

U S N E S E N Í

73. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 15.12.2021 od 07:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. SCHVALUJE:

01. Znění a uzavření Dohody o narovnání - zateplení budovy ZZ ve Stříbře mezi městem Stříbrem a firmou 3 x N spol. s r. o., Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary, IČ:25215078, uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
02. Znění a uzavření smluvního vztahu o centrálním zadávání energií mezi městem Stříbrem – Centrální zadavatel a obcemi Kostelec, Skapce, Záchlumí - veřejný zadavatel na dodávku elektřiny a plynu.
03. Uskutečnění oslavy Nového roku 2022 na Masarykově náměstí ve Stříbře dne 01.01.2022 za předpokladu dodržování všech nařízených protiepidemiologických a hygienických podmínek. Rozmístění prodejních stánků s nealkoholickými i alkoholickými nápoji (punč) a občerstvením bude řešeno s maximálně možnými rozestupy v ploše Masarykova náměstí ve Stříbře.
04. Přijetí finančního daru pro Městské kulturní středisko, příspěvková organizace, Benešova 587, Stříbro 349 01, zastoupené ředitelem Mgr. Davidem Blažkem od Linde Pohony, s. r. o., Tovární 118, 381 01 Český Krumlov zastoupené jednatelem Ing. Michalem Křížem ve výši 200.000 Kč za účelem sponzoringu akce - Videomapping 2022, zajišťovaného MKS Stříbro p. o. dne 01.01.2022 na Masarykově náměstí ve Stříbře.
05. Pokračování výdeje stravy (obědů) pro smluvně zajištěné občany města Stříbra (seniory) ze školních jídelen při základních školách v jednorázových obalech do odvolání tohoto postupu, doporučeného vedením KHS Plzeň.

II. UKLÁDÁ:

01. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se schválením Dohody o narovnání - zateplení budovy ZZ ve Stříbře mezi městem Stříbrem a firmou 3 x N spol. s r. o., Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary, IČ:25215078, uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 31.12.2021

02. Podepsat starostovi města s obcemi Skapce, Kostelec a Záchlumí smlouvu o centralizovaném odběru energií.

Z: starosta města
T: 31.01.2022

03. Informovat vedení Městského kulturního střediska ve Stříbře, p. o. o rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci přijatých podmínek pro pořádání novoročních oslav 2022 na Masarykově náměstí ve Stříbře.

Z: starosta města
T: 23.12.2021

04. Informovat vedení Městského kulturního střediska ve Stříbře, p. o. o rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci přijetí finančního daru od firmy Linde Pohony, s. r. o. k zajištění akce –

73. Rada města Stříbra dne 15.12.2021

Videomaping 2022 zajišťovaného MKS Stříbro p. o. dne 01.01.2022 na Masarykově náměstí ve Stříbře.

Z: tajemník MěÚ Stříbro
T: 17.12.2021

05. Informovat vedení příspěvkových organizací města Stříbra (ZŠ Gagarinova, ZŠ Mánesova) a vedení Pečovatelské služby Stříbro o rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci organizování vydávání stravy pro smluvně zajištěné občany města Stříbra.

Z: starosta města
T: 15.12.2021

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dohoda o narovnání

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této dohody vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanovením § 1903 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

p. Martin Záhoř, starosta města, tel.: +420 374 801 101, e-mail: starosta@mustribo.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

p. Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374 801 101, e-mail: starosta@mustribo.cz

p. Ing. Václav Holý, technický dozor stavby, tel. +420 724 750 822, vaclav.holy80@gmail.com

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: 3 x N spol. s r.o.

Rosnická 198, 360 10 Karlovy Vary

IČ: 25215078

DIČ: CZ25215078

Spisová značka: oddíl C 9209 vedená u Krajského soudu v Plzni.

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

p. Jan Nevšimal, tel. +420 777 127 660, e-mail: 3xn@3xn.cz

p. Ing. Karel Nevšimal, tel. +420 777 177 660, e-mail: 3xn@3xn.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

p. Jan Nevšimal, tel. +420 777 127 660, e-mail: 3xn@3xn.cz

stavbyvedoucí:

p. Leoš Ledvina, tel. +420 603 452 704, e-mail: 3xn@3xn.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 811330329/0800

(dále jen zhotovitel)

I. Smlouva o dílo

1. Účastníci uzavřeli dne 12.1.2021 Smlouvu o dílo č. HIO SM 120 2020. Ke smlouvě byly uzavřeny dne 30.8.2021 Dodatek č. 1 a dne 30.11.2021 Dodatek č. 2.
2. Předmětem Smlouvy o dílo č. HIO SM 120 2020 specifikované v předchozím odstavci (dále jen „Smlouva o dílo“) je Zateplení budovy zdravotnického zařízení ve městě Stříbro.

II. Pochybnost v právech a povinnostech

1. Objednatel uplatnil u zhotovitele nedostatky na provedeném díle, konkrétně na jeho části fasáda na stěně budovy:
 - a) stará budova - západ - pruh v úrovni 1NP (mezi římsami)
 - b) štítová stěna nové budovy - západ
 - c) štítová stěna nové budovy - východ
 - d) opravy fasád nástavby na střeše nové budovy - fasáda směrem ke staré budově a západní fasáda nad štítovou stěnou
 - e) opravy omítky v místech kotvení lešení – nová budovaa požádal o jejich odstranění.
2. Tyto nedostatky dle objednatele spočívají v estetických závadách – nekvalitně stočená vrchní stěrková omítka – nestejněnoměrná struktura omítky.
3. Zhotovitel existenci uplatněných nedostatků doposud neuznává.
4. Mezi účastníky je tak dána pochybnost ve vzájemných právech a povinnostech týkající se existence objednatel uplatněných nedostatků díla.

III. Narovnání pochybnosti v právech a povinnostech

1. Zhotovitel se jako projev kulance zavazuje odstranit objednatel uplatněné nedostatky díla, a to vlastním nákladem ve lhůtě nejpozději do 15.5.2022. Odstranění bude po technické stránce provedeno takto: zhotovitel provede opravu novou vrstvou omítky dle technologických předpisů firmy dodávající materiál na kontaktní zateplovací systém – součástí opravy je i opětovné postavení lešení .
2. Závazek k odstranění objednatel uplatněných nedostatků díla se sjednává jako smluvní povinnost.
3. Zhotovitel uhradí na účet objednatele č.ú.268113647/0300, VS: 324235001 do tří dnů od uzavření této dohody částku 200.000,-- Kč, a to jako jistotu za odstranění objednatel uplatněných nedostatků díla. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení se zaplacením jistoty, je objednatel oprávněn od této dohody odstoupit.
4. Objednatel zaplacenou jistotu 200.000,-- Kč vrátí zhotoviteli do pěti pracovních dnů po odstranění objednatel uplatněných nedostatků díla. Nedostatky se považují za odstraněné podpisem protokolu o odstranění ze strany objednatele.
5. Pokud zhotovitel objednatel uplatněné nedostatky díla ve sjednané lhůtě neodstraní, tato jeho povinnost zaniká a zároveň zaniká povinnost objednatele vrátit zhotoviteli zaplacenou jistotu. Jistota propadá ve prospěch objednatele a objednatel je oprávněn vlastním nákladem nechat uplatněné nedostatky díla odstranit třetím odborným subjektem. Tento postup objednatele nemá žádný vliv na záruky a garanční povinnosti zhotovitele sjednané ve Smlouvě o dílo. Záruky a garanční povinnosti zhotovitele zůstávají zachovány v plném rozsahu.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

6. S ohledem na závazky zhotovitele sjednané touto dohodou bude dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
2. Tuto dohodu lze pod sankcí neplatnosti měnit či doplňovat pouze písemně prostřednictvím dodatků.

Ve Stříbře:

.....
p. Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Jan Nevšímal
jednatel společnosti
(zhotovitel)