U S N E S E N Í

z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra konaného dne 22.05.2019

Zastupitelstvo města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

1. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Zastupitelstva města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
   Splněno: 05/V/7, 06/V/2, 3, 5, 6, 7, 9, 36/VI/6, 6/V/11
   Nesplněno:
   Trvá: 11/IV/18, 19, 20, 15/VI/13, 16/V/10, 19/V/8, 30/V/3, 4, 32/V/8, 36/VI/2, 9, 10, 02/VII/1, 7, 8, 9, 10, 03/VI/5, 6, 12, 05/V/5, 6, 9, 10, 06/V/1, 4, 8, 10
   Dlouhodobě sledované úkoly:
1. Zápis z 5. jednání Finančního výboru ze dne 14.05.2019.
2. Zápis z 4. jednání Kontrolního výboru ze dne 13.05.2019.
3. Zápis z 4. jednání Výboru výstavby, územního plánování a Fondu rozvoje bydlení ze dne 29.04.2019.
4. Zápis z 3. jednání Výboru pro veřejný pořádek a bezpečnost občanů ze dne 24.04.2019.
5. Majetkoprávní úkony s konkrétními podmínkami uvedenými v příloze č. 01 tohoto usnesení.
6. Závěrečný účet DSO Stříbrský region za rok 2018.
7. Úpravu radou města v kompetencích svěřené starostovi města.

II. SCHVALUJE:

1. Program jednání 7. zasedání Zastupitelstva města Stříbra s doplněním a pozměňovacími návrhy.
2. Zpracovatele zápisu Marcelu Novákovou a ověřovatele zápisu ve složení: Vladimír Souček, Karel Neuberger, MBA.
3. Návrhovou komisi ve složení: Daniel Baxa, DiS., Ing. Miroslav Šimek, Roman Hnojský.
4. Prodloužení termínů u úkolů 6/V/8 do 30.09.2019 a 36/VI/9 do 11.09.2019.
5. Majetkoprávní úkony s konkrétními podmínkami uvedenými v příloze č. 01 tohoto usnesení.
6. Záměr směny 1441 m^2 pozemků oddělených v rámci parc. č. 1899/1, k. ú. Stříbro o ploše 69 815 m^2 a z parc.č.1894/2, , k. ú. Stříbro o ploše 697 m^2 a z parc. č. 3086/2, k. ú. Stříbro o ploše 1154 m^2 ve vlastnictví města Stříbra za pozemky ve vlastnictví pánů Xxxx (ročník narození Xxxx) , bytem Xxxx, 312 00 Plzeň o stejné ploše a to 1441 m^2 dle tohoto výpisu: oddělením části 1317 m^2 (398+45+874) z pozemku parc. č. 1914/4 k. ú. Stříbro o ploše 19690 m^2 a 124 m^2 pozemku parc. č. 1914/42 k. ú. Stříbro o ploše 124 m^2 dle přílohy – Dělení pozemků zpracované Ing. Maškem (pozemky č. 1,2,7,8 a 21) a dle platné územní studie a platného územního rozhodnutí č.j. spisu 2116/OVÚP/17, č.j. písemnosti 559/OVÚP/19/72/Če. Přílohy tvoří přílohy č. 3, 4 a 5 tohoto usnesení. Oddělení pozemků bude financovat město Stříbro. Cena pozemků v této směně odpovídá platným Zásadám pro stanovení smluvních cen pozemků města Stříbra a to 400 Kč/m^2 vč. DPH.
7. Záměr prodeje pozemků panu Xxxx , bytem Xxxx, 312 00 o výměře 1905 m^2, oddělené v rámci parc. č. 1899/1, k. ú. Stříbro o ploše 69 815 m^2 a z parc.č.1894/2, , k. ú. Stříbro o ploše 697 m^2 a z parc. č. 3086/2, k. ú. Stříbro o ploše 1154 m^2 ve vlastnictví města Stříbra za cenu 400 Kč/m^2 vč. DPH , dle platných Zásad pro stanovení smluvní ceny pozemků města Stříbra. Bude řešeno v rámci budoucí stavební pozemků č. 21,18,16,15 dle přílohy – Dělení pozemků zpracované Ing. Maškem a dle platné územní studie a platného územního rozhodnutí č.j. spisu 2116/OVÚP/17, č.j. písemnosti 559/OVÚP/19/72/Če. Přílohy tvoří přílohy č. 3, 4, a 5 tohoto usnesení. Oddělení pozemků bude financovat město Stříbro. Tento prodej je nutný i pro zajištění směny a výstavbu nové bytové zóny.
8. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2019 uvedená v příloze č. 02 tohoto usnesení.
9. Poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení na území města Stříbra v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 tohoto usnesení, v souladu s doporučením Výboru výstavby, územního plánování a FRB.

10. V souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, zapracovat podnět AZS 98, s.r.o., IČ 252 27 254, se sídlem Koterovská 158, 326 00 Plzeň, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Stříbro.
11. V souladu s ustanovením § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, zapracovat podnět Xxxx, bytem Kostelec, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Stříbro.
12. Pana Karla Neubergera, MBA, zastupitele a radního města Stříbra, jako zástupce města Stříbra při jednáních ve Svazu měst a obcí České republiky (jehož je Stříbro členem) a v orgánech Svazu.
13. Nominaci města Stříbra do Rady Svazu měst a obcí ČR pro volby na Sněmu v Ostravě ve dnech 23.5. – 24.5.2019.

III. NESCHVALUJE:

1. Majetkoprávní úkony s konkrétními podmínkami uvedenými v příloze č. 01 tohoto usnesení.

IV. ODROČUJE:

1. Poskytnutí finanční dotace ve výši 100.000 Kč Farní charitě Stříbro na částečné pokrytí mzdových nákladů.
2. Poskytnutí finanční dotace ve výši 100.000 Kč Farní charitě Stříbro na pořízení šatních skříní.
3. Zrušení členství města Stříbra v o. p. s. GEOLOCI se sídlem ve Svojšíně.

V. POVĚŘUJE:

1. Radního města Stříbra Vladimíra Součka, zastupováním města Stříbra na valné hromadě HS Erpužice.

VI. UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní náležitosti vyplývající z majetkoprávních úkonů schválených Zastupitelstvem města Stříbra a zabezpečit uzavření smluv v termínech a s podmínkami dohodnutými stranami, tak jak je uvedeno v příloze č. 01 tohoto usnesení. V pracovním pořádku zajistí vedoucí HIO MěÚ Stříbro.

   Z: starosta města
   T: průběžně

2. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se souhlasem zastupitelstva ve věci schválení záměru směny 1441 m^2 pozemků oddělených v rámci parc. č. 1899/1, k. ú. Stříbro o ploše 69 815 m^2 a z parc.č.1894/2, , k. ú. Stříbro o ploše 697 m^2 a z parc. č. 3086/2, k. ú. Stříbro o ploše 1154 m^2 ve vlastnictví města Stříbra za pozemky ve vlastnictví pánů Xxxx (ročník narození Xxxx), bytem Xxxx, 312 00 Plzeň o stejné ploše a to 1441 m^2 dle tohoto výpisu: oddělením části 1317 m^2 (398+45+874) z pozemku parc. č. 1914/4 k. ú. Stříbro o ploše 19690 m^2 a 124 m^2 pozemku parc. č. 1914/42 k. ú. Stříbro o ploše 124 m^2 dle přílohy – Dělení pozemků zpracované Ing. Maškem (pozemky č. 1,2,7,8 a 21) a dle platné územní studie a platného územního rozhodnutí č.j. spisu 2116/OVÚP/17, č.j. písemnosti 559/OVÚP/19/72/Če. Přílohy tvoří přílohy č. 3, 4 a 5 tohoto usnesení. Oddělení pozemků bude financovat město Stříbro. Cena pozemků v této směně odpovídá platným Zásadám pro stanovení smluvních cen pozemků města Stříbra a to 400 Kč/m^2 vč. DPH.

   Z: vedoucí HIO
   T: 30.09.2019

3. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se souhlasem zastupitelstva ve věci schválení záměru prodeje pozemků panu Xxxx, bytem Xxxx, 312 00 o výměře 1905 m^2, oddělené v rámci parc. č. 1899/1, k. ú. Stříbro o ploše 69 815 m^2 a z parc.č.1894/2, , k. ú. Stříbro o ploše 697 m^2 a z parc. č. 3086/2, k. ú. Stříbro o ploše 1154 m^2 ve vlastnictví města Stříbra za cenu 400 Kč/m^2 vč. DPH , dle platných Zásad pro stanovení smluvní ceny pozemků města Stříbra. Bude řešeno v rámci budoucí stavební pozemků č. 21,18,16,15 dle přílohy – Dělení pozemků zpracované Ing. Maškem a dle platné územní studie a platného územního rozhodnutí č.j. spisu 2116/OVÚP/17, č.j. písemnosti 559/OVÚP/19/72/Če. Přílohy tvoří přílohy

č. 3, 4, a 5 tohoto usnesení. Oddělení pozemků bude financovat město Stříbro. Tento prodej je nutný i pro zajištění směny a výstavbu nové bytové zóny.

Z: vedoucí HIO
T: 30.09.2019

4. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2019. V pracovním pořádku zajistí vedoucí FO MěÚ Stříbro.

   Z: starosta města
   T: 30.05.2019

5. Zajistit administrativní úkony související s výsledky výběrového řízení žádostí o poskytnutí zápůjček z prostředků FRBMS v rozsahu schváleném usnesením Zastupitelstva města Stříbra.
   V pracovním pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje.

   Z: místostarosta města
   T: 30.06.2019

6. Zapracovat podnět AZS 98, s.r.o. do návrhu zadání Změny č. 5 Územního plánu Stříbro v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a na základě výsledků projednání jej předložit ke schválení Zastupitelstvu města Stříbra.

   Z: vedoucí OVÚP
   T: 11.09.2019

7. Zapracovat podnět Xxxx do návrhu zadání Změny č. 5 Územního plánu Stříbro v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a na základě výsledků projednání jej předložit ke schválení Zastupitelstvu města Stříbra.

   Z: vedoucí OVÚP
   T: 11.09.2019

8. Pověřenému zástupci města radnímu Vladimíru Součkovi, hlasovat na valné hromadě HS Erpužice pro odvolání HS Erpužice ve věci rozsudku neplatnosti korespondenční VH HS Erpužice z roku 2006 k Vrchnímu soudu v Praze.

   Z: radní V. Souček
   T: 30.6.2019

9. Dodržovat a pracovat v rámci schválených rozdělení kompetencí působnosti uvolněných zastupitelů, neuvolněného místostarosty, neuvolněných radních města Stříbra. Rozdělení kompetencí tvoří přílohu č. 7 tohoto usnesení.

   Z: starosta, místostarosta, radní města
   T: průběžně

10. Seznámit s usnesením o nominaci Stříbra do Rady SMO ČR kancelář Svazu.

    Z: starosta města
    T: 23.05.2019

Ve Stříbře dne:

Ing. Václav Votava
starosta města Stříbra

Správnost usnesení ověřili:
Ve Stříbře dne: Ve Stříbře dne:

Vladimír Souček Karel Neuberger, MBA

Příloha č. 01

usnesení z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra dne 22.05.2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

I. PŘIPRAVOVANÝ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ ÚZSVM

1.
Plánovaný záměr prodeje pozemků:

K.ú.	Parcela	Popis pozemku	Výměra (m^2)	LV
Butov	254/53	ostatní plocha	249	60000
Butov	254/54	ostatní plocha	689	60000
Butov	st. 198	jiná plocha	86	60000

Zastupitelstvo města schvaluje:

III. VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKŮ

1.
Záměr prodeje **pozemku p. č. st. 3476 o výměře 13 m^2** odděleného GP č. 3632 - 259/2018 z pozemku p. č. 1025/15 ostatní plocha, oba v k. ú. Stříbro za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů.

2.
Záměr prodeje **částí pozemku p. č. 1899/1 o výměře cca 30 m^2 z celkových 69 815 m^2 orná půda v k. ú. Stříbro** za účelem vybudování trafostanice pro obytnou zónu Za stadionem**.**

IV. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKŮ

1.
Bezúplatný převod pozemků:

K.ú.	Parcela	Popis pozemku	Výměra (m^2)	LV
Stříbro	565	ostatní komunikace	2198	10002
Stříbro	684/2	ostatní komunikace	793	10002
Stříbro	1402/205	ostatní komunikace	16	10002
Stříbro	1687/4	ostatní komunikace	85	10002
Stříbro	1687/6	ostatní komunikace	131	10002
Stříbro	2425/2	ostatní komunikace	311	10002
Stříbro	2979/12	ostatní komunikace	11	10002
Stříbro	3037/1	ostatní komunikace	7375	10002
Stříbro	3037/5	ostatní komunikace	86	10002
Stříbro	3164/2	ostatní komunikace	1138	10002

V. PŘEVZETÍ ZÁVAZKŮ

1.
Převzít společně s pozemky p. č. 1687/4 a 1687/6 věcné břemeno (služebnost) liniové stavby s firmou ČEZ Distribuce a s pozemkem p. č. 3037/1 nájemní smlouvu s SÚS PK. Všechny pozemky se nacházejí v k. ú. Stříbro.

Zastupitelstvo města neschvaluje:

II. VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU SMĚNY POZEMKŮ

1.
Záměr směny **částí pozemku p. č. 2994/2** o výměře cca 400 m^2 z celkových 4 276 m^2, ostatní plocha **za část pozemku p. č. 2994/3** o výměře cca 400 m^2 z celkových 3 300 m^2, ostatní plocha, oba v k. ú. Stříbro.

Zastupitelstvo města ukládá:

III. VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKŮ

1.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru prodeje **pozemku p. č. st. 3476 o výměře 13 m^2** odděleného GP č. 3632 - 259/2018 z pozemku p. č. 1025/15 ostatní plocha, oba v k. ú. Stříbro za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů.
V pracovním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města
T: průběžně

2.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru prodeje **částí pozemku p. č. 1899/1 o výměře cca 30 m^2 z celkových 69 815 m^2 orná půda v k. ú. Stříbro** za účelem vybudování trafostanice pro obytnou zónu Za stadionem**.**
V pracovním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města
T: průběžně

IV. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKŮ

1.
Provést veškeré administrativní úkony spojené s bezúplatným převodem pozemků:

K.ú.	Parcela	Popis pozemku	Výměra (m^2)	LV
Stříbro	565	ostatní komunikace	2198	10002
Stříbro	684/2	ostatní komunikace	793	10002
Stříbro	1402/205	ostatní komunikace	16	10002
Stříbro	1687/4	ostatní komunikace	85	10002
Stříbro	1687/6	ostatní komunikace	131	10002
Stříbro	2425/2	ostatní komunikace	311	10002
Stříbro	2979/12	ostatní komunikace	11	10002
Stříbro	3037/1	ostatní komunikace	7375	10002

Stříbro	3037/5	ostatní komunikace	86	10002
Stříbro	3164/2	ostatní komunikace	1138	10002

V pracovním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města
T: průběžně

V. PŘEVZETÍ ZÁVAZKŮ

1.
Provést veškeré administrativní úkony spojené s převzetím věcného břemene (služebnosti) liniové stavby s firmou ČEZ Distribuce společně s pozemky p. č. 1687/4 a 1687/6 a s pozemkem p. č. 3037/1 v k. ú. Stříbro nájemní smlouvu s SÚS PK. Všechny pozemky se nacházejí v k. ú. Stříbro.
V pracovním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města
T: průběžně

Příloha č. 02

usnesení z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra dne 22. května 2019

Zastupitelstvo města Stříbra s c h v a l u j e :

Rozpočtová opatření v rozpočtu města na rok 2019

16)	Navýšení 3. třída - kapitálové	699 587,00 Kč
	Účelová rezerva na výstavbu bazénu	**699 587,00 Kč**
17)	Defibrilátory	45 000,00 Kč
	Rezerva města	**-45 000,00 Kč**

Příloha č. 3

usnesení z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra dne 22.05.2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO
Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

čj. spisu 2116/OVÚP/17 Ve Stříbře dne 21.03.2019
čj. písemnosti 559/OVÚP/19/72/Če
ev. č. 6190/19 – STŘÍBRO
Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček
Vyřizuje: Jiří Černý
Tel.: 374 801 144
E-mail: cerny@mustribro.cz

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) schvaluje územním rozhodnutím podle § 92 odst. 1 stavebního zákona dosavadního znění v souladu s § 79 odst. 1 stavebního zákona dosavadního znění a § 9 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dosavadního znění žadateli: **město Stříbro, IČ: 00260177,** se sídlem **Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro** stavbu: **„Stříbro – lokalita Za Stadionem, 1. část, dopravní a technická infrastruktura“.**

Dotčené pozemky a jejich druh
st. č. 1002 k. ú. Stříbro, druh zastavěná plocha a nádvoří
p. č. 1683/3 k. ú. Stříbro, druh zahrada
p. č. 1683/4 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 1784/32 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 1894/6 k. ú. Stříbro, druh zahrada
p. č. 1899/1 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 1899/14 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 1899/22 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 1914/4 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 1946/1 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 3083/3 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 3083/18 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 3083/19 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 3083/20 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 3086/2 k. ú. Stříbro, druh orná půda
p. č. 3103/3 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha
p. č. 3103/4 k. ú. Stříbro, druh ostatní plocha

Druh a účel stavby
Dopravní a technická infrastruktura pro obsluhu území v severovýchodní části města Stříbra, v místě mezi sportovním areálem v Palackého ulici a izolovanou zástavbou 9 rodinných domů v ulici K Floriánu, vymezeného pro výstavbu 87 rodinných domů.

Umístění stavby
Část 1 řeší plochu označenou jako „úsek I“, jež je situován převážně na pozemku p. č. 1899/1. Součástí dokumentace je parcelace na pozemky pro rodinné domy a umístění sjezdů na budoucí

veřejnou komunikaci. Úsek I řeší dopravní napojení obslužné páteřní komunikace a vybudování průsečné křižovatky na silnici č. II/193, připojení vodovodu a tlakové kanalizace na veřejné řady v Palackého ulici (za rodinným domem čp. 784), rovněž tak dopravní a technickou infrastrukturu pro obsluhu 58 nových popř. stávajících rodinných domů, tj. elektrorozvody včetně nové trafostanice, plynovod s přípojkami, veřejné osvětlení, tlakovou kanalizaci včetně přípojek, vodovod včetně přípojek, dešťovou kanalizaci s odvodňovacím a vsakovacím příkopem, a místní komunikace se sjezdy na jednotlivé pozemky.

Prostorové řešení stavby
SO 100 Komunikace
Místní obslužná komunikace (MK C) tvoří páteř dopravní obsluhy. Povede v trase stávajícího vzdušného vedení VN napříč vymezeným územím v přibližně severojižním směru. Navržena je jako obousměrná dvoupruhová, o šíři jednoho jízdního pruhu 2,75 m. Po obou stranách komunikace budou chodníky v základní šířce 2,00 m. Na MK C jsou kolmo napojeny místní komunikace MK D 1 – obytné zóny (větve A–E) s proměnlivou šíří pruhu. V obytné zóně je navrženo 70 parkovacích stání, odstavná stání jsou na pozemcích pro rodinné domy.

SO 300 Vodohospodářská část

SO 301 Kanalizace dešťová, včetně vsakovacího příkopu
Gravitační kanalizací budou odváděny srážkové vody z komunikací pomocí uličních vpustí. Tvoří ji dvě základní větve D1 a D2, na něž budou navazovat podružné větve. Dvěma výústními objekty budou vody svedeny do vsakovacího příkopu. Povede podél společné hranice pozemků p. č. 1899/1 a 1946/1. Bude přírodního charakteru s šířkou dna ze štěrku 1,00 m a hloubkou min. 0,75 m. Povrch bude zatravněn.

SO 302 Kanalizace splašková tlaková
Vzhledem k výškovým poměrům budou splaškové vody z rodinných domů odváděny tlakovými kanalizačními přípojkami a tlakovou kanalizační sítí. Tvoří ji páteřní řad S1, na nějž navážou vedlejší řady S2–S6, z potrubí PE 100 RC, PN10.

SO 303 Vodovod
Vodovodní řadem DN 80 a DN 100 a přípojkami bude zajištěna dodávka pitné vody do jednotlivých rodinných domů a na dvou místech požární voda pomocí nadzemních hydrantů.

SO 400 Silové rozvody
Součástí objektu je nová trafostanice, rozvody NN a veřejné osvětlení. Kiosková trafostanice bude pro jeden stroj do 630 kVA. Připojí se stávajícího vzdušného vedení VN. Umístěna bude jižně od napojení MK D1 větev B na MK C u pozemku č. 71. Ze stanice budou vyvedeny kabely NN a budou přivedeny k jednotlivým pozemkům, kde jsou navržena nová odběrná místa. Veřejné osvětlení bude tvořeno 8 m a 6 m vysokými sloupy bez výložníků s osazenými LED svítidly.

SO 500 Plynovody
NTL plynovod je navržen z materiálu PE 100 SDR 17,6 v dimenzích dn90/110, na přípojky potom PE 100 SDR 11 v dimenzi dn32.

SO 701 Nové oplocení
SO 801 Příprava území

Vymezení území dotčeného vlivy stavby
Stavba bude realizována z převážné části na pozemcích žadatele viz situační výkres C.4 dokumentace stavby. Nemá zásadní vliv na sousední pozemky a stavby.

Podmínky pro projektovou přípravu stavby
V místě navržené průsečné křižovatky na silnici č. II/193 vede vzdušné vedení NN. Z tohoto vedení je připojen i rodinný dům čp. 1432 na pozemku st. č. 2773 k. ú. Stříbro. Projektová příprava stavby

se proto bude zabývat řešením odstranění tohoto vedení a stávající odběrová zařízení připojená na síť NN pomocí tohoto vzdušného vedení bude třeba připojit novým zemním vedením.

Podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu
Žádné ze závazných stanovisek dotčených orgánů (viz odůvodnění) neobsahovalo podmínky.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu
město Stříbro, IČ: 00260177, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 312 00 Plzeň
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 72053119, se sídlem Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň
ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 13 00 Praha 3
GridServices, s. r. o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., IČ: 49789228, se sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary-Doubí
AgNET – Jiří Šperl, IČ: 73677116, se sídlem Žižkova 89, Stříbro 349 01
AgDent, s. r. o., IČ: 29118247, se sídlem Nerudova 819, 349 01 Stříbro

Odůvodnění

Dne 21.12.2017 podal žadatel: město Stříbro, IČ: 00260177, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro (dále jen „žadatel“) na Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Stříbro – lokalita Za Stadionem, 1. část, dopravní a technická infrastruktura“ (dále jen „stavba“).

Žádost byla podána před účinností novel stavebního zákona (zákon č. 225/2017 Sb. a zákona č. 169/2018 Sb.), proto je řízení vedeno podle stavebního zákona dosavadního znění.

Dne 02.01.2018 přerušil stavební úřad, usnesením pod čj. 2116/OVÚP/17/452/Če, ev. č. 24788/17-Stříbro, na dobu 90 dnů územní řízení pro umístění stavby, a současně žadatele vyzval k doplnění podkladů rozhodnutí ve smyslu § 86 odst. 2 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona dosavadního znění.

Dne 18.04.2018 stavební úřad usnesením pod čj. 2116/OVÚP/17/18/Če prodloužil na žádost žadatele lhůtu přerušení územního řízení o 240 dnů.

Dne 14.11.2018 žadatel požádal o zúžení rozsahu žádosti dle aktualizace dokumentace stavby z 11/2018, zpracované D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd, s. r. o., IČ: 26388791, se sídlem Útušice 66, 332 09 Útušice, zodpovědný projektant: Ing. Karel Nedvěd, ČKAIT: 0200110, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

Dne 02.01.2019 vyzval stavební úřad žadatele k podání žádosti o prodloužení lhůty přerušení řízení za účelem potřeby doplnit závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí ke stavbě podle § 13 odst. 13 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu.

Dne 08.01.2019 žadatel požádal o prodloužení lhůty přerušení řízení o šest měsíců.

Dne 11.01.2019 stavební úřad, usnesením pod čj. 78/OVÚP/19/Če, ev. č. 810/19 – Stříbro, prodloužil lhůtu přerušení územního řízení o 180 dnů.

Dne 16.01.2019 žadatel doplnil souhlasné závazného stanovisko Ministerstva životního prostředí.
Dne 28.01.2019 doplnil poslední z požadovaných podkladů rozhodných pro vydání povolení o umístění stavby – opravené aktualizované výkresy dokumentace stavby.

Dokladová část dokumentace stavby tak obsahuje závazná stanoviska, stanoviska popř. rozhodnutí dotčených orgánů. Žádné z nich nebylo podmíněno plněním povinností žadatele, které by měl stavební úřad stanovit ve výroku územního rozhodnutí.

Policie ČR, Dopravní inspektorát Tachov, čj. KRPP – 10528-1/čj-2018 031006, ze dne 15.01.2018
Hasičský záchranný sbor PK, čj. HSPM – 74-2/2018 TA, ze dne 09.01.2018
Krajská hygienická stanice PK, čj. KHSPL/00819/21/2018, ze dne 22.01.2018
Městský úřad Stříbro, Silniční správní úřad, čj. 68/OVÚP/18/33/Jk, ze dne 05.02.2018
Městský úřad Stříbro, Silniční správní úřad, čj. 69/OVÚP/18/32/Jk, ze dne 05.02.2018
Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, čj. 183/ŽP/18, ze dne 16.02.2018
Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, čj. 183/ŽP/18, ze dne 16.02.2018
Krajský úřad PK, Odbor životního prostředí, čj. PK-ŽP/20389/18, ZE DNE 23.11.2018
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, čj. MZP/2017/520/21, ze dne 16.01.2019

Žadatel s žádostí předložil přílohy žádosti podle § 86 odst. 2 stavebního zákona dosavadního znění, kromě výše uvedené dokumentace stavby dále doklad prokazující právo k cizím pozemkům (souhlasy vlastníků dotčených pozemků, které nejsou ve vlastnictví žadatele), stanoviska vlastníků, správců nebo provozovatelů veřejné technické infrastruktury, stanovisko správce veřejné dopravní infrastruktury a smlouvy s vlastníky technické infrastruktury.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací. Dle § 2a tohoto zákona platí:

(1) Pokud je mezi žadatelem o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní infrastruktury a účastníkem územního řízení, který v tomto řízení uplatnil požadavek na vybudování související stavby nebo na provedení stavební nebo terénní úpravy, jejíž umístění nebo provedení překračuje rámec řešení navrženého v dokumentaci záměru (dále jen "související stavba"), uzavírána dohoda o finanční spoluúčasti tohoto účastníka na nákladech na vybudování související stavby, musí tato dohoda obsahovat alespoň
a) vymezení související stavby, na jejímž financování se má tento účastník podílet,
b) výši finanční spoluúčasti na nákladech na vybudování související stavby nebo způsob stanovení výše finanční spoluúčasti a její horní hranici,
c) způsob a termíny plnění.

(2) Pokud je mezi žadatelem o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní infrastruktury a účastníkem územního řízení, který v tomto řízení uplatnil požadavek na vybudování související stavby, uzavírána dohoda o zajištění věcného plnění tímto účastníkem, musí tato dohoda obsahovat alespoň
a) vymezení věcného plnění,
b) způsob zajištění věcného plnění,
c) dobu nebo termíny zajišťování věcného plnění.

(3) Pokud žadatel o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní infrastruktury požádá stavební úřad o přerušení územního řízení za účelem uzavření dohody podle odstavce 1 nebo 2, stavební úřad přeruší územní řízení na dobu navrženou žadatelem.

Stavební úřad konstatuje, že žádný z účastníků územního řízení neuplatnil požadavek na vybudování související stavby, nepožádal z výše uvedených důvodů o přerušení řízení, a není mu známo, že by se takový účastník pokoušel uzavřít s žadatelem dohodu, dle odst. 1 nebo odst. 2.

Územní řízení, čj. spisu 2116/OVÚP/17, je řízením s velkým počtem účastníků řízení. Písemnost se v takovém případě doručuje účastníkům řízení podle 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, resp. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu, a jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Dne 29.01.2019 oznámil stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům, opatřením pod čj. 197/OVÚP/19/Če, ev. č. 2035/19 – Stříbro, zahájení územního řízení a nařídil na 19.03.2019 09:30 do kanceláře stavebního úřadu č. 202 ve 2. patře budovy čp. 63 Městského úřadu Stříbro na Masarykovo náměstí ve Stříbře ústní jednání. Oznámení doručované veřejnou vyhláškou bylo na úřední desce doručeno 15.02.2019, a na elektronické úřední desce 14.02.2019.

Účastníci územního řízení byli vymezeni podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona dosavadního znění. Jsou jimi žadatel; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn; vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich, na kterých má být záměr uskutečněn; vlastníci jiných věcných práv k dotčeným pozemkům nebo stavbám; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být územním rozhodnutím dotčeno. Účastníky řízení jsou žadatel, Xxxx, AgDent, s. r. o., Xxxx, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., GridServices, s. r. o., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., AgNET – Jiří Šperl a vlastníci pozemků p. č. 1784/27, 1784/41, 1788/1, 1891/1, 1891/2, 1893/2, 1894/2, 1894/3, 1899/2, 1899/3, 1899/5, 1899/6, 1899/7, 1899/8, 1899/11, 1899/21, 1899/23, 1899/24, 1899/25, 1899/29, 1899/34, 1899/35, 1899/36, 3085/1, 3085/2, 3103/1, 3122/1, všechny k. ú. Stříbro. Tito byli řádně poučení o způsobu podávání námitek, byli seznámeni se svými právy a povinnostmi v řízení. Měli možnost se seznámit s podklady řízení a vyjádřit se k nim, nebo požádat o informace v souladu s 36 odst. 2 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a kdy a kde ně mohli požádat.

Stavební úřad obdržel dne 21.03.2018 souhlas s umístěním stavby na pozemku p. č. 1914/3 k. ú. Stříbro (příjezdová účelová komunikace) od spoluvlastníků pozemku Ing. Pavla Klejny a Zlaty Bílkové. Ti svůj souhlas podmínili zajištěním průjezdnosti cesty, jejího uvedení do původního stavu, možnosti připojení jejich nemovitosti na plánované sítě apod. Vzhledem k tomu, že žadatel dne 14.11.2018 požádal o zúžení rozsahu žádosti, a např. z výkresu C.3 – koordinační situace je patrné, že první část stavby na pozemku p. č. 1914/3 k. ú. Stříbro umisťována není, považuje stavební úřad tento úkon účastníka řízení v rámci tohoto řízení za bezpředmětný.

Do doby konání ústního jednání neobdržel stavební úřad žádné námitky ani připomínky ke stavbě. Dne 19.03.2019 se v čase od 09:35 do 10:27 konalo ústní jednání. Kromě zástupce žadatele a dotčených orgánů na ochranu zemědělského půdního fondu, ochrany vody a dopravního inspektorátu Policie ČR, se jednání zúčastnil pouze účastník řízení – paní H. Paterová. Obdržel pouze od spoluvlastníků pozemku p. č. 1894/6 a 1899/5, oba k. ú. Stříbro požadavek na připojení těchto pozemků na plánované rozvody NN. Tuto informaci stavební úřad žadateli sdělil během ústního jednání. Dále byl stavební úřad dalším účastníkem řízení upozorněn na stav, kdy je jeho rodinný dům čp. 1432 na pozemku st. č. 2773 k. ú. Stříbro připojen na rozvody NN ze stávajícího vzdušného vedení, které koliduje se stavbou. Protože z výkresu C.5.4 Situace silových rozvodů není patrné, že by se jednak uvažovalo o demontáži vzdušného vedení, a jednak o připojení této nemovitosti nově zemní přípojkou z nových rozvodů, rozhodl stavební úřad ve výroku rozhodnutí – v Podmínkách pro projektovou přípravu stavby, že projektová příprava bude řešit odstranění vzdušného vedení, které je dle názoru stavebního úřadu v kolizi se stavbou, neboť je v místě stávajících opěrných bodů navržena průsečná křižovatka. Žadatel byl seznámen s potřebou řešit případné nové připojení RD čp. 1432 na rozvody NN.

Stavební úřad posoudil stavbu podle § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona dosavadního znění. Dospěl k závěru, že je v souladu s územním plánem města Stříbra, platným od 29.01.2015; schváleným dne 15.12.2014 na 3. zasedání Zastupitelstva města Stříbra – usnesením č. 3/III/1, a vydaným opatřením obecné povahy č. 1/2014, i s cíli a úkoly územního plánování, proto není nutné v souladu s § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dosavadního znění stanovovat podmínky zabezpečení souladu stavby s územně plánovací dokumentací. Předložená dokumentace byla vypracována projektantem, je úplná a přehledná. Žadatel v průběhu doby přerušení řízení obstaral veškeré požadované doklady, zajistil práva k dotčeným pozemkům, doložil smlouvy s vlastníky nebo provozovateli technické infrastruktury, na něž se bude stavba připojovat. Stavební úřad neshledal překážek bránících vydání územního rozhodnutí. Dvouletou platnost územního rozhodnutí lze na odůvodněnou žádost podanou před uplynutím lhůty prodloužit.

Stavba: resp. objekt SO 100 Komunikace vyžaduje vydání stavebního povolení, ke kterému je příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tj. místně příslušný Silniční správní úřad. Pro vydání stavebního povolení je třeba souhlas obecného stavebního úřadu podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, o nějž žadatel/stavebník v předstihu požádá.

Objekt SO 300 Vodohospodářská část vyžaduje vydání stavebního povolení, ke kterému je příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tj. místně příslušný Vodoprávní úřad. Pro vydání stavebního povolení je třeba souhlas obecného stavebního úřadu podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, o nějž žadatel/stavebník v předstihu požádá.

Objekty SO 400 Silové rozvody, SO 500 Plynovody, SO 701 Nové oplocení a SO 801 Příprava území nevyžadují další opatření nebo povolení stavebního úřadu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81, 82 a 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne jeho doručení, u Krajského úřadu Plzeňského kraje – odbor regionálního rozvoje, písemným podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování. Odvolat se lze jen proti výroku rozhodnutí nebo jeho části, odvolání proti odůvodnění je nepřípustné. V odvolání se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo.

„otisk úředního razítka“

Bc. Vladislav Hanzlíček v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Za správnost vyhotovení:

referent odboru výstavby – Jiří Černý

Doručí se:
Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a)
město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b)
město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a)
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
AgDent, s. r. o., Nerudova 819, 349 01 Stříbro
město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 349 01 Stříbro
Xxxx, 312 00 Plzeň
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 13 00 Praha 3
GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary-Doubí
AgNET – Jiří Šperl, Žižkova 89, Stříbro 349 01

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)
Vlastníci pozemků p. č. 1784/27, 1784/41, 1788/1, 1891/1, 1891/2, 1893/2, 1894/2, 1894/3, 1899/2, 1899/3, 1899/5, 1899/6, 1899/7, 1899/8, 1899/11, 1899/21, 1899/23, 1899/24, 1899/25, 1899/29, 1899/34, 1899/35, 1899/36, 3085/1, 3085/2, 3103/1, 3122/1, všechny k. ú. Stříbro

Na vědomí
Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka 24, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Dotčené orgány
Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Hornická 1533, 347 01 Tachov
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, ÚP Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov
Městský úřad Stříbro, odbor památkové péče, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Městský úřad Stříbro, silniční správní úřad, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro
Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, Hřímalého 11, 301 00 Plzeň
Policie ČR, Územní odbor Tachov, DI, Plánská 2032, 347 01 Tachov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně na dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení. Po uplynutí 15denní lhůty pro vyvěšení žádáme o zaslání potvrzení o vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

K vyvěšení na úřední desce MěÚ Stříbro:

Vyvěšeno dne: ……. Sejmuto dne: ……...

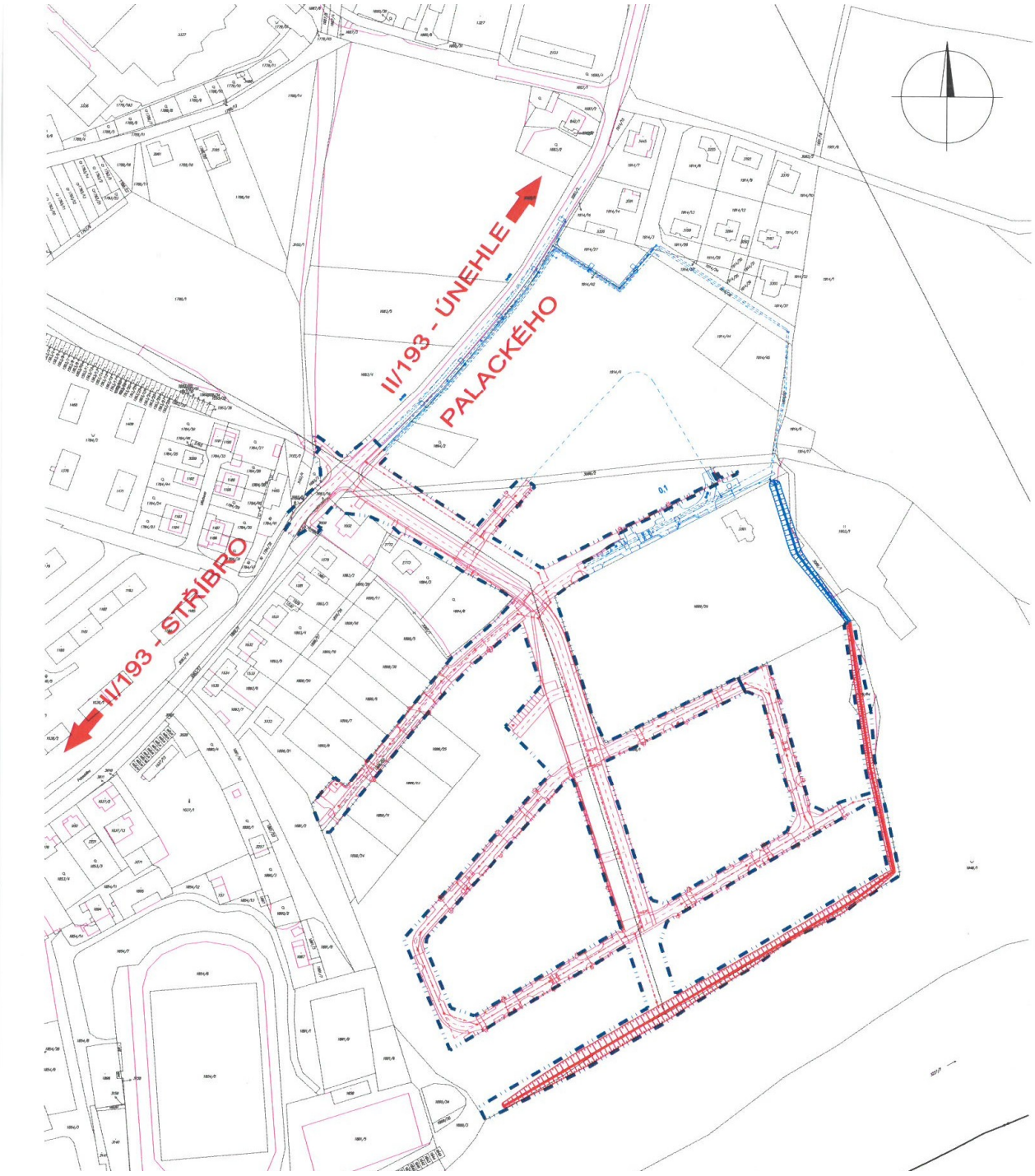
……
Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Potvrzení o vyvěšení na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne: ……. Sejmuto dne: ……...

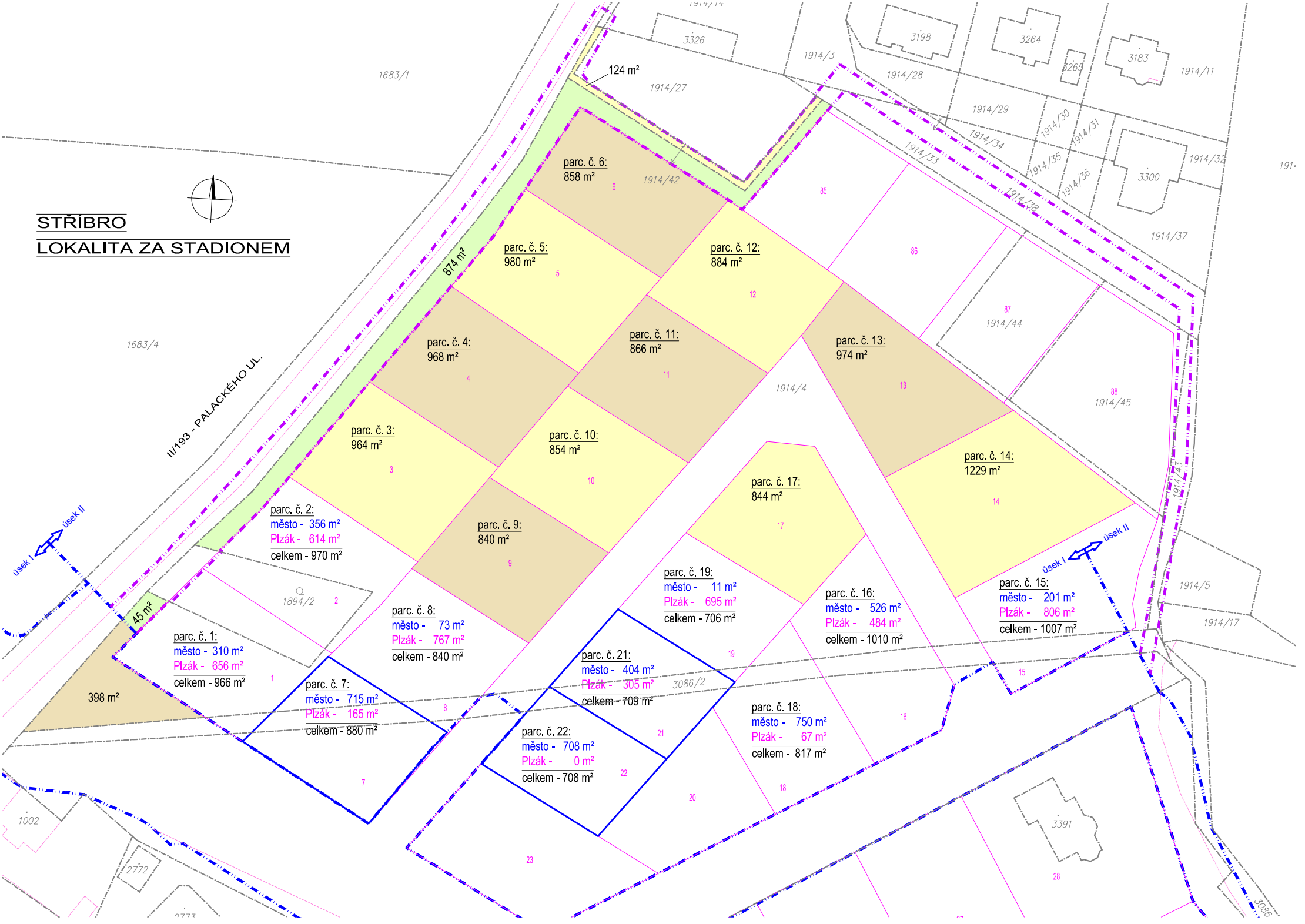
……

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení



Vlastní

Vypraveno dne:


STŘÍBRO
LOKALITA ZA STADIONEM
II/193 - PALACKÉHO UL.
úsek I
úsek II
úsek I
úsek II
124 m²
874 m²
45 m²
398 m²
parc. č. 1:
město - 310 m²
Plzák - 656 m²
celkem - 966 m²
parc. č. 2:
město - 356 m²
Plzák - 614 m²
celkem - 970 m²
parc. č. 3:
964 m²
parc. č. 4:
968 m²
parc. č. 5:
980 m²
parc. č. 6:
858 m²
parc. č. 7:
město - 715 m²
Plzák - 165 m²
celkem - 880 m²
parc. č. 8:
město - 73 m²
Plzák - 767 m²
celkem - 840 m²
parc. č. 9:
840 m²
parc. č. 10:
854 m²
parc. č. 11:
866 m²
parc. č. 12:
884 m²
parc. č. 13:
974 m²
parc. č. 14:
1229 m²
parc. č. 15:
město - 201 m²
Plzák - 806 m²
celkem - 1007 m²
parc. č. 16:
město - 526 m²
Plzák - 484 m²
celkem - 1010 m²
parc. č. 17:
844 m²
parc. č. 18:
město - 750 m²
Plzák - 67 m²
celkem - 817 m²
parc. č. 19:
město - 11 m²
Plzák - 695 m²
celkem - 706 m²
parc. č. 21:
město - 404 m²
Plzák - 305 m²
celkem - 709 m²
parc. č. 22:
město - 708 m²
Plzák - 0 m²
celkem - 708 m²
1683/1
1683/4
1914/27
1914/42
1914/4
1914/44
1914/45
1914/43
1914/5
1914/17
1914/3
1914/28
1914/29
1914/30
1914/31
1914/32
1914/33
1914/34
1914/35
1914/36
1914/37
1914/38
1914/11
1894/2
3086/2
1002
2772
3326
3198
3264
3263
3183
3300
3391
85
86
87
88

Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu

OKRES: CZ0327 Tachov,3410
OBEC: 561215 Stříbro
KAT.ÚZEMÍ: 757837 Stříbro

Data platná k:31.12.2018

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1899/1
VÝMĚRA [m^2]: 69815
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Stříbro 757837
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
DRUH POZEMKU: *orná půda*
ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
ŘÍZENÍ VZNIKU: V-2815/2011-410
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m^2]	Cena[Kč]
42212	234	933 Kč
42213	69581	251 187 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 252 120 Kč
Základní cena je určena podle vyhlášky 053/2016 Sb., bez kalkulace přirážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro	00260177	

Jiná práva *(bez zápisu)*

Omezení vlastnického práva *(bez zápisu)*

Jiné zápisy *(bez zápisu)*

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 1899/1
* Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 04.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.11.2007.

V-3709/2007-410

Pro: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro, IČ:00260177

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.13.72.110235 pro VFK verze 5.2
Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin
Datum a čas vyhotovení výpisu: 2.05.2019 10:47:51
Výpis vyhotoven za 0.53s, SQLite3 native, ver.3.23.1

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu

OKRES: CZ0327 Tachov,3410
OBEC: 561215 Stříbro
KAT.ÚZEMÍ: 757837 Stříbro

Data platná k:31.12.2018

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1914/42
VÝMĚRA [m^2]: 124
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Stříbro 757837
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*
DRUH POZEMKU: *orná půda*
ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
ŘÍZENÍ VZNIKU: V-2009/2016-410
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m^2]	Cena[Kč]
43301	124	1 083 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 1 083 Kč
Základní cena je určena podle vyhlášky 053/2016 Sb., bez kalkulace přirážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 4753

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[redacted]		

Jiná práva *(bez zápisu)*

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Zástavní právo smluvní
a) dluh ve výši 5.000.000 Kč
b) budoucí dluhy vzniklé do 30. 6. 2016 do výše 5.000.000 Kč
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, IČ:25672720 *Parcela:* KN 1914/42 V-2009/2016-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.
V-1285/2014-410
Pořadí k 01.04.2014 09:53.

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh
Z-1762/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.
V-1285/2014-410

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého
Z-1762/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.
V-1285/2014-410

Zákaz zatížení
jiným zástavním právem po dobu trvání zástavního práva
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, IČ:25672720 *Parcela:* KN 1914/42 V-2009/2016-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.
V-1285/2014-410
Pořadí k 01.04.2014 09:53.

Jiné zápisy *(bez zápisu)*

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 1914/42

* Smlouva kupní ze dne 29.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.04.2016. Zápis proveden dne 24.05.2016.
V-2009/2016-410

[redacted]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.13.72.110235 pro VFK verze 5.2 Datum a čas vyhotovení výpisu: 2.05.2019 10:38:53
Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin Výpis vyhotoven za 1s, SQLite3 native, ver.3.23.1

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu

OKRES: CZ0327 Tachov,3410
OBEC: 561215 Stříbro
KAT.ÚZEMÍ: 757837 Stříbro

Data platná k:31.12.2018

INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1914/4
VÝMĚRA [m^2]: 19690
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Stříbro 757837
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: DKM
URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
DRUH POZEMKU: *orná půda*
ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
ŘÍZENÍ VZNIKU: V-2433/2017-410
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m^2]	Cena[Kč]
42213	14168	51 146 Kč
42611	2888	18 050 Kč
43301	2634	23 021 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 92 217 Kč
Základní cena je určena podle vyhlášky 053/2016 Sb., bez kalkulace přirážek či srážek podle příloh této vyhlášky.
Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 1920

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[redacted]		

Jiná práva ***(bez zápisu)***

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

Zástavní právo smluvní
a) dluh ve výši 5.000.000 Kč
b) budoucí dluhy vzniklé do 30. 6. 2016 do výše 5.000.000 Kč
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, IČ:25672720 *Parcela:* KN 1914/4 V-1285/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.

V-1285/2014-410

Pořadí k 01.04.2014 09:53.

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-1762/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.

V-1285/2014-410

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-1762/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.

V-1285/2014-410

Zákaz zatížení
jiným zástavním právem po dobu trvání zástavního práva
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, IČ:25672720 *Parcela:* KN 1914/4 V-1285/2014-410
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 21.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2014. Zápis proveden dne 25.04.2014.

V-1285/2014-410

Pořadí k 01.04.2014 09:53.

Jiné zápisy *(bez zápisu)*

Nabývací tituly a podklady k zápisu

Parcela KN 1914/4

* Smlouva (dohoda) V1 1642/1997 o převodu pozemků ze dne 8.7.1997. Právní účinky ke dni 15.8.1997..
POLVZ:860/1997 Z-16200860/1997-410

[redacted]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, kód: 410
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.13.72.110235 pro VFK verze 5.2
Vyhotovil: Záhoř Martin, Záhoř Martin

Datum a čas vyhotovení výpisu: 2.05.2019 10:45:59
Výpis vyhotoven za 0.67s, SQLite3 native, ver.3.23.1

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Příloha č. 6

usnesení z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra dne 22.05.2019

Žadatel	Společenství vlastníků pro rodinný dům Gagarinova 927- 928, sídlo: Gagarinova 927, 349 01 Stříbro, IČ: 26333104	
Objekt	Stříbro, Gagarinova 927-928, PSČ 349 01 Stříbro	
Druh půjčky	12 - Technická infrastruktura (přípojka kanalizace, vody, plynu, elektra atd.)	150 000,00 Kč
Požadovaná výše půjčky celkem		**150 000,00 Kč**
Záruka:	Ručitelský závazek fyzické osoby: Xxxx, PSČ 349 01 Stříbro	
Datum podání žádosti		24.04.2019
Poznámka	Podaná žádost je **úplná.**	
Výbor výstavby, územního plánování a Fondu rozvoje bydlení na 4. jednání dne 29.04.2019 - ***doporučuje*** *schválení zápůjčky v požadované výši 150 000, 00 Kč.*		

Příloha č. 7

usnesení z 07. zasedání Zastupitelstva města Stříbra dne 22.05.2019

ROZDĚLENÍ PŮSOBNOSTI
UVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA, NEUVOLNĚNÉHO MÍSTOSTAROSTY A RADNÍCH MĚSTA STŘÍBRA

STAROSTA:

Zastupování města navenek, právní úkony spojené s funkcí starosty.

Podepisování listin a smluv vyjma agendy svěřené odpovědným pracovníkům městského úřadu v souladu s Organizačním řádem Městského úřadu ve Stříbře a jejich pracovním zařazením.

Vztahy města k ostatním stupňům veřejné správy.

Činnost samosprávných orgánů města:
- zastupitelstva města
- rady města
- místostarosty při pověření zastupováním
- městského úřadu a tajemníka

Činnost orgánů města v oblasti přenesené působnosti (přeneseného výkonu státní správy):
- zastupitelstva města (územní plánování)
- rady města (nařízení města)
- městského úřadu (výkon státní správy)

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Volební agenda.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:
- Stříbrský region
- Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech
- Euregio Egrensis
- MAS Český západ
- Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje

Spolupráce města Stříbra ve vztazích se zahraničními partnerskými městy.

Program rozvoje města a koncepční plánování v jednotlivých oblastech programu.

Působnost v oblasti ochrany obyvatelstva ve vojenské i civilní části, spolupráce s Armádou ČR.

Působnost v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku, řízení Městské policie, spolupráce s Policií ČR.

Finanční záležitosti města a jeho ekonomika.

Zastupování města v soudních sporech.

Působnost samosprávy v oblastech:
- cestovního ruchu a propagace
- dopravy a spojů včetně MHD
- problematiky národnostních menšin
- nestátního neziskového sektoru (nadace, občanská sdružení, spolky, kluby, občanské iniciativy)
- školství, vzdělávání, výchovy a mládeže
- kultury a společenských aktivit
- církví a náboženských organizací
- průmyslových a zemědělských společností
- Hospodářské komory

Činnost příspěvkových organizací, organizačních složek a dalších institucí zřízených městem:
- Jednotka sboru dobrovolných hasičů
- Klub důchodců
- Základní školy, Mateřská škola a ZUŠ
- Dům dětí a mládeže Stříbro

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:
- komise havarijní a povodňová
- komise Sbor pro občanské záležitosti
- komise pro výchovu a vzdělávání

Koordinace činností a kontrola účasti města ve státních a přeshraničních dotačních titulech:

UVOLNĚNÝ MÍSTOSTAROSTA:

Výkon ve všech oblastech představitele města na základě pověření při nepřítomnosti starosty.

Podíl na řízení zasedání samosprávných orgánů města:
- zastupitelstva města
- rady města

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Koordinace činností a kontrola účasti města ve státních a přeshraničních dotačních titulech:
- Program podpory výstavby bytového fondu
- Fond rozvoje bydlení na území města Stříbra
- Státní fond životního prostředí

- Program regenerace MPR a MPZ
- Program záchrany architektonického dědictví
- Státní fond dopravní infrastruktury
- Fondy Evropské unie
- Další průběžně vznikající nebo dosažitelné fondy a dotační tituly

Působnost samosprávy v oblastech:
- výstavby, oprav a údržby u vlastní investiční činnosti města i u akcí ostatních investorů
- bydlení, bytového fondu a bytové problematiky
- životního prostředí a odpadového hospodářství
- energetiky a tepelného hospodářství
- obnovy historických památek
- majetek města a jeho inventarizace
- HIO a ORR

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:
- Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
- Městské muzeum

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:
- komise pro výběrová řízení
- komise Pracovní skupina programu regenerace MPZ Stříbro
- Bytová komise

NEUVOLNĚNÝ MÍSTOSTAROSTA:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:
- Mikroregion Hracholusky

Činnost příspěvkových organizací, organizačních složek a dalších institucí zřízených městem:
- Zdravotnické zařízení Stříbro
- Pečovatelská služba (Odbor sociální)
- Městské kulturní středisko Stříbro včetně oddělení Městské knihovny

Působnost samosprávy v oblastech:
- zdravotnictví a sociální problematiky
- vodního hospodářství
- obchodu, služeb, živnostenských sdružení

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:
- výbor kontrolní
- výbor pro veřejný pořádek a bezpečnost občanů
- výbor pro zdravotnictví, sociální otázky a pečovatelskou službu

RADNÍ MĚSTA P. SOUČEK:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Komunální problematika částí města Stříbra: Butov, Jezerce, Lhota u Stříbra, Milíkov, Otročín, Těchlovice.

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:
- Lesy města Stříbra, s.r.o.

Působnost samosprávy v oblastech:
- tělovýchovy, sportu a využití volného času

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:
- finanční výbor
- výbor pro části města Stříbra
- výbor pro kulturu a sport a volnočasové aktivity

RADNÍ MĚSTA P. NEUBERGER:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:
- Svaz měst a obcí České republiky

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:
- Nadace Jakoubka ze Stříbra

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:
- výbor výstavby, územního plánování a Fondu rozvoje bydlení na území města Stříbra

Schváleno usnesením Rady města Stříbra ze dne 06.05.2019 a úkoly místostarostů předloženy 07. zasedání Zastupitelstvu města Stříbra dne 22.05.2019.