

U S N E S E N Í

88. schůze Rady města Stříbra konané v mimořádném termínu dne 09.02.2026 od 15:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. SCHVALUJE:

01. Program 88. schůze s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Znění a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 062 2025 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města (objednatel č. 2), společností Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o. se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119, DIČ: CZ72053119, zastoupenou Ing. Jiřím Velískem, generálním ředitelem (objednatel č. 1) a společností STRABAG SIS a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 45359041, DIČ: CZ45359041, zastoupenou na základě plné moci Zdeňkem Novým, technickým vedoucím provozní jednotky. Dodatek uveden v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Zpracování technické studie na akci „**Stříbro, silnice II/230, Revoluční ulice, úpravy křižovatkového napojení MK (ul. U kaple) na silnici II/230 (ul. Revoluční)**“ dle cenové nabídky společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791, zastoupené Ing. Karlem Nedvědem, jednatelem společnosti.
04. Výzvu k podání nabídky, uvedenou v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení, veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení a textovou část zadávací dokumentace, uvedenou v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení, veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na akci „*Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro – projekt energetických úspor – vzduchotechnika a chlazení*“.
05. Text návrhu smlouvy o dílo č. HIO SM 011 2026, který tvoří přílohu zadávací dokumentace veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na akci „*Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro – projekt energetických úspor – vzduchotechnika a chlazení*“, uvedený v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
06. Odpisový plán od 01.07.2025 pro PO MŠ v souladu s předloženým návrhem, který je [přílohou č. 05](#) tohoto usnesení.
07. Výběr a pořízení konvektomatu včetně příslušenství dle předložené a vybrané nabídky zboží a služeb č. 900260045 od firmy CENTRUM GASTRONOMIE Sušice, Volšovská 1214, 342 01 Sušice, IČ: 26382644 pro Základní školu Stříbro, Mánesova 485, příspěvková organizace, 349 01 Stříbro ve výši 310.004,06 Kč.

II. UKLÁDÁ:

01. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 062 2025 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města (objednatel č. 2), společností Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o. se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119, DIČ: CZ72053119, zastoupenou Ing. Jiřím Velískem, generálním ředitelem (objednatel č. 1) a společností STRABAG SIS a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 45359041, DIČ: CZ45359041, zastoupenou na základě plné moci Zdeňkem Novým, technickým vedoucím provozní jednotky.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 10.02.2026

02. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním technické studie na akci „**Stříbro, silnice II/230, Revoluční ulice, úpravy křižovatkového napojení MK (ul. U kaple) na silnici II/230 (ul. Revoluční)**“ dle cenové nabídky společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., se sídlem Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791, zastoupené Ing. Karlem Nedvědem, jednatelem společnosti.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 02.04.2026

03. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zadáním veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na akci „*Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro – projekt energetických úspor – vzduchotechnika a chlazení*“. V pracovním pořádku zajistí ORR společně se zástupcem zadavatele společnosti MAZEPPA s. r. o.

Z: starosta města
T: 31.03.2026

04. Zajistit provedení organizačních opatření a administrativních úkonů souvisejících s realizací odpisového plánu od 01.07.2025 pro PO MŠ v souladu s předloženým návrhem.

Z: vedoucí FO
T: 25.02.2026

05. Zajistit administrativní a jiné úkony související se zajištěním finančních prostředků pro Základní školu Stříbro, Mánesova 485, příspěvková organizace, 349 01 Stříbro ve výši 310.004,06 Kč na pořízení konvektomatu včetně příslušenství.

Z: vedoucí FO
T: 02.03.2026

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

" Most ev.č. 193-018 Stříbro (oprava objízdné trasy) "

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo tohoto dodatku objednatele č. 1: 8510001391

číslo tohoto dodatku objednatele č. 2:

číslo tohoto dodatku zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele č.1: 8500010474

číslo smlouvy objednatele č.2:

číslo smlouvy zhotovitele: 856/TB/VE/2025/.../....

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. o nepodstatných změnách smlouvy dle § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) při naplnění podmínek dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ.

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel č. 1:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: posta@suspk.eu

datová schránka: qbep485

telefon: +420 377 172 101

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Alžběta Musilová, tel.: +420 778 760 901, e-mail: alzbeta.musilova@suspk.eu

dále jen „objednatel č. 1“

1.2. Objednatel č. 2:

Město Stříbro

sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

zastoupený: Martinem Záhořem, starostou města

IČO: 00260177 DIČ: CZ00260177

telefon: 374 801 101

datová schránka: gkub5mb

kontaktní osoba ve věcech technických:

Martin Záhoř, tel.: +420 775 540 740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Daniela Marika Polatová, tel.: 118 477 300, e-mail: polatova@mustribro.cz

dále jen „objednatel č. 2“

Pod pojmem „objednatel“ uvedeným níže se rozumí oba objednatelé, není-li výslovně uvedeno jinak.

1.3. Zhotovitel:

STRABAG SIS a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: B 24650 vedeném u Městského soudu v Praze

sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zastoupená na základě plné moci: Zdeněk Nový, technický vedoucí provozní jednotky
Ing. Martin Žufan, ekonomický vedoucí oblasti

IČO: 45359041 DIČ: CZ45359041

telefon: +420 724 365 976; +420 377 832 811

e-mail: zdenek.novy@strabag.com

datová schránka: 5k5equ5

kontaktní osoba ve věcech technických: Zdeněk Nový, technický vedoucí provozní jednotky tel. +420 724 365 976; e-mail: zdenek.novy@strabag.com

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla: Parková ul. 1205/11, 326 00 Plzeň

dále jen „zhotovitel“

II. Úvodní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 07.10.2025 uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je provedení díla (stavby) s názvem: „Most ev.č. 193-018 Stříbro (oprava objízdné trasy)“ (dále jen „SOD“).

III. Změna SOD

- 3.1. S ohledem na nezbytnost provedení změn v rozsahu poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb podle SOD, které byly zjištěny až v průběhu realizace díla a které nebylo možné ani při jednání s náležitou péčí předvídat, se strany dohodly na tomto dodatku. Změny jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku.
- 3.2. Rozsah díla a cena díla se tímto dodatkem mění v souladu se změnovým listem a rozpočtem zpracovaných ke stavebním objektům: SO SO 001 – SÚS PK – Vedlejší a ostatní náklady, SO 101.2 – Město Stříbro – rekonstrukce MK, SO 002 – Město Stříbro – Vedlejší a ostatní náklady. Změnový list vč. rozpočtu tvoří přílohu tohoto dodatku.
- 3.3. Změna rozsahu díla a ceny díla sjednaná tímto dodatkem odpovídá
 - a) vícepracím v celkové hodnotě: 2 920 723,89 Kč bez DPH
 - b) méněpracím v celkové hodnotě: 2 834 747,73 Kč bez DPH
- 3.4. Původní ujednání SOD o ceně díla dle čl. III. se mění následovně:
 - 3.4.1. Celková smluvní cena dle čl. 3.1. písm. a) SOD
 - bez DPH: 9 293 172,95 Kč
 - se tímto dodatkem zvyšuje o částku 85 976,16 Kč bez DPH.

3.4.2. Celková smluvní cena po změně provedené tímto dodatkem tak činí:

bez DPH 9 379 149,11 Kč

3.4.3. Cena díla za část díla pro objednatele č. 1 dle čl. 3.1. písm. b) SOD

bez DPH: 2 361 181,67 Kč

se tímto dodatkem snižuje o částku 1 192,25 Kč bez DPH.

3.4.4. Cena díla za část díla pro objednatele č. 1 po změně provedené tímto dodatkem tak činí:

bez DPH 2 359 989,42 Kč

3.4.5. Cena díla za část díla pro objednatele č. 2 dle čl. 3.1. písm. c) SOD

bez DPH: 6 931 991,28 Kč

se tímto dodatkem zvyšuje o částku 87 168,41 Kč bez DPH.

3.4.6. Cena díla za část díla pro objednatele č. 2 po změně provedené tímto dodatkem tak činí:

bez DPH 7 019 159,69 Kč

3.5. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

IV. Osobní údaje zástupců stran a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

- 4.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 4.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

- 4.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 4.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 4.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
- a) objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 4.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně všech jeho příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 5.3. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu dodatku (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dodatku (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 5.4. Splnění povinnosti uveřejnit dodatek (případně i SOD) dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel č. 1.
- 5.5. Zhotovitel a objednatel č. 2 je povinen uveřejnit tento dodatek v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jeho uzavření, nebude-li tento dodatek zveřejněn objednatelem č. 1 nejpozději do 30 dnů po jeho uzavření.
- 5.6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze dodatek podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude dodatek sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel č. 1 obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany se současně

dohodly, že pokud zhotovitel nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:

- může být tento dodatek zhotovitelem podepsán tak, že zhotovitel opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný dodatek opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky objednateli č. 1 (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
 - nebo může být tento dodatek zhotovitelem podepsán tak, že zhotovitel opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný naskenovaný dodatek zašle elektronicky objednateli č. 1 (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla objednatele.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že plnění, jež je v souladu se SOD ve znění tohoto dodatku a bylo případně poskytnuto smluvními stranami v době mezi uzavřením tohoto dodatku a nabytím jeho účinnosti je považováno za plnění dle SOD ve znění tohoto dodatku.
- 5.8. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.
- 5.9. Objednatel č. 2 prohlašuje, že z jeho strany jsou splněny všechny podmínky pro platnost tohoto dodatku dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 88. schůzi Rady města Stříbra dne 09.02.2026.

VI. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:

- **Příloha č. 1 - Změnový list včetně rozpočtu**
- **Příloha č. 2 – Plná moc**
-

objednatel č. 1 :

zhotovitel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Ing. Jiří Velíšek
generální ředitel
podepsáno elektronicky

STRABAG SIS a.s.
Zdeněk Nový
technický vedoucí provozní jednotky
podepsáno elektronicky

objednatel č. 2 :

Město Stříbro
Martin Záhoř
starosta města
podepsáno elektronicky

STRABAG SIS a.s.
Ing. Martin Žufan
ekonomický vedoucí oblasti
podepsáno elektronicky

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

ZADAVATEL: Město Stříbro
Sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zastupuje: Martin Záhoř, starosta města
IČ: 00260177

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:
„KULTURNÍ DŮM, GAGARINOVA 1344, STŘÍBRO - PROJEKT ENERGETICKÝCH ÚSPOR - VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ“

Zadavatel Vás na základě ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“)

VYZÝVÁ

k podání nabídky o výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Odůvodnění užití zjednodušeného podlimitního řízení:

V souladu s § 26 odst. 1 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na **stavební práce**, jejíž předpokládaná hodnota nepřesahuje 50.000.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

1. Informace o předmětu veřejné zakázky

1.1 Název veřejné zakázky

„KULTURNÍ DŮM, GAGARINOVA 1344, STŘÍBRO - PROJEKT ENERGETICKÝCH ÚSPOR - VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ“

1.2 Stručný textový popis veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace vzduchotechniky a chlazení v kulturním domě na adrese Gagarinova 1344 ve Stříbře

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují Smlouva o dílo (příloha č.1 Zadávací dokumentace) a projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, IČ 72212161 (příloha č.2 Zadávací dokumentace).

1.3 Místo plnění

Místem plnění je město Stříbro, kulturní dům, Gagarinova 1344, Plzeňský kraj.

1.4 Kód CPV

45211100-0 stavební úpravy domů

1.5 Kód podle NUTS 0-5 a ZÚJ

CZ0327 Tachov, ZÚJ 561215

2. Identifikační údaje o zadavateli

2.1 Název zadavatele

Město Stříbro

2.2 Právní forma

801 - obec

2.3 Sídlo

Adresa: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177

2.4 Jména osob oprávněných za zadavatele jednat

Jméno a příjmení: **Martin Záhoř**
Funkce: **starosta města**
Telefon: **+420 374801101**
E-mail: zahor@mustribro.cz

2.5 Údaje o osobě pověřené zastupováním zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 ZZVZ

Společnost: **MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, IČ 27187039**
Jméno, příjmení: **Ing. Michal Cvikl**
Telefon: **+420 723968521**
E-mail: cvikl@mazeppa.cz

Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3. Informace o zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

3.1 Údaje o zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna, v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ, na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00260177>

3.2 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci

Obchodní firma: **MAZEPPA s.r.o.**
Adresa: **Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň**
Jméno a příjmení: **Ing. Michal Cvikl**
Telefon: **+420 723968521**
e-mail: cvikl@mazeppa.cz

3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje (Profil zadavatele) nebo datovou schránkou nebo musí být doručena kontaktní osobě pro zadávací dokumentaci **e-mailem** a to vždy nejpozději 7 (sedm) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailem zasílejte žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na: cvikl@mazeppa.cz. Pokud bude žádost o vysvětlení doručena jiným způsobem než způsobem uvedeným výše, nebude k takto podané žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace přihlíženo. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno ve lhůtě stanovené ZZVZ na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00260177>

3.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa budoucího plnění se bude konat dne 09.02.2026 ve 14:00 hod. Sraz účastníků na místě plnění.

4. Lhůta pro podání nabídek, způsob zpracování a podání nabídek, otevírání nabídek

4.1 Datum a hodina pro podání nabídek

Nabídky podávejte do **23.02.2026** do **09:00** hod.

4.2 Způsob zpracování a podání nabídek

Nabídky budou zpracovány **v českém jazyce**. Český jazyk bude oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitosti souvisejících s tímto zadávacím řízením. Doklad zhotovený v jiném jazyce se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce lze předložit bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě dle bodu 4.1 Výzvy k podání nabídek, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být napsána čitelně, bez vsuvek mezi řádky, korekcí, výmazů nebo přepisů.

Nabídku je možné podat **pouze elektronicky**, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje. Adresa URL: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00260177>

Informace o registraci v elektronickém nástroji a podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>

Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zadavatelem nebo ZZVZ požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci. **Každý oceněný soupis prací bude předložen ve formátu XLS nebo XLSX.**

Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály apod., vyjma těch dokumentů a materiálů, které stanoví ZZVZ a které přímo požaduje zadavatel v zadávacích podmínkách.

Zadavatel nepožaduje elektronicky podepsanou nabídku.

4.3 Otevírání nabídek

Otevíráním nabídek se v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Nabídky mohou být podávány pouze v elektronické podobě, jejich otevírání se proto nemají právo účastnit účastníci zadávacího řízení. Otevírání nabídek tedy nebude veřejné.

Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy po datu uvedeném v bodě 4.1 Výzvy k podání nabídek.

5. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace v nabídce způsobem uvedeným v Zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení musí splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

5.1 Prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2 Prokázání profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3 Prokázání ekonomické kvalifikace podle ustanovení § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

5.4 Prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

- 5.4.1 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ je rovnocenným dokladem k seznamu stavebních prací smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval minimálně 3 (tři) stavební práce (referenční zakázky) spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci/stavebních úpravách pozemní stavby ve finančním objemu min. **8,0 mil. Kč bez DPH** za každou zakázku.

Pozn. Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

Pokud sdružení či seskupení dodavatelů, které získalo osvědčení o řádném poskytnutí uvedené stavební práce, podává nabídku v tomto zadávacím řízení ve stejném složení konkrétních členů, pak takové osvědčení postačuje bez dalšího.

- 5.4.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje v **seznamu** techniků uvést konkrétní osobu, které se bude podílet na realizaci veřejné zakázky na pozici stavbyvedoucího.

V seznamu techniků bude uveden poměr stavbyvedoucího k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

- 5.4.3 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby uvedené v seznamu techniků.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží příslušnými doklady, že osoba na pozici stavbyvedoucího má autorizaci pro obor pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (doložit autorizací), případně osvědčení o registraci - osvědčení o registraci je relevantní v případě uznávání odborné kvalifikace osoby usazené (doložit osvědčení o registraci).

5.5 Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Zadavatel při předložení čestného prohlášení doporučuje tuto formulaci: **Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že splňuje veškerou kvalifikaci požadovanou zadavatelem v této veřejné zakázce.** Pro prokazování kvalifikace dále platí ustanovení § 81 až 85, 86 odst. 3, 87 a 88 ZZVZ.

5.6 Způsob prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 124 ZZVZ, bude vyzván podle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až d) předložením následujících dokladů v originále nebo úředně ověřené kopii v elektronické podobě:

- a) výpis z Rejstříku trestů (prokázání § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ)
- d) písemné čestné prohlášení (prokázání § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení (prokázání § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ).

Dodavatel může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li dodavatel v OR zapsán nebo prosté kopie písemného čestného prohlášení v případě, pokud není dodavatel v OR zapsán (prokázání § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace dle § 79 předložením prostých kopií dokladů.

Při elektronickém podání originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů v případě, že je má v originále nebo v úředně ověřené kopii v listinné podobě, do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky. Konverze dokumentů se provádí na kontaktních místech veřejné správy (sít' Czech point).

5.7 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části jedenácté, hlavy II ZZVZ. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 3 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Další kvalifikační předpoklady jsou dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů povinni prokázat dle podmínek zadávacího řízení.

5.8 Systém certifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části dvanácté ZZVZ. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Certifikát obsahuje alespoň údaje podle ustanovení § 239 ZZVZ. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta podle ustanovení § 40 ZZVZ je stanovena na 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit.

7. Požadavek na poskytnutí jistoty dle ustanovení § 41 ZZVZ

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **100.000 Kč (sto tisíc korun českých)**. Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ. Více Zadávací dokumentace.

8. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

9. Přípustnost variantnosti nabídky a požadavky na variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

10. Zadávací částí veřejné zakázky

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

11. Doba plnění veřejné zakázky

Zhotovitel Dílo řádně a včas provede nejpozději do **15.12.2026** za předpokladu uzavření Smlouvy o dílo do 31.03.2026. Více informací o době plnění je uvedeno ve Smlouvě o dílo, která je přílohou č.1 Zadávací dokumentace.

12. Ostatní podmínky zadavatele

Obchodní podmínky jsou uvedeny ve smlouvě, která je přílohou zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že nedostatek zaměstnanců (nejen v důsledku konfliktu na Ukrajině) nebude důvodem pro prodloužení termínu plnění této veřejné zakázky. V tomto případě se nebude jednat o vyšší moc.

Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky zadávacího řízení dále jednat.

Zadavatel nebude hradit účastníkům zadávacího řízení náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel nebude hodnotit nabídku podanou po termínu stanoveném v bodě 4.1 Výzvy k podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v členění a obsahu podle Zadávací dokumentace.

Ve **Stříbře**

.....
Martin Záhoř
starosta města

Podlimitní veřejná zakázka na **stavební práce** zadávaná
ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“ nebo „ZZVZ“)

„Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro - projekt energetických úspor - vzduchotechnika a chlazení“

Zadávací dokumentace

Zadavatel:

Město Stříbro
se sídlem **Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro**
IČ 00260177

osobou zmocněnou k jednání ve věcech smluvních je Martin Záhoř, starosta města

Zástupce zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 ZZVZ:

MAZEPPA s.r.o., se sídlem **Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň**
Spisová značka: C 23432 vedená u Krajského soudu v Plzni
IČ 27187039, DIČ: CZ27187039
zastoupena jednatelem Ing. Michalem Cviklem
e-mail: cvikl@mazeppa.cz, tel. +420 723968521

kontaktní osobou pro vysvětlení zadávací dokumentace je Ing. Michal Cvikl
e-mail: cvikl@mazeppa.cz

OBSAH:

A. Základní informace

B. Vymezení předmětu veřejné zakázky

C. Požadavky na jednotný způsob zpracování, podání a členění nabídky, povinné doklady:

C.1 Způsob zpracování a podání nabídek	4
C.2 Členění nabídky a povinné doklady	5
C.2.1 Prokázání kvalifikace	5
C.2.2 Oceněný soupis prací	9
C.2.3 Doklady v případě společné účasti dodavatelů	9
C.2.4 Doklady k poskytnutí jistoty za nabídku	9
C.2.5 Seznam poddodavatelů	10
C.2.6 Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku	10
C.2.7 Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů	10

D. Obchodní a další podmínky zadavatele

D.1 Způsob zpracování nabídkové ceny	11
D.2 Obchodní podmínky	11
D.3 Doba plnění veřejné zakázky	11
D.4 Variantní řešení	11
D.5 Vysvětlení zadávací dokumentace	11
D.6 Zadávací lhůta	11
D.7 Omezení plnění poddodavatelem	12
D.8 Další podmínky plnění veřejné zakázky	12
D.9 Odpovědné zadávání.....	12
D.10 Požadavky dle § 122 odst. 5 ZZVZ	12

E. Otevírání nabídek, hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti, vyloučení účastníka zadávacího řízení, výběr dodavatele, oznámení o výběru dodavatele, uzavření smlouvy

E.1 Otevírání nabídek	13
E.2 Hodnocení nabídek	13
E.3 Posouzení splnění podmínek účasti	13
E.4 Vyloučení účastníka zadávacího řízení	13
E.5 Výběr dodavatele	13
E.6 Oznámení o výběru dodavatele	14
E.7 Uzavření smlouvy	14

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Smlouva o dílo
2. projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, IČ 72212161
3. čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku
4. čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Prohlášení podle ustanovení § 36 odst. 4 ZZVZ:

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace. Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou	Označení osoby
Organizačně-právní části zadávací dokumentace.	MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, IČ 27187039 ve spolupráci se zadavatelem
Projektová dokumentace	Ing. Pavlína Štědrá, IČ 72212161

Zadavatel uvádí, že pokud obdrží žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, bude se na zpracování vysvětlení zadávací dokumentace podílet mimo zadavatele také společnost MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, IČ 27187039. Totéž platí i pro případné změny nebo doplnění zadávací dokumentace, které zadavatel bude též konzultovat s výše uvedenou osobou odlišnou od zadavatele, tj. se společností MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, IČ 27187039.

A. Základní informace

Zadavatel zadává veřejnou zakázku ve **zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 53 ZZVZ a v souladu s jeho prováděcími předpisy. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávacích podmínkách, jsou dány ustanoveními ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k dílčímu plnění veřejné zakázky nebudou přijaty.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele. Tím není nijak dotčena povinnost účastníka zadávacího řízení řídit se veškerými dalšími požadavky vyplývajícími z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci.

B. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace vzduchotechniky a chlazení v kulturním domě na adrese Gagarinova 1344 ve Stříbře

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují Smlouva o dílo (příloha č.1 Zadávací dokumentace) a projektová dokumentace, kterou zpracovala Ing. Pavlína Štědrá, IČ 72212161 (příloha č.2 Zadávací dokumentace).

Kód CPV:

45211100-0 stavební úpravy domů

C. Požadavky na jednotný způsob zpracování, podání a členění nabídky, povinné doklady

C.1 Způsob zpracování a podání nabídek:

Nabídky budou zpracovány **v českém jazyce**. Český jazyk bude oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitosti souvisejících s tímto zadávacím řízením. Doklad zhotovený v jiném jazyce se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce lze předložit bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě dle bodu 4.1 Výzvy k podání nabídek, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být napsána čitelně, bez vsuvek mezi řádky, korekcí, výmazů nebo přepisů.

Nabídku je možné podat **pouze elektronicky**, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje. Adresa URL:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00260177>

Informace o registraci v elektronickém nástroji a podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/>

Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zadavatelem nebo ZZVZ požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci. **Každý oceněný soupis prací bude předložen ve formátu XLS nebo XLSX.**

Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály apod., vyjma těch dokumentů a materiálů, které stanoví ZZVZ a které přímo požaduje zadavatel v zadávacích podmínkách.

Zadavatel nepožaduje elektronicky podepsanou nabídku.

C.2 Členění nabídky a povinné doklady:

Podaná nabídka bude zpracována v následujícím pořadí (doporučeno) s následujícími povinnými doklady:

C.2.1 Prokázání kvalifikace

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace v nabídce dále uvedeným způsobem. Účastník zadávacího řízení musí splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

1. Prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (*§ 187 občanského zákoníku*), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (*§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů*), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (*Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů*) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

2. Prokázání profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

3. Prokázání ekonomické kvalifikace podle ustanovení § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

4. Prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

- 4.1 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ je rovnocenným dokladem k seznamu stavebních prací smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval minimálně 3 (tři) stavební práce (referenční zakázky) spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci/stavebních úpravách pozemní stavby ve finančním objemu min. **8,0 mil. Kč bez DPH** za každou zakázku.

Pozn. Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

Pokud sdružení či seskupení dodavatelů, které získalo osvědčení o řádném poskytnutí uvedené stavební práce, podává nabídku v tomto zadávacím řízení ve stejném složení konkrétních členů, pak takové osvědčení postačuje bez dalšího.

- 4.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje v **seznamu** techniků uvést konkrétní osobu, které se bude podílet na realizaci veřejné zakázky na pozici stavbyvedoucího.

V seznamu techniků bude uveden poměr stavbyvedoucího k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

- 4.3 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby uvedené v seznamu techniků.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží příslušnými doklady, že osoba na pozici stavbyvedoucího má autorizaci pro obor pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (doložit autorizací), případně osvědčení o registraci - osvědčení o registraci je relevantní v případě uznávání odborné kvalifikace osoby usazené (doložit osvědčení o registraci).

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce:

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (*z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje*) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZVZ. Zadavatel při předložení čestného prohlášení doporučuje tuto formulaci: ***Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že splňuje veškerou kvalifikaci požadovanou zadavatelem v této veřejné zakázce.*** Pro prokazování kvalifikace dále platí ustanovení § 81 až 85, 86 odst. 3, 87 a 88 ZZVZ.

Způsob prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy:

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 124 ZZVZ, bude vyzván podle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až d) předložením následujících dokladů v originále nebo úředně ověřené kopii v elektronické podobě:

- a) výpis z Rejstříku trestů (prokázání § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ)
- d) písemné čestné prohlášení (prokázání § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení (prokázání § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ).

Dodavatel může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li dodavatel v OR zapsán nebo prosté kopie písemného čestného prohlášení v případě, pokud není dodavatel v OR zapsán (prokázání § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace dle § 79 předložením prostých kopií dokladů.

Při elektronickém podání originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů v případě, že je má v originále nebo v úředně ověřené kopii v listinné podobě, do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky. Konverze dokumentů se provádí na kontaktních místech veřejné správy (sít' Czech point).

5. Ostatní informace vztahující se ke kvalifikaci

5.1 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

5.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou (způsobem dle § 75 ZZVZ) a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 ZZVZ.

5.4 Změna kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

5.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části jedenácté, hlavy II ZZVZ. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 3 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Další kvalifikační předpoklady jsou dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů povinni prokázat dle podmínek zadávacího řízení.

5.6 Systém certifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části dvanácté ZZVZ. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Certifikát obsahuje alespoň údaje podle ustanovení § 239 ZZVZ. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

C.2.2 Oceněný soupis prací

V nabídce **musí být předložen oceněný soupis prací ve formátu XLS nebo XLSX.**

Oceněný soupis prací musí respektovat požadavky uvedené v části D. Obchodní a další podmínky zadavatele, čl. D.1. Způsob zpracování nabídkové ceny této Zadávací dokumentace

C.2.3 Doklady v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů bude v nabídce doloženo v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

C.2.4 Doklady k poskytnutí jistoty za nabídku

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **100.000 Kč**, slovy: **sto tisíc korun českých.**

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel stanovuje, aby doklady podle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ byly předloženy v elektronickém originále.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty

- a) po uplynutí zadávací lhůty,
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
- c) po ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

1. Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: **268113647/0300**

Variabilní symbol: IČ účastníka zadávacího řízení

Do popisu (poznámky) uveďte název účastníka zadávacího řízení.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce sdělení údajů o provedené platbě zadavateli a uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění.

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

Číslo účtu:

Kód banky:

Variabilní symbol:

2. Údaje potřebné pro poskytnutí jistoty ve formě bankovní záruky:

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží **elektronický originál** (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů) bankovní záruky na požadovanou částku.

3. Údaje potřebné pro poskytnutí jistoty ve formě pojištění záruky:

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží **elektronický originál** (originální soubor poskytnutý pojišťovnou včetně elektronických podpisů) dokladu o pojištění záruky na požadovanou částku.

C.2.5 Seznam poddodavatelů

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) ZVZ seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

C.2.6 Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

Účastník zadávacího řízení stvrdí naplnění daných podmínek předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č.3 Zadávací dokumentace. V případě, že danou podmínku účastník zadávacího řízení nebude splňovat, bude z veřejné zakázky vyloučen.

C.2.7 Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Účastník zadávacího řízení stvrdí naplnění daných podmínek předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č.4 Zadávací dokumentace. V případě, že danou podmínku účastník zadávacího řízení nebude splňovat, bude z veřejné zakázky vyloučen.

D. Obchodní a další podmínky zadavatele

D.1 Způsob zpracování nabídkové ceny

1. Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisu prací.
2. K ocenění je účastník zadávacího řízení povinen použít soupis prací uvedený v zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena je uvedena v soupisu prací.
3. Kompletní oceněný soupis prací bude součástí nabídky. **Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit všechny položky předaného soupisu prací (částkou vyšší než 0) a nesmí měnit položky (výměry) soupisu prací, jinak se bude jednat o nedodržení podmínek zadávacího řízení.** Práva zadavatele dle ustanovení § 46 ZZVZ tím nejsou dotčena.
4. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníka zadávacího řízení nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací, je účastník zadávacího řízení povinen ocenit do nabídky vždy jeho poslední verzi.
5. Pokud účastník zadávacího řízení ocení jiný soupis prací než ten, který je poslední verzí zadávacích podmínek, zadavatel bude klasifikovat tuto změnu jako nedodržení podmínek zadávacího řízení. Práva zadavatele dle ustanovení § 46 ZZVZ tím nejsou dotčena.
6. Pokud účastník zadávacího řízení nezpracuje nabídkovou cenu podle výše uvedených požadavků, bude se jednat o nedodržení podmínek zadávacího řízení. Práva zadavatele dle ustanovení § 46 ZZVZ tím nejsou dotčena.

D.2 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č.1 této Zadávací dokumentace - ve Smlouvě o dílo. Účastník zadávacího řízení je povinen zcela tyto podmínky respektovat. Smlouva o dílo uvedená v příloze č.1 této Zadávací dokumentace je pro vybraného dodavatele závazná. Smlouva o dílo bude vyžadována až při jejím uzavírání smluvními stranami.

D.3 Doba plnění veřejné zakázky

Zhotovitel Dílo řádně a včas provede nejpozději do **15.12.2026** za předpokladu uzavření Smlouvy o dílo do 31.03.2026. Více informací o době plnění je uvedeno ve Smlouvě o dílo, která je přílohou č.1 Zadávací dokumentace.

D.4 Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

D.5 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje - profilu zadavatele nebo datovou schránkou nebo musí být doručena kontaktní osobě pro zadávací dokumentaci **e-mailem** a to vždy nejpozději 7 (sedm) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailem zasílejte žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na: cvikl@mazeppa.cz. Pokud bude žádost o vysvětlení doručena jiným způsobem než způsobem uvedeným výše, nebude k takto podané žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace přihlíženo. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno ve lhůtě stanovené ZZVZ na profilu zadavatele, jehož adresa je uvedena v bodě 3.1 Výzvy k podání nabídek

D.6 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta podle ustanovení § 40 ZZVZ je stanovena na 90 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit.

D.7 Omezení plnění poddodavatelem

Zadavatel při plnění zakázky v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ neomezuje poddodavatele.

D.8 Další podmínky plnění veřejné zakázky

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytují odkazy na určité konkrétní výrobky, tento odkaz zadavatel použil, protože stanovení technických podmínek analogicky k ustanovení § 89 odst. 1 ZZVZ by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel umožňuje u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

D.9 Odpovědné zadávání

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Inovace je vzhledem k charakteru veřejné zakázky irelevantní.

Aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

D.10 Požadavky dle § 122 odst. 5 ZZVZ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

E. Otevírání nabídek, hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti, vyloučení účastníka zadávacího řízení, výběr dodavatele, oznámení o výběru dodavatele, uzavření smlouvy

E.1 Otevírání nabídek

Otevíráním nabídek se v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Nabídky mohou být podávány pouze v elektronické podobě, jejich otevírání se proto nemají právo účastnit účastníci zadávacího řízení. Otevírání nabídek tedy nebude veřejné.

Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy po datu uvedeném v bodě 4.1 Výzvy k podání nabídek.

E.2 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší.

E.3 Posouzení splnění podmínek účasti

Posouzení splnění podmínek účasti bude provedeno podle ustanovení § 39, § 46, § 48 ZZVZ.

Pro objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů platí ustanovení § 46 ZZVZ.

E.4 Vyloučení účastníka zadávacího řízení

Vyloučení účastníka řízení se řídí ustanovením § 48 ZZVZ.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na Profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

E.5 Výběr dodavatele

Výběr dodavatele se řídí ustanoveními § 122 ZZVZ. Zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Zadavatel vyzve vybraného dodavatele v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení:

1. dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ (§ 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ),
2. dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 ZZVZ a nemá je k dispozici (§ 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ),
3. dokladů podle § 85 odst. 1 ZZVZ, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici (§ 122 odst. 3 písm. c) ZZVZ).

Vybraný dodavatel je povinen do **15 kalendářních dní** po obdržení této Výzvy doložit příslušné doklady. Pokud nebudou doklady v uvedené lhůtě předloženy či nebudou splňovat požadované náležitosti či nebude zadavatelem aplikováno ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ, bude dodavatel vyloučen pro nesplnění uvedené povinnosti a zadavatel bude postupovat v souladu s ustanovením § 125 ZZVZ.

E.6 Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na Profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

E.7 Uzavření smlouvy

V souladu s ustanovením § 124 odst. 1 ZZVZ jsou po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle ustanovení § 246 ZZVZ zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

Smluvní strany uzavřou smlouvu **elektronicky. Osoby podepisující smlouvu jsou povinny mít zřízen elektronický podpis - kvalifikovaný certifikát.**

ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

na provedení stavby s názvem:

„Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro - projekt energetických úspor - vzduchotechnika a chlazení“

Evidenční číslo smlouvy objednatele: **HIO SM xxx 2026**

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: **DOPLNÍ DODAVATEL**

Město Stříbro

Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zastupuje ve věcech smluvních:	Martin Záhoř, starosta města
Telefon:	+420 374 801 101
E-mail:	zahor@mustribro.cz
IČO:	00260177
DIČ:	CZ00260177
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	268113647/0300

na straně jedné jako objednatel (dále také jako „**Objednatel**“)

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Sídlo:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Spisová značka:	[DOPLNÍ DODAVATEL] vedená u xxx soudu v xxx
Zastoupená:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
DIČ:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Telefon:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
E-mail:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Bankovní spojení:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Číslo účtu:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

na straně druhé jako poskytovatel (dále také jako „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**Občanský zákoník**“), tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

(dále také jako „**Smlouva**“)

PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení pro **podlimitní** veřejnou zakázku na stavební práce, zadanou podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jako „**ZZVZ**“) ve **zjednodušeném podlimitním řízení** pod názvem „**Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro - projekt energetických úspor - vzduchotechnika a chlazení**“ (dále také jako „**Veřejná zakázka**“). V rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.

1. VÝKLAD SMLOUVY

- 1.1. **Definované pojmy.** Pokud z kontextu jednoznačně nevyplývá jinak, mají pojmy uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách s velkým počátečním písmenem význam v této Smlouvě a jejích přílohách výslovně definovaný.
- 1.2. **Výklad Smlouvy.** Pro výklad této Smlouvy platí následující interpretační pravidla, ledaže z kontextu Smlouvy vyplývá jinak:
- 1.2.1. výrazy použité v jednotném čísle zahrnují množné číslo a naopak;
 - 1.2.2. odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou;
 - 1.2.3. odkaz na jakýkoliv dokument je odkazem na dokument v podobě, jakou má v příslušné době, včetně provedených změn a doplňků, kromě případů, ve kterých jsou změny či doplňky příslušného dokumentu podmíněny souhlasem jedné ze stran této Smlouvy, a takový souhlas nebyl udělen;
 - 1.2.4. nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy;
 - 1.2.5. přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást;
 - 1.2.6. pokud je v této Smlouvě použit pojem „smluvní strany“, znamená to Objednatele a Zhotovitele, není-li výslovně uvedeno jinak.
- 1.3. **Odkazy.** Odkazy v této Smlouvě na:
- 1.3.1. „článek“ mohou, podle kontextu, znamenat jak odkaz na nejvyšší bloky, ze kterých se skládají jednotlivé části této Smlouvy (např. tento článek 1), tak na nižší úroveň (např. tento článek 1.3.1);
 - 1.3.2. „bod“ mohou, podle kontextu, znamenat jakoukoliv úroveň textu v příslušném článku.
- 1.4. **Rozpory mezi jednotlivými dokumenty.** Pokud existuje rozpor mezi ustanovením této Smlouvy a jejími přílohami, bude mít přednost ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z kontextu této Smlouvy či příslušné přílohy jinak.
- 1.5. **Počítání času.** Den znamená kalendářní den. Pracovní den znamená den jiný než den pracovního volna nebo den pracovního klidu; případně-li poslední den lhůty na některý z těchto dnů, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 1.6. **Vědomí a úmysl smluvních stran.** Pokud se v této Smlouvě odkazuje na vědomí či úmysl smluvní strany, bude příslušné jednání považováno za jednání s vědomím či úmyslem příslušné smluvní strany, jestliže o příslušné záležitosti věděl nebo musel vědět, anebo jestliže příslušný úmysl měl zástupce Objednatele či zástupce Zhotovitele nebo jakýkoliv člen statutárního orgánu, prokurista či manažer příslušné smluvní strany nebo osob, které ji ovládají.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje svým nákladem a na své nebezpečí provést pro Objednatele řádně a včas dílo s názvem „**Stavební úpravy interiéru kulturního domu ve Stříbře - 1. etapa**“, a to podle:
- (i) projektové dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracovala Ing. Pavlína Štědrá, IČ 72212161, a která tvoří **Přílohu č.1** této Smlouvy (dále také jako „**Projektová dokumentace**“);
 - (ii) **povolení záměru č.j. XXX, vydaného dne XXX Městským úřadem Stříbro, Odborem výstavby a územního plánování; uvedené povolení záměru nabylo právní moci dne XXX a bylo přílohou zadávací dokumentace k Veřejné zakázce;**
- to vše v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy a byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce (dále také jako „**Položkový rozpočet**“),
- (dále také jako „**Dílo**“).
- 2.2. Smluvní strany sjednaly, že nedílnou součástí Díla dle této Smlouvy je rovněž:
- 2.2.1. zajištění veškerých činností vyplývajících z ust. § 160 odst. 1 a 2 zákona 283/2021, stavební zákon,

- ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**Stavební zákon**“), ke kterým by jinak byl povinen Objednatel a tyto lze smluvně přenést na Zhotovitele. Pro účely splnění těchto povinností poskytne Objednatel Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména se zavazuje vystavit Zhotoviteli nezbytné plné moci, budou-li takové pro splnění této povinnosti zapotřebí;
- 2.2.2. zajištění veškerých závazných stanovisek, povolení, souhlasů, osvědčení či schválení dotčených orgánů nutných k provedení Díla a užívání Díla, včetně zajištění závěrečné prohlídky a přejímky Díla. Pro účely splnění těchto povinností poskytne Objednatel Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména se zavazuje vystavit Zhotoviteli nezbytné plné moci, budou-li takové pro splnění této povinnosti zapotřebí;
 - 2.2.3. vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav Díla, a to v rozsahu vyžadovaném zejména touto Smlouvou a v náležitostech stanovených vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
 - 2.2.4. geodetické zaměření Díla;
 - 2.2.5. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z povolení záměru nebo jiných dokladů;
 - 2.2.6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 2.2.7. veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - 2.2.8. případné provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány včetně zajištění eliminace nepříznivých dopadů při realizaci Díla na okolí parkových ploch, a to zejména při budování zařízení Staveniště;
 - 2.2.9. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí;
 - 2.2.10. zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby včetně zajištění zpětného protokolárního předání inženýrských sítí;
 - 2.2.11. zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení Díla;
 - 2.2.12. ostraha stavby a Staveniště;
 - 2.2.13. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 2.2.14. zajištění dopravního značení k dopravním omezením včetně případné světelné signalizace, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, bude-li to nutné;
 - 2.2.15. zřízení a odstranění zařízení Staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - 2.2.16. zajištění čistoty staveniště a zejména jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem Zhotovitele;
 - 2.2.17. případné projednání a zajištění povolení záboru jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro provádění stavebních prací včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 2.2.18. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.19. odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy;
 - 2.2.20. uvedení všech povrchů dotčených Dílem do původního stavu;
 - 2.2.21. zajištění zimních opatření, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.22. zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek a revizí podle Norem a případných jiných obecně závazných právních předpisů nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla;
 - 2.2.23. zajištění fotodokumentace před zahájením realizace stavebních prací, v průběhu realizace stavebních prací a po dokončení stavebních prací;
 - 2.2.24. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků;
 - 2.2.25. zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné;
 - 2.2.26. zajištění koordinační a komplementační činnosti;
 - 2.2.27. zajištění požárního dozoru Díla;
 - 2.2.28. zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu Díla (provozní řád);

2.2.29. zabezpečení a předání geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí.

- 2.3. Součástí Díla je rovněž provedení projekčních, přípravných, výrobních, stavebních a stavebně montážních prací podle této Smlouvy, nutných k přípravě, řádnému provedení a dokončení Díla ve stanovených termínech. Dílo zahrnuje veškeré v této souvislosti potřebné práce, dodávky a služby.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu obsažených v zadávacích podmínkách k Veřejné zakázce a dále informací, které mohl získat inspekci Staveniště, a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k Dílu, a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji, informacemi a daty ho nezbavuje odpovědnosti za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 2.5. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost či chyby Projektové dokumentace překážejí v řádném provádění Díla, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti ihned písemně (nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů) informovat jak osobu vykonávající Technický dozor, tak oprávněného zástupce Objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování realizace Díla.
- 2.6. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 2.7. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s příslušnými platnými českými normami ČSN, případně příslušnými platnými Evropskými či mezinárodními normami EN, nebo převzatými normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami tak, aby Dílo bylo celkově vhodné z hlediska účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb Objednatele (dále také jako „**Normy**“).
- 2.8. Požadovaná kvalita konstrukcí a prací a způsob její kontroly se řídí platnými Normami. Materiály a výrobky použité pro zhotovení Díla musí být v souladu s ustanovením § 153 Stavebního zákona a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.
- 2.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Normy budou pro realizaci Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.10. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje Zhotovitelem řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu, a to za podmínek touto Smlouvou stanovených.
- 2.11. Pro účely této Smlouvy se:
- 2.11.1. za „**Vícepráce**“ považují práce, dodávky a služby, které mají být Zhotovitelem provedeny, a které nebyly součástí Díla k datu uzavření této Smlouvy;
- 2.11.2. za „**Méněpráce**“ považují práce, dodávky a služby, které nemají být Zhotovitelem provedeny, a které byly součástí Díla k datu uzavření této Smlouvy.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Místo provádění Díla dle této Smlouvy je určeno adresou: Gagarinova č.p. 1344 a pozemkem parc. č. st. 1466; vše v k.ú. Stříbro a obci Stříbro (dále také jako „Místo plnění“ anebo jako „Staveniště“).

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provést, a to nejpozději do **30.11.2026** za předpokladu uzavření této Smlouvy do 15.03.2026. Objednatel výslovně uvádí, že případná rizika plynoucí z nevhodných klimatických podmínek jsou zahrnuta ve stanoveném termínu realizace Díla dle čl. 4.1 této Smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel vypracoval, předložil v rámci nabídky k Veřejné zakázce a následně aktualizoval předběžný harmonogram realizace Díla (dále také jako „**Předběžný harmonogram Díla**“). Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby plnil časový harmonogram prací (dále také jako „**Harmonogram Díla**“).

4.3. Harmonogram Díla

- 4.3.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provést v souladu s Harmonogramem Díla, jehož návrh je Zhotovitel povinen zpracovat a následně nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy předložit ke schválení Objednateli. Návrh Harmonogramu Díla musí vycházet z Předběžného harmonogramu Díla.
- 4.3.2. V návrhu Harmonogramu Díla je Zhotovitel povinen uvést:
- (i) lhůtu pro provedení Díla stanovenou ve dnech a počítanou od data předání Staveniště, přičemž tato lhůta nesmí překročit lhůtu pro provedení Díla stanovenou v článku 4.1 této Smlouvy;
 - (ii) termín předání a převzetí Staveniště;
 - (iii) termín zahájení stavebních prací;
 - (iv) termíny dokončení Uzlových bodů, jsou-li stanoveny;
 - (v) termíny zahájení a dokončení důležitých činností, zejména ve vztahu k soupisu prací, dodávek a služeb uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - (vi) termín předání a převzetí Díla;
 - (vii) předpokládané termíny dočasného záboru;
 - (viii) předpokládané termíny projednání a zajištění souvisejících dodavatelských dopravně-inženýrských opatření a dopravně-inženýrských rozhodnutí;
 - (ix) termín vyklizení Staveniště.
- 4.3.3. Při zpracování návrhu Harmonogramu Díla je Zhotovitel povinen zohlednit následujících skutečností:
- (i) Harmonogram Díla bude členěn po dnech;
 - (ii) Harmonogram Díla bude obsahovat Uzlové body uvedené v čl. 4.6 této Smlouvy, jsou-li stanoveny;
 - (iii) v Harmonogramu Díla musí být uvedeny všechny činnosti obsažené v Položkovém rozpočtu;
 - (iv) Harmonogram Díla musí umožňovat ověření funkčních souvislostí a dále z něj musí být zřejmá stadia dokončenosti jednotlivých hlavních činností obsažených v Položkovém rozpočtu;
 - (v) v Harmonogramu Díla musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací a dodávek poddodavatelů;
 - (vi) pokud jsou při provádění Díla poskytovány práce, dodávky či služby jinými osobami přímo pro Objednatele, je Objednatel povinen do předloženého Harmonogramu Díla vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek;
 - (vii) z Harmonogramu Díla musí být zcela zřejmé jaký konkrétní objem prací, dodávek a služby vyjádřený finančním objemem musí být proveden v daném kalendářním měsíci.
- 4.3.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Harmonogramu Díla ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Nebude-li mít Objednatel proti návrhu Harmonogramu Díla žádných výhrad, návrh Harmonogramu Díla schválí. Okamžikem schválení návrhu Harmonogramu Díla se Harmonogram Díla stává pro smluvní strany závazným.
- 4.3.5. Bude-li mít Objednatel k návrhu Harmonogramu Díla výhrady, vrátí jej Zhotoviteli k přepracování s uvedením příslušných připomínek, které je Zhotovitel povinen v rámci návrhu Harmonogramu Díla ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne jejich předložení zpracovat a předložit Objednateli k opětovnému schválení; připomínky Objednatele mohou spočívat v tom, že v rámci návrhu Harmonogramu Díla nebyly zohledněny Smlouvou stanovené skutečnosti, případně, že návrh Harmonogramu Díla nebyl proveden v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami. K upravenému návrhu Harmonogramu Díla je Objednatel povinen se vyjádřit ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od jeho předložení. Takto bude postupováno až do okamžiku schválení Harmonogramu Díla Objednatelem, nevyužije-li Objednatel svého práva od této Smlouvy odstoupit.

V případě, že návrh Harmonogramu Díla nebude Objednatelům důvodně schválen ani napotřetí, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

4.4. Aktualizace Harmonogramu Díla

- 4.4.1. Smluvní strany sjednaly, že Harmonogram Díla bude aktualizován jednou za čtvrtletí, a to s ohledem na skutečný průběh prací a dodávek a plnění povinností Zhotovitele. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli návrh aktualizovaného Harmonogramu Díla, a to vždy nejpozději do pátého (5) dne každého kalendářního čtvrtletí provádění Díla. Při pozdějším předložení aktualizovaného Harmonogramu Díla budou považovány údaje z předchozího Harmonogramu Díla za závazné i na další tříměsíční cyklus, a to se všemi dopady pro Zhotovitele.
- 4.4.2. Smluvní strany sjednaly, že v pořadí první návrh aktualizovaného Harmonogramu Díla bude Zhotovitelem předložen ke schválení Objednateli nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po uplynutí kalendářního čtvrtletí, v němž byl Objednatelům návrh Harmonogramu Díla schválen.
- 4.4.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od dne jeho předložení. Nebude-li mít Objednatel proti návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla žádných výhrad, návrh aktualizovaného Harmonogramu Díla schválí. Okamžikem schválení návrhu nahrazuje aktualizovaný Harmonogram Díla předchozí schválený Harmonogram Díla a stává se pro smluvní strany závazným.
- 4.4.4. Bude-li mít Objednatel k návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla výhrady, vrátí jej Zhotoviteli k přepracování s uvedením příslušných připomínek, které je Zhotovitel povinen v rámci návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne jejich předložení zapracovat a předložit Objednateli k opětovnému schválení; připomínky Objednatelů mohou spočívat v tom, že v rámci návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla nebyly zohledněny Smlouvou stanovené skutečnosti, případně, že návrh aktualizovaného Harmonogramu Díla nebyl proveden v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami. K upravenému návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla je Objednatel povinen se vyjádřit ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od jeho předložení. Takto bude postupováno až do okamžiku schválení návrhu aktualizovaného Harmonogramu Díla Objednatelům.
- 4.5. Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu s Harmonogramem Díla. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedených v Harmonogramu Díla je Zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.
- 4.6. **Uzlové body** nejsou stanoveny.
- 4.7. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví Zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti termín či lhůtu, je Zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.8. V případě, že nebude možné zahájit stavební práce v termínu uvedeném v Harmonogramu Díla z důvodů na straně Objednatelů, je Zhotovitel povinen zahájit stavební práce do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení stavebních prací prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín dokončení Díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené Harmonogramem Díla a Uzlové body, prodlužují o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení stavebních prací, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen Harmonogram Díla aktualizovat v tomto smyslu.
- 4.9. Zhotovitel nebude při provádění Díla zodpovědný za prodlení s provedením Díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající návrh aktualizace Harmonogramu Díla a předložit Objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení. Domnívá-li se Zhotovitel, že v této souvislosti má nárok na změnu termínu dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla a Uzlových bodů, oznámí to písemně Objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je Zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže Zhotovitel svůj nárok neoznámí během deseti (10) dnů po

tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla a Uzlových bodů, zaniká.

- 4.10. Změna termínu pro dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla či Uzlových bodů, je možná jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti či nečinnosti Zhotovitele, přičemž smluvní strany nepovažují klimatické podmínky za nepředvídatelnou okolnost.
- 4.11. O případné změně termínu pro dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla či Uzlových bodů musí být uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě, jinak je taková změna neúčinná.
- 4.12. Případné Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty Ceny Díla bez DPH k datu uzavření této Smlouvy, nemají vliv na termín pro dokončení Díla či Uzlových bodů; to platí za předpokladu, že (i) dohoda o realizaci Víceprací či jiných změn Díla nabyla účinnosti nejpozději sto dvanáct (112) dnů před stanoveným termínem pro dokončení Díla a současně (ii) provedení takových Víceprací bez vlivu na termín dokončení Díla či Uzlových bodů je technologicky možné.
- 4.13. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do dvaceti čtyř (24) hodin od přerušení provádění Díla; bezodkladně po tomto oznámení je Zhotovitel povinen zpracovat a předložit Objednateli zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelům právo na prodloužení termínu pro dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla či Uzlových bodů, a to o dobu přerušení provádění Díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl vědět nejpozději při zahájení stavebních prací, nebo ji mohl zjistit při provádění Díla a její následky tak včas odstranit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést aktualizaci Harmonogramu Díla.
- 4.14. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro dokončení Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených Harmonogramem Díla či Uzlových bodů, a to o dobu přerušení provádění Díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést aktualizaci Harmonogramu Díla.
- 4.15. Během jakéhokoliv přerušení provádění Díla nebo jeho části podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném Objednatel, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu a bezpečnost prováděného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je Zhotovitel povinen Objednatel předem informovat. V případě, že k přerušení provádění Díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně Objednatele, jdou nezbytné nutné náklady spojené s činností Zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži Objednatele.
- 4.16. Je-li Zhotovitel podle této Smlouvy povinen provést aktualizaci Harmonogramu Díla bude taková aktualizace provedena postupem dle čl. 4.4 této Smlouvy.
- 4.17. Zhotovitel se v souvislosti s plněním Veřejné zakázky zavazuje podrobit se kontrole příslušných kontrolních orgánů a spolupůsobit při kontrolách ze strany kontrolních orgánů; dále se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům pro potřeby kontroly vyžádané podklady a informace a umožnit pověřeným pracovníkům kontrolního orgánu vstup do svých objektů a na své pozemky. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, poskytovat subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Cena za Dílo je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **[DOPLNÍ**

DODAVATEL],- Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále také jako „Cena Díla“). Nebude-li příslušné plnění podrobena režimu přenesené daňové povinnosti, bude k Ceně Díla Zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (dále také jako „DPH“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon o DPH“). Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se Zákonem o DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH změněna.

- 5.2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v Položkovém rozpočtu jsou pevné a platné po celou dobu realizace Díla. Jednotlivé položky Položkového rozpočtu v sobě zahrnují i práce, dodávky a služby tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky Položkového rozpočtu při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.
- 5.3. Smluvní strany sjednaly, že Cena Díla bude poměrně snížena, pokud se sníží rozsah Díla.
- 5.4. Cena za Dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro všechny činnosti spojené s dokončením, předáním a převzetím Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů (mimo jiné náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení Díla; náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerého technického vybavení a mechanismů nezbytných k provedení Díla; náklady na vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení Staveniště; veškeré běžné i mimořádné provozní náklady Zhotovitele nezbytné k provedení Díla; náklady na dopravu a ubytování pracovníků Zhotovitele; náklady na zajištění podmínek pro činnost Technické dozoru a Dozoru projektanta; náklady na koordinační a kompletační činnost; náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení Stavby; náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení; náklady na zřízení a udržování smluvně sjednaných bankovních záruk; náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti Zhotovitele a pojištění Díla; náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; náklady na opatření k ochraně životního prostředí; náklady na zajištění nezbytných dopravních opatření; náklady individuálního vyzkoušení technického vybavení; náklady řízení komplexního vyzkoušení technického vybavení; náklady k zajištění a provedení všech zkoušek dle Norem; náklady na požární dozor stavby, náklady na vypracování příslušných revizí a protokolů; náklady na zajištění návodů k obsluze a údržbě technického vybavení; náklady na zaškolení obsluhy, náklady na zajištění fotodokumentace) a zisku Zhotovitele.
- 5.5. Cena Díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
- 5.6. Zaplacením Ceny Díla je splněna povinnost Objednatele zaplatit cenu za provedení Díla. Žádné další nároky Zhotovitele na zaplacení v souvislosti s Cenou Díla nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně dohodnuto něco jiného.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatelem nebudou na realizaci Díla poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění Díla. Objednatel nebude v průběhu plnění Díla poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy na realizaci Díla. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla bude hrazena následujícím způsobem:
- 6.1.1. za dílčí zdanitelné plnění jsou považovány práce, dodávky a služby skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění smluvní strany prohlašují poslední den příslušného kalendářního měsíce. Práce, dodávky a služby provedené v příslušném kalendářním měsíci budou propláceny Zhotoviteli na základě faktury, a to až do okamžiku, kdy souhrnná výše takto vystavených faktur dosáhne 90 % celkové Ceny Díla bez DPH;
- 6.1.2. po ukončení každého kalendářního měsíce a po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu Objednatelem dle čl. 7.1 této Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli fakturu, k níž musí být připojen Zjišťovací protokol podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, jehož přílohou bude soupis provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený Objednatelem a Technickým dozorem. Zhotovitel je oprávněn účtovat za příslušné období pouze práce, dodávky a služby v rozsahu skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasených Objednatelem a Technickým dozorem;

- 6.1.3. zádržné ve výši 10 % Ceny Díla bez DPH bude Objednatel Zhotoviteli uhrazeno na základě podpisu protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. 25.4 této Smlouvy.
- 6.2. Faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zvláštních právních předpisů, a musí formou a obsahem odpovídat Zákonu o DPH v účinném znění a zákonu o účetnictví v účinném znění (nebo zákonům, které by případně uvedené zákony zrušily a nahradily).
- 6.3. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a až § 92e Zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. V tomto případě je nutno aby Zhotovitel doplnil fakturu a položky v soupisu provedených prací, dodávek a služeb o přesný kód klasifikace produkce (CZ-CPA).
- 6.4. Nedílnou součástí faktury je vždy soupis provedených prací, dodávek a služeb písemně odsouhlasený Objednatel a Technickým dozorem, a to včetně Zjišťovacího protokolu.
- 6.5. Faktura musí dále obsahovat i:
- 6.5.1. znění, že účtované plnění se poskytuje pro účely projektu „**Kulturní dům, Gagarinova 1344, Stříbro - projekt energetických úspor - vzduchotechnika a chlazení**“.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje, bude neúplná nebo nebude obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit, a to ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení takové faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu ve lhůtě pěti (5) dnů opravit, event. vystavit novou fakturu. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury Objednateli. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že faktura musí být vystavena a doručena Objednateli vždy nejpozději do desátého (10) dne po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu ze strany Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vystavených fakturách bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) Zákona o DPH).
- 6.9. Smluvní strany sjednaly, že splatnost faktur vystavených Zhotovitelem dle čl. 6 této Smlouvy činí třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli. Požádá-li Objednatel písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti daňových dokladů, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak třicet (30) dnů. Zhotovitel toto bere na vědomí a souhlasí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat daňový doklad v jednom (1) vyhotovení. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli v tištěné nebo elektronické podobě.
- 6.11. Faktury vystavené v elektronické podobě zašle Zhotovitel ve formátu *.pdf nebo ISDOC na e-mailovou adresu: polatova@mustribro.cz. Místem pro doručení faktury v tištěné podobě je sídlo objednatel. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený oprávněným zástupcem Objednatele na faktuře.
- 6.12. Faktura se považuje za řádně a včas uhrazenou, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatel odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že poslední den splatnosti daňového dokladu připadne na den pracovního klidu nebo volna, je posledním dnem splatnosti následující pracovní den.
- 6.13. V případě, že o to Objednatel požádá, je Zhotovitel povinen do patnácti (15) dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla vystavit a Objednateli předat konečnou fakturu (konečné vyúčtování Ceny Díla). V rámci konečné faktury budou zohledněny veškeré doposud uhrazené částky na Cenu Díla, přičemž splatnost konečné faktury bude činit 30 kalendářních dnů od data jejího doručení Objednateli.
- 6.14. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 6.15. Bude-li Zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel oprávněn část úplaty odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a Zákona o DPH. O tuto část bude úplata ponížena a Zhotovitel obdrží pouze část úplaty bez DPH.

- 6.16. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči Zhotoviteli oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 6.17. Zaplacení faktur vystavených Zhotovitelem, ani jakákoliv část procedury spojená s kontrolou předloženého soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti účtovaných plnění či konkludentní akceptaci takové bezvadnosti.

7. ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

- 7.1. Nejpozději do dvacátého pátého (25) dne každého kalendářního měsíce Zhotovitel předloží ke kontrole a odsouhlasení Objednateli návrh „**Zjišťovacího protokolu**“, jehož přílohou je soupis provedených prací, dodávek a služeb oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této Smlouvě. V soupisu provedených prací, dodávek a služeb budou uvedeny jen ty části Díla, které byly provedeny v předchozím období a nebyly dosud fakturovány. V soupisu provedených prací dodávek a služeb budou uvedeny jen ty části Díla, které jsou do Díla zabudovány nebo jsou namontovány. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zjišťovacího protokolu ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne, kdy mu byl ze strany Zhotovitele předložen. Objednatel je oprávněn návrh Zjišťovacího protokolu neodsouhlasit zejména v případě, kdy Zhotovitelem vykazované práce, dodávky a služby nebyly uskutečněny anebo nebyly uskutečněny ve vykázaném množství anebo nebyly uskutečněny v požadované kvalitě.
- 7.2. Návrh Zjišťovacího protokolu předkládá Zhotovitel Objednateli ke schválení v digitální podobě, a to ve formátu *xls/xlsx.

Pokud Objednatel neurčí jinak, musí platit, že:

- (i) na titulní stránce – souhrnném listu soupisu provedených prací, dodávek a služeb v členění dle souhrnného listu výkazu výměr, bude uveden soupis všech stavebních objektů (SO) s tím, že v každém SO apod. bude uveden údaj: smluvní cena, cena za práce, dodávky a služby od počátku realizace Díla do předchozího fakturačního období, fakturovaná cena, cena dosud neprovedených prací a dodávek.
- (ii) v digitální verzi budou uvedeny i fakturované částky za každý měsíc (fakturační období) od počátku realizace Díla do příslušného období. Položky, které jsou nedílnou součástí Díla (ve smyslu příslušných daňových předpisů), nebudou označovány. V případě, že některá položka by v sobě obsahovala z hlediska daňových předpisů náklady různých kategorií, musí být tato položka podle těchto kategorií v Položkovém rozpočtu rozdělena.
- (iii) v tištěné verzi soupisu provedených prací, dodávek a služeb budou uvedeny minimálně tyto údaje: číselný kód nebo pořadí položky v daném rozpočtu, popis položky, fakturované množství, měrná jednotka, jednotková cena a fakturovaná cena.

8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této Smlouvy.
- 8.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost, to vše v souvislosti s realizací Díla dle této Smlouvy.

9. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, s Místem plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za jakékoli neshody, omyly nebo opomenutí v dokumentaci, podkladech, specifikacích, výkresech a jiné technické dokumentaci, kterou vypracoval, bez ohledu na to, zda byly Objednatelům odsouhlaseny či nikoliv. Zhotovitel není odpovědný, pokud prokáže, že tyto rozdílnosti, omyly nebo opomenutí jsou způsobeny nepřesnými pokyny či podklady sdělenými písemně Zhotoviteli Objednatelům, na jejichž provedení Objednatel trval, přestože byl na jejich nesprávnost písemně upozorněn Zhotovitelem bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů po jejich sdělení.
- 9.3. Každá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předložená Zhotovitelem, a to i na vyžádání Objednatelů, bude vypracována Zhotovitelem na jeho náklady a bude připravena dle požadavků Objednatelů a v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami. Objednatelovo posouzení a/nebo odsouhlasení či schválení takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace předložené Zhotovitelem nezbavuje Zhotovitele povinnosti zajistit správnost takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace nebo povinnosti plnit všechny požadavky týkající se takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace dle Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a Norem. Zhotovitel nebude upravovat nebo měnit Objednatelům posouzenou dokumentaci, podklady, specifikaci, výkresy či jinou technickou dokumentaci bez předchozího nového posouzení takové úpravy nebo změny Objednatelům. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předávaná Zhotovitelem bude zpracována v českém jazyce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel má povinnost přezkoumat a posoudit s maximální odbornou péčí správnost veškeré dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace, které obdrží od Objednatelů v průběhu provádění Díla. Pokud zjistí, že jakákoliv taková dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace jsou nesprávné nebo neúplné, je povinen bezodkladně toto oznámit písemně Objednatelům.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že Objednatelům bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
- 9.4.1. zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli;
 - 9.4.2. zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku Zhotovitele k úhradě nákladů tohoto řízení;
 - 9.4.3. vstup Zhotovitele do likvidace;
 - 9.4.4. splnění podmínek prohlášení úpadku Zhotovitele, tj. zejména, že Zhotovitel je předlužen anebo insolventní;
 - 9.4.5. rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy Zhotovitele;
 - 9.4.6. omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy;
 - 9.4.7. rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru a Dozoru projektanta v souladu s touto Smlouvou.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Poddodavatelem se pro účely této Smlouvy rozumí subjekt, který se podílí na provádění Díla či jeho části na přímý či nepřímý pokyn Zhotovitele či v přímé či nepřímé vazbě na Zhotovitele.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění Díla.

- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 10.5. Zhotovitel předložil Objednateli v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím má v úmyslu provést jednotlivé části Díla. Tento seznam poddodavatelů tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy (dále také jako „**Seznam poddodavatelů**“). Zhotovitel není oprávněn realizovat Dílo nebo jeho část prostřednictvím jiných poddodavatelů než těch, kteří jsou uvedeni v Seznamu poddodavatelů. Změnu poddodavatele je Zhotovitel povinen předem písemně oznámit Objednateli. Poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky, je Zhotovitel oprávněn změnit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž takováto změna je možná jen ve výjimečných případech s tím, že nově navržený poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. Souhlas se změnou takového poddodavatele je Objednatel oprávněn odepřít z důvodů uvedených v ust. § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ a dále v případě, že navrhovaný nový poddodavatel nebude splňovat požadovanou kvalifikaci nebo vůči jeho majetku bude probíhat insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poddodavatele byl zcela nepostačující. Objednatel se zavazuje své vyjádření sdělit Zhotoviteli do deseti (10) kalendářních dnů ode dne doručení příslušné žádosti Zhotovitele, který je povinen spolu se žádostí doručit Objednateli rovněž (i) popis činnosti navrhovaného poddodavatele a (ii) doklady prokazující kvalifikaci navrhovaného poddodavatele odpovídající činnosti navrhovaného poddodavatele a podmínkám zadávací dokumentace k Veřejné zakázce. Souhlas Objednatele není vyžadován formou dodatku Smlouvy; souhlas uděluje osoba oprávněná dle této Smlouvy jednat za Objednatele ve věcech technických a realizačních. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené tímto článkem je považováno za podstatné porušení této Smlouvy a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 10.6. Pokud poddodavatel, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky, nesplňuje (přestane splňovat) požadovanou kvalifikaci, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli neprodlenou změnu poddodavatele, kterémuž požadavku je Zhotovitel povinen do dvaceti (20) dnů po obdržení písemné výzvy Objednatele vyhovět. V případě, že Zhotovitel neukončí činnost nevyhovujícího poddodavatele na provádění Díla ve lhůtě do dvaceti (20) dnů ode dne doručení písemného požadavku Objednatele a v téže lhůtě nebude odsouhlasen jiný adekvátní poddodavatel, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele. Pro postup odsouhlasení změny poddodavatele dle tohoto čl. 10.6 Smlouvy se použije postup uvedený v čl. 10.5 Smlouvy s tím, že lhůta stanovená v tomto čl. 10.6 Smlouvy Zhotoviteli pro zajištění změny poddodavatele bude prodloužena o dobu rovnající se počtu dnů mezi doručením žádosti o odsouhlasení nového poddodavatele Objednateli a rozhodnutím Objednatele o této žádosti (do uvedené doby bude zahrnut rovněž den doručení žádosti a den vydání rozhodnutí, tzn., bude-li rozhodnutí Objednatele vydáno pátý den po doručení žádosti, dojde k prodloužení lhůty k zajištění změny poddodavatele o pět dnů).
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí Dílo v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy či Normami. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění Díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit Místo plnění včetně vyklizení zařízení Stavenišť.
- 10.8. V případě, že postupem dle čl. 10.5 a/nebo 10.6 a/nebo 10.7 této Smlouvy dojde k jakékoliv změně v Seznamu poddodavatelů, předloží Zhotovitel Objednateli ve lhůtě tří (3) dnů aktualizovaný Seznam poddodavatelů, kterým bude nahrazen původní Seznam poddodavatelů uvedený v **Příloze č. 3** této Smlouvy, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy.
- 10.9. Odsouhlasení výběru poddodavatele Objednatelem žádným způsobem nezbavuje Zhotovitele závazků, povinností a odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy, zejména odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla.
- 10.10. Zhotovitel:
- 10.10.1. odpovídá za koordinaci prací prováděných poddodavateli podle Harmonogramu Díla, za jejich soulad s Projektovou dokumentací a za jejich začlenění do Díla;

- 10.10.2. poskytne jakémukoli poddodavateli potřebná média a služby;
- 10.10.3. bude koordinovat činnosti jednotlivých poddodavatelů se svou činností i navzájem;
- 10.10.4. je povinen platit řádně a včas faktury za provedení prací a dodávek poddodavatelů.

11. TECHNICKÝ DOZOR, DOZOR PROJEKTANTA A KOORDINÁTOR BOZP

11.1. Technický dozor Objednatele

- 11.1.1. Objednatel může kdykoliv během plnění této Smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě nebo osobám pověřených výkonem technického dozoru Objednatele (dále také jako „**Technický dozor**“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit.
- 11.1.2. Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli nejpozději do deseti (10) dnů po uzavření této Smlouvy osobu Technického dozoru, nebo osoby Technického dozoru v případě, že budou určeny pro jednotlivé pozice (Technický dozor stavební části, Technický dozor technologické části, Technický dozor elektro zařízení stavby apod.). Každou změnu této osoby nebo osob bude Objednatel písemně oznamovat Zhotoviteli, a to nejpozději v pracovní den následující po dni určení nové osoby nebo osob.
- 11.1.3. Technický dozor je oprávněn vykonávat jménem Objednatele práva a povinnosti, která jsou mu vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tato Smlouva výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je Objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v čl. 29.1 a 29.2 této Smlouvy; jednání Objednatele má vždy přednost před jednáním Technického dozoru. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření Technického dozoru písemným oznámením podepsaným osobou oprávněnou za něj nebo jeho jménem jednat ve věcech technických a realizačních doručeným Zhotoviteli.
- 11.1.4. Technický dozor v rámci svého oprávnění podle této Smlouvy je oprávněn kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli pokyny pro Dílo ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla. Tyto pokyny jsou pro Zhotovitele závazné a je povinen se jimi řídit. Zhotovitel je dále povinen poskytovat Technickému dozoru maximální součinnost při výkonu činnosti Technického dozoru tak, aby bylo vždy dosaženo jejího účelu.
- 11.1.5. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem Technického dozoru, může se svými námitkami obrátit přímo na Objednatele, který rozhodnutí Technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.
- 11.1.6. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Technický dozor oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících z této Smlouvy.
- 11.1.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění Díla a není oprávněn nahrazovat svou vůli vůli Objednatele kromě těch rozhodnutí, které mu přísluší dle jiných částí této Smlouvy nebo písemného zmocnění Objednatele.
- 11.1.8. Technický dozor je oprávněn dát pokyn k přerušení provedení Díla, pokud:
 - (i) je ohrožena bezpečnost prováděného Díla,
 - (ii) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění Díla, případně jiných osob,
 - (iii) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.1.9. Přerušení provádění Díla z důvodů uvedených v čl. 11.1.8 této Smlouvy musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných termínů a lhůt plnění ani nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
- 11.1.10. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námitky a požadovat na Zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění Díla jakéhokoli pracovníka Zhotovitele, který se podle názoru Technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru Technického dozoru nežádoucí.

Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění Díla bez souhlasu Technického dozoru. Jakákoli osoba vyloučená z účasti na provádění Díla musí být Zhotovitelem nahrazena v co nejkratším termínu.

11.2. Dozor projektanta

- 11.2.1. Výkonem práv a povinností Objednatele souvisejících s dozorem projektanta (dále také jako „**Dozor projektanta**“) nad prováděním Díla podle Projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů a Norem pověřuje Objednatel zpracovatele Projektové dokumentace. Toto pověření je Objednatel oprávněn kdykoli odvolat písemným oznámením podepsaným osobou oprávněnou za něj nebo jeho jménem jednat ve věcech technických a realizačních doručeným Zhotoviteli. Pověření Dozoru projektanta výkonem uvedených práv a povinností končí k okamžiku Podpisu protokolu o předání a převzetí Díla; od tohoto okamžiku vykonává taková práva pouze Objednatel.
- 11.2.2. Dozor projektanta je oprávněn vykonávat jménem Objednatele práva a povinnosti, která jsou mu vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tato Smlouva výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je Objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v čl. 29.1 a 29.2; jednání Objednatele má vždy přednost před jednáním Dozoru projektanta. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření Dozoru projektanta písemným oznámením podepsaným osobou oprávněnou za něj nebo jeho jménem jednat ve věcech technických a realizačních doručeným Zhotoviteli.
- 11.2.3. Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Dozor projektanta oprávnění dávat Zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla, měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících z této Smlouvy.
- 11.2.4. Zhotovitel je povinen poskytovat Dozoru projektanta maximální součinnost při výkonu činnosti Dozoru projektanta tak, aby bylo vždy dosaženo jejího účelu.

11.3. Koordinátor BOZP

- 11.3.1. Objednatel je oprávněn ve smyslu této Smlouvy kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla, a to ve všech věcech týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla podle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a to ustanovenou odpovědnou osobou - koordinátorem BOZP (dále také jako „**Koordinátor BOZP**“).
- 11.3.2. Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli osobu Koordinátora BOZP nejpozději do deseti (10) dnů ode dne uzavření této Smlouvy. V případě změny osoby Koordinátora BOZP oznámí Objednatel písemně tuto skutečnost Zhotoviteli nejdéle do tří (3) pracovních dnů následujících po dni určení nové osoby Koordinátora BOZP.
- 11.3.3. Koordinátor BOZP jedná v rámci svého oprávnění dle této Smlouvy jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 11.3.4. Koordinátor BOZP má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy. Koordinátor BOZP je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě nedostatků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyžadovat jejich splnění.
- 11.3.5. Koordinátor BOZP není oprávněn měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora BOZP vliv na termíny či lhůty plnění a/nebo na Cenu Díla, nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

- 11.3.6. Koordinátor BOZP se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
- 11.3.7. Koordinátor BOZP je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 11.3.8. Koordinátor BOZP je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 11.3.9. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi.
- 11.3.10. Zhotovitel je povinen nejpozději do termínu zahájení provádění Díla informovat Koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 11.3.11. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do provádění Díla, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro případnou změnu plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi.
- 11.3.12. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.
- 12.2. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy je součástí Díla dodání věci, stává se Objednatel vlastníkem takovýchto věcí okamžikem jejich dodání na Staveniště.
- 12.3. Ustanovení čl. 12.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. V tomto směru nesmí Zhotovitel sjednat výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. Občanského zákoníku ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány za účelem plnění Díla a nestaly se součástí Díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

13. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda.
- 13.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo instalaci v něm, majetku Objednatele a majetku smluvních partnerů Objednatele, poskytujících plnění na Staveništi, a na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, nese Zhotovitel od okamžiku převzetí Staveniště do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Pokud však bude Zhotovitel provádět jakékoliv práce na Díle po předání a převzetí Díla, ponese rovněž nebezpečí škody na Díle s tím související. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, přechází na Objednatele okamžikem jejich předání Objednateli.

14. NÁHRADA ÚJMY

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, a to včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli či jiným osobám v souvislosti s porušením jeho povinností stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami.
- 14.2. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, včetně ušlého zisku), která Objednateli v souvislosti s protiprávním jednáním Zhotovitele vznikne. Zhotovitel se zavazuje nahradit

Objednateli újmu v plném rozsahu, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli.

15. POJIŠTĚNÍ

15.1. Stavebně – montážní pojištění

Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně - montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu Díla, a to od okamžiku převzetí Staveniště do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.

15.2. Odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, minimálně ve výši **ceny DÍLA v Kč včetně DPH**.

15.3. Společná ujednání k pojištění

15.3.1. V případě vícenásobného pojištění, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu každému pojistiteli a v oznámení je povinen uvést ostatní pojistitele a pojistné částky nebo limity pojistného plnění ujednané v ostatních smlouvách.

15.3.2. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. 15 této Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

15.3.3. Úředně ověřené kopie nebo elektronicky podepsané originály pojistných smluv Zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku byly předány Objednateli před podpisem této Smlouvy jako jedna z podmínek pro uzavření Smlouvy dle ust. § 104 písm. a) ZZVZ. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit řádné a průkazné doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti, a že Zhotovitel je řádně pojištěn v souladu s touto Smlouvou.

16. BANKOVNÍ ZÁRUKY

16.1. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku (případně bankovní záruky, bude-li vystaveno bankou více záručních listin) za plnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, která bude vystavena bankou s bankovní licencí platnou na území Evropského hospodářského prostoru a/nebo zemí OECD, a to:

16.1.1. Bankovní záruka za řádné provedení Díla

Zhotovitel se zavazuje zajistit a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku za řádné provedení Díla ve výši 1 % Ceny Díla bez DPH (přičemž rozhodující je Cena Díla uvedená v článku 5.1 této Smlouvy k datu uzavření Smlouvy), splatnou bez námitek a na první požádání Objednatele. Bankovní záruka za řádné provedení Díla musí být platná a účinná **ode dne předání a převzetí Staveniště** nejméně do dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, a to v případě, že Dílo bylo předáno a převzato bez výhrad Objednatele, případně do dne odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v Protokolu o předání a převzetí Díla. Dojde-li ke změně termínu dokončení Díla, je Zhotovitel povinen bankovní záruku za řádné provedení Díla prodloužit o takovou dobu, aby bankovní záruka za řádné provedení Díla byla platná a účinná za nezměněných podmínek po celou dobu plnění Díla dle této Smlouvy.

V případě, že platnost či účinnost bankovní záruky za řádné provedení Díla má zaniknout dříve než podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla (případně dříve než dnem odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v Protokolu o předání a převzetí Díla), je Zhotovitel povinen zajistit prodloužení bankovní záruky za řádné provedení Díla anebo zajistit vystavení nové bankovní záruky za řádné provedení Díla tak, aby bankovní záruka za řádné provedení Díla byla platná a účinná po celou stanovenou dobu; prodlouženou bankovní záruku za řádné provedení Díla anebo novou bankovní záruku za řádné provedení Díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné provedení Díla. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost předložit Objednateli prodlouženou

bankovní záruku za řádné provedení Díla anebo novou bankovní záruku za řádné provedení Díla, a to minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné provedení Díla, je Objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku za řádné provedení Díla, a to v plné výši a takto čerpané finanční prostředky si ponechat za účelem zajištění splnění všech závazků a dluhů Zhotovitele ze Smlouvy (nebo se Smlouvou souvisejících) a z obecně závazných právních předpisů.

Bankovní záruka za řádné provedení Díla slouží k zajištění splnění všech závazků a dluhů Zhotovitele ze Smlouvy (nebo se Smlouvou souvisejících) a z obecně závazných právních předpisů. Objednatel je na základě předložené bankovní záruky za řádné provedení Díla oprávněn čerpat finanční prostředky z bankovní záruky za řádné provedení Díla zejména v případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností stanovených touto Smlouvou (anebo se Smlouvou související) a/nebo některou z povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy.

16.1.2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zhotovitel se zavazuje zajistit a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 3 % Ceny Díla bez DPH (příčemž rozhodující je Cena Díla uvedená v článku 5.1 této Smlouvy k datu uzavření Smlouvy), a to za účelem zajištění splnění povinnosti Zhotovitele odstranit vady Díla a za účelem zajištění splnění povinnosti Zhotovitele uspokojit veškeré další nároky (peněžité i nepeněžité) Objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla v souladu se Smlouvou (zejména úhrada smluvních pokut, úhrada nákladů na odstranění vad Díla, úhrada vzniklé škody). Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek musí být platnou a účinnou nejméně po dobu šedesáti jedna (61) měsíců od data podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. V případě, že dojde k přerušení běhu záruční lhůty ve smyslu čl. 26.10 této Smlouvy, musí být bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek adekvátně prodloužena tak, aby byla platná a účinná po celou záruční dobu. Prodlouženou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek anebo novou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek je Zhotovitel povinen předložit Objednateli minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost předložit Objednateli prodlouženou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek anebo novou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, a to minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, je Objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, a to v plné výši a takto čerpané finanční prostředky si ponechat za účelem zajištění splnění povinnosti Zhotovitele odstranit vady Díla a za účelem zajištění splnění povinnosti Zhotovitele uspokojit veškeré další nároky (peněžité i nepeněžité) Objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla v souladu se Smlouvou (zejména úhrada smluvních pokut, úhrada nákladů na odstranění vad Díla, úhrada vzniklé škody).

- 16.2. Zhotovitel je povinen předat originál bankovní záruky za řádné provedení Díla dle čl. 16.1.1 této Smlouvy při předání a převzetí Staveniště a originál bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek dle čl. 16.1.2 této Smlouvy Objednateli při předání a převzetí Díla.
- 16.3. Smluvní strany se dohodly, že bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek může být do dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla nahrazena příslibem banky o vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla za předpokladu, že tento závazný příslib zaručí následné předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek. Platnost příslibu nesmí skončit dříve, než bude Zhotovitelem předložena bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek. Zhotovitel se v takovémto případě zavazuje předložit bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, jinak není Objednatel povinen Dílo převzít.
- 16.4. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené v článku 16 představuje podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

17. STAVENIŠTĚ

17.1. Předání a převzetí Staveniště

- 17.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob bránících řádnému provádění Díla v termínu nejpozději do **pěti (5) pracovních dnů** ode dne uzavření této Smlouvy.
- 17.1.2. Nepředání Staveniště Objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Objednatele.
- 17.1.3. Zhotovitel se zavazuje Staveniště od Objednatele převzít; porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Zhotovitele. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla a odstraňování vad a nedodělků Díla v nezbytné míře přístup na Staveniště pro potřeby provádění Díla a odstraňování vad a nedodělků Díla.

17.2. Organizace předání a převzetí Staveniště

- 17.2.1. O předání a převzetí Staveniště bude Objednatelem vyhotoven písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu tohoto protokolu.
- 17.2.2. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání Staveniště, a to zejména:
 - (i) koordinační situace Díla (stavby), včetně upřesnění hranic (vytýčení) obvodu Staveniště, se zakreslením inženýrských sítí;
 - (ii) vytyčovací plán, včetně specifikace bodů základní geodetické sítě;
 - (iii) vyznačení přístupových a příjezdových cest ke Staveništi;
 - (iv) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií;
 - (v) dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí;
 - (vi) informace o bezpečnostních a protipožárních předpisech platných v místě provádění Díla.
- 17.2.3. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Zhotovitelem Objednateli, a to zejména:
 - (i) písemné jmenování osob odpovědných za bezpečnost práce;
 - (ii) písemné jmenování osob odpovědných za ochranu životního prostředí;
 - (iii) písemné jmenování osob odpovědných za požární ochranu;
 - (iv) kopie protokolu o provedeném školení jmenovaných osob odpovědných za bezpečnost práce, ochranu životního prostředí a požární ochranu;
 - (v) rizika a opatření vyplývající z prováděných činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

17.3. Stávající podzemní inženýrské sítě

- 17.3.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 17.3.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 17.3.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 17.3.4. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

- 17.3.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí Objednavatel včetně případných škod, pokut apod.

17.4. Vybudování zařízení Staveniště

- 17.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami (v případě kanceláří, šaten a sociálních zařízení minimálně v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy), požadavky Objednatele pro výkon Technického dozoru a Dozoru projektanta a respektováním Projektové dokumentace předané Objednatelem.
- 17.4.2. Zařízení Staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 17.4.3. Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto Objednateli uhradit.
- 17.4.4. Zhotovitel **není povinen** poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru a Dozoru projektanta provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce.

17.5. Užívání Staveniště

- 17.5.1. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 17.5.2. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice Díla (stavby) a provozně dopravní řád Díla (stavby) a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.
- 17.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel bude odpovědný za následky vstupu jakýchkoliv nepovolaných osob na Staveniště.
- 17.5.4. Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování osob.
- 17.5.5. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 17.5.6. Zhotovitel je povinen na své náklady průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 17.5.7. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zajistit požární asistenční hlídku na požárně nebezpečných pracích v rozsahu daném uvedeným právním předpisem.
- 17.5.8. Zhotovitel bude udržovat Staveniště přiměřeně volné od všech překážek.
- 17.5.9. Zhotovitel je povinen každý den po skončení směny, po níž bezprostředně nenásleduje další směna, zajistit, aby Staveniště nebo jeho části byly ponechány ve stavu neohrožujícím bezpečnost a nehrozícím vznikem škody.
- 17.5.10. Zhotovitel zajistí denní vedení evidence přítomných osob na Staveništi a tuto evidenci na výzvu předloží Objednateli.
- 17.5.11. Zhotovitel je povinen dále vyhotovit a umístit na Staveništi:
- (i) u vstupu štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení Díla;
 - (ii) štítek s identifikačními údaji, který mu předal Objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a o osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a Dozoru projektanta.
- 17.5.12. Zhotovitel je povinen štítky a případně informační tabuli dle čl. 17.5.11 této Smlouvy udržovat v aktuálním stavu, dobře viditelné a nepoškozené. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

- 17.5.13. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 17.5.14. Zhotovitel je povinen dle požadavků Objednatele umožnit přístup, průchod anebo průjezd na či skrz Staveniště jiným smluvním partnerům Objednatele.
- 17.5.15. Zhotovitel odpovídá za prostory Staveniště nebo jeho části od okamžiku podpisu protokolu o předání Staveniště až do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. V případě plnění povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla odpovídá Zhotovitel za Staveniště nebo jeho příslušnou část až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na Staveništi.

17.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 17.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání a záborům veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky s tím spojené.
- 17.6.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umisťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

17.7. Vyklopení Staveniště

- 17.7.1. Před učiněním výzvy k předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen provést závěrečný úklid Staveniště, jímž Zhotovitel zcela vyčistí Staveniště a v návaznosti na to uvede Staveniště a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem této Smlouvy.
 - 17.7.2. Lhůta pro odstranění zařízení Staveniště a vyklizení Staveniště je nejpozději do třiceti (30) dnů od termínu pro provedení Díla, pokud v Protokolu o předání a převzetí Díla není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad či nedodělků Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla).
 - 17.7.3. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 17.7.4. O vyklizení Staveniště sepiší Objednatel a Zhotovitel protokol.
- 17.8. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně Díla.

18. PROVÁDĚNÍ DÍLA

18.1. Rozpory a odlišnosti v Projektové dokumentaci

- 18.1.1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi Projektové dokumentace platí, že:
 - (i) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
 - (ii) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
 - (iii) textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy;
 - (iv) úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
- 18.1.2. Zhotovitel je povinen Objednatele na zjištěné rozpory a odlišnosti v Projektové dokumentaci bezodkladně upozornit.

18.2. Pokyny Objednatele

- 18.2.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, včetně pokynů Technického dozoru a Dozoru projektanta, týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování povinností Zhotovitele.
- 18.2.2. Zhotovitel je povinen Objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provedení Díla přerušit, se prodlužuje stanovená lhůta pro provedení Díla.
- 18.2.3. Pokud Objednatel trvá na provádění Díla podle nevhodných pokynů dle čl. 18.2.2 této Smlouvy, Zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení Díla nebo za vady Díla způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 18.2.4. Pokud Zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně za nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 18.2.5. Je-li v průběhu provádění Díla ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li Dílo prováděno v rozporu s touto Smlouvou, je Objednatel nebo Technický dozor oprávněn Zhotoviteli přikázat přerušení prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Přerušeni provádění Díla z těchto důvodů musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných termínů a lhůt plnění ani nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.
- 18.2.6. Zjistí-li Zhotovitel při provedení Díla skryté překážky týkající se místa plnění, kde má být Dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu změnu Díla. Do dosažení dohody o změně Díla je Zhotovitel oprávněn provedení Díla přerušit. Nedohodnou-li se Smluvní strany ve lhůtě do šedesáti (60) dnů na změně Díla, může kterákoli ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupit.

18.3. Vytyčovací a zaměřovací práce

- 18.3.1. Objednatel Zhotoviteli protokolárně předá bod základní geodetické sítě pro provádění všech následných měření; Zhotovitel si ověří zaměření tohoto bodu a písemně potvrdí správnost zaměření nebo proti zaměření vznese námitky, ke kterým se Objednatel vyjádří. Zhotovitel je povinen vycházet zásadně z tohoto bodu. Pokud ke svým měřením použije jiné výchozí nebo pomocné body, činí tak výhradně na svou odpovědnost.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen provést nebo zajistit provedení potřebných vytyčovacích a zaměřovacích prací a informovat Objednatele o provedení vytyčení nebo zaměření před zahájením příslušných prací na Díle.
- 18.3.3. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná staveništní měření, aby zajistil, že práce jsou provedeny podle této Smlouvy a v souladu s tolerancemi stanovenými obecně závaznými právními předpisy a Normami.
- 18.3.4. Zhotovitel odpovídá za přesnost vytyčování a zaměřování svých prací a za nápravu chyb, způsobených nepřesným vytyčením, které je povinen provést na vlastní náklady.
- 18.3.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat zaměření provedené Zhotovitelem; provedené kontroly nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za chyby, kterých se při zaměřování dopustil. Zhotovitel je povinen strpět provádění geodetických a podobných měření Objednatelem a napomáhat k jejich úspěšnému provedení.

18.4. Materiály, výrobky, technické vybavení

- 18.4.1. Materiály, výrobky a technické vybavení, které jsou potřebné k provedení Díla, je povinen opatřit si Zhotovitel.
- 18.4.2. Pro realizaci Díla mohou být použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce či technické vybavení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti Díla pro navržený účel zaručují, že Dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 18.4.3. Zhotovitel je povinen při dodávkách materiálu, výrobků a technického vybavení postupovat tak, aby Objednateli nevznikla jakákoli jiná povinnost než povinnost výslovně stanovená touto Smlouvou, zejména případné celní a daňové povinnosti a povinnosti vyplývající z ochrany práv duševního vlastnictví.
- 18.4.4. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a technické vybavení nezátížené právy třetích osob s tím, že tyto musí být atestované pro použití v České republice a tato skutečnost musí být prokázána předložením příslušného odpovídajícího dokumentu Objednateli, nebo Technickému dozoru.
- 18.4.5. Pokud nebudou materiály, výrobky nebo technické vybavení a jejich standard provedení úplně specifikovány v Projektové dokumentaci, musí být tyto v každém případě:
 - (i) vhodné pro účely provádění Díla;
 - (ii) v souladu s ověřenou stavební praxí a příslušnými Normami, účinnými v době provádění Díla.
- 18.4.6. Zhotovitel je povinen dodat Objednateli v rámci provádění Díla pouze takové materiály, výrobky a technické vybavení, které jsou nové a dosud nepoužité.
- 18.4.7. Zhotovitel se zavazuje, že technologické celky, strojní zařízení či jiné technické vybavení dodávané Zhotovitelem pro účely provádění Díla musí být do Díla zabudováno tak, aby mezi jeho dodáním do Místa plnění a jeho následným zabudováním do Díla uplynula co nejkratší možná doba.
- 18.4.8. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení či zařízení dodané na Staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
- 18.4.9. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, výrobků a technického vybavení užitých k realizaci Díla.

18.5. Dočasné konstrukce a vybavení

- 18.5.1. Pokud není sjednáno jinak, je povinností Zhotovitele zajistit na vlastní náklady veškeré dočasné konstrukce, mechanismy a nářadí, které jsou nezbytné k řádnému provádění Díla. Zhotovitel je k provádění Díla povinen použít pouze kvalitní a pro daný účel určená zařízení, mechanismy, nářadí a materiál a tam, kde je to předepsáno, rovněž doložit příslušné atesty a dokumentaci.
- 18.5.2. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).
- 18.5.3. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za návrh, montáž, používání a odstranění všech dočasných konstrukcí. Úplná výkresová dokumentace a výpočty vztahující se k těmto konstrukcím musí být předloženy Objednateli na jeho vyžádání minimálně patnáct (15) dnů před montáží v případě, že nejsou obsaženy v Projektové dokumentaci.

18.6. Vykládka, přemísťování a doprava materiálu, výrobků a technického vybavení

- 18.6.1. Zhotovitel na Staveništi odpovídá za vykládku, přemísťování a dopravu veškerého materiálu, výrobků a technického vybavení, použitých v souvislosti s prováděním Díla.

- 18.6.2. Všechny zvedací prostředky, které bude Zhotovitel používat, musí být navrženy tak, aby pracovaly přímo z podlahy nebo terénu a musí být učiněna taková opatření, aby zatížení bylo rovnoměrně rozloženo a nebyly poškozovány hotové povrchy stavebních prací a inženýrské sítě.

18.7. Dopravní předpisy

- 18.7.1. Zhotovitel musí dodržovat všechny relevantní účinné obecně závazné právní předpisy související s používáním dopravních prostředků, parkováním, přístupem na Staveniště a dopravními trasami.
- 18.7.2. Zhotovitel je povinen na veřejných komunikacích zajistit potřebné značky a tabulky. Na vnitrostaveništních komunikacích Zhotovitel zajistí jejich bezpečné šířky, podchodné výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.
- 18.7.3. Zhotovitel je v souvislosti s dopravními předpisy odpovědný za získání všech povolení a zaplacení všech poplatků s tím spojených potřebných pro provádění Díla.
- 18.7.4. Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo dopravními prostředky překážet provozu na veřejných i vnitrostaveništních komunikacích nad míru povolenou a nezbytnou.

18.8. Údržba komunikací

- 18.8.1. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na Staveniště během provádění Díla. Aniž by tím byla dotčena všeobecnost povinností vyplývajících z předchozí věty, Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla, a v souladu s případnými požadavky Objednatele, opravovat na nich škody způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění prací Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na Staveniště jsou dostačující pro potřeby plnění předmětu této Smlouvy.
- 18.8.2. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření k tomu, aby zabránil znečišťování komunikací blátem a jinými nečistotami ze Staveniště, zajistí mytí kol vozidel při výjezdu ze Staveniště a náležitě zajištění jejich nákladu, a provede okamžitě taková opatření, aby případné znečištění vzniklé bez přijetí těchto opatření nebo přes tato opatření, bylo neprodleně odstraněno. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, může Objednatel zajistit úklid na náklad Zhotovitele. Náklady Objednatelem v této souvislosti účelně a prokazatelně vynaložené budou Objednatelem Zhotoviteli přeučtovány.

18.9. Odstraňování odpadu a udržování pořádku na Staveništi

- 18.9.1. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění Díla na Staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid Staveniště a jeho zařízení.
- 18.9.2. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 18.9.3. Zhotovitel se zavazuje vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, a v souladu s prováděcími předpisy. Zhotovitel předá Objednateli při předání a převzetí Díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů. Likvidaci přebytečných stavebních materiálů a odpadů vzniklých při realizaci Díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí Zhotovitel na své náklady a vlastní riziko.
- 18.9.4. Objednatel je oprávněn zajistit úklid Staveniště a odvoz odpadu v případě, že tyto činnosti nebudou splněny ze strany Zhotovitele. Náklady Objednatelem v této souvislosti účelně a prokazatelně vynaložené budou Objednatelem Zhotoviteli přeučtovány.
- 18.9.5. Na Staveništi není povoleno spalování jakýchkoli odpadů.

18.10. Hlučnost

- 18.10.1. Zhotovitel je povinen zajistit zavedení všech opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na Staveništi, která jsou regulována obecně závaznými právními předpisy nebo rozhodnutím správního orgánu tak, aby byla v souladu s těmito obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími. Nehledě na povinnosti Zhotovitele vyplývající z takových obecně závazných právních předpisů nebo rozhodnutí správních orgánů, Zhotovitel vynaloží maximální úsilí, aby provádění Díla co nejméně zatěžovalo hlukem vlastníky a uživatele nemovitostí a budov v okolí Staveniště.
- 18.10.2. Pokud není stanoveno povolením záměru nebo jiným rozhodnutím správního nebo jiného orgánu nebo obecně závazným právním předpisem jinak, nesmí hladina hluku ze stavební činnosti Zhotovitele při provádění Díla kdekoli za hranicí Staveniště překročit patřičnou nejvyšší přípustnou hladinu hluku dle příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- 18.10.3. V případě požadavku Objednatele nebo pro potřeby správního nebo soudního řízení je Zhotovitel povinen provést na své náklady kontrolní měření hlučnosti na Staveništi.

18.11. Znečištění spodních vod

- 18.11.1. Zhotovitel je při provádění Díla povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění účinné ochrany všech pramenů, podzemních toků, drenáží apod. na Staveništi a pozemcích dotčených prováděním Díla před znečištěním, zakalením nebo erozí.
- 18.11.2. Pokud dojde ke znečištění, zakalení nebo erozi, které Zhotovitel neprodleně nenapraví, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

18.12. Výbušniny

- 18.12.1. Použití výbušnin bez výslovného předchozího písemného souhlasu Objednatele je zakázáno a jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

18.13. Nepříznivé počasí

- 18.13.1. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení Staveniště před poškozením vlivem počasí a využít všech přiměřených a schválených prostředků k tomu, aby zabránil zpoždění provádění Díla v důsledku vlivů počasí. Škody způsobené na Díle vlivem počasí odstraní Zhotovitel na své náklady.
- 18.13.2. Zhotovitel je povinen sledovat předpověď povětrnostních podmínek, které mohou nastat na Staveništi podle předpovědi Českého hydrometeorologického ústavu a okamžitě učinit nezbytná opatření za účelem předejití vzniku škod v důsledku mimořádných dopadů počasí.
- 18.13.3. Zhotovitel je povinen provést taková opatření, která umožní pokračovat v provádění Díla i za nepříznivého počasí. Smluvní strany se zejména dohodly, že běžné zimní podmínky (včetně dnů, kdy není možné provádět Dílo v důsledku mrazů apod.) jsou již zahrnuty v Ceně díla a Harmonogramu Díla a nejsou důvodem k jejich změně.

18.14. Ochrana Díla před poškozením, ochrana majetku Objednatele

- 18.14.1. Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená požadavek na Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo a kteroukoli jeho část (včetně materiálů, výrobků a technického vybavení) ode dne zahájení provádění prací až do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením, a to i s ohledem na povahu jiných staveb, které mohou být souběžně prováděny v okolí Staveniště a zvláštní povahu Díla, zejména ve smyslu zvýšených nároků na přesnost provedení Díla a citlivost některých používaných výrobků a technického vybavení.
- 18.14.2. Zhotovitel bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, výrobky a technické vybavení určené k provádění Díla po dobu,

kdy se nacházejí mimo Staveniště, během nakládky, přepravy a vykládky na Staveništi, během dočasného skladování na Staveništi, provádění stavebních prací, montáže a instalace až do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla.

- 18.14.3. Zhotovitel je povinen uvědomit Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.
- 18.14.4. V případě, že jakýkoli ochranný prostředek bude poškozen, odstraněn bez souhlasu Objednatele nebo se ukáže být nedostatečným, je Zhotovitel povinen takový ochranný prostředek opravit, nahradit nebo potřebným způsobem doplnit.
- 18.14.5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k datu podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla, pokud Objednatel nevydá v této souvislosti jiný pokyn.
- 18.14.6. Zhotovitel je povinen po odstranění všech ochranných prostředků zajistit důkladné očištění Díla.

18.15. Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů veřejné moci

- 18.15.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů veřejné moci.
- 18.15.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

18.16. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 18.16.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí.
- 18.16.2. Zhotovitel při provádění Díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům Díla na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z obecně závazných právních předpisů řešících problematiku vlivu Díla na životní prostředí.
- 18.16.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech s místem plnění dotčených.
- 18.16.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré použité obaly budou šetrné k životnímu prostředí.

18.17. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

- 18.17.1. Zhotovitel se zavazuje, že práce na Díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel je povinen poskytnout na požádání Objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění Díla přímo, nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí Zhotovitel na požádání Objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.
- 18.17.2. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže z provádění Díla) jakoukoliv osobu zajištěnou Zhotovitelem pro provádění Díla, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na Díle (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

18.18. Vzorky

- 18.18.1. Neurčí-li Objednateli jinak, bude Zhotovitel v průběhu provádění Díla předkládat, nejméně deset (10) dnů před zahájením příslušné práce nebo montáže, Objednateli k odsouhlasení vzorky, nebo technické listy či katalogové listy, veškerých materiálů, výrobků a popř. technického vybavení či strojního zařízení, které má v úmyslu použít při provádění Díla, zejména pak těch, které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru Díla, jako jsou materiály vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, nášlapné vrstvy podlah, spuštěné minerální podhledy), viditelné koncové prvky

(svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařízení předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.) apod.

18.18.2. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky Objednateli předkládány na Staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- (i) materiál (název, popis, obchodní značka);
- (ii) výrobce, dodavatel;
- (iii) datum předložení;
- (iv) místo pro odsouhlasení vzorku Objednatel (podpis a datum).

18.18.3. Objednatel do deseti (10) dnů od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítnutím a vrátí Zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené Objednatel je Zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající dle uvážení Objednatel Projektové dokumentaci či jiným podkladům pro provádění Díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku Objednatel nemá vliv na sjednané termíny či lhůty plnění ani na Cenu Díla. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané Ceny Díla, odmítnutím-li, a to i opakovaně, Objednatel předložený vzorek, který dle jeho názoru neodpovídá Projektové dokumentaci či jiným podkladům pro provádění Díla.

18.18.4. Objednatel není oprávněn odmítnout vzorky bez rozumného důvodu; pro vyloučení pochybností se rozumným důvodem rozumí i nevhodnost vzorků z estetického hlediska.

18.18.5. Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či Objednatel určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí Objednatel, jak má být se vzorkem naloženo.

18.19. Stavební deník

18.19.1. Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací při provádění Díla.

18.19.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí Staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané obecně závaznými právními předpisy. Stavební deník bude veden v elektronické formě, přičemž Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem Objednatel, Technickému dozoru a Dozoru projektanta přístup do takto vedeného stavebního deníku.

18.19.3. Povinnost vést stavební deník končí dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla nebo dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí Díla.

18.19.4. Zázpisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na Díle pracuje.

18.19.5. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

18.19.6. Objednatel nebo Technický dozor, jsou povinni se vyjadřovat k zázpisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti (5) dnů ode dne vzniku zázpisu. Pokud tak neučiní, má Zhotovitel povinnost Objednatel na tuto skutečnost písemně upozornit s tím, že pokud Objednatel ani Technický dozor se k zázpisu nevyjádří ani v dodatečné lhůtě dvou (2) dnů od obdržení takového upozornění, má se za to, že s uvedeným zázpisem souhlasí.

18.19.7. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zázpisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo Technický dozor, případně osoba vykonávající funkci Dozoru projektanta, musí k tomuto zázpisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) dnů, jinak se má za to, že se zázpisem souhlasí.

18.19.8. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy.

- 18.19.9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny přehledně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 18.19.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup provádění Díla, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 18.19.11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro přijetí příslušných změn Smlouvy.
- 18.19.12. Objednatel i Zhotovitel mají povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně deseti (10) let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu), pokud právní předpisy nestanoví dobu delší, případně ode dne dokončení Díla, pokud se kolaudační rozhodnutí (případně kolaudační souhlas) nevyžaduje.

18.20. Zaškolení pracovníků (obsluhy)

- 18.20.1. Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen zajistit zaškolení pracovníků Objednatele (či Objednatelům určených osob) v souladu s ustanoveními tohoto článku 18.20.
- 18.20.2. Zhotovitel je oprávněn zahájit zaškolení nejdříve po úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, a je povinen dokončit veškerá zaškolení do dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 18.20.3. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele provést zaškolení se stejným obsahem a rozsahem odděleně pro dvě různé skupiny osob.
- 18.20.4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli předpokládaný termín konání každého zaškolení nejpozději sedm (7) pracovních dnů před jeho zahájením. V příloze oznámení je povinen předložit Objednateli ke schválení program zaškolení, který bude obsahovat popis náplně zaškolení, výčet příslušných návodů k obsluze a údržbě technického vybavení, včetně provozních řádů (jsou-li zpracovány) a příslušné části dokumentace skutečného provedení Díla (došlo-li v průběhu zhotovení Díla ke změnám) předané Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 18.20.5. Má-li Objednatel k programu školení připomínky, je povinen je Zhotoviteli do tří pracovních dnů sdělit a Zhotovitel je povinen je zapracovat a předat upravený program školení Objednateli nejpozději tři (3) pracovní dny před zahájením příslušného zaškolení.
- 18.20.6. Nesouhlasí-li Objednatel s termínem zaškolení navrženým Zhotovitelem, dohodnou se Smluvní strany na vhodném náhradním termínu příslušného zaškolení, zpravidla do pěti (5) pracovních dnů od termínu zaškolení navrženého Zhotovitelem. Není-li dohoda, je Objednatel povinen využít jeden ze dvou termínů, mezi nimiž musí být interval alespoň sedm (7) pracovních dnů, navržených Zhotovitelem po neúspěšné dohodě.
- 18.20.7. O každém provedeném zaškolení pracovníků Objednatele provede Zhotovitel zápis, jehož obsahem bude název příslušného stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru (nebo jejich částí), místo, termín a časový průběh prováděného zaškolení, jméno a příjmení pracovníků Zhotovitele, kteří zaškolení provedli, a jména a příjmení pracovníků Objednatele (či Objednatelům určených osob), kteří se zaškolení zúčastnili. Přílohou každého zápisu bude program zaškolení odsouhlasený Objednatel. Zápis bude podepsán všemi zaškolenými pracovníky Objednatele a pracovníky Zhotovitele, kteří zaškolení provedli.

18.21. Archeologické nálezy

- 18.21.1. Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na Staveništi budou předány do péče a pravomoci Objednatele, pokud to obecně závazné právní předpisy umožňují.
- 18.21.2. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům Zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zcizení nebo poškození těchto nálezů.
- 18.21.3. Pokud Zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález Objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu

ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce (aniž by tím byla dotčena závaznost Harmonogramu Díla pro Zhotovitele, pokud to nebude nevyhnutelné). Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

- 18.21.4. Smluvní strany se dohodly, že přerušení prací na Díle Zhotovitelem z důvodu archeologických nálezů v celkové délce devadesáti (90) dnů je již zahrnuto v Ceně Díla. Zhotoviteli tak po tuto dobu a ani později nevznikají jakékoliv finanční nároky vůči Objednateli, a to ani z titulu případného prodloužení lhůty pro dokončení Díla (pokud bude nevyhnutelné). Pokud celkové přerušení prací, v nichž bylo Zhotoviteli zcela znemožněno na Díle pokračovat, přesáhne devadesát (90) dnů, pak Smluvní strany uzavřou dodatek k této Smlouvě, v němž upřesní další postup Zhotovitele.
- 18.21.5. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla i v případě, kdy mu nebude zcela znemožněno v provádění Díla pokračovat z důvodu archeologických prací. V případě pouze částečného přerušení prací bude Objednatel, nebo Technickým dozorem posouzen rozsah nemožnosti pokračování v řádném postupu Zhotovitele a bude vzájemně dohodnuto řešení celé situace.
- 18.22. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnými osobami, jimiž prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce, a to zejména:
- stavbyvedoucím jakožto autorizovanou osobou disponující osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor **Pozemní stavby**, a to [DOPLNÍ DODAVATEL], číslo autorizace ČKAIT [DOPLNÍ DODAVATEL];

Smluvní strany sjednaly, že osoby shora uvedené mohou být Zhotovitelem nahrazeny pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; v případě, že nová osoba bude splňovat požadavky kladené na takovou osobu touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce a obecně závaznými právními předpisy, Objednatel takovou osobu schválí. Nad rámec tohoto je Objednatel oprávněn uvedené osoby odvolat či požadovat jejich nahrazení, a to v případě, že bude ze strany Objednatele prokázáno, že uvedené osoby neprovádějí své povinnosti řádně a v souladu s touto Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy či Normami.

V případě, že Objednatel využije svého práva a uvedené osoby odvolá či bude požadovat jejich nahrazení, je Zhotovitel povinen, a to nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od okamžiku doručení rozhodnutí o odvolání uvedené osoby či doručení výzvy k jejímu nahrazení, navrhnout Objednateli ke schválení osobu novou, která v plné míře splňuje požadavky kladené na takovou osobu touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce a obecně závaznými právními předpisy. Objednatel je povinen se k návrhu nové osoby vyjádřit ve lhůtě tří (3) pracovních dnů poté, kdy mu bude ze strany Zhotovitele předložena identifikace této navrhované osoby. V případě, že navržená osoba bude splňovat veškeré požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce či obecně závaznými právními předpisy, Objednatel návrh takové osoby schválí. V případě, že navržená osoba nebude splňovat požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací k Veřejné zakázce či obecně závaznými právními předpisy, Objednatel návrh takové osoby zamítne. V takovém případě bude shora uvedený proces opakován, a to až do okamžiku schválení navržené osoby Objednatel.

- 18.23. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském rejstříku, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží Zhotovitel Objednateli před zahájením prací. Kopie těchto dokladů budou archivovány a při předání Díla budou předány Objednateli.

19. DOKUMENTACE

19.1. Dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jako „DSPS“)

- 19.1.1. Zhotovitel zpracuje a nejpozději třicet (30) dnů před plánovaným podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla předá Objednateli kompletní DSPS. Předaná DSPS musí být schválena příslušnými správci jednotlivých stavebních objektů. V DSPS budou uvedeny všechny schválené a provedené změny Díla. DSPS musí být v souladu se stavem Díla ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 19.1.2. DSPS musí obsahovat i koordinační situaci všech inženýrských sítí. Samostatnou přílohou DSPS bude dále soutisk dílčích geodetických zaměření všech realizovaných stavebních objektů dle jejich skutečného provedení.
- 19.1.3. DSPS musí splňovat veškeré náležitosti kladené na ni obecně závaznými právními předpisy a Normami.

19.2. Provozní řády (dále také jako „PŘ“)

- 19.2.1. Zhotovitel předá nejpozději sedm (7) dnů před plánovaným podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla ke schválení Objednateli kompletní PŘ na veškeré stavební objekty, a to ve třech (3) vyhotoveních v listinné podobě a současně v elektronické podobě, a to ve formátu *.pdf a současně v otevřených formátech *.dwg nebo *.dxf, textové části ve formátu *.doc, *.xls příp. *.txt.
- 19.2.2. PŘ musí splňovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a Normami.
- 19.2.3. Současně s PŘ je Zhotovitel povinen předat Objednateli klíče a další náčiní, pomůcky a informace potřebné k obsluze příslušné části Díla, zejména pak jeho technologické části.

19.3. Další dokumentace

- 19.3.1. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že Zhotovitel je v rámci provádění Díla dle této Smlouvy povinen, mimo shora uvedené DSPS a PŘ, dodat další dokumenty touto Smlouvou předpokládané a nezbytné pro řádné užívání a provoz Díla.

19.4. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují a Zhotovitel bere na vědomí, že výčet dokumentace v této Smlouvě uvedený není možno v žádném případě považovat za výčet úplný a Zhotovitel je tak povinen za účelem řádného provedení Díla dodat nejen dokumentaci v této Smlouvě přímo či nepřímo uvedenou, ale i takovou dokumentaci, která z této Smlouvy přímo ani nepřímo nevyplývá, ale jejíž zpracování je předpokládáno a stanoveno obecně závaznými právními předpisy či Normami, a to bez jakéhokoliv vlivu na Cenu Díla.

19.5. Jakékoliv schválení či odsouhlasení jakékoliv dokumentace či jakékoliv jejích částí Objednatelem nezavazuje Zhotovitele plné odpovědnosti za řádné provedenou a zpracovanou dokumentaci.

20. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

20.1. Objednatel si v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhradil následující změny závazky ze Smlouvy:

- 20.1.1. posunutí termínu zahájení plnění Díla a předání Staveniště Zhotoviteli z důvodů na straně Objednatele, nebo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně neumožňují či ztěžují zahájení prací (zimní období, mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky apod.); nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí zejména dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C, extrémní klimatické podmínky jako jsou nánosy sněhu, povětrnostní podmínky apod. případné další nepříznivé klimatické podmínky, které objektivně zabraňují realizaci díla v původních termínech nebo u nichž výrobce/dodavatel technologie, zařízení nedoporučil technologie/zařízení instalovat nebo montovat;
- 20.1.2. prodloužení doby provádění Díla o dobu, po kterou trvá překážka, bránící v řádném provádění Díla, která může spočívat zejména:

- (i) na straně třetích osob, kdy je plnění Zhotovitele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit;
 - (ii) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (Vyšší moc);
 - (iii) v okolnosti/okolnostech, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli.
- 20.1.3. prodloužení doby provádění Díla v případě, že Zhotovitel doloží výpadek materiálu nebo výrobků, u kterých je nedostatek na trhu a nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu/výrobku jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu. Zhotovitel doloží alespoň dva (2) dokumenty, z nichž musí být patrné: (i) kdo byl Zhotovitelem osloven, (ii) kontakt na tuto osobu, (iii) datum doručení informace, že daný materiál/výrobek není na trhu dostupný. Zhotovitel je povinen výše popsáním způsobem trvání výpadku prokazovat minimálně jednou za patnáct (15) kalendářních dnů až do opětovného naskladnění materiálu/výrobku. Termín provádění Díla může být v tomto případě prodloužen maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v provádění Díla pro výpadek materiálu nebo výrobku, který je k provádění Díla potřebný. O prodloužení termínu bude sepsán dodatek této Smlouvy, ve kterém bude situace řádně odůvodněna. Objednatel není povinen vyhovět, pokud Zhotovitel předloží neúplné, neprůkazné nebo nepravdivé informace či doklady či pokud Objednatel shledá jiné důvody. Musí se jednat o objektivní skutečnost, kterou Zhotovitel jednoznačně a průkazně doloží v souladu s tímto článkem. Objednatel nemusí žádat o objasnění a doplnění informací a dokladů, nejsou-li průkazné, pak nebude příslušná výhrada uplatněna.
- 20.1.4. možnost záměny stěžejních materiálů nebo výrobků, u kterých bude či je nebezpečí zvýšení cen nebo jejich nedostatek na trhu. Zhotovitel je oprávněn Objednateli navrhnout alternativní řešení – záměnu stěžejních materiálů nebo výrobků, u kterých bude či je nebezpečí zvýšení cen nebo jejich nedostatek na trhu v případě, že Zhotovitel doloží výpadek materiálů nebo výrobků a nemožnost nahrazení dodavatele jiným dodavatelem, nebo v případě, že cena materiálu nebo výrobku vzroste oproti původní ceně o více než 50 %. Zhotovitel postupem pro prodloužení termínu pro provádění Díla uvedeným v čl. 20.1.3 této Smlouvy navrhne alternativní řešení, které bude provedeno za stejnou nebo nižší cenu při garanci dodržení požadovaných vlastností provádění Díla. Změna podléhá písemnému schválení Objednatel a Objednatel není povinen této změně vyhovět.
- 20.1.5. změna dodavatele v průběhu plnění Smlouvy; pro případ změny dodavatele dle tohoto článku se přiměřeně použije čl. 30.6 této Smlouvy.

21. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

21.1. Změny Díla

- 21.1.1. Změnu Díla (dále také jako „**Změna Díla**“) může navrhnout kterákoliv smluvní strana.
- 21.1.2. S výjimkou uvedenou v čl. 21.4.4 této Smlouvy je však Zhotovitel oprávněn předkládat výhradně takové návrhy Změn Díla, které buď nemají žádný dopad na Cenu Díla a Harmonogram Díla, nebo jejichž dopad spočívá ve snížení Ceny Díla či zkrácení termínů a lhůt uvedených v Harmonogramu Díla.
- 21.1.3. Objednatel je oprávněn předkládat jakékoliv návrhy Změny Díla. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Objednatel je oprávněn navrhnout i takové Změny Díla, které povedou k celkovému snížení rozsahu Díla, a to s odpovídajícím snížením Ceny Díla. Zhotovitel je povinen na základě požadavku Objednatel přistoupit na Změnu Díla, která Dílo omezuje.
- 21.1.4. Změny Díla, které nemají vliv na Cenu Díla, ani na splnění jakéhokoli termínu stanoveného touto Smlouvou (zejména Harmonogramem Díla), může Objednatel zadat Zhotoviteli na základě pokynu Objednatel; takové Změny Díla však zároveň nesmějí mít:
 - (i) negativní dopad na rozsah, užitné vlastnosti, funkci a kvalitu Díla, ani

- (ii) způsobit zhoršení standardů a technických parametrů použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení, přičemž zhodnocení takového vlivu je plně v kompetenci Objednatele.
- 21.1.5. V důsledku Změny Díla může být sjednaná Cena Díla změněna pouze z dále uvedených důvodů a za níže uvedených podmínek:
 - (i) pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - (ii) na základě změny rozsahu Díla, a to buď dle požadavku Objednatele, nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. stanoví podmínky, jejichž dodržení je nezbytné pro zhotovení Díla;
 - (iii) na základě změny rozsahu Díla dle návrhu Zhotovitele;
 - (iv) pokud se při provádění Díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, Zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou Cenu Díla.
- 21.1.6. Ke zvýšení Ceny Díla v důsledku Změny Díla může dojít pouze pod podmínkou, že:
 - (i) taková Změna Díla byla vyvolána Objednatelem, anebo
 - (ii) její negativní dopad na Cenu Díla je nevyhnutelný.
- 21.1.7. Změny Díla, které by znamenaly zvýšení nebo snížení Ceny Díla nebo by měly vliv na splnění jakéhokoli termínu stanoveného touto Smlouvou (zejména Harmonogramem Díla), se stávají závaznými a účinnými okamžikem potvrzení změnového listu ze strany Objednatele a Zhotovitel je povinen je provést na základě Objednatelem vystaveného písemného příkazu.
- 21.2. **Postup přijetí Změny Díla mající vliv na Cenu Díla nebo termíny stanovené touto Smlouvou (zejména Harmonogramem Díla)**
 - 21.2.1. Změnu Díla navrhne Objednatel požadavkem na Změnu Díla doručeným Zhotoviteli, Zhotovitel pak doručím vyplněného změnového listu Objednateli.
 - 21.2.2. Na základě obdržení požadavku na Změnu Díla od Objednatele vypracuje Zhotovitel do pěti (5) pracovních dnů od jeho obdržení změnový list a předloží jej Objednateli. Stejná lhůta se uplatní i pro případ, že Objednatel shledá změnový list nedostatečným pro posouzení Změny Díla a doručí Zhotoviteli požadavek na jeho opravu či doplnění (a to i opakovaně).
 - 21.2.3. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména:
 - (i) pořadové číslo změnového listu;
 - (ii) identifikaci Díla;
 - (iii) název Změny Díla, předmět Změny Díla;
 - (iv) původní řešení dle Projektové dokumentace, návrh nového technického řešení, řádné zdůvodnění Změny Díla;
 - (v) vliv Změny Díla na Projektovou dokumentaci, vliv Změny Díla na Cenu Díla, vliv Změny Díla na termíny;
 - (vi) fotodokumentaci Změny Díla;
 - (vii) ocenění Změny Díla;
 - (viii) výkresovou dokumentaci s okótováním tak, aby bylo možné ověřit množství měrných jednotek u jednotlivých položek použitých při ocenění Změny Díla, je-li to pro posouzení Změny Díla Objednatelem nezbytné;
 - (ix) u každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj., verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek, je-li to pro posouzení Změny Díla Objednatelem nezbytné;
 - (x) pokud ocenění Změny Díla zahrnuje položky, které nejsou obsaženy v Položkovém rozpočtu, bude součástí návrhu Změny Díla ceník příslušného výrobce, tak aby úprava Ceny Díla byla Objednatelem přezkoumatelná.

- 21.2.4. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předložení změnového listu Zhotovitelem.
- 21.2.5. Objednatel změnový list (ať už předložený Zhotovitelem z jeho iniciativy nebo na základě požadavku na Změnu Díla od Objednatele) bud':
- (i) zamítne, čímž změnové řízení končí a Změna Díla nebude realizována, přičemž takové zamítnutí zcela záleží na posouzení Objednatele;
 - (ii) potvrdí, čímž se Změna Díla stane pro smluvní strany závaznou a účinnou a na základě potvrzeného změnového listu vystaví Objednatel písemný příkaz ke Změně Díla; okamžikem doručení písemného příkazu ke Změně Díla Zhotoviteli je Zhotovitel povinen zahájit realizaci Změny Díla.

21.3. Další podmínky přijetí a provádění Změny Díla

- 21.3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Změnu Díla způsobem a v termínech či lhůtách uvedených v pokynu ke Změně Díla dle čl. 21.1.4 této Smlouvy nebo v písemném příkazu ke Změně Díla dle čl. 21.2.5 bod (ii) této Smlouvy nebo v předběžném příkazu ke Změně Díla dle čl. 21.3.2 této Smlouvy. Provedení Změn Díla způsobem odlišným od pokynu ke Změně Díla dle čl. 21.1.4 této Smlouvy nebo od písemného příkazu ke Změně Díla dle čl. 21.2.5 bodu (ii) této Smlouvy nebo od předběžného příkazu ke Změně Díla dle čl. 21.3.2 této Smlouvy, či nedodržení stanovených termínů nebo lhůt bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 21.3.2. Pokud by smluvní strany nebyly schopny dosáhnout dohody o Změně Díla, bude postupováno dle čl. 21.3.3 této Smlouvy. Nad rámec tohoto je Objednatel v takovém případě oprávněn vystavit předběžný příkaz ke Změně Díla, po jehož přijetí je Zhotovitel okamžitě povinen přikročit k provádění Změny Díla uvedené v předběžném příkazu ke Změně Díla a současně postupovat tak, aby v míře maximálně možné šetřil veškeré náklady Objednatele spojené s realizací Změny Díla.
- 21.3.3. Pokud by smluvní strany nebyly schopny dosáhnout dohody o Změně Díla ani ve lhůtě šedesáti (60) dnů od neúspěšného jednání v dané věci, Objednatel bez zbytečného odkladu předloží návrh Změny Díla k posouzení nezávislému expertovi z oboru stavebnictví nebo z jiného příslušného oboru. Osobu nezávislého experta vybere Zhotovitel ze seznamu tří soudních znalců z oboru stavebnictví nebo z jiného příslušného oboru, které Objednatel navrhne Zhotoviteli. Rozhodnutí experta bude pro obě smluvní strany závazné a stane se součástí Změny Díla; náklady na experta ponesou smluvní strany rovným dílem.
- 21.3.4. Evidenci veškerých Změn Díla a dokumentů vztahujících se k procesu řízení Změn Díla podle čl. 21.2 této Smlouvy vede Objednatel.
- 21.3.5. Jakékoliv Změny Díla musí být provedeny v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 21.3.6. Veškeré Změny Díla budou shrnuty v rámci dodatku této Smlouvy, který bude oběma smluvními stranami uzavřen, a který shrne veškeré dopady jednotlivých změnových listů (Změn Díla) na Cenu Díla a případný termín realizace Díla a jeho přílohou budou jednotlivé změnové listy.

21.4. Způsob ocenění Změny Díla

- 21.4.1. Změna Ceny Díla z důvodu změny sazeb DPH:
- (i) V případě změny sazby daně z přidané hodnoty Zhotovitel v souladu s takovou změnou připočítá ke sjednané Ceně Díla, tj. ceně bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
- 21.4.2. Změna Ceny Díla (Méněpráce):
- (i) V případě, že dojde k omezení rozsahu Díla bude Cena Díla snížena o cenu Méněprací.
 - (ii) Méněpráce budou Zhotovitelem ve změnovém listu zpracovány formou soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněny ve výši cen dle Položkového rozpočtu.

Změnový list s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předložen Objednateli k projednání.

- (iii) Zhotovitel je povinen Méněpráce vyčíslit bez zbytečného odkladu tak, aby úprava Ceny Díla z tohoto důvodu byla Objednatelem přezkoumatelná.

21.4.3. Změna Ceny Díla (Vícepráce):

- (i) V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba realizovat Vícepráce je Zhotovitel povinen do změnového listu provést jejich přesný soupis (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) včetně jeho ocenění a takto zpracovaný změnový list předložit Objednateli k projednání.
- (ii) Ocenění Změny Díla bude provedeno tak, že jednotkové ceny použité k ocenění položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou stanoveny dle:
 - a) Položkového rozpočtu, a pokud příslušné položky nejsou uvedeny v Položkovém rozpočtu, pak dle
 - b) cen v místě a čase obvyklých, a pokud nelze z objektivních důvodů použít ani takový postup, pak
 - c) ve výši 90 % z cen dle aktuálního ceníku stavebních prací vydaných společností ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice.

21.4.4. Změna Ceny Díla z důvodu nových skutečností:

V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytnou nové skutečnosti (např. nutnost provedení určitých prací, dodávek či služeb plynoucích z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny Norem), které mají vliv na Cenu Díla, pak Zhotovitel ve změnovém listu uvede přesný a výstižný popis příčin vzniku vlivu takové skutečnosti na Cenu Díla a zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude oceněn způsobem sjednaným pro ocenění Méněprací (čl. 21.4.2) či Víceprací (21.4.3). Změnový list s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předložen Objednateli k projednání.

22. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANA

22.1. Povinnosti Objednatele

- 22.1.1. Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele na všechny jemu známé okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na Staveništi.
- 22.1.2. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající Technický dozor a Dozor projektanta dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na Staveništi.

22.2. Bezpečnost práce na Staveništi

- 22.2.1. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru Staveniště během provádění Díla po celou dobu od zahájení provádění Díla až do okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, příp. při odstraňování vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.
- 22.2.2. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště, a to v rozsahu a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy a Normami.
- 22.2.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

22.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 22.3.1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením Díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 22.3.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 22.3.3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní školení i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 22.3.4. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 22.3.5. Pracovníci Objednatele, Technického dozoru a Dozoru projektanta musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na Staveništi.
- 22.3.6. Zástupci Objednatele se mohou po Staveništi pohybovat pouze s vědomím Zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 22.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 22.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle.
- 22.3.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu o úrazu podle platných obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s prováděním Díla.
- 22.3.10. Zhotovitel je ve vztahu k Objednateli odpovědný za plnění povinností uvedených v čl. 22 svými poddodavateli.

23. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

23.1. Kontrola provádění prací

- 23.1.1. Zhotovitel je povinen v celém průběhu provádění Díla provádět průběžnou kontrolu prováděného Díla, včetně částí Díla prováděných poddodavateli.
- 23.1.2. Objednatel, Technický dozor i Dozor projektanta mají právo kontrolovat, jak je Dílo Zhotovitelem, případně prostřednictvím poddodavatelů, prováděno. Za účelem této kontroly je Zhotovitel povinen umožnit přístup na Staveniště dvacet čtyři (24) hodin denně, a to i ve dnech pracovního klidu. V pracovní dny od 6:00 hod. do 20:00 hod. je Zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou plněny povinnosti související s touto Smlouvou. Zhotovitel je dále povinen poskytnout Objednateli, Technickému dozoru a Dozoru projektanta veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců Zhotovitele. Tato kontrola nezavazuje Zhotovitele plně odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy a Normami.
- 23.1.3. V případě, že kterákoli kontrola neprokáže splnění všech parametrů stanovených touto Smlouvou, zejména pokud provedená kontrola prokáže rozpor s Projektovou dokumentací a dalšími závaznými podklady pro provádění Díla nebo jinými pravidly závaznými pro Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takový rozpor odstranit a kontrolu na vlastní náklady ve stejném rozsahu a za stejných podmínek zopakovat, a to i opakovaně.
- 23.1.4. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů či Norem, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vzniklé vady a rozpory a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže

Zhotovitel tak neučiní ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.

23.2. Kontrolní dny

- 23.2.1. Pro účely kontroly provádění Díla organizuje Objednatel nebo Technický dozor kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za čtrnáct (14) dnů.
- 23.2.2. Pokud to vyžadují okolnosti, má Objednatel nebo Technický dozor právo stanovit vyšší četnost kontrolních dnů nebo svolat mimořádný kontrolní den.
- 23.2.3. Objednatel nebo Technický dozor je povinen písemně, nejméně tři (3) dny před jeho konáním, oznámit den, hodinu a místo konání kontrolního dne, stejně jako okruh osob, jejichž účast na kontrolním dnu požaduje, pokud toto nebude sjednáno a uvedeno v zápisu o jednání z předchozího kontrolního dne.
- 23.2.4. Kontrolní dny se budou konat v prostorách Staveniště, nebude-li stanoveno jinak.
- 23.2.5. Kontrolních dnů se účastní zástupci Zhotovitele, Objednatel či jím určené osoby, Technický dozor a případně i Dozor projektanta. Objednatel nebo Technický dozor jsou oprávněni vyžádat si na jednotlivém kontrolním dnu i přítomnost dalších osob, přičemž Zhotovitel je v případě žádosti Objednatele nebo Technického dozoru povinen jejich účast zajistit. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
- 23.2.6. Zhotovitel je povinen se kontrolních dnů účastnit.
- 23.2.7. Neodůvodněná neúčast zástupců Zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dnu je povinná nebo jejichž účast si Objednatel nebo Technický dozor vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 23.2.8. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit Technický dozor.
- 23.2.9. Předmětem jednání na kontrolním dnu bude vždy zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty Objednatele nebo Technického dozoru a Dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 23.2.10. Objednatel nebo Technický dozor pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání spolu s prezenční listinou, který předá všem zúčastněným prostřednictvím elektronické pošty, a to nejdéle do tří (3) pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.
- 23.2.11. Závěry z kontrolního dne jsou pro Zhotovitele a Objednatele závazné, pokud nejsou v rozporu, nebo nemění ujednání této Smlouvy.
- 23.2.12. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

23.3. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 23.3.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním písemné žádosti o kontrolu Objednateli.
- 23.3.2. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. V rámci takové kontroly zakrývaných prací je Zhotovitel na požádání rovněž povinen odebrat ze zakrývané části Díla vzorky dle instrukcí Objednatele nebo na pokyn Objednatele umožnit Objednateli vlastní odebrání vzorků.
- 23.3.3. Pokud se Objednatel bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole, která mu byla oznámena řádně a včas, a to ani v náhradním termínu, který bude zapsán pouze ve stavebním deníku a nebude kratší než dvacet čtyři (24) hodin po řádném termínu kontroly, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady a nedodělky takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí nebo umožnění kontroly jinými metodami a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady či nedodělky, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí či kontroly jinými metodami Zhotovitel. V opačném

případě hradí náklady spojené s odkrytím a kontrolou jinými metodami Objednatel. V případě, že Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole zakrývaných prací či kontrolu neumožní, nese náklady dodatečného odkrytí nebo kontroly jinými metodami Zhotovitel v každém případě.

- 23.3.4. O kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas Objednatele se zakrytím předmětných částí Díla. V případě, že se Objednatel přes výzvu Zhotovitele nedostavil ke kontrole, a to ani v náhradním termínu, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu Objednatele.

23.4. Řídící rada; Projektový tým

- 23.4.1. Ustaví-li Objednatel v souvislosti s prováděním Díla „Řídící radu“ a/nebo „Projektový tým“, je Zhotovitel poté, co bude Objednatel vyrozuměn o ustavení Řídící rady a/nebo Projektového týmu povinen bez zbytečného odkladu jmenovat v případě ustavení Řídící rady jednoho svého zástupce do Řídící rady a/nebo v případě ustavení Projektového týmu jednoho svého zástupce do Projektového týmu. Řídící rada, pokud bude ustavena, se bude scházet nejméně jedenkrát za dva (2) měsíce, Projektový tým, bude-li ustaven, se bude scházet nejméně jedenkrát za měsíc.

24. ZKOUŠKY A REVIZE

24.1. Zkoušky a revize

- 24.1.1. Pokud obecné závazné právní předpisy či Normy stanoví povinnost provedení zkoušek či revizí (dále také jako „Zkoušky“) osvědčující smluvené vlastnosti Díla, musí úspěšné provedení těchto Zkoušek předcházet převzetí Díla.
- 24.1.2. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, Technickému dozoru a Dozoru projektanta účast na všech Zkouškách.
- 24.1.3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli konání každé Zkoušky v předstihu nejméně pěti (5) pracovních dnů, jinak není oprávněn ji uskutečnit. Tato povinnost se týká i opakovaných Zkoušek. Objednatel je oprávněn termín konání Zkoušky písemným oznámením Zhotoviteli změnit. Neúčast Objednatele na Zkoušce, která mu byla oznámena řádně a včas a jejíž termín konání písemným oznámením Zhotoviteli nezměnil, nezabraňuje jejímu uskutečnění.
- 24.1.4. Provedení Zkoušek je Zhotovitel povinen zajistit svými pracovníky, autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, pokud to vyžadují platné obecně závazné právní předpisy či Normy.
- 24.1.5. O každé Zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) je Zhotovitel povinen vyhotovit protokol, přičemž pracovní kopii vystaveného protokolu je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení Zkoušky.
- 24.1.6. O každé Zkoušce (ať úspěšné či neúspěšné) prováděné autorizovanou osobou nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle platných obecně závazných právních předpisů či Norem vyhotoví tato osoba protokol nebo revizní zprávu. Pracovní kopii příslušného protokolu (revizní zprávy) je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od provedení Zkoušky.
- 24.1.7. Originály protokolů o Zkouškách (příp. revizní zprávy) předá Zhotovitel Objednateli při předání a převzetí Díla.
- 24.1.8. V případě, že výsledky provedených Zkoušek neprokážou splnění všech parametrů stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami, je Zhotovitel povinen ihned odstranit všechny zjištěné vady a nedodělky na svoje náklady a ve stejném rozsahu a za stejných podmínek Zkoušku zopakovat. V případě, že v rámci Zkoušky nebude splněn jen některý dílčí parametr, který nemá vliv na funkčnost zkoušené části Díla, resp. technologie, může být se souhlasem Objednatele pokračováno v dalších Zkouškách a dále po odstranění vady anebo nedodělků může být opakována Zkouška pouze tohoto dílčího parametru.

24.1.9. Objednatel je oprávněn požadovat provedení jakýchkoliv dodatečných nebo dalších Zkoušek výslovně neuvedených v této Smlouvě, obecně závazných předpisech či Normách nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací na Díle, nebo použitých materiálů, výrobků nebo technického vybavení. Objednatel Zhotoviteli písemně oznámí termín a předmět konání požadované Zkoušky alespoň pět (5) pracovních dnů předem, přičemž Zhotovitel má povinnost v určeném termínu požadovanou Zkoušku provést. Pokud se provedenou Zkouškou prokáže vadně prováděné Dílo, hradí náklady na provedení Zkoušky Zhotovitel; pokud provedenou Zkouškou nebude prokázáno vadně prováděné Dílo, hradí náklady na provedení Zkoušky Objednatel.

24.2. Zkoušky technologického zařízení

24.2.1. Individuální vyzkoušení

- (i) Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů strojů či zařízení (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.
- (ii) Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat zápisem ve stavebním deníku Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
- (iii) O výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.
- (iv) Náklady na individuální vyzkoušení jsou součástí Cena Díla.

24.2.2. Komplexní vyzkoušení

- (i) Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících technologických celků jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované touto Smlouvou a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.
- (ii) Nebude-li dohodnuto jinak, je Zhotovitel před zahájením komplexního vyzkoušení povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- (iii) Komplexní vyzkoušení je Zhotovitel oprávněn provést nejdříve pět (5) dnů po předání dokumentace skutečného provedení příslušného technologického celku a provozní dokumentace, a to včetně provozních řádů, Objednateli, pokud jsou upraveny v souladu s připomínkami Objednatele.
- (iv) Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze technologického celku v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- (v) Náklady komplexního vyzkoušení jsou součástí Ceny Díla.
- (vi) Komplexní vyzkoušení musí proběhnout po dobu nejméně sedmdesáti dvou (72) hodin, nebude-li dohodnuto jinak.
- (vii) O každém Komplexním vyzkoušení (ať úspěšném či neúspěšném) bude vyhotoven protokol a ke každému komplexnímu vyzkoušení musí být přizván Objednatel.
- (viii) Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly, že:
 - a) komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, jestliže bylo dosaženo všech parametrů a hodnot stanovených touto Smlouvou, Projektovou dokumentací, obecně závaznými předpisy a Normami;
 - b) v případě, že komplexní vyzkoušení nebylo úspěšné z důvodů, za které Objednatel neodpovídá, zavazuje se Zhotovitel učinit všechna potřebná opatření k odstranění zjištěných nedostatků na vlastní náklady a ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne podpisu protokolu o předchozím (neúspěšném) komplexním vyzkoušení (není-li předepsána jiná technologická lhůta) komplexní vyzkoušení opakovat, a to i opakovaně; nebude-li

komplexní vyzkoušení úspěšné ani napotřetí, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- (ix) Pokud se v průběhu komplexních zkoušek vyskytne potřeba upravit provozní dokumentaci nebo dokumentaci skutečného provedení Díla, je Zhotovitel povinen tuto úpravu provést v grafické i elektronické podobě.

25. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

25.1. Dokončení Díla

- 25.1.1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla Objednateli nejméně deset (10) dnů před dokončením Díla a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla.
- 25.1.2. Zhotovitel je oprávněn Objednatele vyzvat k předání a převzetí Díla doručením písemné výzvy Objednateli, pokud:
- (i) Dílo nemá žádné faktické vady a bylo řádně dokončeno v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Normami; a současně
 - (ii) Zhotovitel předal Objednateli veškeré dokumenty a podklady nezbytné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu);
 - (iii) Zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a Norem, zejména Objednateli předal veškeré dokumenty vztahující se k Dílu a splnil veškeré povinnosti uvedené v čl. 24 této Smlouvy; a současně
 - (iv) Dílo nemá žádné právní vady a nejsou vedeny žádné spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví Objednatele k Dílu nebo jeho části nebo jiná práva Objednatele k Dílu nebo jeho části.
- 25.1.3. Objednatel je povinen zahájit řízení o předání a převzetí Díla nejpozději do deseti (10) dnů od termínu dokončení Díla uvedeného ve výzvě k předání a převzetí Díla učiněné dle čl. 25.1.1 této Smlouvy.

25.2. Organizace předání a převzetí Díla

- 25.2.1. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání a převzetí Díla Staveniště.
- 25.2.2. Před zahájením řízení o předání a převzetí Díla obě smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí Díla.
- 25.2.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a Dozoru projektanta.
- 25.2.4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 25.2.5. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat své poddodavatele.

25.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

- 25.3.1. Před zahájením řízení o předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je Objednateli předat, a to zejména:
- (i) dokumentace skutečného provedení Díla;
 - (ii) geodetické zaměření skutečného provedení Díla;
 - (iii) čestné prohlášení Zhotovitele o provedení dotčené části Díla v souladu s Projektovou dokumentací či v souladu s jinými podklady pro provedení Díla a s podmínkami a požadavky povolení záměru;
 - (iv) protokoly, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (včetně Zkoušek, individuálního vyzkoušení a komplexního vyzkoušení) včetně všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a jiných dokladů;
 - (v) protokoly, zápisy a výsledky předepsaných měření;

- (vi) protokoly, zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky a revize elektroinstalace);
- (vii) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění Díla;
- (viii) seznam zařízení, která jsou součástí Díla, včetně veškerých dokladů k nim, zejména jejich záručních listů, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- (ix) potvrzení o uložení odpadu a sutě a o jeho ekologické likvidaci;
- (x) originál stavebního deníku;
- (xi) protokoly o zaškolení obsluhy;
- (xii) provozní řady pro trvalý provoz Díla;
- (xiii) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování Díla, zejména pokud vyplývají z této Smlouvy, obecně závazných předpisů nebo z Norem.

25.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel ke kontrole doklady uvedené v čl. 25.3.1 této Smlouvy nebo jakékoliv další doklady potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu) či nebudou-li tyto doklady prosté vad, nepovažuje se Dílo za dokončené a Objednatel není povinen řízení o předání a převzetí Díla zahájit a bylo-li zahájeno, není povinen v něm pokračovat. Pokud Objednatel přesto řízení o předání a převzetí Díla zahájí anebo bude souhlasit s jeho pokračováním (bylo-li již zahájeno), povinnosti Zhotovitele doložit doklady dle čl. 25.3.1 této Smlouvy tím nejsou dotčeny a Zhotovitel je povinen tyto doklady neprodleně doložit.

25.4. **Protokol o předání a převzetí Díla**

- 25.4.1. O úspěšném předání a převzetí Díla bude pořízen zápis (dále také jako „**Protokol o předání a převzetí Díla**“).
- 25.4.2. Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla jsou:
 - (i) identifikační údaje o Zhotoviteli a Objednateli;
 - (ii) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
 - (iii) dohoda o způsobu a termínu vyklizení Staveniště;
 - (iv) seznam předaných dokladů.
- 25.4.3. Obsahuje-li Dílo vady nebo nedodělky akceptovatelné pro Objednatele, musí Protokol o předání a převzetí Díla obsahovat dále:
 - (i) soupis zjištěných vad a nedodělků Díla;
 - (ii) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění formou opravy, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání;
 - (iii) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho části Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 25.4.4. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, sdělí Zhotoviteli písemně důvody tohoto odmítnutí; v takovém případě nebude Protokol o předání a převzetí Díla podepsán.

25.5. **Vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla**

- 25.5.1. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, jenž samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla.
- 25.5.2. Takové vady a nedodělky budou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí Díla spolu s dohodou o způsobu a termínech jejich odstranění formou opravy, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání.
- 25.5.3. O odstranění vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla pořídí Objednatel zápis.
- 25.5.4. V případě marného uplynutí lhůty pro odstranění vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla má Objednatel právo volit jakýkoliv z nároků z odpovědnosti za vady Díla uvedených v čl. 26.8, případně 26.9 této Smlouvy.

- 25.5.5. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci řízení o předání a převzetí Díla a uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla formou opravy, pak platí, že takové vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit formou opravy nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 25.5.6. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky zjištěné v rámci řízení o předání a převzetí Díla a uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá; ukáže-li se následně, že Zhotovitel nenese odpovědnost za takové vady a nedodělky, budou mu Objednatel uhrazeny náklady účelně a prokazatelně vynaložené na jejich odstranění.

26. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 26.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami.
- 26.2. Za vady Díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Dílu, které je Zhotovitel povinen Objednateli na základě této Smlouvy spolu s Dílem dodat.
- 26.3. Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na Díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání záruční doby.
- 26.4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, a to v délce šedesáti (60) měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 26.5. Zjistí-li Objednatel na dodaném Díle jakékoliv vady, sepiše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Protokol o vadách doručí Objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, Zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. 26.7 této Smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad Díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady Díla náleží výhradně Objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad Díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 26.6. Jestliže Objednatel v Protokolu o vadách výslovně uvede, že vada Díla ohrožuje provoz Díla nebo jeho části, ohrožuje zdraví či životy osob případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, považují smluvní strany za přiměřený termín pro odstranění takové vady dobu dvanácti (12) hodin od okamžiku doručení Protokolu o vadách. Není-li technologicky možné takovou vadu v uvedeném termínu odstranit, je Zhotovitel povinen v uvedené lhůtě provést alespoň taková opatření, aby vada Díla neohrožovala zdraví či životy osob, nebo aby nehrozilo nebezpečí škody velkého rozsahu a vadu Díla odstranit bezodkladně po provedení takových opatření.
- 26.7. Má-li Dílo vady, může Objednatel:
- 26.7.1. požadovat odstranění vad provedením náhradního Díla, dodáním chybějící části Díla, případně požadovat odstranění právních vad;
- 26.7.2. požadovat odstranění vad opravou Díla, jestliže jsou vady opravitelné;
- 26.7.3. požadovat přiměřenou slevu z Ceny Díla.
- 26.8. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 26.7.1 a/nebo čl. 26.7.2 této Smlouvy a Zhotovitel neodstraní vadu Díla způsobem a ve lhůtě určené Objednatel, nebo pokud před uplynutím Objednatel stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:
- 26.8.1. požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 26.7 této Smlouvy, anebo
- 26.8.2. sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím

spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 26.9. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 26.7.1 a/nebo čl. 26.7.2 této Smlouvy a jedná-li se současně o vady, které brání řádnému užívání Díla a Zhotovitel takovéto vady neodstraní způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn:
- 26.9.1. požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle čl. 26.7 této Smlouvy, anebo
- 26.9.2. sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Díla a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, anebo
- 26.9.3. odstoupit od Smlouvy.
- 26.10. Po dobu od uplatnění vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží ve vztahu k části Díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné Dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému Dílu, a to bez ohledu na to, jaká část Díla byla vadou dotčena.
- 26.11. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost Díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této Smlouvy, a to v rozsahu části Díla tak, jak byla tato Objednateli předána v souladu s čl. 30.6.3 této Smlouvy.
- 26.12. I v případech, kdy Zhotovitel vytknutou vadu Díla neuzná a/nebo bude považovat Objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je Zhotovitel povinen vadu Díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany Objednatele. V takovém případě je Zhotovitel současně povinen písemně Objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.

27. SMLUVNÍ POKUTY

27.1. Obecná ustanovení

- 27.1.1. není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není uplatněním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv předčasné ukončení Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty;
- 27.1.2. jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů po doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty (platební dispozice);
- 27.1.3. pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami;
- 27.1.4. je-li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od Ceny Díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná Cena Díla bez DPH uvedená v článku 5.1 této Smlouvy k datu uzavření Smlouvy.

27.2. Smluvní pokuty

- 27.2.1. v případě, že Zhotovitel neprovede Dílo ve lhůtě uvedené v Harmonogramu Díla je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení;
- 27.2.2. neobsazeno;

- 27.2.3. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý případ a započatý den prodlení;
- 27.2.4. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady Díla v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatel je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 27.2.5. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti stanovené v čl. 26.6 věta druhá této Smlouvy (povinnost Zhotovitele provést taková opatření, aby vada Díla neohrožovala zdraví či životy osob, nebo aby nehrozilo nebezpečí škody velkého rozsahu) je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 27.2.6. v případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady Díla v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatel a jedná-li se současně o vadu, která brání řádnému užívání Díla nebo brání vydání kolaudačního rozhodnutí (případně kolaudačního souhlasu) je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
- 27.2.7. v případě porušení povinnosti Zhotovitele předložit Objednateli ke schválení návrh Harmonogramu Díla ve lhůtě stanovené v čl. 4.3.1 této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
- 27.2.8. v případě porušení povinnosti Zhotovitele řádně a včas vyklidit Staveniště je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
- 27.2.9. v případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou čl. 10.6 této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 27.2.10. V případě prodlení Objednatele s úhradou peněžitého plnění je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- 27.2.11. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost předložit Objednateli prodlouženou bankovní záruku za řádné provedení Díla anebo novou bankovní záruku za řádné provedení Díla, a to minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné provedení Díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
- 27.2.12. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost předložit Objednateli prodlouženou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek anebo novou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, a to minimálně patnáct (15) dnů před tím, než má zaniknout platnost a účinnost původní bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

28. VYŠŠÍ MOC

28.1. Definice vyšší moci

- 28.1.1. „**Vyšší mocí**“ se pro účely této Smlouvy rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato smluvní strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením této Smlouvy, které se Smluvní strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé smluvní straně.
- 28.1.2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- (i) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí;
 - (ii) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka;

- (iii) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než jsou zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů;
- (iv) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel;
- (v) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita;
- (vi) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění této Smlouvy.

28.2. Práva a povinnosti smluvních stran při vzniku Vyšší moci

- 28.2.1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k nim došlo v důsledku Vyšší moci.
- 28.2.2. Smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci je povinna tuto skutečnost bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří (3) dnů poté, co se vznik Vyšší moci stane zřejmým, písemně oznámit druhé smluvní straně. V oznámení smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci, uvede povinnosti, které ji Vyšší moc brání splnit a předpokládané trvání takové Vyšší moci. Oznámení musí zároveň obsahovat návrh opatření vedoucích ke zmírnění nebo vyloučení důsledků takové Vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci, dostupné důkazy o existenci oznamované okolnosti Vyšší moci.
- 28.2.3. Zhotovitel je povinen vyvinout veškeré úsilí, které na něm může být spravedlivě požadováno, aby minimalizoval následky Vyšší moci. Náklady takto přijatých opatření nese Zhotovitel.
- 28.2.4. Smluvní strana, která se dovolává Vyšší moci je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně zánik Vyšší moci.
- 28.2.5. Pokud se provedení Díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku Vyšší moci, smluvní strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou smluvní stranu k jednání o změně Smlouvy.
- 28.2.6. Pokud nedojde k dohodě o změně Smlouvy, má smluvní strana, která se důvodně odvolala na Vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

29. OPRÁVNĚNÉ OSOBY, OZNÁMENÍ A KOMUNIKACE

29.1. Oprávněné osoby ve věcech smluvních

- 29.1.1. Jednání a oznámení mezi smluvními stranami v rámci této Smlouvy ve věcech smluvních, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.
- 29.1.2. Oprávněné osoby
 - (i) Oprávněná osoba Objednatele:
Jméno: Martin Záhoř, starosta města
E-mail: zahor@mustribro.cz
 - (ii) Oprávněná osoba Zhotovitele:
Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]
Datová schránka: [DOPLNÍ DODAVATEL]
E-mail: [DOPLNÍ DODAVATEL]

29.2. Oprávněné osoby ve věcech technických a realizačních

- 29.2.1. Jednání a oznámení mezi smluvními stranami v rámci této Smlouvy ve věcech technických, realizačních a týkajících se předání a převzetí Díla a vytýkání vad Díla včetně volby nároků z odpovědnosti za vady Díla, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.

29.2.2. Oprávněné osoby

- (i) Oprávněná osoba Objednatele:
Jméno: Daniela Marika Polatová, vedoucí HIO
E-mail: polatova@mustribro.cz
- (ii) Oprávněná osoba Zhotovitele:
Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL]
E-mail: [DOPLNÍ DODAVATEL]

29.3. Smluvní strany jsou oprávněny učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy.

29.4. **Oznámení a komunikace**

29.4.1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pak veškerá oznámení, tj. jakákoliv komunikace na základě této Smlouvy, bude probíhat v souladu s tímto článkem.

29.4.2. Veškerá komunikace vedená v průběhu plnění této Smlouvy mezi smluvními stranami bude vedena v českém jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce. Případné úřední překlady z jiného jazyka do češtiny obstará a náklady na ně nese Zhotovitel.

29.4.3. Smluvní strany se zavazují, že budou dodržovat písemnou formu komunikace. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis, zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty, zpráva zaslaná prostřednictvím datové schránky. Komunikace učiněná osobně nebo telefonicky je ústní formou komunikace. Každá smluvní strana má právo vyžádat si potvrzení ústní formy komunikace písemnou formou.

29.4.4. Jakékoliv takové oznámení nebo dokument budou považovány za doručené:

- (i) jestliže byly odeslány osobně nebo kurýrem, okamžikem doručení nebo odepřením převzetí;
- (ii) jestliže byly odeslány doporučeným dopisem, třetí (3.) pracovní den po dni, kdy byly předány poště;
- (iii) jestliže byly odeslány prostřednictvím elektronické pošty, okamžikem odeslání, pokud se zpráva nevrátila jako nedoručitelná;
- (iv) jestliže byly odeslány prostřednictvím datové schránky, okamžikem odeslání.

29.4.5. Veškeré dokumenty týkající se ukončení smluvního vztahu a dokumenty upozorňující na podstatné porušení Smlouvy musí být doručeny doporučenou poštou nebo zprávou zaslanou prostřednictvím datové schránky. Osobní předání oproti podpisu je přípustné, avšak pouze osobám uvedeným pro vzájemný kontakt.

29.4.6. Informace a materiály, které Zhotovitel označí za obchodní tajemství nebo důvěrné informace, budou doručovány Objednateli buď osobně, nebo zasílány elektronickou poštou a šifrovány. Objednatel se zavazuje, že takto získaný materiál a informace bude zasílat zpět Zhotoviteli stejným způsobem, tedy buď elektronickou poštou za použití šifrování, nebo doručovat osobně.

30. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

30.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.

30.2. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje rovněž:

- 30.2.1. ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s provedením Díla po dobu delší třiceti (30) dnů;
- 30.2.2. ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s provedením kteréhokoliv Uzlového bodu po dobu delší třiceti (30) dnů, je-li Uzlový bod stanoven;

- 30.2.3. neodstraní-li Zhotovitel vady a nedodělky Díla způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatel;
- 30.2.4. provádí-li Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele svoje práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či Normami;
- 30.2.5. použije-li Zhotovitel ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
- 30.2.6. opustí-li Zhotovitel Staveniště nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností podle Smlouvy;
- 30.2.7. je-li ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení anebo insolvenční řízení zahájené ve vztahu ke Zhotoviteli je zastaveno z důvodu nedostatku majetku na straně Zhotovitele;
- 30.2.8. vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
- 30.2.9. převede-li Zhotovitel na třetí osobu svůj závod nebo jeho část bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
- 30.2.10. pozbude-li Zhotovitel oprávnění vyžadované obecně závaznými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.
- 30.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně, pokud v této Smlouvě není sjednáno jinak. Odstoupení od Smlouvy se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka, nároků z titulu bankovních záruk a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů nebo z ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy ve smyslu ust. § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 30.4. Odstoupením se tato Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti takového odstoupení. Ustanovení § 2004 Občanského zákoníku se pro závazek založený touto Smlouvou neuplatní. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného Smlouvou řádně nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku řádně splněného do dne účinnosti odstoupení zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 30.5. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splnění závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby odstoupení řádně provedl, a která nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by bránily dalšímu využití takové části Díla. Na uhrazení takového poměrné Ceny Díla budou započteny veškeré částky, které byly do doby zániku smluvního vztahu Objednatel Zhotoviteli uhrazeny.
- 30.6. Zhotovitel je v případě zániku smluvního vztahu zejména povinen:
 - 30.6.1. zastavit provádění Díla, postupovat dle pokynů Objednatele, učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla a zajistit bezpečnost majetku a zdraví osob na Staveništi; v případě, že k odstoupení od Smlouvy došlo v důsledku porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele, nese náklady na tato opatření Zhotovitel; v případě, že k odstoupení od Smlouvy došlo v důsledku porušení Smlouvy ze strany Objednatele, nese náklady na tato opatření Objednatel;
 - 30.6.2. provést soupis všech dosud provedených prací, dodávek a služeb oceněný v souladu s touto Smlouvou a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení;
 - 30.6.3. předat Objednateli ve lhůtě jím stanovené provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla, zejména předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla, a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla a originály záručních listů;
 - 30.6.4. uklidit a vyklidit Staveniště ke dni, kdy bude zahájeno přejímací řízení dosud provedené části Díla (dle čl. 30.6.3 této Smlouvy), s výjimkou takových prvků a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění bezpečnosti Díla a Staveniště, a to se zohledněním stavu a rozpracovanosti Díla;

- 30.6.5. po převzetí řádně provedené části Díla Objednatel a odsouhlasení ceny řádně provedené části Díla vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje cenu řádně provedené části Díla;
- 30.6.6. postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni zániku závazku, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat; ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv; postoupit Objednateli práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod., kterými bude Zhotovitel ke dni zániku závazku disponovat, a která jsou nezbytná pro řádné dokončení Díla.

31. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 31.1. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla dle této Smlouvy výtvar, který je předmětem práva autorského dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále také jako „**Autorské dílo**“), poskytuje Zhotovitel Objednateli touto Smlouvou výhradní licenci k užívání Autorského díla, a to pro území celého světa, bez časového omezení a pro všechny způsoby užití Autorského díla. Zhotovitel není oprávněn Autorské dílo užit ani jinému udělit oprávnění k jeho užití. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli právo Autorské dílo upravovat, jakož i poskytnout formou podlicence oprávnění k jeho užívání třetí osobě. Smluvní strany sjednávají, že licenční poplatek je zahrnut v Ceně Díla.
- 31.2. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl přihlášen k ochraně nebo na základě přihlášky dosud nebyl zapsán anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména pak jedná-li se o vynález, užitečný vzor či průmyslový vzor (dále také jako „**Nezapsané předměty průmyslových práv**“), převádí na základě této Smlouvy Zhotovitel na Objednatele veškerá práva k Nezapsaným předmětům průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitečný vzor a právo na průmyslový vzor. Práva na Nezapsané předměty průmyslových práv se převádějí ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritorií a neomezeně je po jejich zápisu využívat na území celého světa. Úhrada za převod práv je zahrnuta v Ceně Díla. Osobnostní práva původců Nezapsaných předmětů průmyslového vlastnictví zůstávají nedotčena.
- 31.3. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména pak udělený či zapsaný vynález, užitečný vzor či průmyslový vzor (dále také jako „**Zapsané předměty průmyslových práv**“), náleží Objednateli ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla k Zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní právo k jejich užití, a to pro území celého světa, po časově neomezenou dobu a všemi způsoby užití. Zhotovitel není oprávněn Zapsané předměty průmyslových práv užit ani udělit oprávnění k jejich užití třetí osobě. Zhotovitel dále poskytuje Objednateli právo Zapsané předměty průmyslových práv upravovat. Zhotovitel je povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu předmětných licencí k Zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Smluvní strany sjednaly, že licenční poplatek je zahrnut v Ceně Díla.
- 31.4. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Díla výtvar, který je předmětem práv duševního vlastnictví, zejména pak know-how či nezapsaná označení a nejedná se současně o Autorské dílo ani o Nezapsané předměty průmyslových práv ani o Zapsané předměty průmyslových práv (dále také jako „**Ostatní předměty duševního vlastnictví**“), převádí touto Smlouvou Zhotovitel na Objednatele veškerá práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví. Práva k Ostatním předmětům duševního vlastnictví se převádějí ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn užívat Ostatní předměty duševního vlastnictví na území celého světa, časově neomezeně a v plném rozsahu. Úhrada za převod práv k Ostatním předmětům duševního vlastnictví je zahrnuta v Ceně Díla.
- 31.5. V případě, že Zhotovitel nesplní svoje povinnosti dle této Smlouvy a/nebo neprovede pro Objednatele předmět Díla v souladu s touto Smlouvou a/nebo platnými obecně závaznými právními předpisy a/nebo Normami, je Objednatel oprávněn zajistit provedení Díla sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen poskytnout na výzvu Objednatele ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení této výzvy veškerou technickou a jinou dokumentaci, jejímž předmětem jsou technická a jiná řešení a postupy provedení Díla. Objednatel je takto poskytnutou technickou a jinou dokumentaci oprávněn užívat a nakládat s nimi a/nebo umožnit jejich užívání a nakládání s nimi třetí osobě.

- 31.6. V případě, že třetí osoba uplatní vůči Objednateli jakékoliv právo vztahující se k Autorskému Dílu, k Nezapsaným předmětům průmyslových práv, k Zapsaným předmětům průmyslových práv či k Ostatním předmětům duševního vlastnictví, zavazuje se Zhotovitel v takovém případě vést s takovou třetí osobou vlastním nákladem jednání, případně soudní či jiný spor za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů Objednatele. V případě, kdy třetí osoba bude v jednání, případně soudním či jiném sporu úspěšná, zavazuje se Zhotovitel v takovém případě nahradit Objednateli veškeré náklady, které v této souvislosti Objednateli vzniknou s tím, že za náklady je nutno považovat jakékoliv prokazatelně vynaložené náklady, jakékoliv smluvní pokuty či jiné sankce, náhradu škody, případně jakoukoliv jinou peněžitou či nepeněžitou újmu Objednatele.

32. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

32.1. Důvěrné informace

32.1.1. Pro účely této Smlouvy se za „**Důvěrné informace**“ považují následující informace:

- (i) informace označené Objednatelem za důvěrné;
- (ii) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla.

32.1.2. Za Důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, tj. osobám odlišným od Objednatele a Zhotovitele, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. právním řádem uložené) či smluvní povinnosti Zhotovitele. Za Důvěrnou informaci nebude rovněž považována informace o případném sporu mezi Objednatelem a Zhotovitelem, souvisejícím s prováděním Díla, kterou Zhotovitel sdělí svému právnímu zástupci.

32.2. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:

32.2.1. neužije Důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely provádění Díla a plnění povinností podle této Smlouvy,

32.2.2. nezveřejní ani jinak neposkytne Důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců se zákonnou povinností mlčenlivosti, včetně právních zástupců, a poddodavatelů. Těmto osobám však může být Důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou Důvěrnou informaci v tajnosti, jako by byly smluvní stranou této Smlouvy, a pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy anebo (v případě právních zástupců) prosazování oprávněných zájmů Zhotovitele.

32.3. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost písemně Objednateli.

32.4. V případě poskytnutí Důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s poskytnutými Důvěrnými informacemi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku.

32.5. V případě, že se Zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění Důvěrných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.

32.6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním a/nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

32.7. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit celé znění této Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění této Smlouvy je Objednatel povinen uveřejnit skutečně uhrazenou Cenu Díla. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací.

32.8. Povinnosti stanovené tímto článkem Smlouvy platí bez časového omezení, a to i v případě předčasného zániku této Smlouvy.

33. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 33.1. Pokud na straně Zhotovitele vystupuje více dodavatelů, kteří podali společnou nabídku v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce, platí, že všichni tito dodavatelé jsou vůči Objednateli a třetím osobám z této Smlouvy a z jakýchkoliv právních vztahů s touto Smlouvou souvisejících zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících ze Smlouvy.
- 33.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu či jakoukoliv její část či jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli třetí osobě. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli oproti pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit ve prospěch třetí osoby jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli. Porušení jakékoliv z povinností uvedených v tomto článku zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 33.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou pro Zhotovitele závazné.
- 33.4. Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 33.5. V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu; změna takových údajů je účinná okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně, aniž by bylo nutno uzavírat dodatek této Smlouvy. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 33.6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 33.7. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 33.8. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou podle ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád rozhodovány obecným soudem Objednatele.
- 33.9. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 33.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které provede Objednatel.
- 33.11. Zhotovitel v souladu s ust. § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí, aby veřejný zadavatel (Objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na Veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech jejích změn, dodatků a příloh Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje, resp. části Smlouvy (či jejích příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části Smlouvy (či jejích příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před uveřejněním Smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vydaným Ministerstvem vnitra.
- 33.12. Přílohy této Smlouvy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato Smlouva odkazuje, tvoří součást této

Smlouvy. Touto Smlouvou se vždy rozumí tato Smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

33.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- (i) Příloha č. 1: Projektová dokumentace (oddělitelná příloha)
- (ii) Příloha č. 2: Položkový rozpočet (bude doplněn ke Smlouvě při podpisu Smlouvy s vybraným uchazečem)
- (iii) Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů (bude doplněn ke Smlouvě při podpisu Smlouvy s vybraným uchazečem)

Ve Stříbře dne *dle elektronického podpisu*

V dne *dle elektronického podpisu*

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....

(zhotovitel)

zelené (šedivé) - pořízené za existence příspěvkové organizace

ODPISOVÝ PLÁN OD 01.07.2025

schváleno na 88. Rmě dne 09.02.2026

Nemovitý majetek		účet 021														
MŠ Soběslavova - org. 310		účet 021														
Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
220/2024	Zastřešená pergola	692 225,80	692 225,80	07/2024	15		46 152,00	626 843,80	580 691,80	534 539,80	488 387,80	442 235,80	396 083,80	349 931,80	303 779,80	257 627,80
021 81							3 846,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00
pořizovací cena dl.hmot.majetku		692 225,80	692 225,80				zůstaková cena	626 843,80	580 691,80	534 539,80	488 387,80	442 235,80	396 083,80	349 931,80	303 779,80	257 627,80
	MŠ Soběslavova - vlastní						roční odpis	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00

MŠ Prokopa Holého - org. 308		účet 021														
Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
0308-06/2023	Herní plocha s brankami	477 242,15	477 242,15	06/2023	15		31 824,00	397 682,15	365 858,15	334 034,15	302 210,15	270 386,15	238 562,15	206 738,15	174 914,15	143 090,15
021 81							2 652,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00
pořizovací cena dl.hmot.majetku		477 242,15	477 242,15				zůstaková cena	397 682,15	365 858,15	334 034,15	302 210,15	270 386,15	238 562,15	206 738,15	174 914,15	143 090,15
	MŠ PROKOPA HOLÉHO - vlastní						roční odpis	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00

pořiz. cena dl.hmot.majetku MŠ		1 169 467,95	477 242,15				zůstaková cena	1 024 525,95	946 549,95	868 573,95	790 597,95	712 621,95	634 645,95	556 669,95	478 693,95	400 717,95
VLASTNÍ 021 - za všechny org.							roční odpis	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00	77 976,00

Nemovitý majetek		účet 021														
Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
021 35	budova Prokopa Holého	47 849 546,68	47 729 921,68	1/2019	100	2118	478 500,00	44 380 421,68	43 901 921,68	43 423 421,68	42 944 921,68	42 466 421,68	41 987 921,68	41 509 421,68	41 030 921,68	40 552 421,68
	CZ-CC 126311						39 875,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00
	dotace EU 9/18	33 679 271,06	33 595 072,07	403 70/672 51			336 795,96	31 237 500,35	30 900 704,39	30 563 908,43	30 227 112,47	29 890 316,51	29 553 520,55	29 216 724,59	28 879 928,63	28 543 132,67
							28 066,33	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96
	dotace SR 9/18	1 981 133,58	1 976 180,70	403 70/672 20			19 811,52	1 837 500,06	1 817 688,54	1 797 877,02	1 778 065,50	1 758 253,98	1 738 442,46	1 718 630,94	1 698 819,42	1 679 007,90
							1 650,96	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52
021 55	Zpevněné vnitroareálové	1 264 951,34	1 258 624,34	1/2019	50	2068	25 308,00	1 081 468,34	1 056 160,34	1 030 852,34	1 005 544,34	980 236,34	954 928,34	929 620,34	904 312,34	879 004,34
							2 109,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00
	dotace EU 9/18	1 019 748,65	1 014 648,11	403 70/672 51			20 402,16	871 832,99	851 430,83	831 028,67	810 626,51	790 224,35	769 822,19	749 420,03	729 017,87	708 615,71
							1 700,18	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16
	dotace SR 9/18	59 985,22	59 685,19	403 70/672 20			1 200,12	51 284,35	50 084,23	48 884,11	47 683,99	46 483,87	45 283,75	44 083,63	42 883,51	41 683,39
							100,01	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12
021 8x	oplocení PH	978 550,14	970 393,14	1/2019	30	2048	32 628,00	741 997,14	709 369,14	676 741,14	644 113,14	611 485,14	578 857,14	546 229,14	513 601,14	480 973,14
							2 719,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00
	dotace EU 9/18	773 745,46	767 295,67	403 70/672 51			25 799,16	586 701,55	560 902,39	535 103,23	509 304,07	483 504,91	457 705,75	431 906,59	406 107,43	380 308,27
							2 149,93	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16
	dotace SR 9/18	45 514,44	45 135,03	403 70/672 20			1 517,64	34 511,55	32 993,91	31 476,27	29 958,63	28 440,99	26 923,35	25 405,71	23 888,07	22 370,43
							126,47	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64
021 8x	opěrná zeď PH	3 744 733,94	3 726 007,94	1/2019	50	2068	74 904,00	3 201 679,94	3 126 775,94	3 051 871,94	2 976 967,94	2 902 063,94	2 827 159,94	2 752 255,94	2 677 351,94	2 602 447,94
							6 242,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00
	dotace EU 9/18	2 925 722,40	2 911 091,97	403 70/672 51			58 521,72	2 501 439,93	2 442 918,21	2 384 396,49	2 325 874,77	2 267 353,05	2 208 831,33	2 150 309,61	2 091 787,89	2 033 266,17
							4 876,81	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72
	dotace SR 9/18	172 101,31	171 240,70	403 70/672 20			3 442,44	147 143,62	143 701,18	140 258,74	136 816,30	133 373,86	129 931,42	126 488,98	123 046,54	119 604,10

[illegible]

usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

021 8x	hrubé terénní úpr. PH	2 013 606,10	2 003 770,10	1/2019	50	2068	40 284,00	1 721 782,10	1 681 498,10	1 641 214,10	1 600 930,10	1 560 646,10	1 520 362,10	1 480 078,10	1 439 794,10	1 399 510,10
							3 357,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00	40 284,00
	dotace EU 9/18	1 509 675,19	1 502 125,23	403 60/672 51			30 198,84	1 290 733,35	1 260 534,51	1 230 335,67	1 200 136,83	1 169 937,99	1 139 739,15	1 109 540,31	1 079 341,47	1 049 142,63
							2 516,57	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84	30 198,84
	dotace SR 9/18	88 804,42	88 360,31	403 60/672 20			1 776,36	75 925,79	74 149,43	72 373,07	70 596,71	68 820,35	67 043,99	65 267,63	63 491,27	61 714,91
							148,03	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36	1 776,36
021 8x	multifunkční hřiště SO	368 386,92	362 245,92	1/2019	50	2033	24 564,00	190 297,92	165 733,92	141 169,92	116 605,92	92 041,92	67 477,92	42 913,92	18 349,92	0,00
	ORG. 310						2 047,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	24 564,00	18 349,92
	dotace od obce	60 000,00	58 999,80	403 70/672 16			4 000,80	30 994,20	26 993,40	22 992,60	18 991,80	14 991,00	10 990,20	6 989,40	2 988,60	0,00
							333,40	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	2 988,60
021 8x	zastřešení pískoviště SO	18 573,50	18 108,50	1/2019	20	2028	1 860,00	5 088,50	3 228,50	1 368,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ORG. 310						155,00	1 860,00	1 860,00	1 860,00	1 368,50		0,00	0,00	0,00	0,00
021 8x	zastřešení pískoviště SO	18 573,50	18 108,50	1/2019	20	2028	1 860,00	5 088,50	3 228,50	1 368,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ORG. 310						155,00	1 860,00	1 860,00	1 860,00	1 368,50		0,00	0,00	0,00	0,00
	zastřešení pískoviště SO	18 573,50	18 108,50	1/2019	20	2028	1 860,00	5 088,50	3 228,50	1 368,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ORG. 310						155,00	1 860,00	1 860,00	1 860,00	1 368,50		0,00	0,00	0,00	0,00
021 8x	zastřešení pískoviště SO	18 573,50	18 108,50	1/2019	20	2028	1 860,00	5 088,50	3 228,50	1 368,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ORG. 310						155,00	1 860,00	1 860,00	1 860,00	1 368,50		0,00	0,00	0,00	0,00
	budova Palackého	2 011 010,00	1 106 046,00	1/2017	100	2071	20 112,00	925 038,00	904 926,00	884 814,00	864 702,00	844 590,00	824 478,00	804 366,00	784 254,00	764 142,00
	CZ-CC 126311						1 676,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00	20 112,00
	budova Soběslavova	10 196 411,00	5 607 966,00	1/2017	100	2071	102 792,00	20 197 662,39	19 931 850,39	19 666 038,39	19 400 226,39	19 134 414,39	18 868 602,39	18 602 790,39	18 336 978,39	18 071 166,39
	CZ-CC 126311						8 498,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00	265 812,00
	TZ	82 131,00	82 131,00	5/2017		S TZ	8 566,00									
	TZ	16 301 793,89	16 261 038,39	8/2020		S TZ	22 151,00									
	pořizovací cena dl.hmot.majetku	68 583 621,12	62 837 409,12					zůstaková cena	72 460 701,51	71 491 149,51	70 521 597,51	69 554 011,51	68 591 899,51	67 629 787,51	66 667 675,51	65 705 563,51
	účet 021 ve správě							roční odpis	969 552,00	969 552,00	969 552,00	967 586,00	962 112,00	962 112,00	962 112,00	955 897,92

ZH	dotace EU 9/18	39 908 162,76	39 790 233,05				471 717,84	36 488 208,17	36 016 490,33	35 544 772,49	35 073 054,65	34 601 336,81	34 129 618,97	33 657 901,13	33 186 183,29	32 714 465,45
odpis							39 309,82	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84
ZH	dotace SR 9/18	2 347 538,97	2 340 601,93				27 748,08	2 146 365,37	2 118 617,29	2 090 869,21	2 063 121,13	2 035 373,05	2 007 624,97	1 979 876,89	1 952 128,81	1 924 380,73
odpis							2 312,34	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08

MŠ102 792,00

MŠ Prokopa Holého org. 308účet 022

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	vzduchotechnika	480 113,06	474 110,06	1/2019	20	2038	24 012,00	306 026,06	282 014,06	258 002,06	233 990,06	209 978,06	185 966,06	161 954,06	137 942,06	113 930,06
							2 001,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00	24 012,00
	dotace EU 9/18	408 096,10	402 993,55	403 60/672 51			20 410,20	260 122,15	239 711,95	219 301,75	198 891,55	178 481,35	158 071,15	137 660,95	117 250,75	96 840,55
							1 700,85	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20	20 410,20
	dotace SR 9/18	24 005,65	23 705,50	403 60/672 20			1 200,60	15 301,30	14 100,70	12 900,10	11 699,50	10 498,90	9 298,30	8 097,70	6 897,10	5 696,50
							100,05	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60	1 200,60
	automatický zavlažovací	191 397,80	187 407,80	1/2019	12	2030	15 960,00	75 687,80	59 727,80	43 767,80	27 807,80	11 847,80	0,00	0,00	0,00	0,00
							1 330,00	15 960,00	15 960,00	15 960,00	15 960,00	15 960,00	11 847,80		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	162 688,14	159 296,64	403 60/672 51			13 566,00	64 334,64	50 768,64	37 202,64	23 636,64	10 070,64	0,00	0,00	0,00	0,00
							1 130,50	13 566,00	13 566,00	13 566,00	13 566,00	13 566,00	10 070,64		0,00	0,00
	dotace SR 9/18	9 569,89	9 370,39	403 60/672 20			798,00	3 784,39	2 986,39	2 188,39	1 390,39	592,39	0,00	0,00	0,00	0,00
							66,50	798,00	798,00	798,00	798,00	798,00	592,39		0,00	0,00
	střešní zahrada	739 930,26	730 678,26	1/2019	20	2038	37 008,00	471 622,26	434 614,26	397 606,26	360 598,26	323 590,26	286 582,26	249 574,26	212 566,26	175 558,26
							3 084,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00	37 008,00
	dotace EU 9/18	99 946,75	98 697,04	403 60/672 51			4 998,84	63 705,16	58 706,32	53 707,48	48 708,64	43 709,80	38 710,96	33 712,12	28 713,28	23 714,44
							416,57	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84	4 998,84
	dotace SR 9/18	5 879,23	5 805,73	403 60/672 20			294,00	3 747,73	3 453,73	3 159,73	2 865,73	2 571,73	2 277,73	1 983,73	1 689,73	1 395,73
							24,50	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00
	zvukovod - herní prvek	48 400,00	47 794,00	1/2019	20	2038	2 424,00	30 826,00	28 402,00	25 978,00	23 554,00	21 130,00	18 706,00	16 282,00	13 858,00	11 434,00
							202,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00	2 424,00
	dotace EU 9/18	41 140,00	40 624,90	403 60/672 51			2 060,40	26 202,10	24 141,70	22 081,30	20 020,90	17 960,50	15 900,10	13 839,70	11 779,30	9 718,90
							171,70	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40	2 060,40
	dotace SR 9/18	2 420,00	2 389,70	403 60/672 20			121,20	1 541,30	1 420,10	1 298,90	1 177,70	1 056,50	935,30	814,10	692,90	571,70

[illegible]

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

	dalekohled	121 000,00	119 485,00	1/2019	20	2038	6 060,00	77 065,00	71 005,00	64 945,00	58 885,00	52 825,00	46 765,00	40 705,00	34 645,00	28 585,00
							505,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00	6 060,00
	dotace EU 9/18	102 850,00	95 299,54	403 60/672 51			5 151,00	59 242,54	54 091,54	48 940,54	43 789,54	38 638,54	33 487,54	28 336,54	23 185,54	18 034,54
							429,25	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00	5 151,00
	dotace SR 9/18	6 050,00	5 605,89	403 60/672 20			303,00	3 484,89	3 181,89	2 878,89	2 575,89	2 272,89	1 969,89	1 666,89	1 363,89	1 060,89
							25,25	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00
	šatní skříňky	64 863,55	63 510,55	1/2019	12	2030	5 412,00	25 626,55	20 214,55	14 802,55	9 390,55	3 978,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							451,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	3 978,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 134,02	47 583,56	403 60/672 51			4 600,20	15 382,16	10 781,96	6 181,76	1 581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							383,35	4 600,20	4 600,20	4 600,20	4 600,20	1 581,56		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 243,18	2 799,07	403 60/672 20			270,60	904,87	634,27	363,67	93,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,55	270,60	270,60	270,60	270,60	93,07		0,00	0,00	0,00
	šatní skříňky	64 863,55	63 510,55	1/2019	12	2030	5 412,00	25 626,55	20 214,55	14 802,55	9 390,55	3 978,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							451,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	3 978,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 134,02	47 583,56	403 60/672 51			4 600,20	15 382,16	10 781,96	6 181,76	1 581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							383,35	4 600,20	4 600,20	4 600,20	4 600,20	1 581,56		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 243,18	2 799,07	403 60/672 20			270,60	904,87	634,27	363,67	93,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,55	270,60	270,60	270,60	270,60	93,07		0,00	0,00	0,00
	šatní skříňky	64 863,55	63 510,55	1/2019	12	2030	5 412,00	25 626,55	20 214,55	14 802,55	9 390,55	3 978,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							451,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	3 978,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 134,02	47 583,56	403 60/672 51			4 600,20	15 382,16	10 781,96	6 181,76	1 581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							383,35	4 600,20	4 600,20	4 600,20	4 600,20	1 581,56		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 243,18	2 799,07	403 60/672 20			270,60	904,87	634,27	363,67	93,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,55	270,60	270,60	270,60	270,60	93,07		0,00	0,00	0,00
	šatní skříňky	64 863,55	63 510,55	1/2019	12	2030	5 412,00	25 626,55	20 214,55	14 802,55	9 390,55	3 978,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							451,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	3 978,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 134,02	47 583,56	403 60/672 51			4 600,20	15 382,16	10 781,96	6 181,76	1 581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							383,35	4 600,20	4 600,20	4 600,20	4 600,20	1 581,56		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 243,18	2 799,07	403 60/672 20			270,60	904,87	634,27	363,67	93,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,55	270,60	270,60	270,60	270,60	93,07		0,00	0,00	0,00
	šatní skříňky	64 863,55	63 510,55	1/2019	12	2030	5 412,00	25 626,55	20 214,55	14 802,55	9 390,55	3 978,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							451,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	5 412,00	3 978,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 134,02	47 583,56	403 60/672 51			4 600,20	15 382,16	10 781,96	6 181,76	1 581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							383,35	4 600,20	4 600,20	4 600,20	4 600,20	1 581,56		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 243,18	2 799,07	403 60/672 20			270,60	904,87	634,27	363,67	93,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,55	270,60	270,60	270,60	270,60	93,07		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna	91 846,55	89 932,55	1/2019	12	2030	7 656,00	36 340,55	28 684,55	21 028,55	13 372,55	5 716,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							638,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	5 716,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	78 069,57	70 519,11	403 60/672 51			6 507,60	24 965,91	18 458,31	11 950,71	5 443,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							542,30	6 507,60	6 507,60	6 507,60	6 507,60	5 443,11		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	4 592,33	4 148,22	403 60/672 20			382,80	1 468,62	1 085,82	703,02	320,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							31,90	382,80	382,80	382,80	382,80	320,22		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna+odp. koš	65 105,55	63 746,55	1/2019	12	2030	5 436,00	25 694,55	20 258,55	14 822,55	9 386,55	3 950,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							453,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	3 950,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 339,72	47 789,26	403 60/672 51			4 620,60	15 445,06	10 824,46	6 203,86	1 583,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							385,05	4 620,60	4 620,60	4 620,60	4 620,60	1 583,26		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 255,28	2 811,17	403 60/672 20			271,80	908,57	636,77	364,97	93,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,65	271,80	271,80	271,80	271,80	93,17		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna	91 846,55	89 932,55	1/2019	12	2030	7 656,00	36 340,55	28 684,55	21 028,55	13 372,55	5 716,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							638,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	7 656,00	5 716,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	78 069,53	70 519,07	403 60/672 51			6 507,60	24 965,87	18 458,27	11 950,67	5 443,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							542,30	6 507,60	6 507,60	6 507,60	6 507,60	5 443,07		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	4 592,29	4 148,18	403 60/672 20			382,80	1 468,58	1 085,78	702,98	320,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							31,90	382,80	382,80	382,80	382,80	320,18		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna+odp. koš	65 105,55	63 746,55	1/2019	12	2030	5 436,00	25 694,55	20 258,55	14 822,55	9 386,55	3 950,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							453,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	5 436,00	3 950,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	55 339,72	47 789,26	403 60/672 51			4 620,60	15 445,06	10 824,46	6 203,86	1 583,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							385,05	4 620,60	4 620,60	4 620,60	4 620,60	1 583,26		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 255,28	2 811,17	403 60/672 20			271,80	908,57	636,77	364,97	93,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,65	271,80	271,80	271,80	271,80	93,17		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna+odp. koš	83 497,55	81 757,55	1/2019	12	2030	6 960,00	33 037,55	26 077,55	19 117,55	12 157,55	5 197,55	0,00	0,00	0,00	0,00
							580,00	6 960,00	6 960,00	6 960,00	6 960,00	6 960,00	5 197,55		0,00	0,00
	dotace EU 9/18	70 972,92	63 422,46	403 60/672 51			5 916,00	22 010,46	16 094,46	10 178,46	4 262,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							493,00	5 916,00	5 916,00	5 916,00	5 916,00	4 262,46		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	4 174,88	3 730,77	403 60/672 20			348,00	1 294,77	946,77	598,77	250,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							29,00	348,00	348,00	348,00	348,00	250,77		0,00	0,00	0,00

	skříňová stěna	64 621,55	63 274,55	1/2019	12	2030	5 388,00	25 558,55	20 170,55	14 782,55	9 394,55	4 006,55	0,00	0,00	0,00
							449,00	5 388,00	5 388,00	5 388,00	5 388,00	5 388,00	4 006,55		0,00
	dotace EU 9/18	54 928,32	47 377,86	403 60/672 51			4 579,80	15 319,26	10 739,46	6 159,66	1 579,86	0,00	0,00	0,00	0,00
							381,65	4 579,80	4 579,80	4 579,80	4 579,80	1 579,86		0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 231,08	2 786,97	403 60/672 20			269,40	901,17	631,77	362,37	92,97	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,45	269,40	269,40	269,40	269,40	92,97		0,00	0,00
	skříňová stěna	48 649,55	47 635,55	1/2019	12	2030	4 056,00	19 243,55	15 187,55	11 131,55	7 075,55	3 019,55	0,00	0,00	0,00
							338,00	4 056,00	4 056,00	4 056,00	4 056,00	4 056,00	3 019,55		0,00
	dotace EU 9/18	41 352,12	33 801,66	403 60/672 51			3 447,60	9 668,46	6 220,86	2 773,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							287,30	3 447,60	3 447,60	3 447,60	2 773,26		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	2 432,48	1 988,37	403 60/672 20			202,80	568,77	365,97	163,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							16,90	202,80	202,80	202,80	163,17		0,00	0,00	0,00
	skříňová stěna+odp. koš	145 933,55	142 891,55	1/2019	12	2030	12 168,00	57 715,55	45 547,55	33 379,55	21 211,55	9 043,55	0,00	0,00	0,00
							1 014,00	12 168,00	12 168,00	12 168,00	12 168,00	12 168,00	9 043,55		0,00
	dotace EU 9/18	124 043,52	116 493,06	403 60/672 51			10 342,80	44 093,46	33 750,66	23 407,86	13 065,06	2 722,26	0,00	0,00	0,00
							861,90	10 342,80	10 342,80	10 342,80	10 342,80	10 342,80	2 722,26		0,00
	dotace SR 9/18	7 296,68	6 852,57	403 60/672 20			608,40	2 593,77	1 985,37	1 376,97	768,57	160,17	0,00	0,00	0,00
							50,70	608,40	608,40	608,40	608,40	608,40	160,17		0,00
	skříňová stěna	67 760,00	66 347,00	1/2019	12	2030	5 652,00	26 783,00	21 131,00	15 479,00	9 827,00	4 175,00	0,00	0,00	0,00
							471,00	5 652,00	5 652,00	5 652,00	5 652,00	5 652,00	4 175,00		0,00
	dotace EU 9/18	57 596,00	50 045,54	403 60/672 51			4 804,20	16 416,14	11 611,94	6 807,74	2 003,54	0,00	0,00	0,00	0,00
							400,35	4 804,20	4 804,20	4 804,20	4 804,20	2 003,54		0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 388,00	2 943,89	403 60/672 20			282,60	965,69	683,09	400,49	117,89	0,00	0,00	0,00	0,00
							23,55	282,60	282,60	282,60	282,60	117,89		0,00	0,00
	skříňová stěna	64 137,55	62 799,55	1/2019	12	2030	5 352,00	25 335,55	19 983,55	14 631,55	9 279,55	3 927,55	0,00	0,00	0,00
							446,00	5 352,00	5 352,00	5 352,00	5 352,00	5 352,00	3 927,55		0,00
	dotace EU 9/18	54 516,92	46 966,46	403 60/672 51			4 549,20	15 122,06	10 572,86	6 023,66	1 474,46	0,00	0,00	0,00	0,00
							379,10	4 549,20	4 549,20	4 549,20	4 549,20	1 474,46		0,00	0,00
	dotace SR 9/18	3 206,88	2 762,77	403 60/672 20			267,60	889,57	621,97	354,37	86,77	0,00	0,00	0,00	0,00
							22,30	267,60	267,60	267,60	267,60	86,77		0,00	0,00
	úložné prostory - regály	40 119,05	39 282,05	1/2019	12	2030	3 348,00	15 846,05	12 498,05	9 150,05	5 802,05	2 454,05	0,00	0,00	0,00
							279,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	2 454,05		0,00
	dotace EU 9/18	34 101,19	26 550,73	403 60/672 51			2 845,80	6 630,13	3 784,33	938,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							237,15	2 845,80	2 845,80	2 845,80	938,53		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	2 005,96	1 561,85	403 60/672 20			167,40	390,05	222,65	55,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							13,95	167,40	167,40	167,40	55,25		0,00	0,00	0,00
	úložné prostory - regály	40 119,05	39 282,05	1/2019	12	2030	3 348,00	15 846,05	12 498,05	9 150,05	5 802,05	2 454,05	0,00	0,00	0,00
							279,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	2 454,05		0,00
	dotace EU 9/18	34 101,19	26 550,73	403 60/672 51			2 845,80	6 630,13	3 784,33	938,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							237,15	2 845,80	2 845,80	2 845,80	938,53		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	2 005,96	1 561,85	403 60/672 20			167,40	390,05	222,65	55,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							13,95	167,40	167,40	167,40	55,25		0,00	0,00	0,00
	úložné prostory - regály	41 631,46	40 761,46	1/2019	12	2030	3 480,00	16 401,46	12 921,46	9 441,46	5 961,46	2 481,46	0,00	0,00	0,00
							290,00	3 480,00	3 480,00	3 480,00	3 480,00	3 480,00	2 481,46		0,00
	dotace EU 9/18	35 386,74	27 836,28	403 60/672 51			2 958,00	7 130,28	4 172,28	1 214,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							246,50	2 958,00	2 958,00	2 958,00	1 214,28		0,00	0,00	0,00
	dotace SR 9/18	2 081,57	1 637,46	403 60/672 20			174,00	419,46	245,46	71,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							14,50	174,00	174,00	174,00	71,46		0,00	0,00	0,00
	elekt. zabez. systém	212 563,54	209 020,54	1/2019	15	2033	14 172,00	109 816,54	95 644,54	81 472,54	67 300,54	53 128,54	38 956,54	24 784,54	10 612,54
							1 181,00	14 172,00	14 172,00	14 172,00	14 172,00	14 172,00	14 172,00	14 172,00	10 612,54
	domovní telefon	280 048,69	275 380,69	1/2019	15	2033	18 672,00	144 676,69	126 004,69	107 332,69	88 660,69	69 988,69	51 316,69	32 644,69	13 972,69
							1 556,00	18 672,00	18 672,00	18 672,00	18 672,00	18 672,00	18 672,00	18 672,00	13 972,69
	ozvučení místnosti	310 040,12	304 871,12	1/2019	15	2033	20 676,00	160 139,12	139 463,12	118 787,12	98 111,12	77 435,12	56 759,12	36 083,12	15 407,12
				DO ROKU 2033			1 723,00	20 676,00	20 676,00	20 676,00	20 676,00	20 676,00	20 676,00	20 676,00	15 407,12
	zahradní kohoutek	44 542,52	43 798,52	1/2019	15	2033	2 976,00	22 966,52	19 990,52	17 014,52	14 038,52	11 062,52	8 086,52	5 110,52	2 134,52
							248,00	2 976,00	2 976,00	2 976,00	2 976,00	2 976,00	2 976,00	2 976,00	2 134,52
	zahradní sprcha	45 114,85	44 361,85	1/2019		2033	3 012,00	23 277,85	20 265,85	17 253,85	14 241,85	11 229,85	8 217,85	5 205,85	2 193,85
				DO ROKU 2033			251,00	3 012,00	3 012,00	3 012,00	3 012,00	3 012,00	3 012,00	3 012,00	2 193,85
	pítko	47 523,48	46 728,48	1/2019	15	2033	3 180,00	24 468,48	21 288,48	18 108,48	14 928,48	11 748,48	8 568,48	5 388,48	2 208,48
							265,00	3 180,00	3 180,00	3 180,00	3 180,00	3 180,00	3 180,00	3 180,00	2 208,48
	skříň na zahradní nářadí	51 697,55	50 833,55	1/2019	15	2033	3 456,00	26 641,55	23 185,55	19 729,55	16 273,55	12 817,55	9 361,55	5 905,55	2 449,55
							288,00	3 456,00	3 456,00	3 456,00	3 456,00	3 456,00	3 456,00	3 456,00	2 449,55

Příloha č. 05

	maják	107 038,46	105 253,46	1/2019	15	2033	7 140,00	55 273,46	48 133,46	40 993,46	33 853,46	26 713,46	19 573,46	12 433,46	5 293,46	0,00
							595,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	7 140,00	5 293,46
	domeček na nožičkách	64 688,46	63 608,46	1/2019	15	2033	4 320,00	33 368,46	29 048,46	24 728,46	20 408,46	16 088,46	11 768,46	7 448,46	3 128,46	0,00
							360,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	4 320,00	3 128,46
	domeček velký	58 638,46	57 660,46	1/2019	15	2033	3 912,00	30 276,46	26 364,46	22 452,46	18 540,46	14 628,46	10 716,46	6 804,46	2 892,46	0,00
							326,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	3 912,00	2 892,46
	vrak s můstkem	223 688,27	219 959,27	1/2019	15	2033	14 916,00	115 547,27	100 631,27	85 715,27	70 799,27	55 883,27	40 967,27	26 051,27	11 135,27	0,00
							1 243,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	14 916,00	11 135,27
	lod'ka v bouři	52 588,44	51 712,44	1/2019	15	2033	3 504,00	27 184,44	23 680,44	20 176,44	16 672,44	13 168,44	9 664,44	6 160,44	2 656,44	0,00
							292,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	3 504,00	2 656,44
pořizovací cena dl.hmot.majetku		4 248 841,67	4 178 095,67	zůst. Hodnota			282 984,00	2 197 207,67	1 914 223,67	1 631 239,67	1 348 255,67	1 065 271,67	811 976,16	642 536,16	473 096,16	329 507,32
MŠ PROKOPA HOLÉHO VE SPRÁVĚ				odpis			23 582,00	282 984,00	282 984,00	282 984,00	282 984,00	282 984,00	253 295,51	169 440,00	169 440,00	143 588,84

ZH	dotace EU 9/18	1 809 074,53	1 662 907,39				129 132,84	758 977,51	629 844,67	500 711,83	377 811,59	291 583,09	246 169,75	213 549,31	180 928,87	148 308,43
odpis							10 761,07	129 132,84	129 132,84	129 132,84	122 900,24	86 228,50	45 413,34	32 620,44	32 620,44	32 620,44
ZH	dotace SR 9/18	106 416,16	97 818,73				7 596,00	44 646,73	37 050,73	29 454,73	22 225,20	17 152,58	14 481,22	12 562,42	10 643,62	8 724,82
odpis							633,00	7 596,00	7 596,00	7 596,00	7 229,53	5 072,62	2 671,36	1 918,80	1 918,80	1 918,80

MŠ SOBĚSLAVOVA - org. 310 **účet 022**

[illegible]

pořiz. cena dl.hmot.majetku MŠ	4 326 919,17	4 256 173,17	zůstaková cena	2 197 207,67	1 914 223,67	1 631 239,67	1 348 255,67	1 065 271,67	811 976,16	642 536,16	473 096,16	329 507,32
VE SPRÁVĚ 022 - za všechny org.			roční odpis	282 984,00	282 984,00	282 984,00	282 984,00	282 984,00	253 295,51	169 440,00	169 440,00	143 588,84

MŠ SOBĚSLAVOVA - org. 310

[illegible][illegible]

MŠ Prokopa Holého - org. 308	účet 022
-------------------------------------	-----------------

[illegible]

[illegible]

MŠ PALACKÁ - org. 306

účet 022

[illegible]

MŠ
SOBĚSLAVOVA - org. 310 **účet 022**

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
0310-383/2014	Herní prvek - červený hrádek	90 104,00	90 104,00	6/2014	20	2034	4 512,00	38 968,00	34 456,00	29 944,00	25 432,00	20 920,00	16 408,00	11 896,00	7 384,00	2 872,00
	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					376,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00	4 512,00
0310-384/2014	HP - hradní brána	91 735,00	91 735,00	8/2014	20	2034	4 596,00	39 647,00	35 051,00	30 455,00	25 859,00	21 263,00	16 667,00	12 071,00	7 475,00	2 879,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					383,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00	4 596,00
0310-385/2014	HP - slon	56 376,00	56 376,00	8/2014	20	2034	2 820,00	24 416,00	21 596,00	18 776,00	15 956,00	13 136,00	10 316,00	7 496,00	4 676,00	1 856,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					235,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00	2 820,00
0310-476/2015	vodní stoly - sestava pro hru s vodou	80 063,00	80 063,00	5/2015	20	2035	4 008,00	37 645,00	33 637,00	29 629,00	25 621,00	21 613,00	17 605,00	13 597,00	9 589,00	5 581,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					234,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00	4 008,00
0310-793/2018	Interaktivní tabule	119 000,00	119 000,00	4/2018	10	2028	11 904,00	27 736,00	15 832,00	3 928,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	III. od. sk. - 10 let						11 904,00	11 904,00	11 904,00	3 928,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	houpačka Tarzan	41 960,00	41 960,00	5/2018	10	2028	4 200,00	10 460,00	6 260,00	2 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	III. od. sk. - 10 let						4 200,00	4 200,00	4 200,00	2 060,00		0,00	0,00	0,00	0,00
0304-081/14	Herní prvek U 101	66 030,00 Kč	66 030,00 Kč	05 2014	20	2034	3 312,00	27 666,00	24 354,00	21 042,00	17 730,00	14 418,00	11 106,00	7 794,00	4 482,00	1 170,00
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					276,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00	3 312,00
Soběs.	řetězová houpačka Hnízdo	54 123,30	54 123,30	03/2025	20	2045	2 712,00	52 089,30	49 377,30	46 665,30	43 953,30	41 241,30	38 529,30	35 817,30	33 105,30	30 393,30
0310-1180/2025							226,00	2 034,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00
pořizovací cena dl.hmot.majetku		599 391,30	599 391,30				zůstaková cena	258 627,30	220 563,30	182 499,30	154 551,30	132 591,30	110 631,30	88 671,30	66 711,30	44 751,30
	MŠ SOBĚSLAVOVA - vlastní						roční odpis	37 386,00	38 064,00	38 064,00	27 948,00	21 960,00	21 960,00	21 960,00	21 960,00	21 960,00

pořiz. cena dl.hmot.majetku MŠ	994 019,30	994 019,30	zůstaková cena	460 966,30	397 750,30	334 534,30	281 434,30	234 322,30	187 210,30	140 098,30	92 986,30	46 054,30
VLASTNÍ - za všechny org.			roční odpis	62 538,00	63 216,00	63 216,00	53 100,00	47 112,00	47 112,00	47 112,00	47 112,00	46 932,00

pořiz. cena dl.hmot.majetku MŠ	5 320 938,47	5 250 192,47	zůstaková cena	2 658 173,97	2 311 973,97	1 965 773,97	1 629 689,97	1 299 593,97	999 186,46	782 634,46	566 082,46	375 561,62
vlastní i ve správě za org. MŠ			roční odpis	345 522,00	346 200,00	346 200,00	336 084,00	330 096,00	300 407,51	216 552,00	216 552,00	190 520,84

ŠJ
ŠJ Prokopa Holého org. 328 účet 022

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	D o b a	DO rok	Odpis roční odpis měs.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	digestoř	261 346,93	258 079,93	1/2019	20	2038	13 068,00	166 603,93	153 535,93	140 467,93	127 399,93	114 331,93	101 263,93	88 195,93	75 127,93	62 059,93
							1 089,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00	13 068,00
	dotace EU 9/18	222 144,89	219 367,94	403 60/672 51			11 107,80	141 613,34	130 505,54	119 397,74	108 289,94	97 182,14	86 074,34	74 966,54	63 858,74	52 750,94
							925,65	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80	11 107,80
	dotace SR 9/18	13 067,35	12 904,00	403 60/672 20			653,40	8 330,20	7 676,80	7 023,40	6 370,00	5 716,60	5 063,20	4 409,80	3 756,40	3 103,00

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

	chladicí stůl nerez	48 945,71	48 333,71	1/2019	20	2038	2 448,00	31 197,71	28 749,71	26 301,71	23 853,71	21 405,71	18 957,71	16 509,71	14 061,71	11 613,71
							204,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00
	dotace EU 9/18	41 603,85	41 083,65	403 60/672 51			2 080,80	26 518,05	24 437,25	22 356,45	20 275,65	18 194,85	16 114,05	14 033,25	11 952,45	9 871,65
							173,40	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80
	dotace SR 9/18	2 447,29	2 416,69	403 60/672 20			122,40	1 559,89	1 437,49	1 315,09	1 192,69	1 070,29	947,89	825,49	703,09	580,69
							10,20	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40
	univer. Kuch. Robor	127 565,46	125 969,46	1/2019	20	2038	6 384,00	81 281,46	74 897,46	68 513,46	62 129,46	55 745,46	49 361,46	42 977,46	36 593,46	30 209,46
							532,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00
	dotace EU 9/18	108 430,64	107 074,04	403 60/672 51			5 426,40	69 089,24	63 662,84	58 236,44	52 810,04	47 383,64	41 957,24	36 530,84	31 104,44	25 678,04
							452,20	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40	5 426,40
	dotace SR 9/18	6 378,27	6 298,47	403 60/672 20			319,20	4 064,07	3 744,87	3 425,67	3 106,47	2 787,27	2 468,07	2 148,87	1 829,67	1 510,47
							26,60	319,20	319,20	319,20	319,20	319,20	319,20	319,20	319,20	319,20
	stůl nerez s vodní lázní	40 596,71	40 089,71	1/2019	20	2038	2 028,00	25 893,71	23 865,71	21 837,71	19 809,71	17 781,71	15 753,71	13 725,71	11 697,71	9 669,71
							169,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00	2 028,00
	dotace EU 9/18	34 507,20	26 956,74	403 60/672 51			1 723,80	14 890,14	13 166,34	11 442,54	9 718,74	7 994,94	6 271,14	4 547,34	2 823,54	1 099,74
							143,65	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80	1 723,80
	dotace SR 9/18	2 029,84	1 585,73	403 60/672 20			101,40	875,93	774,53	673,13	571,73	470,33	368,93	267,53	166,13	64,73
							8,45	101,40	101,40	101,40	101,40	101,40	101,40	101,40	101,40	101,40
	kráječ chleba a knedlíků	58 686,21	57 951,21	1/2019	20	2038	2 940,00	37 371,21	34 431,21	31 491,21	28 551,21	25 611,21	22 671,21	19 731,21	16 791,21	13 851,21
							245,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00	2 940,00
	dotace EU 9/18	49 883,28	42 332,82	403 60/672 51			2 499,00	24 839,82	22 340,82	19 841,82	17 342,82	14 843,82	12 344,82	9 845,82	7 346,82	4 847,82
							208,25	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00	2 499,00
	dotace SR 9/18	2 934,31	2 490,20	403 60/672 20			147,00	1 461,20	1 314,20	1 167,20	1 020,20	873,20	726,20	579,20	432,20	285,20
							12,25	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00
	chladicí stůl 1600	53 120,21	52 454,21	1/2019	20	2038	2 664,00	33 806,21	31 142,21	28 478,21	25 814,21	23 150,21	20 486,21	17 822,21	15 158,21	12 494,21
							222,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00	2 664,00
	dotace EU 9/18	45 152,18	37 601,72	403 60/672 51			2 264,40	21 750,92	19 486,52	17 222,12	14 957,72	12 693,32	10 428,92	8 164,52	5 900,12	3 635,72
							188,70	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40	2 264,40
	dotace SR 9/18	2 656,01	2 211,90	403 60/672 20			133,20	1 279,50	1 146,30	1 013,10	879,90	746,70	613,50	480,30	347,10	213,90
							11,10	133,20	133,20	133,20	133,20	133,20	133,20	133,20	133,20	133,20
	chladicí stůl 1400	48 945,71	48 333,71	1/2019	20	2038	2 448,00	31 197,71	28 749,71	26 301,71	23 853,71	21 405,71	18 957,71	16 509,71	14 061,71	11 613,71
							204,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00
	dotace EU 9/18	41 603,85	34 053,39	403 60/672 51			2 080,80	19 487,79	17 406,99	15 326,19	13 245,39	11 164,59	9 083,79	7 002,99	4 922,19	2 841,39
							173,40	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80
	dotace SR 9/18	2 447,29	2 003,18	403 60/672 20			122,40	1 146,38	1 023,98	901,58	779,18	656,78	534,38	411,98	289,58	167,18
							10,20	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40
	kotel elektrický 55 l	92 082,21	90 930,21	1/2019	20	2038	4 608,00	58 674,21	54 066,21	49 458,21	44 850,21	40 242,21	35 634,21	31 026,21	26 418,21	21 810,21
							384,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00	4 608,00
	dotace EU 9/18	78 269,88	70 719,42	403 60/672 51			3 916,80	43 301,82	39 385,02	35 468,22	31 551,42	27 634,62	23 717,82	19 801,02	15 884,22	11 967,42
							326,40	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80	3 916,80
	dotace SR 9/18	4 604,11	4 160,00	403 60/672 20			230,40	2 547,20	2 316,80	2 086,40	1 856,00	1 625,60	1 395,20	1 164,80	934,40	704,00
							19,20	230,40	230,40	230,40	230,40	230,40	230,40	230,40	230,40	230,40
	pánev elektrická	77 193,16	76 227,16	1/2019	20	2038	3 864,00	49 179,16	45 315,16	41 451,16	37 587,16	33 723,16	29 859,16	25 995,16	22 131,16	18 267,16
							322,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00	3 864,00
	dotace EU 9/18	65 614,19	58 063,73	403 60/672 51			3 284,40	35 072,93	31 788,53	28 504,13	25 219,73	21 935,33	18 650,93	15 366,53	12 082,13	8 797,73
							273,70	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40	3 284,40
	dotace SR 9/18	3 859,66	3 415,55	403 60/672 20			193,20	2 063,15	1 869,95	1 676,75	1 483,55	1 290,35	1 097,15	903,95	710,75	517,55
							16,10	193,20	193,20	193,20	193,20	193,20	193,20	193,20	193,20	193,20
	tálový sporák	48 945,71	48 333,71	1/2019	20	2038	2 448,00	31 197,71	28 749,71	26 301,71	23 853,71	21 405,71	18 957,71	16 509,71	14 061,71	11 613,71
							204,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00	2 448,00
	dotace EU 9/18	41 603,85	34 053,39	403 60/672 51			2 080,80	19 487,79	17 406,99	15 326,19	13 245,39	11 164,59	9 083,79	7 002,99	4 922,19	2 841,39
							173,40	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80	2 080,80
	dotace SR 9/18	2 447,29	2 003,18	403 60/672 20			122,40	1 146,38	1 023,98	901,58	779,18	656,78	534,38	411,98	289,58	167,18
							10,20	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40	122,40
	sporák indukční	199 227,71	196 734,71	1/2019	20	2038	9 972,00	126 930,71	116 958,71	106 986,71	97 014,71	87 042,71	77 070,71	67 098,71	57 126,71	47 154,71
							831,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00	9 972,00
	dotace EU 9/18	169 343,55	161 793,09	403 60/672 51			8 476,20	102 459,69	93 983,49	85 507,29	77 031,09	68 554,89	60 078,69	51 602,49	43 126,29	34 650,09
							706,35	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20	8 476,20
	dotace SR 9/18	9 961,39	9 517,28	403 60/672 20			498,60	6 027,08	5 528,48	5 029,88	4 531,28	4 032,68	3 534,08	3 035,48	2 536,88	2 038,28
							41,55	498,60	498,60	498,60	498,60	498,60	498,60	498,60	498,60	498,60

usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

ZH	dotace EU 9/18	1 138 011,01	1 056 192,61				58 150,20	649 141,21	590 991,01	532 840,81	476 327,15	421 185,95	366 044,75	310 903,55	255 762,35	200 621,15
odpis							4 845,85	58 150,20	58 150,20	58 150,20	56 513,66	55 141,20	55 141,20	55 141,20	55 141,20	55 141,20
ZH	dotace SR 9/18	66 941,83	62 129,33				3 420,60	38 185,13	34 764,53	31 343,93	28 019,56	24 775,96	21 532,36	18 288,76	15 045,16	11 801,56
odpis							285,05	3 420,60	3 420,60	3 420,60	3 324,37	3 243,60	3 243,60	3 243,60	3 243,60	3 243,60

[illegible][illegible][illegible]

CELKEM ZA ORGANIZACI

		Pořiz. cena	Vstupní cena					2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Majetek svěřený do správy od města	74 319 324,28	68 485 263,28						75 500 758,67	74 179 810,67	72 858 862,67	71 539 880,67	70 226 372,67	68 943 560,61	67 747 136,61	66 550 712,61	65 386 353,85
								1 320 948,00	1 320 948,00	1 320 948,00	1 318 982,00	1 313 508,00	1 282 812,06	1 196 424,00	1 196 424,00	1 164 358,76
Majetek darovaný		0,00						28 844,00	26 720,00	24 596,00	22 472,00	20 348,00	18 224,00	16 100,00	13 976,00	11 852,00
								2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00
Majetek nakoupený organizací	2 243 356,35	2 720 598,50						2 144 089,80	1 954 501,80	1 764 913,80	1 585 441,80	1 411 957,80	1 238 473,80	1 064 989,80	898 041,80	731 715,80
								189 751,00	189 588,00	189 588,00	179 472,00	173 484,00	173 484,00	173 484,00	166 948,00	166 326,00
Celkem pořizovací a zůstatkov	76 562 680,63	71 205 861,78						77 673 692,47	76 161 032,47	74 648 372,47	73 147 794,47	71 658 678,47	70 200 258,41	68 828 226,41	67 462 730,41	66 129 921,65
Celkem roční odpisy za celou organizaci								1 512 823,00	1 512 660,00	1 512 660,00	1 500 578,00	1 489 116,00	1 458 420,06	1 372 032,00	1 365 496,00	1 332 808,76
Dotace EU	42 855 248,30	42 509 333,05					659 000,88	37 896 326,89	37 237 326,01	36 578 325,13	35 927 193,39	35 314 105,85	34 741 833,47	34 182 353,99	33 622 874,51	33 063 395,03
							54 916,74	659 000,88	659 000,88	659 000,88	651 131,74	613 087,54	572 272,38	559 479,48	559 479,48	559 479,48
Dotace SR	2 520 896,96	2 500 549,99	0,00	###	0,00		38 764,68	2 229 197,23	2 190 432,55	2 151 667,87	2 113 365,89	2 077 301,59	2 043 638,55	2 010 728,07	1 977 817,59	1 944 907,11
							3 230,39	38 764,68	38 764,68	38 764,68	38 301,98	36 064,30	33 663,04	32 910,48	32 910,48	32 910,48
Dotace od obcí	60 000,00	58 999,80					4 000,80	30 994,20	26 993,40	22 992,60	18 991,80	14 991,00	10 990,20	6 989,40	2 988,60	0,00
							333,40	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	4 000,80	2 988,60
<u>DOTACE CELKEM</u>	45 436 145,26	45 068 882,84					701 766,36	40 156 518,32	39 454 751,96	38 752 985,60	38 059 551,08	37 406 398,44	36 796 462,22	36 200 071,46	35 603 680,70	35 008 302,14
							58 480,53	701 766,36	701 766,36	701 766,36	693 434,52	653 152,64	609 936,22	596 390,76	596 390,76	595 378,56
ROZDÍL MEZI ODPISY A DOTACEMI - tvorba fondu								811 056,64	810 893,64	810 893,64	807 143,48	835 963,36	848 483,84	775 641,24	769 105,24	737 430,20

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
211 475,80	165 323,80	119 171,80	73 019,80	26 867,80	0,00	0,00	0,00								0,00
46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	46 152,00	26 867,80		0,00								0,00
<u>211 475,80</u>	<u>165 323,80</u>	<u>119 171,80</u>	<u>73 019,80</u>	<u>26 867,80</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>46 152,00</u>	<u>46 152,00</u>	<u>46 152,00</u>	<u>46 152,00</u>	<u>46 152,00</u>	<u>26 867,80</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
111 266,15	79 442,15	47 618,15	15 794,15	0,00	0,00	0,00	0,00								0,00
31 824,00	31 824,00	31 824,00	31 824,00	15 794,15		0,00	0,00								0,00
<u>111 266,15</u>	<u>79 442,15</u>	<u>47 618,15</u>	<u>15 794,15</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>31 824,00</u>	<u>31 824,00</u>	<u>31 824,00</u>	<u>31 824,00</u>	<u>15 794,15</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>322 741,95</u>	<u>244 765,95</u>	<u>166 789,95</u>	<u>88 813,95</u>	<u>26 867,80</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>77 976,00</u>	<u>77 976,00</u>	<u>77 976,00</u>	<u>77 976,00</u>	<u>61 946,15</u>	<u>26 867,80</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
40 073 921,68	39 595 421,68	39 116 921,68	38 638 421,68	38 159 921,68	37 681 421,68	37 202 921,68	36 724 421,68	36 245 921,68	35 767 421,68	35 288 921,68	34 810 421,68	33 374 921,68	32 896 421,68	23 804 921,68	23 326 421,68
478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00	478 500,00
28 206 336,71	27 869 540,75	27 532 744,79	27 195 948,83	26 859 152,87	26 522 356,91	26 185 560,95	25 848 764,99	25 511 969,03	25 175 173,07	24 838 377,11	24 501 581,15	23 491 193,27	23 154 397,31	16 755 274,07	16 418 478,11
336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96	336 795,96
1 659 196,38	1 639 384,86	1 619 573,34	1 599 761,82	1 579 950,30	1 560 138,78	1 540 327,26	1 520 515,74	1 500 704,22	1 480 892,70	1 461 081,18	1 441 269,66	1 381 835,10	1 362 023,58	985 604,70	965 793,18
19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52	19 811,52
853 696,34	828 388,34	803 080,34	777 772,34	752 464,34	727 156,34	701 848,34	676 540,34	651 232,34	625 924,34	600 616,34	575 308,34	499 384,34	474 076,34	0,00	0,00
25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	25 308,00	18 532,34	
688 213,55	667 811,39	647 409,23	627 007,07	606 604,91	586 202,75	565 800,59	545 398,43	524 996,27	504 594,11	484 191,95	463 789,79	402 583,31	382 181,15	0,00	0,00
20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	20 402,16	14 942,27	
40 483,27	39 283,15	38 083,03	36 882,91	35 682,79	34 482,67	33 282,55	32 082,43	30 882,31	29 682,19	28 482,07	27 281,95	23 681,59	22 481,47	0,00	0,00
1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	1 200,12	879,31	
448 345,14	415 717,14	383 089,14	350 461,14	317 833,14	285 205,14	252 577,14	219 949,14	187 321,14	154 693,14	122 065,14	89 437,14	0,00	0,00	0,00	0,00
32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	32 628,00	24 181,14		0,00	0,00
354 509,11	328 709,95	302 910,79	277 111,63	251 312,47	225 513,31	199 714,15	173 914,99	148 115,83	122 316,67	96 517,51	70 718,35	0,00	0,00	0,00	0,00
25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	25 799,16	19 120,03		0,00	0,00
20 852,79	19 335,15	17 817,51	16 299,87	14 782,23	13 264,59	11 746,95	10 229,31	8 711,67	7 194,03	5 676,39	4 158,75	0,00	0,00	0,00	0,00
1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 517,64	1 123,47		0,00	0,00
2 527 543,94	2 452 639,94	2 377 735,94	2 302 831,94	2 227 927,94	2 153 023,94	2 078 119,94	2 003 215,94	1 928 311,94	1 853 407,94	1 778 503,94	1 703 599,94	1 478 887,94	1 403 983,94	0,00	0,00
74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	74 904,00	55 711,94	
1 974 744,45	1 916 222,73	1 857 701,01	1 799 179,29	1 740 657,57	1 682 135,85	1 623 614,13	1 565 092,41	1 506 570,69	1 448 048,97	1 389 527,25	1 331 005,53	1 155 440,37	1 096 918,65	0,00	0,00
58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	58 521,72	43 527,69	
116 161,66	112 719,22	109 276,78	105 834,34	102 391,90	98 949,46	95 507,02	92 064,58	88 622,14	85 179,70	81 737,26	78 294,82	67 967,50	64 525,06	0,00	0,00

[illegible]

Příloha č. 05

usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

<u>32 242 747,61</u>	<u>31 771 029,77</u>	<u>31 299 311,93</u>	<u>30 827 594,09</u>	<u>30 355 876,25</u>	<u>29 884 158,41</u>	<u>29 412 440,57</u>	<u>28 940 722,73</u>	<u>28 469 004,89</u>	<u>27 997 287,05</u>	<u>27 525 569,21</u>	<u>27 053 851,37</u>	<u>25 645 376,98</u>	<u>25 199 458,30</u>	<u>16 755 274,07</u>	<u>16 418 478,11</u>
471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	465 038,71	445 918,68	417 647,99	336 795,96
<u>1 896 632,65</u>	<u>1 868 884,57</u>	<u>1 841 136,49</u>	<u>1 813 388,41</u>	<u>1 785 640,33</u>	<u>1 757 892,25</u>	<u>1 730 144,17</u>	<u>1 702 396,09</u>	<u>1 674 648,01</u>	<u>1 646 899,93</u>	<u>1 619 151,85</u>	<u>1 591 403,77</u>	<u>1 508 553,70</u>	<u>1 482 323,26</u>	<u>985 604,70</u>	<u>965 793,18</u>
27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 353,91	26 230,44	24 570,64	19 811,52

[illegible]

[illegible]

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

[illegible][illegible]

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 872,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 879,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 856,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 008,00	1 573,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 170,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27 681,30	24 969,30	22 257,30	19 545,30	16 833,30	14 121,30	11 409,30	8 697,30	5 985,30	3 273,30	561,30	0,00		0,00	0,00	0,00
2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	561,30		0,00	0,00	0,00
29 254,30	24 969,30	22 257,30	19 545,30	16 833,30	14 121,30	11 409,30	8 697,30	5 985,30	3 273,30	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15 497,00	4 285,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00
29 254,30	24 969,30	22 257,30	19 545,30	16 833,30	14 121,30	11 409,30	8 697,30	5 985,30	3 273,30	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 800,00	4 285,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00
289 257,62	215 468,62	143 252,62	71 036,62	16 833,30	14 121,30	11 409,30	8 697,30	5 985,30	3 273,30	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86 304,00	73 789,00	72 216,00	72 216,00	54 203,32	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	2 712,00	561,30	0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible]

Příloha č. 05

usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

[illegible]

Příloha č. 05
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026

15 677,00	11 489,00	7 301,00	3 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 188,00	4 188,00	4 188,00	4 188,00	3 113,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 664,94	3 105,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 559,80	3 559,80	3 105,14		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392,09	182,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
209,40	209,40	182,69		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
242 308,94	177 436,94	112 564,94	47 692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64 872,00	64 872,00	64 872,00	64 872,00	47 692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

146 104,01	96 370,29	53 388,02	19 439,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54 517,14	49 733,72	42 982,27	33 948,42	19 439,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8 594,63	5 668,97	3 140,53	1 143,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 206,93	2 925,66	2 528,44	1 997,00	1 143,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

242 308,94	177 436,94	112 564,94	47 692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64 872,00	64 872,00	64 872,00	64 872,00	47 692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62 702,75	55 838,75	48 974,75	42 110,75	35 246,75	28 382,75	21 518,75	14 654,75	7 790,75	926,75	0,00					
6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	6 864,00	926,75					

Příloha č. 05															
usnesení 88. Rady města Stříbra ze dne 09.02.2026															
19 130,00	14 798,00	10 466,00	6 134,00	1 802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
4 332,00	4 332,00	4 332,00	4 332,00	4 332,00	1 802,00		0,00	0,00	0,00	0,00					
101 042,60	88 382,60	75 722,60	63 062,60	50 402,60	37 742,60	25 082,60	12 422,60	0,00							
12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 660,00	12 422,60							
182 875,35	159 019,35	135 163,35	111 307,35	87 451,35	66 125,35	46 601,35	27 077,35	7 790,75	926,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23 856,00	23 856,00	23 856,00	23 856,00	23 856,00	21 326,00	19 524,00	19 524,00	19 286,60	6 864,00	926,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12 899,00	9 515,00	6 131,00	2 747,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 384,00	3 384,00	3 384,00	3 384,00	2 747,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 763,55	11 415,55	8 067,55	4 719,55	1 371,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	3 348,00	1 371,55		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
27 662,55	20 930,55	14 198,55	7 466,55	1 371,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 732,00	6 732,00	6 732,00	6 732,00	6 095,00	1 371,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39 977,65	36 137,65	32 297,65	28 457,65	24 617,65	20 777,65	16 937,65	13 097,65	9 257,65	5 417,65	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00
39 977,65	36 137,65	32 297,65	28 457,65	24 617,65	20 777,65	16 937,65	13 097,65	9 257,65	5 417,65	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	3 840,00	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00
250 515,55	216 087,55	181 659,55	147 231,55	113 440,55	86 903,00	63 539,00	40 175,00	17 048,40	6 344,40	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 428,00	34 428,00	34 428,00	34 428,00	33 791,00	26 537,55	23 364,00	23 364,00	23 126,60	10 704,00	4 766,75	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00
492 824,49	393 524,49	294 224,49	194 924,49	113 440,55	86 903,00	63 539,00	40 175,00	17 048,40	6 344,40	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 300,00	99 300,00	99 300,00	99 300,00	81 483,94	26 537,55	23 364,00	23 364,00	23 126,60	10 704,00	4 766,75	1 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00

782 082,11	608 993,11	437 477,11	265 961,11	130 273,85	101 024,30	74 948,30	48 872,30	23 033,70	9 617,70	2 138,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
185 604,00	173 089,00	171 516,00	171 516,00	135 687,26	29 249,55	26 076,00	26 076,00	25 838,60	13 416,00	7 478,75	2 138,95	0,00	0,00	0,00	0,00

2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2048	2049	2068	2069
64 314 429,85	63 242 505,85	62 170 581,85	61 098 657,85	60 061 925,59	59 124 377,59	58 186 829,59	57 249 281,59	56 311 733,59	55 374 185,59	54 436 637,59	53 499 089,59	50 694 892,45	49 789 972,45	32 632 890,07	31 868 466,07
1 071 924,00	1 071 924,00	1 071 924,00	1 071 924,00	1 036 732,26	937 548,00	937 548,00	937 548,00	937 548,00	937 548,00	937 548,00	937 548,00	929 101,14	904 920,00	868 522,38	764 424,00
9 728,00	7 604,00	5 480,00	3 356,00	1 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	2 124,00	1 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
602 511,80	485 822,80	370 706,80	255 590,80	157 141,65	101 024,30	74 948,30	48 872,30	23 033,70	9 617,70	2 138,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
129 204,00	116 689,00	115 116,00	115 116,00	98 449,15	56 117,35	26 076,00	26 076,00	25 838,60	13 416,00	7 478,75	2 138,95	0,00	0,00	0,00	0,00
64 926 669,65	63 735 932,65	62 546 768,65	61 357 604,65	60 220 299,24	59 225 401,89	58 261 777,89	57 298 153,89	56 334 767,29	55 383 803,29	54 438 776,54	53 499 089,59	50 694 892,45	49 789 972,45	32 632 890,07	31 868 466,07
1 203 252,00	1 190 737,00	1 189 164,00	1 189 164,00	1 137 305,41	994 897,35	963 624,00	963 624,00	963 386,60	950 964,00	945 026,75	939 686,95	929 101,14	904 920,00	868 522,38	764 424,00
32 504 539,61	31 950 467,61	31 403 147,06	30 867 429,82	30 355 876,25	29 884 158,41	29 412 440,57	28 940 722,73	28 469 004,89	27 997 287,05	27 525 569,21	27 053 851,37	25 645 376,98	25 199 458,30	16 755 274,07	16 418 478,11
558 855,42	554 072,00	547 320,55	535 717,24	511 553,57	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	471 717,84	465 038,71	445 918,68	417 647,99	336 795,96
1 912 033,30	1 879 440,76	1 847 245,44	1 815 732,67	1 785 640,33	1 757 892,25	1 730 144,17	1 702 396,09	1 674 648,01	1 646 899,93	1 619 151,85	1 591 403,77	1 508 553,70	1 482 323,26	985 604,70	965 793,18
32 873,81	32 592,54	32 195,32	31 512,77	30 092,34	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 748,08	27 353,91	26 230,44	24 570,64	19 811,52
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 416 572,91	33 829 908,37	33 250 392,50	32 683 162,49	32 141 516,58	31 642 050,66	31 142 584,74	30 643 118,82	30 143 652,90	29 644 186,98	29 144 721,06	28 645 255,14	27 153 930,68	26 681 781,56	17 740 878,77	17 384 271,29
591 729,23	586 664,54	579 515,87	567 230,01	541 645,91	499 465,92	499 465,92	499 465,92	499 465,92	499 465,92	499 465,92	499 465,92	492 392,62	472 149,12	442 218,63	356 607,48
611 522,77	604 072,46	609 648,13	621 933,99	595 659,50	495 431,43	464 158,08	464 158,08	463 920,68	451 498,08	445 560,83	440 221,03	436 708,52	432 770,88	426 303,75	407 816,52