

# U S N E S E N Í

## 10. schůze Rady města Stříbra konaná v mimořádném termínu dne 28.03.2019 od 11:30 hodin

### Rada města Stříbra:

#### I. BERE NA VĚDOMÍ:

1. Informace podané starostou města Stříbra Ing. Václavem Votavou, místostarostou města Stříbra Martinem Záhořem a Mgr. Ondřejem Buchou ve věci ukončení pronájmu v objektu města Stříbra na adrese Stříbro, Husova č. p. 666.
2. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26.03.2019 veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky nezadávané v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro – termokamera s příslušenstvím pro potřeby JSDH Stříbro*“ pořízený komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
3. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26.03.2019 k zadání veřejné zakázky dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (III. kategorie) na akci „*REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBŘE I. ETAPA*“ vyhotovené komisí pro výběrové řízení.
4. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26.03.2019 veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba*“ pořízený komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
5. Informaci starosty města Stříbra Ing. Václava Votavy ohledně jednání o výši jízdného v MHD Stříbro.

#### II. SCHVALUJE:

1. Znění písemné informace za město Stříbro odesílané, právnímu zástupci nájemce využívající prostor, v objektu města Stříbro, na adrese Stříbro, Husova č. p. 666.
2. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro - termokamera s příslušenstvím pro potřeby JSDH Stříbro*“ firmu Dräger Safety s. r. o., Obchodní 124, 521 01 Čestlice, IČ: 26700778.
3. Znění a uzavření kupní smlouvy č. HIO SM 022 2019 s vybraným uchazečem na plnění VZMR na dodávky „*Stříbro – termokamera s příslušenstvím pro potřeby JSDH Stříbro*“ s firmou Dräger Safety s. r. o., Obchodní 124, 521 01 Čestlice, IČ: 26700778, uvedenou v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
4. Výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „*REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBŘE I. ETAPA*“ firmu MPA stavební spol. s r. o., Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, IČ: 25226801 za celkovou cenu 3.257.354,31 Kč bez DPH; 3.941.398,71 Kč s DPH.
5. Text a uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 023 2019 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci „*REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBŘE I. ETAPA*“ s firmou MPA stavební spol. s r. o., Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, IČ: 25226801. Smlouva o dílo č. HIO SM 023 2019 je uvedena v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení
6. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba*“ firmu TERRIGENA Art. s. r. o., Družstevní 873, 330 11 Třemošná, IČ: 29105293.
7. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 021 2019 s vybraným uchazečem na plnění VZMR na stavební práce „*Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba*“ s firmou TERRIGENA Art. s. r. o., Družstevní 873, 330 11

## 10. Rada města Stříbra dne 28. března 2019

Třemošná, IČ: 29105293, uvedenou v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

8. Výši jízdného Městské hromadné dopravy ve Stříbře, uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení, které je platné od 28.03.2019 s účinností od 01.01.2019.

### **III. UKLÁDÁ:**

1. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Stříbro – termokamera s příslušenstvím pro potřeby JSDH Stříbro*“ a s uzavřením kupní smlouvy s vybraným uchazečem schváleným usnesením Rady města. V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

**Z: místostarosta města  
T: 22.04.2019**

2. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením smlouvy o dílo č. HIO SM 023 2019 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci „*REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBŘE I. ETAPA*“ s firmou MPA stavební spol. s r. o., Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, IČ: 25226801. V administrativním pořádku zajistí ORR.

**Z: místostarosta města  
T: 30.04.2019**

3. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „*Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba*“ a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem schváleným usnesením Rady města. V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

**Z: místostarosta města  
T: 22.04.2019**

4. Zveřejnit schválenou výši jízdného Městské hromadné dopravy ve Stříbře, uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení, které je platné od 28.03.2019 s účinností od 01.01.2019.

.....  
Ing. Václav Votava  
starosta města

.....  
Martin Záhoř  
místostarosta města

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: **HIO SM 022 2019**

### Termokamera s příslušenstvím pro potřeby JSDH Stříbro

#### I. Smluvní strany

Kupující:

**Město Stříbro**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro  
IČ: 00260177  
DIČ: CZ00260177  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 112595803/0300  
Zastoupené: Ing. Václavem Votavou, starosta města  
Tel: +420 374801101, e-mail : [votava@mustribro.cz](mailto:votava@mustribro.cz)

(dále jen „Kupující“)

**a**

Prodávající:

**Dräger Safety s.r.o.**

Se sídlem: Obchodní 124, 251 01 Čestlice  
IČ: 26700778  
DIČ: CZ26700778  
Bankovní spojení: **Deutsche Bank**, číslo účtu: **3172200002/7910**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v městském soudě v Praze oddíl C, vložka 88292  
jejímž jménem jedná Ing. Libor Novák, jednatel společnosti  
Tel: +420 272011850, e-mail : [libor.novak@draeger.com](mailto:libor.novak@draeger.com)

(dále jen „Prodávající“)

#### Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je dodání **1 kusu termokamery UCF 7000 s příslušenstvím, které tvoří baterie, krční popruh, popruh s navijákem, odolný transportní kufr, stolní nabíječka, kabel pro spojení kamery a PC, software a návod k obsluze** (dále jen „předmět smlouvy“).
- 2.2. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím. Kupující se zavazuje řádně dle této smlouvy dodaný předmět této smlouvy převzít a zaplatit kupní cenu dle čl. III této smlouvy.

- 2.3. Prodávající se dále zavazuje předmět smlouvy předvést a provést základní zaškolení obsluhy.

**III.  
Kupní cena**

- 3.1. Celková kupní cena za předmět smlouvy dle čl. 2.1 této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

191 454,10 Kč včetně DPH

(slovy : stodevadesátjedentisícčtyřístapadesátčtyři koruny české deset haléřů).

|                                                                |               |
|----------------------------------------------------------------|---------------|
| Cena za 1 kus termokamery UCF 7000 s příslušenstvím bez DPH    | 158 226,50 Kč |
| DPH 21%                                                        | 33 227,60 Kč  |
| Cena za 1 kus termokamery UCF 7000 s příslušenstvím včetně DPH | 191 454,10 Kč |

Kupní cena odpovídá celkové výši nabídkové ceny uvedené Prodávajícím v Nabídce.

- 3.2. Kupní cena byla mezi prodávajícím a kupujícím sjednána jako maximální, konečná a pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady prodávajícího (mj. náklady prodávajícího spojené s dodávkou do místa plnění, předání, převzetí, zaškolení obsluhy apod.).
- 3.3. Dojde-li v průběhu realizace této smlouvy ke změně výše sazby DPH, bude tato účtována podle platných předpisů.

**IV.  
Termín plnění**

Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy kupujícímu do místa dodání podle čl. VI odst. 6. 3. této smlouvy nejpozději do 30.06.32019.

**V.  
Placení a fakturace**

- 5.1. Úhrada bude provedena na základě faktury zpracované ve formě daňového dokladu s požadovanými náležitostmi (včetně razítka a podpisu) dle zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Faktura musí dále obsahovat číslo této kupní smlouvy a adresu místa dodání. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení dodacího listu. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Právo fakturovat vznikne prodávajícímu na základě potvrzeného dokladu (dodacího listu) o předání a převzetí předmětu smlouvy oprávněným zástupcem kupujícího a po odstranění všech závad zjištěných při předání předmětu smlouvy.
- 5.2. Faktura musí být kupujícímu doručena nejpozději třetí pracovní den po jejím vystavení. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá z náležitostí chybět, nebo nebude-li cena odpovídat údajům uvedeným v této smlouvě, bude kupující oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit prodávajícímu. Splatnost opravené faktury se bude počítat ode dne jejího doručení obdobně. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním příslušné částky 197 157,50 v českých korunách z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího, zřízeného v bance na území České republiky. Veškeré doklady k fakturaci budou prodávajícím zpracovány v českém jazyce.

- 5.3. Kupující neposkytne zálohovou platbu, nepřipouští platbu v hotovosti ani platbu předem.

**VI.**

***Dodací a obchodní podmínky***

- 6.1. Závazkový vztah mezi prodávajícím a kupujícím se řídí § 2079 a násl. občanského zákoníku. Nesplnění doby dodání nebo vadné, či neúplné plnění bude považováno za podstatné porušení závazkového vztahu podle § 2002 občanského zákoníku s možností odstoupení od smlouvy.
- 6.2. Předání předmětu smlouvy bude potvrzeno dodacím listem a předávacím protokolem, podepsanými zástupcem prodávajícího a kupujícího.
- 6.3. Dodání předmětu smlouvy:
- sídlo kupujícího: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
  - místo dodání: JSDH Stříbro, ul. Palackého č.p. 1692, 349 01 Stříbro
  - kontaktní osoba: Roman Jarabica, velitel JSDH Stříbro
  - telefonní spojení: + 420 606 180 243, e-mail: [hasicistrebro@atlas.cz](mailto:hasicistrebro@atlas.cz)
- 6.4. Předmět smlouvy bude dodán včetně všech dokladů v českém jazyce, nutných k užívání předmětu smlouvy, zejména:
- návod k obsluze termokamery a příslušenství v českém jazyce v elektronické i tištěné podobě,
  - dokumentaci prokazující schválení termokamery do ATEX EX zóna 1,
  - písemné prohlášení o shodě výrobku podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
  - adresy, telefonní a faxová čísla servisních míst v České republice,
  - záruční list,
  - dodací list,
  - předávací protokol.
- 6.5. Dodávku vykazující zjevné vady a nedodělky nebo dodávku, ke které prodávající nepředloží příslušné doklady, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni sjednanou cenu.
- 6.6. Nepřevzetí předmětu smlouvy v místě dodání z důvodu na straně prodávajícího nebo nedodržení doby dodání zakázky bude důvodem k odstoupení kupujícího od smlouvy s tím, že prodávající nebude požadovat od kupujícího úhradu nákladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
- 6.7. Proávající je povinen dodat předmět smlouvy nový, nepoužívaný, odpovídající platným technickým, bezpečnostním a hygienickým normám a předpisům výrobce, provedený v I. jakostní kvalitě a v touto smlouvou sjednaném množství a specifikaci.
- 6.8. Výzvu k převzetí předmětu smlouvy sdělí prodávající kupujícímu nejméně 24 hodin před jeho předáním.
- 6.9. Proávající se zavazuje, že na předmětu smlouvy nevážnou práva třetích osob.
- 6.10. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem protokolárního převzetí předmětu smlouvy kupujícím.

**VII.**  
**Záruka, reklamace**

- 7.1. Na předmět smlouvy poskytuje prodávající záruku v délce trvání min. 24 měsíců od data protokolárního předání a převzetí.
- 7.2. Prodávající zajišťuje záruční a pozáruční opravy na území České republiky na adrese: Dräger Safety s.r.o, Obchodní 124, 251 01 Čestlice.
- 7.3. Prodávající je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci prokazatelně neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Prodávající je povinen uznanou vadu odstranit do 15-ti pracovních dnů od obdržení reklamace, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
- 7.4. Ve stejné lhůtě (viz odst. 7.3. tohoto článku) je povinen prodávající odstranit i vadu, kterou jako reklamaci neuzná a náklady za odstranění vady je prodávající oprávněn kupujícímu vyúčtovat nejpozději do 14-ti kalendářních dnů ode dne předání a převzetí odstraněné vady, nedohodne-li se s kupujícím písemně jinak. V případě, že prodávající nevyúčtuje náklady fakturou v této lhůtě, má se za to, že vadu odstranil v rámci záruky na vlastní náklady.
- 7.5. Po odstranění vady uznané jako reklamace podle čl. VII odst. 7. 3. této smlouvy vyzve prodávající kupujícího k převzetí odstraněné vady, o čemž bude sepsán zápis. V tomto zápise bude prodávajícím potvrzena doba, o kterou se prodlužuje sjednaná záruční doba. Jedná se o dobu od nahlášení reklamačního nároku do doby převzetí odstraněné vady.
- 7.6. Prodávající odpovídá za to, že předmět smlouvy má vlastnosti uvedené v této smlouvě, splňuje technické podmínky podle Přílohy č. 1 této smlouvy a z hlediska bezpečnosti odpovídá předpisům platným na území České republiky.
- 7.7. Prodávající se zavazuje, že na vlastní náklady odstraní skryté vady, které se projeví v době výše uvedené záruční lhůty.

**VIII.**  
**Smluvní pokuty, sankce**

- 8.1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,1% z oprávněně fakturované částky (včetně DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu smlouvy je povinen prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuty a úrok z prodlení musí být uhrazeny do 14-ti kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně a budou uhrazeny bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty a úroku z prodlení.
- 8.4. Nesplnění doby dodání nebo vadné plnění bude považováno za podstatné porušení závazkového vztahu s možností odstoupení od smlouvy podle ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.

- 8.5. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže je vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení nebo je prodávající v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).
- 8.6. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.7. Veškeré náklady kupujícího související s opravou vad v záruční době budou hrazeny prodávajícím.

**IX.**  
**Změna smlouvy**

Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou po vzájemné dohodě obou smluvních stran pořadově číslovanými dodatky k této smlouvě.

**X.**  
**Ostatní ujednání**

- 10.1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
- 10.2. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy a kupující se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se prodávající zavazuje předat kupujícímu tuto kupní smlouvu v uvedeném požadovaném formátu.
- 10.3. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 10.4. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi prodávajícími a kupujícím je obecný soud kupujícího, v případě právního nástupce kupujícího nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti kupujícího ze smlouvy obecný soud této osoby.
- 10.5. Práva a povinnosti vyplývající z této kupní smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- 10.7. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.8. Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

10.9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 – Technická specifikace termokamery

příloha č. 2 – ČP PO

příloha č. 3 – Cenová nabídka

Ve Stříbře dne:

V Čestlicích dne: 19. 3. 2019

KUPUJÍCÍ:

.....  
Ing. Václav Votava  
starosta města

PRODÁVAJÍCÍ:

.....  
[prázdné pole]

Ing. Libor Novák  
Jednatel společnosti

Safety s.r.o.

in 124

251 01 Čestlice

DIČ: CZ26700778

Dräger

®

[prázdné pole]



Příloha č. 1 KS HIO SM 022 2019

## Termokamera Dräger UCF 7000

### Technická data:

Termokamera Dräger UCF 7000 splňuje následující technické parametry:

Ruční „pistolové“ provedení s akumulátorem. - ANO

Odolnost proti vodě s krytím nejméně IP 67. - ANO

Celkové rozměry včetně „pistolové“ rukojeti nejvíce 300x130x130 (V x Š x H). ANO 280 x 125 x 110 mm

Hmotnost s akumulátorem nejvíce 1,4 kg. - ANO

Plně barevná obrazovka typu LCD s úhlopříčkou nejméně 90 mm (nejméně 3,5 palce). - ANO

Odolnost proti pádu na tvrdou podložku z výšky 2 m v osmi různých osách – testováno dle metodiky NFPA 1801:2010. - ANO

Přepínání barevnosti obrazu a nastavení základních funkcí je řešeno tlačítky přímo na termokameře. - ANO

Vnější vlivy (teplota, vlhkost, prашné prostředí apod.) nesmí ovlivnit kvalitu termoobrazu během běžného provozu. - ANO

Digitální zoom nejméně 2x. - ANO

Zorné pole čočky horizontálně nejméně 47°. - ANO

Automatické ostření 1m až ∞. - ANO

Teplotní rozsah měření nejméně: - 40°C až + 1000°C.

Typ senzoru ASi mikrobolometr se spektrálním rozsahem nejméně 8 - 14 μm. - ANO (7 - 14 μm)

Senzor s rozlišením nejméně 160x120 bodů. - ANO

Provozní doba nejméně 3,5 hodiny. - ANO 4h

Integrované laserové ukazovátko. - ANO

Možnost pořizování fotografií a videozáznamu. - ANO

Termokamera musí být vybavena USB vstupem pro přenos dat do PC. - ANO

Termokamera je z hlediska provozní odolnosti konstruována pro časově neomezený provoz při teplotách v rozsahu alespoň od -30 °C do +80°C a časově omezený provoz při teplotě +260 °C, kdy zachování plné funkčnosti kamery při teplotě +260 °C je garantováno nejméně po dobu 8 minut. - ANO

Termokamera umožňuje jednoduchou levo i pravou rukou obsluhu a spolehlivé uchopení i v rukavicích pro hasiče. - ANO

Termokamera je vybavena funkcí pro barevné kontrastní zobrazení teplot nad uživatelsky nastavitelnou tepelnou hranicí (například pro vyhledávání ohnisek lesních požárů, apod.). - ANO

Součástí dodávky je minimálně:

termokamera, - ANO

1 ks Li-Ion baterie vhodné do výbušného prostředí, - ANO

krční popruh, - ANO

popruh s navijákem, - ANO

stolní nabíječ 230 V (s možností současného nabíjení kamery a náhradního akumulátoru), - ANO

odolný systémový transportní kufr s úložnými měkkými lůžky pro uložení všech komponentů termokamery, - ANO

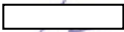
USB kabel pro propojení termokamery s PC, - ANO

příslušný software v českém jazyce vhodný pro Windows 10, – **ANO**  
uživatelský návod v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě. – **ANO**

**Dräger**

Dräger Safety s.r.o.  
Obchodní 124  
01 Čestlice  
CZ26700778 ®

  
Ing. Libor Novák  
Jednatel společnosti Dräger Safety s.r.o.



12/12

| Popis výrobku | Objednávací číslo | Cena za 1 ks<br>bez DPH | Sleva<br>% | Cena za 1 ks<br>meto bez DPH | Množství<br>ks | Celková cena<br>bez DPH | Celková cena<br>s DPH |
|---------------|-------------------|-------------------------|------------|------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|-------------------------|------------|------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------|

**Termokamera Dräger UCF 7000**  
**set obsahuje: termokameru, optickou bořku, nabíječku 220V, USB2 kabel.**

Smart Cell Li-Ion aku, CD SW a návod k použití  
Specifikace: barevná termokamera, technologie a-Si mikrobolometr, autofokus 1m - nekonečno,  
LCD 3,5" 9cm, laser ukazovátko, zmrzení obrazu, snímací frekvence 50 Hz, 160x120Pix,  
horizontální úhel záběru 47°, teplotní rozsah zobrazení -40 až 1000°C, provozní  
použitelnost -40 až 85°C (bez časového omezení), 3 zobrazovací režimy,  
funkce Thermal Scan, 2x zoom, automatický záznam videa, foto,  
provozní doba cca 4h, váha 1,35kg (vč. baterie), odolnost IP67, drop testy dle NFPA 1801:2010,  
schválení do výbušného prostředí ATEX Ib-T4

|   |                                   |         |            |     |            |   |                      |                      |
|---|-----------------------------------|---------|------------|-----|------------|---|----------------------|----------------------|
| 1 | Termokamera Dräger UCF7000        | 8321125 | 157 117,00 | 3,0 | 152 403,50 | 1 | 152 403,50           | 184 408,20           |
| 2 | Odolný systémový transportní kufr | 8321099 | 3 297,00   | 0,0 | 3 297,00   | 1 | 3 297,00             | 3 989,40             |
| 3 | Krční popruh                      | 8323031 | 1 078,00   | 0,0 | 1 078,00   | 1 | 1 078,00             | 1 304,40             |
| 4 | Popruh s navijákem                | 8323032 | 1 448,00   | 0,0 | 1 448,00   | 1 | 1 448,00             | 1 752,10             |
|   |                                   |         |            |     |            |   | <b>158 226,50 Kč</b> | <b>191 454,10 Kč</b> |

**Dräger**

Dräger Safety s.r.o.  
Cechovní 124  
251 01 Čestice  
DIČ: CZ26700778

## SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 023 2019

(dále též „SoD“)

*Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.*

---

### Smluvní strany

**Objednatel: Město Stříbro**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Ing. Václav Votava, starosta města, tel.: +420 374801101, [starosta@mustribro.cz](mailto:starosta@mustribro.cz)

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, [zahor@mustribro.cz](mailto:zahor@mustribro.cz)

technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

*(dále jen objednatel)*

a

**Zhotovitel: MPA stavební spol. s r.o.**

Se sídlem: Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro

IČ: 25226801

DIČ: CZ25226801

Zhotovitel je plátce DPH

Spisová značka: c/9910 vedená u KS soudu v Plzni

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Zdeněk Krejčí, tel. +420 374622011, e-mail: [info@mpasro.cz](mailto:info@mpasro.cz)

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Pavel Půta, tel. +420 603887993, e-mail: [puta@mpasro.cz](mailto:puta@mpasro.cz)

*hlavní stavbyvedoucí:*

Ing. Petr Beneš, tel. 603887990, e-mail: [benes@mpasro.cz](mailto:benes@mpasro.cz)

bankovní spojení: KB Stříbro

číslo účtu: 2718430287/0100

*(dále jen zhotovitel)*

---

### Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDI = technický dozor investora.

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

#### REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBRĚ I. ETAPA

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace hřbitova ve Stříbrě I. etapa“.

Předmětem plnění je v návaznosti na zpracovanou a chválenou studii Revitalizace hřbitova ve Stříbrě, I. etapa – řeší obnovení ohradní zdi na východní straně hřbitova, která je v havarijním stavu a nutné péstební zásahy do stávajícího porostu, to je odstranění silně poškozených stromů, které jsou z bezpečnostního hlediska rizikové a provedení ošetření významných stromů, které prodlouží jejich životnost. Následně bude provedena I. fáze dosadeb stromů. I. etapa revitalizace hřbitova řeší nejzávažnější aktuální problémové okruhy současného hřbitova – špatný zdravotní stav zeleně a havarijní stav ohradní hřbitovní zdi, proto tento projekt obsahuje 2 stavební objekty:

SO01 Sadové úpravy

SO02 Ohradní zeď hřbitova – 1. část, východní strana

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelům popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně

- akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbra č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na [www.mustribro.cz](http://www.mustribro.cz), dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.
- DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:
- Stříbře
- a) PD, kterou zpracovala společnost Zahradní a krajinářská architektura s.r.o., Chlum u Třeboně 286, 378 04 Chlum u Třeboně, IČ: 46991450;
- řbitova
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- terá je
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace hřbitova ve Stříbře I. etapa“
- í silně
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
- šetření
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provést práce a splnění DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
- 1.fáze
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
- okruhy
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.
- ní zdi,
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečnosti dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
- u 3 ks
7. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
- části ve
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
- přílohy
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- ecného
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
- i bude
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
- odpadů
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
- 5/2001
- h;
- jiných
- terými
- metru
- ických
- odě;
- nostem
- volení
- části;
- JTSK,
- českým
- i výšek
- stavu
- í bude
- včetně

9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

## II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:
 

|                                |                                                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Předání a převzetí staveniště: | <i>nejpozději do 31.května 2019</i>                                   |
| Zahájení stavebních prací:     | <i>do 5 kalendářních dnů po předání staveniště</i>                    |
| Dokončení stavebních prací:    | <i>nejpozději do 30.dubna 2020</i>                                    |
| Předání a převzetí díla:       | <i>nejpozději do 7 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací</i> |
2. Místo plnění předmětu smlouvy: *Stříbro, areál hřbitova - parcely č.1814/1, 1814/2 – část, 1814/3 – část, 1816/19, 1834/2 – část v k.ú. Stříbro*
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

## III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

| Revitalizace hřbitova ve Stříbře Letapa | Kč bez DPH   | DPH 21 %   | Kč včetně DPH |
|-----------------------------------------|--------------|------------|---------------|
| <b>Cena celkem</b>                      | 3 257 354,31 | 684 044,40 | 3 941 398,71  |

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS snížené o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

- době a/
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
  5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
  6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

končení

#### IV. Placení díla a fakturace

- 314/2 –
- rodlení  
le nebo  
čet dní  
ovinná  
zároveň
- to SoD,  
zace je
- logický  
jednatel  
áčeném
- o celou  
alizací:
- DPH**
- 398,71
- bsahuje  
ústěním  
dmínek
- ředmětu  
natele a
- úroveň  
řislušné  
řislušné  
i ceníků  
nebudou  
rách.
1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Dílčí faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDS) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
  2. Konečná faktura bude ve výši minimálně 10 % celkové ceny DÍLA.
  3. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
  4. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
  5. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
  6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
  7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92 zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti
  8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
  9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
  10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
  11. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

## **Oddíl II.**

### **Realizace díla**

#### ***I. Odevzdání a převzetí staveniště***

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné nebo ústní výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

#### ***II. Kvalifikační podmínky***

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**Revitalizace hřbitova ve Stříbře Letapa**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

neúplně  
jednatel  
lostatku  
ti. Nová  
nateli.

4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace ve veřejné zakázce, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

2.

i tohoto  
, a tento  
důvody  
okalityou

přijmout  
yhlašek,  
lržování  
níku při

povinen  
avazuje,  
Sb., o  
Sb., o  
i stavbě  
tohoto  
ivými a  
ástupce

ně své  
jinému

m PD a  
ova ve  
u státní  
dilu a  
usí být  
í díla k

SN (§4  
loplnění  
předpis  
ákona a

astností  
novel a  
dokladů  
ch.

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace o dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na [www.mustribro.cz](http://www.mustribro.cz), záložka informace.
6. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

12. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převzetí stavby předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může poříditi kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDI a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně technický dozor, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.

- otovitel  
av před
- vedena
- n řízení  
ikonem
- tavební  
m řádu  
i 5., do  
í deník  
lnatele,  
í vady  
deníku
- en den,  
. Mimo  
el, jím  
správy.  
stupce,  
t svoje  
ápisem
- nožněn  
racovní  
řádne.  
Bude-li  
otovitel  
nebyly  
stavu a
- í prací  
lotčena
- chraný  
upu na  
těchto
- pozván  
ředem  
učiněn  
it.
- ených.  
vrstev  
oviteli.  
idně si
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště do data uvedeného v této SoD a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
29. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
31. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor

nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.

5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

**I. I**

#### **V. Předání a převzetí díla**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejmeně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
  - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech

**II.**

**III**

- dohody
- o provedení
- zástupce
- zhotovitel
- vat své
- případně
- uplynutí
- tele.
- la práce
- i jiných
- zjištěn
- okud je
- upřesnit
- Zjistí-li
- ednatel
- lěním a
- ůtě mu
- uvy, je
- ráci na
1. O provedení a převzetí DÍLA bude zpracována dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
  - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
  - případně další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
  - protokol o odstranění vad a nedodělků.
  - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 3 vyhotoveních)
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
  - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA; vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
- Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podpsání protokolu nezabývá zhotovitele odpovědností za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

### Oddíl III.

#### Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

##### *I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody*

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### *II. Pojištění zhotovitele*

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **4 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

##### *III. Záruční lhůty*

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše

počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

#### **IV. Vady díla**

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.

11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. Zjistí-li objednatel nebo odborně-technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručení zhotoviteli.
15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

#### Oddíl IV.

#### Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

##### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500,-Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
    - i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 kalendářních dnů,
    - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 kalendářních dnů,
    - iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 kalendářních dnů,
    - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
    - v. nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
    - vi. provádění díla v rozporu s touto smlouvou, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

- l. čl. V.  
každou  
vadu.
- ldílu II.  
- Kč za  
dlení a
- itele a
- otviteli  
rodlení
- oddílu  
00,-Kč  
endární
- veništi,  
uhradit  
každé  
korun
- kody.
- ž bylo  
najeťek  
onkurs
- dnů,  
lářních
- no ani
- avatele  
o bez
- itelem
- N, EN,  
strany
- vo, že  
lné či  
ní této
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
  4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
  5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
  6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
  7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
  8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
  9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
    - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
    - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
    - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
    - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“,
    - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení výúčtování,
    - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

### **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.

4. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
5. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
6. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
7. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
9. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
10. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne: 22.3.2019

.....  
Ing. Václav Votava  
starosta města  
(objednatel)

  
Na Vinici 333, 349 01 STŘÍBRŮ  
tel: 352 26 601, 352 26 602  
e-mail: info@mpa-stribr.cz  
.....  
Zdeněk Krejčí  
jednatel společnosti  
(zhotovitel)

Příloha č. 1: položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (bude předložena při uzavření smlouvy)

předání  
nogram  
, odst. 1

atek ke  
uhlasen

ejména,  
ují řešit  
ředpisů

viteli a  
le nebo  
ud této

e obou

o dvou

luvních

ie vůle,  
uhlasu

Název akce:

## REVITALIZACE HŘBITOVA VE STŘÍBŘE I. ETAPA

Objednatel: Město Stříbro  
Masarykovo náměstí 1  
349 01 Stříbro

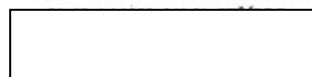
Zpracovatel: Zahradní a krajinářská architektura s.r.o.  
Chlum u Třeboně č.p. 286  
378 04 Chlum u Třeboně

## SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR

|                                                         |                                                    |              |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|
| SO 01                                                   | Sadové úpravy                                      | 493 310,00   |
| SO 02                                                   | Ohradní zeď hřbitova - 1. část,<br>východní strana | 2 760 044,31 |
| Práce spojené s vytýčením<br>inženýrských sítí v terénu |                                                    | 2 000,00     |
| Geodetické práce<br>zaměření skutečného stavu           |                                                    | 2 000,00     |
| c e l k e m Kč bez DPH:                                 |                                                    | 3 257 354,31 |
| 21% DPH                                                 |                                                    | 684 044,40   |
| c e l k e m Kč s 21% DPH                                |                                                    | 3 941 398,71 |

Ve Stříbře 25.3.2019

**FMPA** stavební  
spol. s r.o.



## Smlouva o dílo

### SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 021 2019

(dále též „SoD“)

*Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.*

#### Smluvní strany

**Objednatel: Město Stříbro**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro  
IČ: 00260177  
DIČ: CZ00260177

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Ing. Václav Votava, starosta města, tel.: +420 374801101, [starosta@mustribro.cz](mailto:starosta@mustribro.cz)

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, [zahor@mustribro.cz](mailto:zahor@mustribro.cz)

technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

*(dále jen objednatel)*

a

**Zhotovitel: TERRIGENA Art s.r.o.**

Se sídlem: Družstevní 873, 330 11 Třemošná  
IČ: 29105293  
DIČ: CZ29105293

Zhotovitel je plátce DPH

Spisová značka: C 25049 vedená u Krajského soudu v Plzni

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Mgr. Marcel Hron, tel. +420 734 311 255, e-mail: [hron@terrigena-art.cz](mailto:hron@terrigena-art.cz)

MgA. Václav Štochl, tel.: +420 721 170 173, e-mail: [stochl@terrigena-art.cz](mailto:stochl@terrigena-art.cz)

*za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

Mgr. Marcel Hron, tel. +420 734 311 255, e-mail: [hron@terrigena-art.cz](mailto:hron@terrigena-art.cz)

MgA. Václav Štochl, tel.: +420 721 170 173, e-mail: [stochl@terrigena-art.cz](mailto:stochl@terrigena-art.cz)

*hlavní stavbyvedoucí:*

Vendula Filip, tel. +420 736 221 710, e-mail: [filip@terrigena-art.cz](mailto:filip@terrigena-art.cz)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. - Třemošná

číslo účtu: 43-7595220257/0100

*(dále jen zhotovitel)*

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)  
**Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí  
Panny Marie - klenba**

a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu „Stříbro – Obnova omítek a  
architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba“.

Předmětem plnění jsou restaurátorské práce související s obnovou omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie, Stříbro, parc.č. st. 301/1 v k.ú. Stříbro, nemovité kulturní památky zapsané na seznamu nemovitých kulturních památek, číslo rejstříku ÚSKP 36879/4-1929. Jedná se o provedení restaurátorských a konzervačních prací omítek kostela Nanebevzetí Panny Marie - klenby.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování závěrečné restaurátorské zprávy v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané §10 odst.4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování restaurátorské zprávy bude dodržen metodický list Národního památkového ústavu č. 4/2006 ze dne 4. 9. 2006, č.j. NPÚ 302/6662/20061.
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelům popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení převýšky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;

l) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude, vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbra č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) - uveřejněno na [www.mustribro.cz](http://www.mustribro.cz), dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;

m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:

1. a) restaurátorského průzkumu a záměru vnitřních omítek a architektonických prvků kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Stříbře, který obsahuje 42 stran textu s fotodokumentací, zpracovaného v 11/2018, spol. TERRIGENA Art. s.r.o., Družstevní 873, 330 11,  
b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,  
c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „*Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba*“
2. Restaurátorské práce bude provádět výhradně restaurátor s příslušným povolením MK ČR a v souladu s Rozhodnutím o restaurování č.j.: 2369/OVÚP/18/Os ze dne 08.01.2019, vydaném Městským úřadem Stříbro, Odborem výstavby a územního plánování, oddělení památkové péče, jako příslušný správní orgán k výkonu státní správy v oblasti státní památkové péče ve správním obvodu obce s rozšířenou působností.
3. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatel zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
6. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál,

související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.

7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
8. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu.
9. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Termíny plnění:  
Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 30.dubna 2019  
Dokončení stavebních prací: nejpozději do 15.října 2019  
Předání a převzetí díla: nejpozději do 15. října 2019
2. Místo plnění předmětu smlouvy: město Stříbro, objekt kostela Nanebevzetí Panny Marie, parc.č. st. 301/1 v k.ú. Stříbro, nemovitá kulturní památka zapsaná na seznamu nemovitých kulturních památek, číslo rejstříku ÚSKP 36879/4-1929.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

### III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

|                    | Kč bez DPH | DPH 21 %   | Kč včetně DPH |
|--------------------|------------|------------|---------------|
| <b>Cena celkem</b> | 508 967,50 | 106 883,18 | 615 850,68 Kč |

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponižené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

### IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele.

5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

## **Oddíl II.**

### **Realizace díla**

#### ***I. Odevzdání a převzetí staveniště***

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy ( písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochrany životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném restaurátorskou dokumentací a zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**Stříbro – Obnova omítek a architektonických prvků interiéru kostela Nanebevzetí Panny Marie – klenba**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

## **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi, pokud to povaha předmětu díla vyžaduje.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souladu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu

a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na [www.mustribro.cz](http://www.mustribro.cz), záložka informace.

6. Zhotovitel zajistí vytyčení stavby oprávněnou organizací.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel restaurátorské dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel RD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.

17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III. odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků..
22. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
24. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
25. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.

26. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednavatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
27. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
28. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

#### ***IV. Součinnost objednatele***

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá dokumentaci související s předmětem díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věci přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.

10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.

#### ***V. Předání a převzetí díla***

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně nebo ústně vyzve objednatele nejmeně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak a pokud jsou relevantní k předmětu plnění díla):
  - dokumentaci závěrečné restaurátorské zprávy v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči. Dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dané §10 odst.4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Při zpracování restaurátorské zprávy bude dodržen metodický list Národního památkového ústavu č. 4/2006 ze dne 4. 9. 2006, č.j. NPÚ 302/6662/20061.
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů
  - předávací protokoly se správci sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA
  - protokol o odstranění vad a nedodělků.

5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:

- popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
- soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
- seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k dílu, záruky, vady a garance**

##### ***I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody***

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### ***II. Záruční lhůty***

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontroly zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

### **III. Vady díla**

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

#### **Oddíl IV.**

#### **Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná**

##### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlžení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlžení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlžení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlžení a případnou vadu.
3. V případě prodlžení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlžení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlžení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlžení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlžení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlžení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den

8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

## **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní

strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato SoD nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel oznámí zhotoviteli, že má zcela zajištěny prostředky od poskytovatele dotace, nebo že má zajištěny vlastní prostředky na realizaci stavby.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

V Třemošné dne: 14. 3. 2019

.....  
Ing. Václav Votava  
starosta města  
(objednatel)

**TERRIGENA Art s.r.o.**  
Průmyslová 872/230-11 Třemošná  
.....  
Mgr. Marcel Hron  
jednatel společnosti  
(zhotovitel)

Příloha č. 1: položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

## Položkový rozpočet

Objednatel: Město Stříbro, IČ 00280177  
Masarykovo náměstí č.p. 1  
349 01 Stříbro

### Položkový rozpočet

## Stříbro, kostel Na nebevzeří P. Marie - restaurování vnitřních omítek, kamenných prvků a fresek

### Klenba- 1. etapa

| poř.č.             | popis položky                                                                       | množství | jednotka       | jednotková cena | cena celkem bez DPH | sazba DPH %       | cena celkem vč. DPH  |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|-----------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Celá klenba</b> |                                                                                     |          |                |                 |                     |                   |                      |
| 1.                 | Odstavení fragmentů současného monochromního nálezu                                 | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 150             | 28 050,00           | 5 890,50          | 33 940,50 Kč         |
| 2.                 | Očištění maleb od prachových depozitů, včetně předzpevnění / rozbitím Primat SF 016 | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 397,5           | 74 332,50           | 15 809,83         | 89 942,33 Kč         |
| 3.                 | Dodání houby wiahup a chleba sifika                                                 | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 150             | 28 050,00           | 5 890,50          | 33 940,50 Kč         |
| 4.                 | Zpevnění maleb rozbitím Primat SF 016                                               | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 97,5            | 18 232,50           | 3 828,83          | 22 061,33 Kč         |
| 5.                 | Odstavení degradovaných omítek a maleb včetně proskrábnutí trhlín                   | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 150             | 28 050,00           | 5 890,50          | 33 940,50 Kč         |
| 6.                 | Zpevnění omítek a odhaleného zdiva rozbitím Silikatofastgru, Injektáž               | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 120             | 22 440,00           | 4 712,40          | 27 152,40 Kč         |
| 7.                 | Injektáž uvelněných omítek- Ledan                                                   | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 97,5            | 18 232,50           | 3 828,83          | 22 061,33 Kč         |
| 8.                 | Plastická a zavěšující retuš- poškozených omítek                                    | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 375             | 70 125,00           | 14 726,25         | 84 851,25 Kč         |
| 9.                 | Barevná retuš, rekonstrukce malby                                                   | 187,0000 | m <sup>2</sup> | 825             | 154 275,00          | 32 397,75         | 186 672,75 Kč        |
| 10.                | Náklady na celoplošné leštění-400-nájem na 3 měsíce                                 | 1,0000   | kpl            | 51 180          | 51 180,00           | 10 747,80         | 61 927,80 Kč         |
| 11.                | Závěrečná restaurátorská práce                                                      | 1,0000   | kpl            | 16 000          | 16 000,00           | 3 360,00          | 19 360,00 Kč         |
|                    | <b>celkem</b>                                                                       |          |                |                 | <b>508 967,50</b>   | <b>106 883,18</b> | <b>615 850,68 Kč</b> |

V Třemošné dne 14. 3. 2019

Zpracoval: Mgr. Marcel Hran, jednatel společnosti

**TERRIGENA Art s.r.o.**  
Družstevní 873, 330 11 Třemošná  
IČ: 294 05 293, DIČ: CZ29405293

## **CENÍK JÍZDNÉHO MHD STŘÍBRO**

Usnesením Rady města Stříbra č.10/II/8 ze dne 28.03.2019 se stanovuje Jízdné městské hromadné dopravy ve Stříbře s účinností od 01.01.2019 takto:

**Obyčejné jízdné** 8 Kč

platí pro dospělou osobu a mládež starší 15 let

**Zlevněné jízdné 50 %** 4 Kč

platí pro - děti od 6 do 15 let věku

(u dětí nad 10 let nárok nutno prokázat průkazem vydaným dopravcem či jiným s fotografií žadatele)

- občany nad 60 let věku

- invalidní a částečně invalidní důchodce

- dětský kočárek bez dítěte, lyže, sáně apod.

- psa, pokud není přepravován ve schránce o rozměrech bezplatně přepravovaného zavazadla

**Zvýhodněné měsíční obousměrné jízdné** 280 Kč

platí pro dospělou osobu a mládež starší 15 let

**Zvýhodněné měsíční obousměrné jízdné zlevněné** 140 Kč

platí pro - děti od 6 do 15 let věku

- žáky základních a středních škol a studenty vysokých škol

- invalidní a částečně invalidní důchodce

**Bezplatně se přepravují**

- děti do 6 let věku (netýká se hromadných skupin nad pět dětí)

- občané nad 70 let věku

- držitelé průkazu ZTP a ZTP/P

- dárci krve – držitelé Zlaté plakety Janského

- poslanci a senátoři Parlamentu ČR a Evropského parlamentu

- držitelé průkazů ČSBS, KVP, SBPV, SBPV-VTNP

Všechny požadavky na zlevněné jízdné a další slevy je nutno prokázat průkazem.

Požadavky na slevy lze nahradit průkazem vydaným dopravcem (přepravní Kancelář ČSAD Stříbro, autobusové nádraží).