

U S N E S E N Í

88. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 30.06.2022 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno:
Trvá: 28/VII/09; 31/V/04; 33/VI/12; 38/VII/24; 39/VI/12; 49/VI/08; 51/IV/23; 57/VII/01; 60/VII/01; 62/IV/15, 16; 64/V/01, 04; 65/VI/01; 66/V/01; 67/IV/01, 07; 68/VI/01, 15; 69/V/01; 70/III/01, 04; 71/V/01; 72/VI/01, 32, 33; 74/VII/01; 75/V/01; 77/V/01, 21; 78/III/08, 09; 79/V/01, 21, 24; 81/V/21, 22; 83/V/01; 84/V/01, 06, 11, 19, 40, 41, 43
Prodloužení termínů:
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Posouzení stavu stávající opěrné zdi na parcele č. 3531 k. ú. Stříbro, které bylo vypracováno panem Ing. Pavlem Spisarem, sídlem Gagarinova 935, 349 01 Stříbro, IČ: 68828772.
03. Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.06.2022 veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „*Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro, na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro*“, pořízený komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
04. Zprávu o vyhodnocení poptávky ze dne 20.06.2022, dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (I. kategorie) nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., na akci „*Vytvoření přístupového systému do objektu Domu dětí a mládeže, Stříbro*“.
05. Vyjádření manželů Xxxx, bytem Xxxx, 349 01 Stříbro k návrhu smlouvy o finanční kauci k zajištění práv města Stříbra v rámci realizace novostaveb rodinných domů na p. p. č. 3621 a 233/1, k. ú. Stříbro.
06. Zprávu o výsledku zápisu dětí z Ukrajiny do Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, Soběslavova 1003, IČ 709 37 621 pro školní rok 2022/2023.
07. Informaci pracovníka KR MěÚ Stříbro Ing. Vratislava Maňáka po videokonferenci Tajemníků Krizových štábů ORP s Tajemníkem KŠ Plzeňského kraje k ukončení krizového stavu a dalšímu postupu při zajištění přežití válečných uprchlíků.

II. SCHVALUJE:

01. Program 88. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Znění a uzavření Dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí k odstranění nebo využití odpadu v rámci provozování sběrného dvora odpadů a mobilního sběru č. 1134 mezi městem Stříbrem, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ 00260177, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a společností EKODEPON s. r. o., Lažany 36, 349 01 Černošín, IČ 49790927, DIČ: CZ49790927 zastoupenou Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti. Dodatek uveden v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
04. Znění a uzavření Dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu č. 3645 mezi městem Stříbrem, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ 00260177, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a společností EKODEPON s. r. o., Lažany 36, 349 01 Černošín, IČ 49790927, DIČ: CZ49790927 zastoupenou Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti. Dodatek uveden v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.

05. Znění a uzavření Dodatku č. 15 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu č. 3347 mezi městem Stříbrem, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ 00260177, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a společností EKODEPON s. r. o., Lažany 36, 349 01 Černošín, IČ 49790927, DIČ: CZ49790927 zastoupenou Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti. Dodatek uveden v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
06. Úplnou uzavírku Plzeňské ul. ve Stříbře v rámci akce „Revitalizace a stavební úpravy ul. Plzeňská ve Stříbře“.
07. Postup při přidělení bytu č. 22 v DPS Větrná 1378, Stříbro dle [přílohy č. 02](#) tohoto usnesení.
08. Odúčtování a vyřazení z investic majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, vedeného na účtu 042 25 z důvodu zmařené investice, dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 300 775 Kč způsobem uvedeným v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.
09. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k realizaci stavby dle projektové dokumentace „Rodinný dům p. č. 2508/26 v k. ú. Stříbro“, na základě žádosti společnosti CONCEPT STAV s. r. o. se sídlem Klostermannova 635, 337 01 Rokycany, IČ: 05020824.
10. Způsob provedení opravy stávající opěrné zdi na parcele č. 3531 k. ú. Stříbro, stejným podílem na financování možné opravy – město Stříbro, firma TAZATA s. r. o. a pan Ing. Miroslav Záhoř.
11. Posunutí termínu dokončení předmětných prací souvisejících s realizací kanalizační přípojky pro objekt Soběslavova 1739, Stříbro do ujasnění dalšího postupu, který bude vycházet ze zpracovaného posouzení stávajícího stavu opěrné zdi na parcele č. 3531, k. ú. Stříbro (pan Spisar) a následné dohody o financování nutných stavebních prací (vedení města).
12. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k projektové dokumentaci „Novostavba RD na p. p. č. 1899/54 v k. ú. Stříbro“ na základě žádosti paní Hany Koflíkové, bytem Zelený Pruh 52/1294, 141 07 Praha 4, IČ: 27085392.
13. Cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace stavebních úprav vstupní části kostela sv. Máří Magdalény, rejstříkové číslo kulturní památky zapsané v ÚSKP: 23876/4-1930, nacházející se na pozemku parc. č. st. 159/2, k. ú. Stříbro, podanou spol. ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, uvedenou v [příloze č. 09](#) tohoto usnesení.
14. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro“, firmu VYSSPA Sports Technology s. r. o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ: 27967638.
15. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 035 2022 (u zhotovitele č. 17-22/094/2022) s vybraným uchazečem na plnění VZMR na stavební práce „Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro“, s firmou VYSSPA Sports Technology s. r. o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ: 27967638, uvedené v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení.
16. Cenovou nabídku na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby „Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro“ se společností VA stavební s. r. o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČ: 29155703, zastoupenou Ing. Václavem Holým za cenu 52 000 Kč bez DPH.
17. Udělení výjimky, dle čl. X. Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která je přílohou č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro, v platném znění, na výběr zhotovitele stavebního díla *Obnova krovové konstrukce a střešního pláště mostní věže ve Stříbře*.
18. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 034 2022 na akci *Obnova krovové konstrukce a střešního pláště mostní věže ve Stříbře* se zhotovitelem Josef Zíka – Stavební a zemní práce, ul. Kostelní 66, 349 01 Stříbro, IČ: 11609184. Smlouva uvedena v [příloze č. 11](#) tohoto usnesení.
19. Uzavření objednávky č. HIO OB 037 2022 na akci „Vytvoření přístupového systému do objektu Domu dětí a mládeže, Stříbro“ se společností MIKA Systems s. r. o., se sídlem Sokolovská 776/25, 323 00 Plzeň, IČ: 26317672, za celkovou cenu 143 328,00 Kč bez DPH.

20. Zřízení vodovodní přípojky a uložení na pozemku p. p. č.156/2 k. ú. Stříbro, a pozemku p. p. č. 354/5 k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra dle žádosti pana Xxxx, adresou Xxxx, 349 01 Stříbro.
21. Udělení souhlasu společnosti STEMONT JS s. r. o., IČ 27971589, se sídlem Hřbitovní 281, Horšovský Týn, PSČ 346 01, s připojením nového odběrného místa pro nemovitost E417 a vstupem na pozemek p. č. 190/73 (ost. plocha) v k. ú. Butov u v rámci stavby Butov, TC, č. p. E417 – KNN.
22. Udělení souhlasu společnosti STEMONT JS s. r. o., IČ 27971589, se sídlem Hřbitovní 281, Horšovský Týn, PSČ 346 01, s připojením nové přípojkové sítě SS 100 na pozemku p. č. 1310/41 a vstupem na pozemek p. č. 1402/153 (orná půda) v k. ú. Stříbro u v rámci stavby Stříbro, TC, p. č. 1310/41 - KNN.
23. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k projektové dokumentaci „Stavební úprava, přístavba a změna užívání na domov pro seniory“ dle žádosti společnosti A MODUL architects s. r. o., se sídlem Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9.
24. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2022 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
25. Přílohu č. 22 Organizačního řádu - Povinnosti pracovníků při svěření hmotného majetku v místnostech MěÚ Stříbro, klubu důchodců a v organizačních složkách Města Stříbra a určení pracovníků, kteří zodpovídají za svěřený majetek dle předloženého návrhu.
26. Dodatek č. 3 přílohy č. 13 Organizačního řádu - směrnice pro zpracování rozpočtu včetně příloh dle předloženého návrhu.
27. Zajištění následné kontroly formou přizvání nezávislé osoby společnosti Jan Šnejdar, DiS., IČO 87558939 u dvou příspěvkových organizací – MŠ Stříbro v ceně 24.000 Kč a Městské muzeum Stříbro v ceně 22.000 Kč.
28. Plán kontrolní činnosti příspěvkových organizací zřízených městem Stříbrem pro rok 2022.
29. Dotisk knihy Stříbro u společnosti MARIENPRINT s. r. o. Planá, IČO 47716355 v objemu 1000 ks za 198.000 Kč bez DPH.
30. Smlouvu o finanční kauci mezi městem Stříbro a stavebníkem Xxxx, Xxxx, Černošín, uvedenou v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení. Město Stříbro vyžaduje finanční kauci jako zajištění případného poškození pozemků a komunikací ve vlastnictví města.
31. Smlouvu o přijetí finančního daru od společnosti Ambeat Real Estate 9 s. r. o., Vítkovo nám. 3, Prčice, 257 91 Sedlec – Prčice, IČO 253 05 620 a poskytnutí souhlasu městem Stříbro se stavbou sociálního zařízení domova se zvláštním režimem ve Stříbře uvedenou v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.
32. Uzavření kupní smlouvy č. 6-ICT/2022 na dodávku výpočetní techniky mezi městem Stříbrem a firmou AUTOCONT a. s. se sídlem Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 043 08 697, která je [přílohou č. 13](#) tohoto usnesení.
33. Uzavřít smlouvu o zřízení revolvingového termínovaného vkladu na 3 měsíce u společnosti MONETA Monex Bank, a.s. ve výši 30 mil. Kč do prosince 2024. K případnému dřívějšímu zrušení revolvingového termínovaného vkladu z důvodu potřeby volných finančních prostředků v den splatnosti pověřujeme vedoucí FO MěÚ se souhlasem starosty města.
34. Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ na projekt: *Město Stříbro: JSDHO Stříbro, kat. III* (obměna vyřazených prostředků a dovybavení členů JSDH Stříbro věcnými prostředky) do rozpočtu města a to ve výši 49 320 Kč.
35. Uzavření partnerské smlouvy mezi městem Stříbro a Plzeňským krajem o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje. Smlouva uvedena v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.
36. Uzavření smlouvy č. 5-ICT/2022 (SOP-2209-04-2022) o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – roční provoz mezi městem Stříbrem a firmou Galileo Corporation s. r. o. se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 254 48 714, která je [přílohou č. 15](#) tohoto usnesení.
37. Znění a uzavření smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK v rámci realizace díla „Stříbro, Milíkov – tlakové kanalizační přípojky“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem

Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, zastoupenou Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem společnosti. Smlouva uvedena v [příloze č. 16](#) tohoto usnesení.

38. Zapojení Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem; název projektu: Obědy do škol v Plzeňském kraji 2022/2023.
39. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k projektové dokumentaci „Rodinný dům, Stříbro, parc. č. 3621 a 233/1, k. ú. Stříbro“, investor manželé Xxxx, bytem Xxxx, 349 01 Stříbro.
40. Vybudování dočasné příjezdové komunikace na p. p. č. 232/2 k. ú. Stříbro pro nákladní dopravu a mechanizaci za účelem výstavby novostaveb RD dle žádosti manželů Xxxx - varianta 1, za podmínky složení finanční kauce ve výši 100.000 Kč na účet města Stříbra a podpisu smlouvy o finanční kauci mezi městem Stříbro a stavebníkem Xxxx, Xxxx, Černošín.
41. Přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2022“ na projekt: *Rekonstrukce podlahy tělocvičny DDM Stříbro* do rozpočtu měst ve výši 500 000 Kč.
42. Opravu údajů v již schváleném sazebníku úkonů pečovatelské služby, který nabyl účinnosti od 01.06.2022. Cena za dovoz oběda je nově stanovena na 30 Kč z původních 40 Kč s účinností od 01.06.2022.
43. Navýšení počtu dětí pro školní rok 2022/2023 Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, Soběslavova 1003, IČ 709 37 621, ve třech třídách v Soběslavově ulici a ve dvou třídách v ulici Prokopa Holého a povoluje počet dětí v uvedených třídách navýšit z 24 na 25.
44. Zapůjčení osobního automobilu města Stříbra panu Martinu Záhořovi v termínu od 01.07.2022 do 04.07.2022 včetně pro soukromé účely.
45. Navržený postup:
 - 1) Plzeňský kraj s městem Stříbro v zastoupení hejtmána a starosty uzavře dodatek smlouvy (doposud na 2 byty na ul. Větrná v DPS) jako zařízení pro nouzové ubytování v době od března do konce měsíce června (po dobu trvání KS) a takto zlegitimuje jeho aktivaci i přípravu, včetně dalšího využívání tohoto účelového zařízení na adrese Alešova 555, Stříbro s následnou fakturací a úhradou paušální částky 200 Kč/os. a noc.
 - 2) Plzeňský kraj začlení město Stříbro mezi ostatní poskytovatele nouzového ubytování (Plzeň, Domažlice a Rokycany) po 01.07.2022 a připraví nový typ tzv. veřejnoprávní smlouvy k udržení nouzového ubytování i po skončení krizového stavu ve městě Stříbro a tuto smlouvu zašle ke schválení na město Stříbro s následným plněním podle "Lex Ukrajina".
 - 3) Ukončení ubytování ukrajinských uprchlíků v DPS Větrná ve dvou bytech č. 22 a 24 nejpozději do 31.07. 2022 (bezbariérové byty jsou již potřeba pro seniory).
 - 4) 1 byt v DPS Havlíčkova bude i nadále sloužit pro potřeby ubytování ukrajinských uprchlíků.

III. NESCHVALUJE:

01. Poskytnutí finančního daru Palestra JK Stříbro, IČ 08905215 na soutěže pro oddíl zápasu.

IV. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

02. Zajistit administrativní náležitosti spojené s uzavřením Dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí k odstranění nebo využití odpadu v rámci provozování sběrného dvora odpadů a mobilního sběru č. 1134.

Z: vedoucí OŽP
T: 15.07.2022

03. Zajistit administrativní náležitosti spojené s uzavřením Dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu č. 3645.

88. Rada města Stříbra dne 30.06.2022

Z: vedoucí OŽP
T: 15.07.2022

04. Zajistit administrativní náležitosti spojené s uzavřením Dodatku č. 15 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu č. 3347.

Z: vedoucí OŽP
T: 15.07.2022

05. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s úplnou uzavírkou Plzeňské ul. ve Stříbře v rámci akce „Revitalizace a stavební úpravy ul. Plzeňská ve Stříbře“.

Z: vedoucí HIO
T: 31.12.2022

06. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytu v DPS, uvedeným v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 31.07.2022

07. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s odúčtováním a vyřazením z investic majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, vedeného na účtu 042 25 z důvodu zmařené investice, dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 300 775 Kč způsobem uvedeným v příloze č. 08 tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 31.08.2022

08. Informovat žadatele společnost CONCEPT STAV s. r. o. se sídlem Klostermannova 635, 337 01 Rokycany, IČ: 05020824 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k realizaci stavby dle projektové dokumentace „Rodinný dům p. č. 2508/26 v k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO
T: 29.07.2022

09. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci způsobu provedení opravy stávající opěrné zdi na parcele č. 3531 k. ú. Stříbro, stejným podílem na financování možné opravy – město Stříbro, firma TAZATA s. r. o. a pan Ing. Miroslav Záhoř.

Z: vedoucí HIO
T: 30.07.2022

10. Informovat žadatele Ing. Xxxx, bytem Xxxx, Stříbro o výsledku projednání žádosti o posunutí termínu dokončení předmětných prací souvisejících s realizací kanalizační přípojky pro objekt Soběslavova 1739, Stříbro.

Z: vedoucí HIO
T: 30.07.2022

11. Informovat žadatele paní Hanu Koflákovou, bytem Zelený Pruh 52/1294, 141 07 Praha 4, IČ: 27085392 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „Novostavba RD, na p. p. č. 1899/54 v k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO
T: 14.07.2022

12. Zajistit administrativní úkony související se zadáním vypracování projektové dokumentace stavebních úprav kostela sv. Máří Magdalény, rejstříkové číslo kulturní památky zapsané v ÚSKP ČR: 23876/4-1930, nacházející se na pozemku parc. č. st. 159/2, k. ú. Stříbro, se spol. ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň.

V administrativním pořádku zajistí HIO, oddělení regionálního rozvoje.

Z: starosta města
T: 15.07.2022

13. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „*Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro*“ a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: VYSSPA Sports Technology s. r. o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ: 27967638.

V administrativní pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje, společně se zástupcem zadavatele společností MAZEPPA s. r. o., se sídlem Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň.

Z: starosta města

T: 11.07.2022

14. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením objednávky na výkon TDS a činnost koordinátora BOZP při realizaci stavby „*Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na pozemku p. č. 2994/3, k. ú. Stříbro*“ se společností VA stavební s. r. o., IČ: 29155703. V administrativním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města

T: 31.07.2022

15. Zajistit administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o dílo č. HIO SM 034 2022 na akci *Obnova krovové konstrukce a střešního pláště mostní věže ve Stříbře* se zhotovitelem: Josef Zíka – Stavební a zemní práce, ul. Kostelní 66, 349 01 Stříbro, IČ 11609184.

V administrativním pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje.

Z: starosta města

T: 15.07.2022

16. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením objednávky na akci „*Vytvoření přístupového systému do objektu Domu dětí a mládeže, Stříbro*“ se společností MIKA Systems s. r. o., se sídlem Sokolovská 776/25, 323 00 Plzeň, IČ: 26317672. V administrativním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města

T: 31.07.2022

17. Informovat žadatele pana Xxxx, adresou Xxxx, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o souhlas se zřízením vodovodní přípojky v Těchlovicích u Stříbra na pozemku p. p. č. 156/2 a pozemku 354/5 k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra.

Z: vedoucí HIO

T: 27.07.2022

18. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společností STEMONT JS s. r. o., IČ 27971589, se sídlem Hřbitovní 281, Horšovský Týn, PSČ 346 01, o udělení souhlasu s připojením nového odběrného místa pro nemovitost E417 a vstupem na pozemek p. č. 190/73 (ost. plocha) v k. ú. Butov u v rámci stavby Butov, TC, č. p. E417 – KNN.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

19. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společností STEMONT JS s. r. o., IČ 27971589, se sídlem Hřbitovní 281, Horšovský Týn, PSČ 346 01, s připojením nové přípojkové sítě SS 100 na pozemku p. č. 1310/41 a vstupem na pozemek p. č. 1402/153 (orná půda) v k. ú. Stříbro u v rámci stavby Stříbro, TC, p. č. 1310/41 - KNN.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

20. Informovat společnost A MODUL architects s. r. o., se sídlem Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9 o výsledku projednání žádosti o souhlas s projektovou dokumentací „Stavební úprava, přístavba a změna užívání na domov pro seniory“.

Z: vedoucí HIO

T: 29.07.2022

88. Rada města Stříbra dne 30.06.2022

21. Zpracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2022 uvedená v příloze č. 03 tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 31.07.2022

22. Zpracovat změnu přílohy č. 22 Organizačního řádu - Povinnosti pracovníků při svěřeni hmotného majetku v místnostech MěÚ Stříbro, klubu důchodců a v organizačních složkách Města Stříbra a určení pracovníků, kteří zodpovídají za svěřený majetek dle předloženého návrhu.

Z: vedoucí FO
T: 30.07.2022

23. Zpracovat změnu dodatek č. 3 přílohy č. 13 Organizačního řádu - směrnice pro zpracování rozpočtu včetně příloh dle předloženého návrhu.

Z: vedoucí FO
T: 30.07.2022

24. Zajistit administrativní náležitosti spojené se zajištěním následné kontroly formou přizvání nezávislé osoby společnosti Jan Šnejdar, DiS., IČO 87558939 u dvou příspěvkových organizací – MŠ Stříbro v ceně 24.000 Kč a Městské muzeum Stříbro v ceně 22.000 Kč.

Z: vedoucí FO
T: 30.12.2022

25. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schváleným plánem kontrolní činnosti příspěvkových organizací zřízených městem pro rok 2022.

Z: starosta města
T: 31.12.2022

26. Zajistit administrativní náležitosti spojené se zajištěním dotisku knihy Stříbro u společnosti MARIENPRINT s. r. o. Planá, IČO 47716355 v objemu 1000 ks za 198.000 Kč bez DPH.

Z: vedoucí FO
T: 30.06.2022

27. Zajistit administrativní úkony spojené se smlouvou o finanční kauci mezi městem Stříbro a stavebníkem Xxx, Xxx, Černošín.

Z: vedoucí FO MěÚ
T: 30.07.2022

28. Zajistit administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o přijetí finančního daru od společnosti Ambeat Real Estate 9 s. r. o., Vítkovo nám. 3, Prčice, 257 91 Sedlec – Prčice, IČO 253 05 620.

Z: vedoucí FO MěÚ
T: 31.12.2022

29. Zabezpečit administrativní náležitosti spojené s uzavřením smlouvy o zřízení revolvingového termínovaného vkladu na 3 měsíce u společnosti MONETA Monex Bank, a. s. ve výši 30 mil. Kč.

Z: vedoucí FO
T: 30.07.2022

30. Zabezpečit administrativní náležitosti spojené s případným dřívějším ukončením revolvingového termínovaného vkladu z důvodu potřeby volných finančních prostředků.

Z: vedoucí FO
T: 31.12.2024

31. Zajistit administrativní úkony související s poskytnutím účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2022 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ na projekt *Město Stříbro: JSDHO Stříbro, kat. III* (obměna vyřazených prostředků a dovybavení členů JSDH Stříbro věcnými prostředky) do rozpočtu města.

88. Rada města Stříbra dne 30.06.2022

V pracovním pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje.

Z: starosta města
T: 31.07.2022

32. Zajistit administrativní úkony související s uzavřením kupní smlouvy č. 6-ICT/2022 na dodávku výpočetní techniky mezi městem Stříbrem a firmou AUTOCONT a. s. se sídlem Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 043 08 697.

V pracovním pořádku zajistí Lukáš Novák, informatik MěÚ Stříbro.

Z: starosta města
T: 15.07.2022

33. Zajistit administrativní úkony související s uzavřením smlouvy č. 5-ICT/2022 (SOP-2209-04-2022) o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – roční provoz mezi městem Stříbrem a firmou Galileo Corporation s. r. o. se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 254 48 714.

V pracovním pořádku zajistí Lukáš Novák, informatik MěÚ Stříbro.

Z: starosta města
T: 15.07.2022

34. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK v rámci realizace díla „Stříbro, Milíkov – tlakové kanalizační přípojky“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, zastoupenou Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem společnosti.

Z: vedoucí HIO
T: 29.07.2022

35. Informovat Plzeňský kraj o vůli města Stříbra uzavřít s Plzeňským krajem Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje.

Z: starosta města
T: 30.06.2022

36. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s uzavřením partnerské smlouvy mezi městem Stříbro a Plzeňským krajem o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje.

Z: starosta města
T: bude stanoven Plz. krajem

37. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením zapojení Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem; název projektu: Obědy do škol v Plzeňském kraji 2022/2023.

Z: ředitelka ZŠ Gagarinova
T: 31.07.2022

38. Informovat žadatele, manžele XXXX, o výsledku projednání žádosti o souhlas s vybudováním dočasné příjezdové komunikace na p. p. č. 232/2 k. ú. Stříbro pro nákladní dopravu a mechanizaci za účelem výstavby novostaveb RD.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 30.07.2022

39. Zajistit administrativní úkony související s poskytnutím účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu Podpora vybudování a modernizace sportovišť v roce 2022 na projekt: *Rekonstrukce podlahy tělocvičny DDM Stříbro* do rozpočtu města.

V pracovním pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje.

Z: starosta města

T: 31.07.2022

40. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s opravou údajů v sazebníku úkonů pečovatelské služby platného od 01.06.2022.

Z: vedoucí SO

T: 30.06.2022

41. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených se schválením výjimky pro školní rok 2022/2023 z počtu dětí ve třech třídách v Soběslavově ulici a ve dvou třídách v ulici Prokopa Holého, Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizace, Soběslavova 1003, IČ 709 37 621 a povoluje počet v uvedených třídách navýšit z 24 na 25 dětí.

Z: ředitelka MŠ

T: 31.08.2022

42. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených se zapůjčením osobního automobilu města Stříbra panu Martinu Záhořovi v termínu od 01.07.2022 do 04.07.2022 včetně pro soukromé účely.

Z: jednatel SMMS s. r. o.

T: 01.07.2022

43. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených s přijatými usneseními ve věci ubytování uprchlíků z válkou zasaženého území Ukrajiny a koordinovat další kroky ve spolupráci s KÚ PK, SMMS a Sociálním odborem.

Z: pracovník KŘ

T: 31.08.2022

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č. 105243/2007 uzavřené s panem Xxxx, bytem 130 00 Praha, Xxxx na pronájem **pozemku p. č. 2196/6 o výměře 44 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** dohodou ke dni 30.06.2022.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu **pozemku p. č. 2196/6 o výměře 44 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** za účelem pronájmu pozemku pod chatou EČ 52.

2.

Záměr pronájmu **části nebytových prostor na pozemku st. p. č. 127/3 zastavěná plocha, nádvoří o výměře cca 17 m² k. ú. Stříbro - garáž** za účelem parkování.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Pronájem **nebytových prostor ve Stříbře, Pastýřská ul. č. p. 522 na pozemku p. č. st. 719 o výměře 222 m² zastavěná plocha a pozemku p. č. 208/2 o výměře 7675 m² ostatní plocha – zeleň oba v k. ú. Stříbro** za účelem využití k výukovému programu IVT pro SOŠ Stříbro na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za měsíční nájemné 30.000 Kč. Nájemce bude hradit náklady za energie a ostatní služby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

IV. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 105063/2004 na převod pronájmu **pozemku p. č. 226/54 lesní pozemek o výměře 47 m² v k. ú. Stříbro** na dědice pana Xxxx, bytem 323 00 Plzeň, Xxxx, s platností od 01.01.2022 za roční nájemné 1.880 Kč dle nových zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-0018023/VB/002, Stříbro, TC, p. č. 2480/56 - kNN** na pozemku **p. č. 3056/6, (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 452/13a, 334 49 Ostopovice, IČO 26915413. Rozsah omezení služebného pozemku službností činí 44,90 m² za cenu celkem **4.950 Kč** (čtyři tisíce devět set padesát korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 5.990 Kč.

2.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-0017951/VB/001, Stříbro, TC, p. č. 3332/1 - kNN** na pozemcích **st. p. č. 218/1, (zast. plocha), p. č. 3203/7 (ost. plocha), p. č. 3206/1 (ost. plocha), p. č. 3411/1 (ost. plocha) a p. č. 3411/2 (ost. plocha)** k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Senergos, a. s.,

se sídlem Družstevní 452/13a, 334 49 Ostopovice, IČO 26915413. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 10,03 m² za cenu celkem **1.500 Kč** (jeden tisíc pět set korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 1.815 Kč.

3.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IP-12-0005289/VB/01, Stříbro, TC, Plzeňská, p. č. 2652/16 - kNN** na pozemku **p. č. 3056/6, (ost.plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Elektromontáže Touš s. r. o., se sídlem Topolová 68, Úherce, 330 23, IČO 29089247. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 4,20 m² za cenu celkem **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 1.210 Kč.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105243/2007 uzavřené s panem Xxxx, bytem 130 00 Praha, Xxxx na pronájem **pozemku p. č. 2196/6 o výměře 44 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** dohodou ke dni 30.06.2022.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu **pozemku p. č. 2196/6 o výměře 44 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** za účelem pronájmu pozemku pod chatou EČ 52.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním pronájmu **části nebytových prostor na pozemku st. p. č. 127/3 zastavěná plocha nádvoří o výměře cca 17 m² k. ú. Stříbro - garáž** za účelem parkování.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **nebytových prostor ve Stříbře, Pastýřská ul. č. p. 522 na pozemku p. č. st. 719 o výměře 222 m² zastavěná plocha a pozemku p. č. 208/2 o výměře 7675 m² ostatní plocha – zeleň oba v k. ú. Stříbro** za účelem využití k výukovému programu IVT pro SOŠ Stříbro na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za měsíční nájemné 30.000 Kč. Nájemce bude hradit náklady za energie a ostatní služby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

IV. NÁVRH NA PŘEVOD NÁJEMNÍ SMLOUVY NA DĚDICE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 105063/2004 na převod pronájmu **pozemku p. č. 226/54 lesní pozemek o výměře 47 m² v k. ú. Stříbro** na dědice pana Xxxx, bytem 323 00 Plzeň, Xxxx, s platností od 01.01.2022 za roční

nájemné 1.880 Kč dle nových zásad pro stanovení cen pronajímaných a propachtovaných pozemků. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-0018023/VB/002, Stříbro, TC, p. č. 2480/56 - kNN** na pozemku **p. č. 3056/6, (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 452/13a, 334 49 Ostopovice, IČO 26915413. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 44,90 m² za cenu celkem **4.950 Kč** (čtyři tisíce devět set padesát korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 5.990 Kč.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IV-12-0017951/VB/001, Stříbro, TC, p.č. 3332/1 - kNN** na pozemcích **st. p. č. 218/1, (zast.plocha), p. č. 3203/7 (ost. plocha), p. č. 3206/1 (ost. plocha), p. č. 3411/1 (ost. plocha) a p. č. 3411/2 (ost. plocha)** k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 452/13a, 334 49 Ostopovice, IČO 26915413. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 10,03 m² za cenu celkem **1.500 Kč** (jeden tisíc pět set korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 1.815 Kč.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. **IP-12-0005289/VB/01, Stříbro, TC, Plzeňská, p. č. 2652/16 - kNN** na pozemku **p. č. 3056/6, (ost. plocha)** v k. ú. Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **služebný pozemek**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností Elektromontáže Touš s. r. o., se sídlem Topolová 68, Úherce, 330 23, IČO 29089247. Rozsah omezení služebného pozemku služebností činí 4,20 m² za cenu celkem **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH. Celkem 1.210 Kč.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY – DPS

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. PŘIDĚLENÍ BYTU

1. Přidělení bytu č. 22 v DPS Větrná 1378, Stříbro panu Xxxx, nar. Xxxx a paní Xxxx, nar. Xxxx na dobu určitou v délce dva roky od 01.08.2022.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

1. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené s postupem při přidělení bytů v DPS, uvedeným v příloze č. 02 tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS, s. r. o.
T: 31.07.2022

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2022

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

12.	Navýšení příjmů celkem	114.500,00 Kč
	Navýšení výdajů celkem	114.500,00 Kč
13.	Navýšení příjmů celkem	15.728.670,89 Kč
	Mimořádná splátka úvěru na akce hrazené z dotací EU	15.728.670,89 Kč

MĚSTO STŘÍBRO
ZASTOUPENÉ STAROSTOU MĚSTA MARTINEM ZÁHOŘEM

A

MANŽELÉ

34901 CERNOSIN

(dále jen stavebník)
uzavřeli dnem podpisu

SMLOUVU O FINANČNÍ KAUCI

1. Město Stříbro jako vlastník pozemku p.p.č. 3139/20, 1084/2, 232/2 vše v k. ú. Stříbro (dále jen Pozemky) a komunikací na těchto pozemcích, které bude využívat stavba „Novostavba RD na pozemku st.p.č. 3621 a a p.p.č. 233/1 k.ú.Stříbro“ - pozemky 1084/2 a 232/2 k.ú. Stříbro pro příjezd nákladních aut a těžké techniky v rámci výstavby, pozemek 3139/20 k.ú. Stříbro pro příjezd osobních aut dle rozhodnutí rady města ze dne 30.06.2022 vyžaduje pro vstup na pozemek složení finanční kauce

ve výši 100 000 Kč, slovy stotisíckorunčeských

2. Stavebník se zavazuje słożyć výše uvedenou finanční kauci na účet města č. 268113647/0300 VS 324 05, vedený u ČSOB, a.s., Stříbro a ponechat ji na tomto účtu dle podmínek této smlouvy. Tato finanční kauce bude poukázána na výše uvedený účet před zahájením stavby na pozemku města.
Složení finanční kauce se rozumí připsání částky na účet města Stříbra.
3. Stavebník souhlasí s tím, že kauce bude složena na účtu města po dobu stavby na pozemku st.p.č. 3621 a a p.p.č. 233/1 k.ú.Stříbro a do doby odstranění vad a poškození pozemků a komunikací ve vlastnictví města – jmenovitě na pozemcích p.p.č. 3139/20, 1084/2, 232/2 vše v k. ú. Stříbro. Kauce bude sloužit k zajištění práv města Stříbra, které spočívají v uvedených Pozemcích a komunikací do stavu před zahájením výstavby s přihlédnutím na přiměřené opotřebení.
4. Mezi městem Stříbrem zastoupeným SMMS s.r.o. Stříbro a stavebníkem dojde k protokolárnímu předání Pozemků a komunikací na pozemcích k užívání stavebníkem. Bude provedena fotodokumentace. Po skončení stavby a odstranění vad a poškození komunikací a Pozemků– dojde po písemném vyzvání firmy SMMS s.r.o. Stříbro ze strany stavebníka, která provede opětovné protokolární převzetí. Pokud bude vše v pořádku, na základě tohoto předávacího protokolu dojde k uvolnění finanční kauce do 30 dnů od podpisu odstranění poslední vady na Pozemcích a komunikací a připsání zpět na účet stavebníka. Opravy Pozemků a komunikací musí být provedeny do 14 dnů od začátku užívání novostavby RD na st.p.č. 3621 a a p.p.č. 233/1 k.ú.Stříbro. Pokud k tomu nedojde, použije město Stříbro finanční kauci k opravám komunikací a úpravě Pozemků. V tomto případě stavebník neoddrží finanční kauci v celé výši zpět.
5. Pokud dojde k nepřiměřenému poškození komunikací na Pozemcích a byla by ohrožena schůdnost, pojezd komunikací na těchto Pozemcích, musí stavebník nejpozději do 15 dnů od písemného vyzvání učinit opravy. Pokud k tomu nedojde, město použije finanční kauci k zajištění oprav v plné výši a zároveň je oprávněno vypovědět přístup stavebníkovi pro stavební techniku (nákladní vozy, bagry, jeřáby atd...) přes Pozemky a komunikace na těchto pozemcích. V tomto případě nebude finanční kauce vrácena stavebníkovi v celé výši.
6. Stavebník musí dodržovat platné předpisy města, především Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 a Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města. V případě výkopů kolem zeleně

dodržet bezpečnostní vzdálenost od kořenů, jejich případné ošetření, v případě nutnosti kácení dodržet podmínky kácení (povolení v rámci ŽP)

7. Finanční kauce bude vrácena stavebníkovi do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady na komunikacích a Pozemcích - pokud budou splněny podmínky vtz. bod 4)
Smlouvy o finanční kauci na účet:

32.688.18 404 10600

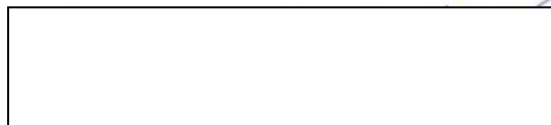
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o finanční kauci je projevem jejich svobodného a dobrovolného rozhodnutí.

Ve Stříbře dne 1.7. 2022

8.4.2022



Město Stříbro



stavebník



1134 Město Stříbro

Dodatek č. 8

**ke smlouvě o převzetí k odstranění
nebo využití odpadu v rámci provozování
sběrného dvora odpadů a mobilního sběru**

**smlouvy:
1134**

uzavřený mezi:

1. Objednatel

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
Zastoupený:	starostou Martinem Záhořem
Telefon:	374801101
e-mail:	zahor@mustribro.cz
Bankovní spojení:	
IČO:	00260177
DIČ:	CZ00260177

a

2. Zhotovitel

Název firmy:	EKODEPON s.r.o.
Sídlo:	Lažany 36, Cernošín, 349 01
Zastoupený:	Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti
Registrace:	Zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4793
Telefon:	+420 374 616 991
e-mail/http://	ekodepon@ekodepon.cz / www.ekodepon.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s., pob. Stříbro, č. ú. 157017337/0600
IČO:	49790927
DIČ:	CZ49790927

Článek I.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dle článku V. a VI. se stanovují dohodou smluvních stran nové ceny za plnění sjednaného předmětu smlouvy. Pro lepší orientaci jsou změny vyznačeny červeně.

Článek II.

1. Předmětem je provozování sběrného dvora odpadů - sběr a shromažďování odpadu a jeho doprava a předání k odstranění nebo využití včetně zajištění obsluhy sběrného dvora a mobilní sběr odpadů.
2. Zhotovitel se zavazuje provozovat sběrný dvůr odpadů v souladu s platným provozním řádem zařízení a platnými právními předpisy, zejména zákona o odpadech a živnostenského zákona.
3. Zhotovitel provozuje také místo zpětného odběru vyřazených elektrozařízení, které je součástí sběrného dvora a to na základě uzavřené smlouvy. Zhotovitel přebírá veškerá práva a povinnosti příslušné obce vůči kolektivním systémům zpětného odběru elektrozařízení.
4. Zhotovitel řádně a bezplatně udržuje prostor a vybavení sběrného dvora (např. drobné opravy, bezpečnostní značení, prostředky první pomoci, revize hasicích přístrojů, ověření vah). Toto je součástí měsíčních paušálních provozních nákladů sběrného dvora, uvedených v článku IV.

1134 Město Stříbro

5. Objednatel je povinen doložit zhotoviteli „písemné informace o odpadu“ a „základní popis odpadu“ ve smyslu platné legislativy a to vždy při jednorázové nebo první z řady dodávek odpadu. Tyto povinnosti podrobně určuje dodavateli odpadu zákon o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění.

Článek III.

1. Seznam odpadů, které jsou povoleny k převzetí na sběrném dvoře a při mobilním sběru včetně cen za jejich převzetí nebo využití na provozovnách provozovatele – sběrném dvoře a kompostárně:

Kód odpadu	Název odpadu	Kat.	MJ	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
12 01 12	Upotřebené vosky a tuky	N	kg	14,00	
13 05 07	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N	kg	9,00	
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	kg	13,50	
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených) čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami.	N	kg	13,50	
16 01 03	Pneumatiky	O	t	4 620,00	v případě ZO zdarma
16 01 13	Brzdové kapaliny	N	kg	14,00	
16 01 14	Nemrzoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky	N	kg	14,00	
16 05 06	Laboratorní chemikálie a jejich směsi, které jsou anebo obsahují nebezpečné látky	N	kg	30,00	
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	O	t	zdarma	k recyklaci
20 01 01	Papír a lepenka	O	t	dle aktuálního ceníku	k recyklaci
20 01 02	Sklo	O	t	698,00	k recyklaci
20 01 13	Rozpouštědla	N	kg	14,00	
20 01 14	Kyseliny	N	kg	30,00	
20 01 19	Pesticidy	N	kg	30,00	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	kg	38,00	
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O	kg	2,20	
20 01 26	Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 26	N	kg	4,50	
20 01 27	Barvy, tiskářské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	N	kg	13,50	
20 01 28	Barvy, tiskářské barvy, lepidla a pryskyřice neuvedené pod č. 20 01 27	O	kg	9,00*	tekuté
20 01 29	Detergenty obsahující nebezpečné látky	N	kg	30,00	
20 01 32	Jiná nepoužitá léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31	N	kg	30,00	
20 01 38	Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37 (s potřebou mechanického zpracování)	O	t	1 260,00*	k recyklaci
20 01 40	Kovy	O	t	zdarma	k recyklaci
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad /lišti a tráva/	O	t	100,00	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad /větvě ke štěpkování/	O	t	550,00	

*označené položky lze uložit dle skutečných vlastností také na skládce

2. Seznam odpadů, které jsou povoleny k převzetí na sběrném dvoře včetně cen za jejich odstranění na provozovnách provozovatele – skládky odpadů:

Kód odpadu	Název odpadu	Kat.	MJ	Základ ceny	Poznámka
17 06 05	Stavební materiály s obsahem azbestu	N	t	1 650,00	
20 01 38	Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37	O	t	773,00	nevhodné k recyklaci
20 03 07	Objemný odpad	O	t	605,00	

1134 Město Stříbro

Další zde neuvedené odpady, které je možno rovněž odstraňovat nebo využívat na předmětném zařízení budou následně fakturovány dle platného ceníku pro příslušný rok, který je k dispozici u zhotovitele nebo na jeho webové stránce.

Součástí základní ceny je finanční rezerva na rekultivaci skládky. K základní ceně bude účtován zákonný poplatek a DPH ve výši platné v době realizace služby.

Obec si může pro daný rok zažádat o uplatnění slevy ke komunálním odpadům na základě ustanovení §157 zákona č.541/2020 Sb., O odpadech.

Článek IV.

1. Zpětně odebraná použitá elektrozařízení jsou odbírána na místě zpětného odběru zdarma.
2. Zhotovitel účtuje objednateli provozní náklady sběrného dvora ve výši 31 870,- Kč za kalendářní měsíc. Cena je stanovena jako paušální.

Článek V.

Doprava – sběrný dvůr odpadů

3. Zhotovitel účtuje objednateli dopravu odpadu k dalšímu nakládání a to podle dopravního pásma, do kterého je sběrný dvůr přiřazen:

Dopravní pásmo 11 km – 20 km (na provozovny v Černošíně):

- | | |
|---|---------------|
| a) doprava nosičem kontejnerů s jedním kontejnerem | 2 160,-/jízda |
| b) doprava nosičem kontejnerů se dvěma až třemi kontejnery (vozidlo s vlekem) | 2 560,-/jízda |
| c) doprava dodávkovým vozidlem | 1 080,-/jízda |

Článek VI.

Mobilní sběr odpadů

1. Zhotovitel může jako další službu poskytnout mobilní sběr odpadů. Pro tyto služby budou použity velkoobjemové kontejnery o velikosti 40 m³ společně s hákovými nosiči kontejnerů, svozová nákladní auta a dodávky. Pro tyto účely budou při fakturaci použity následující ceny:

a) doprava s jedním kontejnerem	49,- Kč/km
b) doprava se dvěma kontejnery	54,- Kč/km
c) doprava svozovým autem	54,- Kč/km
d) pronájem kontejneru	80,- Kč/den
e) případné čekání vozidla na naložení u zákazníka	150,- Kč/každá započatá ¼ hodina
f) ruční manipulace (nakládka příp. vykládka)	120,- Kč/pracovník/každá započatá ¼ hodina
g) ohlášení přepravy nebezpečného odpadu do SEPNO (převzetí povinnosti ohlašovatele příjemcem odpadu)	270,- Kč/ohlášení jedné přepravy
h) doprava dodávkovým vozidlem	27,- Kč/km
2. Budou fakturovány skutečně ujeté kilometry mezi sídlem zhotovitele, místem převzetí odpadů u objednatele, místem předání odpadu a zpět do sídla zhotovitele.

Článek VII.

Fakturace

1. Fakturace odpadu ze sběrného dvora, uloženého ve velkoobjemových kontejnerech bude prováděna měsíčně, přílohou faktury bude dodací list (vážní list).
2. Fakturace nebezpečného odpadu ze sběrného dvora s dopravou k dalšímu nakládání bude prováděna měsíčně.
3. Fakturace provozních nákladů sběrného dvora a mobilního sběru odpadů bude prováděna měsíčně.

EKO
DEPON

- ## Článek VII.

V Černošíně dne 20. 5. 2020

za zhotovitele:

Ing. Petr Strankmüller
jednatel společnosti EKODEPON s.r.o.

3645 Město Stříbro

DODATEK č. 8

**ke smlouvě o převzetí a
odstranění nebo využití odpadu**

číslo smlouvy:

3645

uzavřený mezi:

1. Objednatel

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zastoupený:	Starostou města panem Martinem Záhořem
Telefon:	+420 374 801 101
e-mail:	zahor@mustribro.cz
Bankovní spojení:	IPB Stříbro, č. ú. 112595926/5100
IČ:	00260177
DIČ:	CZ00260177

a

2. Zhotovitel

Název firmy:	EKODEPON s.r.o.
Sídlo:	Lažany 36, Černošín, 349 01
Zastoupený:	Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti
Registrace:	Zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4793
Telefon:	+420 374 616 991
e-mail/http://	ekodepon@ekodepon.cz / www.ekodepon.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s., pob. Stříbro 157017337/0600
IČO:	49790927
DIČ:	CZ49790927

Článek I.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že se v důsledku skokového navýšení cen pohonných hmot zvyšuje cena služeb, pro které je zvýšení cen pohonných hmot zásadní. Pro lepší orientaci jsou změny v cenách jsou označeny červeně.

Článek II.

Vymezení služby:

- a) Stanovená služba zahrnuje výsyp nádob na separovaný odpad a odstranění případného znečištění komunikace v místě výsypu nádob, úklid stanoviště nádob.
- b) Prostřednictvím této služby může být odstraňována „Využitelná složka komunálního odpadu“ v sortimentech papír (kat. č. 200101), plast (kat. č. 200139), sklo (kat. č. 200102) a „Biologicky rozložitelný odpad“ (kat. č. 200201). Dále budou na sběrném dvoře odděleně soustředovány jedlé oleje a tuky pod katalogovým číslem 20 01 25.
- c) Svoz bude prováděn u nádob dle odsouhlaseného svozového plánu.
- d) Svoz firmou EKODEPON s.r.o. podle této přílohy bude zahájen od: **1. 7. 2022.**

3645 Město Stříbro

**Článek III.
Cena služby:**

Komodita (kat. číslo)	Cena služby bez DPH
Papír 20 01 01	5.174,00 Kč/t
Plast 20 01 39	10.671,30 Kč/t
Sklo 20 01 02	1.221,20 Kč/t
BIO 20 02 01	899,70 Kč/t
Jedlé oleje a tuky 20 01 25	1.500,00 Kč/rok (výsyp 1x čtvrtletí, stanoviště sběrný dvůr)

**Článek IV.
Závazky zhotovitele:**

- a) Používat k odvozu komunálních odpadů jen techniky k tomu uzpůsobené v souladu s požadavky kladenými na ochranu životního prostředí.
- b) Provádět uvedené služby dle dohodnutého svozového plánu a v odpovídající kvalitě.
- c) Odstraňovat případné znečištění komunikace, k němuž došlo při vyprazdňování nádob, bezprostředně po provedení odvozu a zajistit opětovné přistavení vyprázdněné nádoby na původní místo.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy nebude moci z prokazatelných důvodů na své straně vyprázdnit některou z nádob, provede její vyprázdnění v nejbližším možném termínu, který dohodne s objednatelem. V případě, že zhotovitel neprovede vyprázdnění nádob ani v náhradním sjednaném termínu, je povinen vyprázdnit i nádoby přidáné k nádobám smluvně dohodnutým.
- e) V případě opakovaného přeplnění nádob na některém ze stanovišť bude zhotovitel jednat s objednatelem o přistavení dalších nádob.

**Článek V.
Závazky objednatele:**

- a) Řádně pečovat o pronajaté nádoby a hlásit dodavateli jejich poškození, zničení nebo odcizení.
- b) Ukládat do nádob pouze odpad, pro který jsou nádoby určeny. Do nádob je nepřipustné ukládat velkoobjemový odpad, žhavý popel, kapaliny, látky žíravé, výbušné, zápalné a lehce vznětlivé, železný šrot, uhynulá zvířata, zeminu, kamenivo, stavební suť a materiály ohrožující zdraví nebo bezpečnost osob manipulujících s nádobami.
- c) V době plánovaného odvozu vystavit nádoby na svozovou trasu nebo po dohodě umožnit zhotoviteli volný přístup k nádobám.

**Článek VI.
Kontaktní osoby:**

- a) Pro vzájemná jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou určeni:

za zhotovitele:	Jakub Korynta vedoucí provozu doprava	tel.: +420 374 616 997 GSM: +420 601 340 995 e-mail: korynta@ekodepon.cz
-----------------	--	---

za objednatele:

Ve Stříbře dne

V Černošíně dne 20. 5. 2022

za objednatele:

Martin Záhoř
starosta města Stříbra

za zhotovitele:

Ing. Petr Strankmüller
jednatel společnosti EKODEPON s.r.o.

3347 Město Stříbro

DODATEK č. 15

**ke smlouvě o převzetí a
odstranění nebo využití odpadu**

číslo smlouvy:

3347

uzavřený mezi:

1. Objednatel

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zastoupený:	starostou, panem Martinem Záhořem
Telefon:	+420 374 801 101
e-mail:	zahor@mustribro.cz
Bankovní spojení:	IPB Stříbro, č. ú. 112595926/5100
IČ:	00260177
DIČ:	CZ00260117

a

2. Zhotovitel

Název firmy:	EKODEPON s.r.o.
Sídlo:	Lažany 36, Černošín, 349 01
Zastoupený:	Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti
Registrace:	Zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4793
Telefon:	+420 374 616 991
e-mail/web	ekodepon@ekodepon.cz / www.ekodepon.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money bank, a.s. 157017337/0600
IČO:	49790927
DIČ:	CZ49790927

Článek I.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že se v důsledku skokového navýšení cen pohonných hmot zvyšuje cena služeb, pro které je zvýšení cen pohonných hmot zásadní. Pro lepší orientaci jsou změny v cenách jsou označeny červeně.

Článek II.

Vymezení služby:

- a) Stanovená služba zahrnuje výsyp nádoby, odvoz odpadu a odstranění případného znečištění komunikace v místě výsypu nádob.
- b) Prostřednictvím této služby může být svážen „Směsný komunální odpad“ kat. č. 20 03 01.
- c) Svoz bude prováděn u nádob označených platnou svozovou známkou, kterou dodá dodavatel.
- d) Svoz firmou EKODEPON s.r.o. podle této přílohy bude zahájen od: **1. 7. 2022**

Článek III.

Cena za odstranění nebo využití odpadu

Cena za svoz:

- a) Cena služby činí **1.176,00 Kč za jednu tunu bez DPH** a zahrnuje svoz odpadu.
- b) K ceně je účtováno DPH dle zákona o DPH.
- c) Fakturace bude prováděna měsíčně, v průběhu zdanitelného plnění.

Cena uložení:

- a) Cena uložení odpadu činí **660,00 Kč za jednu tunu bez DPH**.
- b) K ceně bude účtována finanční rezerva na rekultivaci skládky ve výši 145,- Kč/tuna odpadu na základě ustanovení § 42 odst. 6, písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., O odpadech.
- c) K ceně je účtováno DPH dle platného znění zákona o DPH.

3347 Město Stříbro

- d) K ceně bude účtován zákonný poplatek za odstranění komunálních odpadů na skládce dle ustanovení § 103 písm. b) a § 107 zákona č. 541/2020 Sb., O odpadech. Pro rok 2022 je sazba poplatku 900,- Kč/tuna odpadu. V následujících letech bude výše sazby poplatku stanovena na základě přílohy č. 9 k výše uvedenému zákonu o odpadech. Obec si vždy může pro daný rok zažádat o uplatnění slevy ke komunálním odpadům na základě ustanovení § 157 zákona č. 541/2020 Sb., O odpadech.
- e) Fakturace bude prováděna měsíčně, v průběhu zdanitelného plnění.

Cena za svoz komunálního odpadu k energetickému využití

- a) Cena svozu a využití odpadu činí **2.416,00 Kč za jednu tunu odpadu bez DPH.**
- b) K ceně bude účtováno DPH dle zákona o DPH.

Článek IV.

Závazky zhotovitele:

- a) Používat k odvozu komunálních odpadů jen techniky k tomu uzpůsobené v souladu s požadavky kladenými na ochranu životního prostředí.
- b) Provádět uvedené služby dle dohodnutého harmonogramu a v odpovídající kvalitě.
- c) Odstraňovat případné znečištění komunikace, k němuž došlo při vyprazdňování nádob, bezprostředně po provedení odvozu a zajistit opětovné přistavení vyprázdněné nádoby na původní místo.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy nebude moci z prokazatelných důvodů na své straně vyprázdnit některou z nádob, provede její vyprázdnění v nejbližším možném termínu, který dohodne s objednatelem. V případě, že zhotovitel neprovede vyprázdnění nádob ani v náhradním sjednaném termínu, je povinen vyprázdnit i nádoby přidané k nádobám smluvně dohodnutým.
- e) V případě opakovaného přeplnění nádob na některém ze stanovišť bude zhotovitel jednat s objednatelem o přistavení dalších nádob.

Článek V.

Závazky objednatele:

- a) Řádně pečovat o pronajaté nádoby a hlásit dodavateli jejich poškození, zničení nebo odcizení.
- b) Ukládat do nádob pouze odpad, pro který jsou nádoby určeny. Do nádob je nepřipustné ukládat velkoobjemový odpad, žhavý popel, kapaliny, látky žíravé, výbušné, zápalné a lehce vznětlivé, železný šrot, uhynulá zvířata, zeminu, kamenivo, stavební suť a materiály ohrožující zdraví nebo bezpečnost osob manipulujících s nádobami.
- c) V době plánovaného odvozu vystavit nádoby na svozovou trasu nebo po dohodě umožnit zhotoviteli volný přístup k nádobám.

Článek VI.

Kontaktní osoby:

Pro vzájemná jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou určeni:

za zhotovitele:	Jakub Korynta vedoucí provozu doprava	tel.: +420 374 616 994 GSM: +420 601 340 995 e-mail: korynta@ekodepon.cz
-----------------	--	---

za objednatele:

Tento dodatek je projevem shodné a svobodné vůle obou účastníků, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy. **Dodatek nabývá platnosti od 1. 7. 2022.**

Ve Stříbře dne

V Černošíně dne 20. 6. 2022

.....
za objednatele:

Martin Záhoř
starosta města Stříbra

za zhotovitele:

Ing. Petr Strankmüller
jednatel společnosti EKODEPON s.r.o.

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)
POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P, PĚC)
UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit. delší než 1 rok) OTE

Za organizaci číslo: 0207

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Rok zařazení
1	PD-057	PD-zřízení 3 b.j. z 2 b.j. v č. p. 96, Husova ul., Stříbro	45 160,00	zmařená investice	odúčtování	2009
2	PD-059	PD-přechod pro pěší u ZŠ v Gagarinově ul., Stříbro	30 000,00	zmařená investice	odúčtování	2011
3	PD-060	PD-stav.úpravy č.p.166, Stříbro - 4x garáž	5 000,00	zmařená investice	odúčtování	2011
4	PD-062	PD-zastřešení víceúčelového hřiště s ledovou plochou	180 000,00	zmařená investice	odúčtování	2011
5	PD-078	PD-ke SP-stavební úpravy č.p.96-4. NP, Husova ul., Stříbro - zdravotně technická instalace	17 000,00	zmařená investice	odúčtování	2014
6	PD-079	PD-stavební úpravy č.p. 96 -4. NP, Husova ul., Stříbro	15 800,00	zmařená investice	odúčtování	2014
7	PD-080	Požární zpráva ke staveb.úpravám č.p. 96-4. NP, Husova ul., Stříbro	1 815,00	zmařená investice	odúčtování	2014
8	PD-082	PD-ke SP-stavební úpravy č.p.96-4. NP, Husova ul., Stříbro - elektroinstalace	6 000,00	zmařená investice	odúčtování	2014
Celkem hodnota vyřazeného majetku			300 775,00			

inventární číslo	Město Stříbro má ve svém účetnictví a evidenci majetku projektové dokumentace ke stavebním investičním akcím. Město Stříbro provádí zveřejňování aktuálnosti a použitelnosti projektových dokumentací na investičním účtu 042 25, na základě kterého dojde k odúčtování a vyřazení z evidence majetku. Kontrolou evidovaných projektových dokumentací v evidenci majetku ve spolupráci s panem starostou města Stříbra jakožto stavebním odborníkem, bylo doporučeno vyřazení a odúčtování výše uvedených PD, jelikož jsou již zastaralé a v případě zahájení stavby by již nesplňovaly technické podmínky a zákony platné v současné době.

Podpis a jméno odpověd.pracovníka: Záhoř M.

Datum:

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO NE

Datum schválení protokolu:

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

inventární číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku
Schváleno v radě dne:

Zpracovala: Zabalová K.

**ATELIER
SOUKUP
OPL
ŠVEHLA**

**MěÚ Stříbro
hospodářsko - investiční odbor
paní Jarmila Bouzková**

Vyřizuje: Švehla 777020054

Datum: 14.6.2022

**Věc: Minoritský klášterní kostel sv. Máří Magdalény Stříbro
Cenová nabídka stavebních úprav vstupní části v návaznosti na Pivovarskou ulici**

Na základě jednání a po prohlídce místa Vám zasílám cenovou nabídku na zpracování níže uvedených prací.

V projektové dokumentaci bude řešena:

- Úprava vstupu z Pivovarské ulice – přístup do prostoru „interiéru“ kostela
- Napojení stavebních úprav na torzální zdivo kostela
- Návaznost dlažeb
- Úprava nároží objektu MěÚ přímo souvisejícího a navazujícího na vstup do prostoru kostela
- Návrh výplní otvorů objektu MěÚ Stříbro souvisejících se vstupem do prostoru kostela
- Úprava souvisejících fasád

Cenová nabídka (ceny bez DPH)

1. Přípravné práce - podklady pro projektování:

- doměření stávajícího stavu na místě v návaznosti na dosud provedené zajišťovací práce..... 5 500,- Kč
- ověření podzemních inženýrských sítí u jejich správců1 500,- Kč
- provedení stavebně-technického průzkumu (podklad pro projekt)2 500,- Kč
- navržené řešení ve studii – vizualizace, zakres do fotografie
včetně předprojednání s investorem a pracovníky památkové péče 40 hod x 750,- Kč30 000,- Kč

Celkem přípravné práce..... 39 500,- Kč

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o.

ADRESA
Klatovská třída 818/11
301 00 Plzeň

TEL. / DAT. SCHRÁNKA
377 223 236
2fbnx7x

E-MAIL / WEB
info@atelier-soukup.cz
www.atelier-soukup.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka Plzeň
č. ú. 274481900277/0100

IČ / DIČ
25229869
CZ25229869

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 10838.

**ATELIER
SOUKUP
OPL
ŠVEHLA**

2. Projektové práce:

- jednostupňový projekt včetně návrhu výplní otvorů 64 hod 750,- Kč	48 000,- Kč
- výkaz výměr + kontrolní rozpočet	6 000,- Kč
- tisk + kompletace	5 500,- Kč
Celkem projektové práce	59 500,- Kč

Rekapitulace:

1. Celkem přípravné práce - podklady pro projektování	39 500,- Kč
2. Celkem projektové práce	59 500,- Kč

Celkem 1 + 299 000,- Kč
+ DPH 21 %

Projektová dokumentace bude provedena jako jednostupňová v šesti paré v listinné podobě + CD
Předpokládaný termín zahájení prací – po odsouhlasení nabídky investorem
Termín dokončení nabídnutých prací - dle požadavku investora – předpoklad 30.11 2022 s možností
dřívějšího plnění

Těšíme se na spolupráci

Ing. Antonín Švehla
jednatel společnosti

ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA
s r. o.
Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň
☎ 377 223 238 • DIČ: CZ25229869 ④
www.atelier-soukup.cz • info@atelier-soukup.cz



ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o.

ADRESA	TEL. / DAT. SCHRÁNKA	E-MAIL / WEB	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ
Klatovská třída 818/11	377 223 236	info@atelier-soukup.cz	Komerční banka Plzeň	25229869
301 00 Plzeň	2fbrnx7x	www.atelier-soukup.cz	č. ú. 274481900277/0100	CZ25229869

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 10838.

HIO SM 035 2022
SMLOUVA O DÍLO č. 17-22/094/2022
(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Daniela Polatová, vedoucí HIO, tel. +420 374801221, 778477300, e-mail: polatova@mustribro.cz

Technický dozor stavby bude určen zápisem do stavebního deníku.

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: VYSSPA Sports Technology s.r.o.

Se sídlem: Skladová 6, 326 00 Plzeň

IČ: 27967638

DIČ: CZ27967638

Spisová značka: C 19148 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Jaroslav Karásek, tel. +420 737 587 179, e-mail: obchod@vysspa.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Michal Přibil, tel. +420 778 408 577, e-mail: michal.pribil@vysspa.cz

stavbyvedoucí:

Ing. Tomáš Pospíchal, tel. +420 603 512 576, e-mail: tomik.pospichal@gmail.com

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 35-8200090297/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

**Modernizace sportoviště Stará pískovna, Stříbro na
pozemku p.č. 2994/3, k.ú. Stříbro,**

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD je modernizace stávajících sportovišť a nová stavba dětského hřiště. Členění stavby: SO 01 Sportovní hřiště s umělým sportovním povrchem a SO 02 Dětské hřiště.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a projektová dokumentace (dále též „PD“), kterou zpracoval Ing. Jiří Elhota, IČ 14709970.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení stavenišť;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení převjíčky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbra č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracoval Ing. Jiří Elhota, IČ 14709970,
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady

3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.
8. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>do 5 pracovních dnů od výzvy zadavatele k podpisu smlouvy. Tato skutečnost nastane nejpozději do 11.07.2022</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>proběhne bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 100 kalendářních dnů od předání staveniště</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: *město Stříbro, parcely dle PD, Plzeňský kraj*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo

zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.

4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
SO 01 Sportovní hřiště s umělým sportovním povrchem	4 675 732,-	981 907,-	5 657 639,-
SO 02 Dětské hřiště	670 535,-	140 812,-	811 347,-
Cena celkem	5 346 267,-	1 122 719,-	6 468 986,-

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD. Před uzavřením dodatku k SoD na plnění zakázky je nutné tento předložit ke kontrole poskytovateli dotace (CRR).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS platné k podpisu této SoD. Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstům cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury mohou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribo.cz.
2. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
3. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
7. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepsí zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto

odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka informace.

6. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.

18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
29. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti)

pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.

30. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
31. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:
 - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.
32. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
34. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.

8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.

5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **6,0 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni uzavření této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie Objednatel u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatel odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včas nezaplatil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud je objednatel v prodlení s termínem splatnosti jakékoliv faktury o více jak 10 (deset) kalendářních dní.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.

4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Tato SoD se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
8. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato SoD nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele a v Registru smluv. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel.
11. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
13. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

Ve Stříbře dne: 2022

V Plzni dne: 10.06. 2022

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Jaroslav Karásek
jednatel společnosti
(zhotovitel)

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 034 2022

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Daniela Polatová, vedoucí HIO, tel.: 374801221, 778477300, e-mail: polatova@mustribro.cz

Technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

A

Zhotovitel: Josef Zíka – stavební a zemní práce

Se sídlem: Kostelní 66, 349 01 Stříbro

IČ: 11609184

DIČ: CZ6002030661

Zhotovitel je plátce DPH

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Josef Zíka, tel. +420 374 622 541, e-mail: info@josef.zika.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Josef Zíka, tel. +420 374 622 541, e-mail: info@josef.zika.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 1980447389/0800

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

Obnova krovové konstrukce a střešního pláště mostní věže ve Stříbře

Předmětem plnění smlouvy je obnova krovové konstrukce a střešního pláště objektu mostní věže, Plzeňská ul., č.p. 55, 349 01 Stříbro, pozemek p.č. st. 421/2 k.ú. Stříbro, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 18390/4-1924 a to v rozsahu stavebního rozpočtu, který je přílohou č.1 této SoD.

Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace kterou zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytyčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbra č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle podmínek:

- a) PD, kterou zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869
- b) dle nabídky zhotovitele uvedené ve stavebním rozpočtu akce „Obnova krovové konstrukce a střešního pláště mostní věže ve Stříbře“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

Předání a převzetí staveniště: *bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy*

Datum ukončení plnění: *nejpozději do 14.10. 2022*

Předání a převzetí díla: *nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení stavebních prací*

Místo plnění předmětu smlouvy: objekt mostní věže, Plzeňská ul.č.p. 55, 349 01 Stříbro, pozemek p.č. st. 421/2 k.ú. Stříbro, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 18390/4-1924.

1. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
2. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
3. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	490 934,74	103 096,30	594 031,04

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS snížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstům cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury můžou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribro.cz
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele.
5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování

předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD „Stříbro mostní věž, stavební úpravy“. Přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších

oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost

4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka informace.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím

pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.
17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle

platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.

10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správci sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,

- seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění ve výši nejméně 0,3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel má právo kdykoliv požádat Zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontrole zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na niž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne:

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Josef Zíka
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Stavební rozpočet

DAROVACÍ SMLOUVA č. 09/DS/2022

Smluvní strany

1. Poskytovatel daru:

Ambeat Real Estate 9 s.r.o.

Vítkovo nám. 3, Prčice, 257 91 Sedlec – Prčice, IČO 253 05 620
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze C 305426
zastoupená jednatelem Radkem Peřinou
(dárce)

a

2. Příjemce daru:

Město Stříbro, Masarykovo nám.1, 349 01 Stříbro, IČO 00260177,
č.ú. 112595803/0300
zastoupeno starostou města Martinem Záhořem
(obdarovaný)

uzavírají tuto darovací smlouvu podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí finančního daru **ve výši 1.000.000 Kč**, slovy jedenmilionkorunčeských (dále jen „**Dar**“). Tento Dar obdarovaný přijímá k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy.

II.

1. Obdarovaný využije Dar výhradně **na financování akce: „Revitalizace mlékárenského rybníka p.p.č. 1243, k.ú. Stříbro, včetně přípravných prací a projektové dokumentace“** (dále jen „**Rybník**“).
2. Dárce poskytne dar do 10 kalendářních dnů od:
 - a. vydání bezvýhradného souhlasu města Stříbra se stavbou sociálního zařízení domova se zvláštním režimem ve Stříbře na st.p.č. 1391, k.ú. Stříbro, pro účely územního a stavebního řízení, a zároveň
 - b. poskytnutí souhlasu města Stříbra s využitím Rybníku dárce, jako retenční nádrže pro svedení povrchové vody z pozemku parc. č. st. 1391, k. ú. Stříbro a na něm umístěných budov.
3. V případě nedodržení vydání souhlasu s výše uvedenou stavbou a/nebo neposkytnutí souhlasu s využitím Rybníku jako retenční nádrže, má dárce právo dar neposkytnout.
4. V případě nedodržení účelu darování nebo odvolání souhlasů uvedených v bodu 2. tohoto článku, je obdarovaný povinen do 10 kalendářních dnů od výzvy dárce vrátit dar v plné výši na bankovní účet dárce.

III.

1. Finanční částka bude zaslána na účet obdarovaného **č.ú.: 112595803/0300 VS 311270922**, vedeného u ČSOB Stříbro, nejpozději **do 10. dne od vydání souhlasu dle č. II, odst. 2.**
2. Dar je předán dnem připsání finanční částky na účet obdarovaného.
3. Pokud dárce nedodrží podmínku v bodě III. odst.1. smlouvy, je obdarovaný oprávněn zrušit souhlasy v bodě viz bod II. odst. 2 bez náhrady a dárce nemůže uplatňovat jakoukoli vzniklou škodu.

IV.

1. Dárce i obdarovaný potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání poslední ze smluvních stran a je naplněna dnem převodu darované částky.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Stejnopisy mají právní účinky originálu.
6. Smlouvu schválila Rada města Stříbra na svém xx. jednání dne xx.xx.2022.

Ve Stříbře dne.....

V Praze dne

.....
obdarovaný
Město Stříbro
Martin Záhoř, starosta

.....
dárce
Ambeat Real Estate 9 s.r.o.
Radek Peřina, jednatel

Kupní smlouva č. 6-ICT/2022

Dodávka výpočetní techniky

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

město Stříbro

sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

IČO: 00260177

DIČ: CZ00260177

zastoupené: Martinem Záhořem, starostou města

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., 112595803/0300

ID datové schránky: gkub5mb

(dále jen „Kupující“)

a

AUTOCONT a.s.

Sídlo: Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaný/á v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 11012 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

zastoupená: Ing. Vít Ševčík – obchodní ředitel EBS (na základě plné moci)

IČO: 04308697

DIČ: CZ04308697

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., 6563752/0800

ID datové schránky: ctb7phe

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jen jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

I. Předmět Smlouvy

- 1) Prodávající prohlašuje, že je, nebo včas bude výlučným vlastníkem dále specifikovaných movitých věcí (dále jen „Předmět koupě“).
- 2) Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě a převede na Kupujícího vlastnické právo k němu.
- 3) Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu dále Smluvními stranami sjednanou.

II. Předmět koupě

- 1) Předmět koupě tvoří následující movité věci (části Předmětu koupě):
 - a) **Počítač I** Dell OptiPlex 5000 v množství 8 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy,
 - b) **monitor I** Dell P2422H v množství 8 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy a
 - c) **příslušenství II** v množství 8 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2) Prodávající závazně prohlašuje, že Předmět koupě odpovídá požadavkům uvedeným

v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce „Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí – Výzva 1-2022“ a že veškeré součásti Předmětu koupě specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy budou nové a nepoužité.

III. Způsob plnění

- 1) Předmět koupě je Prodávající povinen předat na adresách Kupujícího uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „Místa plnění“) do 16 týdnů od účinnosti Smlouvy.
- 2) Prodávající včas dohodne s Kupujícím datum a čas předání Předmětu koupě. Nedohodnou-li se Smluvní strany na oboustranně vyhovujícím datu a čase předání, platí, že Předmět koupě bude předán v Místech plnění poslední den lhůty v 15 hod.
- 3) Předmět koupě může být dodán po částech s tím, že Předmět koupě musí být vždy dodán ve formě funkčních celků. Pro odstranění nejasností se uvádí, že funkční celek tvoří Předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 písm. a), b), c) nebo d) této Smlouvy. Výjimkou z pravidla podle tohoto odstavce jsou případy, kdy dodání funkčního celku není možné z důvodu neodpovídajícího množství jednotlivých částí Předmětu koupě nebo pokud tak Kupující stanovil v Příloze č. 2 Smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

- 1) Smluvní strany si ujednaly, že celková kupní cena za Předmět koupě (dále jen „Kupní cena“) činí částku 122.736 Kč nezvýšenou o částku odpovídající dani z přidané hodnoty platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Kupní cena uvedená v odst. 1) tohoto článku se skládá z následujících dílčích cen:

Předmět koupě	Cena bez DPH za 1 ks předmětu koupě	Množství	Cena celkem bez DPH
Počítač I	11.402 Kč	8 ks	91.216 Kč
Monitor I	3.728 Kč	8 ks	29.824 Kč
Příslušenství II	212 Kč	8 ks	1.696 Kč
Kupní cena	122.736 Kč		

- 3) Výše uvedené dílčí ceny jsou sjednány dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a jsou cenami maximálními a nepřekročitelnými, které zahrnují veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí Předmětu koupě včetně nákladů souvisejících s případnými celními poplatky, dopravou do Místa plnění apod.
- 4) K dílčí ceně za Předmět koupě bude v případě, že je Prodávající ke dni podání nabídky plátcem DPH, připočítána DPH dle sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5) Předmět koupě bude uhrazen na základě jedné faktury. Prodávající vystaví po předání Předmětu koupě Kupujícímu fakturu. Fakturu doručí Prodávající Kupujícímu do 5 pracovních dnů od předání Předmětu koupě a to v elektronické formě e-mailem na adresu faktury@mustribo.cz. Pokud Prodávající předával Předmět koupě po částech, počítá se lhůta dle předchozí věty ode dne předání poslední části Předmětu koupě. Přílohou faktury bude kopie dodacího listu nebo kopie více dodacích listů na Předmět koupě, který bude potvrzen Kupujícím.

- 6) Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) identifikaci Předmětu koupě podle Smlouvy;
 - b) uvedení dílčích cen;
 - c) zakázkové číslo Smlouvy, které slouží jako identifikátor platby;
 - d) úplné bankovní spojení Prodávajícího.
- 7) Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy u Kupujícího, nebo do datové schránky.
- 8) Kupující má právo fakturu Prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie dodacího listu. Ode dne doručení opravené faktury běží Kupujícímu nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů.
- 9) V případě, že Prodávající je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odstavců 12 až 15 tohoto článku.
- 10) Prodávající je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je Prodávající nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně Kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je Smluvními stranami považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
- 11) Prodávající se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Kupujícího na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je Prodávající povinen sdělit Kupujícímu jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude Prodávající označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat Kupujícího spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
- 12) Pokud Kupujícímu vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Prodávajícího, nebo se Kupující důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má Kupující právo bez souhlasu prodávajícího uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je Kupující oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené Prodávajícím přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 13) Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Prodávajícího vůči Kupujícímu v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Kupující povinen Prodávajícího o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1) Povinnosti Kupujícího

- a) Kupující dohodne s Prodávajícím rozsah oprávnění Prodávajícího ke vstupu a vjezdu do objektu na adrese, kde má být předán Předmět koupě.
- b) Kupující se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné předání Předmětu koupě a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí související s předáním Předmětu koupě.
- c) Kupující se zavazuje zkontrolovat soulad dodacího listu se skutečně dodaným Předmětem koupě a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně předávaného Předmětu koupě dodacího listu. Kupující je dále povinen

dodací list podepsat. Nejsou-li na dodacím listu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Kupující Předmět koupě přejímá bez výhrad.

d) Kupující se zavazuje zaplatit včas Kupní cenu.

2) Povinnosti Prodávajícího

- a) Prodávající se zavazuje včas předat Kupujícímu Předmět koupě a převést k Předmětu koupě vlastnické právo na Kupujícího.
 - b) Prodávající při odevzdání Předmětu koupě předloží Kupujícímu dodací list ve dvou vyhotoveních.
 - c) Dodací list bude obsahovat především označení Kupujícího a Prodávajícího, přesný popis Předmětu koupě, počet předávaných kusů (tzn. 1 předávaný kus zahrnuje i veškeré jeho příslušenství: jako např. napájecí kabel...), informaci o tom, zda Prodávající předal Předmět koupě řádně a včas a dále předepsaná jména osob oprávněných k předání Předmětu koupě obou Smluvních stran. Není-li oprávněná osoba Kupujícího určena v Příloze č. 2 Smlouvy, pak je jí Kontaktní osoba Kupujícího. Obsah dodacího listu bude potvrzen čitelnými vlastnoručními podpisy oprávněných osob obou Smluvních stran.
 - d) Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „ZFK“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, tj. Prodávající je povinen podle § 13 ZFK poskytnout požadované informace a dokumentaci kontrolním orgánům (Řídicímu orgánu Operačního programu Technická pomoc Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Evropskému úřadu pro boj proti podvodům, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům) a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
 - e) Prodávající je povinen uchovávat veškeré originální dokumenty související s realizací veřejné zakázky po dobu uvedenou v závazných právních předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň minimálně do roku 2032. Po tuto dobu je Prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s realizací veřejné zakázky.
- 3) Smluvní strany si v souladu s § 100 odst. 1 Zákona vyhrazují změnu zakázku spočívající ve změně položky či komponenty uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (např. procesoru), pokud by vznikly problémy s její dostupností. Pro provedení změny je nutný souhlas obou Smluvních stran, upravené plnění musí být v souladu s původními zadávacími podmínkami a oproti uzavřené smlouvě nesmí dojít k objektivnímu zhoršení parametrů plnění z pohledu Kupujícího.

VI. Vlastnické právo

- 1) Vlastnické právo k Předmětu koupě se převádí jeho předáním Kupujícímu, tj. podpisem dodacího listu, tak jak je uvedeno v čl. V odst. 2 písm. c) této Smlouvy bez ohledu na případné výhrady. Bude-li Prodávající plnit po částech, převádí se vlastnické právo ke každé předané movité věci zvlášť v době předání.

VII. Práva duševního vlastnictví

- 1) Cena Předmětu koupě zahrnuje i případnou odměnu za poskytnutí licence k užití Předmětu koupě a jeho příslušenství.

- 2) Prodávající prohlašuje, že jakékoliv plnění dle této Smlouvy je bez právních vad, zejména že není a nebude zatíženo žádnými právy třetích osob, z nichž by pro Kupujícího vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že bude toto oznámení nepravdivé, je Prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo Kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

VIII. Odpovědnost za vady

- 1) Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě, nebo jeho část nemá žádné vady.
- 2) Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí Předmětu koupě, nebo jeho části (není-li v Příloze č. 1 Smlouvy stanoveno jinak), tj. ode dne podpisu příslušného dodacího listu bez ohledu na případné výhrady.
- 3) Kupující je oprávněn uplatnit vady u Prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím jednotlivých částí Předmětu koupě není dotčeno právo Kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 4) Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruky bezplatně odstranit vady Předmětu koupě, které se vyskytly po jeho předání, a to maximálně do 24 hodin v pracovní dny (next business day) v pracovní době od prokazatelného nahlášení vady Kontaktní osobě Prodávajícího. Pracovní doba se pro účely této Smlouvy stanovuje od 8,00 hod. do 16,00 hod. v pracovní dny. Prokazatelným nahlášením se pro účely této Smlouvy stanovuje e-mailová zpráva zasláná na adresu uvedenou v odst. 5 tohoto článku.
- 5) Vada bude nahlášena prostřednictvím Kontaktní osoby v pracovní době Kupujícího ústně na tel. č. +420 910 971 591 a nejpozději bezprostředně poté i písemně prostřednictvím e-mailové zprávy zasláné na adresu servis.praha@autocont.cz. Vadu lze nahlásit prostřednictvím Kontaktní osoby i po pracovní době Kupujícího, a to pouze písemně prostřednictvím e-mailové zprávy zasláné na adresu servis.praha@autocont.cz. Pro vadu nahlášenou po pracovní době je rozhodným časem prokazujícím nahlášení vady považován čas v 8,00 hod. následujícího pracovního dne po dni nahlášení.
- 6) V případě neodstranitelné vady Předmětu koupě bude tento vadný kus Předmětu koupě nahrazen kusem novým, a to do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení vady způsobem dle tohoto článku.
- 7) V případě prodlení Prodávajícího s plněním práv Kupujícího z vad Předmětu koupě je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu uvedenou v článku XI. odst. 2) této Smlouvy.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že v případě nahrazení vadného pevného disku novým pevným diskem či příp. výměny celé části Předmětu koupě uvedené v čl. II. odst. 1) písm. a) Smlouvy zůstává původní pevný disk Kupujícímu.

IX. Mlčenlivost

- 1) Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „Diskrétní informace“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
 - a) veškeré informace poskytnuté Kupujícím Prodávajícímu v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle čl. XIII. odst. 5 této Smlouvy);
 - b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;

- c) veškeré další informace, které budou Kupujícím označeny jako důvěrné.
- 2) Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v předchozím článku, se nevztahuje na informace:
 - a) které je Kupující povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Prodávající schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Kupujícího, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Prodávajícímu po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 3) Jako s diskretními musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 1 tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Kupujícího, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Kupujícího či plnění této Smlouvy.
- 4) Prodávající se zavazuje, že Diskretní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Kupujícího.
- 5) Prodávající je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Kupujícího nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
- 6) Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu po dobu 5 let od skončení záruční doby.

X. Odpovědnost za škodu

- 1) Kupující odpovídá za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 2) Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 3) Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

XI. Sankce

- 1) V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu koupě ve lhůtě vyplývající z této Smlouvy má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,25 % (slovy: dvacet pět setin procenta) z Kupní ceny za nedodanou část Předmětu koupě za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Prodávajícího pro odstranění vady ve lhůtě vyplývající z této Smlouvy má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z Kupní ceny části Předmětu koupě s neodstraněnou vadou za každý započatý den prodlení.
- 3) Při prodlení Kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury je Prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 4) V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností mlčenlivosti dle čl. IX. této Smlouvy, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 5) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty.
- 6) Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se

náhrady škody v plné výši.

- 7) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1806 Občanského zákoníku.

XII. Ukončení Smlouvy

- 1) Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
- 2) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) bude rozhodnuto o likvidaci Prodávajícího;
 - b) Prodávající podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Prodávajícího, nebo bude ve vztahu k Prodávajícímu vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - c) Prodávající bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 3) Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Kupující neuhradí Kupní cenu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
- 4) Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku.
- 5) Za podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména:
 - a) prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu koupě o více než 30 kalendářních dnů po termínu plnění;
 - b) porušení povinnosti Prodávajícího odstranit vady Předmětu koupě ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich oznámení Kupujícím;
 - c) vícečetné porušování smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním Smlouvy;
 - d) jakékoliv porušení povinností Prodávajícího, které nebude odstraněno či napraveno ani do 30 kalendářních dnů od porušení povinnosti, je-li náprava možná.
- 6) Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména prodlení Kupujícího s úhradou faktury o více než 60 kalendářních dnů.
- 7) Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Ustanovení odst. 4 tohoto článku není dotčeno.
- 8) Kupující může od Smlouvy odstoupit také pouze ohledně nesplněného zbytku plnění, plnil-li Prodávající jen zčásti, pokud má přijaté dílčí plnění pro Kupujícího význam.
- 9) Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak nemá právní účinky. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně.
- 10) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani práv poskytnutých ve smyslu čl. VII. této Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů musí být oznámeny druhé Smluvní straně datovou zprávou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou

považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem či kurýrem na adresy uvedené v tomto odstavci nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

- a) Kupující: město Stříbro
Jméno: Lukáš Novák nebo Jan Vačviric
Adresa: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
E-mail: it@mustribro.cz
Datová schránka: gkub5mb
- b) Prodávající AUTOCONT a.s.
Jméno: Robert ILLEK
Adresa: Vinohradská 1511/230, 100 00 Praha 10
E-mail: robert.illek@autocont.cz
Datová schránka: ctb7phe
- 2) Smluvní strany se dohodly na určení kontaktní osoby za každou Smluvní stranu (dále jen „Kontaktní osoba“). Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, s výjimkou změn Smlouvy nebo ukončení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- a) Kontaktní osobou Kupujícího je *Lukáš Novák, informatik nebo Jan Vačviric, informatik* e-mail it@mustribro.cz a další zaměstnanci Kupujícího jím písemně pověřeni.
- b) Kontaktní osobou Prodávajícího je: Robert ILLEK, Account manager, +420 602 768 507, robert.illek@autocont.cz, a další zaměstnanci či jiné osoby jím písemně pověřeni.
- 3) Ke změně Smlouvy, zrušení Smlouvy, nebo změně bankovních údajů je za Kupujícího oprávněn statutární zástupce po předchozím projednání Radou města Stříbra. Ke změně Smlouvy nebo ukončení Smlouvy je oprávněn za Prodávajícího sám Prodávající (pokud je fyzickou osobou – podnikatelem) nebo statutární orgán Prodávajícího, a to dle způsobu jednání uvedeného v obchodním rejstříku (dále jen „Odpovědné osoby pro věci smluvní“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Kontaktních osob.
- 4) Jakékoliv změny kontaktních údajů a Kontaktních osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně oznámit druhé Smluvní straně.
- 5) Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněna v registru smluv, na internetových stránkách Kupujícího, na profilu zadavatele (Kupujícího) ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení.
- 6) Prodávající bere na vědomí, že osobní údaje jeho, či jeho zaměstnanců, specifikované v této Smlouvě jsou ze strany Kupujícího zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, v platném znění.
- 7) Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí subsidiárně ustanoveními Občanského zákoníku o koupi.
- 8) Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního

obsahu Smlouvy.

- 9) Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 10) Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 11) Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12) Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení. Smlouva bude podepsaná elektronicky.
- 13) Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 14) Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Technická specifikace
Příloha č. 2: Seznam odběrných míst
- 15) Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16) Právní jednání, které je předmětem této smlouvy, bylo schváleno usnesením Rady města Stříbra č. XXXX na 88. zasedání dne 27.6.2022.

Ve Stříbře dne _____

V Praze dne _____

Kupující
Martin Záhoř, starosta města

Prodávající
Ing. Vít Ševčík
Obchodní ředitel EBS

Smlouva o mapování a aktualizaci dat technické infrastruktury ve vlastnictví obcí pro systém Digitální technické mapy Plzeňského kraje

I.

Smluvní strany

Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený: hejtnanem Rudolfem Špotákem

K podpisu smlouvy oprávněn: na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 1952/22 ze dne 11. 04. 2022 náměstek hejtmána p. Petr Vanka

bankovní spojení:

(dále jen "Kraj")

a

Název obce

se sídlem:

IČO:

zastoupená: starostou

bankovní spojení:

(dále jen „Obec“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána s ohledem na povinnosti kraje vyplývající z novely zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů a novely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Podle zčásti nové a zčásti novelizované legislativy jsou kraje povinny do 30. června 2023 zpřístupnit digitální technickou mapu a tuto vést pro území kraje.
2. Tato smlouva je rovněž uzavírána, a to zejména, za účelem úspěšné realizace projektu Rozšíření DTM Plzeňského kraje, registrační číslo CZ.01.4.03/0.0/0.0/19_259/0025071 (Projekt), spolufinancovaného Evropskou unií, prostřednictvím Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014–2020 (OP PIK), konkrétně z Výzvy Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO) programu Vysokorychlostní internet, III. výzvy určené na vznik a rozvoj digitálních technických map krajů.
3. Podmínky III. Výzvy MPO v rámci OP PIK, aktivita vznik a rozvoj digitálních technických map krajů, umožňuje krajům financovat pořízení:

- a) Dat tzv. Základní prostorové situace (mapa skutečného stavu území v nejvyšší míře přesnosti)
 - b) Dat o technické a dopravní infrastruktuře ve většinovém vlastnictví obce či kraje.
 - c) Data bude možné pořídit buď jejich převzetím od jejich dosavadních správců nebo vlastníků (tj. i obcí) a jejich aktualizací a převedením do nové standardizované podoby či zcela novým mapováním.
 - d) Podporovanou aktivitou je i vyhledání inženýrských sítí, u kterých neexistuje dostatečná dokumentace jejich umístění a parametrů.
4. Plzeňský kraj provozuje od r. 2014 pro území Plzeňského kraje Digitální technickou mapu Plzeňského kraje (DTM PK) jako součást plánované Digitální mapy veřejné správy, kterou bude provozovat Český úřad zeměměřický a katastrální.
5. Tato smlouva se uzavírá v přímé návaznosti na zpracované závěry dotazníkového průzkumu, provedeného Plzeňským krajem v únoru r. 2020 oslovením všech obcí Plzeňského kraje v záležitosti zájmu o spolupráci na rozšíření systému DTM PK (k naplnění legislativních požadavků), kdy na plánované rozšíření DTM PK hodlal Plzeňský kraj využít prostředky připravované Výzvy MPO. Vyhodnocené závěry průzkumu zájmu byly tazatelem zpracovány i do vstupního dokumentu projektu – tj. do Studie proveditelnosti, která je povinnou přílohou projektové žádosti o finanční podporu projektu.
6. Kraj i obec deklarují společný zájem na udržování DTM PK v aktuálním stavu a za tím účelem se každá strana zavazuje data v DTM PK průběžně aktualizovat.

III.

Definice a význam DTM kraje

1. Digitální technická mapa je definována jako databázový soubor obsahující údaje o dopravní a technické infrastruktuře a vybraných přírodních, stavebních a technických objektech a zařízeních, které zobrazují a popisují jejich skutečný stav.
2. Digitální technická mapa kraje je zdrojem informací, které slouží zejména pro účely územního plánování, přípravy, umístování, povolování a provádění staveb, poskytování informací o životním prostředí podle zákona o právu na informace o životním prostředí a poskytování údajů o fyzické infrastruktuře podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací.
3. Obsah digitální technické mapy kraje tvoří údaje o:
 - a) druhu, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech,

- b) umístění, průběhu a vlastnostech vybraných stavebních a technických objektů a zařízení a vybraných přírodních objektů na zemském povrchu, pod ním nebo nad ním, které charakterizují základní prostorové uspořádání území.

4. Význam DTM pro obce:

- a) Podklad pro správu majetku, pasportní úlohy, územní plánování.
- b) Podklad pro správu technické infrastruktury obce.
- c) Informace o skutečném stavu území.
- d) Podklady pro projektovou přípravu.
- e) Další.

IV. Výklad použitých pojmů

Pod pojmy a zkratkami použitými v této smlouvě se rozumí:

- **DTM PK** – Digitální technická mapa Plzeňského kraje, jedná se o územní vymezení DTM v rámci správního území Plzeňského kraje. Náplň a forma dat DTM PK je dána platným zněním zákona o zeměměřictví a Vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje
- **Datový obsah DTM** se člení na základní prostorovou situaci (ZPS), dopravní infrastrukturu (DI) a technickou infrastrukturu (TI); podrobný popis je dán prováděcí vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje
- **Základní prostorová situace (ZPS)** – informace o vybraných stavebních a technických objektech a zařízeních a vybraných přírodních objektech na zemském povrchu, pod ním nebo nad ním, které charakterizují základní prostorové uspořádání území,
- **Projekt** – jedná se o projekt s názvem „Rozšíření DTM Plzeňského kraje“, který je spolufinancován Evropskou unií, prostřednictvím OP PIK, III. Výzva programu Vysokorychlostní internet, určená na vznik a rozvoj digitálních technických map krajů.

V. Předmět smlouvy

1. Plzeňský kraj realizací projektu Rozšíření DTM Plzeňského kraje vytváří aktualizovanou DTM PK, kterou bude udržovat v aktuálním stavu. V rámci aktualizace DTM bude probíhat nejen konsolidace dat, ale i mapování objektů podle zákona č. 47/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a podle vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.
2. Vlastníkem digitálních dat základní prostorové situace, technické infrastruktury i dopravní infrastruktury v DTM PK, pořízených v průběhu realizace projektu Rozšíření DTM Plzeňského kraje, je Plzeňský kraj. Plzeňský kraj bude tato digitální data evidovat ve své majetkové a účetní evidenci po dobu udržitelnosti Projektu.

3. Obec se touto smlouvou zavazuje ke splnění následujících povinností:
 - a) V průběhu realizační fáze projektu zajistit součinnost Plzeňskému kraji a jeho dodavatelům při konsolidaci a mapování TI ve vlastnictví Obce.
 - b) Zajistit vložení Krajem pořizovaných dat o TI ve vlastnictví Obce do DTM PK.
 - c) Obec je následně povinna zajistit průběžnou aktualizaci těchto dat a zavazuje se za ně převzít zodpovědnost.
4. Kraj se touto smlouvou zavazuje ke splnění následujících povinností:
 - a) Zajistit konsolidaci i mapování dat TI dle datové struktury definované vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.
 - b) Poskytnout obci v rámci Projektu pořízená data TI ve vlastnictví Obce, a to jednorázově, jako ucelenou sadu dat, v období 01. 03. – 30. 04. 2023.
5. Kraj je oprávněn pořizovat pouze data o takové technické infrastruktuře, která je ve vlastnictví Obce dle podmínek stanovených v III. výzvě OP PIK programu Vysokorychlostní Internet, aktivita: vznik a rozvoj digitálních technických map krajů. V případě zjištění, že vlastnictví TI neodpovídá podmínkám této výzvy a náklady na pořízení dat se stanou pro Kraj neuznatelnými, Obec tyto náklady uhradí Kraji, a to na základě faktury s lhůtou splatnosti max. 30 pracovních dní od doručení výzvy Kraje k úhradě Obci.
6. Smluvní strany jsou oprávněny předat si a zpracovat pouze data odpovídající obsahu DTM PK aktualizované dle Vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.

VI.

Komunikace a Kontaktní osoby

1. Smluvní strany jsou povinny si poskytnout vzájemnou součinnost nezbytnou k dosažení předmětu a účelu této smlouvy.
2. Komunikace mezi smluvními stranami při poskytování vzájemné nezbytné součinnosti bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob, pověřených jednáním ve věci této smlouvy, zejména v technických záležitostech. Smluvní strany preferují komunikaci písemnou, primárně prostřednictvím e-mailu.
3. Smluvní strany jsou povinny bezodkladně nahlásit případnou změnu osoby pověřené jednat ve věci plnění této smlouvy, případně kontaktních údajů. Při změně pověřených osob a kontaktních údajů uvedených níže není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
4. Pověřenou kontaktní osobou ve věci plnění této smlouvy je:
 - a. za Kraj:, email:, tel.:
 - b. za Obec:, email:, tel.:

VII.

Odpovědnost za škodu

Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu, která vznikne jejím jednáním druhé smluvní straně v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněného zástupce poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu udržitelnosti Projektu, která trvá 5 let od jeho ukončení (plánováno k 31. 03. 2023).
3. Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě je možné učinit pouze ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá smluvními stranami v elektronické podobě a každá ze stran obdrží její elektronickou podobu.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě (anebo získané v průběhu plnění této smlouvy) budou krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje krajem použity. Kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Plzeňského kraje svým usnesením č. 1952/22 ze dne 11. 04. 2022.
7. Obec prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno příslušným orgánem této obce.
8. Pokud tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede toto zveřejnění Kraj, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Petr Vanka

starosta/starostka

náměstek hejtmana Plzeňského kraje

Ev. číslo: SOP-2209-04-2022



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRODUKTU

101-0010 WWW stránky – Roční provoz (dále jen „Produkt“)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
v platném znění (dále jen „Smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

Město Stříbro

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

IČO: 00260177

jednající: Martin Záhoř, starosta

kontaktní emailová adresa: posta@mustribro.cz

datová schránka: gkub5mb

(dále v textu smlouvy jen jako „zákazník“)

a

Galileo Corporation s.r.o.

se sídlem Březenická 4808, 430 04 Chomutov

IČO: 25448714, DIČ: CZ25448714

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18789

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 999591001/5500

jednající: Dušan Procházka, MBA, jednatel

(dále v textu smlouvy jen jako „poskytovatel“)

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit bezvadný provoz redakčního systému a internetových stránek zákazníka **www.mustribro.cz** (dále jen „stránky“) na svém serveru, dále poskytovat ve sjednaném rozsahu webhostingové služby s tímto provozem související a povinnost objednatele zaplatit za zajištění provozu a dalších služeb stanovenou odměnu.

3 SPECIFIKACE PRODUKTU

- 3.1 **Rozsah Produktu.** V rámci Produktu Poskytovatel zajišťuje následující rozsah služeb:
- 3.1.1 nevýhradní licence k užívání **redakčního systému** zhotovitele v rozsahu nezbytném pro řádný provoz stránek, vč. veškerých budoucích změn,
 - 3.1.2 pravidelný **update redakčního systému**, minimálně 2x za kalendářní rok, update může mít vliv na jednotlivé moduly stránek a jejich funkcionalitu, ovšem při zachování původního účelu,
 - 3.1.3 **technická podpora** prostřednictvím emailu, telefonu nebo vzdálené správy (vzdálenou správou se rozumí ovládání počítače objednatele zaměstnancem zhotovitele přes internet, prostřednictvím specializovaného softwaru, se souhlasem objednatele, objednatel má po celou dobu probíhajícího spojení možnost sledovat veškerou činnost připojeného zaměstnance),
 - 3.1.4 zajištění **kompatibility** redakčního systému a stránek v internetových prohlížečích ve verzích aktuálně podporovaných jejich výrobcem,

Ev. číslo: SOP-2209-04-2022



- 3.1.5 datový prostor pro objednatele na určených serverech zhotovitele v rozsahu **15 GB** (datová kvóta),
- 3.1.6 neomezený přenos dat (traffic),
- 3.1.7 denní zálohování dat, záloha je k dispozici po dobu 30 dnů,
- 3.1.8 správa a údržba domény **www.mustribro.cz**.

4 CENA

4.1 **Cena Produktu.** Cena Produktu je stanovena následovně:

- 4.1.1 **Pravidelný roční poplatek** činí **17 680 Kč** (bez DPH) a je splatný předem na každé zúčtovací období.

5 SOUČÁST SMLOUVY

- 5.1 **Podmínky.** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou aktuálně účinné všeobecné obchodní podmínky Poskytovatele (dále jen „**Podmínky**“), které jsou dostupné na v administraci produktu v sekci „Nastavení“ záložka „Dokumenty“, a jejichž znění v době uzavření této Smlouvy je přílohou této Smlouvy. Uzavřením Smlouvy Zákazník vyjadřuje svůj bezvýhradný souhlas s těmito Podmínkami.
- 5.2 **Úpravy Smlouvy.** Poskyvatel má právo změnit Smlouvu v rozsahu a v souladu s pravidly stanovenými v Podmínkách.

6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato smlouva je sjednána na dobu neurčitou.
- 6.2 **Úplná dohoda.** Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Stranami ohledně poskytování Produktu a nahrazuje jakékoliv předchozí písemné nebo ústní dohody či smlouvy uzavřené mezi Stranami ohledně tohoto předmětu Smlouvy. Tato Smlouva zejména nahrazuje stávající smlouvy o Produktu uzavřené mezi Stranami, které ke dni podpisu této Smlouvy zanikají. Bez ohledu na obecný zákaz započtení v čl. 7.8 Podmínek Strany výslovně souhlasí, že jakékoliv nároky vzniklé z důvodu ukončení dosavadní smlouvy (tedy zejména poplatky zaplacené Zákazníkem podle dosavadní smlouvy o poskytování příslušného produktu mezi Stranami) mohou být Poskytovatelem jednostranně započteny na cenu Produktu podle této Smlouvy.
- 6.3 **Stejnopisy.** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Stran obdrží jeden.
- 6.4 **Účinnost.** Tato Smlouva nabývá účinnosti ode dne 1.6.2022.

V Chomutově dne 26.04.2022



Galileo Corporation s.r.o.
Březenická 4808
430 04 Chomutov
IČ: 25448744,
info@igalileo.cz DIČ: CZ25448714

Poskytovatel

V Stříbru dne

Zákazník

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576



SMLOUVA

o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“)
a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“)

číslo smlouvy Správce: 8600005576

číslo smlouvy Investora:

Smluvní strany:

Správce komunikace a/nebo silničního pozemku:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

zapsaná v obch. rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: posta@suspk.eu

datová schránka: qbep485

telefon: +420 377 172 101

kontaktní osoba: Václav Heřman, tel. +420 770 190 633, e-mail: vaclav.herman@suspk.eu

zastoupena Bc. Martinem Vitem, MPA, na základě pověření č.j. 6938/18/SÚSPK-P ze dne 03.09.2018

(dále jen „Správce“ nebo „SÚSPK“)

a

Investor stavby:

Město Stříbro

sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

IČO: 002 60 177

zastoupená: Martinem Záhořem, starostou města

kontaktní osoba: Petr Krátký, tel. +420 603 515 531, e-mail: pert.kratky@asudop-plzen.cz

(dále jen „Investor“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK (dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Plzeňský kraj má ve vlastnictví a Správci přísluší právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi:

komunikace: III/00526 (včetně silničního pozemku ve smyslu zákona o pozemních komunikacích) umístěná na pozemku: 1150/10 o celkové výměře: 1225 m² v katastrálním území: Milíkov u Stříbra zapsaný na LV č. 541, vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, typ parcely: parcela katastru nemovitostí

a na pozemku: 1133/2 o celkové výměře: 312 m² v katastrálním území: Milíkov u Stříbra zapsaný na LV č. 541, vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, typ parcely: parcela katastru nemovitostí
(dále také jako „komunikace a/nebo silniční pozemek“)

2. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek při provádění stavebních prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku a uložení inženýrské sítě do silničního pozemku, na něm, nebo na

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

mostních objektech za účelem zvláštního užívání dle § 25 zákona o pozemních komunikacích vydaného příslušným silničním správním úřadem.

3. Tato smlouva zároveň slouží Investorovi jako doklad prokazující právo provést stavbu nebo část stavby na předmětné komunikaci a/nebo silničním pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), pro účely řízení u příslušného stavebního úřadu, a to za podmínek stanovených níže touto smlouvou.

II. Účel omezení užívání nemovitosti

1. Správce umožní Investorovi a jím vybranému zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 a odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích a dále ustanoveních sjednaných níže stavební smlouvou, na části předmětné komunikace a/nebo silničního pozemku provádění stavebních prací za účelem uložení nebo opravy inženýrské sítě v rámci stavby:

„Stříbro, Milíkov-tlakové kanalizační přípojky“

2. Investor se zavazuje, že do doby zahájení stavebních prací písemně oznámí Správci identifikační údaje vybraného zhotovitele stavby včetně odpovědné osoby. Stavební práce v komunikaci a/nebo silničním pozemku budou prováděny na základě vydaného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace – viz čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Stavba musí být prováděna v souladu se stavebním zákonem.
3. Charakteristika technického provedení stavebních prací, resp. konkrétní dotčení komunikace a/nebo silničního pozemku: uložení přípojek tlakové kanalizace bude provedeno :
 - příčným výkopem v zeleném pásu silnice č. III/00526 v délce cca 2 m v km cca 0,232 vlevo ve směru staničení
 - příčným výkopem v zeleném pásu silnice č. III/00526 v délce cca 1 m v km cca 0,210 vlevo ve směru staničení
 - příčným protlakem silnice č. III/00526 v délce cca 6 m v km cca 0,196
 - příčným výkopem v zeleném pásu silnice č. III/00526 v délce cca 2 m v km cca 0,193 vlevo ve směru staničení
4. Situace se zakresleným místem provádění stavebních prací tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Poplatek za omezení užívání nemovitosti a jeho splatnost

1. Investor se zavazuje uhradit Správci náhradu za omezení užívání nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy.
2. Předpokládaná výše náhrady za omezení užívání nemovitosti činí 500,- Kč bez DPH; tj. 605,- Kč včetně DPH.
3. Přesná výše náhrady za omezení užívání nemovitosti bude stanovena na základě přejímacího řízení a sepsaného Zjišťovacího protokolu po provedených vstupech do komunikace a/nebo silničního pozemku. Výsledná částka bude stanovena dle skutečného rozsahu vstupu do komunikace a/nebo silničního pozemku dle sazebníku, který je přílohou č. 2 této smlouvy, **minimálně však ve výši 500,- Kč + DPH**. V případě odsouhlasené změny vstupu bude jednotková cena určena dle téhož sazebníku.
4. Na základě sepsaného Zjišťovacího protokolu po provedených vstupech do komunikace a/nebo silničního pozemku a stanovení ceny vypočtené dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, bude Investorovi vystavena a zaslána faktura dle platných daňových předpisů. Splatnost faktury bude 14 dní. Variabilní číslo pro platbu je číslo faktury.

IV. Technické podmínky pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku

1. Práce v komunikaci a/nebo silničním pozemku budou prováděny na základě pravomocného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydaného dle § 25 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem, kterým je Městský úřad Stříbro. **Správce**

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

vydá zhotoviteli stavby souhlas ke zvláštnímu užívání komunikace na základě samostatně jím podané žádosti a za předpokladu platnosti této smlouvy. Obdobným způsobem bude také postupováno ve věci zajištění částečné či úplné uzavírky komunikace, vč. stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci, je-li tato úprava k účelu omezení komunikace relevantní.

2. Termín provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku bude shodný s dobou trvání platnosti vydaného zvláštního užívání komunikace příslušným silničním správním úřadem.
3. **Vstup do komunikace a/nebo silničního pozemku bude proveden dle Technických podmínek pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy a dále podmínek uvedených v pravomocném rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.**
4. Investor se zavazuje, že ve vlastním zájmu seznámí jím vybraného zhotovitele stavby s technickými podmínkami pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku uvedených v čl. IV. této smlouvy. Investor si je vědom, že za porušení závazků vyplývajících z jednotlivých ustanovení této smlouvy ponese plnou odpovědnost a může být za ně sankciován. Porušení podmínek v rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace a/nebo silničního pozemku, resp. dopuštění se přestupku dle § 42a a § 42b zákona o pozemních komunikacích, při provádění stavebních prací, bude nahlášeno příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
5. V případě, že stavbou nebo její částí bude vyvoláno omezení obecného užívání komunikace uzavírkou a objížďkou, bude postupováno dle příslušných ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích a dopravní omezení bude samostatně projednáno.
6. Investor bude dbát na to, aby na komunikaci v blízkosti stavby, na které probíhá běžný provoz, nedocházelo k jejímu znečišťování či případnému ohrožení účastníků silničního provozu. Investor se zavazuje, že v případě znečištění komunikace v důsledku provádění stavby nebo její části, již je stavebníkem, zajistí bezodkladně její řádné čištění odpovídajícím způsobem. V případě, že Správce zjistí znečištění komunikace způsobené činností Investora nebo jím pověřeného zhotovitele, který se podílí na provádění stavby a při kterém by mohla být ohrožena bezpečnost účastníků silničního provozu nebo by tímto znečištěním mohlo dojít k poškození komunikace nebo jejích součástí a příslušenství, Správce zajistí úklid této komunikace na náklady Investora. Za každý takovýto případ budou Investorovi vyúčtovány skutečné náklady Správce s tímto spojené a pokuta ve výši 20.000,- Kč.

V. Převzetí vstupu a záruční doba

1. **Po provedení vstupu na předmětné komunikaci a/nebo silničním pozemku, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doby ukončení platnosti zvláštního užívání komunikace, Investor v dostatečném předstihu vyzve zástupce Správce, kterým je kontaktní osoba uvedená v hlavičce této smlouvy (dále jen „Zástupce správce“), k protokolárnímu předání. Mezi smluvními stranami bude sepsán Zjišťovací protokol po provedených vstupech do komunikace a/nebo silničního pozemku na základě kterého bude dle čl. III. této smlouvy stanovena cena za omezení užívání nemovitosti. Investor je povinen do protokolárního převzetí vstupu doložit doklady a protokoly uvedené v bodě 8. Technických podmínek pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku uvedených v čl. IV. odst. 3 této smlouvy.**
2. Nebudou-li ke dni protokolárního předání splněny podmínky stanovené v Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace nebo uvedené v této smlouvě, není Zástupce správce povinen předmětnou část komunikace a/nebo silničního pozemku převzít.
3. Nebude-li ke dni ukončení doby zvláštního užívání komunikace provedena úprava vstupu v komunikaci a/nebo silničním pozemku dle stanovených technických podmínek, je Správce oprávněn nezbytné práce provést sám (popř. pověřit provedením prací třetí osobu) na náklady Investora, přičemž nárok Správce účtovat Investorovi smluvní pokutu tím nezaniká.
4. Převzetí vstupu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude provedeno vždy před zahájením užívání stavby nebo její části dle § 119 stavebního zákona, a to i v případě, kdy má zahájení užívání stavby předcházet ukončení doby platnosti zvláštního užívání komunikace.
5. Po řádném převzetí vstupu a uhrazení poplatku za omezení užívání nemovitosti bude Investorovi vystaveno Potvrzení o převzetí vstupu do komunikace a/nebo silničního pozemku s uvedením záruční doby na provedený vstup. Řádné předání vstupu Správci a uhrazení poplatku za omezení užívání je podmínkou souhlasu Správce s vydáním kolaudačního souhlasu.

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

6. **Záruční doba** na hotové provedené stavební práce v komunikaci a/nebo silničním pozemku, včetně úpravy povrchu komunikace, začíná ode dne protokolárního převzetí vstupu Správcem a je stanovena na dobu **60 měsíců**. Investor je povinen po záruční dobu kontrolovat předmětnou část komunikace a/nebo silničního pozemku a odstraňovat vzniklé závady. O tomto postupu bude písemně informovat Správce.
7. V případě zjištění závady v záruční době ze strany Správce bude Investor písemně vyzván (doručením výzvy na adresu sídla, e-mailem popř. DS uvedené v záhlaví) k jejímu odstranění. V písemné výzvě Správce uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu a v případě požadavku na odstranění vady i dobu, do jaké má být vada odstraněna.
8. Investor se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však v době stanovené Správcem v písemné výzvě, závadu odstranit. Investor se dále zavazuje nejpozději do 20 pracovních dní od okamžiku obdržení písemné výzvy, zahájit reklamační řízení v místě stavby za účasti Zástupce správce. V případě požadavku Správce na odstranění vady je Investor povinen ji odstranit v době stanovené Správcem i v případě, že reklamaci neuznal. Závady, na které se vztahuje záruka, je Investor povinen odstranit bezplatně. Bude-li v rámci opravy v záruční době nutný vstup do vozovky v rozsahu větším než 60% z původní délky uložení inženýrské sítě v komunikaci, bude provedena obnova povrchu vozovky v rozsahu dle původních podmínek.
9. Neodstraní-li Investor závadu ve stanovené lhůtě dle odst. 7 tohoto článku, je Správce oprávněn odstranit závadu sám (popř. pověřit odstraněním závady třetí osobu) na náklady Investora, přičemž nárok Správce účtovat Investorovi smluvní pokutu tím nezaniká.

VI. Smluvní pokuty

1. Investor se zavazuje při nedodržení podmínek uvedených v této smlouvě, uhradit Správci, následující smluvní pokuty:
 - a) při nedodržení termínu splatnosti poplatku za omezení užívání nemovitosti uhradí Investor pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;
 - b) při nedodržení termínu skončení provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku dle v čl. IV. této smlouvy, uhradí Investor 50 Kč za každý den prodlení, nebo jednorázovou smluvní pokutu až do výše 10.000,- Kč, přičemž volba nároku přísluší Správci;
 - c) za každý neoprávněný zásah do komunikace nebo pozemku i bezprostředního okolí, který není vymezen touto smlouvou, uhradí Investor jednorázovou pokutu až do výše 50.000,- Kč. Investor není zproštěn poplatku za omezení užívání nemovitosti dle přiloženého sazebníku, který je přílohou č. 2 této smlouvy;
 - d) v případě vedení výkopu mimo vyznačenou trasu dle této smlouvy, uhradí Investor jednorázovou smluvní pokutu až do výše 50.000,- Kč. V tomto případě je Správce oprávněn požadovat nebo zajistit rekonstrukci trasy dle původního vytýčení na náklady Investora;
 - e) za nedodržení technologického postupu dle jednotlivých ustanovení uvedených v čl. IV. této smlouvy, zejména nezařezání hran výkopu pilou, nedodržení konstrukčních vrstev, způsobu hutnění sypaniny záhozu, uhradí Investor jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
 - f) neodstraní-li Investor závady, na které byl upozorněn v záruční době Správcem ve stanoveném termínu, uhradí Investor jednorázovou pokutu až do výše 50.000,- Kč a náklady spojené s odstraněním závady;
 - g) v případě poškození komunikace nebo některé její součásti či příslušenství uhradí Investor jednorázovou pokutu až do výše 50.000,- Kč za každý případ poškození a náklady spojené s odstraněním závady;
 - h) v případě znečištění komunikace bude postupováno dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy;
 - i) v případě, že Investor zahájí stavbu na předmětné nemovitosti bez pravomocného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, bude Investorovi účtována jednorázová pokuta až do výše 50.000,- Kč. Investor v tomto případě není zproštěn uvedení dotčené nemovitosti do řádného stavu dle podmínek Správce a poplatku za omezení užívání nemovitosti uvedeného v čl. III odst. 2 této smlouvy. Správce je oprávněn takovéto jednání nahlásit příslušnému silničnímu správnímu úřadu

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

- j) nezhájí-li Investor reklamační řízení do 20 pracovních dnů od okamžiku obdržení písemné výzvy, uhradí Investor jednorázovou pokutu až do výše 50.000,- Kč.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Investor poruší jakýkoli svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, s výjimkou závazků uvedených v odst. 1 písm. a) až j) tohoto článku smlouvy, je Správce oprávněn uplatnit smluvní pokutu až do výše 10.000,- Kč a to za každé jednotlivé porušení smlouvy zvlášť.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení písemné výzvy k její úhradě.
4. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Správce na náhradu škody v plném rozsahu vzniklé z porušení povinností, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje.

VII. Ostatní ujednání

1. Zástupce správce je oprávněn po dobu provádění stavebních prací na předmětné komunikaci a/nebo silničním pozemku provádět kontrolu stavby. Investor odpovídá za škody způsobené na majetku Správce, který je předmětem této smlouvy nebo v bezprostředním okolí od zahájení prací až do protokolárního předání zpět Správci a to i v případě, že protokolární předání bude provedeno po uplynutí stanoveného termínu zvláštního užívání.
2. Investor se zavazuje, že užívanou část komunikace nebo pozemku, nebude bez písemného souhlasu Správce užívat k jinému účelu, než jak je uvedeno v této smlouvě.
3. Po dokončení stavby a na základě samostatné smlouvy a geometrického zaměření stavby může Investor požádat o zápis do katastru nemovitostí o zřízení práva služebnosti.
4. V případě, že na straně Investora vystupuje více osob, budou veškeré závazky Investora z této smlouvy plněny společně a nerozdílně všemi těmito osobami.

VIII. Ochrana osobních údajů zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění Smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve Smlouvě, případně v souvislosti s plněním této Smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto Smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této Smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinnosti mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této Smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této Smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění Smlouvy nebo plnění povinností stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Postupy a opatření se SÚSPK zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že je Investor fyzická osoba, platí také následující:

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

- a) SÚSPK jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje Investor jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této Smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle Smlouvy.
- b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách SÚSPK: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- c) Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané touto smlouvou lze měnit a doplňovat jen písemně a to číslovaným dodatkem k této smlouvě odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Sjednává se rozvazovací podmínka smlouvy. V případě, že ve lhůtě do 2 let od nabytí účinnosti této smlouvy Investor nezačne stavební práce k naplnění účelu této smlouvy, tato smlouva se ruší.
3. Smlouvu lze ukončit následujícími způsoby:
 - a) vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením od smlouvy ze strany Správce z důvodu porušení podmínek uvedených v čl. II, odst. 2, čl. IV, odst. 3 a čl. VII, odst. 2 této smlouvy Investorem;
 - c) odstoupením od smlouvy ze zákonných důvodů uvedených zejména v ust. § 1977 a násl. o.z.
4. Ve všech případech ukončení smlouvy uvedených v čl. IX, odst. 3 této smlouvy je Investor povinen uvést předmětnou nemovitost do řádného stavu dle Technických podmínek pro provádění prací uvedených v čl. IV, této smlouvy, pokud není dohodnuto jinak, a odstranit veškeré umístěné věci na komunikaci a/nebo silničním pozemku souvisejících s prováděnou stavbou. V případě ukončení smlouvy z důvodu uvedeném v čl. IX odst. 3 písm. b) a c) této smlouvy nezaniká Správci právo postupovat dle čl. V odst. 3 této smlouvy.
5. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou originálech.

Seznam příloh:

Plná moc oprávněných osob

Příloha č. 1 - Technické podmínky pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku

Příloha č. 2 - SAZEBNÍK NÁHRAD

Příloha č. 3 - SITUACE

Správce:

Investor:

V Plzni dne 06.06.2022

V dne

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Klatovská 162, 326 00
IČ: 72983139

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Bc. Martin Vít, MPA
na základě pověření č.j.8638/SÚSPK-P
ze dne 03.09.2018

Město Stříbro
Martin Záhoř, starosta

Návrh smlouvy vyhotovil: Václav Heřm

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

Příloha č.1 SMLOUVY O OMEZENÍ UŽÍVÁNÍ NEMOVITOSTI VE SPRÁVĚ SÚSPK

Technické podmínky pro provádění prací v komunikaci a/nebo silničním pozemku

Tyto podmínky jsou součástí smlouvy o omezení užívání nemovitosti uzavřené mezi investorem stavby (dále jen „Investor“) a SÚSPK jako správcem komunikace (dále jen „Správce“). Jsou přílohou souhlasu Správce pro účely vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace u příslušného silničního správního úřadu.

Souhlas se zvláštním užíváním komunikace bude vydán Investorovi, případně jím pověřenému zhotoviteli, Správcem s a m o s t a t n ě. Tyto podmínky neslouží samostatně jako podklad pro vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

1. V rámci doby zvláštního užívání komunikace bude provedena konečná úprava povrchu vozovky nebo pozemku v místě vstupu dle níže uvedených podmínek, nebude-li stanoveno jinak. Výkopové práce v komunikacích ve správě SÚSPK nesmí být prováděny v období od 1.11. do 31.3. (netýká se havárií na vedení inženýrských sítí)
2. **Vzdušné vedení, nové opěrné body:**
 - a) Při křížení vzdušného vedení a komunikace bude dodržena minimální podjezdová výška dle platných předpisů.
 - b) Umístěním nových opěrných bodů – sloupů (posunutím starých) nesmí vzniknout pevná překážka dle § 29 zákona č. 13/1997 Sb.
 - c) Nové opěrné body budou umístěny mimo silniční pozemek a nesmějí zasahovat do dopravního prostoru silnice.
 - d) Umístění nových opěrných bodů – sloupů (posunutím starých) za silniční svodidla je nutno stožáry osadit mimo deformační zónu svodidel.
3. **Protlak/podvrt:**
 - a) Protlak bude proveden pod konstrukčními vrstvami komunikace v minimální hloubce 1,2 m, s dodržením minimálního krytí 1 m ode dna silničního příkopu nebo paty náspu, není-li ve vyjádření Správce ke stavebnímu povolení (územního rozhodnutí, souhlasu) uvedeno jinak.
 - b) Průměr chráničky inženýrské sítě: (uvést konkrétní rozměr dle typu vedení). Chránička bude umístěna v celé délce křížení tělesa komunikace, tj. i pode dnem silničního příkopu.
 - c) Startovací a cílové jámy nezasáhnou do komunikace (dle prostorových možností zřídí mimo silniční pozemek). Investor (zhotovitel) vyzve po provedení protlaku a před zásypem startovací a cílové jámy Zástupce správce, kterým je kontaktní osoba Správce uvedená v hlavičce smlouvy (dále jen „Zástupce správce“), k prohlídce uložení inženýrské sítě. Jámy budou zasypany vhodným materiálem, hutněny po vrstvách 20 cm. Budou provedena taková opatření, aby vlivem otevřeného výkopu startovací jámy nedošlo k deformaci přilehlé komunikace.
 - d) V případě uvážnutí razícího zařízení pod komunikací, případně poškození komunikace vlivem prováděného protlaku, zajistí zhotovitel prací neprodleně opatření k zajištění bezpečnosti silničního provozu a bude neprodleně informovat Zástupce správce, se kterým bude dohodnut další postup a způsob opravy komunikace.
4. **Otevírání výkopů a rýh**
 - a) **dílaždné vozovky**

Dílaždný kryt vozovky bude rozebrán, jednotlivé dlažební prvky budou řádně očištěny a uloženy odděleně od ostatního výkopového materiálu tak, aby bylo možné jejich opětovné použití. V dílaždném krytu nesmí být použita na opravy živičná směs.
 - b) **Asfaltové a cementobetonové kryty vozovek**
 - Před prováděním výkopových prací bude provedeno strojní zařezání veškerých asfaltových vrstev vozovky nebo jejich odřezování a vytvoří se svislý, přímý okraj výkopu.
 - Materiál z výkopu bude odvezen na skládku nebo jinou určenou deponii. Vytěžený výkopek nesmí být ukládán na vozovku
 - Na zásyp výkopu bude použit vhodný materiál. Vhodnost jeho použití jako zásypový materiál doloží zhotovitel dokladem. Na zásyp se nesmí použít materiál z výkopu (pouze v případě, že vhodnost jeho použití potvrdí akreditovaná laboratoř).
 - Do zóny obsypu (vymezena dnem výkopu do výšky cca 0,3 m nad temeno vedení) použít štěrkopísek např. frakce 0-22.
 - Do zóny zásypu (vymezena horní hranou zóny obsypu a spodní hranou konstrukce vozovky) pro rýhy šířky do 1,2 m je vhodné používat štěrkokrť frakce 0-32 a pro širší rýhy štěrkokrť frakce 0-63.

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

- Materiál se ukládá po vrstvách, tloušťka vrstvy před zhutněním je v rozmezí 0,2 – 0,3 m.
- V průběhu stavby (výkopu v komunikaci) budou prováděny statické zatěžovací zkoušky deskou v úrovni pláně a pod stmelеныmi vrstvami. K provádění zkoušek bude přizván Zástupce správce. Přítomnost Zástupce správce je podmínkou převzetí vstupu. **Investor (zhotovitel) v dostatečném předstihu před prováděním zkoušek vyveze Zástupce správce k zajištění jeho přítomnosti.** Zástupce správce bude rovněž přizván k provádění vývrtů asfaltových vrstev.
- Četnost zkoušek: jeden překop jedna zkouška, každý samostatný výkop ve vozovce jedna zkouška, při podélném výkopu každých 50 m. Jiný než předepsaný počet zkoušek musí být písemně odsouhlasen Zástupcem správce.
- Míra zhutnění – modul přetvárnosti na pláni z druhého zatěžovacího cyklu je $E_{def,2} [MPa] \geq 45$, poměr $E_{def,2} / E_{def,1}$ v rozmezí 1,8 – 2,5

5. Obnova konstrukce vozovky

Konstrukce vozovky v ryze výkopu má mít obdobnou konstrukci jako stávající vozovka, případně se stanoví dle katalogových listů dle dopravního zařízení. Konečnou opravu silnice je možné provádět v období od 30.3. do 1.11. příslušného roku, nebude-li dohodnuto se Správcem jinak.

a) Prozatímní obnova

- provádí se v případech, kdy je předpoklad dodatečného sedání záspy rýhy nebo v případě, kdy jsou záspy rýh prováděny v nevhodných klimatických podmínkách
- provede se položením asfaltových směsí v min. tloušťce 10 cm u TDZ I-III, 6 cm u TDZ IV-VI (výkopy v zimním období nesmí být zasypány jenom drtí nebo recyklatem z důvodu výrazného ztížení provádění zimní údržby na takto upravené silnici a především zajištění bezpečnosti provozu)
- postačuje ji provést v šířce rýhy, povrch musí být rovný a nesmí převyšovat okolní konstrukci
- stav povrchu musí být průběžně kontrolován zhotovitelem, v případě vzniku závad v celistvosti a rovnosti povrchu zajistí odstranění těchto závad v termínu a rozsahu dle dohody se Zástupcem správce
- musí být dokončena před obnovením provozu na pozemní komunikaci

b) Konečná obnova

- Bude provedeno přefrézování vrchní živé vrstvy komunikace min. o 50 cm na každou stranu výkopu, respektive předchozí vrstvy v případě asfaltového souvrství. Zůstane-li od okrajů rýhy k obrubníku, jinému okrajovému prvku komunikace nebo jiné pracovní spáře plocha, jejíž šířka je menší než 1 m, bude kryt této plochy obnoven společně s krytem rýhy výkopu.
- jednotlivé konstrukční vrstvy budou na stávající napojeny zámkem (tzv. zazubením) s přesahem 20 cm
- konstrukce vozovky: dle doložených vzorových listů (viz. níže)

Třída dopravního zatížení Návrhová úroveň porušení			IM
Podkladní vrstva	Kryt vozovky		D 1
ACP 8) / ŠD	Asfaltový 3) 2) 3)	Dílaždný 4) 7)	
			
SC 9)			

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

- vodorovné a styčné plochy budou ošetřeny spojovacím postřikem (0,3 – 0,5 kg/m²)
- svislé napojení na kryt stávající konstrukce musí být řádně utěsněno zálivkovou hmotou
- rozsah konečné opravy:
 - lokální zásah, částečný výkop ve vozovce (montážní, startovací jáma ...) – rozšíření min. 0,50 m od hrany výkopu
 - překop silnice – rozšíření min. 1,0 m od hran výkopu
 - podélný výkop ve vozovce – rozsah opravy v celé délce a šířce vozovky s přesahem 2 m na konci
 - více než dva překopy (do 20 m od sebe) - rozsah opravy v celé šířce a délce vozovky vymezené krajními překopy s přesahem 2 m od vnějších hran krajních překopů

6. Krajnice

- a) Konstrukce krajnice:
 - v případě, že se jedná o zpevněnou krajnici – konstrukce bude stejná jako vozovka
 - nezpevněná krajnice – ŠD (šterkodrt) tl. 25 cm, prosívka tl. 5 cm.
- b) Bude provedeno vyspádování krajnice směrem od komunikace, aby bylo zajištěno odvádění srážkových vod.
- c) nadzemní části inženýrských sítí (šoupata, uzávěry apod.) umístěné v krajnici nebo zeleném pásu budou výškově přizpůsobené okolnímu terénu, bezprostřední okolí bude zpevněno dlažbou (rozsah upřesní Zástupce správce dle konkrétní situace)

7. Přikopy

- obnova přikopu, vysvahování a úprava dna přikopu
- dosypání horní vrstvy omíci v tl. 10 cm, osetí travní směsí
- na dno přikopu není možné umístění nadzemních částí inženýrské sítě (šachty, uzávěry ...)

8. Silniční součásti a příslušenství

- a) Veškeré silniční součásti a příslušenství dotčené činností související s výkopovými pracemi (silniční přikopy, přilehlé zelené pásy, propustky a další systémy a zařízení pro odvodnění komunikace, mosty, dopravní značení, záchytná a bezpečnostní zařízení, atd.) budou po skončení stavby uvedeny do původního a funkčního stavu.
- b) V průběhu stavby bude zachováno odvodnění dotčené komunikace.

9. Požadavky na provádění zkoušek

- a) Nejpozději při převěrací budou doloženy protokoly o provedených zkouškách, certifikáty materiálů použitých v rýze výkopu a asfaltových směsí. Jedná se zejména o geodetické zaměření polohy inženýrské sítě, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy a protokoly o provedení zkoušek a to zejména hutnění násypů, měření příčné a podélné nerovnosti povrchu vozovky, výsledky kontrolních zkoušek jako jsou míra zhutnění, mezerovitost a smyková síla spojení jednotlivých vrstev u použitých asfaltových směsí určených na základě provedených kontrolních vývrátů akreditovanou laboratoří, fotodokumentace průběhu stavby a prohlášení zhotovitele, že stavba je provedena dle patřičných norem a TP a vyhovuje bez omezení silničnímu provozu.

10. Ostatní podmínky

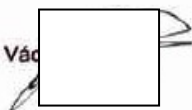
- a) Před zahájením prací bude dotčený úsek silnice předán zhotoviteli, kde se vyznačí trasa protlaku nebo podvrtu případně průběh výkopové rýhy s tím, že šířka rýhy se minimalizuje (v závislosti na typu inženýrské sítě).
- b) V případě částečné nebo úplné uzavírky komunikace je Investor (zhotovitel) povinen provést monitoring dotčeného úseku komunikace. Veškeré poruchy, které se objeví nebo se zhorší v průběhu stavebních prací, uvede Investor (zhotovitel) do řádného technického stavu.
- c) Investor (zhotovitel) je povinen řádně zabezpečit staveniště.
- d) Investor (zhotovitel) bude v průběhu stavebních prací pořizovat fotodokumentaci s prokazatelností krytí ukládaného zařízení a zdokumentování přechodu odvodňovacího zařízení a mostních objektů, fotodokumentace bude předána Správci po dokončení stavby
- e) Po celou dobu provádění prací Investor (zhotovitel) odpovídá za čistotu a pořádek na užívané části kom., a na její části v blízkosti stavby, na které probíhá běžný provoz. Na komunikaci, ani na její uzavřené části, nesmí být ukládán žádný výkop. ani stav. materiál.
- f) Uložení inž. sítě, včetně provádění výkopových prací, bude provedeno odsouhlaseným způsobem a v odsouhlasené trase. V případě, že z technických nebo jiných důvodů, nelze

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

dodržet odsouhlasené podmínky anebo vyznačenou trasu, lze změnu na základě žádosti Investora (zhotovitele) provést pouze za podmínky souhlasu Zástupce správce vydaného před její realizací. V případě ukládání kanalizačních stok bude jejich umístění takové, aby poklopy šachet nebyly pravidelně pojižděny. Stavbou nebo její částí nesmí vzniknout pevná překážka dle § 29 zák. č. 13/1997 Sb.

- g) Před zahájením prací je Investor (zhotovitel) povinen ověřit a vyznačit průběh inženýrských sítí, zajistit mříže uličních vpustí takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich znečištění a zanášení při provádění prací. V případě jejich znečištění Investor (zhotovitel) zajistí jejich čištění nebo uhradí náklady na jejich zprovoznění.
- h) Zástupce správce je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění prací a dodržování podmínek zvláštního užívání komunikace. Zjistí-li, že Investor (zhotovitel) provádí práce v rozporu s jednotlivými podmínkami zvláštního užívání, podmínkami Správce anebo právními předpisy, je Zástupce správce oprávněn zastavit práce a požadovat ústní nebo písemnou výzvu po Investoru (zhotoviteli) odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Zároveň je Zástupce správce oprávněn podat u příslušného silničního správního úřadu, který vydal rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, podnět pro zahájení správního řízení.
- i) V případě poškození komunikace, včetně všech jejích součástí a příslušenství, prováděním stavebními pracemi, Investor toto poškození zajistí z hlediska provozu a neprodleně oznámí Zástupci správce, se kterým bude dohodnut následný postup opravy.
- j) V případě předpokládaného kontaktu a odhalení inženýrské sítě (např. kanalizační přípojky uličních vpustí), je nutné provádět zemní práce ručně. Investor (zhotovitel) je povinen vyzvat správce příslušné inž. sítě ke kontrole této sítě před jejím zasypáním. Případná oprava v důsledku poškození poškozené sítě bude provedena na náklady Investora (zhotovitele).
- k) Po provedení vstupu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doby skončení platnosti zvláštního užívání, Investor v dostatečném předstihu vyzve Zástupce správce k protokolárnímu předání pronajaté části komunikace a/nebo silničního pozemku.
- l) Záruka na provedené práce se stanovuje na 60 měsíců ode dne předání.
- m) Výkopové práce ve vozovkách silnic nebudou povoleny v případech, kdy byla opravena silnice a na opravu se vztahuje záruční doba nebo udržitelnost projektu – min. 5 let a více.

Za Správce vyhotovil: Václav

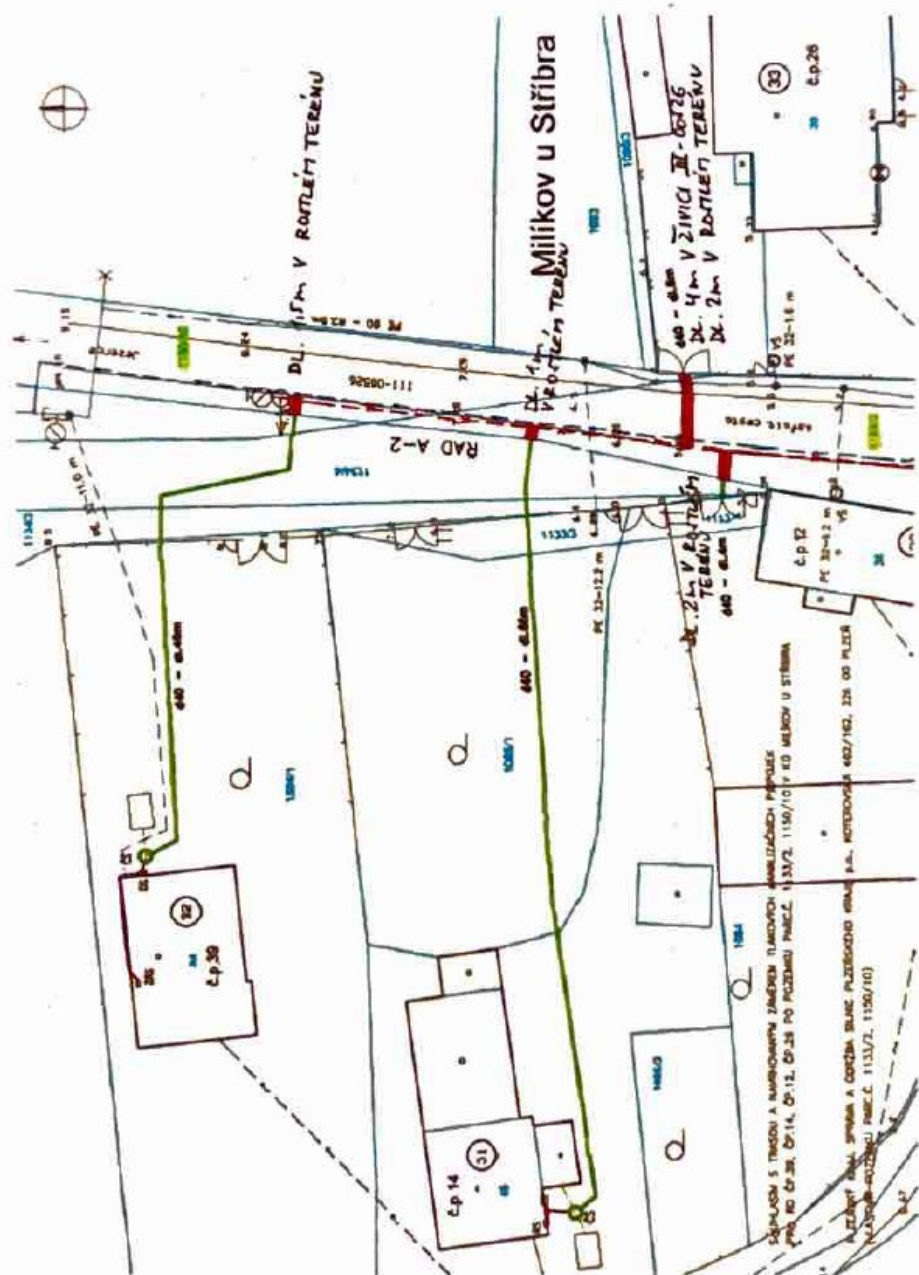


Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576

Příloha č. 2 Sazebník náhrad pro obce platný od 22.11.2021

Stanovení náhrad pro obce za omezení užívání nemovitostí při umístění inženýrských sítí do staveb silnic II. a III. třídy a do silničních pozemků ve smyslu § 11 zák. č. 13/1997 Sb.										
Oddíl číslo a název	znak	Název styku se silničním pozemkem	MJ	Charakteristická data	Poznámka	Sazba v Kč/MJ bez DPH				
						obec v počtu obyvatel 10001 a více	obec v počtu obyvatel 5001 až 10000	obec v počtu obyvatel 1001 až 5000	obec v počtu obyvatel do 1000	
1. Vozovky, chodníky, plochy pro odpočinek, sportovní a rekreační plochy	a	protlak a podvrst	bm	průměr chr. do 0,15m	bez rozlišení hloubky	80 Kč	64 Kč	48 Kč	24 Kč	
			bm	průměr chr. do 0,5m		80 Kč	64 Kč	48 Kč	24 Kč	
			bm	prům. chr. nad 0,5m		80 Kč	64 Kč	48 Kč	24 Kč	
			m2	při zřízení startovacích jam v silničním pozemku		40 Kč	32 Kč	24 Kč	16 Kč	
	b	v silnici II. třídy	m	v silnici II. třídy		8 000 Kč	6 000 Kč	4 000 Kč	2 000 Kč	
						4 000 Kč	3 120 Kč	2 080 Kč	1 040 Kč	
	c	uložení do stávající chráničky maj. správce	bm	v silnici II. třídy	chráničku lze odkoupit	16 Kč	16 Kč	16 Kč	16 Kč	
				v silnici III. třídy		8 Kč	8 Kč	8 Kč	8 Kč	
	2. Vozovky, chodníky, plochy pro odpočinek, sportovní a rekreační plochy	a	uložení do vozovky	bm	v silnici II. třídy		320 Kč	280 Kč	200 Kč	160 Kč
				bm	v silnici III. třídy		200 Kč	200 Kč	160 Kč	104 Kč
podélný protlak			bm	v silnici II. a III. třídy	80 Kč		64 Kč	48 Kč	24 Kč	
			vstup do vozovky	m2	v silnici II. třídy		320 Kč	280 Kč	200 Kč	160 Kč
m2				v silnici III. třídy	200 Kč		200 Kč	160 Kč	104 Kč	
b		uložení do krajnice	bm	v silnici II. třídy		120 Kč	80 Kč	64 Kč	48 Kč	
			bm	v silnici III. třídy		80 Kč	64 Kč	48 Kč	32 Kč	
		podélný protlak	bm	v silnici II. a III. třídy		80 Kč	64 Kč	48 Kč	24 Kč	
c		uložení do příkopu	bm	v silnici II. třídy		64 Kč	56 Kč	48 Kč	40 Kč	
			bm	v silnici III. třídy		40 Kč	32 Kč	24 Kč	16 Kč	
d		uložení do příkopu	m	v silnici II. třídy		40 Kč	32 Kč	24 Kč	16 Kč	
e		uložení do pomocného pozemku	bm		mimo zast. území	40 Kč	32 Kč	24 Kč	16 Kč	
3. Vzdušné vedení		a	uložení nad pozemkem	bm			80 Kč	64 Kč	48 Kč	24 Kč
		b	sloup umístěný na pozemku	případ			2 400 Kč	1 920 Kč	1 280 Kč	640 Kč
4. Mostní objekty	a	uložení do stávající chráničky maj. správce	bm	v silnici II. třídy	chráničku lze odkoupit	4 000 Kč	3 120 Kč	2 080 Kč	1 040 Kč	
				v silnici III. třídy		2 000 Kč	1 560 Kč	1 040 Kč	520 Kč	
	b	jiný přechod mostu bez zásahu do vozovky	bm			8 000 Kč	6 000 Kč	4 000 Kč	2 000 Kč	

Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600005576





Č.j.: 6938/18/SÚSPK-P

POVĚŘENÍ

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (dále jen „organizace“) zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle Pr, vložka 737 se sídlem: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň – Koterov

IČ: 72053119

DIČ: CZ72053119

zastoupena: Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem

tímto pověřuje pana **Bc. Martina Víta, MPA,**

nar.: 13. 07. 1971,

trvale bytem: Sladkovského 1214/69, Plzeň 2 – Slovany

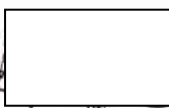
k tomu, aby ji zastupoval při právních jednáních, a to v rozsahu kompetencí generálního ředitele organizace, včetně podepisování smluv či dohod, a to:

1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti nebo reálného břemene);
2. Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti nebo reálného břemene);
3. Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – PK investor;
4. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení;
5. Smlouva o provedení překládky telekomunikačního zařízení;
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zajištění přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie;
7. Smlouva o zajištění přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie;
8. Smlouva o zvláštním užívání silnic (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje) třetími stranami dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
9. Smlouva o omezení užívání nemovitosti (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje), jejímž předmětem je stanovení podmínek při provádění stavebních prací v komunikaci anebo pozemku a uložení inženýrské sítě do silničního pozemku, na něm nebo na mostních objektech za účelem zvláštního užívání dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
10. Dohoda o technických podmínkách při zvláštním užívání komunikace (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje).

Toto pověření nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Plzni dne **3-09-2018**

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Koterovská 162/326 00 Plzeň
IČ: 72053119



Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace
Ing. Miroslav Doležal
generální ředitel

Zapsaná v OR vedeném KS v Plzni
oddíl Pr, vložka č. 737
IČO: 72053119
DIČ: CZ72053119

Pracoviště:
Koterovská 162
326 00 Plzeň

Tel.: +420 377 172 101
E-mail: posta@suspk.eu

