U S N E S E N Í

67. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 14.05.2018 od 13:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

1. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 09.05.2018 k zadání veřejné zakázky dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (II. kategorie) na akci „Úprava strojovny vytápění č. p. 437“ vyhotovené komisí pro výběrové řízení.
2. Žádost o zvláštní užívání veřejného prostranství v prostoru Masarykova náměstí dne 26.06.2018 za účelem představení charitativní akce zdravotní pojišťovny OZP Každý krok pomáhá.
3. Žádost Policie České republiky o umožnění využití objektu k výcviku policistů.
4. Zprávu o hodnocení nabídek a Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ze dne 14.05.2018 k zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE, II. ETAPA, 1. ČÁST, LÁVKA PRO PĚŠÍ“ vyhotovené komisí pro výběrové řízení.
5. Žádost Základní školy Stříbro, Mánesova ul. 485, příspěvková organizace o možnost zřízení ve školním roce 2018/2019 tzv. přípravnou třídu v souvislosti s § 47 Zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborným a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

II. SCHVALUJE:

1. Program 67. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
2. Majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.
3. Postup při prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, navržený Bytovou komisí dle přílohy č. 02 tohoto usnesení.
4. Přidělení bytu č. 13 (1+0) v DPS Větrná 1378 Stříbro, panu Xxxx, Xxxx, Stříbro, od 01.06.2018.
5. Přidělení bytu č. 24 (1+kk) v DPS Třešňová 1439 Stříbro, paní Xxxx, Xxxx, 349 02 Bor u Tachova od 15.06.2018.
6. Náhradnici pro přidělení bytu č. 24 (1+kk) v DPS Třešňová 1439 Stříbro, paní Xxxx, Xxxx, Stříbro.
7. Vyřazení nefunkčního a z hygienických důvodů nevyhovujícího majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření MŠ PO Stříbro, Soběslavova 1003,349 01 Stříbro na základě inventarizace roku 2017 a dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 4 189,40 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v příloze č. 04 tohoto usnesení.
8. Vyřazení nefunkčního,zastaralého a nepoužitelného majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření MKS PO Stříbro, Benešova 587, 349 01 Stříbro na základě inventarizace roku 2017 a dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 53 751 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v příloze č. 05 tohoto usnesení.
9. Vydání souhlasného stanoviska ke vstupu na pozemek ve vlastnictví Města Stříbro - p. p. č. 1456/1, 1456/8, 1459/12, 1459/6 a 1457/1 v k.ú. Těchlovice u Stříbra a současně s tím i vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce „Připojení AP Těchlovice na optickou síť AgNET“. Jedná se o výkopové práce spojené s rozšířením optické sítě v délce cca 67,3 m v pozemcích Města Stříbro dle žádosti AgNET, Xxxx, Xxxx, Stříbro.

10. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úprava strojovny vytápění č. p. 437“ firmu PROKAT invest s. r. o., Břetislavova 85, 344 01 Domažlice, IČ: 25238876 za celkovou cenu 310.217,80 Kč bez DPH; 375.363,50 Kč s DPH.
11. Text a uzavření Smlouvy o dílo č. 13/2018/HIO na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úprava strojovny vytápění č. p. 437“ s firmou PROKAT invest s. r. o., Břetislavova 85, 344 01 Domažlice, IČ: 25238876 . Smlouva o dílo č. 13/2018/HIO je uvedena v příloze č. 06 tohoto usnesení.
12. Výstavbu a připojení nové přípojkové skříně „Stříbro, TC, V Lipkách č. p. 2394/3 - kNN“ dle žádosti společnosti Senergos, a. s., se sídlem Masarykovo náměstí 321, 334 01 Přeštice.
13. Rozšíření optické sítě a umístění do pozemků ve vlastnictví města Stříbra dle žádosti společnosti AgNET, Xxxx, Xxxx, 349 01 Stříbro.
14. Vydání souhlasného stanoviska ke vstupu na pozemky ve vlastnictví Města Stříbro - p. p. č. 286/1, 289/9 a 3189/2 v k. ú. Stříbro a současně s tím i vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce „Stříbro, TC, p. č. 278/3 - kNN“. Jedná se o připojení na p. p. č. 289/19, kde se stávající kabel odkope, naspojkuje. Odtud povede k novému odběrnému místu p. p. č. 278/3 (3x20A), kde se smyčkově zapojí do nové kabelové skříně SS 200, umístěné na p. č. 278/3 v k. ú.Stříbro dle žádosti OMEXOM GA Energo, s. r. o. (v zastoupení spol.ČEZ Distribuce a. s. Děčín).
15. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2018 uvedená v příloze č. 03 tohoto usnesení.
16. Odpisový plán od 01.05.2018 pro PO MŠ Stříbro v souladu s předloženým návrhem, který je přílohou č. 07 tohoto usnesení.
17. Splátkový kalendář pro pana Xxxx uvedený v příloze č. 08 tohoto usnesení.
18. Užívání pozemku o velikosti cca 50 m² v prostoru Masarykova náměstí dne 26.06.2018 za účelem postavení pojízdné pobočky oborové zdravotní pojišťovny OZP v rámci charitativní akce Každý krok pomáhá.
19. Přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města ve výši 250 000 Kč z programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na projekt *„Stříbro, kostel Nanebevzetí Panny Marie - obnova okenních výplní (5 ks) a s tím související stavební práce“* dle smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. P082/18 uvedené v příloze č. 09 tohoto usnesení.
20. Účetní závěrku příspěvkových organizací sestavených ke dni 31.12.2017 a zároveň:
    - převedení zisku 48 739,59 Kč Domu dětí a mládeže Stříbro, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 22 967,66 Kč Mateřské školy Stříbro, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 11 431,22 Kč Městského muzea ve Stříbře, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 4 281,32 Kč Městského kulturního střediska ve Stříbře, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 179 874,40 Kč Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 232.930,64 Kč Základní školy Stříbro, Mánesova 487, do fondu rezerv v celé výši,
    - převedení zisku 4 803,06 Kč Základní umělecké školy, Stříbro, do fondu rezerv v celé výši, u všech organizací s výrokem bez výhrad.
21. Znění a uzavření protokolů o schvalování účetních závěrek 2017 zřízených příspěvkových organizací městem dle schválených závěrů.
22. Znění textu Dodatku č. 1 k Pověření výkonem služby obecného zájmu č. 51092017, o rozsahu poskytování Pečovatelské služby města Stříbra, uvedeným v příloze č. 10 tohoto usnesení.
23. Znění a uzavření „Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících „mezi GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567zastoupenou na základě plné moci společností GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311 a městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Bc. Karlem Lukešem, starostou města, uvedené v příloze č. 11 tohoto usnesení.
24. Program 34. jednání Zastupitelstva města Stříbra, uvedený v příloze č. 12 tohoto usnesení.
25. Zapůjčení služebního vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro Základní uměleckou školu Stříbro, příspěvková organizace na zajištění akce XXV. přehlídky mládežnických orchestrů ve Stříbře dne 19.05.2018 od 8,00 do 20,00 hod. Náhrady nákladů vozidla **varianta - C.**

26. Zapůjčení služebního vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro Základní uměleckou školu Stříbro, příspěvková organizace na zajištění akce – Seminář žáků ZUŠ v Praze a v Lidicích dne 22.06.2018 od 8,00 do 21,00 hod. Náhrady nákladů vozidla **varianta - A.**
27. Bezúplatné zapůjčení movitého majetku města Stříbro a to tzv. pivních setů v počtu 15 ks spolku Dolníci města Stříbra z. s., Americká 1311, 349 01 Stříbro, IČO 22758950, zastoupeným předsedou spolku panem Radkem Urbanem, v termínu od 08.06.2018 do 10.06.2018 na akci „Maloměstské slavnosti 2018“, které se konají v rámci „Slavností města Stříbra“.
28. Bezúplatné využití budovy bývalého štábu pro výcvik policistů i strážníků MP období od 01.06.2018 do 14.12.2018, za podmínek uvedených v dohodě o užívání objektu uvedených v příloze č. 13 tohoto usnesení.
29. Pojistnou smlouvu č. 3951252141 mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice, IČO 25235974 a opravňuje místostarostu Záhoře k podpisu výše zmíněné smlouvy. Smlouva je uvedena v příloze č. 14 tohoto usnesení.
30. Provedení stavebních prací v rámci zabezpečení objektu Plzeňská 316 proti vodě. Město a vlastník nemovitosti se budou podílet na akci rovným dílem. Cena akce činí 77 355 Kč vč. DPH. Podíl města činí 38 677,50 Kč vč. DPH. Stavebníkem bude město.
31. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 04/2017 (S18-124-0016 u zhotovitele) ze dne 17.08.2017, včetně přílohy č.1 tohoto dodatku (změnové listy s výkazem výměr) na akci „*Mateřská školka Prokopa Holého*“, uzavřené mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ 00260177 a zhotovitelem SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599, ve znění uvedeném v příloze č. 15 tohoto usnesení.
32. Výběr zhotovitele veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE, II.ETAPA, 1. ČÁST, LÁVKA PRO PĚŠÍ“ firmu SMP CZ a. s., Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4, IČ: 27195147, za celkovou cenu 6.903.229,90 Kč bez DPH; 8.352.908,18 Kč s DPH.
33. Text a uzavření Smlouvy o dílo č. 1/2018/HIO na plnění veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE, II. ETAPA, 1. ČÁST, LÁVKA PRO PĚŠÍ“ s firmou SMP CZ a. s., Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4, IČ: 27195147. Smlouva o dílo č. 1/2018/HIO je uvedena v příloze č. 16 tohoto usnesení.
34. Vydání souhlasného stanoviska ke vstupu na pozemky ve vlastnictví Město Stříbro - p. p. č. 1025/93, 1025/94, 1025/7 a 1025/15 v k.ú. Stříbro a současně s tím i vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce dle PD „Odstranění staveb v areálu bývalých kasáren ve Stříbře – 05/2018“. Jedná se o demolice staveb S01. vrátnice (st. p. 2868), S02. čerpací stanice (st. p. 2817), S03. trafostanice (st. p. 2807) a S04. podzemní nádrž (st. p. 2816) ve vlastnictví Město Stříbro a S05. sklad, garáže, oplocení a zpevněná plocha (st.p. 2822, 2823) stojící na p. p. č. 1025/130 v k. ú.Stříbro, celé ve vlastnictví Waystone CZ s. r. o. dle žádosti Ing. Pavlíny Štědré, která jedná v zastoupení spol. Waystone CZ s. r. o. se sídlem Humpolec.
35. Text a podepsání Nájemní smlouvy mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice a manželi Xxxx. Nájemní smlouva je uvedena v příloze č. 17 tohoto usnesení.
36. Text a podepsání Trojstranné dohody mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice, panem Xxxx a manželi Xxxx. Trojstranná dohoda je uvedena v příloze č. 18 tohoto usnesení.
37. Na základě žádosti Ing. Škubalové PD pro stavební povolení na akci „Most ev. č. 193 – 018 Stříbro“ viz. PD s datem 8/2016, č. zakázky 1631.
38. Umístění látkového baneru s pozváním na hudební festival Kladrockfest 2018 pořádaný městem Kladruby a Stříbrem, v prostoru kruhového objezdu na pozemcích města Stříbra, od 22.05.2018 do 03.06.2018.
39. Zřízení tzv. přípravné třídy na Základní škole Stříbro, Mánesova ul. 485, příspěvková organizace pro školní rok 2018/2019 dle § 47 Zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním vyšším odborným a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.
40. Opravu vodovodního řadu v ul. Dukelská – městské zahrádky do celkové výše 6 000 Kč bez DPH.

III. NESCHVALUJE:

1. Předloženou dokumentaci DIO a požaduje, aby v rámci realizace akce „Most ev.č.193 – 018 Stříbro“ viz. PD s datem 8/2016, č. zakázky 1631, bylo provedeno jednosměrné přemostění ve směru most – Butov a vybudování spojky z ulice U Kaple na II/230 ve směru Stříbro – Těchlovice, která by byla využita v rámci objízdné trasy pro jednosměrný provoz.

III. ODROČUJE:

1. Majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

IV. UKLÁDÁ:

1. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

   Z: vedoucí HIO MěÚ
   T: průběžně
2. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prodloužením nájemních smluv nájemních bytů v majetku města Stříbra, dle přílohy č. 02 tohoto usnesení.

   Z: jednatel SMMS s. r. o.
   T: 28.05.2018
3. Informovat žadatele o prodloužení nájemní smlouvy s rozhodnutím Rady města Stříbra.

   Z: jednatel SMMS s. r. o.
   T: 28.05.2018
4. Zajistit administrativní záležitosti spojené s přidělením bytu č.13 v DPS Větrná 1378 Stříbro, panu Xxxx od 01.06.2018 a bytu č. 24 v DPS Třešňová 1439 Stříbro, paní Xxxx od 15.06.2018.

   Z: jednatel SMMS s. r. o.
   T: 30.05.2018
5. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazení nefunkčního a z hygienických důvodů nevyhovujícího majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření MŠ PO Stříbro, Soběslavova 1003, 349 01 Stříbro na základě inventarizace roku 2017 a dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 4 189,40 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v příloze č. 04 tohoto usnesení.

   Z: ředitelka MŠ
   T: 29.06.2018
6. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nefunkčního, zastaralého a nepoužitelného majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření MKS PO Stříbro, Benešova 587, 349 01 Stříbro na základě inventarizace roku 2017 a dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 53 751 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v příloze č. 05 tohoto usnesení.

   Z: ředitel MKS
   T: 29.06.2018
7. Informovat žadatele AgNET, zastoupené p. Xxxx o výsledku projednání žádosti ke vstupu na pozemek ve vlastnictví Města Stříbro - p. p. č. 1456/1, 1456/8, 1459/12, 1459/6 a 1457/1 v k. ú. Těchlovice u Stříbra vč. vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce „Připojení AP Těchlovice na optickou síť AgNET“. Jedná se o výkopové práce spojené s rozšířením optické sítě v délce cca 67,3 m.

   Z: vedoucí HIO MěÚ
   T: 23.05.2018
8. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením smlouvy o dílo č. 13/2018/HIO na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úprava strojovny vytápění č. p. 437“ s firmou PROKAT invest s. r. o., Břetislavova 85, 344 01 Domažlice, IČ: 25238876. V administrativním pořádku zajistí HIO – ORR.

   Z: starosta města
   T: 30.06.2018

9. Informovat žadatele společnost Senergos, a. s., se sídlem Masarykovo náměstí 321, 334 01 Přeštice, o výsledku projednání žádosti o souhlas s výstavbou a připojením nové přípojkové skříně „Stříbro, TC, V Lipkách č. p. 2394/3 - kNN“.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 20.05.2018

10. Informovat žadatele, společnost AgNET, Xxxx, Xxxx, 349 01 Stříbro, o výsledku projednání žádosti o vyjádření k rozšíření optické sítě a umístění do pozemků ve vlastnictví města Stříbra dle žádosti.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 20.05.2018

11. Informovat žadatele OMEXOM GA Energo, s. r. o. zastoupené projektantem p. Tomášem Sykou o výsledku projednání žádosti ke vstupu na pozemek ve vlastnictví Města Stříbro - p.p.č. 286/1, 289/9 a 3189/2 v k. ú. Stříbro vč. vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce „Stříbro, TC, p. č. 278/3 - kNN“. Jedná se o připojení na p. p. č. 289/19, kde se stávající kabel odkope, naspojkuje. Odtud povede k novému odběrnému místu p. p. č. 278/3 (3x20A), kde se smyčkově zapojí do nové kabelové skříně SS 200, umístěné na p. č. 278/3 v k.ú.Stříbro.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 23.05.2018

12. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2018 uvedená v příloze č. 03 tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 31.05.2018

13. Zajistit provedení organizačních opatření a administrativních úkonů souvisejících s realizací odpisového plánu pro PO MŠ Stříbro v souladu s předloženým návrhem, který je přílohou č. 07 tohoto usnesení.

Z: ředitelka PO MŠ
T: 30.05.2018

14. Zabezpečit administrativní náležitosti spojené se schválením splátkového kalendáře pro pana Xxxx uvedený v příloze č. 08 tohoto usnesení..

Z: vedoucí FO
T: 30.06.2018

15. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zajištěním užívání pozemku - veřejného prostranství v prostoru Masarykova náměstí dne 26.06.2018 cca 50 m².

Z: Bc. Jana Hackerová
T: 31.05.2018

16. Zajistit administrativní úkony související s poskytnutím účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města a s uzavřením smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. P082/18 z programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na projekt *„Stříbro, kostel Nanebevzetí Panny Marie - obnova okenních výplní (5 ks) a s tím související stavební práce“.* V pracovním pořádku zajistí oddělení regionálního rozvoje.

Z: starosta města
T: 31.05.2018

17. Uzavřít protokoly o schvalování účetních závěrek 2017 zřízených příspěvkových organizací městem dle schválených závěrů.

Z: starosta města
T: 30.06.2018

18. Zajistit všechny administrativní a jiné úkony související s podpisem Dodatku č. 1 k Pověření výkonem služeb obecného hospodářského zájmu č. 51092017 o rozsahu poskytování Pečovatelské služby města Stříbra a navýšení vyrovnávací platby. V pracovním pořádku zajistí vedoucí sociálního odboru.

Z: starosta města
T: 15.05.2018

19. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením „Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících „mezi GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567zastoupenou na základě plné moci společností GridServices, s. r. o.,

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311 a městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Bc. Karlem Lukešem, starostou města.

Z: HIO
T: 14.06.2018

20. Svolat jednání 34. jednání Zastupitelstva města Stříbra.

Z: starosta města
T: 23.05.2018

21. Informovat zástupce žadatele, o rozhodnutí RM a administrativně zapracovat využití služebního vozidla města Stříbra. V pracovním pořádku zajistí správce vozového parku

Z: tajemník MěÚ
T: 20.05.2018

22. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s Bezúplatné zapůjčení movitého majetku města Stříbro a to tzv. pivních setů v počtu 15 ks spolku Dolníci města Stříbra z. s., Americká 1311, 349 01 Stříbro, IČO 22758950, zastoupeným předsedou spolku panem Radkem Urbanem, v termínu od 08.06.2018 do 10.06.2018 na akci „Maloměstské slavnosti 2018“, které se konají v rámci „Slavností města Stříbra“.

Z: vedoucí HIO
T: 07.06.2018

23. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zajištěním uzavření dohody mezi městem Stříbro a Policií České republiky. Doplnit dohodu o užívání o objektu o informaci, že veškeré škody způsobené na majetku města Stříbra budou uhrazeny nájemcem na jeho vlastní náklady

Z: Bc. Karel Lukeš
T: 31.05.2018

24. Místostarostovi Martinu Záhořovi podepsat pojistnou smlouvu č. 3951252141 mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice, IČO 25235974. Smlouva č. 395125141 je uvedena v příloze č. 14 tohoto usnesení.

Z: Martin Záhoř
T: 30.05.2018

25. Provést veškeré administrativní a jiné úkony vč. uzavření dohody s vlastníkem nemovitosti, na základě které budou provedeny stavební práce v rámci zabezpečení objektu Plzeňská 316 proti vodě. Město a vlastník nemovitosti se budou podílet na akci rovným dílem. Cena akce činí 77 355 Kč vč. DPH. Podíl města činí 38 677,50 Kč vč. DPH.

Z: vedoucí HIO
T: 31.05.2018

26. Zajistit administrativní úkony související s uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 04/2017 (S18-124-0016 u zhotovitele) ze dne 17.08.2017, včetně přílohy č. 1 tohoto dodatku (změnové listy s výkazem výměr), na akci „*Mateřská školka Prokopa Holého“*, uzavřené mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, IČ 00260177 a zhotovitelem SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599, ve znění schváleném usnesení Rady města.

Z: starosta města
T: 31.05.2018

27. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením smlouvy o dílo č. 1/2018/HIO na plnění veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „MĚSTSKÝ PARK VE STŘÍBŘE, II.ETAPA, 1. ČÁST, LÁVKA PRO PĚŠÍ“ s firmou SMP CZ a. s., Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4, IČ: 27195147. V administrativním pořádku zajistí HIO – ORR ve spolupráci se zástupcem firmy MAZEPPA s. r. o..

Z: starosta města
T: 30.05.2018

28. Informovat žadatele Ing. Pavlínu Štědrou, která jedná v zastoupení spol. Waystone CZ s. r. o. se sídlem Humpolec o výsledku projednání žádosti ke vstupu na pozemek ve vlastnictví Město Stříbro - p. p. č. 1025/93, 1025/94, 1025/7 a 1025/15 v k. ú. Stříbro vč. vydání souhlasného stanoviska s realizací plánované akce dle PD „Odstranění staveb v areálu bývalých kasáren ve Stříbře – 05/2018“. Jedná se o demolice staveb S01. vrátnice (st. p. 2868), S02. čerpací

stanice (st. p. 2817), S03. trafostanice (st. p. 2807) a S04. podzemní nádrž (st. p. 2816) ve vlastnictví Město Stříbro a S05. sklad, garáže, oplocení a zpevněná plocha (st. p. 2822, 2823) stojící na p. p. č. 1025/130 v k. ú. Stříbro, celé ve vlastnictví Waystone CZ s. r. o.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 23.05.2018

29. Místostarostovi města Martinu Záhořovi podepsat Nájemní smlouvu mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice a manželi Xxxx a též podepsat Trojstrannou dohodu mezi Stavebním a nájemním družstvem Vinice, panem Xxxx a manželi Xxxx. Nájemní smlouva a Trojstranná dohoda je uvedena v příloze č. 17 tohoto usnesení a v příloze č. 18 tohoto usnesení.

Z: místostarosta Záhoř
T: 31.05.2018

30. Provést veškeré administrativní a jiné úkony v souvislosti se schválením PD Ing. Škubalové pro stavební povolení na akci „Most ev.č.193 – 018 Stříbro“ viz. PD s datem 8/2016, č. zakázky 1631 a neschválením předložené dokumentace DIO, kdy požaduje, aby v rámci realizace akce „Most ev.č.193 – 018 Stříbro“ viz. PD s datem 8/2016, č.zakázky 1631, bylo provedeno jednosměrné přemostění ve směru most – Butov a vybudování spojky z ulice U Kaple na II/230 ve směru Stříbro – Těchlovice, která by byla využita v rámci objízdné trasy pro jednosměrný provoz.

Z: vedoucí HIO
T: 30.05.2018

31. Informovat pořadatele hudebního festivalu Kladrockfest 2018 o rozhodnutí Rady města Stříbra.

Z: tajemník MěÚ
T: 08.2018

32. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zřízením tzv. přípravné třídy na Základní škole Stříbro, Mánesova ul. 485, příspěvková organizace pro školní rok 2018/2019 dle § 47 Zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním vyšším odborným a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Z: ředitel ZŠ Mánesova
T: 31.08.2018

33. Provést veškeré administrativní a jiné úkony směřující k opravě vodovodního řadu v ul. Dukelská – městské zahrádky do výše 6 000 Kč bez DPH.

Z: vedoucí HIO
T: 30.05.2018

…….. ……

Bc. Karel Lukeš
starosta města

Martin Záhoř
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.
Ukončení nájemní smlouvy č. 105042/2003 na pronájem zahrady na části pozemku p. č. 245/1 o výměře cca 66 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro **dohodou** ke dni 30.06.2018.

2.
Ukončení nájemní smlouvy č. 105359/2010 na pronájem zahrady na části pozemku p. č. 3194/1 o výměře cca 150 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro **dohodou** ke dni 30.06.2018.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU A PRODLOUŽENÍ PRONÁJMU NÁJEMNÍCH SMLUV – REKREAČNÍ CHATY NA LESNÍ PŮDĚ

1.
Záměr propachtování části pozemku p. č. 245/2 o výměře cca 66 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

3.
Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3194/1 o výměře cca 200 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro k rekreační činnosti a k výběhu pro psy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

4.
Záměr pronájmu části pozemku p. č. st. 2863 o výměře cca 83,14 m^2 v k. ú. Stříbro, vrata označená č. 5 s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

5.
Záměr pronájem pozemku p. č. 246/5 o výměře cca 230 m^2 ostatní plocha v k. ú. Butov k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.
Pronájem části objektu (vrata č. 6 a 7) na pozemku p. č. st. 2863 v k. ú. Stříbro o výměře cca 250 m^2 v k. ú. Stříbro ke skladování na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce nájemcům Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx a Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za celkové nájemné 2000 Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

2.
Pronájem části pozemku p. č. 1891/10 o výměře cca 180 m^2 orná půda v k. ú. Stříbro k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců manželům Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční nájemné 540 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

3.
Pronájem pozemku p. č. 111/42 o výměře 221 m^2 ostatní plocha v k. ú. Butov za účelem rozšíření navazujícího pozemku 111/26 ve vlastnictví žadatelů na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a **s platností od 01.05.2018** manželům Xxxx, bytem Xxxx, Nürnberg, Spolková republika Německo za roční nájemné 1105 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

4.
Pronájem části pozemku **p. č. 1784/2 o výměře cca 144 m^2 zeleň v k. ú. Stříbro** k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční nájemné 432 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

V. NÁVRH NA ÚPRAVU – ZÚŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Zúžení nájemní smlouvy č. 1130000040 o ukončení pronájmu v objektu haly na pozemku p. č. st. 2863 v k. ú. Stříbro, vrata č. 5 o výměře 83,14 m^2 a snížení ročního nájemného z 36.000 Kč na 18.000 Kč s platností od 01.07.2018.

VI. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti **plynárenského zařízení** na části **pozemku p. č. 1784/34** o předpokládané výměře **55 m^2** a část pozemku p. č. 1784/2 o výměře **0.5 m^2** v k. ú. Stříbro se společností **GasNet, s. r. o.,** zastoupené na základě plné moci firmou **Grid Services, s. r. o.,** na stavbu **ROZ MS Stříbro – Soběslavova +1.**

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU A PRODLOUŽENÍ PRONÁJMU NÁJEMNÍCH SMLUV – REKREAČNÍ CHATY NA LESNÍ PŮDĚ

2.

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 254/19 o výměře cca 130 m^2 ostatní plocha v k. ú. Butov k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ DOHODY O UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

1.

Prodloužení užívání části pozemku ve vlastnictví města Stříbra na předzahrádku před Vietnamským bistrem na adrese Stříbro, Masarykovo nám. 4 - 5 v termínu od 01.05.2018 do 31.12.2018 panu THE HUNG DUONG IČ 02347512, který Vietnamské bistro provozuje.

2.

Užívání části pozemku ve vlastnictví města Stříbra na umístění stolků a židlí (předzahrádku) před provozovnou Rojava Kebab na adrese Stříbro, Masarykovo nám. 7 v termínu od 01.05.2018 do 31.12.2018 panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx, který turecké bistro provozuje.

3.

Užívání části pozemku ve vlastnictví města Stříbra na umístění 2 ks stolečků a 4 ks židlí před provozovnou Kavárna u Stáni na adrese Stříbro, Benešova 148 v termínu 15.05.2018 - 30.09.2018 paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx, která kavárnu provozuje.

VII. NÁVRH NA ODSOUHLASENÍ SNÍŽENÍ ROZSAHU PŘEDMĚTU DÍLA

1.

Stavbu dřevěného oplocení kolem pronajatého pozemku p. č. 1659 zeleň v k. ú. Těchlovice.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105042/2003 na pronájem zahrady na části pozemku p. č. 245/1 o výměře cca 66 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro **dohodou** ke dni 30.06.2018.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105359/2010 na pronájem zahrady na části pozemku p. č. 3194/1 o výměře cca 150 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro **dohodou** ke dni 30.06.2018.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU A PRODLOUŽENÍ PRONÁJMU NÁJEMNÍCH SMLUV – REKREAČNÍ CHATY NA LESNÍ PŮDĚ

1.
Zveřejnit záměr propachtování části pozemku p. č. 245/2 o výměře cca 66 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.
Zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p. č. 3194/1 o výměře cca 200 m^2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro k rekreační činnosti a k výběhu pro psy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

4.
Zveřejnit záměr pronájmu části pozemku p. č. st. 2863 o výměře cca 83,14 m^2 v k. ú. Stříbro, vrata označená č. 5 s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

5.
Zveřejnit záměr propachtování části pozemku p. č. 246/5 o výměře cca 230 m^2 ostatní plocha v k. ú. Butov k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem části objektu (vrata č. 6 a 7) na pozemku p. č. st. 2863 v k. ú. Stříbro o výměře cca 250 m^2 v k. ú. Stříbro ke skladování na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce nájemcům Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx a Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za celkové nájemné 2000 Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem části pozemku p. č. 1891/10 o výměře cca 180 m^2 orná půda v k. ú. Stříbro k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců manželům Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční nájemné 540 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemku p. č. 111/42 o výměře 221 m^2 ostatní plocha v k. ú. Butov za účelem rozšíření navazujícího pozemku 111/26 ve vlastnictví žadatelů na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce **s platností od 01.05.2018** manželům Xxxx, bytem Xxxx, Nürnberg, Spolková republika Německo za roční nájemné 1105 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

4.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem části pozemku **p. č. 1784/2 o výměře cca 144 m^2 zeleň v k. ú. Stříbro** k zahrádkářské a rekreační činnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců paní v, bytem Stříbro, Xxxx za roční nájemné 432 Kč, nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

V. NÁVRH NA ÚPRAVU – ZÚŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.
Provést veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1130000040 o ukončení pronájmu v objektu haly na pozemku p. č. st. 2863, vrata č. 5 o výměře 83,14 m^2 a snížení ročního nájemného z 36.000 Kč na 18.000 Kč s platností od 01.07.2018.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

VI. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.
Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti **plynárenského zařízení** na části **pozemku p. č. 1784/34** o předpokládané výměře **55 m^2** a část pozemku p. č. 1784/2 o výměře **0.5 m^2** v k. ú. Stříbro se společností **GasNet, s. r. o.,** zastoupené na základě plné moci firmou **Grid Services, s. r. o.,** na stavbu **ROZ MS Stříbro – Soběslavova +1.**

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 3. měsíce od 01.06.2018:

- Xxxx, Xxxx (byt č. 1), Stříbro

II. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 6.měsíců od 01.06.2018:

- Xxxx, Xxxx (byt č. 1), Stříbro
- Xxxx, Xxxx (byt č. 5), Stříbro
- Xxxx, Xxxx (byt č. 1), Stříbro

III. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 1 rok od 01.06.2018:

- Xxxx, Xxxx (byt č. 22), Stříbro
- Xxxx, Xxxx (byt č. 4), Stříbro
- Xxxx, Xxxx (byt č. 7), Stříbro

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

- Žádost pana Xxxx, Xxxx (byt č. 9), o prodloužení nájemní smlouvy a trvá na předešlém rozhodnutí.

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2018

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

17.	Finanční dar na soutěž pro děti – Zlatá udice MO ČRS		10.000,00 Kč
	Rezerva rady	**-**	**10.000,00 Kč**
18.	Navýšení org. 490x Změna ÚP Stříbro č. 2		5.445,00 Kč
	Rezerva rady	**-**	**5.445,00 Kč**
19.	Navýšení ZU 10 b) OS JSDH		150.000,00 Kč
	Rezerva rady	**-**	**150.000,00 Kč**

Mateřská škola Stříbro,p.o.

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)
POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P,PĚC)
UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)
DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit. delší n

Za organizaci číslo: 320

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení
1	3- 121	různičký špalek	1.852,-	hygien. dův.	
2	3- 127	dlabací kovec	1.427,40	přirozené vyřazení	
3	3- 133	radiopřijímač	1.040,-	nefunkční	
4					
5					
6					
Celkem hodnota vyřazeného majetku			0,00		

	VYŘAZENÍ MAJETKU NA ZÁKLADĚ INVENTARIZACE ZA ROK 2017.
	MAJETEK BUDE FYZICKY ZLIKVIDOVÁN.

Podpis a jméno odpověz.pracovníka: [redacted] Datum: 31.1.2018

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO NE Datum schválení protokolu: 26.01.2018

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Inventární číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK:

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku

Schváleno v radě dne:

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO VE STŘÍBŘE,
příspěvková organizace

Benešova 587, 349 01 Stříbro
tel.: 374622454
www.mks-stribro.cz, reditel@mks-stribro.cz,

Věc: Návrh na vyřazení majetku.

Na základě provedené inventarizace navrhuji vyřadit majetek Městského kulturního střediska ve Stříbře, p.o. Města dle přiloženého seznamu. Jedná se o majetek nefunkční, ve většině případů starý a poškozený, který není možné již nadále používat.

Seznam majetku Města Stříbra:

400262	gramofom	1890,-Kč	poškozené, nefunkční
400333	Televizor	9980,-Kč	zastaralý, nepoužitelný
400334	videorekordér	9920,-Kč	zastaralý, nepoužitelný
000020	gramofon Tesla HC-43	28 461,-Kč	zastaralý, nepoužitelný
100050	Světlo halogenové jevištní	1750,-Kč	zastaralé, nepoužitelné
100051	Světlo halogenové jevištní	1750,-Kč	zastaralé, nepoužitelné

zpracovala: Eva Šilhavá

.....
Mgr. David Blažek
ředitel MKS Stříbro

Ve Stříbře, 9.2.2018

IČO: 64885127
č.ú.: 2715430257/0100 KB Stříbro

Smlouva o dílo č. 13/2018/HIO

(dále též „SoD")

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ"), konkrétně ustanovením § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Bc. Karel Lukeš, starosta města, tel.: +420 374801101, starosta@mustribro.cz
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:
Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, zahor@mustribro.cz
Ing. Miroslav Staněk, technický dozor investora, tel. + 420 374 801 122, stanek@mustribro.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PROKAT invest s.r.o.

Se sídlem: Břetislavova 85, 344 01 Domažlice
IČ: 25238876
DIČ: CZ25238876
Spisová značka: C 11832 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zastoupený ve věcech smluvních: Věra Procházková, tel. 379 722 329, e-mail: prokat@iol.cz
Zastoupený ve věcech technických: Pavel Strádal, tel. 379730839, e-mail: pavel.stradal@prokat.cz

Hlavní stavbyvedoucí: Pavel Strádal, tel.379730839, e-mail: pavel.stradal@prokat.cz

bankovní spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: 726537704/0600

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.
Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této SoD je zhotovení stavebního díla (dále též DÍLO):

Úprava strojovny vytápění č.p. 437, Stříbro

Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava strojovny vytápění č.p.437 a dodávka a montáž zařízení měření a regulace ve strojovně ÚT.

Více projektová dokumentace pro stavební povolení, kterou zpracoval Ing. František Žežule, Dehtín 14, 339 01 Klatovy, IČ: 663 84 184, vč. soupisu prací s výkazem výměr. A projektová dokumentace Měření a regulace, kterou zpracovala společnost OMEGA ELEKTRO s.r.o., Dlážděná 30, 301 00 Plzeň - Radobyčice

Součástí předmětu plnění této SoD je:

a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
b) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
c) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
e) případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
f) provedení přejímky stavby;
g) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

a) projektová dokumentace pro stavební povolení, kterou zpracoval Ing. František Žežule, Dehtín 14, 339 01 Klatovy, IČ: 663 84 184; projektová dokumentace Měření a regulace, kterou zpracovala společnost OMEGA ELEKTRO s.r.o., Dlážděná 30, 301 00 Plzeň - Radobyčice
b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
c) dle nabídky zhotovitele - nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást SoD.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.

3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu (např. provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).

5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanizmy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.

6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah díla či posun termínu dílčích částí díla musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.

7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 %

ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla prodlouží o odpovídající dobu.

8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

   Předání a převzetí staveniště: nejpozději 15.7.2018
   Dokončení stavebních prací: nejpozději 31.8.2018
   Předání a převzetí díla: *31.8.2018*

2. Místo plnění předmětu smlouvy: suterén objektu č.p.437 na st. parcele č.159/1 v k.ú. Stříbro
3. Strany SoD se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	310 217,80	65 145,70	375 363,50

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD) včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele termín dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu.
5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Městské muzeum ve Stříbře, příspěvková organizace není plátcem DPH.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.
Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechen odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, subdodavatele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen objednateli doložit před zahájením provádění stavby a na vyžádání objednatele během provádění DÍLA.
3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazu o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladu o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2026. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla.
4. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body a úhradu za odebrané energie si dohodne s objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
7. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
8. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
9. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
10. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Tímto se sjednává pokuta pro případ, kdy stavební deník nebude k dispozici na stavbě, a to ve výši 2000,- (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý jednotlivý případ. Za každý jednotlivý případ se považuje jeden den. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
11. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje

stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

12. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.

13. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

14. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

15. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Počet kontrolních dnů bude v závislosti na vývoji stavebních prací.

16. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.

17. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.

18. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.

19. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.

20. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.

21. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

22. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
23. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
24. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách, o ekologické likvidaci odpadů).

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrny z předané PD.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD, podle technické zprávy, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 10 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení tyto doklady ve dvojím vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
   - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
   - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
   - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
   - originál stavebního deníku,
   - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
   - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
   - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
   - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
   - seznam vad a nedodělků, jež váznou na předávání DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
   - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

   Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.
Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 **mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést způsobem, postupem a ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.

8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.
Sankce, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH jednorázově a 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SOD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, nesplňují-li ustanovení § 53 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek.
4. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:	Ve Stříbře dne: 7.5.2018
.....	.....
Bc. Karel Lukeš starosta města (objednatel)	Věra Procházková, jednatel PROKAT invest s.r.o. (zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)
Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II *(předloží zhotovitel před uzavřením SOD)*

Odpisový plán

Příspěvková organizace, MŠ Stříbro, IČO 70937621

zelené (šedivé) - pořízené za existence příspěvkové organizace

ruší odp. plán ze 52. RMě dne 19.06.2017

ODPISOVÝ PLÁN OD 01.05.2018

schváleno na 67. Rmě dne 14.05.2018

Nemovitý majetek

účet 021

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
	budova Pastýřská	1 480 939 Kč	193 703,10 Kč	1/2017	100		14 820,00 Kč	164 063,1 Kč	149 243,1 Kč	89 963,1 Kč	75 143,1 Kč	60 323,1 Kč	45 503,1 Kč	15 863,1 Kč	1 043,1 Kč
	CZ-CC 126311						*1 235,00 Kč*	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč	14 820,0 Kč
	budova Palackého	2 011 010,00 Kč	1 106 046,00 Kč	1/2017	100		20 112,00 Kč	1 065 822,0 Kč	1 045 710,0 Kč	965 262,0 Kč	945 150,0 Kč	925 038,0 Kč	904 926,0 Kč	864 702,0 Kč	844 590,0 Kč
	CZ-CC 126311						*1 676,00 Kč*	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč
	budova Soběslavova	10 196 411,00 Kč	5 607 966,00 Kč	1/2017	100		102 792,00 Kč	5 402 722,0 Kč	5 299 930,0 Kč	4 888 762,0 Kč	4 785 970,0 Kč	4 683 178,0 Kč	4 580 386,0 Kč	4 374 802,0 Kč	4 272 010,0 Kč
	CZ-CC 126311	82 131,00 Kč	TZ	5/2017			*8 498,00 Kč*	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč
					S TZ		8 566,00 Kč								
pořizovací cena dl.hmot.majetku		13 770 491 Kč	6 907 715,10 Kč				zůstaková cena	6 632 607,1 Kč	6 494 883,1 Kč	5 943 987,1 Kč	5 806 263,1 Kč	5 668 539,1 Kč	5 530 815,1 Kč	5 255 367,1 Kč	5 117 643,1 Kč
	účet 021						roční odpis	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč	137 724,0 Kč

SOBĚSLAVOVA

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
310	odepsaný majetek	56 680,00 Kč	56 680,00 Kč		20			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
								- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku		účet 022	56 680,00 Kč				zůstaková cena	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	MŠ - ve správě						roční odpis	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

MŠ
PASTÝŘSKÁ - org. 304

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
0304-021/11	skříň	49 938,00 Kč	49 938,00 Kč	10 2011	20		2 496,00 Kč	31 840,0 Kč	29 344,0 Kč	19 360,0 Kč	16 864,0 Kč	14 368,0 Kč	11 872,0 Kč	6 880,0 Kč	4 384,0 Kč
Pastýř.	CZ-CPA 31.09.12	IV. od. sk. - 20 let					*208,00 Kč*	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč	2 496,0 Kč
0304-081/14	Herní prvek U 101	66 030,00 Kč	66 030,00 Kč	05 2014	20		3 312,00 Kč	50 850,0 Kč	47 538,0 Kč	34 290,0 Kč	30 978,0 Kč	27 666,0 Kč	24 354,0 Kč	17 730,0 Kč	14 418,0 Kč
Pastýř.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*276,00 Kč*	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			115 968,00 Kč				zůstaková cena	82 690,00 Kč	76 882,00 Kč	53 650,00 Kč	47 842,00 Kč	42 034,00 Kč	36 226,00 Kč	24 610,00 Kč	18 802,00 Kč
	MŠ PASTÝŘSKÁ - vlastní						roční odpis	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč	5 808,0 Kč

MŠ
PALACKÁ - org. 306

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
0306-158/14	Herní prvek U 100	70 628,00 Kč	70 628,00 Kč	05 2014	20		3 540,00 Kč	54 403,0 Kč	50 863,0 Kč	36 703,0 Kč	33 163,0 Kč	29 623,0 Kč	26 083,0 Kč	19 003,0 Kč	15 463,0 Kč
Palac.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*295,00 Kč*	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			70 628,00 Kč				zůstaková cena	54 403,00 Kč	50 863,00 Kč	36 703,00 Kč	33 163,00 Kč	29 623,00 Kč	26 083,00 Kč	19 003,00 Kč	15 463,00 Kč
	MŠ PALACKÁ - vlastní						roční odpis	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč

MŠ
SOBĚSLAVOVA - org. 310

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
0310-383/2014	Herní prvek - červený														
Soběs.	hrádek	90 104,00 Kč	90 104,00 Kč	6/2014	20	2034	4 512,00 Kč	70 552,0 Kč	66 040,0 Kč	47 992,0 Kč	43 480,0 Kč	38 968,0 Kč	34 456,0 Kč	25 432,0 Kč	20 920,0 Kč
	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*376,00 Kč*	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč
0310-384/2014	HP - hradní brána	91 735,00 Kč	91 735,00 Kč	8/2014	20	2034	4 596,00 Kč	71 819,0 Kč	67 223,0 Kč	48 839,0 Kč	44 243,0 Kč	39 647,0 Kč	35 051,0 Kč	25 859,0 Kč	21 263,0 Kč
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*383,00 Kč*	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč

0310-385/2014	HP - slon	56 376,00 Kč	56 376,00 Kč	8/2014	20	2034	2 820,00 Kč	44 156,0 Kč	41 336,0 Kč	30 056,0 Kč	27 236,0 Kč	24 416,0 Kč	21 596,0 Kč	15 956,0 Kč	13 136,0 Kč
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*235,00 Kč*	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč
0310-476/2015	vodní stoly - sestava pro hru s vodou	80 063,00 Kč	80 063,00 Kč	5/2015	20	2035	4 008,00 Kč	65 701,0 Kč	61 693,0 Kč	45 661,0 Kč	41 653,0 Kč	37 645,0 Kč	33 637,0 Kč	25 621,0 Kč	21 613,0 Kč
Soběs.	CZ-CPA 16.23.19	IV. od. sk. - 20 let					*234,00 Kč*	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč
0310-793/2018	Interaktivní tabule	119 000,00 Kč	119 000,00 Kč		10		11 904,00 Kč	111 064,0 Kč	99 160,0 Kč	51 544,0 Kč	39 640,0 Kč	27 736,0 Kč	15 832,0 Kč	- 7 976,0 Kč	- Kč
	CZ-CPA 16.23.19	III. od. sk. - 10 let						7 936,0 Kč	11 904,0 Kč	11 904,0 Kč	11 904,0 Kč	11 904,0 Kč	11 904,0 Kč	11 904,0 Kč	- 7 976,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			238 215,00 Kč				zůstaková cena	363 292,00 Kč	335 452,00 Kč	224 092,00 Kč	196 252,00 Kč	168 412,00 Kč	140 572,00 Kč	84 892,00 Kč	76 932,00 Kč
	MŠ SOBĚSLAVOVA - vlastní						roční odpis	23 872,0 Kč	27 840,0 Kč	27 840,0 Kč	27 840,0 Kč	27 840,0 Kč	27 840,0 Kč	27 840,0 Kč	7 960,0 Kč

pořizovací cena dl.hmot.majetku MŠ	424 811,00 Kč	zůstaková cena	500 385,00 Kč	463 197,00 Kč	314 445,00 Kč	277 257,00 Kč	240 069,00 Kč	202 881,00 Kč	128 505,00 Kč	111 197,00 Kč
VLASTNÍ - za všechny org.		roční odpis	33 220,0 Kč	37 188,0 Kč	37 188,0 Kč	37 188,0 Kč	37 188,0 Kč	37 188,0 Kč	37 188,0 Kč	17 308,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku MŠ	13 770 491,10 Kč	zůstaková cena	6 632 607,10 Kč	6 494 883,10 Kč	5 943 987,10 Kč	5 806 263,10 Kč	5 668 539,10 Kč	5 530 815,10 Kč	5 255 367,10 Kč	5 117 643,10 Kč
VE SPRÁVĚ 021 - za všechny org.		roční odpis	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč	137 724,00 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku MŠ	14 251 982,10 Kč	zůstaková cena	7 132 992,10 Kč	6 958 080,10 Kč	6 258 432,10 Kč	6 083 520,10 Kč	5 908 608,10 Kč	5 733 696,10 Kč	5 383 872,10 Kč	5 228 840,10 Kč
vlastní i ve správě za org. MŠ		roční odpis	170 944,0 Kč	174 912,0 Kč	174 912,0 Kč	174 912,0 Kč	174 912,0 Kč	174 912,0 Kč	174 912,0 Kč	155 032,0 Kč

ŠJ

PASTÝŘSKÁ - org. 324

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
324	odepsaný majetek	107 657,10 Kč	107 657,10 Kč		20			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
šj pastýřská								- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			107 657,10 Kč				zůstaková cena	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ŠJ - ve správě						roční odpis	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

PALACKÁ - org. 326

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
326	odepsaný majetek	69 947,50 Kč	69 947,50 Kč		20			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
šj palacká								- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			69 947,50 Kč				zůstaková cena	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ŠJ - ve správě						roční odpis	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku ŠJ			177 604,60 Kč				zůstaková cena	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
							roční odpis	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

ŠJ
SOBĚSLAVOVA - org. 320

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
320-2002_01	Digestoř	42 000,00 Kč	42 000,00 Kč	12/2002	10	2012	4 200,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
org.320	CZ-CPA 27.51.15	III. od. sk. - 12 let			12	2014	2 100,00 Kč		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
							175,00 Kč								
	Sporák el. Fagor	104 053,00 Kč	104 053,00 Kč	01/2017	15	2032	6 948,00 Kč	90 736,0 Kč	83 788,0 Kč	55 996,0 Kč	49 048,0 Kč	42 100,0 Kč	35 152,0 Kč	21 256,0 Kč	14 308,0 Kč
org.320	CZ-CPA 27.51.28	III. odp. skupina	odpis od 2/17				*579,00 Kč*	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	6 948,0 Kč
0320-022/12	Konvektomat	183 852,00 Kč	183 852,00 Kč	07/2012	20	2032	9 204,00 Kč	124 809,0 Kč	115 605,0 Kč	78 789,0 Kč	69 585,0 Kč	60 381,0 Kč	51 177,0 Kč	32 769,0 Kč	23 565,0 Kč
org.320	CZ-CPA 28.25.13	IV. odp. sk.-20 let					*767,00 Kč*	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	9 204,0 Kč
0320-030/14	Digestoř	46 805,50 Kč	46 805,50 Kč	07/2014	10	2024	4 692,00 Kč	26 082,5 Kč	21 390,5 Kč	2 622,5 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
org.320	CZ-CPA 27.51.15	III. od. sk. - 12 let					*391,00 Kč*	4 692,0 Kč	4 692,0 Kč	4 692,0 Kč	2 622,50 Kč				
Soběsl	Myčka	48 884,00 Kč	48 884,00 Kč	10/2016	20	2036	2 448,00 Kč	43 580,0 Kč	41 132,0 Kč	31 340,0 Kč	28 892,0 Kč	26 444,0 Kč	23 996,0 Kč	19 100,0 Kč	16 652,0 Kč
org.320	CZ-CPA 27.51.12	IV. odp.- 20 LET					*204,00 Kč*	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			425 594,50 Kč				zůstaková cena	285 207,50 Kč	261 915,50 Kč	168 747,50 Kč	147 525,00 Kč	128 925,00 Kč	110 325,00 Kč	73 125,00 Kč	54 525,00 Kč
	ŠJ SOBĚSLAVOVA - vlastní						roční odpis	23 292,0 Kč	23 292,0 Kč	23 292,0 Kč	21 222,5 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč

ŠJ
Pastýřská - org. 324

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
Pastýř.			- Kč		10		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
org.324								- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			- Kč				zůstaková cena	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ŠJ PASTÝŘSKÁ - vlastní						roční odpis	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

ŠJ
Palacká - org. 326

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum zařaz.	Doba		Odpis roční odpis měs.	2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
0326-006/11	sporák el. AIBA v.č. 32931a/2011	84 600,00 Kč	84 600,00 Kč	7/2011	12	2023	7 044,00 Kč	32 342,0 Kč	25 298,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
org.326	CZ-CPA 27.51.28	III. odp. skupina					*587,00 Kč*	7 044,0 Kč	7 044,0 Kč	4 166,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	Nástěnný odsavač par	50 093,00 Kč	50 093,00 Kč	6/2015	10	2025	5 016,00 Kč	32 537,0 Kč	27 521,0 Kč	7 457,0 Kč	2 441,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
org.326	CZ-CPA 27.51.15	III. od. sk. - 12 let					*418,00 Kč*	5 016,0 Kč	5 016,0 Kč	5 016,0 Kč	5 016,0 Kč	2 441,0 Kč			
pořizovací cena dl.hmot.majetku			134 693,00 Kč				zůstaková cena	64 879,00 Kč	52 819,00 Kč	7 457,00 Kč	2 441,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	ŠJ Palacká - vlastní						roční odpis	12 060,0 Kč	12 060,0 Kč	9 182,0 Kč	5 016,0 Kč	2 441,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku ŠJ			560 287,50 Kč				zůstaková cena	350 086,50 Kč	314 734,50 Kč	176 204,50 Kč	149 966,00 Kč	128 925,00 Kč	110 325,00 Kč	73 125,00 Kč	54 525,00 Kč
VLASTNÍ - za všechny org.							roční odpis	35 352,0 Kč	35 352,0 Kč	32 474,0 Kč	26 238,5 Kč	21 041,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku ŠJ			737 892,10 Kč				zůstaková cena	350 086,50 Kč	314 734,50 Kč	176 204,50 Kč	149 966,00 Kč	128 925,00 Kč	110 325,00 Kč	73 125,00 Kč	54 525,00 Kč
vlastní i ve správě za org. ŠJ							roční odpis	35 352,0 Kč	35 352,0 Kč	32 474,0 Kč	26 238,5 Kč	21 041,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	18 600,0 Kč
pořizovací cena dl.hmot.majetku			14 989 874,20 Kč				zůstaková cena	7 483 078,60 Kč	7 272 814,60 Kč	6 434 636,60 Kč	6 233 486,10 Kč	6 037 533,10 Kč	5 844 021,10 Kč	5 456 997,10 Kč	5 283 365,10 Kč
	za celou organizaci						roční odpis	206 296,0 Kč	210 264,0 Kč	207 386,0 Kč	201 150,5 Kč	195 953,0 Kč	193 512,0 Kč	193 512,0 Kč	173 632,0 Kč

CELKEM ZA ORGANIZACI

			Pořizovací hodnota					2018	2019	2023	2024	2025	2026	2028	2029
Majetek svěřený do správy od města			14 004 775,70 Kč					6 632 607,100	6 494 883,100	5 943 987,100	5 806 263,100	5 668 539,100	5 530 815,100	5 255 367,100	5 117 643,100
								137 724,000	137 724,000	137 724,000	137 724,000	137 724,000	137 724,000	137 724,000	137 724,000
Majetek darovaný			- Kč					0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
								0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Majetek nakoupený organizací			985 098,50 Kč					850 471,500	777 931,500	490 649,500	427 223,000	368 994,000	313 206,000	201 630,000	165 722,000
								68 572,000	72 540,000	69 662,000	63 426,500	58 229,000	55 788,000	55 788,000	35 908,000
Celkem pořizovací a zůstatková cena			**14 989 874,20 Kč**					**7 483 078,600**	**7 272 814,600**	**6 434 636,600**	**6 233 486,100**	**6 037 533,100**	**5 844 021,100**	**5 456 997,100**	**5 283 365,100**
Celkem roční odpisy za celou organizaci								**206 296,000**	**210 264,000**	**207 386,000**	**201 150,500**	**195 953,000**	**193 512,000**	**193 512,000**	**173 632,000**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
1 043,1 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
824 478,0 Kč	**804 366,0 Kč**	**784 254,0 Kč**	**764 142,0 Kč**	**744 030,0 Kč**	**723 918,0 Kč**	**703 806,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**
20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	20 112,0 Kč	19 998,0 Kč	
4 169 218,0 Kč	**4 066 426,0 Kč**	**3 963 634,0 Kč**	**3 860 842,0 Kč**	**3 758 050,0 Kč**	**3 655 258,0 Kč**	**3 552 466,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**
102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	102 792,0 Kč	57 538,0 Kč	
4 993 696,0 Kč	**4 870 792,0 Kč**	**4 747 888,0 Kč**	**4 624 984,0 Kč**	**4 502 080,0 Kč**	**4 379 176,0 Kč**	**4 256 272,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**
123 947,1 Kč	**122 904,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**77 536,0 Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**					
- Kč								
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
1 888,0 Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
2 496,0 Kč	1 888,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
11 106,0 Kč	**7 794,0 Kč**	**4 482,0 Kč**	**1 170,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	3 312,0 Kč	1 170,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
12 994,00 Kč	**7 794,00 Kč**	**4 482,00 Kč**	**1 170,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
5 808,0 Kč	**5 200,0 Kč**	**3 312,0 Kč**	**3 312,0 Kč**	**1 170,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
11 923,0 Kč	**8 383,0 Kč**	**4 843,0 Kč**	**1 303,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	3 540,0 Kč	1 303,0 Kč		- Kč	- Kč	- Kč
11 923,00 Kč	**8 383,00 Kč**	**4 843,00 Kč**	**1 303,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
3 540,0 Kč	**3 540,0 Kč**	**3 540,0 Kč**	**3 540,0 Kč**	**1 303,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
16 408,0 Kč	**11 896,0 Kč**	**7 384,0 Kč**	**2 872,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	4 512,0 Kč	2 872,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
16 667,0 Kč	**12 071,0 Kč**	**7 475,0 Kč**	**2 879,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	4 596,0 Kč	2 879,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

10 316,0 Kč	**7 496,0 Kč**	**4 676,0 Kč**	**1 856,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč	1 856,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
17 605,0 Kč	**13 597,0 Kč**	**9 589,0 Kč**	**5 581,00 Kč**	**1 573,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	4 008,0 Kč	1 573,0 Kč	- Kč	- Kč	- Kč
	- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
60 996,00 Kč	**45 060,00 Kč**	**29 124,00 Kč**	**13 188,00 Kč**	**1 573,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
15 936,0 Kč	**15 936,0 Kč**	**15 936,0 Kč**	**15 936,0 Kč**	**11 615,0 Kč**	**1 573,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
85 913,00 Kč	**61 237,00 Kč**	**38 449,00 Kč**	**15 661,00 Kč**	**1 573,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
25 284,0 Kč	**24 676,0 Kč**	**22 788,0 Kč**	**22 788,0 Kč**	**14 088,0 Kč**	**1 573,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
4 993 696,00 Kč	**4 870 792,00 Kč**	**4 747 888,00 Kč**	**4 624 984,00 Kč**	**4 502 080,00 Kč**	**4 379 176,00 Kč**	**4 256 272,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**
123 947,10 Kč	**122 904,00 Kč**	**122 904,00 Kč**	**122 904,00 Kč**	**122 904,00 Kč**	**122 904,00 Kč**	**122 904,00 Kč**	**77 536,00 Kč**	**- Kč**
5 079 609,00 Kč	**4 932 029,00 Kč**	**4 786 337,00 Kč**	**4 640 645,00 Kč**	**4 503 653,00 Kč**	**4 379 176,00 Kč**	**4 256 272,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**
149 231,1 Kč	**147 580,0 Kč**	**145 692,0 Kč**	**145 692,0 Kč**	**136 992,0 Kč**	**124 477,0 Kč**	**122 904,0 Kč**	**77 536,0 Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč								
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč								
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
7 360,0 Kč	**412,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
6 948,0 Kč	6 948,0 Kč	412,0 Kč		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
14 361,0 Kč	**5 157,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
9 204,0 Kč	9 204,0 Kč	5 157,0 Kč		- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
14 204,0 Kč	**11 756,0 Kč**	**9 308,0 Kč**	**6 860,0 Kč**	**4 412,0 Kč**	**1 964,0 Kč**	**- Kč**		**- Kč**
2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	1 964,0 Kč		
35 925,00 Kč	**17 325,00 Kč**	**9 308,00 Kč**	**6 860,00 Kč**	**4 412,00 Kč**	**1 964,00 Kč**	**- Kč**	**- Kč**	**- Kč**
18 600,0 Kč	**18 600,0 Kč**	**8 017,0 Kč**	**2 448,0 Kč**	**2 448,0 Kč**	**2 448,0 Kč**	**1 964,0 Kč**	**- Kč**	**- Kč**

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2071	2072
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
35 925,00 Kč	17 325,00 Kč	9 308,00 Kč	6 860,00 Kč	4 412,00 Kč	1 964,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč
18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	8 017,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	1 964,0 Kč	- Kč	- Kč
35 925,00 Kč	17 325,00 Kč	9 308,00 Kč	6 860,00 Kč	4 412,00 Kč	1 964,00 Kč	- Kč	- Kč	- Kč
18 600,0 Kč	18 600,0 Kč	8 017,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	2 448,0 Kč	1 964,0 Kč	- Kč	- Kč
5 115 534,00 Kč	4 949 354,00 Kč	4 795 645,00 Kč	4 647 505,00 Kč	4 508 065,00 Kč	4 381 140,00 Kč	4 256 272,00 Kč	- Kč	- Kč
167 831,1 Kč	166 180,0 Kč	153 709,0 Kč	148 140,0 Kč	139 440,0 Kč	126 925,0 Kč	124 868,0 Kč	77 536,0 Kč	- Kč

2030	2029	2030	2031	2030	2031	2032	2043	2044
4 993 696,000	4 870 792,000	4 747 888,000	4 624 984,000	4 502 080,000	4 379 176,000	4 256 272,000	0,000	0,000
123 947,100	122 904,000	122 904,000	122 904,000	122 904,000	122 904,000	122 904,000	77 536,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
121 838,000	78 562,000	47 757,000	22 521,000	5 985,000	1 964,000	0,000	0,000	0,000
43 884,000	43 276,000	30 805,000	25 236,000	16 536,000	4 021,000	1 964,000	0,000	0,000
5 115 534,000	4 949 354,000	4 795 645,000	4 647 505,000	4 508 065,000	4 381 140,000	4 256 272,000	0,000	0,000
167 831,100	166 180,000	153 709,000	148 140,000	139 440,000	126 925,000	124 868,000	77 536,000	0,000

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (Dohoda o splátkách)

1.
Jméno: **Město Stříbro**
IČ: 00260177
sídlo: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
zastoupeno: Bc. Karel Lukeš, starostou města

(dále jen „věřitel“)

2.
Jméno: **Martin Jandík**
IČ: 64889963
DIČ: CZ7802265977
sídlo: Třešňová 1288, 349 01 Stříbro

(dále jen „dlužník“)

Článek I.
Splátkový kalendář

Dlužník se zavazuje, že svůj dluh ve výši **52.658 Kč**, z titulu smlouvy o nájmu č. 11300000016 ve znění pozdějších dodatků včetně změny čísla smlouvy na č. 11300000048 na pronájem nebytového prostoru a faktur za energie v pronajatém prostoru, věřiteli **splní ve 12 splátkách**, dle níže vymezeného splátkového kalendáře:

1. – 11. splátka:
Datum splatnosti **vždy 15. dne** v měsíci **počínaje měsícem červnem 2018 a konče dubnem 2019,**
Výše splátky **4.600 Kč** (slovy: čtyřitisícešestcetkorunčeských),

12. splátka:
Datum splatnosti **15. května 2019,**
Výše splátky **2.058 Kč** (slovy: dvatisícepadesátosmkorunčeských).

Splátky dluhu budou poukazovány na účet věřitele vedený u ČSOB, č. ú. **112595803/0300 VS 11300000048**.
Splátka je uhrazena řádně a včas, jestliže bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet věřitele. Dojde-li ze strany věřitele ke změně banky nebo čísla účtu je věřitel povinen dlužníka písemně vyrozumět. Po obdržení písemného vyrozumění týkajícího se změny účtu, je dlužní povinen platit další splátky na nově uvedený účet.

Článek II.
Sankce

V případě **prodlení s úhradou**, byť jen jediné měsíční splátky, **ztrácí dlužník výhodu splátek**, zbývající částka dluhu se stává splatnou ihned a dlužník je povinen neprodleně uhradit tuto celou zbývající část dluhu na účet věřitele a to i bez jeho předchozí výzvy.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Platnost a účinnost této smlouvy nastává ke dni podpisu smlouvy oběma stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a po jejím podpisu si každá ze stran ponechá po jednom stejnopisu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jsou oprávněny smlouvu uzavřít, její obsah je jim znám a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují svůj podpis.
4. Smlouva byla schválena Rmě Stříbra dne xxxxxxxx.

Ve Stříbře dne V …… dne

...……..... ……....……

věřitel dlužník

.

Ev.č.

Plzeňský kraj

sídlo:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
k podpisu smlouvy oprávněn:	Ing. Vladislav Vilímec, náměstek hejtmana pro oblast kultury a památkové péče dle usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 622/18 ze dne 9. 4. 2018
IČO:	70890366
DIČ:	CZ70890366
bankovní spojení:	Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň
číslo účtu:	1063003350/5500

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „poskytovatel"/

a

Město Stříbro

sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Bc. Karel Lukeš, starosta
IČO:	00260177
bankovní spojení:	ČSOB, a. s.
číslo účtu:	112595969/0300

na straně druhé, jako příjemce finanční dotace
/dále jen „příjemce"/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U

o poskytnutí účelové dotace

z programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje"

č. P082/18

podle § 10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I.

1. Příjemce je vlastníkem nemovité kulturní památky – kostel Nanebevzetí Panny Marie, rejstř. č. ÚSKP ČR 36879/4-1929, Stříbro, st.p.č. 306/1, k.ú. 757837 Stříbro, LV č. 1 (dále jen „Objekt"). Na nemovité kulturní památky se vztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon").
2. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace určené na úhradu části nákladů stavebních a restaurátorských prací spojených se zachováním a obnovou památkové hodnoty a podstaty Objektu, a to v následujícím rozsahu:

„obnova okenních výplní (5 ks) a s tím související stavební práce"

(dále jen „obnova")

v souladu se závazným stanoviskem vydaným k této obnově odborem výstavby a územního plánování MěÚ Stříbro pod č.j. 211/OVÚP/18/Os ze dne 16. 2. 2018.

3. **Příjemce je oprávněn požadovat poskytnutí dotace pouze na práce provedené v období od 1. 1. 2018 do 31. 10. 2018.**
4. Podkladem pro poskytnutí účelové finanční dotace je elektronická žádost příjemce o poskytnutí dotace č. 098P100101 ze dne 19. 2. 2018 podaná prostřednictvím systému eDotace (http://dotace.plzensky-kraj.cz/).

II.

1. Poskytovatel poskytne příjemci účelovou finanční dotaci ve výši **250.000 Kč** (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) za předpokladu, že tato schválená dotace nebude v souladu s vyhlášeným dotačním programem a touto smlouvou krácena, pro účel uvedený v článku I. této smlouvy, a to v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce dotace z dotačního programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje" (dále jen „Pravidla" a „Program") schváleného usnesením RPK č. 1393/17 ze dne 11. 12. 2017. Dotace se poskytuje jako neinvestiční.
2. Finanční prostředky z dotace nemohou být použity na modernizaci Objektu (např. vytápění, vzduchotechnika, elektrické instalace, nové zařízení interiéru apod.) a na stavební úpravy v rozporu se závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče a s památkovým zákonem.
3. Pokud celkové výsledné rozpočtové náklady v roce 2018 na konkrétní akci, na kterou byla schválena dotace, budou vyšší v porovnání s celkovými plánovanými rozpočtovými náklady v roce 2018 na konkrétní akci, na kterou byla podána žádost, tj. v porovnání s položkovým rozpočtem, který byl přiložen k žádosti o dotaci, výše poskytnuté dotace se nemění.
4. Do 31. 10. 2018 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
5. Dotace se poskytuje do výše 80 % nákladů projektu. Jestliže výše dotace překročí v poměru k uznatelným nákladům limitní podíl Plzeňského kraje (80 %), dojde ke krácení dotace na úroveň patřičného maximálního podílu Plzeňského kraje (dále také „PK") na uznatelných nákladech. Výsledná částka se zaokrouhluje na celé tisíce dolů.
6. Příjemce je povinen zajistit, aby celková částka dotací na projekt od poskytovatele a jiných subjektů nepřekročila 100 % celkových nákladů na projekt. Zároveň úhrn veřejné podpory poskytnuté z veřejných zdrojů na projekt nesmí přesáhnout 80 % celkových způsobilých nákladů na projekt ve smyslu ustanovení čl. 8 a čl. 53 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie L 187 dne 26. 6. 2014, ve znění Nařízení Komise (EU) 2017/1084 ze dne 14. 6. 2017. V případě porušení povinnosti dle věty prvé tohoto odstavce je příjemce povinen vrátit poskytovateli část dotace, která přesahuje 100 % nákladů na projekt / nebude příjemci příslušná část dotace

vyplacena. V případě porušení věty druhé tohoto odstavce je příjemce povinen vrátit poskytovateli část dotace, která přesahuje 80 % celkových způsobilých nákladů na projekt / nebude příjemci příslušná část dotace vyplacena. V souvislosti s tím je povinností příjemce dotace označit faktury a jiné účetní doklady za provedené práce číslem smlouvy o poskytnutí účelové dotace z dotačního programu Plzeňského kraje P.../18 (uvedeným v názvu smlouvy) a označením „HRAZENO Z DOTACE PLZEŇSKÉHO KRAJE ve výši .....Kč". Z dokladů musí být patrné, že příjemce dotace splnil dle odst. 3 tohoto článku limit vlastního podílu (20 % - vlastní a ostatní zdroje, vyjma jakékoliv veřejné podpory či podpory de minimis) a podíl Plzeňského kraje nepřesáhl maximální podíl (80 %) z uznatelných nákladů.

7. Práce musí být provedeny v souladu s vydaným závazným stanoviskem příslušného orgánu státní památkové péče podle památkového zákona, a to hospodárně, efektivně, účelně a při dodržení technologických postupů. Příslušný orgán státní památkové péče bude soulad prováděných prací s vydaným závazným stanoviskem průběžně kontrolovat. Porušení byť jediné podmínky závazného stanoviska nebo porušení památkového zákona při podporované obnově objektu bude mít za následek neposkytnutí dotace.

8. Příjemce dotace je povinen umožnit zástupcům Plzeňského kraje sledovat postup obnovy a za tím účelem zpřístupnit prostory, v nichž se obnova s podporou Plzeňského kraje má provádět nebo provádí a dále je povinen umožnit nahlédnout do dokumentů souvisejících s obnovou. Při nesplnění těchto povinností nebude dotace poskytnuta.

9. Restaurování ve smyslu památkového zákona může provádět jen osoba na základě patřičného povolení k restaurování. V případě, že restaurování bude provedeno osobou bez patřičného oprávnění nebo prostřednictvím osob bez tohoto oprávnění, nebude dotace poskytnuta.

10. Finanční prostředky budou jednorázově připsány na účet příjemce ve lhůtě do 40 dnů od předání všech povinných dokumentů (čl. VI odst. 2 této smlouvy) za předpokladu splnění všech podmínek Programu a této smlouvy, a pokud nevznikne některý z důvodů pro neposkytnutí dotace.

11. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto smlouvou a Pravidly dotačního programu.

12. Příjemce se zavazuje uchovat smlouvu a ostatní dokumentaci k poskytnutí dotace po dobu deseti let od 1. 1. 2019 pro účely kontroly ze strany Evropské komise.

III.

1. Příjemce se zavazuje při jakékoli formě prezentace obnovy uvádět, že byla uskutečněna za finanční podpory Plzeňského kraje.

2. Příjemce se zavazuje s ohledem na charakter realizace dotovaného projektu:

   a) viditelně umístit na Objekt nebo v jeho bezprostřední blízkosti logo Plzeňského kraje způsobem, který nenaruší kulturně historické hodnoty Objektu,

b) viditelně umístit logo Plzeňského kraje na veškeré propagační materiály související s obnovou, případně i na jím provozované webové stránky s informací o podpoře obnovy Plzeňským krajem,

c) informovat poskytovatele o termínu případné slavnostní akce spojené s obnovou prostřednictvím Oddělení mediální komunikace, vnějších vztahů a marketingu, Odboru kancelář hejtmana Krajského úřadu Plzeňského kraje.

3. Příjemce se zavazuje, že:

a) použije logo Plzeňského kraje výhradně k účelu, ke kterému mu bylo poskytnuto,

b) logo Plzeňského kraje nebude jeho užitím zneváženo a zneužito; zejména že užitím loga Plzeňského kraje nedojde ke znevážení nebo poškození dobré pověsti nebo dobrého jména Plzeňského kraje,

c) neposkytne oprávnění užívat logo Plzeňského kraje třetím osobám,

d) bude dodržovat Pravidla Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje schválená Radou Plzeňského kraje usnesením č. 360/09 ze dne 6. 4. 2009, ve znění usnesení Rady Plzeňského kraje č. 3588/11 ze dne 21. 4. 2011, zveřejněná na portálu Plzeňského kraje na webové adrese: http://www.plzensky-kraj.cz.

4. Dohled nad správným a důstojným užíváním loga v souladu s Pravidly Rady Plzeňského kraje pro užívání loga Plzeňského kraje a v souladu s veřejným pořádkem, vykonává Krajský úřad Plzeňského kraje (dále jen „KÚPK"). Příjemce je povinen umožnit kontrolu užívání loga.

5. Příjemce se zavazuje, že při přípravě, realizaci a propagaci obnovy specifikované v čl. I. této smlouvy nebude jednat proti dobrým mravům, využívat protiprávní způsoby či způsoby obtěžující fyzické a právnické osoby nebo nerespektující autorská či vlastnická práva třetích osob.

6. Příjemce prohlašuje, že:

a) nemá závazky vůči Plzeňskému kraji nebo jinému veřejnoprávnímu subjektu po lhůtě splatnosti.

b) se nenachází v úpadku, nedošlo v jeho případě k podání návrhu na prohlášení konkurzu ani tento návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku, nebylo v jeho případě zahájeno ani vedeno insolvenční řízení, není v procesu zrušení (likvidace, zrušení nebo zánik živnostenského oprávnění, sloučení, splynutí, rozdělení obchodní společnosti).

c) není podnikem, vůči němuž byl v návaznosti na rozhodnutí Komise EU, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, vystaven inkasní příkaz.

d) není podnikem v obtížích ve smyslu ustanovení článku 2 odst. 18 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie L 187 dne 26. 6. 2014, ve znění Nařízení Komise (EU) 2017/1084 ze dne 14. 6. 2017.

7. Jestliže od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2018 nastane změna ve skutečnostech prohlášených dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, je příjemce povinen o tom neprodleně informovat poskytovatele, který je pro tento případ oprávněn požadovat vrácení dotace nebo dotaci neposkytnout.

IV.

1. Poskytnutí účelové finanční dotace bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 622/18 ze dne 9. 4. 2018 dle ust. § 36 písm. d) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této smlouvy. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků dotace KÚPK uloží příjemci odvod ve výši 30-60 % dotace, popř. dotace dosud nevyplacená bude v odpovídající výši krácena.
2. Příjemce je povinen vést účetnictví řádně v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, popř. daňovou evidenci řádně v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny znakem, pod kterým byly poskytnuty. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví, i když účetnictví nevede. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce bude dotace o 5-10 % krácena.
3. Mezi celkové výsledné uznatelné náklady přímo spojené s podporovanou akcí není příjemce oprávněn zahrnout zejména pojistné, pokuty, správní a místní poplatky, penále, náhrady škod, soudní poplatky, smluvní pokuty a úroky z prodlení, dary. Pokud je příjemce dotace plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) a v souladu s platnými předpisy má právo uplatnit odpovídající DPH jako nárok na odpočet daně, část nákladů odpovídající DPH, na kterou je nárok na odpočet, není možné zahrnout do nákladů přímo spojených s podporovanou akcí. Mezi uznatelné náklady nelze zahrnout ani náklady na modernizaci nemovitosti a práce provedené v rozporu s památkovým zákonem. V rámci vlastního podílu nelze uplatnit příspěvky nebo dotace poskytnuté ze státních programů či fondů. Na akci, na kterou byla poskytnuta dotace z EU fondů, nelze čerpat dotaci z tohoto Programu. U jednotlivých uplatněných nákladů se dále posuzuje jejich uznatelnost dle ustanovení čl. 53 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, ve znění Nařízení Komise (EU) 2017/1084 ze dne 14. 6. 2017. V případě pochybnosti rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně poskytovatel.
4. Dotace nebude proplacena nebo ji bude povinen příjemce vrátit v případě, že uvedl v žádosti nepravdivé, neúplné nebo zkreslující údaje, nebo předložil dokumenty, které byly v rozporu se skutečným stavem, nebo má závazek po lhůtě splatnosti vůči poskytovateli nebo České republice. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci

vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.

5. Nedodržení základního rozsahu prací při obnově bude mít za následek neposkytnutí dotace.

6. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu, poukáže je příjemce bez výzvy neprodleně na účet poskytovatele, popřípadě ve lhůtě určené ve výzvě KÚPK. V roce poskytnutí dotace na č. ú.: 1063003350/5500 u peněžního ústavu Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň, jinak na č.ú.: 1063003377/5500 u peněžního ústavu Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň. Variabilním symbolem bude IČO příjemce v případě, že je má subjekt přiděleno (právnická osoba a fyzická osoba podnikající) nebo datum narození ve formátu „DDMMRRRR" u fyzické osoby nepodnikající.

7. Příjemce je povinen v období od podání žádosti do 31. 10. 2018 prokazatelně oznámit poskytovateli změnu všech okolností, které by mohly mít vliv na realizaci účelu dotace včetně změny vlastnictví a změn údajů o příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu, změna osoby oprávněné jednat jménem příjemce atd.) bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení bude dotace o 5-10 % krácena.

8. Je-li příjemcem dotace právnická osoba, je příjemce povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti poskytovateli, který je pro tento případ oprávněn požadovat vrácení dotace nebo dotaci neposkytnout.

9. Příjemce je povinen vrátit celou dotaci poskytovateli, jestliže byl vůči němu v návaznosti na rozhodnutí Komise EU, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, vystaven inkasní příkaz a dále též jestliže se stane podnikem v obtížích ve smyslu ustanovení článku 2 odst. 18 Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie L 187 dne 26. 6. 2014, ve znění Nařízení Komise (EU) 2017/1084 ze dne 14. 6. 2017.

10. V případě vzniku důvodů pro výzvu k provedení opatření k nápravě nebo výzvy k vrácení dotace nebo její části podle § 22 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, učiní tuto výzvu jménem poskytovatele KÚPK. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace příjemcem poskytovateli, popř. nevyhovění výzvě k provedení opatření k nápravě, postupuje KÚPK způsobem uvedeným v § 22 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu poskytovatele.

11. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon

o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, i v případech, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Příjemce dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše. Poskytovatel je oprávněn materiály získané v souvislosti s projektem (např. fotodokumentaci akce) včetně materiálů poskytnutých příjemcem použít pro své potřeby (zejména k propagaci).

12. Poskytovatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

13. Na poskytnutí dotace není právní nárok, jejím poskytnutím se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití účelové dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14. Dotace je poskytována jako veřejná podpora slučitelná s vnitřním trhem dle Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem, které bylo zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie L 187 dne 26. 6. 2014, ve znění Nařízení Komise (EU) 2017/1084 ze dne 14. 6. 2017.

15. Příjemce prohlašuje, že přijetí dotace podle této smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem obce.

VI.

1. Příjemce dotace se zavazuje prokazatelně požádat Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Krajského úřadu Plzeňského kraje (OKP) v průběhu realizace prací, nejpozději však do 5. 9. 2018, o stanovení termínu kontroly provedených prací, na které byla poskytnuta dotace. Termín bude stanoven po konzultaci OKP s příjemcem dotace. V případě, že příjemce dotace v termínu do 5. 9. 2018 o stanovení termínu kontroly provedených prací, na které byla poskytnuta dotace, nepožádá, stanoví termín OKP.

2. Finanční vypořádání dotace (dále též „vyúčtování" použití dotace) předkládá příjemce výhradně elektronicky prostřednictvím aplikace eDotace vložením vyplněného a signovaného formuláře Závěrečná zpráva a vyúčtování a vyhodnocení realizace obnovy / restaurování / restaurování varhan (příloha č. 2a) - 2c) Pravidel), ve lhůtě do středy 31. 10. 2018. K formuláři příjemce doloží následující přílohy, a to bezprostředně po jejich shromáždění:

   a) faktury, popř. další účetní doklady s položkovou specifikací provedených prací a s výkazem výměr a množství s uvedením jednotkových cen,

   b) zápis z kontrolního dne,

   c) restaurátorská zpráva, bylo-li restaurování součástí podporované akce,

   d) fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku realizované obnovy (min.

4 barevné snímky),

e) doklad o úhradě předložených faktur dle písm. a).

Požadované přílohy k vyúčtování předkládá příjemce v souladu s článkem X. odst. 4 Pravidel elektronicky, pokud povaha příloh neumožňuje podání v elektronické podobě, lze je předložit i ve fyzické podobě.

Předložené účetní doklady musí mít jasně specifikovanou souvislost s realizovanými pracemi a vymezen účel, druh či objem poskytované služby. Na originálním účetním dokladu bude uvedeno „HRAZENO Z DOTACE PLZEŇSKÉHO KRAJE", číslo smlouvy P.../18 (uvedené v názvu smlouvy) ve výši ..... Kč. Část nákladů uplatňovaná z poskytnuté dotace nesmí být vykázána prostřednictvím příslušného dokladu k jinému účelu než k vyúčtování v rámci programu.

3. **V případě, že dokumenty uvedené v odst. 2 tohoto článku vyjma dokladu o úhradě nebudou řádně předloženy do středy 31. 10. 2018, nebude dotace poskytnuta. Uvedený termín je konečný a neměnný, přičemž rozhodující je datum vložení do aplikace eDotace nebo doručení na adresu OKP (v případě doručení ve fyzické podobě je termín doručení 31. 10. 2018 do 17:00 hodin).**

Faktury, popř. další účetní doklady za provedené práce, které jsou předmětem podpory, musí být vystaveny a uhrazeny nejpozději do 31. 10. 2018.

Doklad o úhradě bude předložen příjemcem dotace ve lhůtě 30 dnů od předložení ostatních dokumentů uvedených v odst. 2 tohoto článku, nebyl-li předložen společně s uvedenými dokumenty, nejpozději však do 22. 11. 2018 (datum úhrady musí být nejpozději 31. 10. 2018).

4. OKP provede kontrolu věcné a formální správnosti vyúčtování poskytnuté dotace. Ve vyúčtování **nelze uznat** náklady doložené znaleckým posudkem či jiným odborným odhadem.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo provést kontrolu vyúčtované účelové dotace, která zahrnuje věcnou a finanční kontrolu skutečností rozhodných pro hospodaření s veřejnými prostředky, zejména při vynakládání veřejných výdajů včetně veřejné finanční podpory u kontrolovaných subjektů dle platné legislativy.
6. Nárok na čerpání dotace vzniká až po kontrole provedených prací, předložení stanovených dokumentů (odst. 2 tohoto článku) a po provedení kontroly věcné a formální správnosti vyúčtování poskytnuté dotace, pokud nebyly naplněny podmínky pro její nevyplacení.
7. Dotace je vždy poskytována jednorázově bezhotovostním způsobem na účet příjemce dotace. Příjemcem dotace jsou v případě spoluvlastnictví všichni spoluvlastníci. Bankovní spojení uvedené v žádosti slouží k proplacení poskytnuté dotace bez ohledu na počet žadatelů. Případné vzájemné vyrovnání je ponecháno na spoluvlastnících.
8. Finanční vypořádání použití dotace musí být doloženo řádně do termínu stanoveného ve smlouvě. V případě, kdy poskytovatel shledá, že podané finanční vypořádání vykazuje nedostatky, vyzve KÚPK prostřednictvím elektronického systému eDotace příjemce k jejich odstranění ve 14ti denní lhůtě od data doručení výzvy. Jestliže v této lhůtě nebudou nedostatky finančního vypořádání

odstraněny, nebudou finanční prostředky celé dotace či části nedoložené vyúčtováním vyplaceny.

VII.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran s výjimkou případu, kdy se povinně zveřejňuje v registru smluv. V takovém případě Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž příjemce a poskytovatel dotace obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísni, že smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V ..... dne .....

Příjemce:

.....

Bc. Karel Lukeš
starosta města

V ..... dne .....

Poskytovatel:

.....

Ing. Vladislav Vilímec
náměstek hejtmana pro oblast kultury
a památkové péče

Č.j.: ..... Počet listů: ..... Počet výtisků: ..... Číslo výtisku: .....

Za správnost: Vedoucí odboru: ..... Právník:..... Datum: .....

Kompetence na základě: ZPK č. 622/18 ze dne 9.4.2018 Agendio: ..... Archivace: V/10

Plzeňský kraj

Sídlo:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
K podpisu pověření oprávněn:	Mgr. Zdeněk Honz, náměstek hejtmana pro oblast sociálních věcí
IČO:	70890366
DIČ:	CZ70890366
Bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Plzeň
Číslo účtu:	94-24621311/0710

na straně jedné jako pověřovatel k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu
/dále jen „Plzeňský kraj"/

a

Město Stříbro

Sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
Osoba oprávněná k podpisu:	Bc. Karel Lukeš, starosta
IČO:	00260177

na straně druhé, jako pověřený výkonem služeb obecného hospodářského zájmu
/dále jen „Poskytovatel"/

uzavřely tento

Dodatek č. 1

k pověření výkonem služeb/služby obecného hospodářského zájmu č. 51092017 ze dne 11. 1. 2018 (dále jen Pověření)

Článek I.
Změna údajů o sociální službě

1. Plzeňský kraj a Poskytovatel se dohodli na změně čl. III odst. 1 bod 1.1., kde se mění údaje o sociální službě, jejímž poskytováním je Poskytovatel pověřen a čl. III odst. 1 bod 1.1. nyní zní takto:

1.1. **Pečovatelská služba** v tomto rozsahu:

1.1.1. Forma poskytování služby: **terénní**

1.1.2. Identifikátor služby: **8401348**

1.1.3. Územní působnost služby: **Plzeňský kraj**
Okres: Tachov

1.1.4. Kapacita služby: **Okamžitá**
Terénní forma – 5 klientů

1.1.5. Personální zajištění služby:
Počet úvazků – 5,9
Počet úvazků v přímé péči (pracovníci v sociálních službách) **– 5,7**

Článek II.
Změna výše vyrovnávací platby

1. Plzeňský kraj a Poskytovatel se na základě změny údajů o poskytované sociální službě dohodly na změně výše vyrovnávací platby pro rok 2018 za poskytování sociální služby **Pečovatelská služba, ID: 8401348**. Nová výše vyrovnávací platby stanovená za poskytování sociální služby **Pečovatelská služba, ID: 8401348 činí 2.413.800 Kč** (slovy: dva miliony čtyři sta třináct tisíc osm set korun českých).

2. Navýšení vyrovnávací platby schválilo Zastupitelstvo Plzeňského kraje usnesením č. 613/18 ze dne 9. 4. 2018.

Článek III.
Ostatní ujednání

1. Plzeňský kraj a Poskytovatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v plném znění včetně všech obsažených údajů a informací podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů.
2. Plzeňský kraj se zavazuje zveřejnit tento dodatek v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření.
3. Ostatní ujednání Pověření, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje usnesením č. 613/18 ze dne 9. 4. 2018.

5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou stran.
6. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V ..... dne .....

Za Poskytovatele:

.....
Bc. Karel Lukeš
starosta

V Plzni dne .....

Za Plzeňský kraj:

.....
Mgr. Zdeněk Honz
náměstek hejtmana
pro oblast sociálních věcí

PLZEŇSKÝ KRAJ
19

Č.j. : .....

Počet listů : .....

Počet výtisků : .....

Číslo výtisku : .....

Za správnost:

Vedoucí odboru : .....

Právník : .....

Kompetence na základě : *čl. 3 odst. 1 Podpisového a kompetenčního řádu PK a KÚPK*

Datum : .....

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: **4000214715**

Čl. I.
Smluvní strany

1.
GasNet, s.r.o.
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300
IČO: 27295567 DIČ: CZ27295567
ID datové schránky: rdxzhzt
zastoupen na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
Zastoupena: Norbertem Koliášem, technikem připojování a rozvoje PZ
Tomášem Dvořákem,technikem připojování a rozvoje PZ
Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300
IČO: 27935311 DIČ: CZ27935311
ID datové schránky: jnnyjs6
jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.
Město Stříbro
Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
Zastoupen: panem Bc.Karlem Lukešem, starostou města
IČO: 00 260 177 DIČ:CZ00260177
Banka: ČSOB Stříbro Číslo účtu: 112595926/0300
Tel/fax: +420 374 801 101 / +420 374 801 331
ID datové schránky: gkub5mb

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

čl. II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části Stříbro (dále jen „přeložka PZ“), v obci Stříbro k.ú. Stříbro, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: **STŘÍBRO – LOKALITA "ZA STADIONEM", 1. ČÁST, DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**, jejímž investorem je stavebník.

2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 29.01.2018 č.: 5001659238.
   Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z projektové dokumentace („PD“).
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.
Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 2020 , a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

A. <u>Stavebník</u>

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkovi PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese:
   https://www.gasnet.cz/cs/evis/prihlaseni/index/ z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkovi PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže

podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.

7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníkovi PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

    Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:
    - u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
    - u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

    Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.
11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické přejímce a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při přejímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách http://www.gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/.

15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníkovi PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkovi PZ.

B. <u>Vlastník PZ</u>

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřejímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.
Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníkova plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 1 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstranil, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům nebude stavebníkovi ke zrušené části plynovodu předána, neboť zrušená část PZ již není plynovodem.

   Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je povinen zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do katastru nemovitostí. Za věcnou a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, které jsou přílohou návrhu na vklad podle katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění odpovídá stavebník. Stavebník není povinen zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně

stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).

4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:
   a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
   b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
   c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

   Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k přejímce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.
5. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s přiloženými vzory upravují vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyl do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podaní návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkovi PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu v maximální výši bez DPH 3.500,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí maximálně bez DPH 4.500,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí. Správní poplatek za zahájení správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem hradí stavebník.
9. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.
Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkovi PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

čl. VII
Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní stavebník. Při uveřejnění je stavebník povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Stavebník zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců vlastníka PZ, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Smlouva bude před uveřejněním v registru smluv odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami. Strojově čitelnou verzi smlouvy k uveřejnění připraví vlastník PZ.

čl. VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.

4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkovi PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2020. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník

V ……., dne ……

……
Bc. Karel Lukeš
starosta obce

Vlastník PZ

V Chebu, dne ……..

……
Norbert Koliáš
technik připojování a rozvoje PZ

……
Tomáš Dvořák
technik připojování a rozvoje PZ

Příloha:
Přehled stavbou dotčených pozemků

Program jednání:

1. Úvodní protokolární část
2. Kontrola plnění úkolů
3. Obecná diskuse s občany k aktuální problematice města
4. Projednání návrhu majetkoprávních úkonů
5. Finanční a rozpočtová opatření
6. Územní studie STR-SM-8
7. Návrh na využití FRBMS
8. Různé – problematika vzniklá v období přípravy jednání zastupitelstva města
9. Diskuse k projednávaným bodům jednání zastupitelstva města
10. Usnesení a závěr

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE

kancelář ředitele krajského ředitelství
analyticko-právní oddělení

Pomáhat a chránit

Č. j.: KRPP-33217-3/ČJ-2018-0300SU

Plzeň 4. května 2018

Počet listů: 1

Město Stříbro
Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro
k rukám starosty, Bc. Karla Lukeše

Žádost o umožnění využití objektu k výcviku - doplnění

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás jménem Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje (dále jen „krajské ředitelství"), v návaznosti na předchozí osobní jednání, kterého se jménem krajského ředitelství zúčastnil plk. Ing. Petr Stuchl, vedoucí Územního odboru Tachov, a mjr. Mgr. Miroslav Krůta, vedoucí Školního policejního střediska, ve věci možného využití objektu ve vlastnictví Města Stříbro (bývalého štábu Armády ČR, na pozemku prac. č. st. 2866, v katastrálním území Stříbro, dále jen „objekt") pro výcvik policistů zařazených u krajského ředitelství, a to formou dohody o využití objektu.

Při výcviku by nedošlo k žádnému poškození objektu, samotný výcvik by pak byl zaměřen především na taktickou přípravu a použití donucovacích prostředků, na ochranu měkkých cílů a boj s terorismem, výcvik zásahové jednotky, jakož i na součinnostní výcvik policistů a strážníků městské policie, vedoucí k zlepšení koordinace činnosti obou smluvních stran a efektivnímu využití společných sil a prostředků při zajišťování místních záležitostí veřejného pořádku, ve smyslu čl. 2 písm. ch) Koordinační dohody o vzájemné spolupráci za účelem stanovení společného postupu při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku ze dne 3. 7. 2009, uzavřené mezi Městem Stříbro a Krajským ředitelstvím policie Plzeňského kraje.

Výcvik by probíhal v pracovní dny v čase od 9:00 hodin do 14:00 hodin s tím, že vždy do posledního dne v měsíci by byl předložen harmonogram výcviku na měsíc následující. Podobným způsobem máme vyřešenu i spolupráci s Městem Klatovy, kde využíváme k výcviku objekt bývalé Sodovkárny. V příloze si dovoluji zaslat návrh dohody o využití objektu k výcviku.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti si Vás dovoluji požádat o předložení této žádosti k projednání Radě Města Stříbro.

Děkuji za spolupráci a jsem s pozdravem

kpt. Mgr. Eva Bernardová

Nádražní 2
306 28 Plzeň

Tel.: +420 974 322 262
Email: eva.bernardova@pcr.cz

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva pro pojištění bytového domu – 1BD

Číslo pojistné smlouvy: **3951252141**

3951252141

A. POJISTITEL

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

B. POJISTNÍK

Název firmy:	**"Stavební a nájemní družstvo Vinice",bytové družstvo**
IČO:	**25235974**
1. jednající-funkce:	**předseda představenstva**
Titul, jméno, příjmení:	**Ing. Miloslav Soukup, MBA**
2. jednající-funkce:	**místopředseda představenstva**
Titul, jméno, příjmení:	**. Město Stříbro, zastoupené M.Záhořem**
Adresa sídla:	**Masarykovo náměstí 1** **34901 Stříbro, ČESKÁ REPUBLIKA**

Telefon/mobilní telefon:

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

C. POJIŠTĚNÝ

Shodný s pojistníkem
Pojištěným je vlastník (resp. všichni spoluvlastníci) pojištěné věci.

D. ÚDAJE O POJIŠTĚNÍ

Podrobný přehled pojistných nebezpečí a limitů plnění je uveden v **Přehledu pojištění**, který je přílohou této pojistné smlouvy.
Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

E. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Adresa místa pojištění:	**Na Vyhlídce 1461, 34901 Stříbro** **Na Vyhlídce 1454, 34901 Stříbro** **Na Vyhlídce 1460, 34901 Stříbro** **Na Vyhlídce 1455, 34901 Stříbro** **Na Vyhlídce 1457, 34901 Stříbro** **Na Vyhlídce 1456, 34901 Stříbro**
Stát:	**ČESKÁ REPUBLIKA**

Riziko vzniku povodně nebo záplavy v místě pojištění

Povodňová zóna: **I - Nízké riziko**
Kolikrát se v místě pojištění v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava? **Ani jednou**
Klasifikace rizika: **nízké**
VÝLUKA Z POJIŠTĚNÍ: Jsou z pojištění vyloučeny škody způsobené povodní nebo záplavou? Ne

F. ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Jde o bytový dům, který je trvale obýván? **Ano**
Jde o bytový dům ve výstavbě? **Ne**
Jde o bytový dům v rekonstrukci? **Ne**

Jsou níže uvedené konstrukční prvky bytového domu udržované a nepoškozené?

- nosné konstrukce (zdivo, stropy, krov apod.) a střešní krytina **Ano**
- elektroinstalace **Ano**
- klempířské prvky (parapety, žlaby, svody apod.) **Ano**
- vodovodní a kanalizační instalace **Ano**

Pojištění bytového domu Varianta pojištění: **KOMFORT**
Pojištění se sjednává na cenu: **Novou**

Sleva: **40 %**
Pojistná částka: **88 500 000 Kč** Roční pojistné: **47 790 Kč**

Sjednává se navýšení vybraných limitů plnění na **150 000 Kč.**
Vybrané limity plnění: **nezjištěný vandal; přepětí, podpětí, zkrat; poškození zateplení budovy; únik vody** Roční pojistné: **590 Kč**

Pojištění vedlejších objektů Varianta pojištění stejná jako u bytového domu
Pojištění se sjednává na cenu: **Novou**

Základní limit plnění pro **vedlejší objekty: 100 000 Kč**

Spoluúčast

Základní pojištění (s výjimkou pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava) se sjednává se spoluúčastí ve výši: **1 000 Kč**
Spoluúčast pro pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava: **1 %, min. však 10 000 Kč**

Indexace

Z důvodu předcházení podpojištění vlivem inflačního vývoje budou během trvání pojištění valorizovány pojistná částka bytového domu, limit plnění pro vedlejší objekty a příslušné pojistné v závislosti na vývoji cen stavebních prací, materiálu a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví.
Pojistník s indexací souhlasí

G. PŘIPOJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti

Limit plnění: **10 000 000 Kč** Pojištění se sjednává bez spoluúčasti Roční pojistné: **4 950 Kč**

Pojištěným je vlastník (resp. všichni spoluvlastníci) nemovitosti.

Pojištění odpovědnosti členů orgánů

Limit plnění: **5 000 000 Kč** Pojištění se sjednává bez spoluúčasti Roční pojistné: **2 700 Kč**

Pojištěnými jsou členové orgánů specifikovaných ve všeobecných pojistných podmínkách.

Připojištění skel

Limit plnění: **70 000 Kč** Spoluúčast 10 %, min. však 200 Kč Roční pojistné: **1 680 Kč**

H. DOBA POJIŠTĚNÍ A ÚDAJE O POJISTNÉM

Počátek pojištění: **24.04.2018** Doba pojištění: **na neurčito**

Pojistné období: **Roční**

Roční pojistné:	**57 710 Kč**
Obchodní sleva:	**5 %**
Celkové roční pojistné po slevě:	**43 282 Kč**
Pojistné za pojistné období:	**43 282 Kč**

Způsob platby: **Převodní příkaz**
Číslo účtu pojistitele: **2226222/0800**
Variabilní symbol: **3951252141**

QR kód k vyplnění platebního příkazu na platbu **jednorázového** pojistného:

Nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

I. ZVLÁŠTNÍ ÚDAJE A UJEDNÁNÍ

Dnem počátku pojištění této pojistné smlouvy se v plném rozsahu ruší pojistná smlouva č. 3801833915
Způsob vypořádání vzniklého přeplatku pojistného: Převést na tuto PS

Obchodní sleva 5% - za roční frekvenci placení
Uplatněna obchodní sleva 20%

J. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí zákon č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a níže uvedené všeobecné pojistné podmínky (VPP), zvláštní pojistné podmínky (ZPP), dodatkové pojistné podmínky (DPP).

M-200/17	M-122/17
VPP bytový dům	DPP asistence

Škodnou událost lze oznámit:
a) telefonicky prostřednictvím linky pojistitele č. 957 105 105 nebo elektronicky prostřednictvím www.koop.cz;
b) osobně na kterémkoli obchodním místě pojistitele;
c) písemně na adresu: Kooperativa pojišťovna, a.s., VIG; Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice.

K. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen „**nabídka**") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy.
4. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**" uvést: 3951252141. Pojistník se dále zavazuje, že před zaslaním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

L. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v části smlouvy označené jako „**Dokumenty k pojistné smlouvě**" a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., (dále jen „**spřízněné osoby**"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v části „Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 23.04.2018

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Michal Vacík, zastoupený/á: Michaela WINKELHÖFEROVÁ
Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci
Získatelské číslo: 109442 Registrační číslo ČNB: I020280VPZ
Telefonní číslo: +420724665955
Email: mwinkelhoferova@sambrokers.cz

[redacted]

podpis zástupce pojistitele podpis pojistníka

Michaela WINKELHÖFEROVÁ
na základě plné moci

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Přehled pojištění bytového domu k pojistné smlouvě č. 3951252141

Pojištění se týká škod způsobených:

KOMFORT / PRIMA	• požárem a jeho průvodními jevy • výbuchem • přímým úderem blesku • povodní nebo záplavou (nebyla-li z pojištění vyloučena) • vichřicí • krupobitím • sesouváním půdy • zřícením skal nebo zemin • sesouváním nebo zřícením lavin • zemětřesením • tíhou sněhu nebo námrazy • působením kouře • zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu • nárazem dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu • pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí • kapalinou unikající z vodovodních zařízení nebo médiem vytékajícím z hasicích zařízení • přetlakem nebo zamrznutím kapaliny • na elektromotorech zkratem nebo přepětím (výjimka - limit plnění uveden níže)	Pojistné plnění až do výše pojistné částky bytového domu 88 500 000 Kč
KOMFORT	• krádeží s překonáním překážky nebo loupeží • vandalismem • aerodynamickým třeskem • poškozením plotu zvěří	limitu plnění pro vedlejší objekty 100 000 Kč
KOMFORT	• dočasným přepětím v síti • podpětím v síti • zkratem • zatečením atmosférických srážek • mechanickým poškozením zateplení pláště budovy zvířetem • únikem vody (vodné, stočné) • havárií rozvodů	Pojistné plnění do výše limitu - viz níže

V případě sjednání připojištění **PRIMA PLUS** platí stejná pojistná nebezpečí jako pro variantu **KOMFORT**

Limity pojistného plnění

	PRIMA	PRIMA PLUS**	KOMFORT
Movité předměty*	75 000 Kč	75 000 Kč	150 000 Kč
Stavební součásti a příslušenství sloužící k podnikatelské činnosti	75 000 Kč	75 000 Kč	150 000 Kč
Elektromotory - zkrat nebo přepětí	20 000 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč
Nezjištěný vandal		150 000 Kč	150 000 Kč
Přepětí, podpětí, zkrat		150 000 Kč	150 000 Kč
Zatečení atmosférických srážek		75 000 Kč	75 000 Kč
Mechanické poškození zateplení pláště budovy jakýmkoli zvířetem		150 000 Kč	150 000 Kč
Únik vody v důsledku pojistné události (vodné, stočné)		150 000 Kč	150 000 Kč
Havárie rozvodů (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich)		20 000 Kč	20 000 Kč
Odcizení zabudovaného příslušenství budov a ostatních staveb (při výstavbě)		200 000 Kč	200 000 Kč
Náklady na náhradní ubytování ***		100 000 Kč	100 000 Kč
Úklid a úprava pozemku postiženého živelní pojistnou událostí			10 000 Kč

* Movité předměty (stavební materiál věcí sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě bytového domu nebo pozemku k němu příslušejícího; dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k výstavbě bytového domu; věci sloužící ke správě bytového domu – např. zařízení kanceláře)

** Pro připojištění **PRIMA PLUS** platí omezení limitem pojistného plnění, jehož výše je uvedena v pojistné smlouvě

*** Pro jeden byt max. 20 000 Kč

Asistence

Pomoc v případě náhlé poruchy nebo havárie
Služby elektrikáře, instalatéra, plynaře, topenáře, sklenáře, zámečníka
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd
Pro vyžádání asistence volejte kdykoli infolinku Kooperativy **957 105 105**
Poskytovatelem asistenčních služeb je Global Assistance a.s.

	PRIMA, KOMFORT
Nouzová situace	7 000 Kč / zásah
Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd	
Počet zásahů za rok: -nouzová situace	7

Asistence je poskytována k základnímu pojištění. V tabulce je uveden počet asistenčních zásahů, na jejichž poskytnutí vzniká právo z této pojistné smlouvy za jeden pojistný rok.

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy:
3951252141

Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty bytového domu

Provedení bytového domu

Pro potřeby pojištění zařaďte prosím **provedení bytového domu** do jedné z následujících kategorií:

Účelné
Zpravidla starší budova, které obvykle chybí část vybavenosti (např. vodovod, koupelna nebo sprchový kout, splachovací WC, ústřední nebo etážové topení).

Běžné
Budova řešena funkčně, vybavena standardně použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně v nižší a střední cenové hladině.

Nadstandardní
Budova řešena reprezentativně, vybavena komfortně použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně ve vyšší cenové hladině. Oproti běžnému provedení je budova i zpravidla lépe zabezpečena (bezpečnostní žaluzie v oknech, elektrická zabezpečovací signalizace instalována v celém objektu apod.).

Bytový dům			
Podlaží	Plocha	Průměrná hodnota	
sklep			
přízemí			
Počet dalších pater (bez podkroví)			
Σ			
podkroví			
Celkem			

		Spoluvlastnický podíl na bytovém domě	
Minimální pojistná hodnota		**Minimální pojistná hodnota spoluvlastnického podílu**	
Časová hodnota		Časová hodnota spoluvlastnického podílu	
Stáří bytového domu			

Minimální pojistná hodnota bytového domu při obnově či přepracování pojistné smlouvy č. 3801833915		
Původní výše pojistné částky	Doba trvání pojištění (v letech)	Minimální pojistná hodnota
80 000 000 Kč	**5**	**88 000 000 Kč**

Orientační výpočet minimální pojistné hodnoty vedlejších budov (ostatních objektů):

Pojistná smlouva uzavřena dne: 23.04.2018

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Michal Vacík, zastoupený/á: Michaela WINKELHOFEROVÁ
Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci
Získatelské číslo: 109442 Registrační číslo ČNB: 020280VPZ
Telefonní číslo: +420724665955
Email: mwinkelhoferova@sambrokers.cz

Michaela WINKELHOFEROVÁ
na základě plné moci

[redacted]

podpis zástupce pojistitele podpis pojistníka

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Záznam z jednání

KN2
3951252141

POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL

1. Příjmení, jméno, titul / obchodní firma (název):	**Michal Vacík - SAM**
2. IČO:	**68813261**
3. Zapsaný v obchodním rejstříku:	....., **oddíl** ....., **vložka** .....
4. Bydliště/sídlo:	**Hálkova 1019/4, 30100 Plzeň**
5. Místo podnikání:	**Česká republika**
6. Příjmení a jméno zaměstnance nebo člena statutárního orgánu poj. zprostředkovatele, který jedná se zájemcem o pojištění:	**WINKELHÖFEROVÁ Michaela**
7. Kontaktní telefon:	**+420724665955**
8. Kontaktní e-mail:	**mwinkelhoferova@sambrokers.cz**
9. Je zapsán v registru vedeném Českou národní bankou (ČNB) jako:	**vázaný pojišťovací zprostředkovatel**
10. Registrační číslo v registru vedeném ČNB:	**020280VPZ**
11. Spolupracuje výhradně s Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group:	**Ano**

12. Zápis pojišťovacího zprostředkovatele lze ověřit v registru pojišťovacích zprostředkovatelů vedeném ČNB, který je dostupný na www.cnb.cz nebo na adrese ČNB, Na Příkopě 28, 115 03, Praha 1.
13. Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat písemně (nebo ústně) na adresu Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Úsek interního auditu, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 nebo u ČNB. Žalobu na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat u příslušného soudu.
14. Pojišťovací zprostředkovatel nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu Kooperativy pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group, převyšující 10 %.
15. Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, resp. osoba ovládající Kooperativu pojišťovnu, a.s., Vienna Insurance Group, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele převyšující 10 %.
16. Pojišťovací zprostředkovatel je provizně odměňován pojišťovnou, pro kterou sjednává pojištění.
17. Pojišťovací zprostředkovatel poskytuje zprostředkování pojištění způsobem, při kterém neposkytuje analýzu podle §21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ZÁJEMCE O POJIŠTĚNÍ (DÁLE JEN „KLIENT")

18. Údaje o klientovi

Příjmení, jméno, titul / Obchodní firma (název):	**"Stavební a nájemní družstvo Vinice",bytové družstvo**
Bydliště / sídlo:	**Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro**
Datum nar. / IČO:	**25235974**
Telefon:	
E-mail:	

19. Současná pojistná ochrana klienta (nepovinný údaj)

Pojištění osob:
- ☐ pojištění pro případ dožití
- ☐ pojištění pro případ smrti
- ☐ pojištění úrazu
- ☐ pojištění nemoci
- ☐ jiné

Ostatní pojištění:
- ☐ pojištění domácnosti
- ☐ pojištění rodinného domu
- ☐ pojištění rekreačního domu a domácnosti
- ☐ pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla
- ☐ havarijní pojištění
- ☐ pojištění podnikatelů
- ☐ jiné

☐ Klient nesdělil

20. Požadavky a potřeby klienta týkající se pojištění:

20.1 Klient má zájem o pojištění:
bytového domu

20.2 Bližší specifikace požadavků klienta (např. Limity pojistného plnění, spoluúčast, požadovaná připojištění, pojistný záměr, popř. motivace k pojištění, informace, zda byl s klientem sepsán formulář Test povahy investora atd.):
Klient si přeje pojištění bytového domu ve variantě KOMFORT na adrese Na Vyhlídce 1454, 34901 Stříbro
Na Vyhlídce 1455, 34901 Stříbro
Na Vyhlídce 1456, 34901 Stříbro
Na Vyhlídce 1457, 34901 Stříbro
Na Vyhlídce 1460, 34901 Stříbro
Na Vyhlídce 1461, 34901 Stříbro se zahrnutím rizika povodně nebo záplavy. Klient chce dále sjednat pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti.
Klient potvrzuje, že mu byly před uzavřením pojistné smlouvy předány veškeré pojistné podmínky vztahující se k uzavírané pojistné smlouvě, a to v listinné podobě, byl s nimi podrobně seznámen a ze strany zprostředkovatele mu byly zodpovězeny všechny jeho dotazy.

20.3 Finanční možnosti klienta (jeho představa o výši pojistného za rok nebo za měsíc, volné finanční prostředky apod.):
výše pojistného není rozhodující pro výběr pojištění

DOPORUČENÍ POJIŠŤOVACÍHO ZPROSTŘEDKOVATELE PRO KLIENTA A PŘÍPADNÉ UPOZORNĚNÍ POJISTITELE

21. Pojištění, které je klientovi nabízeno:
Pojištění bytového domu 1BD

22. Důvody, proč pojišťovací zprostředkovatel nabízí toto pojištění:
Nejlépe odpovídá požadavkům a potřebám klienta.

23. Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání pojistné smlouvy č. **3951252141** nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalosti mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, Kooperativa upozorní klienta na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Klient svým podpisem potvrzuje, že:

- jeho výše uvedené požadavky a potřeby pojištění jsou zaznamenány jasně, přesně, úplně a srozumitelně,
- výše uvedené informace mu byly poskytnuty srozumitelně,
- převzal jedno vyhotovení tohoto formuláře.

Dne: **23.04.2018**

Michaela WINKELHÖFEROVÁ
na základě plné moci

[redacted]

Podpis pojišťovacího zprostředkovatele

[redacted]

Podpis klienta

Určeno k pojistné smlouvě č.: 3951252141

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Dodatek č. 3

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 04/2017 (S18-124-0016 u zhotovitele)

(dále též „SoD")

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Bc. Karel Lukeš, starosta města, tel.: +420 374801101, starosta@mustribro.cz
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:
Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, zahor@mustribro.cz
INGEM a.s., Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň, Ing. Petr Aubrecht, technický dozor investora, tel. + 420728 833 314

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ Pozemní stavby ZÁPAD, Zemská 259, 337 01 Ejpovice
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ480 35 599
Spisová značka: C, odd. 8032 vedená u Krajského soudu v Č. Budějovicích
za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Ing. Petr Šolc, vedoucí odštěpného závodu PS ZÁPAD, zapsaného v OR vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp.zn. A28045, tel. +420 606 681 237, e-mail: p.solc@swietelsky.cz
za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:
Ing. Jan Kutač, ředitel oblasti, tel. +420 602 218 850, e-mail: j.kutac@swietelsky.cz
Zdeněk Truhlář, tech. příprava staveb, tel +420 602 185 776, e-mail: z.truhlar@swietelsky.cz
hlavní stavbyvedoucí:
František Strupf, tel. +420 724 061 901, e-mail: f.strupf@swietelsky.cz

bankovní spojení: MONETA MONEY BANK , a.s.
číslo účtu: 169818406/0600

(dále jen zhotovitel)

Na základě oboustranné dohody smluvních stran se z důvodu rozšíření, resp. zúžení předmětu plnění o více- a méněpráce tímto Dodatkem č. 3 mění, resp. doplňuje znění základní smlouvy č. 04/2017 (č. S18-124-0016 u zhotovitele), uzavřené dne 17.08.2017, znění Dodatku č. 1 téže smlouvy, uzavřeného dne 10.10.2017 a znění Dodatku č. 2 téže smlouvy, uzavřeného dne 02.11.2017 takto:

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA vč. doplnění o více- a méněpráce je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
MŠ Prokopa Holého dle základní SOD	43.740.524,00	9.185.510,04	52.926.034,04
MŠ Prokopa Holého – změna založení obj.	2.065.996,75	433.859,32	2.499.856,07
MŠ Prokopa Holého – více- a méněpráce dle Dodatku č. 3 SoD	488.262,00	102.535,02	590.797,02
MŠ Prokopa Holého - PŘEDPOLÍ	1.757.368,00	369.047,28	2.126.415,28
Cena celkem	48.052.150,75	10.090.951,66	58.143.102,41

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou tohoto Dodatku č. 3 SoD.

Ostatní ujednání základní smlouvy, Dodatku č. 1 téže smlouvy a Dodatku č. 2 téže smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nedotčená, zůstávají v platnosti v nezměněném rozsahu.

Ve Stříbře dne:

V Ejpovicích dne:

.....
Bc. Karel Lukeš
starosta města
(objednatel)

.....
Ing. Petr Šolc
vedoucí OZ
(zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka více- a méněprací (změnové listy s výkazem výměr)

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 001

Specifikace prací : **Změna výměr žb věnců nad 1.NP**

Z důvodu dodržení předepsané výšky místností v 1.NP objektu (3,0 m) je nutno osadit nosnou stropní konstrukci o 2 cm výše, což vyvolá změnu výšky žb věnce nad 1.NP o 2cm

	CZK
Jednotková cena :	**26 573 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**26 573 Kč**
DPH 21% :	**5 580 Kč**
Celková cena s DPH :	**32 153 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 001

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Změna výměr žb věnců nad 1.NP**

Datum: **01.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,22	27 000,00	5 974,56
		Nová výztuž viz výkresy z 17-01-2018: 217,3 kg * 0,001		0,2173		
		Kotvení stříšky: 3,984 kg * 0,001		0,0040		
2	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	-0,06	5 500,00	-315,15
		Již objednaná výztuž, odpočet práce: -57,3 kg * 0,001		-0,0573		
3	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,27	7 760,00	2 057,41
		Kotvení stříšky 117,53 kg * 0,001		0,1175		
		Překlady 147,6 kg * 0,001		0,1476		
4	130102680	tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 80 x 6 mm	t	0,06	20 200,00	1 283,31
		Kotvení stříšky (60,14kg + 3,39kg)*0,001		0,0635		
5	130104420	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 100 x 100 x 10 mm	t	0,05	20 500,00	1 107,00
		Kotvení stříšky 54kg * 0,001		0,0540		
6	1301044800Rpol	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 160 x 160 x 10 mm	t	0,15	28 600,00	4 221,36
		Překlady 147,6kg * 0,001		0,1476		
7	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,50	3 360,00	5 032,94
		(34,65*2+25,65*2+33,75*2+2,5+8,725*6+6,7)*0,3*0,02		1,4979		
8	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	9,99	470,00	4 693,42
		(34,65*2+25,65*2+33,75*2+2,5+8,725*6+6,7)*0,02*2		9,9860		
9	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	9,99	100,00	998,60
10	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m		6,0300	252,00	1 519,56
Celkem						26 573 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 002

Specifikace prací : **Doplnění kanalizace**

V prováděcí projektová dokumentaci nebyla správně uvedena hloubka stávající dešťové kanalizace, do které se má napojit kanalizace nově realizovaná. Skutečná hloubka dna potrubí byla o 2,0 m níže. Dále bylo nutné doplnit 1 ks kompletní šachty.

	CZK
Jednotková cena :	**136 399 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**136 399 Kč**
DPH 21% :	**28 644 Kč**
Celková cena s DPH :	**165 043 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 002

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Doplnění kanalizace**

Datum: **01.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	177,45	182,95	32 464,48
2	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	177,45	18,30	3 247,34
3	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m	m2	177,45	33,75	5 988,94
4	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2	177,45	29,64	5 259,62
5	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	177,45	119,67	21 235,44
6	452112121	Osazení betonových prstenců nebo rámů v do 200 mm	kus	1,00	445,18	445,18
7	59224175R	prstenec betonový vyrovnávací	kus	1,00	295,17	295,17
8	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	11,00	484,83	5 333,13
9	592241620	skruž betonová s ocelová se stupadly +PE povlakem 1000/1000/120 SP 100x100x12 cm	kus	9,00	1 577,05	14 193,45
10	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	1,00	1 055,03	1 055,03
11	592243R	šachtové dno pr. 1500 mm	kus	1,00	27 891,68	27 891,68
12	592243R1	skruž betonová šachtová pr. 1500 mm v. 500 mm	kus	1,00	6 447,23	6 447,23
13	5922412R	přechodové desky rovné pro změnu průměru 1500/1000 mm	kus	1,00	6 316,73	6 316,73
14	592241600	skruž betonová s ocelová se stupadly +PE povlakem 1000/250/120 SP 100x25x12 cm	kus	1,00	975,75	975,75
15	894401211	Osazení betonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,00	484,83	969,66
16	59224312R	Konus šachetní betonový 100x62,5x58 cm	kus	1,00	1 183,10	1 183,10
17	899104111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 150 kg	kus	1,00	477,51	477,51
18	286619350	poklop litinový pr. 600 D400	kus	1,00	2 619,87	2 619,87
Celkem						136 399 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 003

Specifikace prací : **Výztuž v opěrné stěně p.č.121**

Ve výpisu výztuže prováděcí dokumentace ani ve výkazu výměr nebyla položka č. 121 zahrnuta, dle statického výpočtu bylo nutné ji doplnit.

	CZK
Jednotková cena :	**36 855 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**36 855 Kč**
DPH 21% :	**7 740 Kč**
Celková cena s DPH :	**44 595 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 003

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Výztuž v opěrné stěně p.č.121**

Datum: **01.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	t	1,50	24 570,00	36 855,00
Celkem						36 855 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 004

Specifikace prací : **Odpočet přeložky kanalizace**

Skutečná délka realizované dešťové kanalizace byla kratší o 5 m, než byla výměra dle prováděcí dokumentace.

	CZK
Jednotková cena :	**-19 472 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**-19 472 Kč**
DPH 21% :	**-4 089 Kč**
Celková cena s DPH :	**-23 561 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 004

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Odpočet přeložky kanalizace**

Datum: **01.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	822472111	Montáž potrubí z trub TZH s integrovaným těsněním otevřený výkop sklon do 20 % DN 800	m	-5,00	588,50	-2 942,50
2	592224120	trouba hrdlová přímá železobet. s integrovaným těsněním 800/2500 80 x 250 x 11,5 cm	kus	-2,00	7 635,32	-15 270,64
3	452111141	Osazení betonových pražců otevřený výkop pl nad 75000 mm2	kus	-4,00	124,22	-496,88
4	592224R	betonové podkladní prahy pod potrubí 150/150/800 mm	kus	-4,00	190,51	-762,04
Celkem						-19 472 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 005

Specifikace prací : **Doplnění keramických překladů**

	CZK
Jednotková cena :	**4 308 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**4 308 Kč**
DPH 21% :	**905 Kč**
Celková cena s DPH :	**5 213 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 005

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Doplnění keramických překladů**

Datum: **01.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	8,00	341,00	2 728,00
2	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,00	395,00	1 580,00
Celkem						4 308 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 006

Specifikace prací : **Odpočet podhledů**

Odpočet SDK podhledu v m.č. 2.01. V této místnosti má být akustický podhled.

	CZK
Jednotková cena :	**-43 255 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**-43 255 Kč**
DPH 21% :	**-9 084 Kč**
Celková cena s DPH :	**-52 339 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 006

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Odpočet podhledů**

Datum: **22.03.2018**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
225	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD odpočet -75,4	m2	-75,40	528,00	-39 811,20
228	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m odpočet -75,4	m2	-75,40	5,50	-414,70
230	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem odpočet (-75,4)*0,95	m2	-71,63 -71,63	16,50	-1 181,90
231	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr odpočet -75,4	m2	-75,40	24,50	-1 847,30
Celkem						-43 255 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 007

Specifikace prací : **Doplnění akustického podhledu**

Doplnění chybějícího akustického podhledu do m.č.2.01

	CZK
Jednotková cena :	**281 862 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**281 862 Kč**
DPH 21% :	**59 191 Kč**
Celková cena s DPH :	**341 053 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 007

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o. — *Datum:* **22.03.2018**
Objekt:	**Doplnění akustického podhledu**

P.č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
229	763131R	Akustický podhled - podhledové desky z dřevěné vlny pojené magnezitem 600x600x25 mm akustický podhled v m.č.2.01: 128,44	m2	128,44	2 194,50	281 861,58
Celkem						281 862 Kč

"MŠ Prokopa Holého Stříbro"

Změnový list č. 008

Specifikace prací : **Doplnění vinylů**

Doplnění chybějících vinylů vytažených do parapetů oken v hernách a doplnění lišty pro hrany schodišť a pro parapety v oknech.

	CZK
Jednotková cena :	**64 992 Kč**
Množství :	1,0 kpl
Celková cena bez DPH :	**64 992 Kč**
DPH 21% :	**13 648 Kč**
Celková cena s DPH :	**78 640 Kč**

Předáno dne: .....

..... objednatel

..... zhotovitel

Schváleno: **Ano** - **Ne**

Datum : .....

Položkový rozpočet ZL 008

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**
Objednatel:	Město Stříbro
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Objekt:	**Doplnění vinylů**

Datum: **04.04.2018**

P.Č.	Kód	Název položky	MJ	množství	cena (Kč) / MJ	celkem (Kč)
1	590541R	Schodová lišta pro vinyl stříbrná dl. 2700 mm, šroubovací pro tloušťku materiálu do 3 mm	kus	32,00	621,00	19 872,00
2	776551111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) na stěnu výšky do 2,0 m	m2	57,66	221,40	12 766,48
		vinyl vytažený na parapet v= 480mm - všechny herny mimo vestavěný nábytek				
		0,48*(13,1+5,475+11,55-0,9*2+11,609+5,475+13,2-0,9*2) I.NP		27,2683		
		0,48*(6,3-0,9+2,0-1,5+8,725+13,5+3,415+3*2,0+12,475+5,3-0,9) II.NP		26,1192		
		parapety v oknech				
		0,225*1,0*(8+11) herny I. a II.np		4,2750		
3	28411080R	akustický vinyl tl. 2,6 mm součinitel tření min. 0,5	m2	69,19	449,90	31 130,38
4	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	57,66	15,14	873,00
5	611552200	penetrace (á 10 kg)	kg	11,67	30,00	350,10
Celkem						64 992 Kč

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Stavba:	**MŠ Prokopa Holého Stříbro**		
Objednatel:	Město Stříbro		
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	*Datum:*	**10.05.2018**
Objekt:	**Změnové listy pro dodatek č.3**		

ZL číslo	Datum	Popis	Cena	Odsouhlaseno
ZL 01	01.03.2018	Změna výměr žb věnců nad 1.NP	26 573 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 02	01.03.2018	Doplnění kanalizace	136 399 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 03	01.03.2018	Výztuž v opěrné stěně p.č.121	36 855 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 04	01.03.2018	Odpočet přeložky kanalizace	-19 472 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 05	01.03.2018	Doplnění keramických překladů	4 308 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 06	22.03.2018	Odpočet podhledů	-43 255 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 07	22.03.2018	Doplnění akustického podhledu	281 862 Kč	ANO, dodatek č.3
ZL 08	04.04.2018	Doplnění vinylů	64 992 Kč	ANO, dodatek č.3
Celkem			488 262 Kč	

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2018/HIO

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Bc. Karel Lukeš, starosta města, tel.: +420 374801101, starosta@mustribro.cz
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:
Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, zahor@mustribro.cz
, technický dozor investora, tel. + 420 ,

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:
IČ:
DIČ: CZ
Spisová značka: vedená u soudu v
za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
, tel. +420 , e-mail:
za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:
, tel. +420 , e-mail:
hlavní stavbyvedoucí:
, tel. , e-mail:

bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDI = technický dozor investora.

Oddíl I.
Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

Městský park ve Stříbře – II. etapa, 1. část, Lávka pro pěší

a to na základě výsledků stejnojmenného zadávacího řízení.

Předmětem plnění je výstavba nové lávky pro pěší přes údolí Těchlovického potoka v městském parku ve Stříbře. Jedná se o lávku pro pěší o třech polích, jednopodlažní, nepohyblivou, trvalou, v přímé s jednotným podélným a příčným sklonem, most je kolmý s normovanou zatížitelností, most je nemasivní ocelový trámový svařovaný a šroubovaný z plnostěnných nosníků, otevřeně uspořádaný s neomezenou volnou výškou. Související objekty SO 01 – Komunikace a mobiliář a SO 05 – Sadové úpravy nejsou předmětem plnění.

Předmět plnění přesně specifikují tato Smlouva o dílo a projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná společností Zahradní a krajinářská architektura s.r.o., IČ 46991450.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. jeho zástupcem;
d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
g) provedení přejímky stavby;
h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;

j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
l) geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV 3. třídě přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbro č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na www.stribro.cz, dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

a) PD zpracované společností Zahradní a krajinářská architektura s.r.o., IČ 46991450
b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Městský park ve Stříbře – II. etapa, 1. část, Lávka pro pěší“.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady

3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).

5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanizmy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.

6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený

rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.

7. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
   a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
   b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
   c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
   d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	*do 31. května 2018*
Zahájení stavebních prací:	*bez zbytečného odkladu po předání staveniště*
Dokončení stavebních prací:	*nejpozději do 30.9.2018*
Předání a převzetí díla:	*nejpozději do 30.9.2018, včetně předání všech dokladů nutných ke kolaudačnímu řízení; zhotovitel poskytne plnou součinnost při kolaudaci včetně účasti při kolaudačním řízení*

2. Místo plnění předmětu smlouvy: *město Stříbro, Plzeňský kraj*
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem			

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Dílčí faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDI) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Konečná faktura bude ve výši minimálně 10 % celkové ceny DÍLA.
3. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
4. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění

případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.

6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Plátce DPH město Stříbro jako objednatel (příjemce) plnění, které je předmětem této SoD č. 04/2017 a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit zhotovitel (poskytovatel plnění).
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
11. Každý originální účetní doklad musí obsahovat název projektu „Městský park ve Stříbře – II. etapa, 1. část, Lávka pro pěší“.
12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.
Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.

3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníku při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechen odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky **„Městský park ve Stříbře – II. etapa, 1. část, Lávka pro pěší“**, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánu státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.

2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES). Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a verifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.stribro.cz, záložka informace.
6. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajištovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.

11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku určí si TDI a zástupce města. Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně technický dozor objednatele, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem

dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.

21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště - ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
29. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných podzhotovitelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
31. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrny z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.
14. Objednatel je povinen v předstihu podat příslušnému správnímu orgánu žádost o zahájení kolaudačního řízení tak, aby kolaudační řízení spojené s místním šetřením proběhlo nejpozději dne 31.8.2018

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
   - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
   - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
   - předávací protokoly se správci sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
   - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
   - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
   - originál stavebního deníku,
   - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
   - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
   - protokol o odstranění vad a nedodělků.
   - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 3 vyhotoveních)
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
   - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
   - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
   - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

   Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.
Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **5 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

3. Reklamace vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. Zjistí-li objednatel nebo odborně-technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující byť drobné vady či nedodělky.

Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.

15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

V. Garanční povinnosti zhotovitele

1. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

   Zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek **ve výši 5 % ze sjednané ceny v Kč bez DPH** platnou po dobu 60 měsíců od předání a převzetí DÍLA nebo je možné složit finanční záruku ve stejné výši a za stejných podmínek na účet města Stříbra (objednatel); č. ú. 268 113 647/0300, variabilní symbol č. 3242305461. Banka o této skutečnosti vydá listinu dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník § 2029. V případě složení finanční záruky pak objednatel vystaví zhotoviteli písemné potvrzení o složení částky na účet města. Veškeré podmínky pro čerpání jsou stejné jak u bankovní záruky, tak u finanční záruky. Bankovní záruku doloží zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí díla.

   Vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neplní záruční podmínky nebo neuhradí objednateli způsobenou újmu či škodu či smluvní pokutu, k níž je podle SoD povinen. Po uplynutí daných lhůt bude finanční záruka vrácena bez úroků na účet zhotovitele.

Oddíl IV.
Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, za nedodržení harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této smlouvy o dílo, atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (maximálně však 50.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
    a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
    b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
        i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 dnů,
        ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 dnů,
        iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné přiměřené lhůtě deseti dnů,

iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
v. nepředložení originálu bankovní záruky dle požadavků uvedených v této smlouvě,
vi. nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než deset kalendářních dnů,
vii. provádění díla v rozporu s touto smlouvou, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.

2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do deseti dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
   - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
   - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
   - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
   - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
   - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování,

- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto smlouvu v uvedeném požadovaném formátu.
4. Zhotovitelem předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný.
5. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
6. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
7. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
9. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
10. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Tato SoD nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel oznámí zhotoviteli, že na předmětnou stavbu má vydané stavební povolení s nabytím právní moci a má zajištěny prostředky na financování předmětu plnění.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne: V dne:

....

Bc. Karel Lukeš
starosta města
(objednatel) (zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)
Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II *(předloží zhotovitel po výběru dodavatele)*

Město Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, 34901 Stříbro, IČO 00260177, zastoupené místostarostou panem MartinemZáhořem a **„Stavební a nájemní družstvo Vinice“, bytové družstvo** se sídlem Stříbro, Masarykovo náměstí 1, okres Tachov, PSČ 34901, IČO 25235974, zastoupené předsedou představenstva Ing. Miloslavem Soukupem, MBA
(dále jen "pronajímatelé")

a

uzavřeli na základě předložené Dohody o převodu členských práv a povinností, příslušných ustanovení zákona č.*89/2012* Sb., občanský zákoník,jakož i zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, tuto

nájemní smlouvu o nájmu družstevního bytu:

I.

Obecná ustanovení

1. Předmětem nájmu je byt číslo 9 o velikosti 2+1 a celkové výměře podlahové plochy 53,08 m^2, s příslušenstvím, I. kategorie, v IV. podlaží domu č.p.1454 ulice Na Vyhlídce, ve Stříbře. K tomuto bytu přináleží též sklepní kóje číslo 9. a garáž č.1.
2. Nájemní smlouva se uzavírá od ..... na dobu určitou s tím, že nájem končí dne 31. 12. 2020 V případě, že nájemce neporuší ustanovení nájemní smlouvy, dále příslušná ustanovení občanského zákoníku, příslušná ustanovení stanov družstva, domovní řád a další platné právní předpisy s tím související, bude tato nájemní smlouva prodloužena.
3. Nájemce se zavazuje užívat byt pouze k bydlení. Nebude byt ani jeho část užívat k podnikatelské činnosti.
4. Nájemce se zavazuje pronajímatelům platit měsíčně nájemné, zálohy za plnění poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu a podíl na úhradě hypotečního úvěru na základě zálohových faktur vystavených pronajímateli. Rozpis nájemného, záloh za plnění poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu a podílu na úhradě hypotečního úvěru tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Zálohové faktury na nájemné včetně záloh cen za služby se nájemce zavazuje platit měsíčně, a to nejpozději do 20. dne kalendářního měsíce, za který se platí nájemné. Dle příslušných ustanovení občanského zákoníku je nájemce povinen pronajímatelům zaplatit úrok z prodlení nezaplatí-li nájemné či další platby řádně a včas.
6. Při změně příslušných cenových předpisů nebo cen za služby se změní výše nájmu, eventuálně záloh služeb, což se pronajímatelé zavazují oznámit do 30 dnů od data nahlášení změny pronajímatelům, pokud předpis nestanoví jinak. Nájemce bytu oznámí pronajímatelům skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného a cen služeb do 30 dnů po jejich vzniku, např. změnu počtu osob.

7. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivé ceny služeb jsou pronajímatelé povinni nájemci vyúčtovat vždy za kalendářní rok, nejpozději však s vyúčtováním topné sezóny, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak.
8. V souladu s § 734 odst. 2 zákona o obchodních korporacích se ustanovení občanského zákoníku o výpovědi nájmu pro nájem družstevního bytu nepoužijí.
9. Náhrady za způsobené škody na majetku pronajímatele, tj. v bytě nájemce, popřípadě domu, budou vymáhány podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
10. Nájemce je povinen byt vyklidit a předat určenému pracovníkovi pronajímatelů se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání nejpozději v den zániku nájemního vztahu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Předání bytu po skončení nájemního vztahu se potvrdí podpisem protokolu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Nájemce je rovněž povinen vyklidit sklepní kóji, případně garáž a ostatní užívané prostory a zajistit odpojení elektroměru a plynoměru.

II.

Zvláštní ujednání nájemní smlouvy

11. Pronajímatelé jsou oprávněni provést prohlídku bytu 1x ročně, přičemž o umožnění prohlídky požádají nájemce nejméně 5 dní před stanoveným termínem.
12. Pronajatý byt nebo jeho část nelze přenechat do podnájmu.
13. Nájemce bytu se zavazuje hradit náklady spojené s běžnou údržbou bytu a drobné opravy v bytě.
14. Nájemce bytu bude na svůj náklad udržovat čistotu společných prostor v domě dle dohody mezi nájemníky bydlícími ve stejném domě nebo podlaží, minimálně však 1x týdně. Nedojde-li k dohodě, harmonogram stanoví pronajímatelé. Tomu nájemci, který se odmítne podílet na úklidu společných prostor v domě, naúčtují pronajímatelé náklady spojené se zajištěním úklidu náhradním způsobem.
15. Nájemce bude užívat společné prostory a společná zařízení domu jen k účelům, ke kterým jsou určeny. Vchody, chodby a jiné společné prostory bude udržovat volné.
16. Nájemce zajistí, aby nedošlo ke zneužití klíčů od domu a jiných prostor v domě. Pokud si nechá tyto klíče přidělat, po skončení nájmu předá pronajímatelům všechny klíče bez náhrady. Nájemce souhlasí s tím, že pokud při skončení nájmu nepodepíše prohlášení o předání všech klíčů od domu a společných prostor, mají pronajímatelé právo osadit nový zámek nebo klíčovou vložku spolu s potřebným počtem klíčů na náklad nájemce.
17. Společné prostory bude nájemce užívat podle dohody s ostatními nájemci. Pokud nedojde k dohodě, pak způsobem a podle pořadí stanoveného pronajímateli.
18. Úhrada za spotřebu měřených dodávek elektrické energie na společném měřidle v domě se bude na jednotlivé byty rozpočítávat podle počtu osob v bytě.
19. Chov a držení zvířat je možný pouze se souhlasem pronajímatelů při dodržení obecně platných předpisů.
20. Nájemce je povinen umožnit přístup do bytu za účelem kontroly měřičů studené vody a odečtu spotřeby za podmínky, že pronajímatelé oznámí tuto potřebu nejpozději 5 dní předem.V případě odmítnutí vstupu do bytu příslušného pracovníka nese nájemce veškerou odpovědnost za způsobené škody.
21. Nájemce se zavazuje dodržovat platný domovní a požární řád vyvěšený v domě.

III.

Závěrečná ustanovení

22. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro obě smluvní strany, co se práv a povinností týče, příslušná ustanovení zákona o obchodních korporacích (80/2012 Sb.), občanského zákoníku (89/2012 Sb.), předpisů provádějících a doplňujících, jakož i stanov družstva.

Ve Stříbře dne

[redacted]

.....

Město S[redacted]

[redacted]

.....

družstvo „Stavební a nájemní družstvo Vinice,"
družstvo
Masarykovo nám. 1, 340 01 Stříbro
IČO: 25235974, DIČ: CZ2523[illegible]74

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli spolu k právním úkonům způsobilí uvedení účastníci:

1) "Stavební a nájemní družstvo Vinice", bytové družstvo,se sídlem Stříbro, Masarykovo nám. 1, okres Tachov, 34901 Stříbro, IČ: 252 35 974, zastoupené Ing.Miloslavem Soukupem, MBA, předsedou představenstva
na straně jedné (dále jen **bytovédružstvo)**

2) [redacted] va

manželé:
3) [redacted] PSČ 349 01

4) [redacted] PSČ 349 01
[redacted] jen **budoucí členové družstva – budoucí** [redacted] **u)**

tuto

trojstrannou dohodu

I.

1) Předmětem trojstranné dohody je převod členských práv a povinností v bytovém družstvu a převod nájemního vztahu k bytu číslo 9. o velikosti 2+1postaveném na stavební parcele st. 2940/3 a celkové výměře podlahové plochy 53,08 m^2, s příslušenstvím, I. kategorie, v IV. podlaží domu č.p.1454 ulice Na Vyhlídce, ve Stříbře. K tomuto bytu přináleží též sklepní kóje číslo 9 a gáráž č.1, včetně majetkové účasti v družstvu sestávající:

- ze základního členského vkladu ve výši 25 000,- Kč,
- z dodatečného členského vkladu ve výši 429 521,50 Kč,
- z podílu na úvěru ve výši 229 477,- Kč včetně úroků,
- z platby za nadstandardní vybavení bytu ve výši 0 Kč,

tj. celkem 683 998,50 Kč.

2) Ke dni 31.3.2018činí výše nesplacené jistiny hypotečního úvěru družstva připadající na budoucího kupujícího 45 158,90 Kč, dále 0,- Kč jako přeplatek osobního účtu a podíl na úvěru na revitalizaci 108 305,15 Kč

3) Byt číslo9je byt o velikosti 2+1, má celkovou výměru podlahové plochy s příslušenstvím 53,08m^2, byt je umístěn ve IV. Nadzemním podlaží domu č.p. 1454 ve Stříbře, v ulici Na Vyhlídce. K bytu náleží sklepní kóje číslo 9 a garáž č., umístěná v přízemí bytového domu č.p.1454.

4) Tato dohoda se uzavírá v souladu s platnými stanovami družstva o převodu členství podle článku 4, písm. c), ustanovení článku 7 v plném znění. Majetkové vypořádání mezi účastníky smlouvy na straně druhé a třetí je řešeno v souladu s článkem 19 stanov.

5) Předmětný byt číslo1454/9ve Stříbře je ve spoluvlastnictví bytového družstva (podíl o velikosti 2/3) a Města Stříbra (podíl o velikosti 1/3). Nájemce [redacted] jena základě přechodu členství vyplývající ze smrti člena družstva viz Unesení o dědictví 15D 461/2017 ze dne 05.03.2018 oprávněným nájemcem, který má s družstvem a městem Stříbrem uzavřenou platnou nájemní smlouvu a je řádně vedeným členem družstva. Na základě uzavřených smluv s družstvem se aktivně podílel na spolufinancování předmětného bytu včetně provedenýchnadstandardních stavebních úprav.

II.

1) Finanční vyrovnání mezi stávajícím členem družstva a budoucími členydružstvaje předmětem samostatné smlouvy.

2) Na základě této trojstranné dohody jsou budoucí členové družstva povinni podepsat i Smlouvu o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě a dále nájemní smlouvu k bytu uvedenému v článku I. této dohody.

3) Tato trojstranná dohoda nabude účinnosti dnem posledního podpisu všech smluvních stran. Po podpisu této dohody bude bytovým družstvem vyhotovena nájemní smlouva s budoucími členy družstva.

III.

1) Člen družstva prohlašuje, že seznámil budoucí členydružstva se všemi skutečnostmi, které by mohly mít vliv na bezproblémové užívání bytu do budoucna a s dalšími skutečnostmi, jež jsou ve vazbě na členství v družstvu. Dále prohlašuje, že ke dni podepsání této smlouvy předal budoucím členůmdružstva všechny písemnosti vážící se ke členství v družstvu.

2) Budoucí členové družstvabyli seznámeni se svými právy a povinnostmi, které jako členové družstva budoumít.

3) Budoucí členové družstva prohlašují, že tyto závazky, práva a povinnosti beze zbytku přijímají.

4) Tato dohoda byla sepsána ve čtyřechstejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží správce.

5) Strany dohody shodně prohlašují, že se seznámily s textem této smlouvy, rozumí jí, že byla uzavřena podle vážné a svobodné vůle účastníků, nikoli v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Podpisy účastníků trojstranné dohody:

Ve Stříbře dne 29.3.2018 ..... [redacted] .....
[redacted]en družstva

Ve Stříbře dne 29.3.2018 ..... manželé:
(budoucí společné členství manželů v bytovém družstvu)

[redacted] .....
cí člen družstva

.....
doucí člen družstva

"Stavební a nájemní družstvo Vinice", bytové družstvo, dle čl. 7, odst. 1 Stanov s převodem práv a povinností spojených s členstvím v bytovém družstvu souhlasí, což stvrzuje svým podpisem a zároveň potvrzuje, že člen družstva Aleš Veselovský, bytem:Revoluční 25, Heřmanova Huť, PSČ 330 24, nemá k dnešnímu dni vůči bytovému družstvu žádný dluh.

„Stavební a nájemní družstvo Vinice,"
družstvo
Masarykovo nám. 1, 340 01 Stříbro
IČO: 25235974, DIČ: CZ25235974

Ve Stříbře dne 29.3.2018 .....

[redacted] .....
"Stavební a nájemní družstvo Vinice", bytové družstvo
Ing. Miloslav Soukup, MBA, předseda představenstva

[redacted]

Vyjádření správce bytového družstva: [redacted], člen družstva, nemá k dnešnímu dni vůči bytovému družstvu žádný dluh a poplatek za převod družstevního podílu v bytovém družstvu ve výši 2000,- Kč byl uhrazen dne. 10.4.2018

Ve Stříbře dne 10.4.2018 ..... Za správce: [redacted] .....