

U S N E S E N Í

57. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 25.11.2024 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno: 53/III/08
Trvá: 01/V/10 (2022); 02/VIII/12 (2022); 14/V/03, 04; 24/VI/03, 04; 26/V/07; 28/VII/09 (2020); 30/IV/01; 31/V/04 (2020); 31/V/01; 33/VI/16; 36/V/18; 38/VII/24 (2020); 39/VI/12 (2020); 40/VII/24; 41/V/20; 42/V/11; 43/II/01; 44/VI/21; 46/V/19; 47/VII/20; 51/IV/23 (2021); 51/VI/16; 52/V/24, 25; 53/III/04, 14; 54/V/11, 12, 15; 62/IV/16 (2021); 67/IV/07 (2021); 70/III/04 (2021); 88/IV/09 (2022); 89/V/15 (2022)
Prodloužení termínů: 53/III/04
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Žádost firmy Ekodepon s. r. o, se sídlem Lažany 36, zastoupené jednatelem společnosti Ing. Petrem Strankmüllerem, o možnost provedení drobných stavebních úprav ve výplňovém zdivu obvodového pláště skladovací haly umístěné v areálu sběrného dvora odpadů ve Stříbře.
03. Znění protokolu č. j. 2239/FO/24 o kontrole hospodaření s veřejnými finančními prostředky u Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvkové organizace, Gagarinova 1039, IČ 70937613 a č. j. 2240/FO/24 o kontrole hospodaření s veřejnými finančními prostředky u DDM Stříbro, příspěvkové organizace, Masarykovo nám. 17, IČ 48326640.
04. Návrh rozdělení dotací a darů FV pro rok 2025.
05. Výroční zprávy o činnosti školských zařízení ve školním roce 2023/2024:
 - DDM, příspěvková organizace, IČ: 48326640
 - Základní škola Stříbro, Mánesova 485, příspěvková organizace, IČ: 70937605
 - Základní škola Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, IČ: 70937613
06. Znění Dodatku č. 9 ke smlouvě na zajištění služeb v oblasti běžného denního úklidu nebytových prostor v objektech města Stříbra umístěných na Masarykově náměstí č. p. 1, č. p. 63 a č. p. 437 mezi dodavatelem služeb: de Wolf GROUP s. r. o., Americká 2452/14, 350 02 Cheb, IČO 64831442, DIČ CZ 64831442 a Správou majetku města Stříbra, s. r. o., Nerudova 1009, Stříbro, PSČ 349 01. Celková cena za služby činí 86.526,17 Kč bez DPH měsíčně.
07. Žádost Hornicko-historického spolku Stříbro o zapůjčení vozidla města Stříbra k zajištění přepravy členů spolku na 29. setkání hornických měst a obcí České republiky pořádané ve dnech 06.06. – 08.06. 2025 v Bílině.
08. Žádost o využití zasedací místnosti v přízemí radnice za účelem kontaktního místa pro Domov pro seniory.

II. SCHVALUJE:

01. Program 57. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Postup při prodloužení a neprodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedený v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
04. Postup při přidělení bytu č. 20 v DPS Třešňová 1437, č. 17 v DPS Třešňová 1439 a bytu č. 18 v DPS Větrná 1378, Stříbro dle [přílohy č. 05](#) tohoto usnesení.

05. Pasport stavby na st. p. č. 1037/15 a haly na p. č. 1037/1, k. ú. Stříbro a cenovou nabídku vypracovaného pasportu dle žádosti pana Ing. XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro.
06. Vyřazení a likvidace (zasypáním) technicky nevyhovujícího nemovitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro na základě inventarizačního zápisu DIK č. 10 – ostatní stavby a návrhu ÚIK č. 01/2024 ze dne 19.11.2024 fyzickou likvidací majetku v celkové výši 2.765 Kč.
07. Provedení drobných stavebních prací ve výplňovém zdivu obvodového pláště haly č. p. 1577 na st. p. č. 2790, k. ú. Stříbro – areál SDO, z provozních a bezpečnostních důvodů. Drobné stavební práce budou provedeny dle vypracovaného požárně bezpečnostního řešení ze dne 17.10.2024.
08. Pro období roku 2025 snížení nájmu za možnost umístění kontejneru určeného pro svoz a recyklaci nepotřebného textilu v katastru města na 0 Kč/rok/1ks dle čl. IV odst. 5 Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 27.05.2019 mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČO 00260177 a společností DIMATEX CS, spol. s r. o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČO 43224245.
09. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2024 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
10. Přecházející akce z upraveného rozpočtu Města Stříbra roku 2024 do rozpočtu na rok 2025 uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
11. Prominutí nájmu dle smlouvy č. 511/2024/2 (VS 1290022024) a služeb dle smlouvy č. 2074 (VS 2074) od 01.10.2024 po dobu rekonstrukce ordinace včetně nastěhování zařízení, tj. do předání ordinace k užívání na základě protokolu o předání, **nejpozději do 31.12.2024 (max. částka 21.705 Kč)** firmě MUDr. Pavla Nozarová, Nerudova 1402, 349 01 Stříbro, IČ 21768527.
12. Změnu zásad krátkodobého pronájmu movitého majetku města Stříbra a to tzv. prodejních stánků – vratnou finanční **kaucí 5 000 Kč/1ks prodejního stánku nebudou platit školy zřízené Plzeňským krajem se sídlem ve městě Stříbře**. Ostatní ujednání se nemění. Účinnost změny výše pronájmu od 26.11.2024.
13. Znění a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. HIO SM 050 2024 v rámci realizace akce „Odběrné místo požární vody, Mže ř. km. 42,9“ uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupené Martinem Záhořem, starostou města a společností Povodí Vltavy, statní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 70889953, DIČ: CZ70889953, zastoupenou Ing. Miloněm Kučerou, ředitelem závodu Berounka, Denisovo nábřeží, Plzeň. Smlouva uvedena v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
14. Zajištění splnění úkolu města Stříbra v havarijním plánu PK, nákupem sestavy krizového řízení pro zajištění přežití obyvatelstva při zabezpečení nouzového ubytování osob materiálem ve složení lehátko se spacákem a příslušenstvím (polštář a prostěradlo) v celkovém počtu 60 ks s očekávanými náklady ve výši 265 tis. Kč.
15. Udělení souhlasu s akcí „**Hornický průvod městem Stříbrem za svitu loučí a kahanů**“, dle žádosti spolku Bratrstvo sv. Barbory, Soběslavova 1739, 349 01 Stříbro IČ 17114241, zastoupeného panem Karlem Neubergerem, MBA, předsedou spolku, který se uskuteční dne 22.02.2025 od 18:00 hod. ve spolupráci s městem Stříbrem, MKS a Městským muzeem a ZUŠ Stříbro.
16. Termíny jednání Rady města Stříbra pro r. 2025 takto:
13. ledna, 03. února, 03. března, 24. března, 14. dubna, 12. května, 02. června, 23. června, 14. července, 01. září, 22. září, 06. října, 20. října, 03. listopadu, 24. listopadu a 08. prosince.
17. Pořádání prezentační kulturní akce Mateřské školy Stříbro pro rodiče a širokou veřejnost s názvem *Čertovské rejdění*, dne 06.12.2024 od 16,30 hod. v prostoru Masarykova náměstí ve Stříbře, s doprovodným programem a občerstvením pro příchozí.
18. Zapůjčení vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro Hornicko-historický spolek Stříbro, na zajištění přepravy členů spolku a řádnou reprezentaci města Stříbra na 29. setkání hornických měst a obcí České republiky v Bílině. Termín – 06.06. – 08.06.2025. Náhrady nákladů vozidla varianta – A).
19. Mimořádné odměny ředitelům příspěvkových organizací Města Stříbra, dle předloženého návrhu.
20. Novou verzi jízdního řádu MHD platného od 15.12.2024 do 13.12.2025.

21. Využití prostor přízemí radnice za účelem výstavy fotografií pana Martina Záhoře v termínu 01.12.2024 – 15.01.2025.

III. NESCHVALUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.
02. Projektovou dokumentaci plánovaného záměru novostavby RD na p. p. č. 1871/7 v k. ú. Stříbro a uložení přípojek IS do pozemku p. č. 3083/14 k. ú. Stříbro, které je ve vlastnictví města Stříbra, dle žádosti pana Ing. Lukáše Gondy, který jedná v zastoupení plné moci manželů Xxxx, bytem Xxxx, 349 01 Stříbro.
03. Uložení vodovodní přípojky pro RD Ella na pozemku p. č. 3083/14 k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra dle žádosti pana Ing. arch. Milana Vojtěcha, adresou Zborovské nám. 1619, 530 02 Pardubice v zastoupení paní Xxxx a pana Xxxx, adresou Xxxx, 349 01 Stříbro.

IV. ODROČUJE:

01. Udělení souhlasu společnosti **HG Elektro spol s r. o.**, IČ: 05377536, se sídlem Podhůrecká 348, Klatovy 339 01, se stavbou „**Těchlovice, TC, č. p. p. 49, kVN, DTS, kNN, IV-12-0023898**“ na pozemcích p. č. 1593, 1593, 1496/1, 1456/1, 1457/2, 1486, 1660, 1457/3, 1717 a 1659 v k. ú. Těchlovice u Stříbra a vstupem na pozemek podle upravené situace.
02. Udělení souhlasu společnosti **Elmoz Czech, s. r. o.**, IČ: 47544929, se sídlem Černokostecká 2326, 256 01 Benešov u Prahy, se stavbou nové trafostanice na p. č. 1025/161 v k. ú. Stříbro a dobíjecích stanic pro elektroauta.
03. Vydání souhlasného stanoviska ke společnému povolení rekonstrukce mostu EV. Č. 193-020 STŘÍBRO, dle žádosti M4 Road Design s. r. o., se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 07229585, zastoupené panem Tomášem Hermanem, na základě plné moci od SÚS PK, příspěvková organizace, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, zastoupené panem Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem.

V. DOPORUČUJE:

01. Zastupitelstvu města Stříbra schválit rozdělení dotací a darů pro rok 2025 dle návrhu Rady města Stříbra.
02. Zastupitelstvu města schválit:
 - udělení Plakety města Stříbra I. stupně panu Lukáši Tolarovi včetně finančního daru ve výši 5.000 Kč
 - udělení Plakety města Stříbra I. stupně panu RNDr. Zbyňkovi Navrátilovi včetně finančního daru ve výši 5.000 Kč
 - udělení Plakety města Stříbra I. stupně slečně Evě Hodanové včetně finančního daru ve výši 5.000 Kčv souladu se Zásadami pro udělování čestných poct města Stříbra.

VI. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

**Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně**

02. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při prodloužení a neprodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedeném v příloze č. 02 tohoto usnesení.

**Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 30.11.2024**

03. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů v DPS, uvedeným v příloze č. 05 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 30.11.2024

04. Zajistit veškeré administrativní úkony a informovat pana Ing. Lukáše Gondu, který jedná v zastoupení plné moci manželů XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro o výsledku projednání projektové dokumentace plánovaného záměru novostavby RD na p. p. č. 1871/7 v k. ú. Stříbro a uložení přípojek IS do pozemku p. č. 3083/14 k. ú. Stříbro, které je ve vlastnictví města Stříbra.

Z: vedoucí HIO
T: 20.12.2024

05. Zajistit veškeré administrativní úkony a informovat pana Ing. XXXX, bytem Nádražní 334, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti cenové nabídky a pasportu stavby na st. p. č. 1037/15 a haly na p. č. 1037/1 k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO
T: 20.12.2024

06. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s likvidací (zasypáním) technicky nevyhovujícího nemovitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro na základě inventarizačního zápisu DIK č. 10 – ostatní stavby a návrhu ÚIK č. 01/2024 ze dne 19.11.2024 fyzickou likvidací majetku v celkové výši 2.765 Kč.

Z: vedoucí FO
T: 30.04.2025

07. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, firmy Ekodepon s. r. o., se sídlem Lažany 36 o rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci žádosti o provedení drobných stavebních prací na obvodovém plášti haly č. p. 1577 na st. p. č. 2790, k. ú. Stříbro – areál SDO.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 06.12.2024

08. Zajistit veškeré administrativní úkony a informovat pana Ing. arch. Milana Vojtěcha, adresou Zborovské nám. 1619, 530 02 Pardubice v zastoupení paní XXXX a pana XXXX, adresou Palackého 533, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o souhlas s uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 3083/14 k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra.

Z: vedoucí HIO
T: 20.12.2024

09. Zajistit administrativní náležitosti vyplývající z projednání žádosti o snížení příspěvku na svoz a recyklaci textilu společnosti DIMATEX CS, spol. s r. o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou.

Z: vedoucí OŽP
T: 07.11.2024

10. Zpracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2024.

Z: vedoucí FO
T: 30.11.2024

11. Zajistit administrativní úkony spojené s přesunem akcí z rozpočtu roku 2024 do rozpočtu roku 2025.

Z: vedoucí FO
T: 28.02.2025

12. Zpracovat rozdělení dotací a darů do návrhu rozpočtu na rok 2025 dle návrhu Rady města Stříbra.

Z: vedoucí FO MěÚ
T: 10.12.2024

13. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prominutím nájmu dle smlouvy č. 511/2024/2 (VS 1290022024) a služeb dle smlouvy č. 2074 (VS 2074) od 01.10.2024 po dobu rekonstrukce ordinace včetně nastěhování zařízení, tj. do předání ordinace k užívání na základě protokolu

57. Rada města Stříbra dne 25.11.2024

o předání, **nejpozději do 31.12.2024 (max. částka 21.705 Kč)** firmě MUDr. Pavla Nozarová, Nerudova 1402, 349 01 Stříbro, IČ 21768527.

Z: vedoucí FO
T: 30.01.2025

14. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících se změnou zásad krátkodobého pronájmu movitého majetku města Stříbra a to tzv. prodejních stánků – vratnou finanční **kaucí 5 000 Kč/1ks prodejního stánku nebudou platit školy zřízené Plzeňským krajem se sídlem ve městě Stříbře**. Ostatní ujednání se nemění.
Účinnost změny výše pronájmu od 26.11.2024

Z: vedoucí FO
T: trvale

15. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti č. HIO SM 050 2024 v rámci realizace akce „Odběrné místo požární vody, Mže ř. km. 42,9“ uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupené Martinem Záhořem, starostou města a společností Povodí Vltavy, statní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 70889953, DIČ: CZ70889953, zastoupenou Ing. Miloněm Kučerou, ředitelem závodu Berounka, Denisovo nábřeží, Plzeň.

Z: vedoucí HIO
T: 23.12.2024

16. Ověřit dostupnost materiálu u firmy DSD v Plzni a porovnat nabídku s obdobnými cenovými nabídkami na internetu, popřípadě poptat zvýhodněné cenové nabídky. Zajistit nákup takto specifikovaného materiálu (lehátko se spacákem a příslušenstvím – polštář a prostěradlo) v celkovém počtu 60 ks s očekávanými náklady ve výši 265 tis. Kč včetně administrace a jeho uložení do skladových prostor.

Z: TBR a velitel JPO
T: 30.04.2025

17. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s udělením souhlasu s akcí „**Hornický průvod městem Stříbrem za svitu loučí a kahanů**“, dle žádosti spolku Bratrstvo sv. Barbory, Soběslavova 1739, 349 01 Stříbro IČ 17114241, zastoupeného panem Karlem Neubergerem, MBA, předsedou spolku, který se uskuteční dne 22.02.2025 od 18:00 hod. ve spolupráci s městem Stříbrem, MKS a Městským muzeem a ZUŠ Stříbro.

Z: starosta města
T: 21.02.2025

18. Zveřejnit schválené termíny obvyklým způsobem. Informovat zastupitele města o schválených termínech jednání rady.

Z: starosta města
T: 31.12.2024

19. Informovat pořadatele – MŠ Stříbro, příspěvková organizace o rozhodnutí Rady města Stříbra ve věci pořádání prezentační kulturní akce Mateřské školy Stříbro pro rodiče a širokou veřejnost s názvem **Čertovské rejdní**, dne 06.12.2024 od 16,30 hod. v prostoru Masarykova náměstí ve Stříbře, s doprovodným programem a občerstvením pro příchozí.

Z: starosta města
T: 26.11.2024

20. Informovat zástupce žadatele Hornicko-historického spolku Stříbro o rozhodnutí RM ve věci zapůjčení vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro Hornicko-historický spolek Stříbro,

57. Rada města Stříbra dne 25.11.2024

na zajištění přepravy členů spolku a řádnou reprezentaci města Stříbra na 29. setkání hornických měst a obcí České republiky v Bílině. Termín – 06.06. – 08.06.2025.

Z: tajemník MěÚ
T: 06.12.2024

21. Zajistit poskytnutí mimořádných odměn, **dle výše vlastních mzdových prostředků PO.** Administrativní náležitosti o platových rozhodnutích; v pracovním pořádku zajistí tajemník MěÚ.

Z: tajemník MěÚ
T: 30.11.2024

22. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schválením jízdního řádu MHD platného od 15.12.2024 do 13.12.2025.

Z: místostarosta města
T: 14.12.2024

23. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s využitím prostor přízemí radnice za účelem výstavy fotografií pana Martina Záhoře v termínu 01.12.2024 – 15.01.2025.

Z: tajemník MěÚ
T: 30.11.2024

24. Zajistit administrativní náležitosti spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci návrhu na udělení ocenění dle zásad pro udělování poct města Stříbra panu Lukáši Tolarovi, panu RNDr. Zbyňkovi Navrátilovi a slečně Evě Hodanové včetně finančního daru ve výši 5.000 Kč na slavnostním jednání Zastupitelstva města Stříbra v prosinci tohoto roku.

Z: starosta města
T: 18.12.2024

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy uzavřené s Českým rybářským svazem, z. s. místní organizace Stříbro, IČ 18253261 se sídlem 349 01 Stříbro, Plzeňská 567 zastoupena předsedou panem Ing. Františkem Hodonickým na pronájem pozemku p. č. 1307 vodní plocha o celkové výměře 181701 m² v k. ú. Sytno ke dni 01.12.2024 s roční výpovědní lhůtou.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu **nebytového prostoru v objektu staré budovy Zdravotnického zařízení města Stříbra, 349 01 Stříbro, Benešova 511 – místnost č. S 106 o výměře 37,76 m² – ordinace a místnost č. S 105 o výměře 13,05 m² – ½ čekárny o celkové výměře 47,81 m² na pozemku p. č. st. 699 zastavěná plocha, nádvoří v k. ú. Stříbro** za účelem provozování lékařské praxe od 01.03.2025.

2.

Záměr pronájmu **části pozemku p. č. 835 lesní pozemek o výměře cca 8 m² v k. ú. Sulislav** za účelem pronájmu pozemku pod dočasnou stavbou na dobu určitou do 31.12.2025.

III. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 105449/2012 na převod pronájmu **části pozemku p. č. 1244/1 ostatní plocha o výměře 411 m² v k. ú. Stříbro** na dědice paní XXXX, r. č. XXXX bytem 349 01 Stříbro, XXXX s platností od 01.01.2025 za roční nájemné 6.165 Kč dle zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0023231/SOBS VB/3, Vrbice u Stříbra, TC, parc. č. 725/1, kNN** na pozemku **parc. č. 477** (trvalý travní porost), **725/7** (lesní pozemek) a **725/1** (lesní pozemek) **v k. ú. Vrbice u Stříbra**, (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo, s. r. o.** se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČO 49196812. Předpokládaný rozsah služebnosti bude 76,69 m²/122 bm. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

2.

Uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby **Těchlovice, TC, ppc. 1705-2, kNN, IV-12-0023918** na pozemcích **parc. č. 1705/2** (travní porost), **parc. č. 1669** (ost. plocha) a **parc. č. 1723** (ost. plocha) **v k. ú. Těchlovice u Stříbra**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **Uniservis Hašek s. r. o.**, Středisko projekce Kladno 272 01, Manž. Topinkových,

IČO 25719980. Předpokládaný rozsah služebnosti bude 125 m². Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2130 Kč** (Dva tisíce jedno sto třicet korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy uzavřené s Českým rybářským svazem, z. s. místní organizace Stříbro, IČ 18253261 se sídlem 349 01 Stříbro, Plzeňská 567 zastoupena předsedou panem Ing. Františkem Hodonickým na pronájem pozemku p. č. 1307 vodní plocha o celkové výměře 181701 m² v k. ú. Sytno ke dni 01.12.2024 s roční výpovědní lhůtou.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu **nebytového prostoru v objektu staré budovy Zdravotnického zařízení města Stříbra, 349 01 Stříbro, Benešova 511 – místnost č. S 106 o výměře 37,76 m² – ordinace a místnost č. S 105 o výměře 13,05 m² – ½ čekárny o celkové výměře 47,81 m² na pozemku p. č. st. 699 zastavěná plocha, nádvoří v k. ú. Stříbro** za účelem provozování lékařské praxe od 01.03.2025.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu **části pozemku p. č. 835 lesní pozemek o výměře cca 8 m² v k. ú. Sulislav** za účelem pronájmu pozemku pod dočasnou stavbou na dobu určitou do 31.12.2025.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 105449/2012 na převod pronájmu **části pozemku p. č. 1244/1 ostatní plocha o výměře 411 m² v k. ú. Stříbro** na dědice paní Xxxx, r. č. Xxxx bytem 349 01 Stříbro, Xxxx s platností od 01.01.2025 za roční nájemné 6.165 Kč dle zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a dohody o umístění stavby č. **IV-12-0023231/SOBS VB/3, Vrbice u Stříbra, TC, parc. č. 725/1, kNN** na pozemku **parc. č. 477** (trvalý travní porost), **725/7** (lesní pozemek) a **725/1** (lesní pozemek) **v k. ú. Vrbice u Stříbra**, (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo, s. r. o.** se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň,

IČO 49196812. Předpokládaný rozsah služebnosti bude 76,69 m²/122 bm. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 12 MĚSÍCŮ:

1. Xxxx, Husova 96 (byt č. 3), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
2. Xxxx, Sokolská 733 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
3. Xxxx, Prokopa Holého 1546 (byt č. 3), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
4. Xxxx Magdalena, Prokopa Holého 1546 (byt č. 12), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
5. Xxxx, Prokopa Holého 1547 (byt č. 11), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
6. Xxxx, Prokopa Holého 1548 (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.12.2024
7. Xxxx, Žižkova 67 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
8. MUDr. Xxxx, Jakoubkova 97 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
9. Xxxx, Sokolská 733 (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
10. Xxxx, Sokolská 733 (byt č. 6), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
11. Xxxx, Sokolská 733 (byt č. 11), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
12. Xxxx, Brožíkova 959 (byt č. 6), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
13. Xxxx, Mírová 1386 (byt č. 9), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
14. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 3), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
15. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 8), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
16. Xxxx, Prokopa Holého 1545 (byt č. 1), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
17. Xxxx, Prokopa Holého 1546 (byt č. 1), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
18. Xxxx, Prokopa Holého 1546 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
19. Xxxx, Prokopa Holého 1546 (byt č. 11), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
20. Xxxx, Prokopa Holého 1547 (byt č. 6), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
21. Xxxx, Prokopa Holého 1548 (byt č. 3), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
22. Xxxx, Prokopa Holého 1548 (byt č. 9), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.01.2025
23. Xxxx, Nádražní 719 (byt č. 2), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2025
24. Xxxx, Sokolská 733 (byt č. 8), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2025
25. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2025
26. Xxxx, Prokopa Holého 1548 (byt č. 4), na dobu určitou v délce 1 roku od 01.02.2025

II. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 6 MĚSÍCŮ:

1. Mgr. Xxxx, Nádražní 719 (byt č. 7), na dobu určitou v délce 6 měsíců od 01.12.2024

III. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA 3 MĚSÍCE:

1. Xxxx, 28. října 487 (byt č. 1), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.12.2024
2. Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. 11), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.12.2024
3. v, Prokopa Holého 1544 (byt č. 13), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.12.2024
4. Xxxx, Těchlovice 63 (byt č. 1), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.01.2025
5. Xxxx, Těchlovice 63 (byt č. 5), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.01.2025
6. Xxxx, Prokopa Holého 1547 (byt č. 4), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.01.2025
7. Xxxx, Prokopa Holého 1545 (byt č. 4), na dobu určitou v délce 3 měsíců od 01.02.2025

IV. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU NA DOBU NEURČITOU – DPS:

1. Xxxx, Třešňová 1439 (byt č. 10), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců od 01.01.2025
2. Xxxx, Třešňová 1439 (byt č. 24), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců od 01.01.2025

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

I. PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU:

1. Xxxx, Prokopa Holého 1545 (byt č. 6)

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při prodloužení a neprodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, uvedeném v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 30.11.2024

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2024

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

18. Návrh FO na rozpočtová opatření

Navýšení příjmů celkem	319.000,00 Kč
Navýšení výdajů celkem	319.000,00 Kč

PŘECHÁZEJÍCÍ AKCE Z ROKU 2024 DO 2025

I. HIO

Org. akce či ukazatel.

ukazatel č. 11 – Opravy památek

Opravy památek, kdy každý rok dochází k částečné opravě a zároveň snaha o získání dotací na tyto nákladné akce. V současné době jako hlavní prochází opravou Koubkova branka a Kostel sv. Petra.

Zajištění předfinancování k podávání žádostí na opravu památek na příští rok.

ukazatel č. 13 – Investiční akce a opravy včetně dotací

Rozpracované akce oprav a investic.

- finance na projektové dokumentace

- opravy budov úřadu

- kulturní dům

- předfinancování výstavby cyklostezky Kladruby včetně dotace PK

atd. viz příloha

II. FO

Org. akce či ukazatel

1 Podíly k dotacím

Jedním z důvodů, proč je zavedena tato položka je, že lze tím dokládat naše podíly v rozpočtu v případě, že to poskytovatel dotace vyžaduje. Po poskytnutí dotace se podíl k této dotaci nebo předfinancování celé akce rozpočtovou změnou či opatřením převede na samostatnou akci v rozpočtu.

III. OVÚP

Org. akce či ukazatel

ukazatel č. 8 – výdaje OVÚP

Grafický inf. systém, revize ÚPN, územně analytické podklady

U revizí probíhá pořizování Změn ÚP Stříbro.

Územně analytické podklady – zákonná povinnost periodicky pořizovat ORP

IV. ostatní

Org. akce či ukazatel

Z ukazatele č. 7 – výdaje OŽP

237 kap. 24, Havárie ORP ŽP

Rozpočet kapitola 24 org. 0237 je veden pro případ havárií, které by mohly vzniknout na území ORP Stříbra, když pak v případech, kdy není původce havárie znám, nařídí vodoprávní úřad zjednání nápravy právnické osobě podnikající podle zvláštního zákona, která nezbytná opatření provede. Když pak úhradu za tyto služby hradí úřad, který jej nařídil a může poté na základě žádosti o úhradu nákladů, požádat o proplacení ze zvláštního účtu kraje zřízeného k nápravným opatřením proti ekologickým újmám na povrchových nebo podzemních vodách.

Z ukazatele č. 6 – výdaje úřadu a města:

478x kap. 16, Kybernetická bezpečnost IT včetně dotace

Byla podána žádost o dotace z EU, která musí být předfinancována

ukazatel č. 14b – OS JSDH

Výdaje OS JSDH. Vzhledem k získávání přiznané dotace na zásahy, ale i na opravy či nákup materiálu a ochranných pomůcek až na konci roku, kdy se vše musí nejprve pořídit z našich prostředků, předkládáme návrh na přesunutí financí do následujícího roku. Důvodem je, aby to, co původně měla jednotka naplánováno pořídit (především majetek), ale nemohla, neboť neznala výši přiznané dotace, mohla nakoupit na začátku dalšího roku.

Přesné částky budou doplněny až po uzavření účetnictví k 31.12. pokud není přímo v tomto materiálu stanovena částka, která má být jako přecházející.

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 17 v DPS Třešňová 1439, Stříbro paní Xxxx, nar. Xxxx, bytem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce od 01.12.2024.

II. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 20 v DPS Třešňová 1437, Stříbro paní Xxxx, nar. Xxxx, bytem Erpužice 21, 349 01 Stříbro na dobu určitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce od 01.12.2024.

III. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 18 v DPS Větrná 1378, Stříbro paní Xxxx nar. Xxxx, bytem Palackého 1175, 349 01 Stříbro na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce od 01.12.2024.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní náležitosti spojené s přidělením bytů v DPS, uvedeným v příloze č. 05 tohoto usnesení.

**Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 30.11.2024**

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
č. PVL-2040/2024/SML
HIO SM 050 2024

uzavřena podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
doručovací adresa: Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka,
Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. Miloň Kučera, ředitel závodu Berounka, Denisovo nábřeží
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu: 7004311/0100
jako povinný ze služebnosti
(dále jen „**povinný**“)

a

Město Stříbro

adresa: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
zastoupené: Martinem Záhořem, starostou města
IČO: 00260177
DIČ: CZ00260177
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 112595803/0300
jako oprávněný ze služebnosti
(dále jen „**oprávněný**“)

(povinný a oprávněný společně dále jen „**smluvní strany**“, samostatně též „**smluvní strana**“)

uzavírají tuto smlouvu o zřízení služebnosti
(dále jen „**smlouva**“):

I.

Předmětná nemovitá věc

1. Povinný má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, mimo jiné s pozemkem **parc. č. 3227/1**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, zapsaným **na listu vlastnictví č. 17** ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „**veřejný seznam**“), vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen „**příslušný katastrální úřad**“), pro **k. ú. Stříbro**, obec Stříbro (dále jen „**Pozemek**“). Pozemek je korytem významného vodního toku Mže – IDVT 10100016, č.h.p. 1-10-01-001 (dále jen „**vodní tok**“), který je dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“) a vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě povinného.
2. Oprávněný je výlučným vlastníkem **odběrného objektu pro odběr užitkové vody pro potřeby hasičského záchranného sboru** (dále jen „**Objekt**“), jehož umístěním v rámci akce „**Odběrné místo požární vody – Mže ř.km 42,9**“ (dále jen „**Stavba**“) je dotčeno koryto výše citovaného vodního toku. Souhlas s užíváním stavby vodního díla vydal Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí pod č.j. 1943/ŽP/23 dne 20.3.2023, a to formou Kolaudačního souhlasu, který nabyl právní účinnosti dne 21.9.2023.

II.

Rozsah služebnosti

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného na dobu životnosti Objektu, tj. na dobu, po kterou je Objekt schopen plnit svoji funkci jako celek, právo služebnosti spočívající ve strpění umístění, provozování a běžné údržby Objektu na části Pozemku konkrétně vymezené a označené v geometrickém plánu č. 4042-282/2023, vyhotoveném Radkem Petráškem, náměstí Republiky 423, 348 02 Bor, úředně ověřeném Ing. Václavem Stoklasou a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, pod č.j. PGP-733/2023-410 dne 13.10.2023, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást. Náklady na vyhotovení geometrického plánu již uhradil oprávněný.
2. Oprávněný právo odpovídající zřizované služebnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy, včetně všech z toho vyplývajících práv a povinností, přijímá, a povinný je povinen výkon tohoto práva strpět. K nabytí práva odpovídajícího zřizované služebnosti je nutný vklad práva služebnosti dle této smlouvy do veřejného seznamu, vedeného příslušným katastrálním úřadem.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný je povinen strpět stav, který existuje, to znamená, že na části Pozemku je umístěn Objekt. Vedle toho je povinný povinen strpět přístup k Objektu za účelem jeho pravidelné revize a údržby, přístup v případě jeho poruchy nebo havárie a přístup za účelem plnění všech dalších povinností, které s provozováním Objektu souvisejí.
2. Oprávnění ke vstupu a vjezdu na Pozemek za účelem přístupu k Objektu má oprávněný jako vlastník Objektu nebo osoba jím písemně zmocněná a v případě, že provozováním Objektu bude písemně zmocněna třetí osoba, tak i tato osoba na základě písemného

- zmocnění vystaveného oprávněným. Výše zmíněným písemným zmocněním je zmocněná osoba povinna se vždy prokázat povinnému.
3. Smluvní strany sjednávají, že oprávněný ponese veškeré náklady související s údržbou, opravami, řádným užíváním Objektu a současně se zavazuje provozovat tento Objekt na Pozemku v plném rozsahu při dodržování bezpečnostních, hygienických a dalších právních předpisů a při výkonu svých oprávnění je oprávněný povinen v maximální míře šetřit práva a majetek povinného.
 4. V případě, že bude oprávněný nebo jím písemně zmocněná třetí osoba provádět jakékoliv zemní práce, při kterých dojde k zásahu do Pozemku, je oprávněný povinen zajistit, aby on nebo jím písemně zmocněná třetí osoba tyto práce písemně ohlásil povinnému e-mailem na pvl@pvl.cz nebo na adresu: Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, Plzeň. V případě havárie je oprávněný povinen ji ohlásit neprodleně po zahájení prací telefonicky na tel. čísle 724 614 002 – úsekovému technikovi povinného, a poté písemně na výše uvedený e-mail nebo adresu. Vstup na Pozemek v souvislosti s činnostmi na Objektu dle odstavce 1. tohoto článku smlouvy, při kterém nedojde k zásahu do Pozemku, nemusí oprávněný nebo jím písemně zmocněná třetí osoba povinnému hlásit. Oprávněný je povinen na výzvu povinného bez zbytečného odkladu na vlastní náklady provést veškerá opatření tak, aby při případném provádění zemních prací, při kterých dojde k zásahu do Pozemku zatíženého služebností oprávněného, nemohla vzniknout oprávněnému, povinnému nebo třetí osobě škoda, pokud tak oprávněný neučiní, neodpovídá povinný za vzniklou škodu.
 5. Po ukončení zemních prací vykonávaných oprávněným podle této smlouvy, při kterých dojde k zásahu do Pozemku, je oprávněný povinen uvést bez zbytečného odkladu Pozemek na vlastní náklady do předchozího stavu. Náklady s běžným udržováním Pozemku nese povinný.
 6. Oprávněný se zavazuje, že bude dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb.
 7. Oprávněný se zavazuje o skončení životnosti Objektu bezprostředně písemně informovat povinného a Objekt z Pozemku po skončení životnosti bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést Pozemek do předchozího stavu, případně do stavu původního dle oprávněných požadavků povinného. Dále se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsané služebnosti z veřejného seznamu. Pro případ, že tak oprávněný neučiní ani do 30ti kalendářních dnů od doručení písemné výzvy povinného, smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro oprávněného ve výši jedné poloviny minimální měsíční mzdy stanovené právními předpisy pro kalendářní rok, v němž k nesplnění povinnosti došlo, a to za každý měsíc prodlení oprávněného se splněním tohoto závazku, která je splatná do dvou týdnů od vystavení vyúčtování povinným.
 8. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikne v důsledku vyšší moci, zejména odchodem velkých vod, ledových ker nebo vznikem jiné živelné pohromy.
 9. Pro případ neplnění povinností oprávněným dle této smlouvy, s výjimkou odst. 7. tohoto článku smlouvy a čl. IV. odst. 2. smlouvy, se sjednává smluvní pokuta pro oprávněného ve výši jednonásobku minimální měsíční mzdy stanovené právními předpisy pro kalendářní rok, v němž k nesplnění povinnosti došlo, za každý případ nedodržení sjednaných povinností oprávněným, která je splatná do dvou týdnů od vystavení vyúčtování povinným.

IV.

Úplata za zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že služebnost se v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 211/2022-SML uzavřenou mezi smluvními stranami dne 12.5.2022 zřizuje za **jednorázovou úplatu ve výši ve výši 275,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě sedmdesát pět korun českých) **s připočtením ceny za administraci smlouvy ve výši 5 550,- Kč** (slovy: pět tisíc pět set padesát korun českých) bez DPH, **to je celkem 5 825,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set dvacet pět korun českých) (dále jen „úplata“). **K úplatě bude účtována DPH** podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). DPH bude připočtena podle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Úplata bude uhrazena oprávněným na účet povinného, který je uveden v záhlaví této smlouvy, na základě faktury – daňového dokladu, kterou vystaví povinný do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty dle odstavce 1. tohoto článku se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení až do dne úplného zaplacení.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na vklad práva služebnosti zřizované dle této smlouvy do veřejného seznamu u příslušného katastrálního úřadu dle této smlouvy.
4. V případě, že nedojde k provedení vkladu práva odpovídajícího služebnosti zřizované dle této smlouvy do veřejného seznamu, zavazuje se povinný oprávněnému vrátit úplatu v plné výši (byla-li již zaplacená), a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení předmětného vkladového řízení nebo doručení pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, jímž se návrh na povolení zápisu vkladu práva odpovídajícího zřizované služebnosti do veřejného seznamu zamítá.

V.

Vklad práva do veřejného seznamu

1. Oprávněný podpisem této smlouvy zmocňuje povinného k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti zřizované dle této smlouvy do veřejného seznamu v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a povinný toto zmocnění přijímá. Návrh podá povinný příslušnému katastrálnímu úřadu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy smluvními stranami.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti zřizované dle této smlouvy do veřejného seznamu jde k tíži oprávněného a povinný podpisem této smlouvy stvrzuje, že před podpisem smlouvy obdržel od oprávněného příslušnou kolkovou známku.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Ke zřízení věcného břemene – služebnosti vydal předchozí souhlas zakladatel povinného - Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu povinného.

2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy smlouvy obdrží povinný, jeden stejnopis obdrží oprávněný a jeden stejnopis bude předložen spolu s návrhem na vklad práva služebnosti zřizované dle této smlouvy do veřejného seznamu příslušnému katastrálnímu úřadu.
5. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Oprávněný prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené v § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“), a na důkaz toho připojuje Doložku dle zákona o obcích ze dne 15.09.2021, která tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy.

Přílohy: č. 1 - Geometrický plán č. 4042-282/2023

č. 2 - Doložka dle § 41 zákona o obcích ze dne 15. 09. 2021

V Plzni dne

Ve Stříbře dne

povinný:

oprávněný:

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
Ing. Miloň Kučera
Ředitel závodu Berounka

.....
Město Stříbro
Martin Záhoř
starosta