

U S N E S E N Í

15. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 17.04.2023 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno:
Trvá: 28/VII/09; 31/V/04; 38/VII/24; 39/VI/12; 51/IV/23; 62/IV/15, 16; 64/V/01, 04; 67/IV/07; 70/III/04; 74/VII/01; 77/V/21; 84/V/01, 43; 88/IV/09, 30; 89/V/15; 91/VI/01; 92/IV/01
Prodloužení termínů:
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 05.04.2023 na akci „*Provedení světelného poutače – Kino Slavia*“. Poptávkové řízení dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č.11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (I. kategorie).
03. Uzavření darovací smlouvy 08/DS/2023 a přijetí finančního daru 110.000 Kč na výsadbu platanů od společnosti CANPACK Czech, IČO 07693745.
04. Využití přízemních nebytových prostor stříbrské radnice pro nepravidelnou spolkovou činnost Spolku zdravotně handicapovaných Plzeňského kraje, místní organizace Stříbro, v době od 9,00 hod – 10,30 hod. v termínech 02.05., 05.09., 03.10., 07.11., 05.12. – mimo dobu využívanou MěÚ Stříbro.
05. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru*“, pořízený dne 14.04.2023 komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.

II. SCHVALUJE:

01. Program 15. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Postup při přidělení bytů a prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedený v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
04. Postup při přidělení 1 bytu v DPS Havlíčkova dle [přílohy č. 07](#) tohoto usnesení.
05. Návrh na prodloužení nájemních smluv bytů v DPS dle přílohy č. 07 tohoto usnesení.
06. Závěr, že Město Stříbro nemá připomínek k projektové dokumentaci „Okružní křižovatka na silnici II/605 Stříbro - západ“ dle žádosti společnosti CTPark Stříbro, spol. s r. o. se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 28245628, za podmínky, že nebude provedena částečná ani úplná uzavírka na komunikaci směrem na Tachov.
07. Udělení výjimky, dle čl. X. Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která je přílohou č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro, v platném znění, na výběr zhotovitele projektové dokumentace *Stříbro – lokalita Kasárna, dopravní a technická infrastruktura (DUR)*.
08. Zpracování projektové dokumentace *Stříbro – lokalita Kasárna, dopravní a technická infrastruktura (DUR)* dle cenové nabídky projektové kanceláře D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., se sídlem Utušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791.
09. Cenovou nabídku na zřízení přípojek na vodovod a kanalizaci v Palackého ul., v k. ú. Stříbro, zaslanou společností VIDA GROUP s. r. o., se sídlem U Školky 355/19, 326 00 Plzeň – Koterov, IČ: 29158206.

10. Uzavření objednávky s uchazečem, který podal nejnižší cenovou nabídku na akci „Provedení světelného poutače – Stříbro Kino“ se společností AZURO s. r. o., Kralovická 1441/33, 323 00 Plzeň, IČ: 45358443 za cenu 65 756,00 Kč bez DPH (79 564,76 Kč včetně DPH).
11. Textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (III. kategorie) - nezadávána v režimu zákona na akci „Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků, Masarykovo náměstí 21, Stříbro“ uvedenou v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení, včetně seznamu vyzvaných uchazečů – Michal Tintěra, IČ: 64889459, Střechy ZAKO s. r. o., IČ: 27975169, KOUTNÝ GROUP s. r. o., IČ: 02527715, Střechy Pospíchal s. r. o., IČ: 08320292, Roman Karlík, IČ: 65564634.
12. Text návrhu Smlouvy o dílo č. HIO SM 023 2023, která tvoří přílohu zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků, Masarykovo náměstí 21, Stříbro“, který je pro uchazeče závazný a neměnný s výjimkou doplnění data nebo parametrů, jež byly předmětem hodnocení nebo nebyly zadavatelem vyplněny. Smlouva uvedena v [příloze č. 09](#) tohoto usnesení.
13. Textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro – nezadávána v režimu zákona na „Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí“ uvedenou v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení, včetně seznamu vyzvaných uchazečů – AUTO HORNÁT s. r. o., IČ: 26389835; AUTO CB spol. s r. o., IČ: 63505649; PRIMO CAR Cheb s. r. o., IČ: 26379490; Aspekta Trading s. r. o., IČ: 25224492; DOLÁK s. r. o., IČ: 25622633.
14. Neuplatnění inflačního indexu dle nájemních smluv za rok 2023 pro všechny lékaře a ostatní zdravotní obory z důvodu zajištění zdravotní péče pro občany města a přilehlé obce uvedené v [příloze č. 11](#) tohoto usnesení.
15. Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2023 uvedené v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
16. Plán kontrolní činnosti příspěvkových organizací zřízených městem Stříbrem pro rok 2023.
17. Účetní závěrku příspěvkových organizací města Stříbra sestavených ke dni 31.12.2022 včetně protokolů uvedených v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení:
 - a) Domu dětí a mládeže Stříbro, Masarykovo nám. 17, Stříbro, IČ: 483 26 640
 - b) Mateřské školy Stříbro, Soběslavova 1003, Stříbro, IČ: 709 37 621
 - c) Městského muzea ve Stříbře, Masarykovo nám. č. 20, IČ: 483 28 693
 - d) Městského kulturního střediska ve Stříbře, Benešova 587, Stříbro, IČ: 648 85 1273
 - e) Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, Stříbro, IČ: 709 37 613
 - f) Základní školy Stříbro, Mánesova 485, Stříbro, IČ: 709 37 605
 - g) Základní umělecké školy, Stříbro, Kostelní 106, Stříbro, IČ: 750 48 477
18. Poskytnutí finančního daru panu Miroslavu Martišovi ve výši 4.000 Kč.
19. Poskytnutí finančního daru pí Václavě Ircingové, IČO 01294253, Holýšov ve výši 20.000 Kč na dopravní výchovu žáků ZŠ Stříbro.
20. Odpisový plán od 01.01.2023 pro PO DDM ve Stříbře v souladu s předloženým návrhem, který je [přílohou č. 05](#) tohoto usnesení.
21. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 79/SMMS/2020 na údržbu a provozování vozového parku města, uvedeného v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
22. Znění Dodatku č. 2 k SOD č. HIO SM 028 2022 ze dne 22.06.2022, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností ENVIRONMENTAL BUILDING a. s., se sídlem Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany, IČ: 09713662, DIČ: CZ09713662, zastoupenou Lukášem Novotným, jednatelem společnosti. Dodatek uveden v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.
23. Znění a uzavření Smlouvy o provádění předběžné náhradní péče o týrané zvíře mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, Stříbro 349 01, IČO 00260177, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a víceúčelovým zařízením a útulkem pro psy Borovno, se sídlem Borovno 67, 335 61 Spálené Poříčí, IČO 4342413, zastoupeným Ing. Andreou Kolmanovou, k provádění předběžné náhradní péče o týrané zvíře. Smlouva uvedena v [příloze č. 13](#) tohoto usnesení.
24. Pořádání ohňostroje v délce 5-6 minut dne 01. ledna 2024 od 17:00 hod. na Masarykově náměstí ve Stříbře v rámci tradiční akce Novoroční punč.

25. Uzavření Smlouvy o dodávce obědů pro Pečovatelskou službu Stříbro, mezi odběratelem Městem Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, zastoupeným starostou města panem Martinem Záhořem – osobou oprávněnou jednat za Pečovatelskou službu Stříbro a dodavatelem Motorestem U Rumcajse, zastoupeným panem Liborem Bunkem, se sídlem Těchlovice 68, 349 01, IČ: 72214511, DIČ: CZ 67053100181. Smlouva uvedena v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.
26. Zakoupení silničního motorového vozidla značky Hyundai H 1, 2.5 cm³, RZ 7P0 7965, datum první registrace 12.06.2018, za částku 480 000 Kč od pana Filipa Směšného, zastoupeného opatrovníci paní Evou Směšnou (r. n. 1979), Ostrovce 13, Černošín, 349 01 Stříbro.
27. Zastupování města Stříbra p. Karlem Neubergerem, radním města, na akci 27. setkání hornických měst a obcí ČR v Ostravě v termínu 08. – 10.09. 2023.
28. Využití nabídky na Výstavu dobové vojenské techniky dne 03.05.2023 v prostoru Masarykova nám. včetně finančního daru ve výši 10.000 Kč Klubu historické a vojenské techniky formou spoluorganizátora města Stříbra.
29. Bezplatné využití prostoru Masarykova náměstí pro 2. ročník Stříbrského žehnání motorek v termínu 07.05.2023 formou spoluorganizátora města Stříbra.
30. Bezplatné využití prostoru Masarykova náměstí pro Setinovou soutěž historických a sportovních vozidel pořadatele Historical Cars Club s. r. o. dne 13.05.2023 formou spoluorganizátora města Stříbra.
31. Přijetí peněžního daru od firmy KION Stříbro ve výši 50.000 Kč, pro MKS Stříbro p. o. na pořádání výstavy Energie a civilizace uskutečněné na stříbrském Masarykově náměstí. Příjemce – Městské kulturní středisko ve Stříbře, příspěvková organizace.
32. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro mostní věž stavební úpravy interiéru*“, firmu SPOP – OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r. o., Bezručova 31, 301 00 Plzeň, IČ: 49790986.
33. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 020 2023 s vybraným uchazečem na plnění VZMR na stavební práce „*Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru*“, s firmou SPOP – OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r. o., Bezručova 31, 301 00 Plzeň, IČ: 49790986, uvedenou v [příloze č. 15](#) tohoto usnesení.
34. Cenovou nabídku na dokreslení podzemních prostor od projektové kanceláře ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., se sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869, v rámci akce „Stříbro – parkoviště v místě stávajících nevyužívaných objektů, Mánesova ulice“.

III. NESCHVALUJE:

01. Poskytnutí finančního daru M. Eberlovi, Stříbro, nar. Xxxx na organizaci Vánočního plesu třídy G7.

IV. ODROČUJE:

01. PD ke stavební úpravě objektu v Benešově ul., p. p. č. 24/2 k. ú. Stříbro, podanou panem Vu Thi To, adresou nám. 1. máje 131, 349 58 Černošín.
02. Změny Organizačního řádu Městského úřadu Stříbro.

V. DOPORUČUJE:

01. Zastupitelstvu města Stříbra schválit podporu „Maloměstských slavností“ u poledníku v rámci slavností města Stříbra za podmínky, že kulturní program bude ukončen ve 23:00 hod., ukončení stánkového prodeje proběhne do 00:00 hod., bude zajištěna pořadatelská služba a úklid.

VI. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

15. Rada města Stříbra dne 17.04.2023

02. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů a s postupem při prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedeném v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 31.05.2023

03. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů v DPS, uvedeným v příloze č. 07 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 30.04.2023

04. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při prodloužení smluv bytů v DPS, uvedeným v příloze č. 07 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 30.04.2023

05. Informovat žadatele společnost CTPark Stříbro, spol. s r. o. se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ: 28245628 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „Okružní křižovatka na silnici II/605 Stříbro - západ“.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 02.05.2023

06. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zpracováním projektové dokumentace *Stříbro – lokalita Kasárna, dopravní a technická infrastruktura (DUR)* dle cenové nabídky projektové kanceláře D-PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 17.05.2023

07. Informovat žadatele společnost VIDA GROUP s. r. o., se sídlem U Školky 355/19, 326 00 Plzeň – Koterov, IČ: 29158206 o výsledku projednání cenové nabídky na doplnění přípojek na vodovod a kanalizaci v Palackého ul., v k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO
T: 10.05.2023

08. Informovat žadatele pana Vu Thi To, adresou nám. 1. máje 131, 349 58 Černošín o výsledku projednání žádosti o souhlas se stavební úpravou objektu v Benešově ul., p. p. č. 24/2 k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO
T: 30.04.2023

09. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením objednávky na „*Provedení světelného poutače – Stříbro Kino*“ se společností AZURO s. r. o., Kralovická 1441/33, 323 00 Plzeň, IČ: 45358443. V administrativním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města
T: 31.05.2023

10. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na akci „*Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků, Masarykovo náměstí 21, Stříbro*“, včetně vyzvání uchazečů dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. V pracovním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města
T: 31.05.2023

11. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na „*Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí*“, včetně vyzvání uchazečů dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. V pracovním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města
T: 31.05.2023

15. Rada města Stříbra dne 17.04.2023

12. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením neuplatnění inflačního indexu za rok 2023 pro lékaře a zdravotní služby.

Z: vedoucí FO
T: 30.04.2023

13. Provést administrativní náležitosti spojené se schválením rozpočtů PO na rok 2023.

Z: vedoucí FO
T: 30.04.2023

14. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schváleným plánem kontrolní činnosti příspěvkových organizací zřízených městem pro rok 2023.

Z: starosta města
T: 31.12.2023

15. Zabezpečit administrativní úkony spojené se schválením účetních závěrek za rok 2022 včetně protokolů:

- a) Domu dětí a mládeže Stříbro, Masarykovo nám. 17, Stříbro, IČ: 483 26 640
- b) Mateřské školy Stříbro, Soběslavova 1003, Stříbro, IČ: 709 37 621
- c) Městského muzea ve Stříbře, Masarykovo nám. č. 20, IČ: 483 28 693
- d) Městského kulturního střediska ve Stříbře, Benešova 587, Stříbro, IČ: 648 85 1273
- e) Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, Stříbro, IČ: 709 37 613
- f) Základní školy Stříbro, Mánesova 485, Stříbro, IČ: 709 37 605
- g) Základní umělecké školy, Stříbro, Kostelní 106, Stříbro, IČ: 750 48 477

Z: vedoucí FO
T: 30.06.2023

16. Zajistit administrativní úkony spojené s poskytnutím finančního daru panu Miroslavu Martišovi ve výši 4.000 Kč.

Z: vedoucí FO
T: 30.05.2023

17. Zajistit administrativní úkony spojené s poskytnutím finančního daru pí Václavě Ircingové, IČO 01294253, Holýšov ve výši 20.000 Kč na dopravní výchovu žáků pro ZŠ Stříbro.

Z: vedoucí FO
T: 30.05.2023

18. Provést potřebná administrativní opatření s uzavřením darovací smlouvy 08/DS/2023 a přijetím finančního daru 110.000 Kč na výsadbu platanů od společnosti CANPACK Czech, IČO 07693745.

Z: vedoucí FO
T: 30.05.2023

19. Zajistit provedení organizačních opatření a administrativních úkonů souvisejících s realizací odpisového plánu od 01.01.2023 pro PO DDM ve Stříbře v souladu s předloženým návrhem.

Z: ředitel PO DDM
T: 18.04.2023

20. Provést potřebná administrativní opatření s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 79/SMMS/2020 na údržbu a provozování vozového parku města.

Z: vedoucí FO
T: 30.05.2023

21. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením Dodatku č. 2 k SOD č. HIO SM 028 2022 ze dne 22.06.2022, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností ENVIRONMENTAL BUILDING a. s., se sídlem Říčanská 1799, Vodňárky, 251 01 Říčany, IČ: 09713662, DIČ: CZ09713662, zastoupenou Lukášem Novotným, jednatelem společnosti.

15. Rada města Stříbra dne 17.04.2023

Z: vedoucí HIO
T: 31.05.2023

22. Zajistit administrativní náležitosti spojené s uzavřením Smlouvy o provádění předběžné náhradní péče o týrané zvíře mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, Stříbro 349 01, IČO 00260177, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a víceúčelovým zařízením a útulkem pro psy Borovno, se sídlem Borovno 67, 335 61 Spálené Poříčí, IČO 4342413, zastoupeným Ing. Andreou Kolmanovou, k provádění předběžné náhradní péče o týrané zvíře.

Z: vedoucí OŽP
T: 30.04.2023

23. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s podpisem Smlouvy o dodávce obědů pro Pečovatelskou službu Stříbro.

Z: vedoucí SO
T: 30.04.2023

24. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s pořádáním ohňostroje v délce 5-6 minut dne 01. ledna 2024 od 17:00 hod. na Masarykově náměstí ve Stříbře v rámci tradiční akce Novoroční punč.

Z: ředitel MKS
T: 31.12.2023

25. Informovat zástupce žadatele o rozhodnutí RM ve věci využití přízemních nebytových prostor stříbrské radnice pro spolkovou činnost Spolku zdravotně handicapovaných Plzeňského kraje, místní organizace Stříbro.

Z: tajemník MěÚ
T: 02.05.2023

26. Provedení administrativních a dalších opatření vedoucích k uzavření Kupní smlouvy s panem Filipem Směšným, zastoupeným opatrovníci paní Evou Směšnou (r. n. Xxxx), Ostrovce 13, Černošín, 349 01 Stříbro, na prodej vozidla Hyundai H 1, 2.5 cm³, RZ 7P0 7965, za částku 480 000 Kč.

Z: vedoucí SO
T: 30.06.2023

27. Informovat p. Karla Neubergera o schváleném pověření k zastupování města Stříbra pro akci 27. setkání hornických měst a obcí ČR v Ostravě v termínu 08. – 10.09. 2023. Připravit věcné dary pro představitele pořadatelského města Ostravy.

Z: starosta města
T: 31.05.2023

28. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím radních a informovat žadatele o rozhodnutí Rady města ve věci:

- a) Využití nabídky na Výstavu dobové vojenské techniky dne 03.05.2023 v prostoru Masarykova nám. včetně finančního daru ve výši 10.000 Kč Klubu historické a vojenské techniky formou spolupořadatele města Stříbra.
- b) Bezplatného využití prostoru Masarykova náměstí pro 2. ročník Stříbrského žehnání motorek v termínu 07.05.2023 formou spolupořadatele města Stříbra.
- c) Bezplatného využití prostoru Masarykova náměstí pro Setinovou soutěž historických a sportovních vozidel pořadatele Historical Cars Club s. r. o. dne 13.05.2023 formou spolupořadatele města Stříbra.

Z: uv. místostarosta
T: 30.04.2023

29. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s přijetím peněžního daru od firmy KION Stříbro ve výši 50.000 Kč, pro MKS Stříbro p. o. na pořádání výstavy Energie a civilizace uskutečněné na stříbrském Masarykově náměstí.

Z: ředitel MKS

T: 30.04.2023

30. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru*“, a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: SPOP - OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r. o., Bezručova 31, 301 00 Plzeň, IČ: 49790986.

V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města

T: 30.04.2023

31. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených se schválením cenové nabídky na dokreslení podzemních prostor od projektové kanceláře ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., se sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869, v rámci akce „Stříbro – parkoviště v místě stávajících nevyužívaných objektů, Mánesova ulice“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 30.04.2023

32. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených s doporučením Zastupitelstvu města Stříbra schválit podporu „Maloměstských slavností“ u poledníku v rámci slavností města Stříbra za podmínky, že kulturní program bude ukončen ve 23:00 hod., ukončení stánkového prodeje proběhne do 00:00 hod., bude zajištěna pořadatelská služba a úklid.

Z: starosta města

T: 30.04.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu **nebytových prostor o výměře 188,5 m² včetně WC, kanceláře a vstupu do budovy na pozemku p. č. st. 919 v k. ú. Stříbro, v objektu Nádražní 719 (pravá část)** za účelem uskladnění zvukové a světelné techniky.

II. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Propachtování části **pozemku p. č. 2332/3 zahrada o výměře 392 m² v k. ú. Stříbro** za účelem rekreační a zahrádkářské činnosti na dobu neurčitou od 01.06.2023 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční pachtovné 8.924 Kč panu Martinu Nedbalovi, r. č. XXXX, bytem 349 01 Stříbro, XXXX. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

III. SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM ODPADNÍ TRUBKY

1.

Umístění odpadní trubky na části pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek v k. ú. Butov mezi objekty na pozemku p. č. st. 286 a pozemku p. č. st. 287 v k. ú. Butov se stavbami EČ 454 a EČ 455 ve vlastnictví XXXX a XXXX, bytem 301 00 Plzeň, Politických vězňů 1985/28.

IV. NÁVRH NA ZMĚNU NÁJEMNÍHO VZTAHU NA PRONÁJEM OBJEKTU A POZEMKŮ

1.

- a) Ukončení nájemní smlouvy č. 1080000053 na pronájem provozní budovy a pozemků dle dodatku č. 2 ze dne 01.12.2011 uzavřené mezi Městem Stříbrem, IČ 00260177, se sídlem 349 01 Stříbro, Masarykovo náměstí 1, zastoupené starostou města panem Martinem Záhořem a Správou majetku města Stříbra, s. r. o., IČ 26318903, se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1009, zastoupené jednatelem panem Ing. Daliborem Fričem.
- b) Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Městem Stříbrem, IČ 00260177, se sídlem 349 01 Stříbro, Masarykovo náměstí 1, zastoupené starostou města panem Martinem Záhořem a Správou majetku města Stříbra, s. r. o., IČ 26318903, se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1009, zastoupené jednatelem panem Blahoslavem Kupcem na pronájem provozní budovy č. p. 1009 na st. p. č. 1826 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 695 m², st. p. č. 3246 o výměře 252 m², st. p. č. 3247 o výměře 151 m², st. p. č. 3248 o výměře 203 m², st. p. č. 3249 o výměře 356 m², p. p. č. 1821/38 ostatní plocha o výměře 337 m², p. p. č. 1816/9 ostatní plocha o výměře 146 m², p. p. č. 1816/14 ostatní plocha o výměře 220 m², p. p. č. 1821/39 ostatní plocha o výměře 1301 m², p. p. č. 1821/7 ostatní plocha o výměře 2920 m² všechny v k. ú. Stříbro a dvě ocelokolny. Celkem činí výměra 8447 m².

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „**Vytvoření Přípojky optického vedení k RD na Vinici 1062, Stříbro**“ na pozemku **parc. č. 253/58 (ost. plocha) v k. ú. Stříbro**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **Jiří Šperl**, se sídlem Májová 1225, provozovna a doručovací adresa AgNET IČ: 73677119. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši 10 Kč/m² bez DPH.

2.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0021210/SOBS/VB, Butov, TC, p. č. 87/27 - KNN**, na pozemku **parc. č. 100/3** (ost. plocha) **v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo s. r. o.**, se sídlem Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, Plzeň - Bolevec, IČ: 49196812. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **12,8 m²/23,5 m**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

3.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0021267/Butov, TC, č. p. E500 - KNN**, na pozemcích **parc. č. 100/3** (ost. plocha) a **102/1** (ost. plocha) **v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **BEST ENERGO CZ s. r. o.**, se sídlem Nevřeň 10, 330 11 Třemošná u Plzně, IČ: 04095707. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **10,98 m²/18,3 m**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu **nebytových prostor o výměře 188,5 m² včetně WC, kanceláře a vstupu do budovy na pozemku p. č. st. 919 v k. ú. Stříbro, v objektu Nádražní 719 (pravá část)** za účelem uskladnění zvukové a světelné techniky.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním části **pozemku p. č. 2332/3 zahrada o výměře 392 m² v k. ú. Stříbro** za účelem rekreační a zahrádkářské činnosti na dobu neurčitou od 01.06.2023 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční pachtovné 8.924 Kč panu Xxxx, r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM ODPADNÍ TRUBKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se souhlasem k umístění odpadní trubky na části pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek v k. ú. Butov mezi objekty na pozemku p. č. st. 286 a pozemku p. č. st. 287 v k. ú. Butov se stavbami EČ 454 a EČ 455 ve vlastnictví Xxxx, bytem 301 00 Plzeň, Politických vězňů 1985/28.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

IV. NÁVRH NA ZMĚNU NÁJEMNÍHO VZTAHU NA PRONÁJEM OBJEKTU A POZEMKŮ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s:

- a) Ukončením nájemní smlouvy č. 1080000053 na pronájem provozní budovy a pozemků dle dodatku č. 2 ze dne 01.12.2011 uzavřeného mezi Městem Stříbrem, IČ 00260177, se sídlem 349 01 Stříbro, Masarykovo náměstí 1, zastoupené starostou města panem Martinem Záhořem a Správou majetku města Stříbra, s. r. o., IČ 26318903, se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1009, zastoupené jednatelem panem Ing. Daliborem Fričem.
- b) Uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Městem Stříbrem, IČ 00260177, se sídlem 349 01 Stříbro, Masarykovo náměstí 1, zastoupené starostou města panem Martinem Záhořem a Správou majetku města Stříbra, s. r. o., IČ 26318903, se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1009, zastoupené jednatelem panem Blahoslavem Kupcem na pronájem provozní budovy č. p. 1009 na st. p. č. 1826 zastavěná plocha, nádvoří o výměře 695 m², st. p. č. 3246 o výměře 252 m², st. p. č. 3247 o výměře 151 m², st. p. č. 3248 o výměře 203 m², st. p. č. 3249 o výměře 356 m², p. p. č. 1821/38 ostatní plocha o výměře 337 m², p. p. č. 1816/9 ostatní plocha o výměře 146 m², p. p. č. 1816/14 ostatní plocha o výměře 220 m², p. p. č. 1821/39 ostatní plocha o výměře 1301 m², p. p. č. 1821/7 ostatní plocha o výměře 2920 m² všechny v k. ú. Stříbro a dvě ocelokolny. Celkem činí výměra 8447 m².

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „**Vytvoření Přípojky optického vedení k RD na Vinici 1062, Stříbro**“ na pozemku **parc. č. 253/58** (ost. plocha) **v k. ú. Stříbro**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **Jiří Šperl**, se sídlem Májová 1225, provozovna a doručovací adresa AgNET IČ: 73677119. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši 10 Kč/m² bez DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0021210/SOBS/VB, Butov, TC, p. č. 87/27 - KNN**, na pozemku **parc. č. 100/3** (ost. plocha) **v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo s. r. o.**, se sídlem Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, Plzeň - Bolevec, IČ: 49196812. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **12,8 m²/23,5 m**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0021267/Butov, TC, č. p. E500 - KNN**, na pozemcích **parc. č. 100/3** (ost. plocha) a **102/1** (ost. plocha) **v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **BEST ENERGO CZ s. r. o.**, se sídlem Nevřeň 10, 330 11 Třemošná u Plzně, IČ: 04095707. Předpokládaný rozsah

služebnosti bude **10,98 m²/18,3 m**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 12 MĚSÍCŮ:

1. Xxxx, Sadová 1462 (byt č. 12), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.05.2023
2. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 9), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.05.2023
3. Xxxx, Prokopa Holého 1547 (byt č. 12), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.05.2023
4. Xxxx, Větrná 1282 (byt č. 22), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.06.2023
5. Xxxx, Prokopa Holého 1546 (byt č. 4), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.06.2023
6. Xxxx, Prokopa Holého 1547 (byt č. 7), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.06.2023

II. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 6 MĚSÍCŮ:

1. Xxxx, Těchlovice 63 (byt č. 3), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.05.2023
2. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 11), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.06.2023

III. PŘIDĚLENÍ BYTŮ:

1. Přidělení bytu č. 8 (2 + 1), Sokolská 733 – Xxxx, trvale bytem Ukrajina (doručovací adresa Sytno 1), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.05.2023.
2. Přidělení bytu č. 9 (1 + 1), Sokolská 733 – Ing. Xxxx, trvale bytem Západní předměstí 865, Stříbro, na dobu určitou v délce 3 měsíců od 18.04.2023.
3. Přidělení bytu č. 4 (1 + kk), Prokopa Holého 1544 – Xxxx, trvale bytem Západní předměstí 893, Stříbro, na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.05.2023.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytu a s postupem při prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedeném v příloze č. 02 tohoto usnesení.

**Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 31.05.2023**

ROZPOČTY PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
NA ROK 2023

ZŠ STŘÍBRO, Gagarinova 1039

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	47.710,88
Celkové náklady	47.700,88

ZŠ STŘÍBRO, Mánesova 485

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	41.267,00
Celkové náklady	41.267,00

MŠ STŘÍBRO

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	31.604,50
Celkové náklady	31.604,50

DDM STŘÍBRO

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	7.675,00
Celkové náklady	7.665,00

ZUŠ STŘÍBRO

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	10.200,00
Celkové náklady	10.200,00

MKS STŘÍBRO

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	10.461,50
Celkové náklady	10.455,50

MUZEUM STŘÍBRO

Rok (údaje v tis. Kč)	2023
Celkové výnosy	6.717,50
Celkové náklady	6.717,50

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Domu dětí a mládeže Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 48326640**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Domu dětí a mládeže Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 483 26 640 a účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 54.105,48 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 39.105,48 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 15.000,00 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Městského kulturního střediska ve Stříbře, příspěvková organizace, IČ 64885127**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Městského kulturního střediska ve Stříbře, příspěvková organizace, IČ 648 85 127 a účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 83.306,34 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 18.306,34 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 65.000 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Městského muzea ve Stříbře, příspěvkové organizace, IČ 48328693**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Městského muzea ve Stříbře, příspěvková organizace, IČ 483 28 693, proto účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 0,00 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 0 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 0 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 70937621**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 709 37 621, proto účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 67.696,84 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 67.696,84 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 0 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvkové organizace, IČ 70937613**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvkové organizace, IČ 709 37 613, proto účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 4.869,69 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 4.869,69 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 0 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Základní školy Stříbro, Mánesova 485, příspěvkové organizace, IČ 70937605**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023, na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Základní školy Stříbro, Mánesova 485, příspěvkové organizace, IČ 709 37 605, proto účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 113.721,58 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 113.721,58 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 0 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

PROTOKOL O SCHVALOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Předmětem schvalování je účetní závěrka **Základní umělecké školy, Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 75048477**, za rok 2022 sestavená k 31.12.2022 (dále jen „účetní závěrka“). Schvalování účetní závěrky bylo uskutečněno na 15. zasedání Rady města Stříbra konaném dne 17.04.2023 na základě podkladů dodaných ředitelem organizace, a to zejména schvalovaná účetní závěrka, inventarizační zápis, zpráva o hospodaření organizace včetně tabulky výdajů.

Osoby, které rozhodovaly o schválení účetní závěrky dne 17.04.2023:

- starosta města Martin Záhoř
- místostarosta Bc. Karel Lukeš
- místostarosta Karel Ticháček
- radní Karel Neuberger, MBA
- radní Mgr. Bc. Monika Berkyová

Z celkového počtu členů Rady města Stříbra 5 bylo přítomno 5 členů.

Rada města Stříbra rozhodla poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Základní umělecké školy, Stříbro, příspěvkové organizace, IČ 750 48 477, proto účetní závěrku **schvaluje**.

Rada současně rozhodla **o převodu hospodářského výsledku** ve výši 92.106,77 Kč v hlavní činnosti i vedlejší činnosti **takto**:

- a) ve výši 62.106,77 Kč do Rezervního fondu
- b) ve výši 30.000,00 Kč do Fondu odměn

Popis dalších skutečností významných pro uživatele účetní závěrky:

- další požadavky na doplnění dokladů pro schválení účetní závěrky nejsou

Vyjádření ředitele organizace k výroku o schválení účetní závěrky:

Akceptoval schválení účetní závěrky bez připomínek.

Martin Záhoř
starosta města

Odpisový plán Příspěvková organizace DDM Stříbro, IČO 48326640

zelené (šedivé) - pořízené za existence příspěvkové organizace

ODPISOVÝ PLÁN OD 01.12.2022
schváleno na 15. Rmě dne 17.04.2023
ruší odp. plán ze 06. RMě dne 14.12.2022

MOVITÝ MAJETEK

účet 022

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
022 00	Elektrická komorová pec	83 086,00 Kč	83 086,00 Kč	2009	10	8 316,0 Kč	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						8 316,0 Kč	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	CZ-CPA 28.21.13	IV. odp. sk. - 20. let				693,0 Kč								
Celkem pořizovací cena 022		83 086,00 Kč	83 086,00 Kč	Celkem zůstatková cena:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Celkem roční odpis:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MOVITÝ MAJETEK

účet 022

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
022 50	Multifunkční tiskárna	45 980,00 Kč	44 188,00 Kč	18.08.21	15	3 072,0 Kč	38 812,00	35 740,00	32 668,00	29 596,00	8 092,00	5 020,00	1 948,00	0,00
	CZ-CPA 26.20.18			13.04.22		256,0 Kč	3 072,0	3 072,0	3 072,0	3 072,0	3 072,0	3 072,0	3 072,0	1 948,0
0 0	dotace EU 3/22 85%	39 083,00	37 559,80	403 60/672 51		2 611,20	32 990,20	30 379,00	27 767,80	25 156,60	6 878,20	4 267,00	1 655,80	0,00
3 1						217,60	2 611,20	2 611,20	2 611,20	2 611,20	2 611,20	2 611,20	2 611,20	1 655,80
3 1	dotace SR 3/22 5%	2 299,00	2 209,40	403 60/672 20		153,60	1 940,60	1 787,00	1 633,40	1 479,80	404,60	251,00	97,40	0,00
6 /						12,80	153,60	153,60	153,60	153,60	153,60	153,60	153,60	97,40
- 2 1														
022 50	stůl uzamykatelný	164 100,20 Kč	163 416,20 Kč	02.03.22	20	8 208,0 Kč	149 052,20	140 844,20	132 636,20	124 428,20	66 972,20	58 764,20	50 556,20	42 348,20
	CZ-CPA 31.09.13			13.04.22		684,0 Kč	8 208,0	8 208,0	8 208,0	8 208,0	8 208,0	8 208,0	8 208,0	8 208,0
0 0	dotace EU 3/22 85%	139 485,51	139 485,51	403 60/672 51		7 005,96	127 225,08	120 219,12	113 213,16	106 207,20	57 165,48	50 159,52	43 153,56	36 147,60
3 5						583,83	7 005,96	7 005,96	7 005,96	7 005,96	7 005,96	7 005,96	7 005,96	7 005,96
3 7	dotace SR 3/22 5%	8 205,03	8 205,03	403 60/672 20		412,08	7 483,89	7 071,81	6 659,73	6 247,65	3 363,09	2 951,01	2 538,93	2 126,85
6 /						34,34	412,08	412,08	412,08	412,08	412,08	412,08	412,08	412,08
- 2 2														
022 50	keramická tabule	127 800,20 Kč	127 373,20 Kč	02.03.22	25	5 124,0 Kč	118 406,20	113 282,20	108 158,20	103 034,20	67 166,20	62 042,20	56 918,20	51 794,20
	CZ-CPA 23.49.12			13.04.22		427,0 Kč	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0
0 5	dotace EU 3/22 85%	108 630,00	108 630,00	403 60/672 51		4 370,04	100 982,43	96 612,39	92 242,35	87 872,31	57 282,03	52 911,99	48 541,95	44 171,91
3 8						364,17	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04
3 /	dotace SR 3/22 5%	6 390,00	6 390,00	403 60/672 20		257,04	5 940,18	5 683,14	5 426,10	5 169,06	3 369,78	3 112,74	2 855,70	2 598,66
6 2						21,42	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04
- 2														
022 50	keramická tabule	127 800,20 Kč	127 373,20 Kč	02.03.22	25	5 124,0 Kč	118 406,20	113 282,20	108 158,20	103 034,20	67 166,20	62 042,20	56 918,20	51 794,20
	CZ-CPA 23.49.12			13.04.22		427,0 Kč	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0
0 5	dotace EU 3/22 85%	108 630,00	108 630,00	403 60/672 51		4 370,04	100 982,43	96 612,39	92 242,35	87 872,31	57 282,03	52 911,99	48 541,95	44 171,91
3 9						364,17	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04
3 /	dotace SR 3/22 5%	6 390,00	6 390,00	403 60/672 20		257,04	5 940,18	5 683,14	5 426,10	5 169,06	3 369,78	3 112,74	2 855,70	2 598,66
6 2						21,42	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04
- 2														
Celkem pořizovací cena 021		465 680,60 Kč	462 350,60 Kč	Celkem zůstatková cena:			424 676,60 Kč	403 148,60 Kč	381 620,60 Kč	360 092,60 Kč	209 396,60 Kč	187 868,60 Kč	166 340,60 Kč	145 936,60 Kč
				Celkem roční odpis:			21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	21 528,00 Kč	20 404,00 Kč

dotace za 022 celkem														
ZH	dotace EU 3/22 85%	395 828,51	394 305,31			18 357,24	362 180,14	343 822,90	325 465,66	307 108,42	178 607,74	160 250,50	141 893,26	124 491,42
odpis						1 529,77	18 357,24	18 357,24	18 357,24	18 357,24	18 357,24	18 357,24	18 357,24	17 401,84
ZH	dotace SR 3/22 5%	23 284,03	23 194,43			1 079,76	21 304,85	20 225,09	19 145,33	18 065,57	10 507,25	9 427,49	8 347,73	7 324,17
odpis						89,98	1 079,76	1 079,76	1 079,76	1 079,76	1 079,76	1 079,76	1 079,76	1 023,56

NEMOVITÝ MAJETEK

účet 021

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
021 81	Venkovní umělá horolezecká stěna	296 000,00 Kč	296 000,00 Kč	2007	10	29 604,0 Kč	53 312,8	47 396,8	41 480,8	35 564,8	0,0	0,0	0,0	0,0
1/06				pořiz.2006		5 916,0 Kč	5 916,0	5 916,0	5 916,0	5 916,0	68,8	0,0	0,0	0,0
						493,0 Kč								
	CZ-CC 24.12.12	VI. odp. sk. - 50 let			20	5 912,8 Kč								
Celkem pořizovací cena 021		296 000,00 Kč	296 000,00 Kč	Celkem zůstatková cena:			53 312,80	47 396,80	41 480,80	35 564,80	0,00	0,00	0,00	0,00
				Celkem roční odpis:			5 916,00	5 916,00	5 916,00	5 916,00	68,80	0,00	0,00	0,00

NEMOVITÝ MAJETEK účet 021

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
021 35	budova čp. 17	8 720 140,93 Kč	4 796 063,93 Kč	1.1.2017	100	299 796,0 Kč	25 079 162,70	24 779 366,70	24 479 570,70	24 179 774,70	22 081 202,70	21 781 406,70	21 481 610,70	21 181 814,70
	CZ-CC 12.63.11					7 267,0 Kč	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0
	TZ - úpravy WC 02.02.22	416 424,02 Kč	416 424,02 Kč	02.02.22		7 614,0 Kč								
	TZ - okno 07.03.22	45 622,29 Kč	45 622,29 Kč	07.03.22		7 652,0 Kč								
	TZ - učebny	19 839 600,13 Kč	19 839 600,13 Kč	15.03.22		24 185,0 Kč								
	TZ - elektroinstalace	93 292,50 Kč	93 292,50 Kč	04.05.22		24 263,0 Kč								
	TZ - přístupový systém	178 673,98 Kč	178 673,98 Kč	22.11.22		24 412,0 Kč								
	TZ - tělocvična	685 809,85 Kč	685 809,85 Kč	06.12.22		24 983,0 Kč								
	29 979 563,70 Kč													
	dotace EU 3/22 85%	13 344 959,95	13 344 959,95	403 70/672 51		156 249,12	13 083 965,17	12 927 716,05	12 771 466,93	12 615 217,81	11 521 473,97	11 365 224,85	11 208 975,73	11 052 726,61
	učebny					13 098,78	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12
						13 091,34								
						13 076,52								
						13 020,76								
	dotace SR 3/22 5%	784 997,64	784 997,64	403 70/672 20		9 191,16	769 644,95	760 453,79	751 262,63	742 071,47	677 733,35	668 542,19	659 351,03	650 159,87
	učebny					770,52	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16
						770,08								
						769,21								
						765,93								
	dotace PK 12/22 tělocvična	500 000,00	500 000,00	403 70 / 672 15		5 906,40	494 093,60	488 187,20	482 280,80	476 374,40	435 029,60	429 123,20	423 216,80	417 310,40
						492,20	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40
						492,20								
021 85	dětské pískoviště s víkem	5 706,10 Kč	3 029,10 Kč	1.1.2017	20	288,0 Kč		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	PŘEDÁNA K 13.04.2022 ZŘIZOVATELI					288,0 Kč		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	CZ-CC 24.12.49		ZC 1.517,10 Kč k 13.04.22			24,0 Kč								
021 85	dětské hřiště v dvorním traktu	435 031,00 Kč	347 242,00 Kč	1.1.2017	50	8 712,0 Kč	286 258,0	277 546,0	268 834,0	260 122,0	199 138,0	190 426,0	181 714,0	173 002,0
						8 712,0 Kč	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0
	CZ-CC 24.12.12					726,0 Kč								
Celkem pořizovací cena 021		29 555 816,97 Kč	25 541 273,97 Kč	Celkem zůstatková cena:			25 365 420,70	25 056 912,70	24 748 404,70	24 439 896,70	22 280 340,70	21 971 832,70	21 663 324,70	21 354 816,70
				Celkem roční odpis:			308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00

Zůstatková cena majetku 021		29 851 817 Kč	25 837 274 Kč			25 418 733,50 Kč	25 104 309,50 Kč	24 789 885,50 Kč	24 475 461,50 Kč	22 280 340,70 Kč	21 971 832,70 Kč	21 663 324,70 Kč	21 354 816,70 Kč
Zůstatková cena majetku 022		548 766,60 Kč	545 436,60 Kč			424 676,60 Kč	403 148,60 Kč	381 620,60 Kč	360 092,60 Kč	209 396,60 Kč	187 868,60 Kč	166 340,60 Kč	145 936,60 Kč
Celkem roční odpis						335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	330 104,80 Kč	330 036,00 Kč	330 036,00 Kč	328 912,00 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			30 400 583,57 Kč										
Zůstatková cena majetku						25 843 410,10	25 507 458,10	25 171 506,10	24 835 554,10	22 489 737,30	22 159 701,30	21 829 665,30	21 500 753,30
Celkem roční odpis						335 952,00	335 952,00	335 952,00	335 952,00	330 104,80	330 036,00	330 036,00	328 912,00

Zůstatková cena majetku 021		29 851 817 Kč	25 837 274 Kč			25 418 733,50 Kč	25 104 309,50 Kč	24 789 885,50 Kč	24 475 461,50 Kč	22 280 340,70 Kč	21 971 832,70 Kč	21 663 324,70 Kč	21 354 816,70 Kč
Zůstatková cena majetku 022		548 766,60 Kč	545 436,60 Kč			424 676,60 Kč	403 148,60 Kč	381 620,60 Kč	360 092,60 Kč	209 396,60 Kč	187 868,60 Kč	166 340,60 Kč	145 936,60 Kč
Celkem roční odpis						335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	335 952,00 Kč	330 104,80 Kč	330 036,00 Kč	330 036,00 Kč	328 912,00 Kč

pořizovací cena dl.hmot.majetku		30 400 583,57 Kč											
Zůstatková cena majetku						25 843 410,10	25 507 458,10	25 171 506,10	24 835 554,10	22 489 737,30	22 159 701,30	21 829 665,30	21 500 753,30
Celkem roční odpis						335 952,00	335 952,00	335 952,00	335 952,00	330 104,80	330 036,00	330 036,00	328 912,00

CELKEM ZA ORGANIZACI

	Pořiz. cena	Vstupní cena				2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
Majetek svěřený do správy od města	30 021 497,57	26 003 624,57				25 790 097,30	25 460 061,30	25 130 025,30	24 799 989,30	22 489 737,30	22 159 701,30	21 829 665,30	21 500 753,30
		poř. cena	roční odpisy			330 036,00	330 036,00	330 036,00	330 036,00	330 036,00	330 036,00	330 036,00	328 912,00
Majetek darovaný		0,00											
Majetek nakoupený organizací		379 086,00				53 312,80	47 396,80	41 480,80	35 564,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		poř. cena	roční odpisy			5 916,00	5 916,00	5 916,00	5 916,00	68,80	0,00	0,00	0,00
Celkem PC a ZC	30 400 583,57	26 382 710,57				25 843 410,10	25 507 458,10	25 171 506,10	24 835 554,10	22 489 737,30	22 159 701,30	21 829 665,30	21 500 753,30

Celkem roční odpisy					335 952,00	335 952,00	335 952,00	335 952,00	330 104,80	330 036,00	330 036,00	328 912,00
---------------------	--	--	--	--	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

	Pořiz. cena	Vstupní cena				2023	2024	2025	2026	2033	2034	2035	2036
Dotace EU	13 740 788,46	13 739 265,26			174 606,36	13 446 145,31	13 271 538,95	13 096 932,59	12 922 326,23	11 700 081,71	11 525 475,35	11 350 868,99	11 177 218,03
					14 628,55	174 606,36	174 606,36	174 606,36	174 606,36	174 606,36	174 606,36	174 606,36	173 650,96
Dotace SR	808 281,67	808 192,07			10 270,92	790 949,80	780 678,88	770 407,96	760 137,04	688 240,60	677 969,68	667 698,76	657 484,04
					860,50	10 270,92	10 270,92	10 270,92	10 270,92	10 270,92	10 270,92	10 270,92	10 214,72
Dotace PK	500 000,00	500 000,00			5 906,40	494 093,60	488 187,20	482 280,80	476 374,40	435 029,60	429 123,20	423 216,80	417 310,40
					492,20	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40
Dotace od obcí													
DOTACE CELKEM	14 549 070,13	14 547 457,33			184 877,28	14 731 188,71	14 052 217,83	13 867 340,55	13 682 463,27	12 388 322,31	12 203 445,03	12 018 567,75	11 834 702,07
					15 489,05	190 783,68	184 877,28	184 877,28	184 877,28	184 877,28	184 877,28	184 877,28	183 865,68
ROZDÍL MEZI ODPISY A DOTACEMI - tvorba fondu						145 168,32	151 074,72	151 074,72	151 074,72	145 227,52	145 158,72	145 158,72	145 046,32

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 140,20	1 308,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 208,0	8 208,0	1 308,2		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
29 141,64	1 117,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7 005,96	7 005,96	1 117,80		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 714,77	66,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
412,08	412,08	66,45		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46 670,20	26 174,20	21 050,20	15 926,20	10 802,20	5 678,20	554,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	554,2		0,0		0,0	0,0	0,0
39 801,87	22 321,71	17 951,67	13 581,63	9 211,59	4 841,55	471,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	471,51		0,00		0,00	0,00	0,00
2 341,62	1 313,46	1 056,42	799,38	542,34	285,30	28,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	28,26		0,00		0,00	0,00	0,00
46 670,20	26 174,20	21 050,20	15 926,20	10 802,20	5 678,20	554,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	5 124,0	554,2		0,0		0,0	0,0	0,0
39 801,87	22 321,71	17 951,67	13 581,63	9 211,59	4 841,55	471,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	4 370,04	471,51		0,00		0,00	0,00	0,00
2 341,62	1 313,46	1 056,42	799,38	542,34	285,30	28,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	257,04	28,26		0,00		0,00	0,00	0,00
127 480,60 Kč	53 656,60 Kč	42 100,40 Kč	31 852,40 Kč	21 604,40 Kč	11 356,40 Kč	1 108,40 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
18 456,00 Kč	18 456,00 Kč	11 556,20 Kč	10 248,00 Kč	10 248,00 Kč	10 248,00 Kč	10 248,00 Kč	1 108,40 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

108 745,38	45 761,22	35 903,34	27 163,26	18 423,18	9 683,10	943,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15 746,04	15 746,04	9 857,88	8 740,08	8 740,08	8 740,08	8 740,08	943,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 398,01	2 693,37	2 112,84	1 598,76	1 084,68	570,60	56,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
926,16	926,16	580,53	514,08	514,08	514,08	514,08	56,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
20 882 018,70	19 682 834,70	19 383 038,70	19 083 242,70	18 783 446,70	18 483 650,70	18 183 854,70	17 884 058,70	17 584 262,70	15 485 690,70	15 185 894,70	14 886 098,70	196 094,7	0,0
299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,0	299 796,00	196 094,70
10 896 477,49	10 271 481,01	10 115 231,89	9 958 982,77	9 802 733,65	9 646 484,53	9 490 235,41	9 333 986,29	9 177 737,17	8 083 993,33	7 927 744,21	7 771 495,09	115 288,21	0,00
156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	115 288,21
640 968,71	604 204,07	595 012,91	585 821,75	576 630,59	567 439,43	558 248,27	549 057,11	539 865,95	475 527,83	466 336,67	457 145,51	6 778,67	0,00
9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	6 778,67
411 404,00	387 778,40	381 872,00	375 965,60	370 059,20	364 152,80	358 246,40	352 340,00	346 433,60	305 088,80	299 182,40	293 276,00	3 862,40	0,00
5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	3 862,40
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
164 290,0	129 442,0	120 730,0	112 018,0	103 306,0	94 594,0	85 882,0	77 170,0	68 458,0	7 474,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	8 712,0	7 474,0	0,0	0,0	0,0
21 046 308,70	19 812 276,70	19 503 768,70	19 195 260,70	18 886 752,70	18 578 244,70	18 269 736,70	17 961 228,70	17 652 720,70	15 493 164,70	15 185 894,70	14 886 098,70	196 094,70	0,00
308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	308 508,00	307 270,00	299 796,00	299 796,00	196 094,70

10 896 477,49	10 271 481,01	10 115 231,89	9 958 982,77	9 802 733,65	9 646 484,53	9 490 235,41	9 333 986,29	9 177 737,17	8 083 993,33	7 927 744,21	7 771 495,09	115 288,21	0,00
156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	115 288,21
640 968,71	604 204,07	595 012,91	585 821,75	576 630,59	567 439,43	558 248,27	549 057,11	539 865,95	475 527,83	466 336,67	457 145,51	6 778,67	0,00
9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	6 778,67
411 404,00	387 778,40	381 872,00	375 965,60	370 059,20	364 152,80	358 246,40	352 340,00	346 433,60	305 088,80	299 182,40	293 276,00	3 862,40	0,00
5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	3 862,40

21 046 308,70 Kč	19 812 276,70 Kč	19 503 768,70 Kč	19 195 260,70 Kč	18 886 752,70 Kč	18 578 244,70 Kč	18 269 736,70 Kč	17 961 228,70 Kč	17 652 720,70 Kč	15 493 164,70 Kč	15 185 894,70 Kč	14 886 098,70 Kč	196 094,70 Kč	- Kč
127 480,60 Kč	53 656,60 Kč	42 100,40 Kč	31 852,40 Kč	21 604,40 Kč	11 356,40 Kč	1 108,40 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
326 964,00 Kč	326 964,00 Kč	320 064,20 Kč	318 756,00 Kč	318 756,00 Kč	318 756,00 Kč	318 756,00 Kč	309 616,40 Kč	308 508,00 Kč	308 508,00 Kč	307 270,00 Kč	299 796,00 Kč	299 796,00 Kč	196 094,70 Kč

21 173 789,30	19 865 933,30	19 545 869,10	19 227 113,10	18 908 357,10	18 589 601,10	18 270 845,10	17 961 228,70	17 652 720,70	15 493 164,70	15 185 894,70	14 886 098,70	196 094,70	0,00
326 964,00	326 964,00	320 064,20	318 756,00	318 756,00	318 756,00	318 756,00	309 616,40	308 508,00	308 508,00	307 270,00	299 796,00	299 796,00	196 094,70

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
21 173 789,30	19 865 933,30	19 545 869,10	19 227 113,10	18 908 357,10	18 589 601,10	18 270 845,10	17 961 228,70	17 652 720,70	15 493 164,70	15 185 894,70	14 886 098,70	196 094,70	0,00
326 964,00	326 964,00	320 064,20	318 756,00	318 756,00	318 756,00	318 756,00	309 616,40	308 508,00	308 508,00	307 270,00	299 796,00	299 796,00	196 094,70
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21 173 789,30	19 865 933,30	19 545 869,10	19 227 113,10	18 908 357,10	18 589 601,10	18 270 845,10	17 961 228,70	17 652 720,70	15 493 164,70	15 185 894,70	14 886 098,70	196 094,70	0,00

326 964,00	326 964,00	320 064,20	318 756,00	318 756,00	318 756,00	318 756,00	309 616,40	308 508,00	308 508,00	307 270,00	299 796,00	299 796,00	196 094,70
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

2037	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2055	2056	2057	2106	2107
11 005 222,87	10 317 242,23	10 151 135,23	9 986 146,03	9 821 156,83	9 656 167,63	9 491 178,43	9 333 986,29	9 177 737,17	8 083 993,33	7 927 744,21	7 771 495,09	115 288,21	0,00
171 995,16	171 995,16	166 107,00	164 989,20	164 989,20	164 989,20	164 989,20	157 192,14	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	156 249,12	115 288,21
647 366,72	606 897,44	597 125,75	587 420,51	577 715,27	568 010,03	558 304,79	549 057,11	539 865,95	475 527,83	466 336,67	457 145,51	6 778,67	0,00
10 117,32	10 117,32	9 771,69	9 705,24	9 705,24	9 705,24	9 705,24	9 247,68	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	9 191,16	6 778,67
411 404,00	387 778,40	381 872,00	375 965,60	370 059,20	364 152,80	358 246,40	352 340,00	346 433,60	305 088,80	299 182,40	293 276,00	3 862,40	0,00
5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	5 906,40	3 862,40
11 652 589,59	10 924 139,67	10 748 260,98	10 573 566,54	10 398 872,10	10 224 177,66	10 049 483,22	9 883 043,40	9 717 603,12	8 559 521,16	8 394 080,88	8 228 640,60	122 066,88	0,00
182 112,48	182 112,48	175 878,69	174 694,44	174 694,44	174 694,44	174 694,44	166 439,82	165 440,28	165 440,28	165 440,28	165 440,28	165 440,28	122 066,88
144 851,52	144 851,52	144 185,51	144 061,56	144 061,56	144 061,56	144 061,56	143 176,58	143 067,72	143 067,72	141 829,72	134 355,72	134 355,72	74 027,82

2108
0,0
0,0
0,00
0,00

2108
0,0
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,0
0,0
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,0
0,0
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,0
0,0
0,00
0,00
0,00
0,00
- Kč
- Kč

0,00
0,00
0,00
0,00

2108
0,0
0,0
0,00
0,00

2108
0,0
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,0
0,0
0,0
0,00
0,00

0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

- Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

0.00
0.00

2108
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

0,00

2108
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

Dodatek č. 1 **Smlouva o dílo 79/SMMS/2020**

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro,
zastoupené starostou města Martinem Záhořem
bankovní spojení: ČSOB 112595926/0300
IČ: 00260177
DIČ: CZ 00260177
dále jen „objednatel „
a

Správa majetku města Stříbra, s.r.o., Nerudova 1009, 349 01 Stříbro,
zastoupená jednatelem Blahoslavem Kupcem
bankovní spojení: 167397898/0300
IČ: 26318903
DIČ: CZ26318903
společnost zapsaná u KS v Plzni, oddíl C, vložka 13036
dále jen „zhotovitel „

uzavírají tento:

DODATEK Č. 1 SMLOUVY NA ÚDRŽBU A PROVOZOVÁNÍ VOZOVÉHO PARKU MĚSTA

I.

Dohodnutá ustanovení dodatku

1. Čl. I, odst. 2, písm. a) smlouvy se mění na text:

- a. Finanční plnění – odměna za práci - je cena za provedené práce až do celkové výše **200.000 Kč bez DPH ročně** za služby viz čl. I, odst. 2, písm. c). Náklady spojené s pravidelným servisem, technickými kontrolami, servisními opravami, náklady na sledování GPS a náklady na pořízení dálničních známek budou objednateli fakturovány dle skutečnosti nad finanční rámec této smlouvy.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi. Vypovězena může být smluvními stranami vždy jen písemnou formou.
2. Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky.
3. Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou, se řídí těmi ustanoveními obchodního zákoníku, která jsou svou povahou těmto právním vztahům nejbližší.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních.
5. Smlouva byla schválena 51. radou dne 11.01.2021
6. Dodatek č. 1 byl schválen 15. radou dne 17.04.2023.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Ve Stříbře dne

Stříbře dne

.....
Město Stříbro

.....
SMMS

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 6 v DPS Havlíčkova 512, Stříbro panu Xxxx, nar. Xxxx, bytem Žižkova 84, 349 01 Stříbro na dobu určitou v délce 2 roky od 01.05.2023.

II. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍCH SMLUV BYTŮ PŘIDĚLENÝCH V DPS, KTERÝM KONČÍ SMLOUVA NA DOBU URČITOU (2 ROKY)

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|-------------------------|
| 1. Xxxx, Třešňová 1437 byt č. 25, | bez dluhu | prodloužit do 31.8.2023 |
| 2. Xxxx, Třešňová 1437 byt č. 5, | bez dluhu | prodloužit do 31.5.2025 |
| 3. Xxxx, Třešňová 1437 byt č. 18, | bez dluhu | prodloužit do 31.5.2025 |
| 4. Xxxx, Třešňová 1437 byt č. 22, | bez dluhu | prodloužit do 31.5.2025 |

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytu v DPS Havlíčkova a s postupem při prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra.

Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 30.04.2023

MĚSTO STŘÍBRO

j a k o z a d a v a t e l

zastoupené
Hospodářsko-investičním odborem, oddělení regionálního rozvoje Městského úřadu Stříbro, Masarykovo
nám. 1, 349 01 Stříbro,
Tel. 374 801 101, e-mail: podatelna@mustribro.cz
IČ: 00260177

vyzývá, dle Přílohy č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro – Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, zájemce o zakázku k podání nabídky na stavební práce:

Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro

1) Identifikační údaje zadavatele

Název Město Stříbro
Sídlo Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Statutární zástupce Martin Záhoř, starosta města
Bankovní spojení ČSOB Stříbro
číslo účtu 112595926/0300
IČO 00260177
DIČ CZ00260177
Zástupce ve věcech technických Martin Záhoř
Telefonní spojení 374 801 101, 778 540 740
e-mail zahor@mustribro.cz

2) Údaje o zájemci

Zájemce je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jméno, příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby – k tomu doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění

Kontaktní spojení – telefon, e-mail

Fyzické osoby:

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Rodné číslo nebo datum narození

Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Kontaktní spojení – telefon, e-mail

3) Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude umožněna zájemcům po telefonické domluvě s Veronikou Sovičovou, tel. 374 801 222.

4) Údaje o podání nabídky

4.1. Způsob podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být zpracována v českém jazyce a musí být doručena na podatelnu Městského úřadu Stříbro, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro v uzavřené obálce označené "**Soutěž – Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro**". Obálka bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude na ní uvedena identifikace uchazeče. Nabídky podané po lhůtě

pro podání nabídky nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené nebudou do soutěže přijaty a budou vráceny zájemci neotevřené zpět.

4.2. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a končí **v úterý 02.05.2023 v 15:00 hodin**. Všechny nabídky musí být předány zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

4.3. Adresa pro podání nabídky

Doporučeně poštou na adresu: Městský úřad Stříbro, pracoviště podatelna, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro nebo osobně v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 7:30 hod do 17:00 hod, v úterý a čtvrtek od 07:30 hod do 15:00 hod, v pátek od 07:30 hod do 11:30 hod., vyjma času polední přestávky v čase 11:30 – 12:30 hod.

4.4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou je zájemce vázán svou nabídkou, počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí za 90 kalendářních dnů.

Pokud během zadávací lhůty zadavatel neodešle uchazečům oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (či se s uchazeči nedohodne jinak), platí, že marným uplynutím zadávací lhůty je výběrové řízení ukončeno, a to bez případného nároku uchazečů na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení

4.5. Místo a termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bez účasti uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

4.6. Způsob zpracování nabídky

- Nabídka účastníka musí být zpracována v českém jazyce.
- Obálka bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude na ní uvedena identifikace účastníka, adresa a bude označena dle bodu 4.1. Výzvy.
- Nabídku doporučujeme svázat nebo jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Účastník o zakázku předloží titulní list nabídky, ve kterém uvede údaje dle bodu 2 Výzvy.
- Uchazeč o zakázku předloží návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze, který je pro uchazeče závazný a neměnný s výjimkou doplnění data nebo parametrů, jež byly předmětem hodnocení nebo nebyly zadavatelem vyplněny.
- Přílohou každé smlouvy o dílo bude krycí list k nabídkové ceně (položkový rozpočet zpracovaný dle výkazu výměr).
- Uchazeč předloží doklady ke kvalifikaci (v souladu s bodem 6 této Výzvy)
- Uchazeč dále předloží prohlášení, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a uzavřené smlouvy.

4.7. Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude zpracována formou oceněného položkového rozpočtu (výkazu výměr) a bude uvedena jako cena bez DPH a cena včetně DPH celkem. Účastník je povinen ocenit všechny položky předaného soupisu prací (výkazu výměr), nesmí žádnou položku ocenit částkou 0 (nula).
- V ceně budou zahrnuty veškeré náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a pojištění činnosti po celou dobu realizace díla.

5) Údaje o zakázce

5.1. Název zakázky

***Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků
na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro***

5.2. Místo plnění a vymezení zakázky

Specifikace místa a předmětu zakázky: *Masarykovo náměstí čp. 21, st. p.č. 162/1 v k.ú. Stříbro*

Předmětem plnění veřejné zakázky je na budově čp. 21 ve Stříbře obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků střechy s možností budoucí podkrovní vestavby a nové provedení hromosvodu. Ze střechy budovy bude odstraněna degradovaná střešní krytina včetně laťování a klempířských prvků. Budou ubourány komíny do úrovně podlahy půdy. Komíny nebudou využívány. Projekt navrhuje zpevnění a srovnání stávajícího krovu provedením přílozek krokví a osazením kleštín s táhlem na každý pár krokví. Prohlídkou stavby byly zjištěny poruchy na některých prvcích krovu – hniloba, plísň, dřevokazný hmyz.

V rámci obnovy krovu budou tyto prvky nahrazeny novými nebo budou v místech poruch provedeny navržené úpravy krovu. Stávající prvky krovu budou důkladně očištěny kartáčováním a natřeny prostředkem na ochranu dřeva proti plísni, dřevokaznému hmyzu a houbám. Nové prvky krovu budou impregnované. Na obnovený krov bude položena nová střešní krytina režná taška bobrovka, korunové krytí, včetně latí, kontralatí a pojistné difuzní fólie. Krytina bude opatřena klempířskými prvky z lakovaného pozinkovaného plechu tmavě hnědé barvy (odstín oxidované mědi). Ve shodném odstínu budou namontovány nové střešní žlaby a svody. Na střeše bude proveden nový hromosvod.

Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště.

Více projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, Nerudova 1404, 349 01 Stříbro, ČKAIT 0201820, IČ: 72212161 vč. soupisu prací s výkazem výměr.

- Uchazeč si zajišťuje sám na vlastní náklady všechny technické prostředky potřebné pro realizaci zakázky.
- Dílo bude dokončeno podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem a předáním všech předepsaných podkladů.

5.3. Doba plnění

Předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 30.06.2023**

Předpokládaný datum ukončení plnění: **nejpozději do 31.08.2023**

5.4. Kritérium pro zadání zakázky: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší

5.5. Záruka na dílo

Zadavatel požaduje na provedené práce od protokolárního převzetí dokončené stavby **záruku v délce 60 měsíců.**

6) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Účastník prokáže v nabídce splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

Základní způsobilost splňuje účastník, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 k ZZVZ; *jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu,*
- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů).
- f) není jako plátce daně, zveřejněn v registru plátců daně jako nespolehlivý plátce, a že jako plátce daně má u svého správce daně (finančního úřadu) registrovaný bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost, který je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) z.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění zdejších předpisů, a který uvedl v nabídce.

Účastník předloží čestné prohlášení ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky, že základní způsobilost splňuje – viz příloha Výzvy. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Profesně způsobilost splňuje účastník, který v nabídce předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – prostá **kopie**

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování či obdobný opravňující účastníka realizovat předmět veřejné zakázky - **prostá kopie**

Technickou kvalifikaci splňuje účastník, který v nabídce doloží, že realizoval v posledních 5 letech minimálně 5 staveb stejného, či obdobného charakteru v minimální hodnotě 1 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku. Účastník předloží seznam zakázek, kde bude uveden objednatel, kontakt na objednatele, název zakázky, stručný popis plnění, doba realizace, hodnota v Kč bez DPH. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Posledních 5 let se počítá zpětně ode dne podání nabídky.

7) Platební podmínky

Zadavatel stanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy. V závazném návrhu smlouvy uchazeč není jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů uchazeče, nabídkové ceny a textových polí k tomu zvláště určených.

8) Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu obchodní podmínky a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy. V závazném návrhu smlouvy uchazeč není jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů uchazeče, nabídkové ceny a textových polí k tomu zvláště určených.

9) Další podmínky plnění zakázky

Kompletní zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy, je uveřejněna na internetových stránkách města Stříbra:

<https://www.mustribro.cz/samosprava/vyzvy-pro-zajemce-o-verejne-zakazky/>

Dotazy k Zadávacím podmínkám mohou uchazeči zaslat e-mailem na adresu: juklova@mustribro.cz

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí akceptovat veškeré požadavky uvedené ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci, včetně dokladů prokazujících kvalifikaci uchazeče.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, případně o místních zvláštnostech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Uchazeč musí respektovat podmínky vydané v jiných správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě.

Nabídka musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče či k tomu výslovně zmocněnou osobou

Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů, spojených se zpracováním nabídky. Ustanovení § 1729 občanského zákoníku se nepoužije.

Na výzvu zadavatele musí uchazeč zdůvodnit (ve lhůtě určené zadavatelem) případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným uchazečem na část předmětu zakázky v případě, že nabídková cena vítězné firmy nebude odpovídat množství finančních prostředků zadavatele. V případě, že zadavatel bude nucen tohoto práva využít, nemá zhotovitel vůči zadavateli žádné nároky včetně finančních ze změny rozsahu plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu doplnění či upřesnění podmínek výzvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna v případné dodatečně poskytnuté lhůtě.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že nastal, byť jen jeden z následujících důvodů:

1. plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu,
2. došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,

3. došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka výběrového řízení při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník výběrového řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
4. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem této veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
5. se účastník výběrového řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení, nebo
6. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost také tehdy, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník výběrového řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po provedení hodnocení nabídek s tím, že dojde k posouzení pouze těch nabídek, které se po provedeném hodnocení umístily na prvních třech místech v pořadí. Nabídky, které se po provedeném hodnocení umístí na dalších místech v pořadí, nebudou posouzeny, vyjma situace, kdy s žádným z uchazečů nacházejícím se na 1. až 3. místě v pořadí nedojde k uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s uchazečem, který má nevypořádané závazky vůči zadavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Výzva k předložení nabídky ani další postup zadavatele se neřídí zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Přílohy výzvy k podání nabídek:

- č.1 Smlouva o dílo č. HIO SM 023 2023
- č.2 Čestné prohlášení k základní způsobilosti uchazeče PO
- č.3 Čestné prohlášení k základní způsobilosti uchazeče FO
- č.4 Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH, k nabídce
- č.5 Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH, k smlouvě
- č.6 Projektová dokumentace včetně výkazu výměr

Ve Stříbře dne: 17.04.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 023 2023

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Daniela Marika Polatová, vedoucí HIO, tel.: 374801221, 778477300, e-mail: polatova@mustribro.cz

Technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ: CZ

Zhotovitel plátce DPH

Spisová značka: vedena u soudu v

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

, tel. +420 , e-mail:

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

, tel. +420 , e-mail:

hlavní stavbyvedoucí:

, tel. , e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále též *DÍLO*)

***Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků
na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro***

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „*Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro*“. Předmětem plnění smlouvy je na budově čp. 21 ve Stříbře obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků střechy s možností budoucí podkrovní vestavby a nové provedení hromosvodu.

Více projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, Nerudova 1404, 349 01 Stříbro, ČKAIT 0201820, IČ: 72212161, vč. soupisu prací s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracována dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbro č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:

- a) PD, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, Nerudova 1404, 349 01 Stříbro, ČKAIT 0201820, IČ: 72212161
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „*Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro*“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.

3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>nejpozději do 30.06.2023</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 31.08.2023</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení stavebních prací</i>
2. Místo plnění předmětu smlouvy: *st. p.č. 162/1 v k.ú. Stříbro; Masarykovo náměstí 21, Stříbro*
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem			

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS poníženy o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury můžou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribo.cz
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad či nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**Obnova krovu, střešní krytiny a klempířských prvků na budově Masarykovo náměstí 21, Stříbro**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem

výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, nařízení města.

6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.

17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.

2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve objednatele po dokončení stavebních prací.

3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k převjímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění ve výši nejméně **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednavatel má právo kdykoliv požádat zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD,

datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2 500 Kč (slovy dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.

4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na niž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

V

dne:

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH

MĚSTO STŘÍBRO

j a k o z a d a v a t e l

zastoupené

Hospodářsko-investičním odborem, oddělení regionálního rozvoje Městského úřadu Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro,

Tel. 374 801 111, e-mail: podatelna@mustribro.cz, IČ: 00260177

vyzývá, dle Přílohy č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro – Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, uchazeče o zakázku k podání nabídky na dodávku:

NÁKUP SLUŽEBNÍHO VOZIDLA PRO ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

1) Identifikační údaje zadavatele

Název Město Stříbro
Sídlo Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Statutární zástupce Martin Záhoř, starosta města
Bankovní spojení ČSOB Stříbro
číslo účtu 112595926/0300
IČO 00260177
DIČ CZ00260177
Zástupce ve věcech technických Martin Záhoř
Telefonní spojení 374 801 101, 778 540 740
E-mail zahor@mustribro.cz

2) Údaje o uchazeči

Uchazeč je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jméno, příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby – k tomu doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění

Kontaktní spojení – telefon, e-mail

Fyzické osoby

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Rodné číslo nebo datum narození

Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Kontaktní spojení – telefon, e-mail

3) Údaje o podání nabídky

3.1. Způsob podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být zpracována v českém jazyce a musí být doručena na podatelnu Městského úřadu Stříbro, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro v uzavřené obálce označené "**Soutěž – NÁKUP SLUŽEBNÍHO VOZIDLA PRO ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ – Neotevírat**". Obálka bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude na ní uvedena identifikace uchazeče. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídky nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené nebudou do soutěže přijaty a budou vráceny uchazeči neotevřené zpět.

3.2. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a **končí v úterý 02.05.2023 v 15:00 hodin**. Všechny nabídky musí být předány zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

3.3. Adresa pro podání nabídky

Doporučeně poštou na adresu: Městský úřad Stříbro, pracoviště podatelna, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro nebo osobně v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 7:30 hod do 17:00 hod, v úterý a čtvrtek od 7:30 hod do 15:00 hod, v pátek od 8:00 hod do 11:30 hod., vyjma času polední přestávky v čase 11:30 - 12:30 hod.

3.4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí za 60 kalendářních dnů.

Pokud během zadávací lhůty zadavatel neodešle uchazečům oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (či se s uchazeči nedohodne jinak), platí, že marným uplynutím zadávací lhůty je výběrové řízení ukončeno, a to bez případného nároku uchazečů na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

3.5. Místo a termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bez účasti uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

3.6. Způsob zpracování nabídky

- Nabídka účastníka musí být zpracována v českém jazyce.
- Obálka bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude na ní uvedena identifikace účastníka, adresa a bude označena dle bodu 4.1. Výzvy.
- Nabídku doporučujeme svázat nebo jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy.
- Účastník o zakázku předloží titulní list nabídky, ve kterém uvede údaje dle bodu 2 Výzvy.
- **Uchazeč o zakázku předloží návrh kupní smlouvy, který bude v souladu se zadávacími podmínkami a bude obsahovat přesnou specifikaci zboží, podmínek nákupu, podmínek reklamace a servisu.**
- Uchazeč předloží doklady ke kvalifikaci (v souladu s bodem 6 této Výzvy)
- Uchazeč dále předloží prohlášení, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a uzavření smlouvy.

3.7. Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena jako cena bez DPH a cena vč. DPH celkem. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s nákupem automobilu.

4) Údaje o zakázce

4.1. Název zakázky

NÁKUP SLUŽEBNÍHO AUTOMOBILU PRO ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

4.2. Popis zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je nákup osobního vozidla dle uvedených parametrů. Požadované technické parametry – specifikace, vybavení vozidla jsou uvedeny jako minimální. Uchazeč může nabídnout lepší výbavu, než je minimální požadovaná. Služební automobil musí být nový nebo předváděcí s maximálním stavem tachometru 1 000 km. Maximální doba dodání je do 5 měsíců od účinnosti smlouvy (smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv). Technická specifikace je uvedena v příloze výzvy č. 1.

4.3. Kritérium pro zadání zakázky: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

4.4. Předpokládaná cena zakázky

Předpokládaná a maximálně přípustná cena nabídky včetně DPH: 500 000 Kč

Do hodnocení nabídek nebudou zařazeny nabídky, jejichž nabídková cena bude vyšší než cena předpokládaná.

5) Požadavky na prokázání kvalifikační způsobilosti

Účastník prokáže v nabídce splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

Základní způsobilost splňuje účastník, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 k ZZVZ; *jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu,*

- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů).
- f) není jako plátc daně, zveřejněn v registru plátců daně jako nespolehlivý plátc, a že jako plátc daně má u svého správce daně (finančního úřadu) registrovaný bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost, který je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) z.č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění zdejších předpisů, a který uvedl v nabídce.

Účastník předloží čestné prohlášení ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky, že základní způsobilost splňuje – viz příloha Výzvy. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Profesně způsobilost splňuje účastník, který v nabídce předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje – prostá **kopie**
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů

6) Obchodní a platební podmínky

Zadavatel nestanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy. **Pro případ, že závazný návrh smlouvy není zadavatelem zpracován, platí minimální rozsah podmínek, které jsou obsahem této výzvy či zadávací dokumentace.**

- Neposkytujeme zálohy, doba splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli, faktura bude předložena objednateli při převzetí zboží
- V návrhu Smlouvy bude uvedeno, že nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7) Další podmínky plnění zakázky

Kompletní zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy, je uveřejněna na internetových stránkách města Stříbra:

<https://www.mustribro.cz/samosprava/vyzvy-pro-zajemce-o-verejne-zakazky/>

Dotazy k Zadávacím podmínkám mohou uchazeči zaslat e-mailem na adresu: **juklova@mustribro.cz**.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí akceptovat veškeré požadavky uvedené ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci, včetně dokladů prokazujících kvalifikaci uchazeče.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, případně o místních zvláštностech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Uchazeč musí respektovat podmínky vydané v jiných správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě.

Nabídka musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče či k tomu výslovně zmocněnou osobou

Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů, spojených se zpracováním nabídky. Ustanovení § 1729 občanského zákoníku se nepoužije.

Na výzvu zadavatele musí uchazeč zdůvodnit (ve lhůtě určené zadavatelem) případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným uchazečem na část předmětu zakázky v případě, že nabídková cena vítězné firmy nebude odpovídat množství finančních prostředků zadavatele. V případě, že zadavatel bude nucen tohoto práva využít, nemá zhotovitel vůči zadavateli

žádné nároky včetně finančních ze změny rozsahu plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu doplnění či upřesnění podmínek výzvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna v případné dodatečně poskytnuté lhůtě.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že nastal byt' jen jeden z následujících důvodů:

1. plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu,
2. došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,
3. došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka výběrového řízení při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník výběrového řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
4. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem této veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
5. se účastník výběrového řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení, nebo
6. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost také tehdy, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník výběrového řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po provedení hodnocení nabídek s tím, že dojde k posouzení pouze těch nabídek, které se po provedeném hodnocení umístily na prvních třech místech v pořadí. Nabídky, které se po provedeném hodnocení umístí na dalších místech v pořadí, nebudou posouzeny, vyjma situace, kdy s žádným z uchazečů nacházejícím se na 1. až 3. místě v pořadí nedojde k uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s uchazečem, který má nevypořádané závazky vůči zadavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Výzva k předložení nabídky ani další postup zadavatele se neřídí zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Přílohy výzvy k podání nabídek:

- č.1 Technická specifikace vozidla
- č.2 Čestné prohlášení k základní způsobilosti uchazeče PO
- č.3 Čestné prohlášení k základní způsobilosti uchazeče FO
- č.4 Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH, k nabídce
- č.5 Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH, k smlouvě

Ve Stříbře dne: 17.04.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města

**Přehled nájemních smluv k 31.12.2022, kde se neuplatní inflační
index**

Nájemce	
Andrlová Renáta MUDr.	interní praxe
A-Shine	zdrav. praxe
Cikán Bohumil MUDr.	zdrav. praxe
Petrášová Naděžda MUDr.	dermavenerologie
Uroderma-Chaloupka Milan MUDr.	urologie
Chválová Hana	zdrav. praxe
Kačerová Miluše MUDr.	zdrav. praxe
Klicmanová MUDr.	zdrav. praxe
ZUBIKO	zdrav. praxe
Kokay Alexandr MUDr.	reng. prac.
Krajčíková MUDr.	zdrav. praxe
Kvapil Vladislav MUDr.	zdrav. praxe
Němec Ivo MUDr.	zdrav. praxe
Němeček Jaroslav MUDr.	zdrav. praxe
Markupová MUDr.	zdrav. praxe
Ordinace TRN s.r.o.	zdrav. praxe
Privamed a.s.	laboratoř
Sluka MUDr.	zdrav. praxe
DIASENSE	zdrav. praxe
Pediatric s.r.o.	dětské
S+K s.r.o.	zdrav. praxe
Šandová Pavla MUDr.	zdrav. praxe - dětské
Šimová Zuzana MUDr.	zdrav. praxe
Vokatý Václav MUDr.	revmatol. praxe

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 028 2022
MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE – II. ETAPA, 3.ČÁST

uzavřené dne 22. 6. 2022 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1,349 01 Stříbro
IČO:	260177
DIČ:	CZ00260177
Zastoupení:	Martin Záhoř, starosta města – ve věcech smluvních
	Daniela Polatová, vedoucí HIO – ve věcech technických
(„objednatel“)	

a

Název:	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.
Sídlo:	Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany
IČO:	09713662
DIČ:	CZ09713662
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu, sp. zn. B 25864
Zastoupení:	Lukáš Novotný, člen správní rady

(„zhotovitel“)

1.VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1. Smlouvou je smlouva o dílo „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE - II. ETAPA, 3.ČÁST“ uzavřenou dne 22. 6. 2022 mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE – II. ETAPA, 3.ČÁST“ (dále jen “Smlouva”).

2.PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle Odd. I Smlouvy upravuje o provedení dodatečných prací (méněpráce a vícepráce). Přesný rozsah těchto prací je stanoven v přílohách tohoto dodatku č. 2, které jsou jeho nedílnou součástí (ZL)

S ohledem na popsané změny se mění Smlouva dodatkem č. 2 následovně:

5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

Původní cena díla:

Cena bez DPH: 5 914 914,93 Kč

DPH 21 %: 1 242 132,13 Kč

Cena s DPH 7 157 047,06 Kč

Navýšení ceny díla dle dodatku č.1 :

Cena bez DPH: 248 453,62 Kč

DPH 21 %: 52 175,26 Kč

Cena s DPH 300 628,88 Kč

Navýšení ceny díla dle dodatku č.2

Cena bez DPH: - 47 279,04 Kč

DPH 21 %: - 9 928,60 Kč

Cena s DPH - 57 207,64 Kč

Dodatek č.2 nemá vliv na termín dokončení prací.

3.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení dodatku ani dotčených ustanovení Smlouvy. Pro případ, že se kterékoliv

ustanovení tohoto dodatku stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.

Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Podepsáním tohoto dodatku smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Města Stříbro uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Obě strany smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále.

Uzavření dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady městské části

. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno].

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 6

Příloha č. 2 – Změnový list č. 7

V Říčanech dne 11.4 . 2023

V Říčanech dne __. __. 2023

Město Stříbro

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Martin , starosta

Lukáš Novotný, člen správní rady

objednatel

zhotovitel

Smlouva o provádění předběžné náhradní péče o týrané zvíře

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „smlouva“)

I. - Smluvní strany

město Stříbro

zastoupený: Martinem Záhořem – starostou

se sídlem: město Stříbro, Masarykovo náměstí č.p.1, 349 01 Stříbro

IČO: 00260177

DIČ: CZ00260177

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 112595926/0300

(dále jen „město Stříbro“)

a

víceúčelové zařízení a útulek pro psy Borovno

zastoupený: Ing. Andreou Kolmanovou

se sídlem: Borovno 67, 335 61 Spálené Poříčí

IČO: 4342413

DIČ:CZ 14342413

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu:3951369/0800

(dále jen „pečovatel“)

II. – Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek pečovatele pečovat o psa v PNP (dále jen „pes“).

Tento pes byl pečovateli svěřen dne 03.04.2023 městem Stříbro do předběžné náhradní péče (PNP) ve smyslu ust. § 28c zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon na ochranu zvířat“), a závazek města uhradit pečovateli za péči dohodnutou cenu.

Pes byl odebrán z nevhodných prostor na pozemku parc.č.1090/2 v k.ú.Svojšín na základě kontroly a posouzení podmínek chovu dne 03.04.2023 Krajskou veterinární správou pro Plzeňský kraj. Byl podán návrh na zvláštní opatření dle § 28a, odst.1, písm.a) zákona na ochranu zvířat, tedy nařídít a zajistit umístění týraného psa do předběžné náhradní péče.

Příslušný orgán ochrany zvířat, tj.Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí vydal Rozhodnutí o předběžné náhradní péči vyhlášené na místě . Toto rozhodnutí a protokol pod č.j. 721/ŽP/23 se týkal psa plemene středoasijský pastevecký pes ve špatném výživném stavu chovatelky Dimitriky Trendafilové, datum narození: 20.02.1974, do předběžné náhradní péče.

III. - Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby nabytí právní moci rozhodnutí o

a) uložení propadnutí zvířete

b) umístění zvířete do náhradní péče

c) zabrání zvířete

d) vydání zvířete z předběžné náhradní péče chovateli

2. Místem plnění je obec Borovno, okres Plzeň – jih, kde je sídlo psího útulku

IV. - Cena a platební podmínky

1. Cena za celkovou denní péči o psa je 150 Kč + DPH Kč/den.

Cena za celkovou denní péči zahrnuje krmení psa a energii.

2. Pečovatel je oprávněn požadovat po městě Stříbro úhradu dalších mimořádných nákladů spojených s péčí o psa, je však povinen tyto náklady vždy s pověřeným zástupcem města projednat a následně je doložit.

3. Úhrada za péči dle této smlouvy bude probíhat jednou za měsíc zpětně na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“). Pokud budou v rámci této faktury vyúčtovány mimořádné náklady, bude součástí faktury i doklad podepsaný pověřeným zástupcem města.

Náklady vynaložené na péči vykonanou před podepsáním této smlouvy budou vyúčtovány v první faktuře vystavené pečovatелеm

4. Faktury musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a jejich splatnost bude nejméně 14 dnů ode dne doručení městu Stříbro.

V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je město Stříbro oprávněno ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět pečovateli k doplnění či opravě. Pečovatel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 14 denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury.

V. - Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pečovatel se zavazuje dodržovat ustanovení zákona na ochranu zvířat a zákona č. 166/1999 Sb., ze dne 13. července 1999 o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Pečovatel je povinen starat se o psa s péčí řádného hospodáře.

3. Pečovatel je povinen zajistit zvířeti pitnou vodu, krmivo, stelivo, dostatek pohybu a nezbytnou veterinární péči. V případě, že je k péči o zvíře třeba dalších specifických podmínek, je pečovatel povinen je zajistit.

4. Pečovatel se zavazuje, že neumožní psu pohyb na veřejném prostranství bez dozoru.

5. Pečovatel se zavazuje, že pes nebude použit k reprodukci.

6. Pečovatel se zavazuje, že vyvine veškeré úsilí, aby zabránil úniku či odcizení psa.

7. Pokud se v době náhradní péče narodí mláďata, vztahuje se na ně rovněž rozhodnutí o umístění do předběžné náhradní péče a ustanovení této smlouvy.

8. Pečovatel je povinen bezodkladně kontaktovat město v případě ztráty či úhynu zvířete.

9. Pověřený zástupce města má právo kdykoliv kontrolovat dodržování podmínek této smlouvy a pečovatel je povinen těmto osobám umožnit přístup ke zvířatům.

10. Smluvní strany se budou vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.

VI. - Ukončení a zánik smlouvy

1. Město je oprávněno od smlouvy odstoupit v případě, že pečovatel nebude o zvíře pečovat řádně dle svých povinností uvedených zejména v čl. V. této smlouvy a vyplývajících z právních předpisů.

2. Smlouvu je možné vypovědět oběma smluvními stranami s výpovědní dobou 1 měsíc od doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

3. Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.

VII. - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4. Pověřeným zástupcem města k činnostem prováděným dle této smlouvy je Ing. Sylva Andělová - referent odboru životního prostředí odboru životního prostředí Městský úřad Stříbro, tel. 374 801 154

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech. Město Stříbro obdrží dva stejnopisy a pečovatel jeden (1) stejnopis této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byla tato smlouva uvedena v evidenci smluv vedené městem Stříbro.

Za město Stříbro

Za pečovatele

V Stříbře dne _____

V Borovně dne _____

Martin Záhoř

Ing.Andrea Kolmanová

starosta

pečovatel



M Ě S T O S T Ř Í B R O

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz
IČO 00260177

Smlouva o dodávce obědů pro Pečovatelskou službu Stříbro

Dodavatel: Motorest U Rumcajse

zastoupená panem Liborem Bunkem
se sídlem Těchlovice 68, 349 01 Stříbro
IČO: 72214511, DIČ: CZ67053100181

Odběratel: Město Stříbro, organizační složka Pečovatelská služba Stříbro,
Třešňová 1439, 349 01 Stříbro, zastoupena starostou města panem Martinem
Záhořem, osoba oprávněná jednat za Pečovatelskou službu Stříbro, vedoucí sociálního
odboru Ing. Daniela Pleskačová
IČO: 00260177, DIČ: CZ00260177

Čl. 1 Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje poskytovat odběrateli formou hromadného odběru obědy v maximálním počtu porcí za každý pracovní den pro klienty Pečovatelské služby Stříbro (dále jen PS).

Čl. 2 Podmínky smlouvy

1. Dodavatel poskytne obědy pro klienty PS.
2. Strava bude připravována v souladu se všemi normami a hygienickými předpisy.



M Ě S T O S T Ř Í B R O

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz
IČO 00260177

3. Objednatel objedná počet porcí předem písemně, odhlášení a přihlášení obědů provede telefonicky nejpozději v 07:00 hod. dne, ve kterém bude jídlo dodáno, při převzetí porcí bude jejich počet písemně potvrzen.
4. Strava bude k expedici připravena takto:
 - v případě potřeby do 10:30 hodin do termo nosičů.
5. Strava bude přepravována v termo jídlonosičích. Tyto nádoby jsou majetkem města, jsou udržovány, umývány a skladovány v pečovatelské službě.
6. Strava bude vydávána pověřenému zaměstnanci PS v Motořestu U Rumcajse, Těchlovice 68, 349 01 Stříbro.
7. Dodavatel bude předkládat jídelní lístek vždy do 20. dne v měsíci k výběru obědů na měsíc následující.

Čl. 3

Cena a platební podmínky

1. Cena za jeden oběd pro klienta PS je 95 Kč.
2. Dodavatel vystaví každý měsíc fakturu pro PS za odebrané obědy. Město Stříbro jako zřizovatel PS ke dni splatnosti fakturu uhradí.
3. Dodavatel si vyhrazuje právo upravit ceny obědů v závislosti na změnách cen surovin a režii. Takové změny budou dohodnuty v dodatku této smlouvy, nejdříve ale k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, kdy došlo ke změně rozhodných skutečností.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel se zavazuje, že bude obědy PS Stříbro dodávat i během všech typů prázdnin v pracovních dnech.
2. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.



M Ě S T O S T Ř Í B R O

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz
IČO 00260177

3. Každá smluvní strana může od smlouvy odstoupit, pokud strana druhá smlouvu poruší závažným způsobem, zejména pokud je v prodlení s plněním déle než 30 dnů. Odstoupení od smlouvy musí být dáno druhé straně písemně s účinností 3 dny od doručení.
4. Obě smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc, počítanou od 1. dne následujícího měsíce od doručení. Výpověď musí být dána písemně.
5. Pokud ve smlouvě nebylo sjednáno jinak, řídí se vztah smluvních stran obecnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 1 obdrží dodavatel a 3 odběratel.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Tuto smlouvu schválila RM Stříbro svým usnesením č..... ze dne a nabývá účinnosti dnem

Ve Stříbře dne

V Těchlovicích dne



M Ě S T O S T Ř Í B R O

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, e-mail: posta@mustribro.cz
IČO 00260177

.....
Martin Záhoř
starosta města Stříbra

.....
Libor Bunk
Motocest U Rumcajse, Těchlovice

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 020 2023

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374 801 101, 778 540 740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374 801 101, 778 540 740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: SPOP – Obnova památek, spol. s r.o.

Se sídlem: Luhov, č.p. 23, 330 35 Líšňany

IČ: 49790986

DIČ: CZ49790986

Zhotovitel není plátcem DPH

Spisová značka: C 4795 vedená u Krajského soudu v Plzni

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Miroslava Janušová, tel. +420 604 768 438, e-mail: miroslava.janusova@spop.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Miroslava Janušová, tel. +420 604 768 438, e-mail: miroslava.janusova@spop.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Petr Toman, tel. +420 731 571 184, e-mail: stuko.toman@seznam.cz

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 2637961/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „**Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru**“

Předmětem plnění smlouvy jsou stavební a restaurátorské práce spočívající v obnově interiéru objektu mostní věže, Plzeňská ul. č.p. 557, 34901 Stříbro, pozemek p.č. st. 421/2 k.ú. Stříbro, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 18390/4-1924.

Více projektová dokumentace vypracovanou společností ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869. .

Restaurátorské zásahy budou prováděny v souladu s *Restaurátorským průzkumem a záměrem obnovy vnitřních omítek mostní věže a Restaurátorským průzkumem a záměrem obnovy podlah, stropů, kamenných a dřevěných prvků v interiéru mostní věže*, které vypracoval Mgr. Marcel Hron, akademický sochař a restaurátor.

Restaurování jednotlivých předmětů budou provádět odborníci, kteří jsou držiteli příslušných povolení Ministerstva kultury ČR dle § 14a památkové péče.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelům, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbro č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně

závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;

- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:

- a) PD, kterou zpracovala společnost Ateliér Soukup OPL Švehla s.r.o., Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „*Stříbro mostní věž – stavební úpravy interiéru*“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
 7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.

8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy
Dokončení stavebních prací:	nejpozději do 30.09.2023
Předání a převzetí díla:	do 5 pracovních dnů od dokončení stavebních prací

2. Místo plnění předmětu smlouvy:

Objekt mostní věže, Plzeňská ul. č.p. 557, 34901 Stříbro, pozemek p.č. st. 421/2 k.ú. Stříbro, nemovitá kulturní památka zapsaná v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 18390/4-1924.

3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	1.487.133,19	-	-

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a

následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury můžou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribro.cz
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad či nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**Stříbro mostní věž - stavební úpravy interiéru**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní

správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.

2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, nařízení města.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.
17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude

vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve objednatele po dokončení stavebních prací.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli

2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění ve výši nejméně 0,8 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel má právo kdykoliv požádat Zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontrole zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.

5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým

ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

V Luhově dne: 12.4.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Miroslav Janušová
jednatel společnosti
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)
Příloha č. 5: Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH