

U S N E S E N Í

41. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 25.03.2024 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zprávu o kontrole plnění úkolů z usnesení Rady města Stříbra v předloženém rozsahu bez připomínek s konstatováním:
Splněno:
Nesplněno:
Vyřazeno:
Trvá: 01/V/10 (2022); 02/VIII/12 (2022); 14/V/03, 04; 24/VI/03, 04; 26/V/07; 28/VII/09 (2020); 30/IV/01; 31/V/04 (2020); 31/V/01; 33/VI/16; 36/V/18; 38/VII/24 (2020); 39/VI/12 (2020); 51/IV/23 (2021); 62/IV/16 (2021); 67/IV/07 (2021); 70/III/04 (2021); 84/V/43 (2022); 88/IV/09 (2022); 89/V/15 (2022)
Prodloužení termínů:
Plněno průběžně v pracovním pořádku:
Dlouhodobě sledované úkoly:
02. Žádost předsedy Hornicko-historického spolku Stříbro, Západní předměstí 861, 349 01 Stříbro, o bezplatné zapůjčení části pozemku (cca 70 m²) z parcely číslo 2299/1, k. ú. Stříbro, jehož vlastníkem je město Stříbro.
03. Žádost ředitele Gymnázia a Obchodní akademie Stříbro p. M. Deredimose o možnost uspořádat školní kulturní akci s názvem Majáles na ploše Masarykova náměstí ve Stříbře (s možností využití el. přípoje), v termínu 25.04.2024 od 08,00 do 15,00 hod a o organizační a bezpečnostní součinnost MP Stříbro při průchodu školního Majálesového průvodu od budovy gymnázia na Masarykovo náměstí ve Stříbře.

II. SCHVALUJE:

01. Program 41. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Vyřazení nefunkčního, neopravitelného movitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření ZUŠ PO, Kostelní ul. č. p. 106, 349 01 Stříbro, na základě inventarizace majetku za rok 2023 fyzickou likvidací majetku v celkové výši 42 287 Kč.
04. Záměr výstavby novostavby rodinného domu na parcele p. p. č. 1402/415, k. ú. Stříbro dle žádosti paní Xxxx, trvale bytem Xxxx, 349 01 Stříbro.
05. Udělení souhlasu společnosti ELEKTRO WELLMONT, s. r. o., se Zborovská 146/35, 301 00 Plzeň, se stavbou „Stříbro, TC, p. č. 3459 – kNN, IZ-12-0001663“ na pozemku p. č. 3459 (ost. plocha) v k. ú. Stříbro.
06. Výpověď nájemní smlouvy č. 511/2012/1 a dodatek k nájemní smlouvě č. 1 ve smyslu odst. III. nájemní smlouvy a smlouvy na poskytování služeb k pronájmu nebytových prostor č. 2049 a dodatek ke smlouvě na poskytování služeb č. 1 ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.
Nájemce – Domácí péče Tachov s. r. o., Prokopa Velikého 707, 347 01 Tachov, jednatel společnosti p. Václava Procházková.
Výpovědní lhůta je tříměsíční a končí k 30.06.2024.
07. Ukončení nájemní smlouvy č. 511/2018/1 a smlouvy na poskytování služeb k pronájmu nebytových prostor č. 2065 ze dne 21.06.2018 dohodou k 30.04.2024 pro poskytovatele zdravotní péče v oboru diabetologie ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro. Nájemce – DIASENSE s. r. o., Školní 844/48, 312 00 Plzeň 4, IČO 07176180. Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30.04.2024.

08. Pronájem nebytových prostor v objektu Zdravotnického zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro, místnost č. S 110 o celkové výměře 33 m², nájemce DIASENSE s. r. o., sídlo: Plzeň 4, Doubravka, Školní 844/48, Spisová značka: C 36362 vedená u Krajského soudu v Plzni, Zapsáno 31. května 2018, Místo provozování: 349 01 Stříbro, Benešova 511, IČO: 07176180, zastoupené MUDr. Vlastou Rojkovou, Bankovní spojení: 2001450969/2010. Výše ročního nájemného činí 58 800 Kč bez DPH. Účinnost od 01.05.2024. Doba pronájmu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Účel pronájmu provozování diabetologické ambulance.
09. Přijetí státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024 s alokovanou kvótou 200.000 Kč na účelovou obnovu kulturní památky Mostní věže ve Stříbře.
10. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2024 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
11. Znění dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu dle čísla smlouvy 4371 od společnosti EKODEPON s. r. o, se sídlem Lažany 36, Černošín, 349 01 v zastoupení jednatelem společnosti panem Petrem Strankmüllerem. Dodatek uveden v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
12. Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace.
13. Pořádání školní kulturní akce „Majáles“, dne 25.04.2024 od 08,00 - 15,00 hod. v prostoru Masarykova náměstí (s možností využití el. přípoje) a organizační a bezpečnostní součinnost MP Stříbro při průchodu školního Majálesového průvodu od budovy gymnázia na Masarykovo náměstí ve Stříbře a bezplatné zapůjčení 5 ks pivních setů, za podmínky zákazu prodeje alkoholických nápojů.
14. Zapůjčení služebního vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro TJ Baník Stříbro – oddíl atletiky, k zajištění dopravy na atletické závody v termínech 25.05.2024 a 22.06.2024 od 06:00 hod. do 21:00 hod.
Osobní automobil (VW Transporter) bude řídit pan Mgr. Roman Mužík, ředitel DDM Stříbro.
Náhrady nákladů vozidla varianta – A)
15. Program 15. jednání Zastupitelstva města Stříbra v termínu 17.04.2024, uvedený v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
16. Znění a uzavření Smlouvy o dílo uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností DM-PROJEKCE a STAVITELSTVÍ s. r. o. se sídlem Nádražní 290, 349 01 Stříbro. Smlouva uvedena v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
17. Pronájem bytu v majetku města Stříbra, Jakoubkova ul., na dočasnou dobu (duben až květen 2024), pro potřeby zaměstnankyně města Stříbra.
18. Prodloužení termínu uzavření Minoritských zahrad do 28.03.2024 z důvodu údržby a plánovaných oprav.
19. Uvolnění finančních prostředků ve výši 1,2 mil. Kč na opravu dvou ordinací ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.
20. Pořádání ohňostroje v délce 5-6 minut dne 01. ledna 2025 od 17:00 hod. na Masarykově náměstí ve Stříbře v rámci tradiční akce Novoroční punč.

III. NESCHVALUJE:

01. Udělení souhlasu společnosti STEMONT JS s. r. o., se sídlem Hřbitovní 281, Horšovský Týn, PSČ 346 01, IČ: 27971589, s provedením stavby nového kabelového vedení NN pro výstavbu a připojení nové přípojkové skříně na st. p. č. 1234 v k. ú. Stříbro a vstupem na pozemek.
02. Snížení nájemného za pronájem mobilní buňky na st. p. č. 1854/3 ostatní plocha k. ú. Stříbro v areálu víceúčelového hřiště Palackého ul., Stříbro, která slouží k prodeji občerstvení, dle žádosti p. XXXX, XXXX, 349 01 Stříbro.

IV. ODROČUJE:

01. Stavební úpravy rodinného domu č. p. 642 v Plzeňské ulici ve Stříbře na p. p. č. 852 k. ú. Stříbro dle žádosti pana XXXX, který jedná na základě plné moci od pana XXXX bytem XXXX, 349 01 Stříbro.

41. Rada města Stříbra dne 25.03.2024

02. Bezplatné zapůjčení části pozemku (cca 70 m²) z parcely číslo 2299/1, k. ú. Stříbro, jehož vlastníkem je město Stříbro, dle žádosti Hornicko-historického spolku Stříbro, Západní předměstí 861, 349 01 Stříbro.

V. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

02. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nefunkčního, neopravitelného movitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, svěřeného do správy a hospodaření ZUŠ PO, Kostelní ul. č. p. 106, 349 01 Stříbro, na základě inventarizace majetku za rok 2023 fyzickou likvidací majetku v celkové výši 42 287 Kč.

Z: ředitel ZUŠ Stříbro

T: 30.06.2024

03. Informovat žadatelku Xxxx, trvale bytem Xxxx, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o souhlas s výstavbou novostavby rodinného domu na parcele p. p. č. 1402/415, k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO MěÚ

03.04.2024

T:

04. Zajistit veškeré administrativní úkony a informovat pana Josefa Zíku, který jedná v zastoupení plné moci od pana Xxxx bytem Xxxx, 349 01 Stříbro o výsledku projednání stavebních úprav rodinného domu č. p. 642 v Plzeňské ulici ve Stříbře na p. p. č. 852 k. ú. Stříbro.

HIO

11.04.2024

Z: vedoucí

T:

05. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s informováním žadatele, společnosti ELEKTRO WELLMONT, s. r. o., se Zborovská 146/35, 301 00 Plzeň, o udělení souhlasu se stavbou „Stříbro, TC, p. č. 3459 – kNN, IZ-12-0001663“ na pozemku p. č. 3459 (ost. plocha) v k. ú. Stříbro.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

06. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením výpovědi ze strany pronajímatele pro nájemce Domácí péče Tachov s. r. o., Prokopa Velikého 707, 347 01 Tachov, jednatel společnosti p. Václava Procházková.

Z: 29.03.2024

T: vedoucí ZZOS

07. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 511/2018/1 a smlouvy na poskytování služeb č. 2065 ke dni 30.04.2024. Nájemce – DIASENSE s. r. o., Školní 844/48, 312 00 Plzeň 4.

Z: vedoucí ZZ OS

T: průběžně

08. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením pronájmu nebytových prostor ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro pro nájemce: DIASENSE s. r. o., sídlo: Plzeň 4, Doubravka, Školní 844/48, Spisová značka: C 36362 vedená u Krajského soudu v Plzni, Zapsáno 31. května 2018, Místo provozování: 349 01 Stříbro, Benešova 511, IČO: 07176180, zastoupené MUDr. Vlastou Rojkovou.

Z: vedoucí ZZOS

T: průběžně

41. Rada města Stříbra dne 25.03.2024

09. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s přijetím státní finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2024 pro město Stříbro s účelovou alokovanou kvótou 200.000 Kč na obnovu kulturní památky Mostní věže ve Stříbře.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 24.04.2024

10. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2024.

Z: vedoucí FO

T: 30.04.2024

11. Zajistit veškeré administrativní úkony a informovat společnost EKODEPON s. r. o., se sídlem Lažany 36, Černošín, 349 01 v zastoupení jednatelem společnosti panem Petrem Strankmüllerem, o výsledku projednání dodatku č. 8 ke smlouvě o převzetí a odstranění nebo využití odpadu.

Z: vedoucí HIO

T: 25.04.2024

12. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s vyhlášením konkurzu a se jmenováním členů konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace.

Z: Bc. Jana Hackerová

T: 30.04.2024

13. Informovat žadatele, ředitele Gymnázia a Obchodní akademie Stříbro, o rozhodnutí Rady města Stříbra v záležitosti spojené s pořádáním školní kulturní akce s názvem Majáles na ploše Masarykova náměstí ve Stříbře, v termínu 25.04.2024 od 08,00 do 15,00 hod.

Z: tajemník MěÚ Stříbro

T: 02.04.2024

14. Informovat zástupce žadatele o rozhodnutí RM a administrativně zapracovat využití služebního vozidla města Stříbra (VW Transporter) pro TJ Baník Stříbro – oddíl atletiky, k zajištění dopravy na atletické závody v termínech 25.05.2024 a 22.06.2024 od 06:00 hod. do 21:00 hod.

V pracovním pořádku zajistí SMMS.

Z: tajemník MěÚ

T: 02.04.2024

15. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se svoláním 15. jednání Zastupitelstva města Stříbra.

Z: starosta města

T: 10.04.2024

16. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením Smlouvy o dílo č. HIO SM 033 2024 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností DM-PROJEKCE a STAVITELSTVÍ s. r. o. se sídlem Nádražní 290, 349 01 Stříbro.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 15.04.2024

17. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s pronájmem bytu v majetku města Stříbra, Jakoubkova ul., na dočasnou dobu (duben až květen 2024), pro potřeby zaměstnankyně města Stříbra.

Z: jednatel SMMS s. r. o.

T: 15.04.2024

41. Rada města Stříbra dne 25.03.2024

18. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s prodloužením termínu uzavření Minoritských zahrad do 28.03.2024 z důvodu údržby a plánovaných oprav.

Z: jednatel LMS
T: 26.03.2024

19. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uvolněním finančních prostředků ve výši 1,2 mil. Kč na opravu dvou ordinací ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.

Z: ved. FO, jednatel SMMS
T: průběžně

20. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s pořádáním ohňostroje v délce 5-6 minut dne 01. ledna 2025 od 17:00 hod. na Masarykově náměstí ve Stříbře v rámci tradiční akce Novoroční punč.

Z: ředitel MKS
T: 31.12.2024

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Pronájem **pozemku p. č. 398/20 lesní pozemek o výměře 12 m² v k. ú. Stříbro** za účelem pronájmu pozemku pod stavbou panu Xxxx, r. č. Xxxx, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx na dobu neurčitou od 01.01.2024 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 480 Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

2.

Pronájem **nebytových prostor v objektu Mánesova 1522, 349 01 Stříbro – kancelář č. 13 o výměře 17 m² a společného sociálního zařízení na pozemku p. č. st. 61/6 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Stříbro o výměře 221 m² v k. ú. Stříbro** za účelem provozování prodejny a konzultační činnosti paní Bc. Zuzaně Sladké, IČ 03483606, bytem 349 01 Stříbro, Xxxx na dobu neurčitou od 01.01.2024 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné **13.704 Kč + inflační index**. Nájemce bude hradit náklady za energie a ostatní služby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

II. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI VĚCNÉHO BŘEMENE

1.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-0021210/VB/002, Butov, TC, p. č. 87/27 kNN** na pozemku **parc. č. 100/3** v k. ú. Butov, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo s. r. o.** se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, IČ: 49196812. Rozsah služebnosti je **22 bm/13 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

2.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-0014916/1/VB, Stříbro, TC, Palackého, p. č. 1263 – kNN**, na pozemku **parc. č. 1849/4**, v k. ú. Stříbro, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ: 346 01, IČ: 2797158. Rozsah služebnosti je **17 bm/14 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2.900 Kč** (Dva tisíce devět set korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

3.

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu **Stavební úprava třída 5. května ve Stříbře, 2. část SO 411 Přeložka CETIN DSPS**, na pozemcích parc. č. 1025/121 (ost. plocha), 1025/123 (ost. plocha) a 1025/117 (ost. plocha) **v k. ú. Stříbro**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **CETIN a. s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČ: 04084063, zastoupená společností **SITEL, spol. s r. o.**, Baarova 957/15, Praha 4 140 00, IČO 44797320. Rozsah služebnosti je **124 bm/60 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **5 000 Kč** (Pět tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zařízení distribuční soustavy a smlouvy o právu provést stavbu č. **IE-12-0008962/SoBS VB/1, Těchlovice, TC, č. p. 57 - kNN** na pozemku **parc. č. 353** (ost. plocha) **v k. ú. Těchlovice u Stříbra**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru

nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ: 346 01, IČ: 2797158. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **15 m²/24 bm**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **pozemku p. č. 398/20 lesní pozemek o výměře 12 m² v k. ú. Stříbro** za účelem pronájmu pozemku pod stavbou panu XXXX, r. č. XXXX, bytem 349 01 Stříbro, XXXX na dobu neurčitou od 01.01.2024 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 480 Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **nebytových prostor v objektu Mánesova 1522, 349 01 Stříbro – kancelář č. 13 o výměře 17 m² a společného sociálního zařízení na pozemku p. č. st. 61/6 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Stříbro o výměře 221 m² v k. ú. Stříbro** za účelem provozování prodejny a konzultační činnosti paní Bc. Zuzaně Sladké, IČ 03483606, bytem 349 01 Stříbro, XXXX na dobu neurčitou od 01.01.2024 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné **13.704 Kč + inflační index**. Nájemce bude hradit náklady za energie a ostatní služby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

II. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI VĚCNÉHO BŘEMENE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-0021210/VB/002, Butov, TC, p. č. 87/27 kNN** na pozemku **parc. č. 100/3** v k. ú. Butov, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **OMEXOM GA Energo s. r. o.** se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, IČ: 49196812. Rozsah služebnosti je **22 bm/13 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. **IV-12-0014916/1/VB, Stříbro, TC, Palackého, p. č. 1263 – kNN**, na pozemku **parc. č. 1849/4**, v k. ú. Stříbro, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ: 346 01, IČ: 2797158. Rozsah služebnosti je **17 bm/14 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2.900 Kč** (Dva tisíce devět set korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu **Stavební úprava třída 5. května ve Stříbře, 2. část SO 411 Přeložka CETIN DSPS**, na pozemcích parc. č. 1025/121 (ost. plocha), 1025/123 (ost. plocha) a 1025/117 (ost. plocha) **v k. ú. Stříbro**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **CETIN a. s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČ: 04084063, zastoupená společností **SITEL, spol. s r. o.**, Baarova 957/15, Praha 4 140 00, IČO 44797320. Rozsah služebnosti je **124 bm/60 m²**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **5 000 Kč** (Pět tisíc korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLouvě O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zařízení distribuční soustavy a dohody o umístění stavby č. **IE-12-0008962/SoBS VB/1, Těchlovice, TC, č. p. 57 - kNN** na pozemku **parc. č. 353** (ost. plocha) **v k. ú. Těchlovice u Stříbra**, obec Stříbro, zapsáno na LV 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov (dále jen **Dotčené nemovitosti**) se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupená společností **STEMONT JS s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ: 346 01, IČ: 2797158. Předpokládaný rozsah služebnosti bude **15 m²/24 bm**. Služebnost bude zřízena za náhradu ve výši **2 000 Kč** (Dva tisíce korun českých), ke které bude připočtena platná DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

DODATEK č. 8

**ke smlouvě o převzetí a
odstranění nebo využití odpadu**

číslo smlouvy:
4371

uzavřený mezi:

1. Objednatel

Název:	Město Stříbro
Sídlo:	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Zasílací adresa:	
Zastoupený:	Martinem Záhořem, starostou města
Telefon:	+420 374 801 111
e-mail:	zahor@meustribro.cz
Fakturační email:	
Bankovní spojení:	
IČ:	00260177
DIČ:	CZ00260177

a

2. Zhotovitel

Název firmy:	EKODEPON s.r.o.
Sídlo:	Lažany 36, Černošín, 349 01
Zastoupený:	Ing. Petrem Strankmüllerem, jednatelem společnosti
Registrace:	Zapsána v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4793
Telefon:	+420 374 616 991, +420 601 340 995
e-mail/web	ekodepon@ekodepon.cz www.ekodepon.cz
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s., pob. Stříbro 157017337/0600
IČO:	49790927
DIČ:	CZ49790927

Článek I.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že se na stanoviště Husova 666 uvedeném v článku II. odst. 1 přidává 1 nádoba určená ke svozu směsného komunálního odpadu.

Článek II. Cena služby

1. Vymezení služby

Stanoviště nádob	Číslo a druh odpadu	Objem nádoby (litry)	Počet nádob (ks)	četnost vývozu	Cena za pronájem 1 nádoby (Kč/rok) bez DPH	Cena za vývoz 1 nádoby (Kč/t) bez DPH
Masarykovo nám. 1, Stříbro	20 03 01 SKO	240	1	1x týdně	vlastní	3.690,00
Masarykovo nám. 1, Stříbro	20 01 01 papír	240	1	1x týdně	vlastní	6.260,50
Masarykovo nám. 1, Stříbro	20 01 39 plast	240	1	1x týdně	vlastní	12.912,40
Masarykovo nám. 1, Stříbro	20 01 02 sklo	120	1	na výzvu	210,00	1.477,70
Masarykovo nám. 1, Stříbro	20 02 01 bioodpad	120	1	na výzvu	210,00	1.088,70
Masarykovo nám. 63, Stříbro	20 03 01 SKO	240	1	1x týdně	vlastní	3.690,00
Masarykovo nám. 63, Stříbro	20 01 01 papír	240	1	1x týdně	vlastní	6.260,50
Masarykovo nám. 63, Stříbro	20 01 39 plast	240	1	1x týdně	vlastní	12.912,40
Masarykovo nám. 63, Stříbro	20 01 02 sklo	120	1	na výzvu	210,00	1.477,70
Masarykovo nám. 63, Stříbro	20 02 01 bioodpad	120	1	na výzvu	210,00	1.088,70
Masarykovo nám. 437, Stříbro	20 03 01 SKO	120	1	1x týdně	vlastní	3.690,00
Masarykovo nám. 437, Stříbro	20 01 01 papír	240	1	1x týdně	vlastní	6.260,50
Masarykovo nám. 437, Stříbro	20 01 39 plast	240	1	1x týdně	vlastní	12.912,40
Masarykovo nám. 437, Stříbro	20 01 02 sklo	120	1	na výzvu	210,00	1.477,70
Masarykovo nám. 437, Stříbro	20 02 01 bioodpad	120	1	na výzvu	210,00	1.088,70
Husova 666, Stříbro	20 03 01 SKO	110	2	1x týdně	vlastní	3.690,00
Husova 666, Stříbro	20 01 01 papír	240	1	1x 14 dní	280,00	6.260,50
Husova 666, Stříbro	20 01 39 plast	240	1	1x 14 dní	280,00	12.912,40

JSDH o.s. Palackého 1692	20 03 01 SKO	120	1	1x týdně	vlastní	3.690,00
*** JSDH o.s. plovárna	20 03 01 SKO	120	1	1x týdně	vlastní	3.690,00
JSDH o.s. Palackého 1692	20 01 01 papír	240	1	1x měsíc	280,00	6.260,50
JSDH o.s. Palackého 1692	20 01 39 plast	240	1	1x měsíc	280,00	12.912,40
Alešova 550, Stříbro	20 03 01 SKO	240	3	1x týdně	280,00	3.690,00
Milíkovská, u skateparku	20 03 01 SKO	1100	1	1x týdně	1.830,00	3.690,00

*** svoz odpadu v období 1. 5. – 21. 10. příslušného roku.

2. K ceně bude účtováno DPH dle aktuálně platného znění zákona o DPH.
3. Svoz komunálního odpadu bude prováděn pouze u nádob označených platnou svozovou známkou, kterou dodá dodavatel.
4. Fakturace bude prováděna ročně, v průběhu zdanitelného plnění. Faktura bude vystavena nejpozději k 31. 12. příslušného roku.
5. Svoz podle této přílohy bude zahájen od: **1. 4. 2024**.

Článek III. Kontaktní osoby

1. Pro vzájemná jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou určeni:

za zhotovitele:	Jakub Korynta vedoucí provozu doprava	tel.: +420 374 616 997 GSM: +420 601 340 995 e-mail: korynta@ekodepon.cz
-----------------	--	---

za objednatele:

Tento dodatek je projevem shodné a svobodné vůle obou účastníků, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy. **Dodatek nabývá platnosti od 1. 4. 2024.**

Ve Stříbře dne

V Černošíně dne 21. 3. 2024

.....
za objednatele:

Martin Záhoř
starosta města Stříbra

.....
za zhotovitele:

Ing. Petr Strankmüller
jednatel společnosti EKODEPON s.r.o.

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2024

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

5. Navýšení příjmů celkem	2.729.178,00 Kč
Navýšení výdajů celkem	2.729.178,00 Kč

Program jednání:

1. Úvodní protokolární část
2. Kontrola plnění úkolů
3. Smlouva o využití obecného systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení
4. Finanční a rozpočtová opatření
5. Změna zřizovací listiny OS ZZ
6. Různé – problematika vzniklá v období přípravy jednání zastupitelstva města
7. Diskuse s občany k projednávaným bodům jednání zastupitelstva města a k aktuální problematice města
8. Usnesení a závěr

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

pro akci

Projektová dokumentace „AREÁL NA ZPRACOVÁNÍ DŘEVA - STŘÍBRO“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

mezi těmito smluvními stranami:

Město Stříbro

Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

Zastoupená: Martinem Záhořem, starostou obce

Tel.: 374 801 101, 778 540 740

e-mail: zahor@mustribro.cz

bankovní spojení:

jako **objednatel** (dále jen „objednatel“), na straně jedné

a

DM – PROJEKCE a STAVITELSTVÍ s.r.o.

Sídlo: Nádržní 290

IČ: 06262597

DIČ: CZ06262597

Zastoupená: jednatelem Danielem Milichovským

bankovní spojení: Komerční banka, č.ú: 115-4918230297/0100

Tel.: 734 458 365

e-mail: danmilich@seznam.cz

jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“), na straně druhé

v následujícím znění:

I. Předmět plnění zakázky

1.1 Předmětem plnění zakázky je:

a) Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, která bude řešena v dostatečném rozsahu tak, aby mohla být v rámci provádění stavby využita i jako prováděcí dokumentace - výstup - kompletní dokumentace v počtu 5 paré v listinné podobě a 1x nosič s elektronickou verzí – (dokumenty na CD budou ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg) na stavbu „AREÁL NA ZPRACOVÁNÍ DŘEVA - STŘÍBRO“.

b) projednání DÚR a DSP s příslušnými orgány a zajištění platného stavebního povolení na základě zmocnění objednatele,

1.2 Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy tím, že řádně a včas vypracuje kompletní projektovou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, a to v souladu s veškerými pokyny a podklady předanými objednatelem v rozsahu předložené cenové nabídky, případnými pozdějšími změnami, které byly vyvolány potřebami či opatření orgánu veřejné správy či jinými nepředvídanými okolnostmi, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, a dle obecné závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem pro přípravu a realizaci stavby (dále jen „stavba“).

1.3. Zhotovitel dále v termínu stanoveném touto smlouvou vypracuje a podá žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na zákonem předepsaných formuláři, popř. požádá o jiná povolení a souhlasy nezbytná k zahájení stavby a dále zabezpečí jménem objednatele všechny potřebné úkony nezbytné k vydání příslušných povolení.

1.4. Projektová dokumentace bude zahrnovat komplexní řešení předmětné stavby umožňující vydání kolaudačního souhlasu dle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

1.5 Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s požadavky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

1.6. Zadavatel požaduje v rámci DSP zajištění souhlasného stanoviska veškerých požadovaných dotčených orgánů státní správy a soukromých subjektů potřebných pro vydání společného povolení stavby.

1.7 Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování dokumentace přizvat objednatele dle potřeby ke konzultaci. V rámci konzultací předloží objednatel zhotoviteli předběžný odhad nákladů na realizaci stavby. Veškerá jednání budou probíhat v sídle objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Součástí plnění při zpracování projektové dokumentace jsou také veškeré práce související s přípravou a analýzou vstupních podkladů, a dále související s návrhem a přípravou všech podkladů sloužících k rozhodnutí zhotovitele i objednatele o konkrétním technickém řešení s důrazem na optimálnost, efektivnost a vysokou technickou úroveň tohoto řešení.

1.8 Zpracovatel projektové dokumentace zodpovídá za soulad zpracované dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení včetně souladu se všemi stanovisky účastníků řízení ve věci povolení stavby a vydaného stavebního povolení a územního rozhodnutí.

1.9 Součástí všech projektových dokumentací dle této smlouvy budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (dílní seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akcí a archivních čísel dokumentující jednoznačně veškeré části této dokumentace. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem paré, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění.

1.10 Veškerá výkresová dokumentace expedovaná v elektronické verzi ve formátu dwg bude použitelná pro další práci v příslušném programovém vybavení pro zpracování dokumentace skutečného vyhotovení a pro další využití při přípravě výstavby, vlastní realizace a provozování stavby.

1.11 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.

1.12 Zhotovitel se zavazuje na základě objednávky objednavatele nad rámec této smlouvy zhotovit nejpozději do 5 dnů od objednání vícetisky kompletní dokumentace dle této smlouvy.

1.13 Zhotovitel se zavazuje nad rámec cenové nabídky na základě objednávky objednavatele zajistit rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočet, výkaz výměr)

1.14 Zhotovitel se zavazuje v rámci autorského dozoru být členem výběrové komise budoucího výběrového řízení na dodavatele stavby, které bude probíhat dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vč. vyhl. č. 169/2016 Sb.,

II. Cena za dílo

2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. I. sjednanou cenu:

Celková cena bez DPH:	383.000,- Kč
------------------------------	---------------------

Celková cena včetně DPH:	463.430,- Kč
---------------------------------	---------------------

Celkový rozpis ceny díla na položky je uveden v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

2.3 Cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či jeho části odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

III. Doba a místo plnění

Studie stavby: do 15.3.2024

PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení: do 3 měsíců od podpisu smlouvy

Podání žádosti o společné povolení podá: do 5 měsíců od podpisu této smlouvy

Zajištění vydání společného povolení: do 7 měsíců od podpisu této smlouvy

Místem plnění je sídlo objednatele, tj. Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IV. Obchodní a platební podmínky

4.1. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě daňového dokladu – faktury, samostatně za stanovená plnění:

Splatnost daňového dokladu – faktury je stanovena na 10 dnů od jeho doručení na adresu pro doručování objednatele dle této smlouvy.

4.2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

5.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

5.2 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

5.3 Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této smlouvy. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.

5.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

VI. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

6.3 Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu DSP a DPP po dobu 24 měsíců ode dne protokolárního předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční přípravy zajišťované dle této smlouvy.

6.4 Záruční doba počíná běžet protokolárním převzetím díla objednatelem.

6.5 Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.

6.7 Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, tím není dotčen nárok na odstranění reklamované vady. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

6.8 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

7.1 Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:

- a) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínech dle čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% (slovy: jedna desetina procenta) z ceny díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení
- b) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
- c) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace, které z tohoto důvodu nebude odpovídat podmínkám uvedeným v čl. I. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5% (slovy: pět procent) z ceny díla, včetně DPH
- d) v případě chybně navrženého technického řešení odporujícímu platným ČSN a ČN zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5% (slovy: pět procent) ceny díla, včetně DPH;

7.2 Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na smluvní pokuty či náhrady škody/ušlého zisku, na které do okamžiku odstoupení od smlouvy vznikl objednateli nárok.

8.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním plnění, které bude delší než 30 kalendářních dní,

- b) jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
- c) jestliže bude na zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu,
- e) objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než třicet dní.

IX. Právní vady předmětu plnění

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn ho po jeho převzetí a zaplacení užívat pro účely vyplývající z této smlouvy.

X. Vlastnické právo k předaným věcem

10.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XI. Užití díla

11.1 Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě až poté, kdy na základě písemné výzvy zhotovitel objednateli v přiměřené době potřebné úpravy projektové dokumentace nedodá. V takovém případě je úpravy projektové dokumentace objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli zhotovitele. Při zásahu do projektové dokumentace třetími osobami na pokyn a přání objednatele se zhotovitel zprošťuje odpovědnosti za případné škody způsobené vadami vzniklými zásahy do projektu při použití otevřených elektronických formátů projektové dokumentace.

11.1 Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

12.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží jeden stejnopis smlouvy.

12.4 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.

12.6 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Dýšině dne:

V.....dne:.....

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Martin Záhoř
starosta města Stříbro

.....
DM – PROJEKCE A STAVITELSTVÍ s.r.o.
jednatel Daniel Milichovský