

U S N E S E N Í

25. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 11.09.2023 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno:
Trvá: 28/VII/09; 31/V/04; 38/VII/24; 39/VI/12; 51/IV/23; 62/IV/15, 16; 64/V/01, 04; 67/IV/07; 70/III/04; 77/V/21; 84/V/43; 88/IV/09, 30; 89/V/15; 01/V/10; 02/VIII/12; 12/V/26; 14/V/03, 04
Prodloužení termínů:
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény – úprava vstupu*“, pořízený dne 05.09.2023 komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
03. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra*“, pořízený dne 05.09.2023 komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
04. Nabídku na koupi části pozemků p. č. 821/11 (trvalý travní porost), 821/12 (ost. plocha) a 821/69 (trvalý travní porost) v místě plánované „Okružní křižovatky na silnici II/605 Stříbro-západ“.
05. Žádost o zvláštní užívání místní komunikace v ulici Benešova od světelné křižovatky ve směru Masarykovo náměstí a následně plocha Masarykovo náměstí před budovou historické radnice dne 16.09.2023 od 9:00 do 13:00 hodin z důvodu slavnostního průvodu Dožínky 2023 Střední odborné školy Stříbro, dále žádost SOŠ o spolupráci příslušníků Městské policie Stříbro na této akci.
06. Konání kulturní akce „Dožínky 2023“ na základě žádosti Střední odborné školy Stříbro, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro, IČ: 68783728, DIČ: CZ68783728.
07. Plán práce DDM na školní rok 2023/2024 zpracovaný ředitelem DDM Mgr. Romanem Mužikem.
08. Žádost pana Xxxx, ze dne 12.06.2023, o zřízení parkovacího místa před domem s pečovatelskou službou - Třešňová 1437, Stříbro. Důvod – zajištění obslužnosti pro tělesně postiženého člena rodiny – ZTP/P.
09. Žádost pana Xxxx - ZTP, ze dne 21.07.2023, o přidělení místa k parkování před domem s pečovatelskou službou – Větrná 1378, Stříbro. Důvod – nedostatek vhodných parkovacích míst v blízkosti bydliště.

II. SCHVALUJE:

01. Program 25. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Pronájem nebytových prostor v objektu Zdravotnického zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro, místnost č. N 301 o celkové výměře 47,4 m² žadatel SůvaLab s. r. o., sídlo: nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, Smíchov zastoupena: p. Michalem Sůvou Spisová

značka: C 187742 vedená u Městského soudu v Praze zapsáno: 18. ledna 2012 místo provozování: 349 01 Stříbro, Benešova 511, IČO: 24197009. Výše ročního nájemného činí 92 525 Kč bez DPH. Účinnost od 01.11.2023. Doba pronájmu na dobu určitou pěti let od 01.11.2023 do 31.10.2028. Účel pronájmu provozování zubní laboratoře.

04. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k realizaci stavby inženýrských sítí dle projektové dokumentace „Stříbro, lokalita Pod Vinicí – inženýrské sítě a komunikace“, na základě žádosti společnosti BARACOM a. s., se sídlem Ke Zdíbsku 66, 250 66 Zdiby, IČ: 63079763.
05. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény – úprava vstupu*“ firmu STAVBY – KAMENICTVÍ s. r. o., Alešova 1275, 349 01 Stříbro IČ: 04890612.
06. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 047 2023 s vybraným uchazečem na plnění VZMR na stavební práce „*Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény – úprava vstupu*“ s firmou STAVBY – KAMENICTVÍ s. r. o., Alešova 1275, 349 01 Stříbro IČ: 04890612, uvedené v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
07. Udělení výjimky ze směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle čl. X. této směrnice, která je přílohou č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro, v platném znění, na výběr dodavatele licencí k softwaru Microsoft Office.
08. Znění a uzavření smlouvy číslo 00004-ICT/2023 o převodu licencí Microsoft Office Professional Plus 2021 LTSC mezi městem Stříbrem a firmou PREDNY SLM s.r.o. se sídlem Veselá 169/24, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 07972571, DIČ CZ07972571, jejíž vzor je [přílohou č. 04](#) tohoto usnesení.
09. Výjimku v postupech při výběru dodavatelů u veřejných zakázek malého rozsahu dle čl. X. odst. 5) Směrnice upřesňující postup při zadávání VZMR na předmět plnění VZMR – *Úprava veřejných prostranství v částech města*.
10. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 048 2023 na plnění VZMR „*Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra*“, s uchazečem MPA stavební spol. s r. o., Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, IČ: 25226801, uvedené v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
11. Udělení souhlasu společnosti MARTIA a. s. se sídlem Klínovecká 998, 363 01 Ostrov, se záměrem stavby pokládky zemního kabelu NN a vybudování přípojkových skříní pro připojení nových odběrných míst – garáží pod stadionem, za podmínky připojení města Stříbra v chrániče 100 mm.
12. Udělení souhlasu společnosti CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČ: 04084063, se zřízením služebnosti a s umístěním a provedením stavby Stavební úprava třída 5. května ve Stříbře, 2. část SO 411 Přeložka CETIN.
13. Umístění nově vybudované kaple sv. Barbory na pozemku města Stříbra v k. ú. Stříbro p. č. 2293/2.
14. Prodej 1ks sekačky SPAYDER CROOSS Liner, pořízené v roce 2022, inv. č. DH9386 v užívání SMMS za cenu 140 000 Kč bez DPH společností DVOŘÁK – svahové sekačky s. r. o., se sídlem Pohled 277, 582 21 Pohledy, IČ 26013797.
15. Nákup 1ks dálkově řízené sekačky SPIDER ILD01 se smykem a příslušenstvím za cenu 451 596 Kč od společnosti DVOŘÁK – svahové sekačky s. r. o., se sídlem Pohled 277, 582 21 Pohledy, IČ 260 137 97, dle cenové nabídky č. PH-N/23/0275.
16. Nákup 1ks třídící lopaty pro nakladače SB 1600 pro kulový nakladač Wacker Neuson WL 34 za cenu 107 500 Kč bez DPH (včetně dopravy) od společnosti KOHÚT A SPOL. spol. s r. o., se sídlem Smilovice, 294 42 Smilovice, IČ 49824465 dle cenové nabídky ze dne 10.08.2023.
17. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2023 uvedená v příloze č. 03 tohoto usnesení.
18. Změnu užívání místní komunikace v ulici Benešova od světelné křižovatky směrem na Masarykovo náměstí a následně plochu Masarykova náměstí před budovou historické radnice dne 16.09.2023 od 9:00 do 13:00 hodin z důvodu slavnostního průvodu Dožínky 2023 Střední odborné školy Stříbro a spolupráci příslušníků Městské policie na této akci.
19. Znění a uzavření „Smlouvy o užívání autobusového nádraží ve Stříbře“ se společností LB-BUS s.r.o., sídlo: Hřbitovní 1280, Nýřany, IČO: 03737420 uvedené v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.

20. Uzavření kupní smlouvy č. 5/2023 s ATS-TELECOM PRAHA a. s., se sídlem Nad elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, IČ 61860409, o koupi 1ks laserového rychloměru LTI 20/20 TruCAM II do vlastnictví města Stříbra ve znění uvedeném v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
21. Návrh na udělení Plakety města Stříbra II. stupně panu Jiřímu Vojtovi.
22. Zřízení parkovacího místa pro osobní vozidlo SPZ 7P0 7294, vlastník p. XXXX, před domem s pečovatelskou službou - Třešňová 1437, Stříbro (bydliště) z důvodu zajištění obslužnosti člena rodiny- ZTP/P.

III. NESCHVALUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.
02. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k realizaci stavby dle projektové dokumentace „Stavební úprava stávajícího objektu na st. p. č. 165/1, k. ú. Stříbro“, na základě žádosti Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 34901 Stříbro, IČ: 05189713.
03. Přidělení místa k parkování osobního vozidla SPZ 6P8 5108 před domem s pečovatelskou službou – Větrná 1378, Stříbro panu XXXX (ZTP), bytem Stříbro, Větrná 1378.

IV. ODROČUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.
02. Cenovou nabídku na vánoční výzdobu města Stříbro pro rok 2023 od společnosti DECOLED s. r. o., se sídlem Fráni Šrámka 18, Praha 5, 150 00, IČ: 25683853, DIČ: CZ25683853, zastoupené Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou společnosti.
03. Udělení souhlasu společnosti CONTACT elektro – Vítovec Miroslav, se sídlem Janovická 384/III, 339 01 Klatovy, IČO 49173286, s investiční akcí „STŘÍBRO, TC, Zadní, p. č. 1402/140 – kVN, kNN“. Investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s.

V. DOPORUČUJE:

01. Vedení města Stříbra vstoupit do jednání o koupi části pozemků p. č. 821/11 (trvalý travní porost), 821/12 (ost. plocha) a 821/69 (trvalý travní porost) v místě plánované „Okružní křižovatky na silnici II/605 Stříbro-západ“.

VI. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

02. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením pronájmu nebytových prostor ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.

Z: vedoucí ZZOS
T: 30.09.2023

03. Informovat žadatele společnost BARACOM a. s., se sídlem Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby, IČ: 63079763 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k realizaci stavby inženýrských sítí dle projektové dokumentace „Stříbro, lokalita Pod Vinicí – inženýrské sítě a komunikace“.

Z: vedoucí HIO
T: 29.09.2023

04. Informovat žadatele Ing. Michaela Hanzlíčka, Nádražní 334, 34901 Stříbro, IČ: 05189713 o výsledku projednání žádosti o vyjádření k realizaci stavby dle projektové dokumentace „Stavební úprava stávajícího objektu na st. p. č. 165/1, k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO
T: 29.09.2023

05. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky VZMR na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény – úprava vstupu*“ a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: STAVBY – KAMENICTVÍ s. r. o., Alešova 1275, 349 01 Stříbro, IČ: 04890612.

V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města
T: 22.09.2023

06. Zajistit administrativní úkony související s uzavřením smlouvy číslo 00004-ICT/2023 o převodu licencí Microsoft Office Professional Plus 2021 LTSC mezi městem Stříbrem a firmou PREDNY SLM s.r.o. se sídlem Veselá 169/24, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 07972571, DIČ CZ07972571.

V pracovním pořádku zajistí Lukáš Novák, informatik MěÚ Stříbro.

Z: starosta města
T: 29.09.2023

07. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky VZMR na stavební práce dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „*Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra*“ a s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem: MPA stavební spol. s r. o., Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, IČ: 25226801.

V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města
T: 20.09.2023

08. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společnosti MARTIA a. s. se sídlem Klínovecká 998, 363 01 Ostrov, o udělení souhlasu se záměrem stavby pokládky zemního kabelu NN a vybudování přípojkových skříní pro připojení nových odběrných míst – garáží pod stadionem.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

09. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s jednáním o koupi části pozemků p. č. 821/11 (trvalý travní porost), 821/12 (ost. plocha) a 821/69 (trvalý travní porost) v místě plánované „Okružní křižovatky na silnici II/605 Stříbro-západ“.

Z: starosta města
T: průběžně

10. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společnosti CETIN a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČ: 04084063, o udělení souhlasu se zřízením služebnosti a s umístěním a provedením stavby Stavební úprava třída 5. května ve Stříbře, 2. část SO 411 Přeložka CETIN.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

11. Provést administrativní a jiné úkony spojené s umístěním nově zbudované kaple sv. Barbory na pozemku města Stříbra v k. ú. Stříbro p. č. 2293/2 v místech nad Červenou lávkou.

Z: starosta města
T: 30.10.2023

12. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s prodejem 1ks sekačky SPAYDER CROOSS Liner, pořízené v roce 2022, inv. č. DH9386 v užívání SMMS za cenu 140 000 Kč bez DPH společností DVOŘÁK – svahové sekačky s. r. o., se sídlem Pohled 277, 582 21 Pohledy, IČ 26013797.

25. Rada města Stříbra dne 11.09.2023

Z: jednatel SMMS
T: průběžně

13. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s nákupem 1ks dálkově řízené sekačky SPIDER ILD01 se smykem a příslušenstvím za cenu 451 596 Kč od společnosti DVOŘÁK – svahové sekačky s. r. o., se sídlem Pohled 277, 582 21 Pohledy, IČ 26013797, dle cenové nabídky č. PH-N/23/0275.

Z: jednatel SMMS
T: průběžně

14. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s nákupem 1ks třídící lopaty pro nakladače SB 1600 pro kulový nakladač Wacker Neuson WL 34 za cenu 107 500 Kč bez DPH (včetně dopravy) od společnosti KOHÚT A SPOL. spol. s r. o., se sídlem Smilovice, 294 42 Smilovice, IČ 49824465, dle cenové nabídky ze dne 10.08.2023.

Z: jednatel SMMS
T: průběžně

15. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2023.

Z: vedoucí FO
T: 30.09.2023

16. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s vydáním zvláštního užívání komunikace na základě DIO Silničním správním úřadem ve Stříbře za účelem uskutečnění slavnostního průvodu Dožínky 2023 v termínu 16.09.2023 od 9:00 do 13:00 hodin. Městská policie ve Stříbře poskytne této akci nezbytnou součinnost.

**Z: Lenka Křenová,
Vítězslav Bednář**
T: 15.09.2023

17. Informovat žadatele Střední odbornou školu Stříbro, se sídlem Benešova 508, 349 01 Stříbro, IČ: 68783728, DIČ: CZ68783728 o výsledku projednání žádosti o souhlas s konáním kulturní akce „Dožínky 2023“.

Z: vedoucí HIO
T: 02.10.2023

18. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením „Smlouvy o užívání autobusového nádraží ve Stříbře“ se společností LB-BUS s. r. o., sídlo: Hřbitovní 1280, Nýřany, IČO: 03737420.

Z: starosta města
T: 30.10.2023

19. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s uzavřením kupní smlouvy č. 5/2023 s ATS-TELECOM PRAHA a. s., se sídlem Nad elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, IČ 61860409, o koupi 1ks laserového rychloměru LTI 20/20 TruCAM II do vlastnictví města Stříbra.

Z: velitel MP
T: 29.09.2023

20. Zajistit veškeré administrativní a jiné úkony spojené s udělením poct na prosincovém zasedání Zastupitelstva města Stříbra, které schválila Rada města Stříbra, a to udělení Plakety města Stříbra II. stupně panu Jiřímu Vojtovi.

Z: starosta města
T: 31.12.2023

21. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s rozhodnutím RM ze dne 11.09.2023 ve věci zřízení parkovacího místa pro osobní vozidlo SPZ 7P0 7294, vlastník p. XXXX, před domem s pečovatelskou službou - Třešňová 1437, Stříbro (bydliště) z důvodu zajištění obslužnosti člena rodiny- ZTP/P a informovat p. XXXX o rozhodnutí Rady města Stříbra.

25. Rada města Stříbra dne 11.09.2023

**Z: vedoucí SOC odboru
pí. L. Křenová ref. OVÚP –
Silniční úřad**

T: 29.09.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

II. ÚPRAVA PACHTOVNÍ SMLOUVY DODATKEM

1.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 105541/2015 uzavřený na pachtýře paní Xxxx r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx z důvodu ukončení pachtovní smlouvy ze strany druhého pachtýře paní Xxxx, r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx.

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

I. SOUHLAS SE STAVBOU

1.

Povolení stavby lehkého přístřešku na auto o velikosti 3x5 m na části pronajatého pozemku p. č. 254/20 ostatní plocha o výměře 60 m² v k. ú. Butov.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. **IV-12-0021854/VB/111116, Milíkov, TC, p. č. 52/2 - kNN** na pozemku **parc. č. 52/1** (ost. plocha) **v k. ú. Milíkov u Stříbra**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **Elektromontáže Touš s. r. o.**, se sídlem Topolová 68, PSČ 330 23, Úherce, IČ: 29089247. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **6,86 m²/13 bm**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

II. ÚPRAVA PACHTOVNÍ SMLOUVY DODATKEM

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě č. 105541/2015 uzavřený na pachtýře paní Xxxx r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx z důvodu ukončení pachtovní smlouvy ze strany druhého pachtýře paní Xxxx, r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 047 2023

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAVBY – KAMENICTVÍ s.r.o.

Se sídlem: Alešova 1275, 349 01 Stříbro IČ: 04890612

DIČ: CZ 04890612

Zhotovitel je plátcem DPH

Spisová značka: C32437 vedená u Krajského soudu v Plzni.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ivan Stach tel. +420 732 284 812, e-mail: info@stavby-kamenictvi.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ivan Stach, tel. +420 732 284 812, e-mail: info@stavby-kamenictvi.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Ladislav Stach, tel. +420603 290 254, e-mail: lstach@email.cz

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 115-2132910267/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále též *DÍLO*)

STŘÍBRO, KOSTEL SV. MÁŘÍ MAGDALÉNY - ÚPRAVA VSTUPU

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „**Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény - Úprava vstupu**“.

Předmětem plnění smlouvy jsou stavební práce a spočívající v úpravě vstupu do torza kostela sv. Máří Magdalény ve Stříbře, spojené s úpravou zásobovacího vstupu do objektu č.p. 437. Vstup do kostela z ulice Pivovarské bude opatřen novou dlažbou a kovanými mřížovými vraty. V loubí objektu č.p. 437 dojde k osazení dvojice nových dřevěných vrat a zástěny, které pohledově zakryjí technický prostor. Úpravy jsou prováděny za účelem zlepšení prostředí historického centra a zpřístupnění interiéru zaniklého kostela z Pivovarské ulice.

Více projektová dokumentace, kterou zpracoval ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA, s.r.o., Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 252 29 869, vč. soupisu prací s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třída přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbro č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:

- a) PD, kterou zpracoval ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA, s.r.o., Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 252 29 869,
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;

- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „*Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény - Úprava vstupu*“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
 7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.
 8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
 9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	proběhne do 10 kalendářních dnů od vyzvání zadavatelem, uvedené nastane nejpozději do 30.09.2023
Zahájení stavebních prací:	bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště
Datum ukončení plnění:	nejpozději do 31.05.2024
Předání a převzetí díla:	nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení stavebních prací

Místo plnění předmětu smlouvy: Stříbro, ulice Pivovarská č.p. 437 a kostel sv. Máří Magdalény na pozemku p.č. st. 159/2

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	818 282,48	171 839,32	990 121,80

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS poníženy o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury můžou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribro.cz
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad či nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „***Stříbro, kostel sv. Máří Magdalény – Úprava vstupu***“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit

při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, nařízení města.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo

stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.
17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.

27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytykaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve objednatele po dokončení stavebních prací.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správci sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesusouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění ve výši nejméně **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednavatel má právo kdykoliv požádat zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.

5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2 500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.

5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje zaslat na adresu rr@mustribro.cz objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

V e Stříbře dne: 1.9.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Ivan Stach
STAVBY - KAMENICTVÍ s.r.o.
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2023

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

11. Navýšení příjmů celkem	50.000,00 Kč
Navýšení výdajů celkem	50.000,00 Kč

PREDNY SLM

1 / 2

software licenses management

Smlouva o převodu licencí k softwaru

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v účinném znění (dále v textu jako „OZ“), sjednali a uzavřeli:

obchodní jméno: PREDNY SLM s.r.o.
sídlo: Veselá 169/24, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 07972571
DIČ: CZ07972571
statutární orgán: Mgr. Martin Predný, jednatel
Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 111197

na straně jedné (dále v textu jako „Převodce“)

a

obchodní jméno:
sídlo:
IČ:
DIČ:
statutární orgán:

na straně druhé (dále v textu jako „Nabyvatel“)

Preambule

Nabyvatel má zájem koupit od Převodce licence k softwaru, a proto za účelem úpravy vzájemných práv a povinností vznikajících při této činnosti, uzavírají tuto Smlouvu o převodu licencí k softwaru, kterou upravují svá vzájemná práva a povinnosti následujícím způsobem.

1. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vznikajících při převodu licencí k softwaru (dále v textu jako „Předmět převodu“).
- 1.2. Převodce se zavazuje, že na za podmínek sjednaných touto smlouvou převede na Nabyvatele Předmět převodu a Nabyvatel se zavazuje, že Předmět převodu od Převodce koupí a zaplatí Převodci sjednanou cenu.

2. Úvodní prohlášení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v rámci své podnikatelské činnosti, a že žádná se smluvních stran v právních vztazích vznikajících dle této smlouvy není v postavení spotřebitele.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že jsou registrovaní plátcí DPH a nejsou vedeni jako nespolehliví plátcí DPH.
- 2.3. Převodce prohlašuje, že je oprávněn s Předmětem převodu, způsobem sjednaným v této smlouvě disponovat, a že dispozicí s Předmětem převodu v souladu s touto smlouvou, nebrání žádná zákonná překážka, ani ujednání s třetí smluvní stranou.
- 2.4. Garance Převodce vztahující se k převodu softwarových licencí jsou platné pouze na území Evropské unie a Evropského hospodářského prostoru. Převodce žádným způsobem negarantuje, že licence splňují požadavky právních řádů platných a účinných mimo vymezené teritorium.

PREDNY SLM s.r.o.
Veselá 169/24, 602 00 Brno, Czech Republic
IČ/ID: 07972571 | DIČ/VAT ID: CZ07972571

Microsoft Reg. Partner, CSP
Adobe Certified Reseller
PREO Software AG company

 sales@prednyslm.eu
 +420 778 719 885
 www.prednyslm.eu

PREDNY SLM

2 / 2

software licenses management

- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že nejsou účastníky soudního, správního, exekučního, insolvenčního, či jiného řízení, které by mělo, či mohlo mít vliv na plnění povinností z této smlouvy. Stane-li se některá strana účastníkem takového řízení, je povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Neučiní-li tak, odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně porušením této povinnosti vznikne.

3. Specifikace předmětu převodu

- 3.1. Předmětem převodu dle této jsou smlouvy licence k softwaru, specifikovanému v příloze č. 1 této smlouvy (Nabídkový list).
- 3.2. Je-li Předmětem převodu licence k již na trh uvedenému softwaru, Převodce prohlašuje, že:
- 3.2.1. Předmět převodu splňuje požadavky stanovené národní a nadnárodní legislativou pro jeho další prodej a užívání,
- 3.2.2. Předmět převodu nemá žádné právní vady,
- 3.2.3. práva a povinnosti k softwaru se řídí licenčními podmínkami softwaru mezi Nabyvatelem softwaru a autorem softwaru,
- 3.2.4. Nabyvatel je povinen se s podmínkami užití softwaru seznámit na webových stránkách autora softwaru,
- 3.2.5. Předmětem převodu není převod Software Assurance, ani právo Nabyvatele požadovat od Převodce poskytování technické, či jiné podpory,
- 3.2.6. Převodce neposkytuje žádné záruky stran vlastností softwaru, jeho vhodnosti pro Nabyvatele, či kompatibility s hardwarovým vybavením Nabyvatele.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena Předmětu převodu je specifikována v příloze č. 1 této smlouvy (Nabídkový list).
- 4.2. Nabyvatel je povinen uhradit Cenu Předmětu převodu na základě faktury vystavené Převodcem s lhůtou splatnosti 30 dnů. Fakturu je povinen uhradit v době splatnosti na ní uvedené a na účet na ní uvedený.
- 4.3. Fakturu doručí Převodce Nabyvateli nejpozději v den dodání Předmětu převodu na e-mail: [REDACTED]
- 4.4. Nabyvatel je oprávněn vrátit Převodci před datem splatnosti fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a která neobsahuje náležitosti uvedené v této smlouvě. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti 30 dní od jejího opětovného doručení.

5. Místo a termín plnění

- 5.1. Předmět převodu bude dodán do zákaznického účtu Nabyvatele na online distribuční platformě Převodce, dostupné na webové adrese <https://swtp.eu>.
- 5.2. Předmět převodu se považuje za dodaný v okamžiku jeho připsání do zákaznického účtu Nabyvatele.
- 5.3. Přístupové údaje k zákaznickému účtu budou Převodcem Nabyvateli odeslány na e-mail: [REDACTED] nejpozději v den dodání Předmětu převodu, nedodal-li Nabyvatel společně s akceptací Nabídky Převodci identifikační údaje existujícího účtu, kam mají být licence připsány.
- 5.4. Práva a povinnosti Převodce a Nabyvatele vztahující se k užívání online distribuční platformy jsou upraveny v Podmínkách používání distribuční platformy dostupné na adrese <https://swtp.eu>.
- 5.5. Převodce je povinen spolu s Předmětem převodu dodat Nabyvateli dokumentaci potřebnou k prokázání legálního původu licencí.
- 5.6. Před uzavřením této smlouvy je Nabyvatel povinen se seznámit s právy a povinnostmi, které mu vznikají při užívání online distribuční platformy.
- 5.7. Nebezpečí škody na zboží přechází na Nabyvatele v okamžiku dodání Předmětu převodu.
- 5.8. Převodce je povinen dodat Předmět převodu nejpozději do pěti pracovních dnů od podepsání této smlouvy.

PREDNY SLM s.r.o.

Veselá 169/24, 602 00 Brno, Czech Republic

IČ/ID: 07972571 | DIČ/VAT ID: CZ07972571

Microsoft Reg. Partner, CSP

Adobe Certified Reseller

PREO Software AG company

✉ sales@prednyslm.eu

☎ +420 778 719 885

🌐 www.prednyslm.eu

PREDNYSLM

3 / 2

software licenses management

6. Ochrana důvěrných informací

- 6.1. Za důvěrné informace se považují všechny informace o obsahu této smlouvy, zejména ustanovení o ceně, množství a dodání Předmětu převodu.
- 6.2. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.
- 6.3. Převodce smí zveřejnit obchodní jméno Nabyvatele a použít jeho logotyp za účelem referencí.

7. Práva z vadného plnění

- 7.1. Za vadná plnění se podle této Smlouvy považují taková plnění, která nejsou dodána v ujednaném množství, typu a druhu licence. Za vadu se považuje i nedodání dokumentace potřebné k prokázání legálního původu licencí.
- 7.2. Bude-li mít plnění vady, budou práva Nabyvatele z odpovědnosti za vady uspokojeny výhradně dále uvedeným způsobem, a to v následujícím pořadí: dodáním chybějícího množství licencí, dodáním požadovaného typu nebo druhu licence.
- 7.3. V případě výměny je Nabyvatel povinen vrátit chybně dodané plnění nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění práva z vadného plnění společně s prohlášením, že tyto licence nebyly prodány ani použity. Formulář pro prohlášení zašle Nabyvateli Převodce jako odpověď na toto oznámení.
- 7.4. V případě nedodání prohlášení podle předchozího bodu bude plnění považováno za řádné.
- 7.5. Převodce je povinen výměnu uskutečnit do 2 dnů ode dne obdržení řádně vyplněného a podepsaného prohlášení.
- 7.6. V případě, že bude prokázáno vadné plnění stran Předmětu převodu, je Převodce povinen uhradit veškeré vzniklé škody v souvislosti s vadným plněním. Jedná se zejména o postihy vyplývající z auditního šetření nositele autorských práv (§ 40 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon).

8. Sankce

- 8.1. V případě, že se Nabyvatel dostane do prodlení se zaplacením ceny za Předmět převodu nebo její části podle článku 4 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Převodci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 8.2. V případě, že se Převodce dostane do prodlení s dodáním Předmětu převodu nebo jeho části, zavazuje se zaplatit Nabyvateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky stanovené touto kupní smlouvou za Předmět převodu za každý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.

9. Všeobecná a závěrečná ujednání

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 9.2. Tato smlouva a práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 9.3. Tato smlouva může být měněna případně upravována pouze ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 9.4. Každá ze smluvních stran bude zproštěna svých závazků z této smlouvy a za jakékoli nedodržení smlouvy nebo prodlení s plněním jakéhokoli závazku vyplývajícího z této smlouvy neponese smluvní strana odpovědnost, pokud bude takové nedodržení smlouvy nebo prodlení s plněním jakéhokoli závazku vyplývajícího z této smlouvy přímo nebo nepřímo způsobeno okolnostmi naplňující podmínky tzv. vyšší moci. Za okolností vyšší moci se považují zejména živelné pohromy a válečné konflikty.

PREDNYSLM s.r.o.

Veselá 169/24, 602 00 Brno, Czech Republic

IČ/ID: 07972571 | DIČ/VAT ID: CZ07972571

Microsoft Reg. Partner, CSP

Adobe Certified Reseller

PREO Software AG company

 sales@prednyslm.eu

 +420 778 719 885

 www.prednyslm.eu

PREDNY SLM

4 / 2

software licenses management

- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.6. Veškeré písemnosti dle této smlouvy se smluvní strany zavazují zasílat na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 9.7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
- 9.9. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

Seznam příloh

Příloha č. 1 – Nabídkový list

V Brně, dne:

V

Za Převodce
Mgr. Martin Predný, jednatel

Za Nabyvatele

PREDNY SLM s.r.o.
Veselá 169/24, 602 00 Brno, Czech Republic
IČ/ID: 07972571 | DIČ/VAT ID: CZ07972571

Microsoft Reg. Partner, CSP
Adobe Certified Reseller
PREO Software AG company

✉ sales@prednyslm.eu
☎ +420 778 719 885
🌐 www.prednyslm.eu

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 048 2023

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: 374801101, 778540740, e-mail: zahor@mustribro.cz

Technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem: **MPA stavební spol s r.o.**, Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro

IČ: 25226801

DIČ: CZ25226801

Zhotovitel je plátcem DPH

Spisová značka: c/9910 vedená u KS soudu v Plzni

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Zdeněk Krejčí, tel. +420 603887998, e-mail: mpasro@seznam.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Petr Beneš, tel. +420 603887990, e-mail: benes@mpasro.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Ing. Petr Beneš, tel. 603 887 990, e-mail: benes@mpasro.cz

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 2718430287/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu

Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra

Předmětem plnění smlouvy je úprava veřejných prostranství ve vybraných částech města Stříbra – Butov, Jezerce, Lhota, Milíkov a Otročin.

Úprava veřejných prostranství spočívá v dodávce a montáži 9 ks dřevěných informačních tabulí a 8 ks laviček, a výsadbě 4 ks stromů.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou taktéž stavební práce v rámci kterých dojde k vybudování zpevněné plochy pod kontejnery na tříděný odpad. Plochy pod kontejnery budou ze zámkové dlažby, plocha bude ohraničená obrubníky. Stavební práce zahrnují vybudování zástěny v části obce Jezerce, která „zastiňuje“ plochu pro umístění kontejnerů na třídění odpad. Pro část obce Milíkov bude dodána markýza, která bude připevněna na stávající objekt dřevěné pergoly na pozemku p.č.6/5 k.ú. Milíkov.

Specifikace předmětu plnění je uvedena ve výkazu výměr.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracována dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbro

č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;

- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle:

- a) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - b) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „*Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra*“.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
 7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.

8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění: proběhne na základě výzvy zadavatele po nabytí účinnosti SOD (předpoklad do 30.9.2023)

Předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 30.06.2024

Předání a převzetí díla: do 5 pracovních dnů od dokončení stavebních prací

2. Místo plnění předmětu smlouvy:

Butov - pozemek p.č. 226/1, 190/3, 254/24 vše k.ú. Butov,

Jezerce - pozemek p.č. 297/2, 143 vše k.ú. Jezerce, Lhota - pozemek p.č. 2269/1 k.ú. Lhota

Milíkov - pozemek p.č. 1227/8, 1225/1, 6/5 vše k.ú. Milíkov

Otročin - pozemek p.č. 926/6 k.ú. Otročin

3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	733 924,00	154 124,04	888 048,04

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním

stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktury můžou být doručeny elektronicky na e-mail: faktura@mustribro.cz
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad či nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.

7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu „**Úprava veřejných prostranství v částech města Stříbra**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení

inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka samospráva, obecně závazné vyhlášky a nařízení, nařízení města.

6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a

následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.

17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých

materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve objednatele po dokončení stavebních prací.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případně další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně-montážní pojištění ve výši nejméně **0,5 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel má právo kdykoliv požádat Zhotovitele o kopii této pojistné smlouvy.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

3. Reklamace vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000, - Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech

pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.

2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne: 1.9.2023

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Zdeněk Krejčí
jednatel
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr
Příloha č. 3: Čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH

Smlouva o užívání autobusového nádraží ve Stříbře

1. Smluvní strany

Město Stříbro

Sídlo: Masarykovo nám. 1, Stříbro, PSČ 34901
IČO: 00260177, DIČ: CZ00260177
bankovní spojení ČSOB, a.s., č. ú. 112595803/0300
Zastoupeno: Martinem Záhořem, starostou města
(dále jen „provozovatel“)

a

LB-BUS s.r.o.

Sídlo: Hřbitovní 1280, PSČ 32300
IČO: 03737420, DIČ: CZ03737420
Zápis v obchodním rejstříku:
vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 30680 ze dne 29.1.2015
Zastoupená: Tomášem Liškou, jednatelem společnosti
(dále jen „dopravce“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu.

2. Předmět smlouvy

2.1. Provozovatel je vlastníkem souvislých zpevněných ploch tvořících autobusové nádraží přiléhající k Benešově ulici ve městě Stříbro (dále jen „AN“), které se nachází na pozemcích p.č. 3225/20, p.č. 3225/1, st. p.č. 602, st. p.č. 603 p.č. 3586 a p.č. 3372, katastrální území Stříbro, obec Stříbro, vše zapsané v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Tachov na LV 1. Přesný rozsah ploch pozemků využívaných jako AN je znázorněn v situačním zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dále autobusových zastávek uvedených v jízdním řádu **Stříbro – hotel Branka, Stříbro – rozc. k nádraží**.

2.2. Provozovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit soukromému dopravci coby subjektu zajišťujícímu dopravu zaměstnanců soukromé společnosti LB-BUS s.r.o., užívat AN k vjezdu a odjezdu autobusů dopravce a dále výše vyjmenovaných autobusových zastávek. Užívání AN a vyjmenovaných autobusových zastávek k vjezdu a odjezdu autobusů dopravce se sjednává jako nevýlučné.

2.3. Vjezd a stání autobusů dopravce na AN z důvodů nesouvisejících se schváleným jízdním řádem dopravce nejsou předmětem této smlouvy.

3. Závazky smluvních stran

3.1. Provozovatel se zavazuje

- a) zajistit dopravci vjezd do prostoru AN a odjezd z něho, včetně provádění letní a zimní údržby plochy AN a vyjmenovaných autobusových zastávek.
- b) umožnit dopravci příjezd a odjezd autobusů z příslušných stanovišť,

- c) umožnit přistavení autobusu dopravce k zajištění spoje na příslušné stanoviště před stanoveným odjezdem dle jízdního řádu, aby byla zajištěna dostatečná doba pro nástup cestujících,

3.2. Dopravce se zavazuje

- a) označit odjezdové stanoviště (označník) názvem cílové stanice (zastávky) a vyvěsit na něm jízdní řád autobusové linky dopravce,
- b) dodržovat jízdní řád z hlediska časů příjezdů a odjezdů na příslušná stanoviště autobusů,
- c) užívat příslušná příjezdové a odjezdová stanoviště jen za účelem vystoupení a nastoupení cestujících a vyložení a naložení zavazadel,
- d) autobusy krátkodobě odstavovat jen v prostoru k tomu určeném,
- e) v prostoru AN a autobusových zastávek nezanechávat odpad a nečistoty z autobusů, neprovádět čištění a mytí autobusů, manipulaci s ropnými a jinými škodlivými látkami a údržbu a opravy autobusů,
- f) při užívání prostoru AN a autobusových zastávek nijak neomezovat vjezdy a odjezdy autobusů ostatních dopravců do prostor AN.

3.3. Smluvní strany se zavazují ohledně užívání AN a autobusových zastávek dodržovat příslušné právní předpisy, jakož i závazná nařízení správních orgánů.

3.4. Vznikne-li porušením této smlouvy škoda, je smluvní strana, která za vznik škody odpovídá, povinna ji nahradit druhé smluvní straně.

4. Úplata

4.1. Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s umožněním vjezdu a odjezdu autobusů soukromého dopravce a zajištěním nezbytné údržby autobusového nádraží a autobusových zastávek se dopravce zavazuje uhradit každoročně jednorázovou **částku 60.000 Kč** za podíl na údržbě autobusového nádraží a autobusových zastávek. K této částce bude vždy **připočtena DPH** dle aktuálně platných právních předpisů. **Zdanitelné plnění je vždy k 15.01. příslušného kalendářního roku za ½ pololetí a k 15.07. příslušného kalendářního roku za ½ pololetí.**

4.2. Částka bude každoročně **upravována o inflační index**, který je vydáván Českým statistickým úřadem jako míra inflace, měřená průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen posledních 12 měsíců proti průměru 12 měsíců předchozích. Inflační index bude poprvé uplatněn **od ledna roku 2024** a pak každoročně po dobu platnosti smlouvy bude připočítáván k částce z předchozího období.

4.3. Částka uvedená v čl. 4.1 je splatná na základě daňového dokladu vystaveného provozovatelem se sjednanou čtrnáctidenní splatností počínající běžet dnem vystavení daňového dokladu. **Daňové doklady budou dopravci zasílány elektronicky na adresu: lb-bus@lb-bus.cz.** Případné námitky dopravce vůči obsahu vystaveného daňového dokladu musejí být u provozovatele uplatněny bez zbytečného odkladu, a to včetně uvedení konkrétního důvodu, ve kterém dopravce spatřuje nesprávnost. Námitky je nutné uplatnit elektronicky zasláním na emailovou adresu provozovatele: **faktura@mustribro.cz.**

4.4. Za ½ pololetí roku 2023 bude fakturována poměrná částka tj. **10.000 Kč se zdanitelným plněním - den podpisu smlouvy poslední smluvní strany.**

5. Doba trvání a zrušení smlouvy

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou **od 01.11.2023**.

5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost a účinnost smlouvy lze ukončit kdykoliv po vzájemné dohodě smluvních stran. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

5.3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní doby, neodstranila-li druhá smluvní strana následky porušení této smlouvy, kterého se dopustila, nebo neupustí-li od porušování této smlouvy ani v přiměřené lhůtě, kterou jí k tomu písemně stanovila smluvní strana dotčená porušováním smlouvy.

6. Společná a závěrečná ujednání

6.1. Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemným ujednáním smluvních stran v téže formě, v jaké je uzavřena tato smlouva, jinak se k nim nepřihlíží.

6.2. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, platí pro práva a povinnosti smluvních stran ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6.3. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně náleží po jednom z nich.

6.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu, která obsahuje veškeré podmínky vztahující se k ujednanému předmětu vzájemného plnění, uzavřely po jednání svých zástupců, zralé úvaze a důkladném posouzení, na základě svobodné a vážné vůle prosté omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

6.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění.

6.6. Město Stříbro ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Stříbro veškeré stanovené podmínky, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Smlouvu schválila Rada Města Stříbra na svém xx. jednání dne xx.xx.2023

Přílohy:

1 – situační zakres AN

Ve Stříbře dne

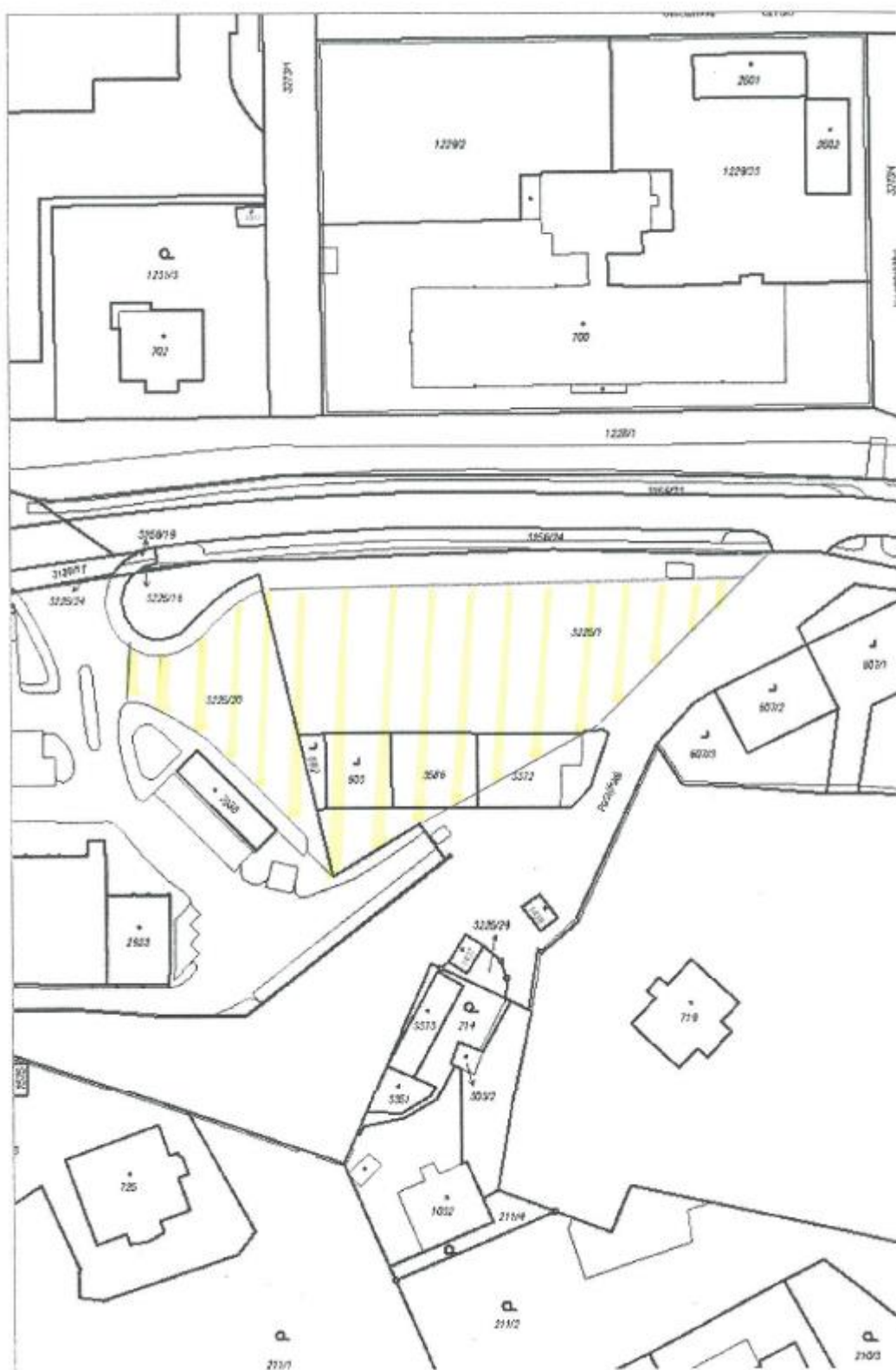
V Nýřanech dne

Město Stříbro

Martin Záhoř
starosta města

LB-BUS s.r.o.

Tomáš Liška
jednatel společnosti



Kupní smlouva č. 2023000056

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „zákon“)
č. 5/2023

I. Smluvní strany

Město Stříbro

Se sídlem: Stříbro 349 01, Masarykovo náměstí 1

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 112595926/0300

Osoba oprávněná k jednání: starosta města Martin Záhoř

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Martin Záhoř

e-mail: zahor@mustribo.cz tel. 374 801 101

Kontaktní osoba ve věcech technických a k převzetí zboží: velitel MP Vítězslav Bednář

e-mail: bednar@mustribo tel. 374 801 356

(dále jen „kupující“)

a

ATS-TELCOM PRAHA a.s.

Se sídlem: Nad elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

Společnost je zapsána dnem 9.1.1995 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2936

IČ: 61860409

DIČ: CZ61860409

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1

Číslo účtu: 19-5804310277/0100

Osoba oprávněná k jednání: Ing. Michal Vančuřík, generální ředitel a předseda
představenstva

Kontaktní osoba: Jitka Kopálová

. email: jitka.kopalova@atstelcom.cz, tel. +420 602 792 064

Adresa pro doručování korespondence/provozovna: ATS-TELCOM PRAHA a.s.

Milíčova 14, 130 00 Praha 3

(dále jen „prodávající“),

Dále jsou prodávající a kupující ve smlouvě společně nazýváni jako „smluvní strany“.

Kupní smlouva č. 2023000056

II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je:
 - a) závazek prodávajícího dodat kupujícímu laserový rychloměr **LTI 20/20 TruCAM II - 1 ks** (dále jen „zboží“) dle této smlouvy a převést na něho vlastnické právo ke zboží. Rozpis všech položek zboží je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.
 - b) závazek prodávajícího provést školení obsluhy zboží z řad příslušníků Městské policie Stříbro. Po úspěšném dokončení proškolení získají zúčastněné osoby certifikát opravňující provádět měření rychlosti.
 - c) závazek kupujícího za řádně dodané zboží a za proškolení obsluhy zboží zaplatit dohodnutou kupní cenu.

III.

Místo plnění

Místem plnění - tj. fyzický odběr zboží, je: sídlo Městské policie, Husova č.p.666, 349 01 Stříbro

IV.

Doba plnění

1. Prodávající je povinen předat zboží do 16 týdnů od oboustranného podpisu smlouvy.
2. Ukončením plnění se rozumí den podpisu dodacího listu/předávacího protokolu na zboží, které je předmětem smlouvy, po jeho předání a po proškolení obsluhy v místě plnění, zástupci obou smluvních stran.

V.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši:

390.830,- Kč včetně DPH

(slovy: třístadevadesáttisícosmsettřicet korun českých)

Název	Počet ks	Cena za ks bez DPH	21% DPH	CELKOVÁ CENA vč. 21% DPH
LTI 20/20 TruCAM II	1	323 000 Kč	67 830 Kč	390 830 Kč

2. Celková kupní cena zahrnuje veškeré položky uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Celková kupní cena za zboží v Kč bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

VI.

Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen při dodání zboží předat kupujícímu doklady nezbytné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce:

Kupní smlouva č. 2023000056

- a. záruční list,
 - b. uživatelský návod k obsluze,
 - c. ověřovací list o metrologickém ověření dodaného zboží, platnost certifikátu 12 měsíců (datum platnosti certifikátu je v něm uvedeno),
 - d. certifikáty opravňující osoby, které úspěšně dokončily školení pro obsluhu zařízení LTI 20/20 TruCAM II, provádět měření rychlosti.
2. Prodávající provede při předání zboží seznámení kupujícího s uživatelskou obsluhou zboží v nezbytně nutném rozsahu.
3. Prodávající je povinen dodat zboží v obvyklé kvalitě a jakosti jaké jsou příslušnými normami vyžadovány pro toto zboží, tzn., že zboží musí být dodáno nové (nepoužité).
4. Kupující nepřevzme zboží, které při převímce vykazuje zjevné poškození obalu či vady zboží. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem.
5. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho protokolárním převzetím od prodávajícího a potvrzením dokladu o převzetí zboží odpovědnou osobou kupujícího.
6. Nebezpečí vzniku škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
7. Realizace dodávky zboží proběhne jednorázově.

VII.

Fakturační a platební podmínky

1. Prodávající po vzniku práva fakturovat, tj. podpisem dodacího listu/předávacího protokolu zástupcem kupujícího po předání zboží, odešle doporučeně nebo elektronicky daňový doklad (dále jen „faktura“) v českém jazyce. Faktura podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle požadavků kupujícího, musí obsahovat tyto údaje:
 - označení dokladu jako „**Daňový doklad – faktura**“ s uvedením evidenčního čísla;
 - název a sídlo prodávajícího s uvedením IČ a DIČ;
 - název a sídlo kupujícího s uvedením IČ a DIČ;
 - číslo této smlouvy;
 - rozsah a předmět plnění;
 - datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - název kupujícího podle smlouvy;
 - kupní cenu celkem za dodávku v Kč včetně DPH;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu prodávajícího, na který má být poukázána platba;
 - počet příloh a podpis odpovědné osoby prodávajícího za vystavení faktury;
 - údaj o zápisu prodávajícího v obchodním rejstříku včetně spisové značky.
2. K faktuře musí být připojen převímací doklad (dodací list/předávací protokol) potvrzený kupujícím. Převímací doklad musí obsahovat tyto údaje:
 - označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo prodávajícího s uvedením IČ a DIČ;
 - název a sídlo kupujícího s uvedením IČ a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;

Kupní smlouva č. 2023000056

- jméno odpovědné osoby prodávajícího, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné osoby přejímajícího, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby
3. Kupující je povinen uhradit fakturovanou částku prodávajícímu do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem zapsání platby na účet prodávajícího.
 4. Faktura bude prodávajícím zaslána kupujícímu elektronicky na email: **faktura@mustribro.cz**
 5. Kupující je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury kupující uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení, prodávající vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Proávající je povinen novou fakturu zaslat kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
 6. Prodávající nebude na kupujícím požadovat žádné zálohy.

VIII.

Záruka za jakost

1. Záruka za jakost počíná běžet dnem protokolárního převzetí zboží kupujícím. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne u spotřebního zboží v době 24 měsíců od jeho protokolárního převzetí (na akumulátory se vztahuje záruka 12 měsíců). Případné vady zboží je kupující povinen bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u prodávajícího v souladu se zákonem.
2. Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2106 zákona.
3. Kupující oznámí vady zboží prodávajícímu telefonem nebo emailem, a to na telefon 283 003 111 nebo na emailovou adresu: **laser@atstelcom.cz**.
4. Kupující se dostaví s vadným zbožím do místa provozovny prodávajícího: **ATS-TELCOM PRAHA a.s., Milíčova 14, 130 00 Praha 3**. O odstranění vady bude sepsán a podepsán prodávajícím a kupujícím „Pracovní výkaz technika“ o odstranění vady a předání zboží. Termín pro odstranění vady je 30 kalendářních dnů ode dne předání zboží do opravy. V případech, kdy se musí vadné zboží zaslat výrobci je termín pro odstranění vady 60 kalendářních dnů ode dne předání zboží do opravy.
5. V případě vyžádání neoprávněné reklamace je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady tímto vzniklé.

IX.

Pozáruční servis a metrologické ověření

1. Prodávající po uplynutí záruční doby (24 měsíců) předloží na požádání kupujícího smluvní podmínky pro poskytování pozáručního servisu zařízení LTI 20/20 TruCAM II.
2. V případě pozáručního servisu se kupující po předchozí telefonické domluvě dostaví s vadným zbožím do místa provozovny prodávajícího: **ATS-TELCOM PRAHA a.s., Milíčova 14, 130 00 Praha 3**. O odstranění vady bude sepsán a podepsán prodávajícím a kupujícím „Pracovní výkaz

Kupní smlouva č. 2023000056

technika“ o odstranění vady a předání zboží. Termín pro odstranění vady je 30 kalendářních dnů ode dne předání zboží do opravy. V případech, kdy se musí vadné zboží zaslat výrobci je termín pro odstranění vady 60 kalendářních dnů ode dne předání zboží do opravy. Za dodržení lhůt pro pravidelné roční metrologické ověření zboží zodpovídá výlučně kupující.

X.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Kupující je oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny nedodaného zboží bez DPH za každý den prodlení, při nesplnění dodací lhůty podle čl. IV, odst. 1 smlouvy.
2. Prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení kupujícího s placením faktury.
3. Povinnost uhradit smluvní pokutu je do 30 kalendářních dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejímu zaplacení.

XI.

Platnost a účinnost

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

XII.

Další ujednání

1. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu se zákonem.
2. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními zákona.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o 6 (šesti) listech vč. Přílohy č. 1, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné, jasné a srozumitelné vůle.
6. Kupující pro realizaci školení obsluhy předmětu plnění souhlasí s poskytnutím osobním údajů zúčastněných osob z řad Městské policie Stříbro (jméno, příjmení, identifikační číslo) prodávajícímu, a to pro účely vystavení příslušných osvědčení opravňujících provádět měření rychlosti a dále pro účely vedení evidence proškolených osob.

Přílohy: Příloha č. 1: Rozpis položek LTI 20/20 TruCAM II

V Praze dne
Za prodávajícího:

Ve Stříbře dne
Za kupujícího:

.....
Ing. Michal Vančurík
generální ředitel a předseda představenstva

.....
Martin Záhoř
starosta města Stříbro

Kupní smlouva č. 2023000056

PŘÍLOHA Č. 1

Rozpis položek LTI 20/20 TruCAM II	
Název a popis	
TruCAM II vč. základního příslušenství:	
1x Převravní kufr	
2x SD Card	
1x USB SD - Card Reader (čtečka karet)	
2x Baterie	
1x Sun Shade (stínítko)	
3x Stylus	
1x Shoulder Rest (ramenní opěrka)	
1x Nabíječka pro baterie 110/230V EU plug	
1x Nabíječka do auta	
1x SW Clip Viewer + SW Protokol (stažení online)	
1x Manuál	
1x Záruční list	
Doplňkové příslušenství:	
1x Tripod Mount (adaptér ke stativu)	
1x Stativ Tripod	
Ostatní součásti dodávky:	
Prvotní školení obsluhy - certifikáty	
Metrologické ověření ČMI (na 1. rok) - Ověřovací list	
CENA CELKEM (bez DPH)	323 000 Kč
21% DPH	67 830 Kč
CENA CELKEM (s DPH)	390 830 Kč