

U S N E S E N Í

18. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 05.06.2023 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno:
Trvá: 28/VII/09; 31/V/04; 38/VII/24; 39/VI/12; 51/IV/23; 62/IV/15, 16; 64/V/01, 04; 67/IV/07; 70/III/04; 77/V/21; 84/V/43; 88/IV/09, 30; 89/V/15; 01/V/10; 02/VIII/12; 08/V/20, 22
Prodloužení termínů:
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Cenovou nabídku společnosti TAZATA, spol. s r. o. se sídlem Soběslavova 214, Stříbro zpracovanou v souvislosti s realizací opravy opěrné zdi p. č. 3531, k. ú. Stříbro.
03. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 31.05.2023 k zadání veřejné zakázky dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (II. kategorie) na akci „Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí“, pořízený komisí pro výběrové řízení.
04. Znění darovací smlouvy s „Nadace pojišťovny Kooperativa“, IČ: 29149746 na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro město Stříbro, přičemž studie proveditelnosti bude zaměřena na identifikaci zranitelných míst v krajině dané obce v souvislosti se záplavou či povodní a bude obsahovat zejména seznam typových protipovodňových opatření.
05. Žádost o příspěvek na akci celorepublikové finále fotbalového turnaje McDonald's Cup ve dnech 29. - 30.05.2023 v Uherském Hradišti pro žáky při ZŠ Gagarinova Stříbro.
06. Informace ředitelů o počtech zapsaných dětí do našich obou základních škol a mateřské školky, včetně přípravné třídy v ZŠ Mánesova.
07. Žádost o vyjádření k řízení o vydání závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ovzduší, doručené dne 22.05.2023, k umístění vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší „Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně“, v akci „Areál RSF Elektronik ve Stříbře, přístavba úložiště chemických látek a podzemní nádrže LTO“, umístěného na pozemku p. č. st. 3425, k. ú. Stříbro. Investorem je právnická osoba „RSF Elektronik spol. s r. o.“
08. Výsledky preventivních požárních prohlídek a zjištěných požárních závad uvedených v požární knize města Stříbra – vedeno na Městském úřadu v letech 2012 až 2023.
09. Výpověď smlouvy o zajištění ubytovacích kapacit z ubytovacího zařízení pro uprchlíky před válkou z Ukrajiny v budově v ulici Alešova č. p. 555 od 01.07.2023.

II. SCHVALUJE:

01. Program 18. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Postup při přidělení bytu č. 1 v obci Těchlovice čp. 63 dle [přílohy č. 02](#) tohoto usnesení.
04. Oslovení společnosti Josef Zíka – stavební a zemní práce, Nádražní 301, Stříbro, společnosti TAZATA, spol. s r. o. se sídlem Soběslavova 214, Stříbro a společnosti MPA stavební s. r. o., Na Vinici 1333 Stříbro formou poptávkového řízení v souvislosti s realizací opravy opěrné zdi p. č. 3531, k. ú. Stříbro. Náklady se budou dělit v poměru třetin mezi Město Stříbro, společnost TAZATA, spol. s r. o. a Ing. Miroslava Záhoře.

05. Prohlášení o stavebních úpravách v pronajatých prostorách polikliniky, které má nájemce BENU Česká republika s. r. o. pronajaté smlouvou ze dne 26.02.2016 a které budou na základě schválení 17. RMě pronajaty pro potřeby Chirurgie Bor s. r. o., IČ 17785812, se sídlem Plachého 1007/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.
06. Umístění kontejnerů na odpady do areálu bývalých kasáren Stříbro dle žádosti společnosti INUTEC s. r. o. se sídlem Milíkovská 1744, 349 01 Stříbro, IČO 26316714 v zastoupení panem Jörgem Hofmannem, jednatelem společnosti.
07. Udělení souhlasu společnosti ELEKTROMONTÁŽE Touš s. r. o., se sídlem Úherce, Topolová 68, PSČ 330 23, Nýřany, IČ: 29089247, k provedení stavby nového kabelového vedení NN pro připojení p. č. 311/3 v k. ú. Butov.
08. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí“ – společnost PRIMO CAR Cheb s. r. o., se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5, IČ: 26379490, za celkovou cenu 436 768,59 Kč bez DPH, 528 490,00 Kč včetně DPH.
09. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 027 2023 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí“ se společností PRIMO CAR Cheb s. r. o., se sídlem Ringhofferova 115/1 155 21 Praha 5, IČ: 26379490. Smlouva o dílo je uvedena v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
10. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2023 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
11. Uzavření dohody o spolupráci s Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group a Krajinhled, z. s., uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
12. Uzavření Smlouvy o dílo s Krajinhled, z. s., uvedené v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
13. Přijetí finančních účelových darů pro DDM Stříbro, příspěvková organizace, IČ 48326640 určených na úhradu účasti Cheerleaders Sparkles - Silver team na mezinárodní soutěži WDA World Championship v Budapešti:
 - ve výši 10.000 Kč od firmy Canpack Czech s. r. o. se sídlem Forstova 1596, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 07693745, DIČ: CZ07693745
 - ve výši 10.000 Kč od firmy INUTEC s. r. o. se sídlem Milíkovská 1744, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 26316714
 - ve výši 6.000 Kč od firmy Kermi s. r. o. se sídlem Dukelská 1427, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 64832279
 - ve výši 10.000 Kč od firmy BizLink Industry Czech s. r. o., Ostrov u Stříbra 20, 349 01 Kostelec, IČ 64826139.
14. Přijetí finančních účelových darů pro ZŠ Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, IČ 70937613 určených na úhradu jízdného na republikové finále McDonald's Cup v Uherském Hradišti ve výši 10.934 Kč od organizátorů McDonald's Cup.
15. Poskytnutí finančního daru Dolníkům města Stříbra, IČO 22758950 ve výši 20.000 Kč.
16. Znění a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 010 2023 v rámci realizace akce: „Obnova interiéru kostela sv. Petra ve Stříbře – restaurování kruchty“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností TERRIGENA Art s. r. o., se sídlem Plzeňská 176, 330 11 Třemošná, IČ: 29105293, DIČ: CZ29105293, zastoupenou Mgr. Marcelem Hronem, jednatelem společnosti. Dodatek uveden v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
17. Zastupování města Stříbra p. Karlem Neubergerem, radním města v Komisi pro kulturu a cestovní ruch předsednictva Svazu měst a obcí České republiky.
18. Vydání souhlasného vyjádření k umístění vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší „Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně“, v akci „Areál RSF Elektronik ve Stříbře, přístavba úložiště chemických látek a podzemní nádrže LTO“, umístěného na pozemku p. č. st. 3425, k. ú. Stříbro. Investorem je právnická osoba „RSF Elektronik spol. s r. o.“
19. Podle čl. 2 odst. 2 obecně závazné vyhlášky města Stříbra č. 4/2012 o požární ochraně k provedení § 15 odst. 1, 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o požární ochraně") předloženou dokumentaci Požární ochrany města Stříbra.

20. Termíny městských trhů pro rok 2023: Leden – 25., Únor – 8., 22., Březen – 7., 14., 21., 28., Duben – 4., 11., 18., Květen – 2., 9., 16., 25., 30., Červen – 6., 13., 20., 27., Červenec – 4., 11., 18., 25., Srpen – 1., 8., 15., 22., 29., Září – 5., 12., 19., 26., Říjen – 3., 10., 17., 24., 31., Listopad – 7., 14., 21., 28., Prosinec – 12., 19.
21. Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky "Most ev. č. 193-018 Stříbro", uvedenou v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.
22. Objednávku a proplacení nákladů na opravu hřiště na Západním předměstí nad rámeč 500.000 Kč. Kontrolu oprávněných nákladů provede starosta města.
23. Doložení dokumentů (venkovní hydranty, nouzové osvětlení apod.) potřebných k zajištění ubytování 20 uprchlíků před válkou z Ukrajiny v budově v ulici Alešova č. p. 555 a uzavření nájemních smluv na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023 za 8.500 Kč/místnost.
24. Účast místostarosty města Stříbra Bc. Karla Lukeše na Valné hromadě VSOZČ v Karlových Varech.

III. NESCHVALUJE:

01. Zpracování projektové dokumentace „Stříbro, Masarykovo náměstí č. p. 23 – rekonstrukce objektu“ dle cenové nabídky projektové kanceláře ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., se sídlem Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869.

IV. ODROČUJE:

01. Záměr změny v užívání ze stavby občanského vybavení na bytový dům Tovární ul. č. p. 503 na st. p. č. 681/1, k. ú. Stříbro dle žádosti a koordinační situace vypracované Martinou Havířovou, trvale bytem Vranovská 148, 349 01 Stříbro.
02. Mimořádné odměny ředitelům příspěvkových organizací Města Stříbra a zaměstnancům Města Stříbra zařazeným do MěÚ Stříbro, dle předloženého návrhu.

V. POVĚŘUJE:

01. Pana Bc. Miroslava Janáčka, pracovníka sociálního odboru MěÚ Stříbro, funkcí veřejného opatrovníka osob omezených ve svéprávnosti s účinností od 01.06.2023 pro opatrovance:
 - pan Lukáš Maidl, nar. Xxxx, trv. bytem Xxxx, 349 01 Stříbro, skutečný pobyt Xxxx, 349 01 Stříbro.
02. Starostu města Stříbra Martina Záhoře zadáním soutěže na energie na Kladenské komoditní burze na základě smluvního vztahu s firmou Prospekta.

VI. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

02. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů, uvedeným v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 12.06.2023

03. Informovat žadatelku Martinu Havířovou, trvale bytem Vranovská 148, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o změnu v užívání ze stavby občanského vybavení na bytový dům Tovární ul. č. p. 503 na st. p. č. 681/1, k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 19.06.2023

04. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s oslovením společnosti Josef Zíka – stavební a zemní práce, Nádražní 301, Stříbro, společnosti TAZATA, spol. s r. o. se sídlem Soběslavova 214, Stříbro a společnosti MPA stavební s. r. o., Na Vinici 1333 Stříbro formou poptávkového řízení v souvislosti s realizací opravy opěrné zdi p. č. 3531, k. ú. Stříbro.

18. Rada města Stříbra dne 05.06.2023

Náklady se budou dělit v poměru třetin mezi Město Stříbro, společnost TAZATA, spol. s r. o. a Ing. Miroslava Záhoře.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 31.07.2023

05. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením prohlášení o stavebních úpravách v pronajatých prostorách polikliniky, které má nájemce BENU Česká republika s. r. o. pronajaté smlouvou ze dne 26.02.2016 a které budou na základě schválení 17. RMě pronajaty pro potřeby Chirurgie Bor s. r. o., IČ 17785812, se sídlem Plachého 1007/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.

Z: vedoucí ZZ
T: 30.06.2023

06. Informovat společnost INUTEC s. r. o. se sídlem Milíkovská 1744, 349 01 Stříbro, IČO 26316714 o výsledku projednání žádosti o umístění kontejnerů na odpady v areálu bývalých kasáren ve Stříbře.

Z: vedoucí HIO
T: 30.06.2023

07. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společnosti ELEKTROMONTÁŽE Touš s. r. o., se sídlem Úherce, Topolová 68, PSČ 330 23, Nýřany, IČ: 29089247, o udělení souhlasu s provedením stavby nového kabelového vedení NN pro připojení p. č. 311/3 v k. ú. Butov.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

08. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Nákup služebního vozidla pro Odbor životního prostředí“ se společností PRIMO CAR Cheb s. r. o., IČ: 26379490, schválené usnesením Rady města Stříbra. V administrativním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města
T: 30.06.2023

09. Zpracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2023.

Z: vedoucí FO
T: 30.06.2023

10. Provést potřebná administrativní opatření spojená s uzavřením darovací smlouvy s „Nadace pojišťovny Kooperativa“, IČ: 29149746 a s doplněním částky a podpisem smlouvy.

Z: vedoucí FO
T: 31.12.2023

11. Provést potřebná administrativní opatření spojená s uzavřením dohody o spolupráci s Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group a Krajinohled, z. s.

Z: vedoucí FO
T: 30.09.2023

12. Provést potřebná administrativní opatření spojená s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Krajinohled, z. s. na zhotovení studie proveditelnosti dle uzavřené smlouvy o spolupráci s Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group a Krajinohled, z. s.

Z: uvolněný místostarosta
T: 30.11.2023

13. Zabezpečení finančních prostředků na akci celorepublikové finále 24. ročníku fotbalového turnaje McDonald's Cup ve dnech 29. - 30.05.2023 v Uherském Hradišti pro žáky při ZŠ Gagarinova Stříbro včetně úhrady doplatku dopravy, ubytování z darů a provozních prostředků

18. Rada města Stříbra dne 05.06.2023

PO ZŠ Gagarinova pro děti včetně doprovodu a předložit na další jednání Rady města Stříbra přehled financí prostřednictvím FO včetně přijetí případných darů.

Z: ředitelka ZŠ G
T: 30.06.2023

14. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s přijetím finančních účelových darů pro DDM Stříbro, příspěvková organizace, IČ 48326640 určených na úhradu účasti Cheerleaders Sparkles - Silver team na mezinárodní soutěži WDA World Championship v Budapešti:
- ve výši 10.000 Kč od firmy Canpack Czech s. r. o. se sídlem Forstova 1596, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 07693745, DIČ: CZ07693745
 - ve výši 10.000 Kč od INUTEC s. r. o. se sídlem Milíkovská 1744, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 26316714
 - ve výši 6.000 Kč od firmy Kermi s. r. o. se sídlem Dukelská 1427, 349 01 Stříbro, Česká republika, IČ: 64832279
 - ve výši 10.000 Kč od firmy BizLink Industry Czech s. r. o., Ostrov u Stříbra 20, 349 01 Kostelec, IČ 64826139

Z: ředitel DDM
T: 30.06.2023

15. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s přijetím finančních účelových darů pro ZŠ Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, IČ 70937613 určených na úhradu jízdného na republikové finále Mc Donald's Cup v Uherském Hradišti ve výši 10.934 Kč od organizátorů McDonald's Cup.

Z: ředitelka ZŠ G
T: 30.06.2023

16. Zajistit administrativní úkony spojené s poskytnutím finančního daru Dolníkům města Stříbra, IČO 22758950 ve výši 20.000 Kč.

Z: vedoucí FO
T: 30.06.2023

17. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 010 2023 v rámci realizace akce: „Obnova interiéru kostela s. Petra ve Stříbře – restaurování kruchty“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností TERRIGENA Art s. r. o., se sídlem Plzeňská 176, 330 11 Třemošná, IČ: 29105293, DIČ: CZ29105293, zastoupenou Mgr. Marcelem Hronem, jednatelem společnosti.

Z: vedoucí HIO
T: 30.06.2023

18. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených s pověřením pana Bc. Miroslava Janáčka, nar. XXXX, pracovníka sociálního odboru MěÚ Stříbro, funkcí veřejného opatrovníka.

Z: vedoucí SOC
T: 05.06.2023

19. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených se schválením při zastupování města Stříbra panem K. Neubergerem v Komisi pro kulturu a cestovní ruch při předsednictvu SMO ČR.

Z: starosta města
T: 20.06.2023

20. Provést administrativní úkony spojené s konáním městských trhů v roce 2024.

Z: vedoucí OŽÚ
T: do 31.12.2023

21. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s vydáním souhlasného vyjádření k umístění vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší „Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně“, v akci „Areál RSF Elektronik ve Stříbře, přístavba úložiště chemických látek a podzemní nádrže LTO“, umístěného na pozemku p. č. st. 3425, k. ú. Stříbro. Investorem je právnická osoba „RSF Elektronik spol. s r. o.“

Z: vedoucí HIO

T: 06.06.2023

22. Zabezpečit vyhotovení požární zprávy jako požárně bezpečnostního řešení k budově ve vlastnictví města Stříbra Masarykovo nám. č. p. 1. Zajistit soulad existujících požárních zpráv k budovám ve vlastnictví města Stříbra Masarykovo nám. č. p. 1, 63, 437 a dalších budov v užívání Městským úřadem, s požárním značením a požárními prostředky těchto budov. Řešení zjištěných nedostatků u požárně bezpečnostních zařízení a požárně chráněných budov podle zápisů v požárních knihách v tomto roce i dalších letech i nadále zajistit finančními prostředky z kapitoly č. 15 Krizové řízení.

Z: požární preventista

T: 31.12.2023

23. Zajistit administrativní úkony spojené se schválením a uzavřením Smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky "Most ev. č. 193-018 Stříbro".

Z: starosta města

T: 06.06.2023

24. Zajistit administrativní úkony spojené s objednávkou a proplacením nákladů na opravu hřiště na Západním předměstí nad rámec 500.000 Kč. Kontrolu oprávněných nákladů provede starosta města.

Z: starosta města

T: 06.06.2023

25. Zajistit administrativní úkony spojené s rozhodnutím rady města ve věci doložení dokumentů (venkovní hydranty, nouzové osvětlení apod.) potřebných k zajištění ubytování 20 uprchlíků před válkou z Ukrajiny v budově v ulici Alešova č. p. 555 a uzavření nájemních smluv na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023 za 8.500 Kč/místnost.

Z: starosta města

T: 30.06.2023

26. Zajistit administrativní úkony spojené s účastí místostarosty města Stříbra Bc. Karla Lukeše na Valné hromadě VSOZČ v Karlových Varech.

Z: místostarosta města

T: 31.07.2023

27. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zadáním soutěže na Kladenské komoditní burze na základě smluvního vztahu s firmou Prospekta a starostovi města podepsat tuto smlouvu.

Z: starosta města

T: 30.06.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č. 105299/2008 uzavřené s panem Xxxx a paní Xxxx, oba bytem 349 01 Stříbro, Xxxx na pronájem části pozemku p. č. 3200/4 o výměře 100 m² zahrada k 31.07.2023 výpovědí z důvodu porušení nájemní smlouvy.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr propachtování **pozemku p. č. 3200/4 zahrada o výměře 232 m² v k. ú. Stříbro** za účelem zahrádkářské a rekreační činnosti.

2.

Záměr pronájmu **pozemku p. č. 2196/4 lesní pozemek o výměře 49 m² v k. ú. Stříbro** pozemek pod chatou EČ 51.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Pronájem **části pozemku p. č. 1402/604 ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Stříbro** za účelem umístění důlního stroje na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 440 Kč panu Xxxx, MBA, r. č. Xxxx bytem 349 01 Stříbro, Xxxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

2.

Pronájem **nebytových prostor (hala v kasárnách – prostor označený vrata č. 5) na pozemku st. p. č. 2863 m² v k. ú. Stříbro** za účelem uskladnění materiálu na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 18.000 Kč společnosti BIG – BDM s. r. o., IČ 26414775 zastoupené panem Dobroslavem Berounem se sídlem 349 01 Stříbro, Na Vinici 1116. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

3.

Pronájem **části pozemku p. č. 1025/117 ostatní plocha o výměře 500 m² v k. ú. Stříbro** za účelem uskladnění materiálu na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné **5.000** Kč společnosti BIG – BDM s. r. o., IČ 26414775 zastoupené panem Dobroslavem Berounem se sídlem 349 01 Stříbro, Na Vinici 1116. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

4.

Pronájem **části pozemku p. č. 1899/89 ostatní plocha o výměře 244 m² v k. ú. Stříbro** za účelem rekreační činnosti na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 5.368 Kč panu Xxxx, r. č. Xxxx a paní Xxxx, r. č. Xxxx oba bytem 349 01 Stříbro, Xxxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

IV. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 1050442003 na převod pronájmu **pozemku p. č. 566/2 trvalý travní porost o výměře 140 m² a pozemku p. č. 583/1 ostatní plocha o výměře 141 m² oba v k. ú. Stříbro** na dědice paní Xxxx, r. č. Xxxx bytem 326 00 Plzeň, Habrmannova 50 s platností od 01.07.2023 za roční nájemné 6.182 Kč dle nových zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

V. SOUHLAS S ÚPRAVAMI EXTERIERU

1.

Úpravy exteriéru předzahrádky kavárny umístěné v objektu Masarykovo náměstí 21, 349 01 Stříbro pronajatém společností Twenty.eight s. r. o. se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1405 dle předložené vizualizace.

VI. ÚPRAVA NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Dodatek č. 1 na úpravu nájemní smlouvy č. HIO SM 026 2022 takto:

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k pronájmu část pozemku p. č. 1821/41 tr. travní porost o výměře 2,8 m² z celkových 804 m² v k. ú. Stříbro za účelem umístění 1 ks Z-BOXU.
 2. Roční nájemné činí 7.000 Kč (slovy: sedm tisíc korun českých).
- Tento dodatek nabývá účinnosti od 01.09.2023. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

VII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI VĚCNÉHO BŘEMENE

1.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-0018971/VB/1, Stříbro, TC, p. č. 1762 - kNN** na pozemku **p. č. 1827/3 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo, s. r. o.**, se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČ: 49196812. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 15 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

2.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-0018781/VB/01, Stříbro, TC, p. č. 161/2 – kNN**, na pozemku **p. č. 3200/1 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **Elektromontáže Touš s. r. o.**, se sídlem Topolová 68, Úherce, PSČ: 330 23, IČ: 29089247. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 17,4 m/10,6 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

3.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-00017374/1/VB, Milíkov, TC, p. č. 798/2 - kNN** na pozemcích **p. č. 1291 (ost. plocha), p. č. 1242/2 (ost. plocha), 1245 (ost. plocha), 798/2 (trvalý trav. porost) a p. č. 799/1 (trvalý trav. porost)** v k. ú. Milíkov u Stříbra, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČ: 27971589. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 2,3 m² za cenu **1 000 Kč** (Jeden tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

4.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-00017212/2/VB, Stříbro, TC, p. č. 2313 - kNN** na pozemku **p. č. 2365/1 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČ: 27971589. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 5 m/4 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

5.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **9900114590_1/VB** na pozemcích **p. č. 293/1 (ost. plocha) a 3190/2 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **GasNet, s. r. o.**, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupená společností **GasNet Služby, s. r. o.**, se sídlem Plynářská 499/1 Zábrdovice 602 00, Brno, IČ: 27935311, pro Investora **Alena Prachtová**, nar. 22.03.1979, bytem Boettingova 12, 301 00, Plzeň. Rozsah omezení služebných pozemků služebností činí 5,19 m/12,69 m² za cenu **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Cena je stanovena dle platných „Zásad města Stříbra“ schválených na 10. zasedání Rady města Stříbra dne 23.01.2023.

6.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **9900114590_1/VB** na pozemku **p. č. 2986/2 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **GasNet, s. r. o.**, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupená společností **GasNet Služby, s. r. o.**, se sídlem Plynářská 499/1 Zábrdovice 602 00, Brno, IČ: 27935311, pro Investora **Veronika Harvilová**, nar. 08.12.1977, bytem Americká 1299, 349 00, Stříbro. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 3,86 m/7,87 m² za cenu **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Cena je stanovena dle platných „Zásad města Stříbra“ schválených na 10. zasedání Rady města Stříbra dne 23.01.2023.

VIII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLouvě O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SOUHLASU S UMÍSTĚNÍM STAVBY

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene inženýrské sítě a souhlasu s umístěním stavby č. **IV-12-0020705/VB/01, Butov, TC, p. č. 311/3 – kNN**, na pozemku **parc. č. 331/27 (ost. plocha) v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **ELEKTROMONTÁŽE Touš s. r. o.**, se sídlem Úherce, Topolová 68, PSČ 330 23, Nýřany, IČ: 29089247. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **9,79 m²/13,99 bm**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105299/2008 uzavřené s panem Xxxx a paní Xxxx, oba bytem 349 01 Stříbro, Xxxx na pronájem části pozemku p. č. 3200/4 o výměře 100 m² zahrada k 31.07.2023 výpovědí z důvodu porušení nájemní smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru propachtování **pozemku p. č. 3200/4 zahrada o výměře 232 m² v k. ú. Stříbro** za účelem zahrádkářské a rekreační činnosti.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu **pozemku p. č. 2196/4 lesní pozemek o výměře 49 m² v k. ú. Stříbro** pozemek pod chatou EČ 51.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **části pozemku p. č. 1402/604 ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Stříbro** za účelem umístění důlního stroje na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 440 Kč panu Xxx, MBA, r. č. Xxx bytem 349 01 Stříbro, Xxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **nebytových prostor (hala v kasárnách – prostor označený vrata č. 5) na pozemku st. p. č. 2863 m² v k. ú. Stříbro** za účelem uskladnění materiálu na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 18.000 Kč společnosti BIG – BDM s. r. o., IČ 26414775 zastoupené panem Dobroslavem Berounem se sídlem 349 01 Stříbro, Na Vinici 1116. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **části pozemku p. č. 1025/117 ostatní plocha o výměře 500 m² v k. ú. Stříbro** za účelem uskladnění materiálu na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné **5.000** Kč společnosti BIG – BDM s. r. o., IČ 26414775 zastoupené panem Dobroslavem Berounem se sídlem 349 01 Stříbro, Na Vinici 1116. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

4.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **části pozemku p. č. 1899/89 ostatní plocha o výměře 244 m² v k. ú. Stříbro** za účelem rekreační činnosti na dobu neurčitou od 01.07.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 5.368 Kč panu Xxx, r. č. Xxx a paní Xxx, r. č. Xxx oba bytem 349 01 Stříbro, Xxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

IV. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1050442003 na převod pronájmu **pozemku p. č. 566/2 trvalý travní porost o výměře 140 m² a pozemku p. č. 583/1 ostatní plocha o výměře 141 m² oba v k. ú. Stříbro** na dědice paní XXXX, r. č. XXXX bytem 326 00 Plzeň, Habrmannova 50 s platností od 01.07.2023 za roční nájemné 6.182 Kč dle nových zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

V. SOUHLAS S ÚPRAVAMI EXTERIERU

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se schválením souhlasu s úpravami exteriéru předzahrádky kavárny umístěné v objektu Masarykovo náměstí 21, 349 01 Stříbro pronajatém společností Twenty.eight s. r. o. se sídlem 349 01 Stříbro, Nerudova 1405 dle předložené vizualizace.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

VI. ÚPRAVA NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se schválením Dodatku č. 1 na úpravu nájemní smlouvy č. HIO SM 026 2022 takto:

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k pronájmu část pozemku p. č. 1821/41 tr. travní porost o výměře 2,8 m² z celkových 804 m² v k. ú. Stříbro za účelem umístění 1 ks Z-BOXU.

2. Roční nájemné činí 7.000 Kč (slovy: sedm tisíc korun českých).

Tento dodatek nabývá účinnosti od 01.09.2023. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

VII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI VĚCNÉHO BŘEMENE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-0018971/VB/1, Stříbro, TC, p. č. 1762 - kNN** na pozemku **p. č. 1827/3 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo, s. r. o.**, se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČ: 49196812. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 15 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-0018781/VB/01, Stříbro, TC, p. č. 161/2 – kNN**, na pozemku **p. č. 3200/1 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **Elektromontáže Touš s. r. o.**, se sídlem Topolová 68, Úherce, PSČ: 330 23, IČ: 29089247. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 17,4 m/10,6 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IZ-12-0001026/1/VB, Stříbro, TC, p. č. 92/1 - kNN** na pozemcích **p. č. 3224/2 (ost. plocha), st. p. č. 92/1 (zast. plocha) a st. p. č. 260/2 (zast. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČ: 27971589. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 55 m/43 m² za cenu **2 700 Kč** (Dva tisíce sedm set korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

4.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **IV-12-00017212/2/VB, Stříbro, TC, p. č. 2313 - kNN** na pozemku **p. č. 2365/1 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, IČ: 27971589. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 5 m/4 m² za cenu **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

5.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **9900114590_1/VB** na pozemcích **p. č. 293/1 (ost. plocha) a 3190/2 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **GasNet, s. r. o.**, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupená společností **GasNet Služby, s. r. o.**, se sídlem Plynárenská 499/1 Zábrdovice 602 00, Brno, IČ: 27935311, pro Investora **Alena Prachtová**, nar. 22.03.2979, bytem Boettingova 12, 301 00, Plzeň. Rozsah omezení služebných pozemků služebností činí 5,19 m/12,69 m² za cenu **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Cena je stanovena dle platných „Zásad města Stříbra“ schválených na 10. zasedání Rady města Stříbra dne 23.01.2023.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

6.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene č. **9900114590_1/VB** na pozemku **p. č. 2986/2 (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **GasNet, s. r. o.**, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupená společností **GasNet Služby, s. r. o.**, se sídlem Plynárenská 499/1 Zábrdovice 602 00, Brno, IČ: 27935311, pro Investora **Veronika Harvilová**, nar. 08.12.1977, bytem Americká 1299, 349 00, Stříbro. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 3,86 m/7,87 m² za cenu **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Cena je stanovena dle platných „Zásad města Stříbra“ schválených na 10. zasedání Rady města Stříbra dne 23.01.2023.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

VIII. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SOUHLASU S UMÍSTĚNÍM STAVBY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene inženýrské sítě a souhlasu s umístěním stavby č. **IV-12-0020705/VB/01, Butov, TC, p. č. 311/3 – kNN**, na pozemku **parc. č. 331/27** (ost. plocha) **v k. ú. Butov**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **ELEKTROMONTÁŽE Touš s. r. o.**, se sídlem Úherce, Topolová 68, PSČ 330 23, Nýřany, IČ: 29089247. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **9,79 m²/13,99 bm**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **20 000 Kč** (Dvacet tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY – DPS

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 1 na adrese Těchlovice 63, panu Xxxx, nar. Xxxx, na dobu určitou v délce 3 měsíců od 12.06.2023.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů, uvedeným v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 12.06.2023

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2023

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

7. Navýšení příjmů celkem	1.229.500,00 Kč
Navýšení výdajů celkem	1.229.500,00 Kč

Dohoda o spolupráci

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

1. Obec:

Město Stříbro

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro CZE

IČO: 00260177

Zastoupena: Martinem Záhořem, starostou obce

Kontaktní osoba: Bc. Karel Lukeš, místostarosta obce, 724 271 658, luke@mustribro.cz

(dále jen „Obec“)

2. Pojistitel:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1897

se sídlem: Pobřežní 665/21, 186 00, Praha 8

IČO: 47116617

DIČ pro DPH: CZ699000955 (zastupující člen skupiny podle ZDPH)

DIČ pro ost. daně: CZ47116617

Zastoupena:

Kontaktní osoba: Ing. Milan Medek, email: mmedek@koop.cz

(dále jen „Pojistitel“)

3. Odborník na krajinotvorbu:

Krajinohled, z. s.

Se sídlem: Krásný Les 357, 403 37 Petrovice

IČO: 05845301

Zastoupen: Janou Moravcovou, spolupředsedkyní Krajinohledu, z.s.

Kontaktní osoba: Daniel Řezníček, M.A. email: daniel.reznicek@krajinhled.cz

Osoba odpovědná za odbornou část studie: Jana Moravcová, email: jana.moravcova@beleco.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

(Obec, Pojistitel a Zhotovitel dále společně jen „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě tuto

Dohodu o spolupráci

(dále jen „Dohoda“)

PREAMBULE

1. Přívalové atmosférické srážky v kombinaci se suchem způsobují bleskové záplavy, příp. povodně, které působí velké škody na majetku. Přitom stále větší množství záplav či povodní vzniká v důsledku toho, jakým způsobem lidé krajinu využívají. Vůči tomuto jevu se však dá bojovat, a to tím, jak lidé na krajinu působí – co v ní nechají růst, jak ji přetvářejí a jak v ní hospodaří.

2. Společným zájmem Smluvních stran je snaha zvyšovat schopnost krajiny zadržovat vodu, snižovat rizika záplavy/povodně a tím snižovat i riziko škod způsobených bleskovými záplavami/povodněmi. Proto se Smluvní strany rozhodly navázat spolupráci s cílem zhotovit studii proveditelnosti za účelem definování protizáplavových opatření v obcích se zvýšeným rizikem záplav (dále jen „**Studie proveditelnosti**“) a jejich následného vybudování.

ČI. I – DEFINICE POJMŮ

1. **Zhotovitel** – fyzická osoba s odbornou znalostí v oblasti ochrany a tvorby krajiny nebo vodního hospodářství s praxí nejméně 5 let v oboru. Zhotovitelem dle této Dohody může být i právnická osoba se zaměstnancem splňujícím výše uvedené podmínky.
2. **Studie proveditelnosti** – též generel, je dokument sloužící jako podkladová studie obsahující veškeré informace potřebné pro celkové vyhodnocení investičního projektu, tedy podrobný popis protizáplavových opatření včetně jejich technického popisu, míru vlivu jednotlivého opatření na riziko záplav, odhad časové náročnosti implementace jednotlivých opatření, finanční náročnost, analýzu rizik a efektivitu investičního záměru atd., a to vše na podmínkách konkrétní Obce. Podrobně jsou náležitosti Studie proveditelnosti stanoveny v čl. V odst. 1 této Dohody.
3. **Smlouva o dílo** – smlouvou o dílo ve smyslu této Dohody se rozumí případná budoucí smlouva o dílo nebo obdobná smlouva nebo objednávka, uzavřená mezi Obcí a Zhotovitelem nejpozději do **XX.XX.2023**, jejímž předmětem bude zhotovení Studie proveditelnosti za účely touto Dohodou stanovenými.
4. **Záplava** – vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.
5. **Povodeň** – přechodné výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplavuje místo pojištění mimo koryto vodního toku. Povodní je i stav, kdy voda z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně dochází k zaplavení území při soustředěném odtoku srážkových vod.
6. **Protipovodňová nebo protizáplavová opatření** – opatření blízka přírodě definovaná Studií proveditelnosti za účelem snížení rizika záplavy/povodně v dané Obci tím, že zvyšují odolnost krajiny vůči intenzivním srážkám, a musí být situována v extravilánu nebo na pomezí extravilánu a intravilánu Obce. Pojmy protipovodňová opatření a protizáplavová opatření jsou v této Dohodě užívány zaměnitelně a mají shodný význam.
7. **Individuální zvýhodnění** – výhodnější podmínky pojištění majetku Obce poskytnuté Pojistitelem v případě, že budou Obcí implementována a vybudována Protizáplavová opatření definována ve Studií proveditelnosti, a to za podmínek, v rozsahu a lhůtách stanovených Studií proveditelnosti nebo touto Dohodou. Individuální zvýhodnění může spočívat zejména v rozšíření krytí pojistných rizik nebo zvýšení limitů pojistného plnění.
8. **Prevenční program** – prevenční program Pojistitele, jehož podstatou je vyhotovení Studie proveditelnosti, která mapuje zranitelná místa v katastru Obce a navrhuje vhodná Protipovodňová opatření podporující zadržování vody v krajině a snižující riziko záplav a povodní. Prevenční program zahrnuje možnost revize rizikového profilu Obce po implementaci Protipovodňových opatření a následné poskytnutí Individuálního zvýhodnění ze strany Pojistitele.

ČI. II – PŘEDMĚT SPOLUPRÁCE

1. Smluvní strany se touto Dohodou zavazují ke vzájemné spolupráci za účelem zvýšení schopnosti krajiny zadržovat vodu a snížení rizika záplavy/povodně a snížení rozsahu škod v Obci z důvodu těchto rizik.
2. Obec a Zhotovitel se zavazují uzavřít Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude zhotovení Studie proveditelnosti za dále v této Dohodě stanovených podmínek.
3. Pojistitel přislubuje poskytnout Obci Individuální zvýhodnění v rámci pojištění majetku Obce úměrné výši snížení rizika, a to za předpokladu vybudování protizáplavových opatření v Obci stanovených Studií proveditelnosti a za podmínek dále v této Dohodě stanovených.

ČI. III – PRÁVA A POVINNOSTI OBCE

1. Obec se zavazuje uzavřít se Zhotovitelem nejpozději v termínu do **XX.XX.2023** Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude zhotovení Studie proveditelnosti za účelem snížení rizika záplavy/povodně v Obci. V případě, že Obec neuzavře se Zhotovitelem předmětnou Smlouvu o dílo v uvedené lhůtě, Pojistitel nemá zájem na pokračování trvání této Dohody. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že marným uplynutím výše uvedené lhůty končí účinnost této Dohody.
2. Obec se zavazuje, že Smlouva o dílo uzavřená mezi Obcí a Zhotovitelem bude obsahovat povinné náležitosti Studie proveditelnosti v rozsahu stanoveném touto Dohodou. Obec bere na vědomí, že Studie proveditelnosti bez těchto minimálních náležitostí nemá pro Pojistitele význam a nebude bez nich schopen poskytnout Obci Individuální zvýhodnění. Obec se dále zavazuje pro případ, že činností Zhotovitele na základě Smlouvy o dílo mezi Zhotovitelem a Obcí vznikne autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění, bude tato Smlouva o dílo obsahovat ujednání k užití daného autorského díla minimálně v rozsahu stanoveném čl. IV této Dohody.
3. Obec bere na vědomí, že podmínkou získání Individuálního zvýhodnění od Pojistitele v rámci pojištění majetku Obce je zavedení, implementace a vybudování protizáplavových opatření navržených ve Studii proveditelnosti. Rozsah Individuálního zvýhodnění se bude odvíjet od rozsahu implementovaných protipovodňových opatření a na základě existující metodiky Úseku pojištění majetku a odpovědnosti Pojistitele.
4. Obec se zavazuje poskytnout Pojistiteli jedno vyhotovení Studie proveditelnosti zpracované Zhotovitelem, a to buď v listinné nebo elektronické podobě ve lhůtě třiceti (30) dní od jejího vyhotovení Zhotovitelem.
5. Obec prohlašuje, že tuto Dohodu uzavírá na základě jejího případného předchozího projednání a schválení odpovědným orgánem Obce, pokud je to nezbytné nebo to vyžaduje právní řád.
6. Obec souhlasí s tím, že ji Pojistitel může kontaktovat prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v záhlaví této Dohody s žádostí o zpětnou vazbu na Prevenční program, a to za účasti třetí strany (tj. poradce Pojistitele v rámci Prevenčního programu).

ČI. IV – POSKYTNUTÍ STUDIE PROVEDITELNOSTI OBCÍ POJISTITELI

1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Obec poskytla Pojistiteli jedno vyhotovení Studie proveditelnosti, které se Pojistitel zavazuje využít výhradně k interním účelům, a to zejména za účelem vyhodnocení rozsahu opatření implementovaných v Obci na základě této Studie proveditelnosti.
2. Pojistitel prohlašuje, že Studii proveditelnosti nebude žádným způsobem zveřejňovat nebo poskytovat jakékoli třetí straně.

ČI. V – PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje, že Studie proveditelnosti zhotovená na podmínkách konkrétní Obce bude obsahovat:
 - i. seznam zranitelných míst v krajině, tj. kritických bodů;
 - ii. seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelností, rozdělený do tří prioritních skupin podle očekávané náročnosti realizace opatření;
 - iii. odhad nákladů na realizaci jednotlivých protipovodňových opatření;
 - iv. doporučení vhodného zdroje financování pro každé navržené protipovodňové opatření;
 - v. data popisující fungování navržených protipovodňových opatření při srážkách různé N-letosti v rozsahu a formě specifikované Odborem risk managementu v Úseku pojištění majetku a odpovědnosti Pojistitele.
2. Protipovodňová opatření v krajině, která budou uvedena ve Studii proveditelnosti, musí splňovat následující náležitosti:
 - i. jsou přírodě blízkého typu;
 - ii. jsou situovány v extravilánu, případně na pomezí extra- a intravilánu obce;
 - iii. snižují riziko vzniku záplav tím, že zvyšují odolnost krajiny vůči intenzivním srážkám.
3. Zhotovitel prohlašuje, že on, resp. jeho zaměstnanci, jeho členové či spolupracovníci disponují odborným vzděláním a praxí v rozsahu stanoveném touto Dohodou.
4. Zhotovitel se dále zavazuje pro případ, že činností Zhotovitele na základě Smlouvy o dílo mezi Zhotovitelem a Obcí vznikne autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění, bude tato Smlouva o dílo obsahovat ujednání k užití daného autorského díla minimálně v rozsahu stanoveném čl. IV této Dohody.

ČI. VI – PRÁVA A POVINNOSTI POJISTITELE

1. V případě, že Obec vybuduje protizáplavová opatření dle doporučení stanovených ve Studii proveditelnosti, Pojistitel přislíbí poskytnout Obci Individuální zvýhodnění s ohledem na míru zlepšení rizikového profilu Obce, kterou posoudí Odbor risk managementu Úseku pojištění majetku a odpovědnosti Pojistitele.
2. Obec bere na vědomí, že v případě zavedení opatření s minimálním vlivem na snížení záplavového rizika v Obci nebo jejich zavedením po uplynutí 10 let od vyhotovení Studie proveditelnosti není Pojistitel povinen poskytnout Individuální zvýhodnění.

ČI. VII – POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

1. Smluvní strany mohou při plnění předmětu této Dohody přijít do styku s informacemi, které mají povahu obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "občanský zákoník"), případně povahu důvěrného údaje či důvěrného sdělení dle § 1730 občanského zákoníku (obchodní tajemství a důvěrné sdělení, důvěrný údaj dále společně jako „Důvěrná informace“).
2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech Důvěrných informacích, o kterých se dozvěděly v souvislosti s plněním předmětu této Dohody, a je v rozporu s jejich zájmy, pokud by tyto skutečnosti byly dále sděleny či zpřístupněny třetí osobě. Smluvní strany se dále zavazují nepoužít Důvěrné informace přímo či nepřímo k jakémukoli jinému účelu, než ke kterému byly poskytnuty. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích dle tohoto článku nejen po celou dobu účinnosti této Dohody, ale i po jejím ukončení, a to po celou dobu, po kterou nebudou důvěrné informace veřejně známé a dostupné, aniž by došlo k porušení tohoto článku Dohody.
3. Smluvní strany se zavazují zajistit, aby osoby oprávněné jednat jménem nebo na účet některé Smluvní strany byly poučeny o závazcích, které pro Smluvní stranu z tohoto článku Dohody vyplývají a zajistí plnění těchto povinností i ze strany těchto osob.
4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle tohoto článku kteroukoli Smluvní stranou vzniká té Smluvní straně, která byla porušením povinnosti mlčenlivosti dotčena, nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Smluvní strany na náhradu újmy způsobenou porušením povinnosti zajištěné i smluvní pokutou.

ČI. VIII – ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ SMLUVNÍMI STRANAMI

1. Zástupci Smluvních stran nebo jiné osoby oprávněné jednat za Smluvní strany berou na vědomí, že jejich identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace jsou zpracovávány na základě oprávněného zájmu, a to pro účely vnitřní administrativní potřeby (včetně tvorby evidencí) a ochrany právních nároků Smluvních stran.
2. Každá Smluvní strana se zavazuje informovat své kontaktní osoby a pověřené zaměstnance (dále jen „pověřené osoby“) o zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů na základě oprávněného zájmu, a to pro účely vnitřní administrativní potřeby (včetně tvorby evidencí a seznamů kontaktních osob) a ochrany právních nároků Smluvní strany, a o právech s tím souvisejících.
3. Zástupci Smluvních stran a jiné osoby oprávněné jednat za Smluvní strany mají v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování.
4. Smluvní strany zpracovávají osobní údaje po dobu trvání smluvních vztahů mezi nimi a dále do doby uplynutí promlčecí doby práv vzniklých z případného porušení smluvního vztahu či protiprávního jednání jiné Smluvní strany.

ČI. IX – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Dohoda se sjednává na dobu určitou, a to ode dne jejího podpisu všemi Smluvními stranami, popř. zveřejněním v registru smluv dle odst. 3 tohoto článku, do 31.12.2033.

2. Podmínkou účinnosti této Dohody je její předchozí schválení zastupitelstvem, popř. jiným příslušným orgánem Obce, přičemž Obec je povinna ostatní Smluvní strany bez zbytečného odkladu informovat o schválení uzavření této Dohody příslušným orgánem Obce.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato Dohoda podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Dohodu povinna uveřejnit Obec, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Obec je povinna bezodkladně písemně informovat (postačí e-mailová zpráva) Pojistitele a Zhotovitele o zaslání Dohody správci registru smluv. Obec je povinna při zaslání Dohody správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění Dohody odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.
4. Každá Smluvní strana je oprávněna od této Dohody odstoupit, ne však v nevhodné době k újmě ostatních Smluvních stran. Nevhodnou dobou se pro účely této Dohody rozumí zejména doba budování protizáplavových opatření.
5. Kterákoli Smluvní strana může tuto Dohodu ukončit odstoupením z důvodu události vyšší moci, s tím že událostí vyšší moci se rozumí jakákoli událost nebo čin vyšší moci, který je mimo přiměřenou kontrolu dotčené Smluvní strany a který brání zcela nebo částečně dotčené Smluvní straně v plnění podle této Dohody.
6. Kterákoli Smluvní strana může ukončit účinnost této Dohody písemnou výpovědí zaslanou všem zbývajícím Smluvním stranám, a to bez udání důvodu nebo z jakéhokoli důvodu s výpovědní dobou jeden kalendářní měsíc, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi všem Smluvním stranám. V případě, že tuto Dohodu vypoví Zhotovitel, není tímto jednáním dotčena účinnost této Dohody v rozsahu mezi Pojistitelem a Obcí. Pojistitel a Obec se v takovém případě zavazují nalézt jiného Zhotovitele, se kterým uzavřou dohodu o spolupráci v obdobném znění jako tato Dohoda.
7. Tato Dohoda je vyhotoveno ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
8. Změny a doplnění této Dohody je možné činit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci všech Smluvních stran.
9. Vztahy touto Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i dalšími relevantními právními předpisy České republiky.
10. Stane-li se některé z ustanovení této Dohody neplatným, neúčinným, či zdánlivým, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost vliv na platnost zbývajících ustanovení této Dohody. Smluvní strany nahradí takové ustanovení novým ustanovením, které bude svým ekonomickým a právním dopadem nejbližší ustanovení, které má být nahrazeno, a to ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od obdržení výzvy kterékoliv Smluvní strany ostatními Smluvními stranami.
11. Smluvní strany této Dohody po jejím pečlivém přečtení shodně prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
12. Smluvní strany dále prohlašují, že při jednání o této Dohodě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Dohodě jsou učiněná ve vzájemné dobré víře, v souladu s dobrými mravy, zákonem a veřejným pořádkem.
13. Na důkaz projevu souhlasu s touto Dohodou připojují Smluvní strany níže své vlastnoruční podpisy.

NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA.

V.....dne.....

Za Obec:

Martin Záhoř,
starosta obce

V.....dne.....

V.....dne.....

Za Pojistitele:

Ing. Radek Starosta
Ředitel Úseku pojištění
majetku a odpovědnosti

Ing. Milan Medek
Vedoucí odboru CSR

V.....dne.....

Za Zhotovitele:

Jana Moravcová,
Spolupředsedkyně Krajinohledu, z.s.

Smlouva o dílo s nehmotným výsledkem – „Zhotovení studie proveditelnosti (Generelu) pro město Stříbro, která bude zaměřena na identifikaci zranitelných míst v krajině daného města v souvislosti se záplavou či povodní a bude obsahovat zejména seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelných míst v extravilánu nebo na pomezí extravilánu a intravilánu města.“

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), v platném znění

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Město:

Město Stříbro

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro CZE

IČO: 00260177

Zastoupena: Martinem Záhořem, starostou města

Kontaktní osoba: Bc. Karel Lukeš, místostarosta města, 724 271 658, lukes@mustribro.cz

(dále jen „**Město**“ nebo „**Objednatel**“) na straně jedné

2. Odborník na krajinotvorbu:

Krajinohled, z. s.

Se sídlem: Krásný Les 357, 403 37 Petrovice

IČO: 05845301

Zastoupen: Janou Moravcovou, spolupředsedkyní Krajinohledu, z.s.

Kontaktní osoba: Daniel Řezníček, M.A. email: daniel.reznicek@krajinhled.cz

Osoba odpovědná za odbornou část studie: Jana Moravcová, email:

jana.moravcova@beleco.cz

Zhotovitel není plátcem DPH

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(Dále také společně jen „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Na základě Dohody o spolupráci uzavřené mezi Objednatелеm, Zhotovitelem a Pojistitelem – společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group uzavřené dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem na

„Zhotovení studie proveditelnosti (Generelu) pro město Stříbro, která bude zaměřena na identifikaci zranitelných míst v krajině daného města v souvislosti se záplavou či povodní a bude obsahovat zejména seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelných míst v extravilánu nebo na pomezí extravilánu a intravilánu města.“

I.

Základní ustanovení

Smlouvou se za podmínek v ní uvedených Zhotovitel zavazuje zpracovat za sjednanou cenu a na svou odpovědnost pro Objednatele Studii proveditelnosti (Generel) pro město Stříbro, která bude zaměřena na identifikaci zranitelných míst v krajině daného města v souvislosti se záplavou či povodní a bude obsahovat zejména seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelných míst v extravilánu nebo na pomezí extravilánu a intravilánu města.

1. Předmětem díla je:

Zhotovení Studie proveditelnosti (Generel) katastru města Stříbro, která bude obsahovat:

- i. seznam zranitelných míst v krajině, tj. kritických bodů;
- ii. seznam typových protipovodňových opatření, která lze využít pro kompenzaci identifikovaných zranitelností, rozdělený do tří prioritních skupin podle očekávané náročnosti realizace opatření;
- iii. odhad nákladů na realizaci jednotlivých protipovodňových opatření;
- iv. doporučení vhodného zdroje financování pro každé navržené protipovodňové opatření;
- v. data popisující fungování navržených protipovodňových opatření při srážkách různé N-letosti v rozsahu a formě specifikované Odborem risk managementu v Úseku pojištění majetku a odpovědnosti Pojistitele

Protipovodňová opatření v krajině, která budou uvedena ve Studii proveditelnosti, budou splňovat následující náležitosti:

- i. jsou přírodě blízkého typu;
 - ii. jsou situována v extravilánu, případně na pomezí extra – a intravilánu města;
 - iii. snižují riziko vzniku záplav tím, že zvyšují odolnost krajiny vůči intenzivním srážkám.
2. Dílo bude dokončeno a předáno Objednateli do 20.12.2023 k případným připomínkám a požadavkům na doplnění. Objednatel své připomínky uplatní do 10 kalendářních dnů a předá Dílo Zhotoviteli k opravě a doplnění, ten ho ve lhůtě 14 kalendářních dnů doplní, vypořádá se s připomínkami a dokončené odevzdá Objednateli.
3. Dílo bude předáno ve 3 tištěných paré a dále elektronicky.

II.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jeho provádění a že v souladu s Dohodou o spolupráci disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k jeho řádnému provedení nezbytné. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že

splní závazek založený touto smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu.

2. Zhotovitel se zavazuje účastnit se jednání týkajících se díla a dále je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění smlouvy.
3. Zhotovitel se při plnění dle této Smlouvy zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že činností dle této Smlouvy nebude zasahováno do práv třetích osob.
4. Objednatel se zavazuje, že v maximálně možném rozsahu poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků a neprodleně se informovat o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné plnění.
6. Pokud tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto Smlouvu povinna uveřejnit Město.

III.

Platební podmínky

1. Odměna za Dílo bude činit **200.000 Kč** (zhotovitel není plátcem DPH). Odměna za Dílo bude Objednatelem placená na základě faktur Zhotovitele se splatností 15 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli. Postup plateb bude následující:
 - a) Částka ve výši 160.000 Kč z celkové sjednané ceny díla bude Objednatelem zaplacená na základě zálohové faktury vystavené do 14 pracovních dnů od oboustranného podpisu této smlouvy;
 - b) Částka ve výši 40.000 Kč z celkové sjednané ceny díla bude Objednatelem zaplacená na základě zúčtovací faktury vystavené do 14 pracovních dnů od dokončení a předání Díla a po odstranění případných připomínek ve smyslu čl. I odst. 2 této smlouvy.

Faktury budou tímto způsobem uhrazeny v plné výši.

2. Odměna byla Smluvními stranami sjednána bez jakýchkoliv výhrad pevnou částkou jako závazná, úplná, zaručená a maximální přípustná a zahrnuje veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k provedení díla.
3. Právo fakturovat cenu za provedené dílo vzniká Zhotoviteli písemným převzetím díla bez vad a nedodělků Objednatelem (možné potvrdit i elektronicky).
4. Podkladem pro úhradu závazku je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

V.

Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Za vadu se považuje i nedodělek (např. nesprávnost nebo neúplnost díla).
2. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, Objednatel písemně (možno elektronicky) oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, a tím se má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak, a to bezplatně.

VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Na základě této smlouvy nevzniká autorské dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako Smlouva.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž Město obdrží 2 a Zhotovitel 1 stejnopis, popřípadě může být vyhotovena elektronicky a opatřena certifikovaným el. podpisem obou Smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V.....dne.....

V.....dne.....

Za Město:

Za Zhotovitele:

Martin Záhoř,
starosta města

Jana Moravcová,
spolupředsedkyně Krajinohledu, z.s.

Číslo smlouvy: H10 SM 027 2023

KUPNÍ SMLOUVA O KOUPI MOVITÉ VĚCI

Kterou uzavřeli:

Název:	PRIMO CAR Cheb s.r.o.
Adresa sídla:	Ringhofferova 115/1 PRAHA 5 155 21
IČ:	26379490
DIČ:	CZ26379490
Statutární zástupce:	Ing. Martin Nohejl – jednatel
Kontaktní osoba:	Marek Holeček
Tel.:	777101662
E-mail:	marek.holecek@primocar.cz
Bankovní spojení:	Banka: Komerční banka ML, číslo účtu: 107-9329800207/0100

*jako **prodávající** na straně jedné*

a

Název:	Město STŘÍBRO
Adresa sídla:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
IČ:	00260177
DIČ:	CZ00260177
Statutární zástupce:	Martin Záhoř
Tel.:	778 540 740
E-mail:	zahor@mustribro.cz
Bankovní spojení:	Banka: ČSOB Stříbro, číslo účtu: 112595926/0300

*jako **kupující** na straně druhé*

následovně:

Čl. I **Předmět plnění**

Předmětem plnění je dodávka služebního vozidla pro Odbor životního prostředí (dále jen „zboží“). Prodávající se zavazuje (v souladu s § 2079 občanského zákoníku) kupujícímu dodat následující zboží:

Osobní vozidlo **DACIA DUSTER Expression Blue dCi 115 4x4**

Podrobná technická specifikace vozidla je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II
Povinnosti prodávajícího

Prodávající je povinen kupujícímu dodat zboží, předat mu doklady (COC list, návod k obsluze), které se ke zboží vztahují a umožnit kupujícímu nabytí vlastnická práva ke zboží v souladu s touto smlouvou a s výše uvedeným zákonem.

Čl. III
Povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen zaplatit za zboží kupní cenu a převzít dodané zboží v souladu se smlouvou.
2. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostor svého objektu za účelem splnění této smlouvy.
3. Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy převezme zboží od prodávajícího.

Čl. IV
Doba plnění a místo předání

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží ve specifikaci uvedené v čl. I této smlouvy v termínu do 30.09.2023.
Nedodá-li prodávající předmět smlouvy v tomto termínu, může kupující v souladu s § 2001 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit a smlouva tímto odstoupením zaniká.
2. Prodávající zabezpečí dodání zboží a zaškolení obsluhy.

Čl. V
Cena plnění

Kupní cena zboží uvedeného v čl. I této smlouvy je stanovena následovně:

Osobní vozidlo	528.490,- Kč
Celkem bez DPH	436.768,59 Kč
DPH 21%	91.721,41 Kč
CELKEM včetně DPH	528.490,- Kč

Čl. VI
Způsob úhrady

1. Platba bude provedena **bankovním převodem** na účet prodávajícího na základě vystavené faktury se splatností maximálně **30 dnů** od doručení faktury.
2. Kupující nebude poskytovat zálohy.
3. Konečná faktura/daňový doklad, bude prodávajícím vystavena a dodána s vozidlem.

Čl. VII
Záruka

1. Záruční doba činí minimálně **60 měsíců nebo 100 000 km** ode dne uvedení vozidla do provozu.
2. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození vozidla a na opotřebitelné díly.

Čl. VIII
Sankce

1. V případě pozdní úhrady kupní ceny za dodané zboží je prodávající oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky uvedené ve vystaveném daňovém dokladu za každý den prodlení.
2. V případě pozdního dodání zboží je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý den prodlení.

Čl. IX
Závěrečná ustanovení

1. Kupní smlouva je platná ode dne podpisu obou stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Ostatní vztahy touto smlouvou neupravované se řídí občanským zákoníkem a předpisy s ní souvisejícími, případně dodatky k této smlouvě.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. 1 vyhotovení smlouvy obdrží prodávající a 1 vyhotovení smlouvy obdrží kupující.

V Mariánských Lázních dne 23.05.2023

Ing. Martin Nohejl - jednatel

Prodávající

Kupující

*Přílohy:
příloha č. 1 – Technická specifikace vozidla*

Příloha č. 1 Technická specifikace vozidla

Specifikace automobilu – minimální požadavek zadavatele	Nabídka uchazeče – splňuje ANO/NE	Pokud uchazeč nabízí vyšší výbavu, doplní údaje dle své nabídky
Barva - nerozhoduje	ANO	Bílá základní
Nový nebo předváděcí vůz (stav tachometru max. 1 000 km)	ANO	
Karoserie pětímístná, pětidvéřová	ANO	SUV
Pohon 4 x 4	ANO	
Palivo nafta	ANO	
Objem/výkon motoru 1200 ccm/70 kW	ANO	1.461 ccm / 84 kW
Převodovka 6ti stupňová manuální	ANO	
Minimální výbava automobilu		
Posilovač řízení	ANO	
Systémy zvyšující bezpečnost jízdy vozidla: ABS, ESP	ANO	
Asistent rozjezdu do kopce	ANO	
Kontrola tlaku v pneumatikách	ANO	
Airbag řidiče a spolujezdce, boční airbagy vpředu	ANO	
Klimatizace manuální	ANO	
Dálkově ovládané centrální zamykání	ANO	
Elektrické ovládání oken (minimálně vpředu)	ANO	Vpředu i vzadu
Povinná výbava podle vyhlášky č. 341/2014 Sb.	ANO	
Autorádio s vestavěným Bluetooth, port USB	ANO	8" dotyková obrazovka
Výškově nastavitelná sedačka řidiče	ANO	
Výškově a podélně nastavitelný volant	ANO	
Zadní parkovací senzory	ANO	
Minimální záruka 4 roky nebo 100 000 km	ANO	5 let nebo 100 000 km
Gumové koberečky vpředu a vzadu	ANO	
Rezervní kolo	ANO	

Přílohou minimální specifikace bude technický popis automobilu a fotografie nebo vizualizace automobilu. Prohlašuji, že jsem všechny údaje uvedl pravdivě a jsem nabídkou vázán po dobu 60 kalendářních dnů.

V Mariánské Lázně dne 23.05.2023

.....
Ing. Martin Nohejl - jednatel

TERRIGENA Art s.r.o., Plzeňská 176, 330 11 Třemošná, DIČ:CZ29105293
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 25049

Dodatek smlouvy o dílo č. 1

Název díla (stavby): „**OBNOVA INTERIÉRU KOSTELA SV. PETRA VE STŘÍBŘE – restaurování kruchty**“

Místo akce: Stříbro

Číslo smlouvy: HIO SM 010 2023 ze dne 20.2.2023

Číslo dodatku ke smlouvě: 1

Smluvní strany:

1. Objednatel:
Město Stříbro
Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČO: 00260177
DIČ: CZ00260177
Zastoupení: Martin Záhoř, starosta
tel.: +420 374801101, zahor@mustribro.cz

2. Zhotovitel :
TERRIGENA Art s.r.o.
Plzeňská 176, 330 11 Třemošná
IČO:291 05 293
DIČ:CZ29105293
Zastoupení: Mgr. Marcel Hron, jednatel

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Vzhledem ke změnám díla, které objednatel požadoval, se mění následující odstavce:

IV. Cena díla

Cena díla se zvyšuje o částku víceprací uvedených v příloze č. 1.

Cena díla dle SOD:	518 291,60,- Kč
Vícepráce:	39 555,00,- Kč

Cena díla včetně víceprací:	557 846,60,- Kč bez DPH.
Cena díla včetně víceprací:	674 994,39 Kč včetně DPH

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Ve Stříbře dne

V Třemošné dne.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Příloha č. 07

usnesení 18. Rady města Stříbra ze dne 05.06.2023

TERRIGENA Art s.r.o., Plzeňská 176, 330 11 Třemošná, DIČ:CZ29105293
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 25049

.....
Martin Záhoř, starosta

.....
Mgr. Marcel Hron, jednatel

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky

"Most ev.č. 193-018 Stříbro"

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 7 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

číslo smlouvy Účastníka 1: 8500007751

číslo smlouvy Účastníka 2:

SMLUVNÍ STRANY

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: posta@suspk.eu

datová schránka: qbep485

telefon: + 420 377 172 101

kontaktní osoba: Ing. Josef. Popule, tel. +420 602 138 436, e-mail: josef.popule@suspk.eu

korespondenční adresa:

(dále jen „Účastník 1“)

Město Stříbro

sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

zastoupené: Martinem Záhořem, starostou města

IČO: 00260177 DIČ: CZ00260177

e-mail: podatelna@mustribro.cz

datová schránka: gkub5mb

telefon: 374 801 101

kontaktní osoba: Daniela Polatová, vedoucí HIO MěÚ Stříbro, tel. +420 374 801 221,

e-mail: polatova@mustribro.cz

(dále jen „Účastník 2“)

(Účastníci společně dále také jen jako „účastníci smlouvy“, „smluvní strany“ nebo „zadavatel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Účastník 1 je veřejným zadavatelem ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

1.2. Účastník 2 je veřejným zadavatelem ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

2.1. Smluvní strany v souladu s § 7 ZZVZ a v souladu s podmínkami této smlouvy budou společně zadávat veřejnou zakázku pod názvem „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ (dále také jen jako „veřejná zakázka“).

2.2. Cílem společného zadávání je výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky v zadávacím řízení a uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem.

2.3. K dosažení účelu této smlouvy se smluvní strany zavazují vzájemně spolupracovat podle pravidel stanovených touto smlouvou.

2.4. Podkladem pro zadávání veřejné zakázky je:

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“

- 2.4.1. Stavební povolení „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ vydané Městským úřadem Stříbro, odborem výstavby a územního plánování dne 31.01.2019 pod č.j. 268/1686/OVÚP/18/19/38/Jk, které bylo prodlouženo do 31.01.2026.
 - 2.4.2. Projektová dokumentace „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ ve stupni PDPS zpracovaná projekční kancelář Ing. Daniela Škubalová, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň, IČO: 138 90 450,
 - 2.4.3. Společné povolení „Stříbro, komunikační propojení ulice U Kaple na II/230“ vydané Městským úřadem Stříbro, odborem výstavby a územního plánování.
- 2.5. Účastník č. 2 bere na vědomí, že Účastník č. 1 je při zadávání veřejných zakázek nad rámec povinností stanovených ZZVZ vázán též pravidly zadávání veřejných zakázek stanovenými Směrnicí Rady Plzeňského kraje o zadávání veřejných zakázek č. SRPK-2/2016/PRAV-002-Q (dále jen jako „Směrnice RPK o zadávání VZ“).
- 2.6. Současně bere Účastník č. 2 na vědomí, že pokud budou při realizaci společného zadávání zadávány i veřejné zakázky malého rozsahu dle § 31 ZZVZ (dále jen jako „VZMR“) je Účastník č. 1 nad rámec povinností dodržení zásad § 6 ZZVZ vázán pravidly zadávání VZMR stanovenými Směrnicí Rady Plzeňského kraje o zadávání veřejných zakázek č. SRPK-2/2016/PRAV-002-Q (dále jen jako „Směrnice RPK o zadávání VZ“) a dále též pravidly zadávání VZMR stanovenými Směrnicí SÚSPK Sm 01 „Postupy při zadávání veřejných zakázek“ (dále jen jako „Směrnice SÚSPK o zadávání VZ“). Směrnice RPK o zadávání VZ a Směrnice SÚSPK o zadávání VZ stanoví, že VZMR jsou nad rámec povinností stanovených ZZVZ rozděleny do tří skupin a každá skupina má stanovený proces zadávání. Dělení VZMR dle Směrnice RPK o zadávání VZ a Směrnice SÚSPK o zadávání VZ a základní náležitosti soutěže (více viz Směrnice RPK o zadávání VZ a Směrnice SÚSPK o zadávání VZ)¹:
- 2.6.1. I.sk. VZMR na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší částce 400 000 Kč bez DPH, a veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší částce 500 000 Kč bez DPH, lze zadat přímo bez předchozího formalizovaného výběru nejvhodnějšího dodavatele, tzv. zadáním z volné ruky.
 - 2.6.2. II. sk. VZMR na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota je nad 400 000 Kč bez DPH a je rovna nebo nižší částce 1 000 000 Kč bez DPH, a veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota je nad 500 000 Kč bez DPH a je rovna nebo nižší částce 1 000 000 Kč bez DPH a III. sk. VZMR na dodávky a služby, jejichž předpokládaná hodnota je nad 1 000 000 Kč bez DPH a je rovna nebo nižší částce 2 000 000 Kč bez DPH, a veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota je nad 1 000 000 Kč bez DPH a je rovna nebo nižší částce 6 000 000 Kč bez DPH je nutno zadávat uveřejněním výzvy k podání nabídek prostřednictvím E-ZAKu, kdy je zadavatel povinen oslovit alespoň tři vhodné dodavatele.

3. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1. Předmětem veřejné zakázky bude provedení stavebních prací a obstarání veškerých souvisejících činností vedoucích k úplnému dokončení stavby „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ v rozsahu projektové dokumentace, soupisu prací vč. výkazu výměr a zadávací dokumentace.
- 3.2. Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky činí: **48 468 854,54 Kč bez DPH.**
- 3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro část díla činí pro:
 - a) účastník 1: **43 053 513,11 Kč bez DPH;**
 - b) účastník 2: **5 415 341,43 Kč bez DPH.**
- 3.4. Pokud bude u všech nabídek nebo u nejvhodnější nabídky nabídková cena vyšší než celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky nebo pokud jakákoliv předpokládaná hodnota části zakázky příslušící kterémukoliv účastníku této smlouvy bude vyšší než předpokládaná hodnota pro danou část

¹ Tento postup je povinný jestliže předpokládaná hodnota části veřejné zakázky, jež má být hrazena dotčeným zadavatelem (SÚSPK), činí více než 50 % předpokládané hodnoty společně zadávané veřejné zakázky, viz čl. II. odst. 2 Směrnice RPK o zadávání VZ.

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“

zakázky, může se jednat o důvody zvláštního zřetele, nemusí být předmět této veřejné zakázky realizován a zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení ve smyslu ust. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

3.5. Pro zadání veřejné zakázky bude použit druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení.

3.6. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny, tj. celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

3.7. Předpokládané finanční podíly účastníků této smlouvy na veřejné zakázce rozdělené na stavební objekty včetně specifikace těchto objektů jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, pokud budou některé stavební objekty nebo činnosti spolufinancovány, podíly jednotlivých účastníků budou procentuálně vyjádřeny též v příloze č. 1 této smlouvy. Skutečné podíly účastníků se budou odvíjet od nabídkové ceny dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva na realizaci veřejné zakázky.

3.8. Účastník 2 bere na vědomí, že po dokončení stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou. Každý z účastníků si bude tyto pozemky s jednotlivými vlastníky vypořádávat samostatně na základě vypracovaného geometrického plánu dokončené stavby, je-li takovéto vypořádávání relevantní k předmětné stavbě.

4. ZPŮSOB JEDNÁNÍ JMÉNEM ZADAVATELE

4.1. K jednání jménem účastníků v zadávacím řízení, je oprávněn Účastník 1 (dále také jen jako „Zástupce účastníků“).

4.2. Zástupce účastníků je oprávněn za účastníky jednat a činit veškeré právní jednání v průběhu zadávacího řízení směřujícího k zadání veřejné zakázky dle čl. 3. této smlouvy, stejně tak je Zástupce účastníků oprávněn za účastníky jednat a činit veškerá právní jednání vůči ÚOHS v případném řízení o přezkoumání úkonů zadavatele vztahujících se k veřejné zakázce dle čl. 3. této smlouvy.

4.3. Účastník 2 tímto ke všem úkonům a právním jednáním prováděným na základě této smlouvy v rozsahu dle čl. 4.2 této smlouvy uděluje Účastníkovi 1 plnou moc na dobu trvání této smlouvy, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Účastník 1 zmocnění přijímá, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Účastníci této smlouvy deklarují, že se nejedná o zmocnění ve smyslu § 43 ZZVZ.

4.4. Zástupce účastníků nese veškerou odpovědnost za činění jednotlivých úkonů v zadávacím řízení. Ustanovením věty předchozí není dotčeno jeho právo na náhradu škody vůči ostatním účastníkům této smlouvy, pokud tito svým jednáním poruší své povinnosti dle této smlouvy, zejména pak povinnost poskytovat Zástupci účastníků, bez jakéhokoliv prodlení, součinnost.

4.5. Zástupce účastníků je oprávněn ustanovit komisi a delegovat na ni své oprávnění k provádění jednotlivých úkonů v rámci zadávacího řízení ve smyslu § 42 ZZVZ.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1. Zástupce účastníků se zavazuje provést při zadávání veřejné zakázky dle čl. 3 této smlouvy veškeré úkony zadavatele ve smyslu ZZVZ a činit veškeré kroky v průběhu zadávacího řízení, zejména pak

- 5.1.1. zajistit zpracování zadávací dokumentace, včetně závazného návrhu smlouvy;
- 5.1.2. zahájit a vést zadávací řízení v souladu se ZZVZ;
- 5.1.3. zajistit uveřejnění dle § 212, 214 a 219 ZZVZ;
- 5.1.4. přijímat nabídky;
- 5.1.5. poskytovat případné vysvětlení zadávací dokumentace;
- 5.1.6. v případě nejasností požádat dodavatele o objasnění nabídky;
- 5.1.7. rozhodovat o případném vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení;
- 5.1.8. rozhodnout o výběru dodavatele;
- 5.1.9. rozhodnout o zrušení zadávacího řízení v souladu se ZZVZ;
- 5.1.10. přijímat námitky, přezkoumávat je a rozhodovat o nich;
- 5.1.11. na vyžádání předložit ostatním účastníkům této smlouvy příslušnou dokumentaci;
- 5.1.12. činit úkony v případném správním řízení před ÚOHS;

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“

- 5.1.13. po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení předat ostatním účastníkům této smlouvy kopie dokumentace o zadávacím řízení.

5.2. Účastník 2 se zavazuje:

- 5.2.1. vyjádřit se ve lhůtě do 5 dnů od obdržení návrhu zadávací dokumentace ze strany Zástupce účastníků k tomuto návrhu; v případě, že se ve stanovené lhůtě k obdrženému návrhu zadávací dokumentace nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí;
- 5.2.2. poskytovat Zástupci účastníků veškerou součinnost potřebnou pro plnění povinností Zástupce účastníků uvedených shora v odst. 5.1. této smlouvy, a to bez prodlení, nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, tak aby mohl Zástupce účastníků řádně a včas splnit všechny povinnosti stanovené příslušnými předpisy (zejména ZZVZ, pravidly poskytovatele dotace na veřejnou zakázku apod.) pro zadávání veřejné zakázky;
- 5.2.3. uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu ve lhůtě stanovené ZZVZ; smlouvy s vybraným dodavatelem budou uzavřeny v elektronické podobě, nebude-li dohodnuto jinak (se zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu) a to s každým účastníkem samostatně;
- 5.2.4. navrhnout k výzvě Zástupce účastníků ve lhůtě 5 dnů od doručení výzvy alespoň jednoho svého zástupce, který bude odpovídat za kontrolu nabídky vybraného dodavatele ve vztahu k části díla pro Účastníka 2;
- 5.2.5. sdělit Zástupci účastníků výši jím skutečně uhrazené ceny za část pro něj poskytnutého plnění a to nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, popř. u smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku cenu uhrazenou za část pro něj poskytnutého plnění v předchozím kalendářním roce;
- 5.2.6. účastník 2 má právo na zodpovězení relevantního dotazu ohledně průběhu zadávání VZ vůči účastníkovi 1, u sporných bodů má účastník 2 právo na vyjádření svého stanoviska, které bude účastníkem 1 vzato na vědomí a odborně posouzeno.
- 5.2.7. po dokončení stavby převzít dočasně povolenou stavbu „Stříbro, komunikační propojení ulice U Kaple na II/230“ v rámci DIO Objízdné trasy, investovanou Plzeňským krajem, realizovanou dle PDPS „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ a společného povolení vydaného Městským úřadem Stříbro pro účastníka 2 a dočasně zpevněnou víceúčelovou plochu na parc.č.1310/19 v k.ú. Stříbro. Účastník 2 nepožaduje odstranění dočasně povolené stavby „Stříbro, komunikační propojení ulice U Kaple na II/230“ a také dočasně provedeného zpevnění stávající plochy na parc.č. 1310/19 v k.ú. Stříbro.

5.3. Poplatky za zábor veřejného prostranství ve vlastnictví či správě účastníků této smlouvy nebudou dodavatelem hrazeny, dodavatel tak bude v nezbytném rozsahu pro plnění smlouvy osvobozen od poplatku za užívání (zábor) veřejného prostranství.

5.4. Smluvní strany jsou povinny zdržet se činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.

6. NÁKLADY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

6.1. Veškeré náklady související s výkonem činnosti zadavatele, vynaložené na zadávací řízení směřující k zadání veřejné zakázky dle této smlouvy nese Zástupce účastníků, nebude-li dohodnuto pro konkrétní případ jednotlivého nákladu jinak.

6.2. Zástupce účastníků zajistí výběr dodavatelů pro služby technického dozoru stavby (investora), autorského dozoru stavby, koordinátora BOZP nebo příp. archeologického dohledu, přičemž náklady na tyto služby ponesou smluvní strany v poměru jejich podílů na financování veřejné zakázky z nabídkové ceny vybraného dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva na realizaci veřejné zakázky.

7. TRVÁNÍ SMLOUVY

7.1. Účinnost této smlouvy končí, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem dle čl. 5.2.3 této smlouvy nebo zrušením zadávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“ jinak.

7.2. Na závazky smluvních stran dle čl. 3 odst. 3.8, čl. 5 odst. 5.1.10 až 5.1.13 a čl. 5 odst. 5.2.5. a odst. 5.2.7. této smlouvy se odst. 7.1. nevztahuje.

8. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI

8.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.

8.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.

8.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.

8.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.

8.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

8.6. Postupy a opatření se SÚSPK zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou a jakákoliv změna smlouvy musí být výslovně nazvána dodatek ke smlouvě.

9.2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž Účastník 1 obdrží dvě vyhotovení.

9.3. Účastník 2 prohlašuje, že z jeho strany jsou splněny všechny podmínky pro platnost této smlouvy dle zákona č. 128/2000Sb., o obcích, v platném znění a že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva města (rady města) č. ze dne

Příloha č. 1: Předpokládané finanční podíly účastníků smlouvy na veřejné zakázce

Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky „Most ev.č. 193-018 Stříbro“

Účastník 1:

Účastník 2:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Miroslav Doležal

generální ředitel

podepsáno elektronicky

Město Stříbro

Martin Záhoř

starosta města

podepsáno elektronicky

Návrh smlouvy vyhotovila: Hana Spisarová dne 21.04.2023