

U S N E S E N Í

25. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 02.12.2019 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Žádost p. XXXX o prodloužení nájemní smlouvy.
02. Návrh na udělení plakety města Stříbra pánům Václavu Krobovi, Miloslavu Součkovi, Ladislavu Jiránkovi (in memoriam), Vojtěchu Petránovi a Iljovi Karáskovi, dle zásad pro udělování poct města Stříbra.
03. Informaci starosty města o využívání pronajaté budovy bývalé MŠ Pastýřská novým nájemcem k ubytovávání zaměstnanců.

II. SCHVALUJE:

01. Program 25. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Postup při prodloužení nájemních smluv a přidělení bytů navržený Bytovou komisí, uvedený v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
04. Cenovou nabídku na zpracování studie „Stříbro, Revoluční 685“ ze dne 11.11.2019 společnosti Atelier SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., se sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň IČ: 25229869, DIČ: CZ25229869, zastoupené Ing. Antonínem Švehlou, jednatelem společnosti, za cenu do 50.000 Kč bez DPH.
05. Text a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro výkon přenesené působnosti na úseku přestupků s městem Bezručice, Černošín, Kladruhy a obcemi Benešovice, Cebiv, Erpužice, Horní Kozolupy, Kokašice, Konstantinovy Lázně, Kostelec, Kšice, Olbramov, Ošelín, Prostiboř, Skapce, Sulislav, Svojšíň, Sytno, Trpísty, Únehle, Vranov, Záchlumí a Zhoř dle textu uvedeného v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
06. Projektovou dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/07, k. ú. Těchlovice“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713;
Projektovou dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/08, k. ú. Těchlovice“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713;
Projektovou dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/09, k. ú. Těchlovice“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713;
Projektovou dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/10, k. ú. Těchlovice“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713;
Projektovou dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/11, k. ú. Těchlovice“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713,
za podmínek u všech, že budou - li vyvolány stavební změny ze strany města Stříbra v rámci úpravy veřejného prostranství, popř. zřízení infrastruktury, jsou povinni vlastníci přilehlých nemovitostí udělat úpravy sjezdů na své náklady a strpět zásahy spojené se zřízením infrastruktury.
07. Udělení výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ firmě SENERGOS, a. s., pro stavbu „Stříbro, TC, p. č. 2480/53-kNN“ v rozsahu povolení výkopu v zimních měsících, tj. 11/2019 - 03/2020. Jedná se o výkopové práce v zeleném pásu na pozemku města Stříbra p. p. č. 3056/6 v k. ú. Stříbro, vedle panelové cesty v rámci připojení nového odběrného místa kabelem nízkého napětí pro p. p. č. 2480/53 v k. ú. Stříbro, které bylo schválené na 14. RM dne 27.05.2019 pod č. 05/II/14.
08. Předloženou projektovou dokumentaci na akci „Novostavba rodinného domu MAUNA – Z p. p. č. 383/8 k. ú. Těchlovice u Stříbra“, včetně umístění vodovodní přípojky do pozemku města p. č. 868/2 k. ú. Těchlovice u Stříbra a dopravního napojení stavebního pozemku přes

výše uvedený pozemek, zpracovanou Ing. Michaellem Hanzlíčkem, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, autorizovanou Ing. Aloisem Veselým, ČKAIT 0200580, za těchto podmínek:

- budou - li vyvolány stavební změny ze strany města Stříbra v rámci úpravy veřejného prostranství, popř. zřízení infrastruktury, jsou povinni vlastníci přilehlých nemovitostí udělat úpravy sjezdů na své náklady a strpět zásahy spojené se zřízením infrastruktury
- žadatel vytvoří na vlastním pozemku 2 parkovací stání
- vlastník sousedního pozemku p. č. 383/9 vyjádří souhlas s umístěním RD od hranice pozemku ve vzdálenosti 2 m

09. Předloženou projektovou dokumentaci pro ÚŘ na akci „Prodloužení vodovodního řadu a zřízení přípojek vodovodu a kanalizace , k. ú. Těchlovice“, včetně umístění vodovodního řadu a budoucích vodovodních a kanalizačních přípojek do pozemku města p. č. 868/2 a p. č.1459/6 k. ú. Těchlovice u Stříbra, zpracovanou Ing. Michaellem Hanzlíčkem, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, odpovědný projektant Jaroslav Zabloudil, DIS, ČKAIT 0201822, za podmínky, že žadatel bude respektovat hloubkové uložení sítí dle ČSN s ohledem na možnou výstavbu chodníku podél komunikace.
10. Předložené požadavky na více a méněpráce na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce, společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
 - A. Vypuštění svítidla SV04.
 - B. Doplnění zásuvkové skříně.
 - C. Změna provedení výlohy O11.
11. Žádost o souhlas se stavbou pro vydání územního souhlasu pro stavbu – Stříbro, TC, p. č. 2601/1 – KNN (IZ-12-000082) dle žádosti společnosti SPIE Elektrovod, a. s., odštěpný závod Brno, provozovna Plzeň, Guldenerova 512/2, 326 00 Plzeň.
12. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2019 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
13. Poskytnutí finančního daru obci Hněvnice, IČO 47733454 ve výši 3.000 Kč na akci Svatováclavský pochod z rozpočtu města Stříbra 2019.
14. Poskytnutí finančních darů panu Xxxx, Stříbro ve výši 4.500 Kč a panu Xxxx, Stříbro ve výši 4.500 Kč za veřejně prospěšnou činnost pro město Stříbro z rozpočtu města Stříbra 2019.
15. Mimořádný jednorázový účetní odpis nemovitého majetku města Stříbra k 31.12.2019, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 15 - kasárna a návrhu ÚIK č. 01/2019, do nulové hodnoty zůstatkové ceny majetku v celkové výši 1 404 291,30 Kč, dle protokolu o mimořádném odpisu uvedeném v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
16. Přecházející akce z upraveného rozpočtu Města Stříbra roku 2019 do rozpočtu na rok 2020 uvedené v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
17. Text a uzavření Dodatku č. 1 o prodloužení termínu dokončení díla ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 074 2019 s firmou MPA stavební spol. s r. o., se sídlem Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, na předmět díla „Statické zajištění Červené lávky“.
18. Znění a uzavření Dodatku č. 1, dle schváleného změnového listu č. 1, na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, dle smlouvy o dílo č. HIO SM 024 2019, uzavřené dne 14.05.2019 mezi objednatelem městem Stříbrem, Masarykovo náměstí č. 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města, a zhotovitelem akce společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759, zastoupenou na základě plné moci Michalem Fictumem.
19. Dodatek č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou Martinem Záhořem a společností ČSAD autobusy Plzeň a. s., IČ: 48362611, V Malé Doubravce 27, Plzeň, PSČ 31278, zastoupenou osobou oprávněnou jednat za zhotovitele Ing. Jaroslavem Vejpravou, ředitelem společnosti na základě výjimky dle důvodové zprávy. Dodatek č. 1 Smlouvy tvoří [přílohu č. 07](#) tohoto usnesení.
20. Uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě č. 3645 o převzetí a odstranění nebo využití odpadu mezi městem Stříbrem a EKODEPON s. r. o., Lažany 36, Černošín, 34901 IČO 49790927. Návrh dodatku č. 6 tvoří [přílohu č. 08](#) tohoto usnesení.
21. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 173 (201/IT/2004) na zajištění revizní, kontrolní a servisní činnosti zabezpečovacích systémů včetně přenosu na PCO Policie ČR mezi městem

- Stříbrem a firmou EL-SIGNÁL spol. s r. o., se sídlem Lindauerova 90/8, Plzeň, IČ 497 86 911, který je [přílohou č. 09](#) tohoto usnesení.
22. Uzavření Smlouvy o dílo HIO SM 93 2019 na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisy prací a autorský dozor na akci „Stříbro – lokalita za stadionem, 1. část – DI a TI, úsek 1“ na základě nabídky předložené společností D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791 zastoupenou jednatelkou paní Hanou Nedvědovou. Smlouva o dílo tvoří [přílohu č. 10](#) tohoto usnesení.
 23. Uzavření smlouvy o dílo HIO SM 94 2019 na provedení projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TŘÍDY 5. KVĚTNA VE STŘÍBRĚ“ - dokumentace pro vydání společného povolení stavby MK, inženýrská činnost, podklady a dokumentace, dokladová část za cenu 119.427 Kč v rozsahu dle nabídky Hany Nedvědové, jednatelky společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň ze dne 01.07.2019. Návrh SOD HIO SM 94 2019 tvoří [přílohu č. 11](#) tohoto usnesení.
 24. Udělení plakety města Stříbra 1. stupně a věcného daru do max. výše 5.000 Kč pánům Václavu Krobovi a Miloslavu Součkovi a udělení plakety 2. stupně pánům Ladislavu Jiránkovi (in memoriam), Vojtěchu Petráňovi a Iljovi Karáskovi, dle zásad pro udělování poct města Stříbra.
 25. Připojení k distribuci Seniorské obálky.
 26. Přerušení provozu Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, Soběslavova 1003, PSČ 349 01, Stříbro, IČ 709 37 621, v době od 23.12.2019 do 31.12.2019 včetně a omezení provozu některých pracovišť mateřské školy ve dnech 02.01.2020 do 03.01.2020, kdy bude otevřena pouze jedna třída v Soběslavově ulici. Toto opatření navrhuje ředitelka MŠ z důvodu, že ze strany rodičů není zájem o využití kapacit školy a plný provoz by byl neekonomický.
 27. Program 12. jednání Zastupitelstva města Stříbra dne 11.12.2019 a doplnění o bod předání ocenění občanům města Stříbra.
 28. Konání kulturní akce v rámci projektu „Ježíškova vnoučata“ za podpory Českého rozhlasu Plzeň dne 15.12.2019 od 14:00 do 16:00 hodin v Domě s pečovatelskou službou ve Stříbře – Třešňová ulice.
 29. Nová pravidla pro poskytování nájmu bytů v domě s pečovatelskou službou ve Stříbře (DPS) s účinností od 01.01.2020, uvedená v [příloze č. 13](#) tohoto usnesení. Pravidla pro poskytování bytů v DPS se týkají domů: DPS Třešňová 1437, DPS Třešňová 1439, DPS Větrná 1378 a DPS Havlíčkova 512, 349 01 Stříbro.
 30. Vzor formuláře žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou s účinností od 01.01.2020.
 31. Nový sazebník úkonů pečovatelské služby platný od 01.02.2020, uvedený v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení. Nový sazebník je v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb.
 32.
 - a) Otevření místnosti Klubu důchodců v DPS Třešňová ul. pro potřeby seniorů bydlících v DPS Třešňová 1437, 1439 a DPS Větrná 1378 ve dnech Po – Ne od 8:00 do 00:00 hod.
 - b) Poskytnutí klíčů od místnosti Klubu důchodců v DPS Třešňová ul. seniorům bydlícím v DPS Třešňová 1437, 1439 a DPS Větrná 1378 za úplatu
 - c) Povinnost zapisovat se do prezenční knihy při vstupu do Klubu důchodců
 - d) Umístění televizoru z kanceláře bývalého starosty do Klubu důchodců vč. nákladů za montáž
 - e) Zřízení veřejné WIFI v Klubu důchodců vč. finančních nároků spojených s instalací a provozováním veřejné WIFI
 - f) Náklady spojené s úklidem místnosti Klubu důchodců – bude zařizovat SMMS s. r. o.
 33.
 - a) Vyčlenění části pozemku č. p. 26/1 k. ú. Stříbro o výměře cca 400 m² (před bývalou kotelnou ZŠ – vjezd z ul. Mánesovy), Mánesova ul. pro potřeby dočasného parkování vozidel zaměstnanců úřadu.
 - b) Geodetické zaměření této plochy pro vynětí pozemku ze zřizovací listiny ZŠ Mánesova
 34.
 - a) Instalaci pachových zábran proti černé zvěři na pozemcích 3193/3, 231/1, 232/4 vše k. ú. Stříbro a všechny finanční náklady s tímto spojené
 - b) Koupi a instalaci el. ohradníku na pozemcích 3193/3, 231/1, 232/4 vše k. ú. Stříbro a všechny finanční náklady s tímto spojené
 35.
 - a) Návrat k předchozímu modelu distribuce Stříbrského zpravodaje prostřednictvím stánkového prodeje.

- b) Poskytnutí elektronické formy Stříbrského zpravodaje k bezplatnému stažení na městských webových a facebookových stránkách
 - c) Bezplatné poskytnutí tištěného zpravodaje v počtu do 100 ks na vybraných poskytovacích místech.
36. Předloženou upravenou nabídku na provedení sněholamů na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
37. Předložené upravené požadavky na vícepráce na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce, společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
- A. Úpravu ceny oprava stropu v kinosále.
 - B. Provedení sondy pro zjištění ceny změny a doplnění sanačních opatření.
 - C. Příplatek za demontáž střešní krytiny s obsahem azbestu.
38. Žádost o dotaci Městského kulturního střediska ve Stříbře, příspěvkové organizace, na výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2020.

III. NESCHVALUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
02. Udělení výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ firmě STEMONT JS s. r. o. Horšovský Týn pro stavbu „Stříbro, p. č. 3619 – kNN, IV – 12 - 0013842“ v rozsahu povolení výkopu listopad 2019 - leden 2020. Jedná se o výkopové práce, uložení zemního kabelu a připojení nové přípojkové skříně na p. č. 245/1 v k. ú. Stříbro, které bylo schválené v 9. RM dne 25.03.2019.
03. Žádost společnosti Waystone CZ s. r. o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec o povolení provedení výkopových prací na pozemcích města Stříbra p. č. 1025/20 v k. ú. Stříbro v ulici Forstova pro uložení kanalizační stoky v termínu od 29.11.2019 – 09.12.2019.
04. Poskytnutí finančního příspěvku obci Bublava, IČO 00259268 za účelem přispění do veřejné sbírky vyhlášené Karlovarským krajem z rozpočtu města Stříbra 2019.
05. Poskytnutí finančního daru panu Ing. Zdeňku Procházkovi, IČ 12868400, Vodní 18, Město, 344 01 Domažlice 1 na vydání publikace „Páni ze Švamberka“ z rozpočtu města Stříbra 2019.
06. Znění a uzavření „Dohody o narovnání“, mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou a společností SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD, se sídlem Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599, zastoupenou Ing. Pavlem Brůžkem, vedoucím odštěpného závodu.

IV. ODROČUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

V. JMENUJE:

Následující personální obsazení:

Školská rada ZŠ Mánesova

členka: Mgr. Martina Robotková

VII. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

02. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prodloužením nájemních smluv a přidělení bytů dle postupu navrženého Bytovou komisí, uvedeného v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.

Z: ředitel SMMS, s.r.o.

T: 31.12.2019

03. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zpracováním studie „Stříbro, Revoluční 685“ ze dne 11.11.2019 společností Atelier SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., se sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň IČ: 25229869, DIČ: CZ25229869, zastoupené Ing. Antonínem Švehlou, jednatelem společnosti, za cenu do 50.000 Kč bez DPH.

Z: HIO

T: 12.12. 2019

04. Zajistit provedení administrativních a ostatních úkonů vyžadujících uzavření veřejnoprávní smlouvy pro výkon přenesené působnosti na úseku přestupků s městem Bezručice, Černošín, Kladruby a obcemi Benešovice, Cebiv, Erpužice, Horní Kozolupy, Kokašice, Konstantinovy Lázně, Kostelec, Kšice, Olbramov, Ošelín, Prostiboř, Skapce, Sulislav, Svojšíň, Sytno, Trpísty, Únehle, Vranov, Záchlumí a Zhoř dle textu uvedeného v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města

T: 15.12.2019

05. Informovat žadatele Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, IČ: 05189713 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „Zřízení sjezdu na p. č. 383/07, 383/08, 383/09, 383/10, 383/11 k. ú. Těchlovice“.

Z: vedoucí HIO

T: 12.12.2019

06. Informovat žadatele, firmu SENERGOS, a. s. o výsledku projednání žádosti s udělením výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ pro stavbu „Stříbro, TC, p. č. 2480/53-kNN“ v rozsahu povolení výkopu v zimních měsících, tj. 11/2019 - 03/2020. Jedná se o výkopové práce v zeleném pásu na pozemku města Stříbra p. p. č. 3056/6 v k. ú. Stříbro, vedle panelové cesty v rámci připojení nového odběrného místa kabelem nízkého napětí pro p. p. č. 2480/53 v k. ú. Stříbro, které bylo schválené na 14. RM dne 27.05.2019 pod č. 05/II/14.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 10.12.2019

07. Informovat žadatelku paní Xxx, 349 01 Stříbro, zastoupenou na základě plné moci Ing. Michaela Hanzlíčkem, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, o výsledku projednání podané žádosti ohledně předložené projektové dokumentace na akci „Novostavba rodinného domu MAUNA – Z p. p. číslo 383/8 k. ú. Těchlovice u Stříbra“ a zajistit všechny administrativní úkony a náležitosti související s podanou žádostí.

Z: HIO

T: 02.01.2020

08. Informovat žadatelku paní Xxx, 349 01 Stříbro, zastoupenou na základě plné moci Ing. Michaela Hanzlíčkem, Nádražní 334, 349 01 Stříbro o výsledku projednání podané žádosti ohledně předložené projektové dokumentace pro ÚŘ na akci „Prodloužení vodovodního řadu a zřízení přípojek vodovodu a kanalizace, k. ú. Těchlovice“ a zajistit všechny administrativní úkony a náležitosti související s podanou žádostí.

Z: HIO

T: 02.01.2020

09. Informovat žadatele, firmu STEMONT JS s. r. o. Horšovský Týn o výsledku projednání žádosti s udělením výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ pro stavbu „Stříbro,

p. č. 3619 – kNN, IV – 12 - 0013842“ v rozsahu povolení výkopu listopad 2019 - leden 2020. Jedná se o výkopové práce, uložení zemního kabelu a připojení nové přípojkové skříně na p. č. 245/1 v k. ú. Stříbro, které bylo schválené v 9. RM dne 25.03.2019.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 10.12.2019

10. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání předložených požadavků na více a méněpráce a v případě jejich schválení následně vypracovat a nechat schválit v radě města dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

Z: HIO
T: 31.01.2020

11. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, Waystone CZ s. r. o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec o výsledku projednání žádosti o povolení provedení výkopových prací na pozemcích města Stříbra p. č. 1025/20 v k. ú. Stříbro v ulici Forstova pro uložení kanalizační stoky v termínu od 29.11.2019 – 09.12.2019.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

12. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společnost SPIE Elektrovod, a. s., odštěpný závod Brno, provozovna Plzeň, Guldenerova 512/2, 326 00 Plzeň o výsledku projednání žádosti o souhlas se stavbou pro vydání územního souhlasu ke stavbě Stříbro, TC, p. č. 2601/1 – kNN (IZ-12-000082) dle žádosti.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

13. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2019 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 30.12.2019

14. Zajistit administrativní úkony spojené s poskytnutím finančního daru obci Hněvnice, IČO 47733454 ve výši 3.000 Kč na akci Svatováclavský pochod z rozpočtu města Stříbra 2019.

Z: vedoucí FO
T: 15.12.2019

15. Zajistit administrativní úkony spojené s poskytnutím finančních darů panu Xxxx, Stříbro ve výši 4.500 Kč a panu Xxxx, Stříbro ve výši 4.500 Kč za veřejně prospěšnou činnost pro město Stříbro z rozpočtu města Stříbra 2019.

Z: vedoucí FO
T: 30.12.2019

16. Provést administrativní a další opatření související s mimořádným jednorázovým účetním odpisem nemovitého majetku města Stříbra k 31.12.2019, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 15 - kasárna a návrhu ÚIK č. 01/2019, do nulové hodnoty zůstatkové ceny majetku v celkové výši 1 404 291,30 Kč, dle protokolu o mimořádném odpisu uvedeném v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO
T: 31.12.2019

17. Zajistit administrativní úkony spojené s přesunem akcí z rozpočtu roku 2019 do rozpočtu roku 2020 uvedené v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 28.02.2020

18. Informovat firmu MPA stavební spol. s r. o., se sídlem Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro o výsledku uzavření Dodatku č. 1 o prodloužení termínu dokončení díla ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 074 2019 na předmět díla „Statické zajištění Červené lávky“.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 13.12.2019

19. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením Dodatku č. 1 na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, dle smlouvy o dílo č. HIO SM 024 2019, uzavřené dne 14.05.2019 mezi objednatelem městem Stříbrem, Masarykovo náměstí č. 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města, a zhotovitelem akce společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759, zastoupenou na základě plné moci Michalem Fictumem.

Z: vedoucí HIO
T: 02.01.2019

20. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení Dodatku č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou Martinem Záhořem a společností ČSAD autobusy Plzeň a. s., IČ: 48362611, V Malé Doubravce 27, Plzeň, PSČ 31278, zastoupenou osobou oprávněnou jednat za zhotovitele Ing. Jaroslavem Vejpravou, ředitelem společnosti na základě výjimky dle důvodové zprávy. Dodatek č. 1 Smlouvy tvoří [přílohu č. 07](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města
T: 30.12.2019

21. Jednat se zástupci Plzeňského kraje o uzavření veřejnoprávní smlouvy, která městu zajistí přistoupení města Stříbra ke smlouvě s krajským dopravcem, který byl vysoutěžen v rámci VZ – a to firma Arriva od 01.07.2020.

Z: starosta města
T: 31.03.2020

22. Uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě č. 3645 o převzetí a odstranění nebo využití odpadu mezi městem Stříbrem a EKODEPON s. r. o., Lažany 36, Černošín, 34901 IČO 49790927. Návrh dodatku č. 6 tvoří [přílohu č. 08](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města
T: 15.12.2019

23. Zajistit administrativní úkony související s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č. 173 (201/IT/2004) na zajištění revizní, kontrolní a servisní činnosti zabezpečovacích systémů včetně přenosu na PCO Policie ČR mezi městem Stříbrem a firmou EL-SIGNÁL spol. s r. o., se sídlem Lindauerova 90/8, Plzeň, IČ 497 86 911.
V pracovním pořádku zajistí Lukáš Novák, informatik MěÚ Stříbro.

Z: starosta města
T: 31.12.2019

24. Uzavřít Smlouvu o dílo HIO SM 93 2019 na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisy prací a autorský dozor na akci „Stříbro – lokalita za stadionem, 1. část – DI a TI, úsek 1“ na základě nabídky předložené společností D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s. r. o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791 zastoupenou jednatelkou paní Hanou Nedvěďovou. Smlouva o dílo tvoří [přílohu č. 10](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města

T: 15.12.2019

25. Zajistit potřebné administrativní a jiné náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o dílo HIO SM 94 2019 na provedení projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TŘÍDY 5. KVĚTNA VE STŘÍBŘE“ - dokumentace pro vydání společného povolení stavby MK, inženýrská činnost, podklady a dokumentace, dokladová část za cenu 119.427 Kč v rozsahu dle nabídky Hany Nedvědové, jednatelky společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň ze dne 01.07.2019. Návrh SOD HIO SM 94 2019 tvoří [přílohu č. 11](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města

T: 10.12.2019

26. Provést veškeré administrativní kroky spojené se jmenováním členky Školské rady při ZŠ Mánesova.

Z: starosta města

T: 31.1.2020

27. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s udělením plaket města Stříbra 1. stupně a věcného daru do max. výše 5.000 Kč pánům Václavu Krobovi a Miloslavu Součkovi, a plaket 2. stupně pánům Ladislavu Jiránkovi (in memoriam), Vojtěchu Petráňovi a Iljovi Karáskovi, dle zásad pro udělování poct města Stříbra.

Z: starosta města

T: 11.12.2019

28. Provést veškeré administrativní a ostatní kroky, podepsat Oznámení o spolupráci, vyplývající ze schválení o připojení k distribuci Seniorské obálky. Zajistit zveřejnění na webových stránkách města a dalších informačních kanálech. V pracovním pořádku zajistí IT pracoviště.

Z: starosta města

T: 31.01.2020

29. Provést veškeré administrativní a jiné kroky vyplývající ze schválení přerušení provozu Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, Soběslavova 1003, PSČ 349 01, Stříbro, IČ 709 37 621, v době od 23.12.2019 do 31.12.2019 včetně a omezení provozu některých pracovišť mateřské školy ve dnech 02.01.2020 do 03.01.2020, kdy bude otevřena pouze jedna třída v Soběslavově ulici. Toto opatření navrhuje ředitelka MŠ z důvodu, že ze strany rodičů není zájem o využití kapacit školy a plný provoz by byl neekonomický.

Z: ředitelka MŠ

T: 20.12.2019

30. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se svoláním 12. jednání Zastupitelstva města Stříbra na den 11.12.2019 a doplnění o bod předání ocenění občanům města Stříbra.

Z: starosta města

T: 04.12.2019

31. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím rady o konání kulturní akce v rámci projektu „Ježíškova vnučata“. V administrativním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města

T: 15.12.2019

32. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením nových pravidel pro poskytování nájmu bytů v domě s pečovatelskou službou ve Stříbře (DPS) s účinností od 01.01.2020.

25. Rada města Stříbra dne 02.12.2019

Z: vedoucí SO
T: 31.12.2019

33. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením vzoru formuláře žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou s účinností od 01.01.2020.

Z: vedoucí SO
T: 31.12.2019

34. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením nového sazebníku úkonů pečovatelské služby platného od 01.02.2020.

Z: vedoucí SO
T: 31.12.2019

35. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení:

- a) Otevření místnosti Klubu důchodců v DPS Třešňová ul. pro potřeby seniorů bydlících v DPS Třešňová 1437, 1439 a DPS Větrná 1378 ve dnech Po – Ne od 8:00 hod do 00:00 hod.
- b) Poskytnutí klíčů od místnosti Klubu důchodců v DPS Třešňová ul. seniorům bydlícím v DPS Třešňová 1437, 1439 a DPS Větrná 1378 za úplatu.
- c) Povinnosti zapisovat se do prezenční knihy při vstupu do Klubu důchodců.
- d) Umístění televizoru z kanceláře bývalého starosty do Klubu důchodců vč. nákladů za montáž.
- e) Zřízení veřejné WIFI v Klubu důchodců vč. finančních nároků spojených s instalací a provozováním veřejné WIFI.
- f) Nákladů spojených s úklidem místnosti Klubu důchodců – bude zařizovat SMMS s. r. o.

Z: starosta města
T: 15.01.2020

36. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s:

- a) Vyčleněním části pozemku č. p. 26/1 k. ú. Stříbro o výměře cca 400 m² (před bývalou kotelnou ZŠ – vjezd z ul. Mánesovy), Mánesova ul. pro potřeby dočasného parkování vozidel zaměstnanců úřadu.
- b) Geodetickým zaměřením této plochy pro vynětí pozemku ze zřizovací listiny ZŠ Mánesova.
- c) Přípravou materiálu (po geodet. zaměřením) do nejbližšího zasedání zastupitelstva města, kde bude řešeno vynětí plochy ze zřizovací listiny ZŠ Mánesova.

Z: starosta města
T: 30.01.2020

37. Provést veškerá administrativní a jiná opatření v rámci rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci schválení:

- a) Instalace pachových zábran proti černé zvěří na pozemcích 3193/3, 231/1, 232/4 vše k. ú. Stříbro a všech finančních nákladů s tímto spojených.
- b) Koupě a instalace el. ohradníku na pozemcích 3193/3, 231/1, 232/4 vše k. ú. Stříbro a všech finančních nákladů s tímto spojených.

Z: ředitel LMS
T: 30.01.2020

38. Vstoupit do jednání s paní ředitelkou Mgr. Kánskou.

Z: starosta města
T: 30.01.2020

39. Provést veškerá administrativní a jiná opatření v rámci rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci:

- a) Návratu k předchozímu modelu distribuce Stříbrského zpravodaje prostřednictvím stánkového prodeje.
- b) Poskytnutí elektronické formy Stříbrského zpravodaje k bezplatnému stažení na městských webových a facebookových stránkách.
- c) Bezplatného poskytnutí tištěného zpravodaje v počtu do 100 ks na vybraných poskytovacích místech.

Z: ředitel MKS

T: 30.01.2020

40. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání předložené upravené nabídky na provedení sněholamů a v případě jeho schválení vypracovat dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

Z: HIO

T: 31.01.2020

41. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání upravených předložených změn a požadavků na vícepráce a v případě jejich schválení, vypracovat dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

Z: HIO

T: 31.01.2020

42. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s podáním žádosti o dotaci Plzeňského kraje, na výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2020.

Z: ředitel MKS

T: 07.01.2020

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č.105265/2007 na pronájem pozemků p. č. 398/11 lesní pozemek o výměře cca 55 m² v k. ú. Stříbro dohodou ke dni 31.12.2019.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu pozemku p. č. 398/11 lesní pozemek o výměře cca 55 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou.

4.

Záměr pronájmu části nebytových prostor na pozemku p. č. st. 2367 v ploše 60m² z celkové výměry 508 m² zastavěná plocha v k. ú. Stříbro, bývalá kotelna ZŠ Mánesova, za účelem uskladnění majetku určeného k zajištění kulturních akcí.

5.

Záměr pronájmu mobilní buňky o rozměrech 2,44 x 6,06 m umístěné na pozemku p. č. 1854/3 ostatní plocha v k. ú. Stříbro víceúčelové hřiště Palackého, 349 01 Stříbro za účelem prodeje občerstvení za cenu 9.000,00 Kč včetně DPH/rok.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Propachtování části pozemku p. č. 1891/2, díl 11 orná půda o výměře 61 m² z celkových 2756 m² v k. ú. Stříbro na dobu neurčitou od 01.01.2020 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční pachtovné 183,00 Kč panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše pachtovného a nájemného na základě nových zásad pro pronájmy a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

IV. UZAVŘENÍ SMLOUVY O VÝPŮJČCE POZEMKŮ A OBJEKTŮ

1.

Výpůjčku objektu stálého lehkého opevnění dále jen (SLO) s označením VEČ 1008 se st. p. číslo 3123 o výměře 26 m² v k. ú. Stříbro za účelem zachování a zpřístupnění SLO veřejnosti jako součást naučné stezky panu Xxxx, bytem Stříbro 349 01, Xxxx na dobu do konce roku 2033 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

2.

Výpůjčku objektu stálého lehkého opevnění dále jen (SLO) s označením VEČ 1003 se st. p. číslo 3118 o výměře 139 m² a VEČ 1004 s poz. p. č. 2299/7 o výměře 49 m² lesní pozemek oba v k. ú. Stříbro za účelem zachování a zpřístupnění SLO veřejnosti jako součást naučné stezky panu Xxxx, bytem Xxxx 357 01, Xxxx na dobu do konce r. 2033 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

VI. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemcích:**

- p. č. 869/1 o výměře 30 m² z celkových 423 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 880/4 o výměře 8 m² z celkových 341 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 880/5 o výměře 29 m² z celkových 133 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 907/6 o výměře 1 m² z celkových 3932 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 907/14 o výměře 3 m² z celkových 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 1660 o výměře 104 m² z celkových 1741 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- všechny v k. ú. Těchlovice u Stříbra**

Výměra služebnosti je **175 m²** za celkovou cenu **10.588,00 Kč, vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **OMEXOM GA Energo, s. r. o.**, se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, zastoupenou na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 15.04.2019 Šárkou Caklovou, akvizitorem společnosti, divize Projekty, na stavbu **Těchlovice, TC, p. č. 888 - KNN**.

VII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na **pozemcích:**

p. č. 3086/2, 1899/1, 1899/22 KN, v k. ú. Stříbro se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, **zastoupené Ing. Marcelem Herejkem** na základě pověření ze dne 30.01.2017, na stavbu **Stříbro, TC, p. č. 1914/4 - DTS, KVN, KNN**. Předpokládaný rozsah dotčení služebností činí **1314,20 m²** za předpokládanou cenu dle GP ve výši **129.200,00 Kč**, ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

V. NÁVRH NA ZMĚNU NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Změnu nájemní smlouvy č. 1053690/2010 na pronájem pozemku p. č. 1854/3 ostatní plocha o výměře 18 m² v k. ú. Stříbro z důvodu úpravy ceny nájemného, které nyní činí 1 Kč/m²/den vzhledem k využití mobilní buňky na uvedeném pozemku i k veřejným účelům.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

2.

Záměr pronájmu pozemků:

- **část pozemku p. č. 226/60 lesní pozemek o výměře 39 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov** za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- **část pozemku p. č. 226/79 lesní pozemek o výměře 27 m² (nová přístavba chaty) v k. ú. Butov** za účelem uvedení do souladu se skutečností

3.

Záměr na prodloužení pronájmu **nebytových prostor na pozemku p. č. st. 2863** zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Stříbro, prostor označený na vratech č. 2 za účelem skladování věcí na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.12.2020 s tříměsíční výpovědní lhůtou za roční nájemné

20.000,00 Kč. Nájemce bude hradit náklady za energie a ostatní služby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105265/2007 na pronájem pozemků **p. č. 398/11 o výměře cca 55 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** dohodou ke dni 31.12.2019.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemku **p. č. 398/11 lesní pozemek o výměře cca 55 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro** za účelem pronájmu pozemku pod stavbou.

Z: vedoucí HIO
T: průběžně

4.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu části nebytových prostor na pozemku p. č. st. 2367 v ploše 60m² z celkové výměry 508 m² zastavěná plocha v k. ú. Stříbro, bývalá kotelná ZŠ Mánesova, za účelem uskladnění majetku určeného k zajištění kulturních akcí.

Z: vedoucí HIO
T: průběžně

5.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu mobilní buňky o rozměrech 2,44 x 6,06 m umístěné na pozemku p. č. 1854/3 ostatní plocha v k. ú. Stříbro víceúčelové hřiště Palackého, 349 01 Stříbro za účelem prodeje občerstvení za cenu 9.000,00 Kč včetně DPH/rok.

Z: vedoucí HIO
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním **části pozemku p. č. 1891/2, díl 11 orná půda o výměře 61 m² z celkových 2756 m² v k. ú. Stříbro** na dobu neurčitou od 01.01.2020 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční pachtovné 183,00 Kč panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše pachtovného a nájemného na základě nových zásad pro pronájmy a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

Z: vedoucí HIO
T: průběžně

IV. UZAVŘENÍ SMLOUVY O VÝPŮJČCE POZEMKŮ A OBJEKTŮ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o výpůjčce objektu stálého lehkého opevnění dále jen (SLO) s označením **VEČ 1008 se st. p. č. 3123 o výměře 26 m² v k. ú. Stříbro** za účelem zachování a zpřístupnění SLO veřejnosti jako součást naučné stezky panu Xxxx, bytem Stříbro 349 01, Xxxx na dobu do konce r. 2033 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Z: vedoucí HIO

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o výpůjčce objektu stálého lehkého opevnění dále jen (SLO) s označením **VEČ 1003 se st. p. č. 3118 o výměře 139 m² a VEČ 1004 s poz. p. č. 2299/7 o výměře 49 m² lesní pozemek oba v k. ú. Stříbro** za účelem zachování a zpřístupnění SLO veřejnosti jako součást naučné stezky panu Xxxx, bytem Rotava 357 01, Xxxx na dobu do konce r. 2033 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Z: vedoucí HIO

T: průběžně

VI. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemcích:**

- p. č. 869/1 o výměře 30 m² z celkových 423 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 880/4 o výměře 8 m² z celkových 341 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 880/5 o výměře 29 m² z celkových 133 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 907/6 o výměře 1 m² z celkových 3932 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 907/14 o výměře 3 m² z celkových 604 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
 - p. č. 1660 o výměře 104 m² z celkových 1741 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- všechny v k. ú. Těchlovice u Stříbra**

Výměra služebnosti je **175 m²** za celkovou cenu **10.588,00 Kč, vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **OMEXOM GA Energo, s. r. o.**, se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, zastoupenou na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 15.04.2019 Šárkou Caklovou, akvizitorem společnosti, divize Projekty, na stavbu **Těchlovice, TC, p. č. 888 - KNN**.

Z: vedoucí HIO

T: průběžně

VII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na **pozemcích p. č. 3086/2, 1899/1, 1899/22 KN, v k. ú. Stříbro** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, **zastoupené Ing. Marcelem Herejkem** na základě pověření ze dne 30.01.2017, na stavbu **Stříbro, TC, p. č. 1914/4 - DTS, KVN, KNN**. Předpokládaný rozsah dotčení služebností činí **1314,20 m²** za předpokládanou cenu dle GP ve výši **129.200,00 Kč**, ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO

T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 12 MĚSÍCŮ:

1. Xxxx, (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
2. Xxxx, (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
3. Xxxx, (byt č. 12), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
4. Xxxx, (byt č. 1), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
5. Xxxx, (byt č. 3), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
6. Xxxx, (byt č. 7), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
7. Xxxx, (byt č. 1), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
8. Xxxx, (byt č. 6), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2020.
9. Xxxx, (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
10. Xxxx, (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
11. Xxxx, (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
12. Xxxx, (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
13. Xxxx, (byt č. 11), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
14. Xxxx, (byt č. 4), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.
15. Xxxx, (byt č. 6), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2020.

II. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 6 MĚSÍCŮ:

1. Xxxx, (byt č. 4), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.01.2020.
2. Xxxx, (byt č. 3), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.01.2020.
3. Xxxx, (byt č. 10), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.02.2020.
4. Xxxx, (byt č. 3), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.02.2020.

III. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 3 MĚSÍCE:

1. Xxxx, (byt č. 4), na dobu určitou v délce 3 měsíce od 01.01.2020.
2. Xxxx, (byt č. 7), na dobu určitou v délce 3 měsíce od 01.02.2020.

IV. PŘIDĚLENÍ BYTU:

1. Přidělení bytu č. 6, Sokolská 733, Stříbro (byt po panu Xxxx) paní Xxxx, trvale bytem Xxxx, Stříbro na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.12.2019.
2. Přidělení bytu č. 1 o velikosti 3 + 1, Revoluční 685, Stříbro manželům Xxxx, trvale bytem Xxxx, Stříbro na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.01.2020. Smlouva bude obsahovat notářskou doložku přímé soudní vymahatelnosti, dále bude ve smlouvě zahrnuta vratná jistota ve výši tří nájmů. Případné další náklady spojené s vyklizením bytu Husova 666 uhradí manželé Xxxx.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prodloužením nájemních smluv a přidělením bytů.

Z: ředitel SMMS, s.r.o.
T: 31.12.2019

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2019

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

52. Příjem dotace od MV – JSDH
Org. 205 – D od MV - JSDH

209.658,00 Kč
209.658,00 Kč

Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků

Na základě usnesení Rady města Stříbra ze dne 02.12.2019, č. usnesení 25/II/XX/, a usnesení Zastupitelstva obce (popř. Rady města.....) ze dne XX.XX.2019, č. XX/2019, uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto veřejnoprávní smlouvu.

Článek I. Smluvní strany

1. Město Stříbro

zastoupené starostou města Martinem Záhořem
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
IČO: 00260177
kraj Plzeňský
jako obec s rozšířenou působností
(dále jen „město Stříbro“)

a

2. Obec

zastoupená starostou obce
se sídlem:
IČO:
kraj Plzeňský
ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Stříbro
(dále jen „obec“)

Článek II. Předmět smlouvy

Orgány města Stříbra budou namísto orgánů obce vykonávat přenesenou působnost svěřenou zvláštními právními předpisy orgánům obce ve správním obvodu obce XX v rozsahu vymezeném touto smlouvou. Na základě této smlouvy budou orgány města Stříbra věcně a místně příslušnými správními orgány v řízení ve správním obvodu obce XX .

Článek III. Smluvní rozsah výkonu přenesené působnosti

Orgány města Stříbra budou v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů, vykonávat ve správním obvodu obce XX veškerou přenesenou působnost na úseku přestupků svěřenou orgánům obce účinnými právními předpisy.

Článek IV. Úhrada nákladů

Za výkon předmětu smlouvy v určeném rozsahu poskytne obec XX ze svého rozpočtu městu Stříbru na jeho účet č. 11259803/0300 příspěvek ve výši XX Kč (slovy: XX), který je upraven podle počtu obyvatel uvedeného na stránkách ČSÚ k 01.01.2019, tj. XX obyvatel ve výši 50 Kč za jednoho obyvatele a rok; příspěvek za rok 2020 se poskytne do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

usnesení 25. Rady města Stříbra ze dne 02.12.2019

Od roku 2021 bude každoročně příspěvek přehodnocen podle skutečného počtu obyvatel obce k 1.1. s termínem splatnosti 30.4. příslušného roku.

**Článek V.
Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu s jejím uzavřením nabude právní moci. Tato smlouva ruší a nahrazuje veřejnoprávní smlouvu na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků uzavřenou smluvními stranami a uveřejněnou ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje pod č. XX/VS/2003 (ve znění dodatku č. 1 uveřejněném ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje pod č. XX/VS/2007 a dodatku č. 2 uveřejněném ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje pod č. XX/VS/2009)).

**Článek VI.
Společná ustanovení**

1. Smluvní strany zveřejní veřejnoprávní smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách svých obecních úřadů po dobu nejméně 15 dnů a zašlou ji Krajskému úřadu Plzeňského kraje ke zveřejnění ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje.
2. Po dobu platnosti této smlouvy vyvěsí smluvní strany na úředních deskách svých obecních úřadů informaci o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží město Stříbro, jeden obec XX a jeden stejnopis, včetně příslušných příloh, obdrží Krajský úřad Plzeňského kraje spolu se žádostí o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.
4. Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří usnesení Rady města Stříbra a usnesení Zastupitelstva obce (popř. Rady města) XX a pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu k uzavření smlouvy.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, které podléhají schválení smluvních stran a souhlasu Krajského úřadu Plzeňského kraje.
6. Město Stříbro i obec XX jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Výpověď musí být oběma stranami oznámena Krajskému úřadu Plzeňského kraje.
7. Smlouvu je možné ukončit též vzájemnou dohodou smluvních stran, která vyžaduje souhlas Krajského úřadu Plzeňského kraje.

Ve Stříbře dne 02.12.2019

Martin Záhoř
starosta města

V dne

starosta obce

PROTOKOL O MIMOŘÁDNÉM ODPISU

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)
POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P,PĚC)
UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

Za organizaci číslo: 0207

P.č.	Inv.číslo	Název	Pořizovací hodnota	Důvod mimořádného odpisu	Odpis do nulové zůstatkové hodnoty	Návrh KV/ÚIK	
1	K-113	Oplocení neprůhledné-SO 082	72 689,00	nefunkční neopravitelné	32 023,00	zápis č.01/2019	
2	K-129	Oplocení vnitřní-SO 018	1 226 004,80	nefunkční neopravitelné	541 422,80	zápis č.01/2019	
3	K-134	Oplocení-SO 030	1 881 004,50	nefunkční neopravitelné	830 845,50	zápis č.01/2019	
Celkem hodnota majetku s mimořádným odpisem			3 179 698,30		1 404 291,30		

Inventární číslo	Provedení mimořádného účetního odpisu majetku na základě inventarizace majetku za rok 2019 DIK č.15-kasárna a
	ÚIK č.01/2019.

Podpis a jméno odpověd.pracovníka: Martin Záhoř

Datum:

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO NE

Datum schválení protokolu: 26.11.2019

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Inventární číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku

Schváleno v radě dne:

PŘECHÁZEJÍCÍ AKCE Z ROKU 2019 DO 2020

Org. akce či závazný ukazatel.

Závazný ukazatel č. 11 – Opravy památek
včetně org. 2970 Norské fondy – fond oprav

Závazný ukazatel č. 13 – Investiční akce a opravy

Ze závazného ukazatele č. 5 – výdaje HIO:
(bude zapracováno do ZU č. 13 investiční akce a opravy v roce 2020)

492x Oprava budov úřadu

612 Zpracování PD investičních akcí a oprav

Závazný ukazatel č. 8 – výdaje OVÚP

1 Podíly k dotacím

Ze závazného ukazatele č. 6 – výdaje úřadu a města:

207x Výdaje za výpočetní techniku, telefony ze ZU č. 06 Výdaje úřadu a města ve výši 360 tis. Kč

207x DPH ze ZU č. 06 Výdaje úřadu a města ve výši 9.849.955 Kč

529x Kamerový systém ze ZU č. 06 Výdaje úřadu a města včetně dotace ve výši 587.930 Kč

Úvěr na dotační akce EU – KB
Čerpání úvěru je možné až do roku 2020.

Přesné částky budou doplněny až po uzavření účetnictví k 31.12. pokud není přímo v tomto materiálu stanovena částka, která má být jako přecházející.

Dodatek č. 1

SMLOUVY O ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY K ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI MĚSTA STŘÍBRA AUTOBUSOVOU DOPRAVOU

uzavřené dne 3.12.2009

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Stříbro

Sídlo: Masarykovo náměstí 1, Stříbro, PSČ 34901

Zastoupené: Martinem Záhořem, starostou města

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Č. účtu: 112595926/0300

Zástupce ve věcech technických: ...

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Dopravce:

ČSAD autobusy Plzeň a.s.

Sídlo: V Malé Doubravce 1242/27, Doubravka, 312 00 Plzeň

Zastoupená: Ing. Jaroslav Vejprava, ředitel společnosti

IČ: 48362611

DIČ: CZ699005345

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Č. účtu: 218761072/0600

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu B, vložce 337

Zástupce ve věcech technických: Martina Zárubová, tel. 602 617 682

(dále jen jako „dopravce“)

2. Účel dodatku

- 2.1. Účelem uzavření tohoto dodatku je po vzájemné dohodě smluvních stran úprava týkající se doby a dalších podmínek v rámci poskytování závazku dopravce dle smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, uzavřené dne 3.12.2009 mezi objednatelem a dopravcem, jejíž předmětem je zajištění provozování veřejných služeb v přepravě cestujících v autobusové dopravě na vnitroměstské lince ve městě Stříbro.
- 2.2. Potřeba úpravy (prolongace) doby poskytování plnění vznikla v důsledku plánovaného zapojení objednatele do systému jednotné krajské autobusové přepravy a jednotného krajského tarifu zajišťovaného Plzeňským krajem, coby objednatelem. Předpokládá se, že tento nově zřizovaný systém krajské autobusové přepravy bude plně funkční ne dříve než 1.7.2020. Vzhledem k tomu, že smlouva, jejímž účelem je zajištění provozování městské autobusové dopravy ve městě Stříbře, uzavřená se stávajícím dopravcem zanikne uplynutím dne 31.12.2019, je dána potřeba zajištění provozování městské autobusové dopravy ve městě Stříbře v mezitímním období.

Příloha č. 07

usnesení 25. Rady města Stříbra ze dne 02.12.2019

3 Změna smlouvy

3.1. Článek V odst. 1 se v původním znění smlouvy ze dne 3.12.2009 se mění tak, že nově zní:

Článek V.

Předběžný odhad prokazatelné ztráty

Dopravce se počínaje 1.1.2020 zavazuje realizovat sjednanou přepravu v nákladové ceně na 1 ujetý kilometr v částce 39,40 Kč. Tato nákladová cena pak bude po odečtu tržeb dopravce a skutečně projetých kilometrů použita jako výchozí cenový údaj pro výpočet prokazatelné ztráty dopravce, která dle předběžného odhadu pro období 1.1.2020 až 30.6.2020 činí 932.000,--Kč. Bližší podrobnosti a způsob výpočtu ztráty jsou uvedeny v dokumentu „Předběžný odborný odhad prokazatelné ztráty pro MHD Stříbro a návrh dohody o úhradě ztráty za období od 1.1.2020 do 30.6.2020“ ze dne 23.10.2019, který tvoří přílohu č. P3 tohoto dodatku.

Předpokládaná ztráta dopravce bude objednatelům hrazena na základě dopravcem vystavených měsíčních faktur ve výši 155.333,--Kč, a to vždy po uplynutí daného kalendářního měsíce poskytování služby. Doba splatnosti měsíčních faktur činí 30 dnů od jejich vystavení. Konečné zúčtování realizovaných plateb oproti skutečnosti bude dopravcem provedeno a objednateli předloženo do 30 dnů ode dne ukončení poskytování služby. K zajištění správnosti konečného vyúčtování se dopravce dále zavazuje na jím užívaných autobusech při realizaci přepravních výkonů pro objednatele použít zařízení vybavené sledovacím zařízením GPS.

3.2. Článek VI. v původním znění smlouvy ze dne 3.12.2009 se mění tak, že nově zní:

Článek VI.

Platnost smlouvy

Platnost této smlouvy je stanovena od 1. ledna 2010 do 30. června 2020.

Smluvní strany si dále pro případ, že budoucí změna dopravce v krajské autobusové dopravě přinese po 15.6.2020 takové komplikace, že (bez ohledu na existenci smluvních zajištění a případných sankcí) nebude možné zabezpečit řádný výkon služby budoucím krajským dopravcem, sjednaly právo objednatele požadovat na dopravci prodloužení doby poskytování přepravních služeb a současně závazek dopravce tyto služby poskytnout, a to za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny ve smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, uzavřené dne 3.12.2009, ve znění všech dodatků. Uvedené prodloužení platnosti této smlouvy je ze strany objednatele možné požadovat po dobu, kdy bude trvat komplikace neumožňující řádný výkon služby budoucím krajským dopravcem, nejpozději však do 30.9.2020. Podmínkou možnosti využití tohoto opčního práva objednatel vůči dopravci je, aby o jeho využití objednatel dopravce vyrozuměl bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10.6.2020.

4. Závěrečná ujednání

4.1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy se nemění.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.3. Město Stříbro ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v tomto dodatku č. 1 byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jiným obecně závazným předpisem stanovené podmínky, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Schválení proběhlo na ... zasedání rady města Stříbro v usnesení č. ... ze dne ...

5. Přílohy

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:

- P1 - plná moc udělená Ing. Jaroslavu Vejpravovi
- P2 - stávající jízdní řád linky
- P3 - Předběžný odborný odhad prokazatelné ztráty pro MHD Stříbro a návrh dohody o úhradě ztráty za období od 1.1.2020 do 30.6.2020

Příloha č. 07

usnesení 25. Rady města Stříbra ze dne 02.12.2019

ČSAD autobusy Plzeň a.s.
Ing. Jaroslav Vejprava
ředitel společnosti

Město Stříbro
Martin Záhoř
starosta města

V Plzni dne

Ve Stříbře dne

3645 Město Stříbro

DODATEK č. 6

**ke smlouvě o převzetí a
odstranění nebo využití odpadu**

číslo smlouvy:
3645

uzavřený mezi:

1. Objednatel

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zastoupený:	Starostou města panem Martinem Záhořem
Telefon:	+420 374 801 101
e-mail:	zahor@meststibro.cz
Bankovní spojení:	IPB Stříbro, č. ú. 112595926/5100
IČ:	00260177
DIČ:	

a

2. Zhotovitel

Název firmy:	EKODEPON s.r.o.
Sídlo:	Lažany 36, Černošín, 349 01
Zastoupený:	Ing. Petrem Štrankmüllarem, jednatelem společnosti
Registrace:	Zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4793
Telefon:	+420 374 616 991
e-mail/http://	ekodepon@ekodepon.cz / www.ekodepon.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s., p.o.b. Stříbro 157017337/0600
IČO:	49790927
DIČ:	CZ49790927

Článek I.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že se dle článku V odst. 1 stanovuje dohodou smluvních stran nová cena za plnění sjednaného předmětu smlouvy.

Článek II.

Vymezení služby:

- a) Stanovená služba zahrnuje výsyp nádob na separovaný odpad a odstranění případného znečištění komunikace v místě výsypu nádob, úklid stanoviště nádob.
- b) Prostřednictvím této služby může být odstraňována „Využitelná složka komunálního odpadu“ v sortimentech papír (kat. č. 200101), plast (kat. č. 200139), sklo (kat. č. 200102) a „Biologicky rozložitelný odpad“ (kat. č. 200201). Dále budou na sběrném dvoře odděleně sbírány jedlé oleje a tuky pod katalogovým číslem 20 01 25.
- c) Svoz bude prováděn u nádob dle odsouhlaseného svozového plánu.
- d) Svoz firmou EKODEPON s.r.o. podle této přílohy bude zahájen od: **1. 1. 2020.**

3645 Město Stříbro

**Článek III.
Cena služby:**

Komodita (kat. číslo)	Cena služby bez DPH
Papír 20 01 01	4.975,00 Kč/t
Plast 20 01 39	9.680,00 Kč/t
Sklo 20 01 02	1.107,70 Kč/t
BIO 20 02 01	776,10 Kč/t
Jedlé oleje a tuky 20 01 25	1.500,00 Kč/rok (výsyp 1x čtvrtletí, stanoviště sběrný dvůr)

**Článek IV.
Závazky zhotovitele:**

- a) Používat k odvozu komunálních odpadů jen techniky k tomu uzpůsobené v souladu s požadavky kladenými na ochranu životního prostředí.
- b) Provádět uvedené služby dle dohodnutého svozového plánu a v odpovídající kvalitě.
- c) Odstraňovat případné znečištění komunikace, k němuž došlo při vyprazdňování nádob, bezprostředně po provedení odvozu a zajistit opětovné přistavení vyprázdňené nádoby na původní místo.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy nebude moci z prokazatelných důvodů na své straně vyprázdnit některou z nádob, provede její vyprázdnění v nejbližším možném termínu, který dohodne s objednatelem. V případě, že zhotovitel neprovede vyprázdnění nádob ani v náhradním sjednaném termínu, je povinen vyprázdnit i nádoby přidáné k nádobám smluvně dohodnutým.
- e) V případě opakovaného přeplnění nádob na některém ze stanovišť bude zhotovitel jednat s objednatelem o přistavení dalších nádob.

**Článek V.
Závazky objednatele:**

- a) Řádně pečovat o pronajaté nádoby a hlásit dodavateli jejich poškození, zničení nebo odcizení.
- b) Ukládat do nádob pouze odpad, pro který jsou nádoby určeny. Do nádob je nepřipustné ukládat velkoobjemový odpad, žhavý popel, kapaliny, látky žravé, výbušné, zápalné a lehce vznětlivé, železný šrot, uhynulá zvířata, zeminu, kamenivo, stavební suť a materiály ohrožující zdraví nebo bezpečnost osob manipulujících s nádobami.
- c) V době plánovaného odvozu vystavit nádoby na svozovou trasu nebo po dohodě umožnit zhotoviteli volný přístup k nádobám.

**Článek VI.
Kontaktní osoby:**

- a) Pro vzájemná jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou určeni:

za zhotovitele:	Jakub Korynta	tel.: +420 374 616 997
	vedoucí provozu doprava	GSM: +420 601 340 995
		e-mail: korynta@ekodepon.cz

za objednatele:

Ve Stříbře dne

.....
za objednatele:

Martin Záhoř
starosta města Stříbra

V.Č. 11.12.2019

Ing. Petr Strankmüller
jednatel společnosti EKODEPON s.r.o.

Dodatek č.2
k servisní smlouvě č. 173
(označení MěÚ Stříbro: 201/IT/2004)

Smluvní strany:

1. Objednatel: Město Stříbro

Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro, tel. 374 801 111

Zastoupený: Martinem Záhořem – starostou města

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Stříbro, č. ú.: 112595926/0300

IČO: 00260177

DIČ: CZ00260177

2. Zhotovitel: EL-SIGNÁL spol. s r.o.

Lindauerova 90/8, 301 00 Plzeň, tel: 377 328 092

Zapsán: v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4514

Zastoupený: Bc. Oldřichem Buřičem – jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Plzeň, č. ú.: 92206371/0100

IČO: 49786911

DIČ: CZ49786911

spolu uzavírají:

Dodatek č. 2
obsahující úpravy článku III. Předmět jednání a V. Cena za plnění:

III. Předmět jednání a V. Cena za plnění

1. Služby uvedené v článku III. se **rozšiřují o objekt Městského úřadu Stříbro, Masarykovo nám. 63 a s nimi spojené rozšíření cen (článek V.) na tento objekt:**

Zařízení EZS (PZTS):

- revize zařízení	4.600,- Kč
- hodinová sazba – servisní zásah	550,- Kč
- doprava	12,- Kč

2. V ceně nejsou zahrnuty náklady na nutné úpravy PZTS, předělávání a rozšíření na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou událostí, úmyslným poškozením zařízení, nedodržováním návodů k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle servisních listů.
3. Ceny jsou stanoveny dohodou a jsou uvedeny bez DPH, dle platných zákonných předpisů v den zdanitelného plnění.

5. Závěrečná ustanovení

Ostatní články Smlouvy č. 173 + Dodatek 1. zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 2 vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu této smlouvy a byl vyhotoven ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.

Ve Stříbře dne

V Plzni dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel
Bc. Oldřich Buřič - jednatel

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

číslo smlouvy objednatele: HIO SM 93 2019

číslo smlouvy zhotovitele:

a) SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

MĚSTO STŘÍBRO

zastoupené Martinem Záhořem, starostou
Masarykovo nám. 1
349 01 Stříbro

IČ : 00260177

DIČ : CZ00260177

Bankovní spojení : ČSOB Stříbro

běž. účet č. : 112595926 / 0300

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TÉTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických : Martin Záhoř, starosta města Stříbra
Telefon, fax, e-mail : 374 801 102 , 374 622 331, zahor@mustribro.cz ,
2. ve věcech smluvních : Martin Záhoř, starosta města
Telefon, fax, e-mail : 374 801 102 , 374 622 331, zahor@mustribro.cz

ZHOTOVITEL :

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.

Útušice 66, 332 09 Štěnovice
Pracoviště: Koterovská 177, 326 00 Plzeň

IČ : 26388791

DIČ : CZ26388791

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Plzeň

běž. účet : 35-5640260217/0100

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TÉTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: ing. Karel Nedvěd
Telefon, fax, e-mail : 377 483 323, 377 483 324, 602 477 321, utusice@dprojekt.cz
2. ve věcech právních:
 - statutární zástupce ing. Petr Budín
Telefon, fax, e-mail : 377 483 328, 377 483 324, 724 091 251, budin@dprojekt.cz
 - statutární zástupce Hana Nedvěďová
Telefon, fax, e-mail : 377 916 509, 377 917 805, nedvedova@dprojekt.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 17239



b) PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje za podmínek, uvedených v této smlouvě dodat a objednatel se zavazuje odebrat předmět plnění níže specifikovaný:

STŘÍBRO – LOKALITA "ZA STADIONEM", 1. ČÁST - DI A TI, ÚSEK 1

- a) **Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDSP“)** (dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb. v platném znění) v rozsahu kalkulace ze dne 19.9.2019 (viz příloha SOD)
- b) **Zajištění související činnosti AD v rámci provádění stavby**

DOKUMENTACE BUDE PŘEDÁNA V POČTU:

- a) 6 paré + 1x digitálně na CD

c) ČAS PLNĚNÍ :

- a) **Dokumentace PDSP do 02/2019**
- b) **Činnost AD – průběžně v návaznosti na realizaci stavby, dle potřeb objednatele, ukončení výkonu činnosti AD po předání a převzetí dokončené stavby. Cena za jednotku viz. kalkulace ze dne 19.9.2019**

d) MÍSTO PLNĚNÍ:

pracoviště objednatele, objednatel potvrzuje převzetí podpisem předávacího protokolu

e) CENA

Podle zákona o cenách č.526/90 Sb. §2 cena sjednána dohodou jako nejvýše přípustná ve výši

995 150,00 Kč (bez DPH)
208 981,50 Kč (DPH ve výši 21 %)
1 204 131,50 Kč (celkem včetně DPH)

- Cena za autorský dozor bude účtována dle skutečně odpracovaných hodin s hodinovou sazbou 650 Kč/hod bez DPH dle kalkulace ze dne 19.9.2019 (viz příloha SOD).

FAKTURACE:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě dílčích faktur, vystavené zhotovitelem po splnění dílčích předmětů plnění.
2. Fakturace předmětu smlouvy bude provedena po předání jednotlivých částí předmětu díla
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem **splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 14 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
4. Faktura bude vystavena na: adresu objednatele
5. Faktura bude odeslána na: adresu objednatele



f) ODPOVĚDNOST ZA VADY:

Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady prací v souladu s ustanovením § 560 zákona 513/91 Sb. Záruka na dílo **60 měsíců** od dodání díla.

g) OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který se sjednává ve výši 0,05 % (bez DPH) z dlužné částky za každý den prodlení, max. však 10% z ceny díla.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění a předání díla ve výši 0,1% (bez DPH) z ceny díla za každý den prodlení, max. však 25% z ceny díla.
3. Za vadné plnění činí pokuta 0,5 % (bez DPH) z ceny díla. Tuto pokutu zhotovitel neplatí, odstraní – li vady do 10 pracovních dnů od sdělení objednatele, nedohodnou-li se jinak.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
5. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Vlastnictví k předanému dílu (tj. právo objednatele užít dílo v rozsahu a způsobem daným charakterem díla přechází na objednatele a uživatele dnem úhrady faktury. Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět této smlouvy, jen výlučně pro účely vyplývající z přípravy a realizace této akce. Zaplacením díla přechází autorská práva bez výjimky na objednatele díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavby dle díla jím zhotoveného nebude sám bez předchozího projednání a odsouhlasení objednatelem provádět zásahy do projektové dokumentace (např. na požadavek stavby).
8. Součástí smlouvy není ujednání o výkonu autorského dozoru s tím, že v této části bude smlouva doplněna při realizaci stavby.
9. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena očíslovaným dodatkem k této smlouvě

Tato smlouva se zhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel.

PŘÍLOHY: Příloha č. 1 – Kalkulace ceny (2 listy)

Ve Stříbře dne

Objednatel (razítko, podpis)

V Plzni dne

Zhotovitel (razítko, podpis)



SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

číslo smlouvy objednatele: HIO SM 94 2019

číslo smlouvy zhotovitele:

a) SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

MĚSTO STŘÍBRO

zastoupené Martinem Záhořem, starostou
Masarykovo nám. 1
349 01 Stříbro

IČ : 00260177

DIČ : CZ00260177

Bankovní spojení : ČSOB Stříbro

běž. účet č. : 112595926 / 0300

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TÉTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických : Martin Záhoř, starosta města Stříbra
Telefon, fax, e-mail : 374 801 102 , 374 622 331, zahor@mustribro.cz ,
2. ve věcech smluvních : Martin Záhoř, starosta města
Telefon, fax, e-mail : 374 801 102 , 374 622 331, zahor@mustribro.cz

ZHOTOVITEL :

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.

Útušice 66, 332 09 Štěnovice
Pracoviště: Koterovská 177, 326 00 Plzeň

IČ : 26388791

DIČ : CZ26388791

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Plzeň

běž. účet : 35-5640260217/0100

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TÉTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: ing. Karel Nedvěd
Telefon, fax, e-mail : 377 483 323, 377 483 324, 602 477 321, dprojekt@dprojekt.cz
2. ve věcech právních:
 - statutární zástupce ing. Petr Budín
Telefon, fax, e-mail : 377 483 328, 377 483 324, 724 091 251, dprojekt@dprojekt.cz
 - statutární zástupce Hana Nedvědová
Telefon, fax, e-mail : 377 916 509, 377 917 805, utusice@dprojekt.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 17239



b) PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje za podmínek, uvedených v této smlouvě dodat a objednatel se zavazuje odebrat předmět plnění níže specifikovaný:

STAVEBNÍ ÚPRAVA TŘÍDY 5. KVĚTNA VE STŘÍBRĚ
úsek – chodník cca 165 bm

Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby MK, inženýrská činnost, podklady a dokumentace, dokladová část (dle přílohy č.11 vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění vyhl.405/2017 Sb.) v rozsahu kalkulace ze dne 01.7.2019 (viz příloha SOD)

DOKUMENTACE BUDE PŘEDÁNA V POČTU:

- a) 6 paré + 1x digitálně na CD
 - b) 2x dokladová část
- vícetisky nejsou zahrnuty v ceně

c) ČAS PLNĚNÍ :

a)	<i>Předmět plnění</i>	<i>do 02/2019</i>
----	-----------------------	-------------------

d) MÍSTO PLNĚNÍ:

pracoviště objednatele, objednatel potvrzuje převzetí podpisem předávacího protokolu

e) CENA

Podle zákona o cenách č.526/90 Sb. §2 cena sjednána dohodou jako nejvýše přípustná ve výši

98 700,00 Kč (bez DPH)
20 727,00 Kč (DPH ve výši 21 %)
119 427,00 Kč (celkem včetně DPH)

FAKTURACE:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě konečné faktury po předání dokončeného díla specifikovaného v předmětu plnění, vystavené zhotovitelem po splnění dílčích předmětů plnění.
2. Fakturace předmětu smlouvy bude provedena po předání jednotlivých částí předmětu díla
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem **splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 14 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
4. Faktura bude vystavena na: adresu objednatele
5. Faktura bude odeslána na: adresu objednatele



f) ODPOVĚDNOST ZA VADY:

Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady prací v souladu s ustanovením § 560 zákona 513/91 Sb. Záruka na dílo 60 měsíců od dodání díla.

g) OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který se sjednává ve výši 0,05 % (bez DPH) z dlužné částky za každý den prodlení, max. však 10% z ceny díla.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění a předání díla ve výši 0,1% (bez DPH) z ceny díla za každý den prodlení, max. však 25% z ceny díla.
3. Za vadné plnění činí pokuta 0,5 % (bez DPH) z ceny díla. Tuto pokutu zhotovitel neplatí, odstraní – li vady do 10 pracovních dnů od sdělení objednatele, nedohodnou-li se jinak.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
5. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Vlastnictví k předanému dílu (tj. právo objednatele užít dílo v rozsahu a způsobem daným charakterem díla přechází na objednatele a uživatele dnem úhrady faktury. Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět této smlouvy, jen výlučně pro účely vyplývající z přípravy a realizace této akce. Zaplacením díla přechází autorská práva bez výjimky na objednatele díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavby dle díla jím zhotoveného nebude sám bez předchozího projednání a odsouhlasení objednatelem provádět zásahy do projektové dokumentace (např. na požadavek stavby).
8. Součástí smlouvy není ujednání o výkonu autorského dozoru s tím, že v této části bude smlouva doplněna při realizaci stavby.
9. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena očíslovaným dodatkem k této smlouvě

Tato smlouva se zhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel.

PŘÍLOHY: Příloha č. 1 – Kalkulace ceny (2 listy)

Ve Stříbře dne

Objednatel (razítko, podpis)

V Plzni dne

Zhotovitel (razítko, podpis)



Sazebník úkonů platný od 01. února 2020

1. Základní činnosti pečovatelské služby

- a) pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu**
- | | |
|--|------------|
| 1. pomoc a podpora při podávání jídla a pití | 130 Kč/hod |
| 2. pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek | 130 Kč/hod |
| 3. pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním prostoru | 130 Kč/hod |
| 4. pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík | 130 Kč/hod |
- b) pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu**
- | | |
|--|------------|
| 1. pomoc při úkonech osobní hygieny | 130 Kč/hod |
| 2. pomoc při základní péči o vlasy a nehty | 130 Kč/hod |
| 3. pomoc při použití WC | 130 Kč/hod |
- c) poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy**
- | | |
|------------------------------------|------------|
| 1. dovoz nebo donáška jídla | 30 Kč/úkon |
| 2. pomoc při přípravě jídla a pití | 130 Kč/hod |
| 3. příprava a podání jídla a pití | 130 Kč/hod |
- d) pomoc při zajištění chodu domácnosti**
- | | |
|---|-------------|
| 1. běžný úklid a údržba domácnosti | 130 Kč/hod |
| 2. pomoc při zajištění velkého úklidu domácnosti (sezónní úklid, úklid po malování) | 130 Kč/hod |
| 3. donáška vody | 130 Kč/hod |
| 4. topení v kamnech včetně donášky a přípravy topiva, údržba topných zařízení | 130 Kč/hod |
| 5. běžné nákupy a pochůzky | 130 Kč/hod |
| 6. velký nákup (týdenní nákup, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti) | 115 Kč/úkon |
| 7. praní a žehlení ložního prádla, popř. jeho drobné opravy | 70 Kč/kg |
| 8. praní a žehlení osobního prádla, popř. jeho drobné opravy | 70 Kč/kg |
- e) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím**
- | | |
|--|------------|
| 1. doprovázení dospělých k lékaři, na úřady a instituce a zpět | 130 Kč/hod |
|--|------------|

2. Fakultativní (doplňkové) činnosti pečovatelské služby

- | | |
|--|-------------|
| 1. doprava uživatelů PS vozidlem PS | 7 Kč/km |
| 2. hodinová sazba při dopravě uživatelů PS vozidlem PS | 130 Kč/hod |
| 3. pedikúra (ošetření nohou nad rámec běžné základní péče) | 160 Kč/úkon |
| 4. dohled nad dospělou osobou | 130 Kč/hod |

Pozn.: fakultativní úkony mohou být poskytovány pouze v případě, využívá-li uživatel nejméně 1 úkon uvedený jako základní: bod 1. a) – e).

Maximální výše úhrady za poskytování pečovatelské služby činí dle vyhlášky č. 505/2006 Sb., v platném znění:

- a) 130 Kč za hodinu, podle skutečně spotřebovaného času nezbytného k zajištění úkonů, za úkony uvedené v odstavci 1 písm. a) a b), písm. c) v bodech 2 a 3 a písm. d) bodech 1 až 5 a písm. e); pokud poskytování těchto úkonů, včetně času nezbytného k jejich zajištění, netrvá celou hodinu, výše úhrady se poměrně krátí,
- b) 30 Kč za úkon uvedený v odstavci 1 písm. c) bodě 1,
- c) 115 Kč za úkon uvedený v odstavci 1 písm. d) bodě 6,
- d) 70 Kč za kilogram prádla za úkony uvedené v odstavci 1 písm. d) bodech 7 a 8.



MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad, sociální odbor – pečovatelská služba
Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ NÁJMU BYTŮ V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU VE STŘÍBŘE

Obsah :

- Článek I. Předmět úpravy
- Článek II. Podmínky pro poskytnutí nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou (dále jen DPS)
- Článek III. Rozhodování o uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS
- Článek IV. Uzavírání nájemních smluv na byty v DPS
- Článek V. Výměna bytu
- Článek VI. Uvolnění bytu
- Článek VII. Závěrečná ustanovení

Stříbro dne: 02.12.2019
Účinnost od: 01.01.2020

Článek I. **Předmět úpravy**

Tato pravidla upravují podmínky a způsob uzavírání nájemních smluv na byty, které budou postupem stanoveným těmito pravidly pronajímány jako byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou (dále jen DPS) ve Stříbře.

Tato pravidla vychází z ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Byty v **domech s pečovatelskou službou (dále DPS)** jsou byty v **domech zvláštního určení a** jsou kvalitativně vyšší formou jedné ze služeb sociální péče, která je poskytována zejména seniorům a zdravotně postiženým občanům, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení (invalidita II. a III. stupně), a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Služby jsou poskytovány ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

DPS umožňuje těmto občanům bydlení v objektech **n e ú s t a v n í h o** charakteru, kde je jim poskytována **pečovatelská služba** (dále PS) tak, aby si mohli alespoň částečně a podle svých možností zajišťovat své životní potřeby při zachování vlastního soukromí a v přirozeném sociálním prostředí.

DPS – Třešňová 1437, Stříbro

DPS – Třešňová 1439, Stříbro

DPS – Větrná 1378, Stříbro

DPS – Havlíčkova 512, Stříbro

Článek II. **Podmínky pro poskytování nájmu bytu v DPS :**



MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad, sociální odbor – pečovatelská služba
Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

Pro zařazení do evidence uchazečů o byt v DPS musí uchazeč podat žádost na předepsaném, vyplněném a vlastnoručně žadatelem podepsaném tiskopise.

Sociální odbor MěÚ Stříbro přijímá žádosti:

- přes datovou schránku **gkub5mb**
 - zprostředkovatelem poštovních služeb na adresu: Městský úřad Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
 - osobně na podatelnu Městského úřadu Stříbro, která se nachází v přízemí budovy č. 63 na Masarykově náměstí ve Stříbře
- 1) Sociální pracovník přijme žádost přes podatelnu MěÚ Stříbro a provede kontrolu formálních náležitostí žádosti. V případě zjištění nedostatků bude žadatel vyzván k doložení chybějících údajů či dokumentů. Přílohou této žádosti je vyjádření praktického lékaře o zdravotním stavu, kopie rozhodnutí o přiznání starobního důchodu nebo rozhodnutí o přiznání dávky invalidního důchodu II. nebo III. stupně, a nebo rozhodnutí o tom, že je žadatel příjemcem příspěvku na péči. Z důvodu ověření uvedených skutečností a v případě, že žadatel nedoloží všechny potřebné dokumenty, které jsou uvedené v žádosti o DPS, může sociální pracovník učinit sociální šetření. Sociální šetření mohou být prováděny i opakovaně, jak u žadatelů, tak i u nájemníku bytů v DPS. Na základě zjištěných poznatků bude stanoven pořadník žadatelů s přihlédnutím ke všem údajům, které byly uvedeny v žádosti. Tento pořadník bude vždy aktualizován před zasedáním výboru pro zdravotnictví, sociální otázky a pečovatelskou službu.
 - 2) Tiskopisy žádostí o přidělení bytu v DPS včetně příloh jsou k dispozici v tištěné podobě na sociálním odboru MěÚ Stříbro nebo na webových stránkách města Stříbra: www.mustribro.cz.
Přijaté žádosti o byt v DPS jsou evidovány sociálním odborem MěÚ Stříbro. O zápisu do seznamu žadatelů je žadatel písemně vyrozuměn nejpozději do 30 dnů ode dne evidence žádosti.
 - 3) Jestliže nastanou v již podané žádosti změny v uvedených skutečnostech, je žadatel povinen tyto skutečnosti písemně oznámit do 30 dnů od jejich vzniku na sociálním odboru MěÚ Stříbro výše uvedeným způsobem. Změny týkající se zdravotního stavu se taktéž oznamují písemně na předepsaném tiskopise, který je přílohou žádosti o byt v DPS. Zároveň je žadatel povinen 1x ročně, od data podání, písemně potvrdit na předepsaném formuláři – **aktualizace žádosti**, který je k dispozici v tištěné podobě na sociálním odboru MěÚ Stříbro nebo na webových stránkách města Stříbra: www.mustribro.cz, zda na své žádosti o poskytnutí nájmu bytu v DPS nadále trvá. Pokud takto neučiní, bude jeho žádost vyřazena z evidence žadatelů.
 - 4) Žadatel/ka je při podání žádosti příjemcem pečovatelské služby nebo má sníženou soběstačnost odůvodňující potřebu pečovatelské služby (je příjemcem příspěvku na péči), žije v sociálně nepříznivých podmínkách, či žije v podmínkách, jejichž kvalita mu a jejich rodině neumožňuje zajistit dostatečnou péči o sebe (byt v poschodí bez výtahu, topení na tuhá paliva, nevyhovující hygienické podmínky, vzdálenost od služeb, lékaře, atd.).
 - 5) Žadatel/ka je občanem, který dosáhl věku rozhodného pro přiznání starobního důchodu nebo je poživatelé invalidního důchodu II. a III. stupně a nebo je příjemcem příspěvku na péči, a s pomocí



MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad, sociální odbor – pečovatelská služba
Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

poskytované pečovatelské služby je schopen vést poměrně samostatný život (tzn., že není vázán na celodenní péči jiné osoby).

- 6) Žadatel/ka o DPS doloží potvrzení o bezdlužnosti, které je součástí žádosti o byt v DPS o tom, že žadatel/ka ani jeho manžel/ka, příp. registrovaný/á partner/ka, případně jiná osoba, kteří budou žít v bytě nemají žádné dluhy vůči městu Stříbro. Bezdlužnost potvrdí finanční odbor MěÚ Stříbro, Masarykovo nám. 1 – přízemí č. dveří 2 (pohledávky, školství, místní poplatky).
- 7) Byt v DPS nebude poskytnut osobám, které mají splatné pohledávky vůči městu Stříbro, popř. jiným prokazatelným způsobem poškozují město na jeho právech a zájmech.
- 8) Další kritéria pro hodnocení žádostí o nájem bytů do DPS:

TRVALÝ POBYT

- | | |
|----------------------------------|---------|
| a) občan města Stříbra | 10 bodů |
| b) občan jiných obcí v rámci ORP | 5 bodů |
| c) ostatní občané | 0 bodů |

BYTOVÁ SITUACE

- | | |
|--|---------|
| a) žadatel žije sám v bytě, který je majetkem města Stříbra | 10 bodů |
| b) žadatel žije sám v bytě nebo nemovitosti, které není vlastníkem | 5 bodů |
| c) ostatní | 0 bodů |

PŘIMĚŘENOST STÁVAJÍCÍHO BYDLENÍ Z HLEDISKA SNÍŽENÉ SOBĚSTAČNOSTI

- | | |
|--|---------|
| a) nepřiměřené | 10 bodů |
| b) přiměřené – současné bydlení je podobného typu jako v DPS | 0 bodů |

SOCIÁLNÍ SITUACE

- | | |
|---|---------|
| a) náklady na bydlení přesahují 40 % příjmu | 10 bodů |
| b) žadatel žije osaměle | 5 bodů |
| c) nedostatečná občanská vybavenost (např. zdravotnické zařízení, obchod) | 5 bodů |

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA

Žadatel má uzavřenou smlouvu o poskytování pečovatelské služby a aktivně jí využívá, popř. o žadatele prokazatelně pečuje jiná osoba. Bodové hodnocení bude stanoveno sociálním pracovníkem na základě sociálního šetření.

- | | |
|--|-------------|
| a) druh, rozsah a četnost využívání základních činností pečovatelské služby | 1 – 10 bodů |
| b) druh, rozsah a četnost využívání základních činností které poskytuje jiná osoba | 1 – 10 bodů |
| c) ostatní | 0 bodů |

9) V případě, že žadatel obývá byt ve vlastnictví města, učiní prohlášení o uzavření dohody o skončení nájmu, vyklizení a předání bytu Správě majetku města Stříbra nejpozději do 1 měsíce od přidělení bytu v DPS Stříbro.



MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad, sociální odbor – pečovatelská služba
Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

10) Rozhodne-li se žadatel žádost o umístění do DPS **zrušit**, stane se tak na základě jeho písemného sdělení nebo jiným **prokazatelným** způsobem. Žádost také zaniká vyřazením z evidence žadatelů.

11) Pokud žadatel 2x odmítne nabídku k uzavření nájmu bytu v DPS, bude jeho žádost ze seznamu uchazečů o byt v DPS vyřazena.

12) O přidělování bytů v DPS k pronájmu jednotlivým žadatelům rozhoduje Rada města Stříbra (dále jen RMS) usnesením, na základě doporučení Výboru pro zdravotnictví, sociální otázky a pečovatelskou službu.

Zdravotní stavy vylučující bydlení v DPS:

- 1) Infekční nemoc, která může ohrozit okolí.
- 2) Akutní nebo nestabilizovaná duševní nemoc, závažná mentální porucha.
- 3) Závislost na alkoholu nebo jiných návykových látkách.
- 4) Absence sociálních návyků.
- 5) Těžká nebo úplná závislost na pomoci jiné osoby.

Článek III.

Rozhodování o uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS

- 1) Návrhy a doporučení na přidělení bytu v DPS předkládá RMS Výbor pro zdravotnictví, sociální otázky a pečovatelskou službu.
- 2) O uzavření nájemní smlouvy v DPS rozhoduje RMS na základě návrhu výboru pro zdravotnictví, sociální záležitosti a pečovatelskou službu (dále jen výbor).

Článek IV.

Uzavírání nájemních smluv na byty v DPS

- 1) Nájemní smlouva na byt v DPS je uzavírána do 10 dnů od zveřejnění usnesení RMS.
- 2) Nájemní smlouva na byt v DPS pro jednotlivce je uzavírána na dobu 2 let s možností dalšího prodloužení, nájemní smlouva na byt určený pro partnerskou dvojici je uzavírána na dobu 1 roku s možností dalšího prodloužení; pokud nájemce neporušuje hrubě svou povinnost vyplývající z nájemního vztahu. Hrubým porušením je myšleno zejména: nezaplatil-li nájemce nájemné a náklady za služby za dobu alespoň tří měsíců, poškozují-li byt nebo dům vážně závažným nebo nenapravitelným způsobem, způsobují-li jinak závažné škody nebo obtíže pronajímateli nebo osobám, které v domě bydlí nebo užívá-li neoprávněně byt jiným způsobem nebo k jinému účelu, než bylo ujednáno.
- 3) **Nájemní smlouva nemusí být také prodloužena, pokud se nájemce neprodleně nepřihlásí k trvalému pobytu ve městě Stříbře a také v případě, že nevyužívá vůbec a nebo jen částečně smlouvou dohodnutých úkonů pečovatelské služby města Stříbra.**
- 4) Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce bytu v DPS se řídí občanským zákoníkem.



MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad, sociální odbor – pečovatelská služba

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz

Článek V.

Výměna bytu

- 1) Žádosti o výměny bytů v DPS bytů projednává a doporučuje RMS ke schválení.
- 2) Žádost o výměnu bytu předloží žadatel vždy písemnou formou.

Článek VI.

Přechod nájmu bytu

Z důvodu účelného nakládání s byty zvláštního určení, pokud dojde ke snížení počtu nájemců v bytě zvláštního určení, který **byl poskytnut partnerské dvojici, může být po vzájemné dohodě a** v případě splnění podmínek uvedených § 2301, zákona č. 89/2012 Sb. Nového občanského zákoníku, při dalším prodloužení nájemní smlouvy **přidělen byt zvláštního určení pro jednotlivce.**

Podmínky pro přechod nájmu dle § 2301, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů: „Pokud v bytě zvláštního určení žila ke dni smrti nájemce osoba zdravotně postižená nebo osoba, která dosáhla věku sedmdesáti let, která žila s nájemcem nejméně jeden rok ve společné domácnosti a nemá vlastní byt, přejde na ni nájem ke dni smrti nájemce, pokud se pronajímatel s touto osobou nedohodnou jinak.“

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Získáním nejvyššího počtu bodů a bodového hodnocení nevzniká právní nárok na přidělení bytu.
- 2) Pravidla pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou ve Stříbře schválila RMS dne 02.12.2019 usnesením č./.../....., nabývají platnosti dnem schválení a účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po dni jejich platnosti.
- 3) Nabitím účinnosti těchto zásad se ruší ustanovení týkající se přidělování bytů zvláštního určení v DPS Stříbro uvedených v zásadách pro pronajímání bytů v majetku města Stříbra ze dne 01.04.2015.

Martin Záhoř
starosta města