

U S N E S E N Í

05. schůze Rady města Stříbra konaná v termínu dne 14.01.2019 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

1. Žádost p. Jaroslava Kubeše o prodloužení nájemní smlouvy, Sokolská 733, 349 01 Stříbro.
2. Žádost firmy SILNICE CHMELÍŘ s. r. o., zastoupené p. Václavem Chmelířem v rámci akce „Revitalizace návesního rybníka – Lhota u Stříbra“.
3. Oznámení prací na pozemcích a žádost o povolení vstupu na pozemky v k. ú. Těchlovice u Stříbra a k. ú. Stříbro.

II. SCHVALUJE:

1. Program 05. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
2. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
3. Prodloužení nájemních smluv u bytů v majetku města Stříbra, navržené Bytovou komisí dle [přílohy č. 02](#) tohoto usnesení.
4. Prodloužení nájemní smlouvy p. Xxxx (na byt č. Xxxx, Sokolská 733) pouze za podmínky splacení dlužné částky do termínu 08.02.2019. Splacení dlužné částky je podmínkou schválení uzavření nového nájemního vztahu od 01.01.2019 do 31.03.2019.
5. Vyřazení zastaralého a nevyužitelného movitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, formou bezúplatného převodu (darovací smlouvou) SH ČMS – SDH Staré Sedliště, se sídlem Staré sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČO: 64884651, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 02 – JSDH, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 15.720 Kč uvedeného v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
6. Uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku (darovací smlouvu) č. HIO SM 002 2019 s SH ČMS – SDH Staré Sedliště, se sídlem Staré sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČO: 64884651 o převodu (daru) movitého majetku města Stříbra, ve znění uvedeném v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
7. Objednání zpracování projektové dokumentace skutečného stavu objektu polikliniky, která bude sloužit jako podklad pro energetické posouzení budovy a pro projekt zateplení paní Ing. Pavlíně Štědré za cenu 65.000 Kč do termínu 4/2019. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
8. Výstavbu zařízení distribuční soustavy „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 - kNN“ dle žádosti společnosti OMEXOM GA Energo s. r. o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň Bolevec.
9. Uložení kabelů do pozemků p. č. 1326/1 a 1402/64 k. ú. Stříbro včetně povolení ke vstupu na pozemek v rámci realizace stavby „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 - kNN“ dle žádosti společnosti OMEXOM GA Energo s. r. o., se sídlem Na Střílně 1929/8, Bolevec 323 00 Plzeň.
10. Realizaci výstavby zařízení distribuční soustavy „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 - kNN“ a uložení kabelů do pozemků p. č. 1326/1 a 1402/64 k. ú. Stříbro včetně povolení ke vstupu na pozemek v rámci realizace stavby „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 – kNN za těchto podmínek Rada města ukládá:
 - vstoupit do jednání s firmou Nedvěd a vyžádat si výškopis a polohopis budoucí komunikace a sítí, které jsou v současné době ve výstavbě.
 - před zahájením stavby firma OMEXOM GA Energo s. r. o., předloží městu Stříbru splnění nastavených požadavků.
11. Vydání souhlasného stanoviska Povodí Vltavy, s. p. zastoupené Ing. Kučerou, ředitelem závodu, ke vstupu na pozemek Města Stříbro p. p. č. 926/17 v k. ú. Otročin u Stříbra,

který bude sloužit jako přístupová cesta k toku pro mechanizaci v rámci čištění upraveného koryta, odstranění sedimentů a zátarasů z koryta vodního toku.

12. Předloženou projektovou dokumentaci na akci „Novostavba rodinného domu p. p. č. 1402/514 k. ú. Stříbro,“ včetně umístění vodovodní přípojky do pozemku města p. č. 1402/230 k. ú. Stříbro a dopravního napojení stavebního pozemku na výše uvedený pozemek, zpracovanou Ing. Pavlínou Štědrou, Nádražní 334, 349 01 Stříbro, autorizovanou Ing. Václavem Štědrým, ČKAIT 0201444.
13. Udělení práva vstupu Povodí Vltavy k údržbě pozemků, zeleně a toků na pozemcích p. p. č. 3490 a 3500 k. ú. Stříbro, dále na pozemky p. p. č. 1707 a 1711 v k. ú. Těchlovice u Stříbra a p. p. č. 3478, 3489, 3501, 3502, 3491 k. ú. Stříbro, které budou využity pro přístup mechanizace a manipulaci s dřevní hmotou. Město požaduje pozemky a komunikace uvést do původního stavu. Před započatím prací budou dotčené pozemky a komunikace protokolárně předány k užívání Povodí Vltavy správcem majetku SMMS s. r. o., Nerudova 1009, Stříbro a po dokončení budou pozemky protokolárně převzaty zpět.
14. Zplnomocnění pro Lesy České republiky, s. p., k zastupování ve věci projednání projektové dokumentace k akci „PD na zajištění skalního bloku na p. č. 183/1 v k. ú. Stříbro“, plná moc je uvedena v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
15. Pronájem nebytových prostor ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro, místnost č. N 201(4,48 m²), N 205 (7,76 m²), N 206(7,88 m²), N 207(7,6m²), N 209 (22,98 m²), N 210(22,83 m²), N 212 (6,15 m²), N 213 (25,22 m²) o celkové podlahové ploše 104,9 m². Žadatel: Ordinance ZUBIKO s. r. o., V Domkách 322, 349 01 Stříbro, IČO: 07565321, Spisová značka: C 36975 vedená u Krajského soudu v Plzni. Jednatelé společnosti MUDr. Irena Kocková a MUDr. Petr Kocek. Doba pronájmu od 01.05.2019 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Účelem pronájmu je provozování zubní ambulance. Výše pronájmu činí 90.900 Kč / ročně + průměrná roční inflace za rok 2018. Výše pronájmu bude každoročně navyšována o inflační index vyhlášený ČSÚ.
16. Umístění dopravního značení - zrcadla na silnici III. třídy/1992, k. ú. Otročin, včetně nákladů na posouzení dopravní situace (PD) a zhotovení na náklady města Stříbra, dle žádosti uvedené v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.
17. Textovou část zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“) a dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro (III. kategorie) - nezadávána v režimu zákona na akci „Stříbro, kostel sv. Petra, oprava ohradní zdi a venkovní úpravy“ (4. + 5. etapa), včetně seznamu vyzvaných uchazečů – BKV stavební společnost s. r. o., TAZATA spol. s r. o., Josef Zíka, MPA stavební spol. s r. o., Ladislav Stach.
18. Text návrhu smlouvy o dílo (Smlouva o dílo č. HIO SM 004 2019 a HIO SM 005 2019), který tvoří přílohu zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Stříbro, kostel sv. Petra, oprava ohradní zdi a venkovní úpravy“ (4. + 5. etapa), který je pro uchazeče závazný a neměnný s výjimkou doplnění data nebo parametrů, jež byly předmětem hodnocení nebo nebyly zadavatelem vyplněny, uvedeny v [příloze č. 09](#) a v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení.
19. Objednávku č. HIO OB 007 2019 na zpracování geodetického zaměření stávajícího stavu kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Stříbře, uzavřenou se zhotovitelem ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., Klatovská třída 818/11, 301 PLZEŇ, IČ: 25229869, s celkovými náklady 59.800,00 Kč bez DPH, 72.358,00 Kč s DPH.
20. Přecházející akce z upraveného rozpočtu města Stříbra roku 2018 do rozpočtu na rok 2019 uvedené v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
21. Odpisový plán od 01.11.2018 pro PO ZŠ Gagarinova ve Stříbře v souladu s předloženým návrhem, který je [přílohou č. 11](#) tohoto usnesení.
22. Uzavření „Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma“ s ČEPS, a. s., zastoupené spol. REZMONT s. r. o. Jedná se o ochranné pásmo elektroenergetického vedení přenosové soustavy o označení: 220 kV/označ. V221/222, úsek mezi stožáry 175 - 176 na pozemcích parcel. č. KN 1946/1 v k. ú. Stříbro vč. výběru ponechaných dřevin a výběru způsobu jejich odklizení. Dohoda je uvedena v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.
23. Objednávku č. HIO OB 008 2019 na zpracování Energetického posudku pro SC 5.1 k Závěrečnému vyhodnocení akce „Výstavba plynové kotleny v objektu č. p. 17 a teplovodu

05. Rada města Stříbra dne 14. ledna 2019

pro objekty č. p. 20 a 437, Stříbro“, reg. č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001705 a akce „Výstavba plynové kotelny v objektu č. p. 485 Mánesova ulice Stříbro“, reg. ř. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001702, uzavřenou se zhotovitelem ArchEnergy s. r. o., Sokolovská 1105/100, 323 00 Plzeň, s celkovými náklady 66.300 Kč bez DPH.

24. Přidělení služebního vozidla delegaci reprezentující město Stříbro na akci Regiontour Brno ve dnech 16.01.2019 až 18.01.2019, kterou byl pověřen ředitel MKS ve Stříbře, příspěvkové organizace, Mgr. David Blažek a paní Alena Šilháčková, pracovnice Městského muzea Stříbro, příspěvkové organizace.
25. Udělení výjimky od 01.02.2019 do konce školního roku 2018/2019 z počtu žáků třídy 2.A na počet 31 žáků a třídě 4.B na 25 žáků ve skupině výuky anglického jazyka Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvkové organizace, IČ: 70937613.
26. Oslovit několik AK a zjistit zájem o poskytování právních služeb pro město Stříbro a podmínky, za kterých by bylo možné je využívat.
27. Převzetí finančního daru ve výši 110.127 Kč, který poskytli zaměstnanci společnosti Kermi, s. r. o., Dukelská 1427, 349 01 Stříbro, IČ: 64832279, Mateřské škole Stříbro, příspěvkové organizaci, se sídlem Soběslavova 1003, 349 01 Stříbro, IČ: 70937621.
28. Na základě nabídnuté spolupráce na údržbě městského majetku od Sdružení vytrvalců Stříbro, z. s., se sídlem Plzeňská č. 50, 349 01 Stříbro, IČ: 22901965, uzavření smlouvy na provedení každoroční údržby cest v městském parku na parcele č. 1946/1 ve výši 20.000 Kč s termínem vyúčtování k 31.10. příslušného roku. Hrazeno bude ze závazného ukazatele číslo 5 – výdaje HIO.
29. Nabídku a objednávku č. HIO 010 2019 na telefonní ústřednu Panasonic předkladatele Efektit system s. r. o., Borská 2187/8, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň. IČ: 02678632, DIČ: CZ02678632, jednatel společnosti Ing. Jiří Škovránek. Nabídková cena činí 195.532 Kč bez DPH, včetně supportu na dodané zařízení po dobu 3 let. Finanční krytí je zajištěno ZU č. 14.
30. Výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č. p. 666, ul. Husova, Stříbro – 2 N.P., 82 m² – kancelář notářky, dle smluvních ujednání uvedených v nájemní smlouvě.
31. Umístění vyvolávacího zařízení v budově č. p. 16, Mánesova ul., Stříbro na základě žádosti Úřadu práce ČR – Kontaktní pracoviště Stříbro.
32. Smlouvu o dílo č. HIO SM 006 2019 na správu, údržbu a provoz víceúčelového hřiště s umělou ledovou plochou a in - line povrchem mezi městem Stříbrem a SMMS s. r. o., Nerudova 1009, Stříbro. Smlouva je uvedena v [příloze č. 13](#) tohoto usnesení.
33. Návrh programu jednání 04. zasedání zastupitelstva města dne 30.01.2019 uvedený v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.
34. Poměrné přeúčtování ztrát, vzniklých na rozvodném vedení sítě v areálu bývalých kasáren a při provozu trafostanice, na jednotlivé připojené odběratele, dle přiložené tabulky ztrát.

III. NESCHVALUJE:

1. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
2. Žádost společnosti Rentec profesional s. r. o., Ledce 268, 330 11 Ledce, IČ: 26325403, DIČ: CZ26325403 o výjimku ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města,“ která byla schválena usnesením 42. Rady města Stříbra, konané 12.09.2016. Výjimka má být povolena pro akci „Stříbro, TC, Kostelní, p. č. 118/2 – kNN,“ na pozemku p. č. 3209/1, k. ú. Stříbro.
3. Finanční dar organizaci 15. přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně, Olbramov, Kořen 60, IČ: 68782004 pro Středisko Víteček, Plánská 270, Černošín pro rok 2019 na provozní náklady ve výši Kč.

IV. ODROČUJE:

1. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

2. Znění a uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení Změny č. 4 Územního plánu Stříbro, uzavřené mezi městem Stříbro a Ing. Markem Janatkou Ph.D., IČ 729 55 597.

V. REVOKUJE:

1. Usnesení Rady města z 04.12.2018 bodu IV/II/6 – prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 1 roku od 01.01.2019 pana Xxxx, Prokopa Holého 1546, Stříbro, byt č. Xxxx.

VI. UKLÁDÁ:

1. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2. Zajistit administrativní záležitosti spojené s prodloužením nájemních smluv dle [přílohy č. 02](#) tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.

T: 28.01.2019

3. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prodloužením nájemní smlouvy p. Xxxx (na byt č. Xxxx, Sokolská 733) a splacením dlužné částky do termínu 08.02.2019. Splacení dlužné částky je podmínkou schválení uzavření nového nájemního vztahu od 01.01.2019 do 31.03.2019.

Z: ředitel SMMS, s. r. o.

T: 25.02.2019

4. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením zastaralého a nevyužitelného movitého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, formou bezúplatného převodu (darovací smlouvou) SH ČMS – SDH Staré Sedliště, se sídlem Staré sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČO:64884651, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 02 – JSDH, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 15.720 Kč uvedeného v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 30.04.2019

5. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu majetku (darovací smlouvu) č. HIO SM 002 2019 s SH ČMS – SDH Staré Sedliště, se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČO: 64884651 o převodu (daru) movitého majetku města Stříbra, ve znění uvedeném v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 30.04.2019

6. Jednat s žadatelem firmy SILNICE CHMELÍŘ s. r. o., zastoupenou p. Václavem Chmelířem o výsledku projednání žádosti v rámci akce „Revitalizace návesního rybníka – Lhota u Stříbra“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 31.01.2019

7. Objednat zpracování projektové dokumentace skutečného stavu objektu polikliniky, která bude sloužit jako podklad pro energetické posouzení budovy a pro projekt zateplení paní Ing. Pavlíně Štědré za cenu 65.000 Kč do termínu 4/2019. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení. Objednávku podepíše místostarosta M. Záhoř.

Z: vedoucí HIO

T: 30.04.2019

8. Informovat žadatele OMEXOM GA Energo s. r. o., se sídlem Na Střílně 1929/8, Bolevec 323 00 Plzeň o výsledku projednání žádosti k připravované výstavbě zařízení distribuční soustavy „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 - kNN“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 20.01.2019

9. Informovat žadatele, společnost OMEXOM GA Energo s. r. o. se sídlem Na Střílně 1929/8, Bolevec 323 00 Plzeň o výsledku projednání žádosti uložení kabelů do pozemků p. č. 1326/1

05. Rada města Stříbra dne 14. ledna 2019

a 1402/64 k. ú. Stříbro včetně povolení ke vstupu na pozemek v rámci realizace stavby „Stříbro, TC, U Kaple, p. č. 1326/3 - kNN“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 20.01.2019

10. Informovat žadatele firmu OMEXOM GA Energo, s. r. o., o podmínkách které jsou pro realizaci uvedeného záměru nezbytné:

- vstoupit do jednání s firmou Nedvěd a vyžádat si výškopis a polohopis budoucí komunikace a sítí, které jsou v současné době ve výstavbě.
- před zahájením stavby firma OMEXOM GA Energo s. r. o., předloží městu Stříbru splnění nastavených požadavků.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 20.01.2019

11. Informovat žadatele Povodí Vltavy, s. p., zastoupené Ing. Kučerou, ředitelem závodu o výsledku projednání žádosti o vydání souhlasného stanoviska ke vstupu na pozemek Města Stříbro p. p. č. 926/17 v k. ú. Otročin u Stříbra, který bude sloužit jako přístupová cesta k toku pro mechanizaci v rámci čištění upraveného koryta, odstranění sedimentů a zátarasů z koryta vodního toku.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 31.01.2019

12. Informovat žadatelku paní Simonu XXXX, XXXX, 349 01 Stříbro o výsledku projednání podané žádosti a zajistit všechny administrativní úkony a náležitosti, související s podanou žádostí.

Z: HIO

T: 31.01.2019

13. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s udělením práva vstupu Povodí Vltavy k údržbě pozemků, zeleně a toků na pozemcích p. p. č. 3490 a 3500 k. ú. Stříbro, dále na pozemky p. p. č. 1707 a 1711 v k. ú. Těchlovice u Stříbra a p. p. č. 3478, 3489, 3501, 3502, 3491 k. ú. Stříbro, které budou využity pro přístup mechanizace a manipulaci s dřevní hmotou. Město požaduje pozemky a komunikace uvést do původního stavu. Před započítím prací budou dotčené pozemky a komunikace protokolárně předány k užívání Povodí Vltavy správcem majetku SMMS s. r. o., Nerudova 1009, Stříbro a po dokončení budou pozemky protokolárně převzaty zpět.

Z: místostarosta města

T: 30.06.2019

14. Informovat žadatele společnost Rentec profesional s. r. o., Ledce 268, 330 11 Ledce, IČ: 26325403, DIČ: CZ26325403 o výsledku projednání podané žádosti a zajistit všechny administrativní úkony a náležitosti, související s podanou žádostí.

Z: HIO

T: 31.01.2019

15. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zmocněním Lesů České republiky, s. p., k zastupování ve věci projednání projektové dokumentace k akci „PD na zajištění skalního bloku na p. č. 183/1 v k. ú. Stříbro“. V pracovním pořádku zajistí ORR.

Z: místostarosta města

T: 31.01.2019

16. Zpracovat administrativní náležitosti spojené s pronájmem nebytového prostoru v objektu Zdravotnického zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.

Z: vedoucí ZZ

T: 31.01.2019

17. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s umístěním dopravního značení - zrcadla na silnici III. třídy/1992, k. ú. Otročin, včetně nákladů na posouzení dopravní situace (PD) a zhotovení na náklady města Stříbra, dle žádosti uvedené v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 30.04.2019

18. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stříbro, kostel sv. Petra, oprava ohradní zdi a venkovní úpravy“ (4. + 5. etapa), včetně vyzvání uchazečů dle Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. V pracovním pořádku zajistí ORR.

05. Rada města Stříbra dne 14. ledna 2019

Z: místostarosta města
T: 30.06.2019

19. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s uzavřením objednávky č. HIO OB 007 2019 na zpracování geodetického zaměření stávajícího stavu kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Stříbře, se zhotovitelem ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s. r. o., Klatovská třída 818/11, 301 PLZEŇ, IČ: 25229869. V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města
T: 20.01.2019

20. Zajistit administrativní úkony spojené s přesunem akcí z rozpočtu roku 2018 do rozpočtu roku 2019 uvedené v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 28.02.2019

21. Zajistit provedení organizačních opatření a administrativních úkonů souvisejících s realizací odpisového plánu pro PO ZŠ Gagarinova ve Stříbře v souladu s předloženým návrhem, který je [přílohou č. 11](#) tohoto usnesení.

Z: ředitel PO ZŠ
Gagarinova
T: 30.01.2018

22. Informovat žadatele organizaci 15. přední hlídka Royal Rangers Mariánské Lázně, Olbramov, Kořen 60, IČ: 68782004 pro Středisko Víteček, Plánská 270, Černošín o rozhodnutí Rady města Stříbra ohledně finančního daru.

Z: vedoucí FO MěÚ
T: 28.02.2019

23. Informovat žadatele ČEPS, a. s., zastoupené spol. REZMONT s. r. o., o výsledku projednání žádosti o uzavření „Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma“ elektroenergetického vedení přenosové soustavy o označení: 220 kV/označ. V221/222, úsek mezi stožáry 175 - 176 na pozemcích parcel. č. KN 1946/1 v k. ú. Stříbro vč. vybraných dřevin k ponechání a vč. vybraného způsobu jejich odklizení.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 31.01.2019

24. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s uzavřením objednávky č. HIO OB 008 2019 na zpracování Energetického posudku pro SC 5.1 k závěrečnému vyhodnocení akce „*Výstavba plynové kotelny v objektu č. p. 17 a teplovodu pro objekty č. p. 20 a 437, Stříbro*“, reg. č. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001705 a akce „*Výstavba plynové kotelny v objektu č. p. 485 Mánesova ulice Stříbro*“, reg. ř. projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001702, se zhotovitelem ArchEnergy s. r. o., Sokolovská 1105/100, 323 00 Plzeň. V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města
T: 20.01.2019

25. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím ve věci přidělení služebního vozidla delegaci reprezentující město Stříbro na akci Regiontour Brno ve dnech 16.01.2019 až 18.01.2019, kterou byl pověřen ředitel MKS ve Stříbře, příspěvkové organizace, Mgr. David Blažek a paní Alena Šilháčková, pracovnice Městského muzea Stříbro, příspěvkové organizace.

Z: tajemník
T: 16.01.2019

26. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených s rozhodnutím o udělení výjimky od 01.02.2019 do konce školního roku 2018/2019 z počtu žáků třídy 2.A na počet 31 žáků a třídě 4.B na počet 25 žáků ve skupině výuky anglického jazyka Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, IČ: 70937613.

Z: ředitelka ZŠ G
T: 31.01.2019

27. Provést administrativní a jiné úkony spojené s oslovením několika AK, zda mají zájem poskytovat městu Stříbro právní služby a podmínky, za kterých by bylo možné tyto služby využívat.

05. Rada města Stříbra dne 14. ledna 2019

Z: starosta města

T: 31.01.2019

28. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím o převzetí finančního daru ve výši 110.127 Kč, který poskytli zaměstnanci společnosti Kermi, s. r. o., Dukelská 1427, 349 01 Stříbro, IČ: 64832279, Mateřské školy Stříbro, příspěvkové organizaci, se sídlem Soběslavova 1003, 349 01 Stříbro, IČ: 70937621.

Z: ředitelka MŠ

T: 30.06.2019

29. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím ve věci spolupráce na údržbě městského majetku od Sdružení vytrvalců Stříbro, z. s., se sídlem Plzeňská č. 50, 349 01 Stříbro, IČ: 22901965, uzavření smlouvy na provedení každoroční údržby cest v městském parku na parcele č. 1946/1 ve výši 20.000 Kč s termínem vyúčtování k 31.10. příslušného roku. Hrazeno bude ze závazného ukazatele číslo 5 – výdaje HIO.

Z: vedoucí HIO

T: 15.02.2019

30. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením nabídky na pořízení telefonní ústředny Panasonic pro předkladatele Efektit system s. r. o., Borská 2187/8, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň. IČ: 02678632, DIČ: CZ02678632. Objednávku č. HIO 010 2019 za město Stříbro podepíše uvolněný místostarosta.

Z: vedoucí HIO

T: 14.01.2019

31. Uvolněnému místostarostovi města připravit a podepsat výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č. p. 666, ul. Husova, Stříbro – 2 N.P., 82 m² – kancelář notářky, dle smluvních ujednání uvedených v nájemní smlouvě.

Z: vedoucí HIO

T: 30.01.2019

32. Zaslat souhlas s umístěním vyvolávacího zařízení v budově č. p. 16, Mánesova ul., Stříbro na základě žádosti Úřadu práce ČR – Kontaktní pracoviště Stříbro odpovědným zástupcům tohoto úřadu.

Z: vedoucí HIO

T: 30.01.2019

33. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schválením smlouvy o dílo č. HIO SM 006 2019 na správu, údržbu a provoz víceúčelového hřiště s umělou ledovou plochou a in - line povrchem mezi městem Stříbrem a SMMS s. r. o., Nerudova 1009, Stříbro. Smlouva je uvedena v [příloze č. 13](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 30.01.2019

34. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se svoláním 04. zasedání zastupitelstva města na den 30.01.2019.

Z: starosta města

T: 22.01.2019

35. Provést a rozeslat vyúčtování ztrát jednotlivým připojeným odběratelům el. energie dle přiložené tabulky ztrát.

Z: HIO, FO

T: 31.01.2019

.....
Ing. Václav Votava
starosta města

.....
Martin Záhoř
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č. 105292/2008 uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 1845/1 o výměře cca 60 m² z celkových 1189 m² ostatní plocha v k. ú. Stříbro za účelem zahrádkaření a rekreace **dohodou** ke dni 31.12.2018.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

2.

Záměr propachtování

- částí pozemku p. č. 1891/2 o celkové výměře 2756 m² orná půda
- částí pozemku p. č. 1891/8 o celkové výměře 432 m² orná půda
- pozemku p. č. 1891/3 o celkové výměře 102 m² orná půda,
- všechny v k. ú. Stříbro za účelem rekreace a zahrádkaření na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a s platností od 01.01.2019.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Propachtování zemědělských pozemků

v k. ú. Otročin u Stříbra:

- p. č. 782/5 o výměře 12304 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/11 o výměře 6140 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/14 o výměře 1782 m² trvalý travní porost
- p. č. 621/11 o výměře 2144 m² trvalý travní porost
- p. č. 618 o výměře 6639 m² trvalý travní porost

za účelem zemědělského pachtu s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 zemědělský rok **nejvyšší nabídce**.

2.

Pronájem skladovacích prostor (vrata 9,10,11,12) v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro** s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce k uskladnění materiálu při akcích za **roční nájemné 45.720,00 Kč** předem **ve čtvrtletních splátkách** firmě Leker s. r. o., IČ: 24207560, se sídlem v Praze 10 – Záběhlicích, Chmelová 2893/4, PSČ 106 00, zastoupené jednatelem Petrem Maršálkem. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

5.

Propachtování **pozemků p. č. 115/2 o výměře cca 650 m² z celkových 3736 m² zahrada v k. ú. Stříbro** paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 1950,00 Kč s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

6.

Propachtování **části pozemku p. č. 1891/8 o výměře cca 372 m² z celkových 432 m² orná půda a pozemku p. č. 1891/3 o výměře 102 m² orná půda, oba v k. ú. Stříbro** panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 1422,00 Kč s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

7.

Propachtování **části pozemku p. č. 1891/8 o výměře cca 60 m² z celkových 432 m² orná půda v k. ú. Stříbro** paní XXXX, bytem Stříbro, XXXX za roční pachtovné 180,00 Kč, s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti **zemního kabelového vedení NN** na části **pozemku p. č. 1457/1 o výměře cca 22.8 m² ostatní plocha v k. ú. Těchlovice u Stříbra** se společností ČEZ Distribuce, a. s. a zastoupené na základě plné moci společností SUPTel, a. s. se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, zastoupené projektantem panem Petrem Skopalem na stavbu „**Těchlovice, TC, p. č. 1731 - kNN**“.

VI. UZAVŘENÍ DODATKU Č. 2 KE SMLouvě O VÝPŮJČCE POZEMKŮ MĚSTA V K. Ú. TĚCHLOVICE STŘIBRO

1.

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 29.03.2013 tj. rozšíření o **Plán zásahů a podporu ohrožených druhů na pronajatých pozemcích v k. ú. Těchlovice v roce 2019.**

Navrhovaná činnost:

A.) Řízené jezdby off - roadových vozidel na pozemcích 1273/10, 1273/11, 1286 v k. ú. Těchlovice

1. etapa: v měsících duben – srpen na plochách určených a odsouhlasených orgánem ochrany přírody. Tůň významné pro obojživelníky budou vytýčené a jízdy v nich nebudou probíhat.
2. etapa: v měsících září – prosinec jízdy ve větším plošném rozsahu dle povolení od orgánu ochrany přírody.

B.) Vytvoření terénních nerovností na části pozemku p. č. 1273/10.

C.) Další opatření: v případě potřeby obnova informačních cedulek.

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

3.

Pronájem skladovacích prostor (vrata 2) v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 103 m² v k. ú. Stříbro** s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce k uskladnění materiálu za **roční nájemné 20.000,00 Kč ve čtvrtletních splátkách** panu Karlu Klepsovi, bytem Stříbro, Masarykovo nám. 1. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr propachtování **pozemků v k. ú. Stříbro:**

- **p. č. 338/1 o výměře 1338 m² ostatní plocha**
- **p. č. 338/3 o výměře 8815 m² ostatní plocha**
- **p. č. 338/4 o výměře 17 m² ostatní plocha,**

s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem přístupnosti a obslužnosti pronajatých budov.

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

4.

Pronájem pozemků v k.ú. Stříbro:

st. p. č. 1277 o výměře 45 m² pod budovou bez č.p. a e.č.

st. p. č. 1278 o výměře 44 m² pod budovou bez č.p. a e.č.

st. p. č. 1279 o výměře 45 m² pod budovou bez č.p. a e.č.

st. p. č. 1280 o výměře 45 m² pod budovou bez č.p. a e.č.

st. p. č. 2200 o výměře 43 m² pod budovou bez č.p. a e.č.

celkem 222 m² x 15,00 Kč = 3.330,00 Kč

p. č. 316/4 o výměře 1881 m² zahrada

p. č. 328 o výměře 3089 m² trvalý travní porost, obě v ZPF

celkem 4.970 m² x 3,00 Kč = 14.910,00 Kč

panu Václavu Vilímovi, bytem Kladruby, Hřbitovní 328, PSČ 349 61 **za roční nájemné 18.240,00 Kč** na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a s platností od 01.01.2019. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

RADA MĚSTA ZRUŠUJE:

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

8.

Propachtování **částí pozemku p. č. 1891/2 o celkové výměře 2756 m² orná půda v k. ú. Stříbro** k zahrádkaření a rekreaci s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců **takto:**

a) 230 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 690,00 Kč

b) 214 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 642,00 Kč

c) 220 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Máchova 1031 za roční pachtovné 660,00 Kč

d) 209 m² paní Xxxx a Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 627,00 Kč

e) 312 m² paní Xxxx a Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 936,00 Kč

f) 151 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 453,00 Kč

g) 200 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 600,00 Kč

h) 160 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 480,00 Kč

i) 318 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 954,00 Kč

j) 106 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 318,00 Kč

k) 61 m² panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 183,00 Kč

l) 68 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 204,00 Kč

m) 80 m² panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 240,00 Kč

Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

V. NÁVRH NA OPRAVU NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Záměr pronájmu **pozemku pod chatou EČ 465 p. č. 226/60 o výměře 39 m² lesní pozemek v k.ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105292/2008 uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 1845/1 o výměře cca 60 m² z celkových 1189 m² ostatní plocha v k. ú. Stříbro za účelem zahrádkaření a rekreace **dohodou** ke dni 31.12.2018.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Předložit radě města opětovně ke schválení záměr pronájmu **pozemků v k. ú. Stříbro:**

- **p. č. 338/1 o výměře 1338 m² ostatní plocha**
- **p. č. 338/3 o výměře 8815 m² ostatní plocha**
- **p. č. 338/4 o výměře 17 m² ostatní plocha,**

na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem přístupnosti a obslužnosti pronajatých budov.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 10.04.2019

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním zemědělských pozemků **v k. ú. Otročin u Stříbra:**

- p. č. 782/5 o výměře 12304 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/11 o výměře 6140 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/14 o výměře 1782 m² trvalý travní porost
- p. č. 621/11 o výměře 2144 m² trvalý travní porost
- p. č. 618 o výměře 6639 m² trvalý travní porost

za účelem zemědělského pachtu s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 zemědělský rok **nejvyšší nabídce.**

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem skladovacích prostor (vrata 9,10,11,12) v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro** s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce k uskladnění materiálu při akcích za **roční nájemné 45.720,00 Kč předem ve čtvrtletních splátkách** firmě Leker s. r. o., IČ: 24207560, se sídlem v Praze 10 – Záběhlicích, Chmelová 2893/4, PSČ 106 00, zastoupené jednatelem Petrem Maršálkem. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

3.

Informovat pana Xxxx, bytem Stříbro, Masarykovo nám. 1. o rozhodnutí rady města ohledně skladovacích prostor (vrata 2) v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 103 m² v k. ú. Stříbro.**

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

5.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním **části pozemku p. č. 115/2 o výměře cca 650 m² z celkových 3736 m² zahrada v k. ú. Stříbro** paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 1950,00 Kč s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

6.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním **části pozemku p. č. 1891/8 o výměře cca 372 m² z celkových 432 m² orná půda a pozemku p. č. 1891/3 o výměře 102 m² orná půda, oba v k. ú. Stříbro** panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 1422,00 Kč s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

7.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním **části pozemku p. č. 1891/8 o výměře cca 60 m² z celkových 432 m² orná půda v k. ú. Stříbro** paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 180,00 Kč, s platností od 01.01.2019 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíců za účelem rekreace a zahrádkaření. Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

8.

Vyhlásit nový záměr spojený s propachtováním **částí pozemku p. č. 1891/2 o celkové výměře 2756 m² orná půda v k. ú. Stříbro** k zahrádkaření a rekreaci s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců **takto:**

- a) 230 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 690,00 Kč
- b) 214 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 642,00 Kč
- c) 220 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 660,00 Kč
- d) 209 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 627,00 Kč
- e) 312 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 936,00 Kč
- f) 151 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 453,00 Kč
- g) 200 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 600,00 Kč
- h) 160 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 480,00 Kč
- i) 318 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 954,00 Kč
- j) 106 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 318,00 Kč
- k) 61 m² panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 183,00 Kč
- l) 68 m² paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 204,00 Kč
- m) 80 m² panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx za roční pachtovné 240,00 Kč

Pachtovné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 04.02.2019

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti **zemního kabelového vedení NN** na části **pozemku p. č. 1457/1 o výměře cca 22.8 m² ostatní plocha v k. ú. Těchlovice u Stříbra** se společností ČEZ Distribuce, a. s. a zastoupené na základě plné moci společností SUPTel, a. s. se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, zastoupené projektantem panem Petrem Skopalem na stavbu „**Těchlovice, TC, p. č. 1731 - KNN**“.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

V. NÁVRH NA OPRAVU NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Vyhlásit nový záměr spojený s pronájmem **pozemku pod chatou EČ 465 p. č. 226/60 o výměře 39 m² lesní pozemek v k.ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 04.02.2019

**VI. UZAVŘENÍ DODATKU Č. 2 KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE POZEMKŮ MĚSTA
V K. Ú. TĚCHLOVICE STŘÍBRO**

1.

Zajistit sepsání dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 29.03.2013 tj. rozšíření o **Plán zásahů a podporu ohrožených druhů na pronajatých pozemcích v k. ú. Těchlovice v roce 2019.**

Navrhovaná činnost:

A.) Řízené pojezdy off - roadových vozidel na pozemcích 1273/10, 1273/11, 1286 v k. ú. Těchlovice

1. **etapa:** v měsících duben – srpen na plochách určených a odsouhlasených orgánem ochrany přírody. Tůň významné pro obojživelníky budou vytýčené a jízdy v nich nebudou probíhat.
2. **etapa:** v měsících září – prosinec jízdy ve větším plošném rozsahu dle povolení od orgánu ochrany přírody.

B.) Vytvoření terénních nerovností na části pozemku p. č. 1273/10.

C.) Další opatření: v případě potřeby obnova informačních cedulek.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

BYTOVÉ OTÁZKY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 3. měsíců od 01.02.2019:

- Xxxx, Prokopa Holého 1548 Stříbro (byt č. Xxxx)

II. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 6. měsíců od 01.02.2019:

- Xxxx, Mírová 1385, Stříbro (byt č. Xxxx)

III. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou 1 rok od 01.02.2019:

- Xxxx, Kladrubská 652 Stříbro (byt č. Xxxx)
- Xxxx, Nádražní 719, Stříbro (byt č. Xxxx)
- Xxxx, Záp. předměstí 857, Stříbro (byt č. Xxxx)
- Xxxx, Záp. předměstí 919, Stříbro (byt č. Xxxx)
- Xxxx, Sadová 1462, Stříbro (byt č. Xxxx)
- Xxxx, Prokopa Holého 1548, Stříbro (byt č. Xxxx)

IV. prodloužení nájemního vztahu na dobu určitou do 28.02.2019:

- Xxxx, Prokopa Holého 1544 (byt č. Xxxx) za podmínky, že budou uhrazeny výdaje, spojené s právními službami. Další prodloužení smlouvy bude vázáno na bezdlužnost.

RADA MĚSTA NESCHVALUJE:

I. prodloužení nájemní smlouvy od 01.02.2019:

- Xxxx, Prokopa Holého 1545, Stříbro (byt č. Xxxx)

II. prodloužení nájemní smlouvy od 01.01.2019:

- Xxxx, Prokopa Holého 1546, Stříbro (byt č. Xxxx)

PŘECHÁZEJÍCÍ AKCE Z UPRAVENÉHO ROZPOČTU ROKU 2018
DO ROZPOČTU NA ROK 2019

I. Návrh ost.

Org.

Akce

ZU č. 13b JSDH (+provoz hasičárny, bez telefonů) – kap. 25 ve výši 350.000 Kč

Ve schváleném rozpočtu na rok 2016 byla v ZU rozpočtována i rekonstrukce cvičiště a plovárny u řeky v částce 200 tis. Kč. V roce 2018 67. RM dne 14.05.2018 došlo k navýšení o 150 tis. Kč z důvodu vyššího rozpočtu na akci. Dosud nerealizováno, proběhla jen příprava. Bude realizováno prostřednictvím SMMS za účasti dobrovolných hasičů.

Přesné částky budou doplněny až po uzavření účetnictví k 31.12. pokud není přímo v tomto materiálu stanovena částka, která má být jako přecházející.

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)

POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P,PĚC)

UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit. delší než 1 rok) OTE

Za organizaci číslo: 0205

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Návrh KV/ÚIK
1	H-052	Přenosná stříkačka PS8	15 720,00	nevyužitelná zastraná	likvidace	ÚIK č.01/2018
Celkem hodnota vyřazeného majetku			15 720,00			

Inventurní číslo	Vyřazení majetku na základě inventarizace majetku 2018, DIK č.02-JSDH
	rok zařazení 1999-pro JSDH města Stříbra je majetek nepotřebný a nevyužitelný posledních 15let nebyl v chodu, vozík je bez registrační značky a technického průkazu, poslední rekonstrukce před více než 15 lety
	Způsob likvidace:
	a) prostřednictvím e-mailu nabídnuto ostatním JSDH a SDH-zájem o bezúplatný převod

Podpis a jméno odpověd. pracovníka: Ing. Votava V.

Datum: 03.01.2019

Schváleno kontrolním výborem (ÚIK): ANO ☒ NE ☐

Datum schválení protokolu: 09.11.2018

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Inventurní číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení věci v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku
Schváleno v radě dne:

Zpracovala: Zobalová K.

Smlouva o bezúplatném převodu majetku (Darovací smlouva)
HIO SM 002 2019
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.
Smluvní strany

Město Stříbro

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
zastoupeno starostou města: Ing. Václavem Votavou
(dále jen „předávající“)

a

SH ČMS-SDH Staré Sedliště

se sídlem: Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště
IČ: 64884651
DIČ: xxxxxxxx
zastoupeno starostou SDH : Jiřím Vackem
(dále jen „přejímající“)

II.
Předmět smlouvy

1. Předávající se na základě této smlouvy zavazuje bezplatně převést do vlastnictví přejímajícímu movitý majetek:
 - a) přenosná stříkačka PS 8
inventurní číslo H-052
účet 028
pořizovací hodnota 15 720 Kč
2. Obsahem této smlouvy je bezúplatný převod movitého majetku uvedeného v odst. 1 této smlouvy, pro potřeby SDH Staré Sedliště, který je výlučným majetkem předávajícího. Bezúplatný převod uvedeného movitého majetku byl schválen 05.schůzí Rady města Stříbra dne 14.01.2019 .
3. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádná práva a nároky třetích osob ani jiné právní vady.
4. Přejímající prohlašuje, že movitý majetek uvedený v odst. 1, čl. II této smlouvy v celkové hodnotě 15 720 Kč přejímá do svého výlučného vlastnictví.
5. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku znám, a že jej v tomto stavu přejímá.
6. Přejímající si je vědom, že předávaný majetek je zastaralý, bez registrační značky a technického průkazu.

**III.
Závěrečná ujednání**

1. Změna vlastnictví k předmětu smlouvy nastává dnem podpisu předávacího protokolu o skutečném předání a převzetí předmětu smlouvy mezi smluvními stranami. Předávací protokol musí mít písemnou formu, čitelné vyznačení data předání a převzetí a podpisy obou smluvních stran.
2. Obdarovaný se zavazuje, že případný převod movitého majetku uvedený v čl. II odst.1 této smlouvy na další osobu bude proveden pouze bezúplatně.
3. Smlouva o bezúplatném převodu byla schválena 05. schůzí Rady města Stříbra dne 14.01.2019. Město Stříbro ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Stříbra veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy, stanovené podmínky, které jsou obligatorní pro platnost právního úkonu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
5. Přejímající souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedeného zákona i tam, kde zákon povinnost zveřejnit neukládá.
6. Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede předávající.
7. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží předávající a přejímající.

Ve Stříbře, dne2019

Ve Stříbře, dne2019

Za předávajícího

Za přejímajícího

.....
Ing. Václav Votava
starosta města

.....
Jiří Vacek
starosta SDH

Protokol o předání a převzetí movitého majetku

Město Stříbro, se sídlem Stříbro, Masarykovo náměstí 1
zastoupeno starostou města Bc.Václavem Votavou
IČ: 00260177 DIČ: CZ00260177

(dále jen „předávající“)

a

SH ČMS-SDH Staré Sedliště, se sídlem Staré Sedliště, Staré Sedliště 359
zastoupeno starostou SDH Jiřím Vackem
IČ: 64884651 DIČ: xxxxxxxx

(dále jen „přejímající“)

I.

Dne byl od předávající strany převzat majetek, který je předmětem převodu na základě smlouvy o bezúplatném převodu majetku č. HIO SM 002 2019. Po podpisu protokolu a převzetí předmětu této smlouvy, budou dodány údaje z účetnictví (v případě odepisovaného majetku).

II.

Závady a jiné poškození na předávaném majetku:

Přejímající je obeznámen s veškerými závadami a poškozením na předmětu převodu na

základně vlastní prohlídky.

III.

Za stranu předávající :

Město Stříbro		
starosta Ing.Václav Votava		
nebo		
velitel JSDH Stříbro Roman Jarabica	podpis předávajícího	datum předání

Za stranu přejímající :

SH ČMS-SDH Staré Sedliště		
starosta SDH Jiří Vacek		
	podpis přejímajícího	datum převzetí

**Cenová nabídka na provedení projektové dokumentace
skutečného provedení stavby budovy polikliniky
jako podklad pro energetické výpočty a pro projekt zateplení budovy**

Akce: **Zdravotnické zařízení města Stříbra, Benešova 511, Stříbro
– skutečné provedení stavby**
Objednatel: Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Projektant: Ing. Pavlína Štědrá, Nerudova 1404, 349 01 Stříbro, ČKAIT 0201820
tel.: 721 530 277
Datum: 12/2018

Rozsah projektové dokumentace:

Průvodní zpráva
Souhrnná technická zpráva
Situační výkresy

Stará část budovy:
Výkresová část vynesena ze zaměření stavby a částečně z dostupné projektové dokumentace
v měřítku 1 : 100

Půdorysy 2.PP – 3. NP
Řez
Půda
Pohledy

Nová část budovy:
Výkresová část vynesena z původní projektové dokumentace upravená dle prohlídky a dozaměření
stavby v měřítku 1 : 100

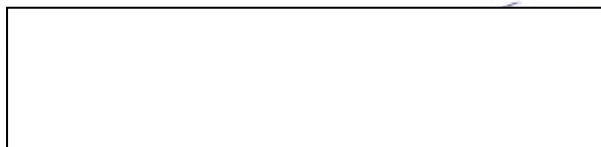
Půdorysy 1. PP – 5. NP
Podélný řez
Krov
Střecha
Pohledy

Projektová dokumentace bude odevzdána ve 3 provedeních a v elektronické verzi pdf, případně i
dwg dle domluvy.

Cena projektové dokumentace:

65 000 Kč

Nejsem plátcem DPH.



Plná moc

Zmocnitel

Město Stříbro, zastoupené Ing. Václavem Votavou, starostou města
(název právnické osoby, jméno a příjmení)

Masarykovo náměstí čp. 1, 349 01 Stříbro
(sídlo, bydliště)

00260177
(IČO, číslo OP, datum narození)

jako vlastník nemovitosti
čp.. 3194/2 v k.ú. Stříbro

z p l n o m o c ň u j e

zmocněnce

Lesy České republiky, s.p.

Přemyslova 1106/16, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČ: 42196451, DIČ: CZ 42196451

**k zastupování zmocnitele ve věci projednávání obnovy kult. památky - stavby - stavební změny
- udržovacích prací^{x)} výše uvedené kulturní památky spočívající v**

„projednání projektové dokumentace k akci „PD na zajištění skalního bloku na p.č. 183/1 v k.ú. Stříbro“, kterou pro Lesy České republiky, s.p., na základě smlouvy č. S930/2018/218 zpracovává firma STRIX Inženýring, spol s r.o., se sídlem 28. října 1081/19, 430 01 Chomutov“.

Projektová dokumentace svým rozsahem zasahuje do pozemku č 3194/2 v majetku Města Stříbra.

s orgánem státní památkové péče - odborem památkové péče MěÚ Stříbro.

Zmocněnec je oprávněn v uvedené věci podávat žádosti o vydání závazného stanoviska, přijímat veškeré doručované písemnosti, předkládat důkazy a návrhy v rámci správního řízení, seznámit se s podklady pro vydání správního rozhodnutí, provádět veškeré další úkony se správním řízením související, převzít správní rozhodnutí odboru, vzdát se práva na odvolání proti prvoinstančnímu rozhodnutí, případně podat odvolání proti správnímu rozhodnutí či jiný opravní prostředek, dále je oprávněn jednat jménem zmocnitele v případném odvolacím řízení a činit v odvolacím řízení všechny procesní úkony, které právní řád umožňuje. Zároveň tímto zmocnitel vyslovuje souhlas s výše zmíněnou obnovou (stavbou, stavební změnou, udržovacími pracemi) předmětného objektu – nemovitosti. **Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby jednala za zmocnitele.**

Ve Stříbře, dne

Jméno a podpis zmocnitele:

Ing. Václav Votava
starosta města

Zmocnění v uvedeném rozsahu přijímám.

Jméno a podpis zmocněnce:

^{x)} Nehodící se škrtněte.

Město Stříbro
Hospodářsko- Investiční odbor
Masarykovo náměstí 437
34901 Stříbro



Předmět : Žádost u umístění dopravní značky- zrcadla.

Dobrý den,

zasílám žádost na umístění dopravní značky – zrcadla pro zajištění bezpečnosti výjezdu z obecního pozemku na silnici. V obci Otročin u Stříbra

Obecní pozemek 926/5 - vlastník Město Stříbro
Silnice 930/1 – vlastník Plzeňský kraj

Zdůvodnění : Jakožto majitelé přilehlých nemovitostí, denně vyjíždíme na silnici vedoucí obcí Otročin z velmi nepřehledného výústění pozemku města Stříbra 926/5.

Vzhledem k velmi omezenému rozhledu a pozemku mířící do prudkého kopce směrem k silnici vzniká velmi často nebezpečí střetu s vozidly jedoucími po silnici. Zároveň se setkáváme s občasnou nechtí dodavatelů služeb zajišťujících k domům, popřípadě nutné asistence další osoby pro bezpečné vyjíždění na silnici .

Žadatelé: majitelé nemovitostí sousedící s obecním pozemkem

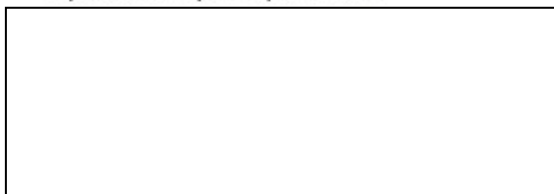
Za žadatele bude jednat :



Přílohou: - katastrální mapa (zmíněné oblasti)

- fotografie místa z různých pohledů

S pozdravem a přáním pěkného dne



Pohled z místa výjezdu z pozemku Města Stříbra na silnici.

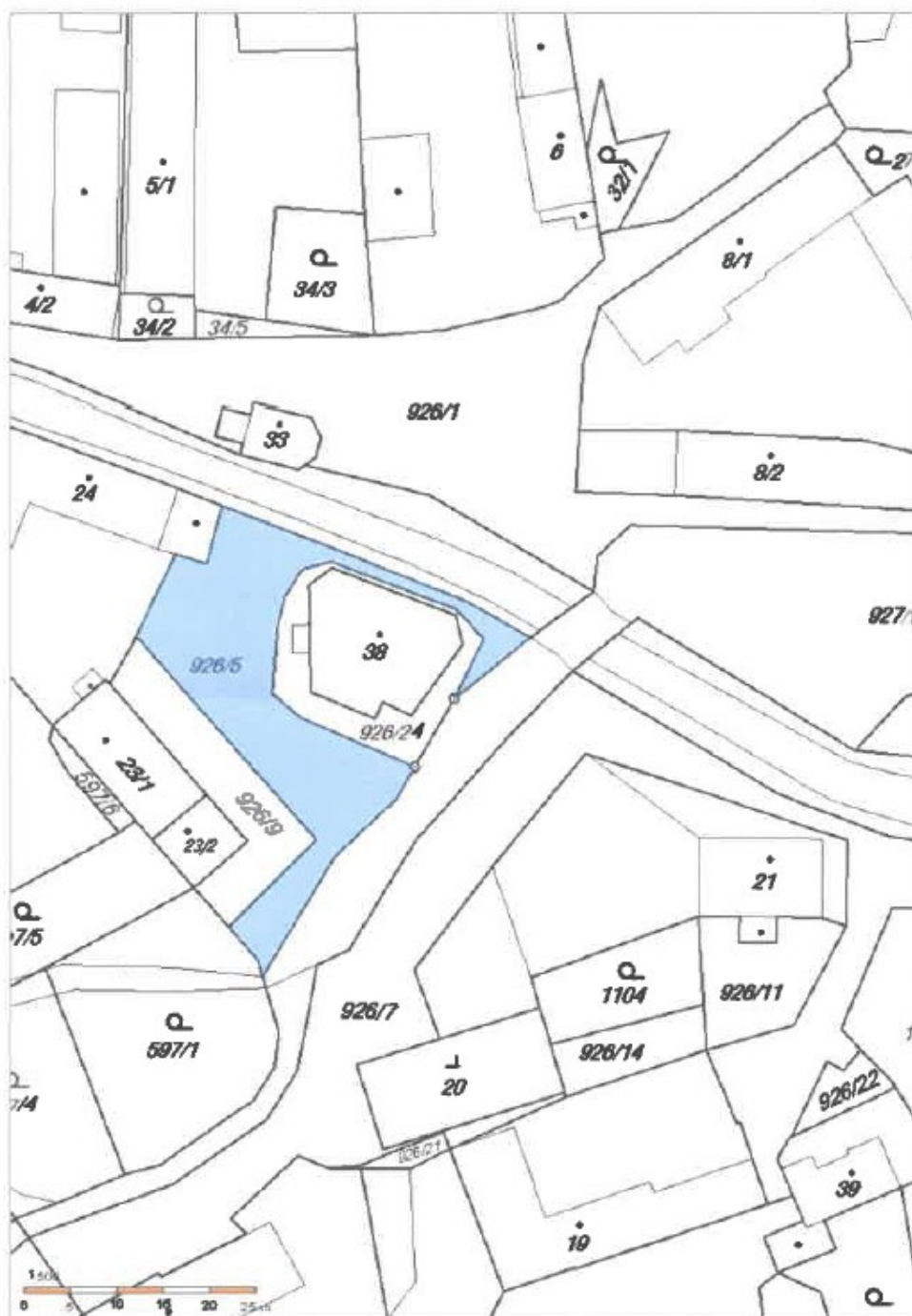


Pohled řidiče jedoucího po silnici do jehož jízdního pruhu vjíždí vozidlo z pozemku Města Stříbra.



Pohled z místa řidiče jedoucího z protisměru.





Smlouva o dílo č. HIO SM 004 2019

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanovením § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Václav Votava, starosta města, tel.: +420 374801101, starosta@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

p. Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, zahor@mustribro.cz

p. Daniela Polatová, referent hospodářsko-investičního odboru, tel. + 420 374 801 221,
polatova@mustribro.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený ve věcech smluvních: p., tel., e-mail:

Zastoupený ve věcech technických: p., tel. e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této SoD je zhotovení stavebního díla (dále též DÍLO):

Stříbro, kostel sv. Petra – oprava ohradní zdi a venkovní úpravy – 4. etapa

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava části ohradní zdi a venkovní úpravy u původního hřbitova kostela sv. Petra. Jedná se o obnovu kulturní památky rejstř. č. ÚSKP 37746/4-1928. Více projektová dokumentace pro provádění stavby (4. etapa), kterou

zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ 25229869 vč. soupisu prací s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění této SoD je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení stavenišť;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části (je-li toto relevantní);
- j) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- k) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou;
- l) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- m) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

- a) projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ 25229869;
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) dle nabídky zhotovitele - nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást SoD.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací a položkovým nabídkovým

rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu (např. provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah díla či posun termínu dílčích částí díla musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla prodlouží o odpovídající dobu.
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	15 dní po obdržení informace o poskytnutí dotace (výzva zadavatele) – předpoklad 06/2019
Dokončení stavebních prací:	30.10.2019
Předání a převzetí díla:	30.10.2019

Pokud zadavatel neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace, tato smlouva se ruší od počátku bez nároku kterékoliv smluvní strany na náhradu případných vzniklých nákladů.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: město Stříbro, ohradní zeď u kostela sv. Petra, p.p.č. 1658/2 v k.ú. Stříbro
3. Strany SoD se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.

4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem			

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD) včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstům cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.
6. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA a nezahájení prací zhotovitelem, může objednatel od SoD odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od SoD ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu.

3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele termín dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu.
5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92a zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o

životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechn odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, subdodavatele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen objednateli doložit před zahájením provádění stavby a na vyžádání objednatele během provádění DÍLA.
3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazu o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladu o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2026. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací. Poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Tímto se sjednává pokuta pro případ, kdy stavební deník nebude k dispozici na stavbě, a to ve výši 5000,- (slovy: pětitisíckorunčeských) za každý jednotlivý případ. Za každý jednotlivý případ se považuje jeden den. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce,

případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.
17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Počet kontrolních dnů bude v závislosti na vývoji stavebních prací.
20. Zhotovitel umožní správě sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách, o ekologické likvidaci odpadů).

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD, podle technické zprávy, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a

DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 10 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení tyto doklady ve dvojím vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (výkresy ve formátu .pdf, textové a tabulkové dokumenty ve formátech .doc a .xls)
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávání DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontrole zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést způsobem, postupem a ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** z celkové ceny díla bez DPH jednorázově a 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SOD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým

ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve SoD zřetelně označeny.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto smlouvu v uvedeném požadovaném formátu.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek.
4. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
7. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. **Tato SoD nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel oznámí zhotoviteli, že má zcela zajištěny prostředky od poskytovatele podpory, nebo že má zajištěny vlastní prostředky na realizaci stavby.**
9. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne:

.....
za Město Stříbro
Ing. Václav Votava
starosta města
(objednatel)

.....
(zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*předloží zhotovitel před uzavřením SOD*)

Smlouva o dílo č. HIO SM 005 2019

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanovením § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Václav Votava, starosta města, tel.: +420 374801101, starosta@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

p. Martin Záhoř, místostarosta města, tel. +420 374801102, zahor@mustribro.cz

p. Daniela Polatová, referent hospodářsko-investičního odboru, tel. + 420 374 801 221,

polatova@mustribro.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Spisová značka:

Zastoupený ve věcech smluvních: p., tel., e-mail:

Zastoupený ve věcech technických: p., tel. e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této SoD je zhotovení stavebního díla (dále též DÍLO):

Stříbro, kostel sv. Petra – oprava ohradní zdi a venkovní úpravy – 5. etapa

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava části ohradní zdi a venkovní úpravy u původního hřbitova kostela sv. Petra. Jedná se o obnovu kulturní památky rejstr. č. ÚSKP 37746/4-1928. Více projektová dokumentace pro provádění stavby (5. etapa), kterou

zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ 25229869 vč. soupisu prací s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění této SoD je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části (je-li toto relevantní);
- j) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- k) je-li relevantní geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou;
- l) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- m) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

- a) projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost ATELIER SOUKUP s.r.o., Klatovská tř. 11, 301 00 Plzeň, IČ 25229869;
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - c) dle nabídky zhotovitele - nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást SoD.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provést práce a splnění DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu (např. provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah díla či posun termínu dílčích částí díla musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla prodlouží o odpovídající dobu.
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	15 dní po obdržení informace o poskytnutí dotace (výzva zadavatele) – předpoklad 06/2020
Dokončení stavebních prací:	30.10.2020
Předání a převzetí díla:	30.10.2020

Pokud zadavatel neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace, tato smlouva se ruší od počátku bez nároku kterékoliv smluvní strany na náhradu případných vzniklých nákladů.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: město Stříbro, ohradní zeď u kostela sv. Petra, p.p.č. 1658/2 v k.ú. Stříbro
3. Strany SoD se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel

zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodědky.

III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem			

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD) včetně schválení příslušné změny v PD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 5 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.
6. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA a nezahájení prací zhotovitelem, může objednatel od SoD odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od SoD ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli
4. Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu stavby či rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu

víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele termín dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu.

5. Úhrada zůstatku bude vázána na vystavení konečné faktury (zůstatek musí být minimálně ve výši 10% celkové ceny zakázky), jejíž splatnost bude 15 kalendářních dnů po odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Pro daň z přidané hodnoty nebude použit § 92a zákona o dani z přidané hodnoty upravující režim přenesení daňové povinnosti.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. V případě, že vystavený daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, subdodavatele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen objednateli doložit před zahájením provádění stavby a na vyžádání objednatele během provádění DÍLA.
3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazu o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladu o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení SoD, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této SoD po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2026. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této SoD.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Plzeňského kraje, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství.

6. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací. Poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla.
8. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Tímto se sjednává pokuta pro případ, kdy stavební deník nebude k dispozici na stavbě, a to ve výši 5000,- (slovy: pětitisíckorunčeských) za každý jednotlivý případ. Za každý jednotlivý případ se považuje jeden den. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně

provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzval objednatele k prověření a převzetí zakrývané části, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést odkrytí předmětné části díla a umožnit objednateli kontrolu.

17. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
18. Objednatel, včetně všech zástupců, zaměstnanců nebo zmocněnců orgánů uvedených v čl. III odst. 3 této SoD, má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Počet kontrolních dnů bude v závislosti na vývoji stavebních prací.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze

považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách, o ekologické likvidaci odpadů).

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD, podle technické zprávy, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 10 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení tyto doklady ve dvojím vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (výkresy ve formátu .pdf, textové a tabulkové dokumenty ve formátech .doc a .xls)
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávání DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele řádným předáním a zaplacením dokončeného díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání zaplaceného DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a

po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech. Pokud se zhotovitel odmítá kontroly účastnit a případné zjištěné závady odstranit, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla. Zhotovitel je povinen se této kontrole zúčastnit nejdéle do 10 dnů od prokazatelného vyzvání objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést způsobem, postupem a ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Pokud nedojde k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem ve věci odstranění vad, objednatel odstraní vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Tyto náklady včetně dalších vzniklých škod objednatel uplatní u zhotovitele a to i nad rámec výše garančních povinností zhotovitele.

9. V případě, že zhotovitel nezapočne s odstraňováním vad dle uzavřené dohody, sjednává se jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** z celkové ceny díla bez DPH jednorázově a 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SOD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 5.000

Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.

4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od SoD v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této SoD.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze SoD ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této SoD některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem SoD nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání SoD vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve SoD zřetelně označeny.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto smlouvu v uvedeném požadovaném formátu.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek.
4. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
7. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. **Tato SoD nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel oznámí zhotoviteli, že má zcela zajištěny prostředky od poskytovatele podpory, nebo že má zajištěny vlastní prostředky na realizaci stavby.**
9. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne:

.....
za Město Stříbro
Ing. Václav Votava
starosta města
(objednatel)

.....

(zhotovitel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*předloží zhotovitel před uzavřením SOD*)

Odpisový plán

zelené (šedivé) - pořízené za existence příspěvkové organizace

Příspěvková organizace ZŠ Gagarinova, Stříbro , IČO 70937613

ODPISOVÝ PLÁN OD 01.11.2018

ruší odp. plán ze 73. RMě dne 17.09.2018

Příloha č. 11
usnesení 05. Rady města Stříbra ze dne 14.01.2019

schváleno na 05. Rmě dne 14.01.2019

ZŠ GAGARINOVA ŠJ

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
719	digestoř	279 999,30 Kč	279 999,30 Kč	srpen 03	10	27 996,0 Kč	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	CZ-CPA 27.51.15	III. odp. sk. - 12 let			12	18 091,0 Kč												
	varný kotel Tenax	168 147,00 Kč	168 147,00 Kč	leden 05	10	16 815,0 Kč	36 042,0	30 042,0	24 042,0	18 042,0	12 042,0	6 042,0	42,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						6 000,00 Kč	6 000,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0	42,0					
						500,00 Kč												
	CZ-CPA 28.21.13	IV. odp. sk. - 20 let			20	6 005,0 Kč												
	elektrický varný kotel 150 l	115 248,00 Kč	115 248,00 Kč	duben 14	15	7 683,0 Kč	79 400,0	71 720,0	64 040,0	56 360,0	48 680,0	41 000,0	33 320,0	25 640,0	17 960,0	10 280,0	2 600,0	0,0
433/243	CZ-CPA 28.21.13	IV. odp. sk. - 20 let				7 680,00 Kč	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	7 680,0	2 600,0
						640,00 Kč												
	tálový sporák s elektrickou troubou	89 046,00 Kč	89 046,00 Kč	duben 14	15	5 936,0 Kč	61 337,0	55 397,0	49 457,0	43 517,0	37 577,0	31 637,0	25 697,0	19 757,0	13 817,0	7 877,0	1 937,0	0,0
695/256	CZ-CPA 28.21.13	IV. odp. sk. - 20 let				5 940,00 Kč	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	5 940,0	1 937,0
						495,00 Kč												
696/256	Myčka nádobí	116 180,00 Kč	116 180,00 Kč	srpen 15	15	7 745,0 Kč	90 373,0	82 633,0	74 893,0	67 153,0	59 413,0	51 673,0	43 933,0	36 193,0	28 453,0	20 713,0	12 973,0	5 233,0
	CZ-CPA 28.29.50	IV. odp. sk. - 20 let				7 740,00 Kč	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0	7 740,0
						645,00 Kč												
	smažiči plynová pánev	145 079,00 Kč	145 079,00 Kč	říjen 16	10	14 508,0 Kč	113 645,0	99 137,0	84 629,0	70 121,0	55 613,0	41 105,0	26 597,0	12 089,0	0,0	0,0	0,0	0,0
310/16	CZ-CPA 25.99.12	III. odp. sk.				14 508,00 Kč	14 508,0	14 508,0	14 508,0	14 508,0	14 508,0	14 508,0	14 508,0	14 508,0	12 089,0			
						1 209,00 Kč												
839/267	konvektomat	423 258,00 Kč	423 258,00 Kč	srpen 17	20	21 168,0 Kč	395 034,0	373 866,0	352 698,0	331 530,0	310 362,0	289 194,0	268 026,0	246 858,0	225 690,0	204 522,0	183 354,0	162 186,0
	CZ-CPA 28.29.50	IV. odp. sk. - 20 let				21 168,00 Kč	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0
919/273	kotel 200l Gagrohal	126 503,00 Kč	126 503,00 Kč	leden 19	15	8 436,0 Kč	118 770,0	110 334,0	101 898,0	93 462,0	85 026,0	76 590,0	68 154,0	59 718,0	51 282,0	42 846,0	34 410,0	0,0
						703,00 Kč	7 733,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0
Celkem pořizovací cena 022		1 463 460,30 Kč	Celkem zůstatková cena:				775 831,0	831 565,0	760 093,0	688 621,0	617 149,0	545 677,0	474 205,0	408 691,0	345 638,0	294 674,0	243 710,0	201 829,0
			Celkem roční odpis:				63 036,0	70 769,0	71 472,0	71 472,0	71 472,0	71 472,0	71 472,0	65 514,0	63 053,0	50 964,0	50 964,0	41 881,0

ZŠ GAGARINOVA ŠJ

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	odeps. majetek	855 172,15 Kč	855 172,15 Kč				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
709	Konvektomat	476 206,50 Kč	476 206,50 Kč	leden 03	10	47 621,0 Kč	33 074,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						7 932,00 Kč	6 610,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
						661,00 Kč												
	CZ-CPA 28.25.13	IV. odp. sk. - 20 let			20	7 937,0 Kč												
711	chladicí skříň	135 716,50 Kč	135 716,50 Kč	leden 03	10	13 572,0 Kč	9 032,5	6 764,5	4 496,5	2 228,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						2 268,00 Kč	2 268,0	2 268,0	2 268,0	2 268,0	2 228,5							
						189,00 Kč												
	CZ-CPA 28.25.13	IV. odp. sk. - 20 let			20	2 262,0 Kč												
710	šokovací skříň	222 876,20 Kč	222 876,20 Kč	leden 03	10	22 288,0 Kč	14 848,2	11 128,2	7 408,2	3 688,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						3 720,00 Kč	3 720,0	3 720,0	3 720,0	3 688,2								
						310,00 Kč												
	CZ-CPA 28.25.13	IV. odp. sk. - 20 let			20	3 714,0 Kč												
Celkem pořizovací cena 022		1 689 971,35 Kč	Celkem zůstatková cena:				96 955,2	17 892,7	11 904,7	5 916,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Celkem roční odpis:				12 598,0	5 988,0	5 988,0	5 988,0	5 916,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Zůstatková cena majetku ŠJ

Celkem roční odpis ŠJ

pořizovací cena dl.hmot.majetku ŠJ 022

3 153 431,65 Kč

ZŠ GAGARINOVA ZŠ účet 021

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	021 dopravní značka	5 030,00 Kč	5 030,00 Kč	březen 10	10	503,0 Kč	2 673,0	2 433,0	2 193,0	1 953,0	1 713,0	1 473,0	1 233,0	993,0	753,0	513,0	273,0	0,0
584/247						240,00 Kč	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	273,0
						20,00 Kč												
	CZ-CPA 25.99.29	IV. odp. sk. - 20 let			20	243,0 Kč												
Celkem pořizovací cena 021		5 030,00 Kč	Celkem zůstatková cena:				2 673,0	2 433,0	2 193,0	1 953,0	1 713,0	1 473,0	1 233,0	993,0	753,0	513,0	273,0	0,0
			Celkem roční odpis:				240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	273,0

ZŠ GAGARINOVA ZŠ																			účet 022	
Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
184/215	Projektor	82 740,40 Kč	82 740,40 Kč	1.1.03	10	8 274,0 Kč														
	CZ-CPA 26.40.34	Il. odp. sk. - 8 let			8	16 548,0 Kč														
455/237	sekačka na trávu	84 000,00 Kč	84 000,00 Kč	leden 08	10	8 400,0 Kč	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	CZ-CPA 28.30.40	Il. odp. sk. - 8 let			8	11 760,0 Kč														
885/270	univerzální žací stroj na trávu	214 860,00 Kč	214 860,00 Kč	25.7.2018	10	21 492,0 Kč	205 905,0	184 413,0	162 921,0	141 429,0	119 937,0	98 445,0	76 953,0	55 461,0	33 969,0	12 477,0	0,0	0,0		
	CZ-CPA 28.30.40	Il. odp. sk. - 8 let				1 791,0 Kč	8 955,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	12 477,0			
	Elekt.požární signalizace	338 478,00 Kč	338 478,00 Kč	prosinec 10	20	16 924,0 Kč	45 515,0	28 583,0	11 651,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
609/248						16 932,0 Kč	16 932,0	16 932,0	16 932,0	11 651,0										
						1 411,00 Kč														
	CZ-CPA 26.30.50	Il. odp. sk. - 8 let			8	48 153,0 Kč														
693/256	Mycí stroj podlahov	50 200,00 Kč	50 200,00 Kč	únor 14	10	5 020,0 Kč	25 945,0	20 929,0	15 913,0	10 897,0	5 881,0	865,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
						5 016,00 Kč	5 016,0	5 016,0	5 016,0	5 016,0	5 016,0	5 016,0	865,0		0,0	0,0	0,0	0,0		
	CZ-CPA 27.19.11	Il. odp. sk. - 8 let				418,00 Kč														
Celkem pořizovací cena 022			770 278,40 Kč	Celkem zůstatková cena:			277 365,0	233 925,0	190 485,0	152 326,0	125 818,0	99 310,0	76 953,0	55 461,0	33 969,0	12 477,0	0,0	0,0		
				Celkem roční odpis:			30 903,0	43 440,0	43 440,0	38 159,0	26 508,0	26 508,0	22 357,0	21 492,0	21 492,0	21 492,0	12 477,0	0,0		

ZŠ GAGARINOVA ZŠ účet 021

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	budova školy	44 764 466,80 Kč	34 008 953,80 Kč	1.1.2017	100	447 648,0 Kč	33 113 657,8	32 666 009,8	32 218 361,8	31 770 713,8	31 323 065,8	30 875 417,8	30 427 769,8	29 980 121,8	29 532 473,8	29 084 825,8	28 637 177,8	28 189 529,8
				leden 17		37 304,0 Kč	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0
pořizeno z dotace	30.9.15 EU - MŽP	11 785 581,50 Kč	11 594 771,03 Kč	403 60/672 51		152 617,92	11 289 535,19	11 136 917,27	10 984 299,35	10 831 681,43	10 679 063,51	10 526 445,59	10 373 827,67	10 221 209,75	10 068 591,83	9 915 973,91	9 763 355,99	9 610 738,07
						12 718,16	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92
	30.9.15 SFŽP	693 269,50 Kč	682 045,33 Kč	403 60/672 20		8 977,56	664 090,21	655 112,65	646 135,09	637 157,53	628 179,97	619 202,41	610 224,85	601 247,29	592 269,73	583 292,17	574 314,61	565 337,05
						748,13	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56
	CZ-CC 126311																	
	část školy - byt	286 619,71 Kč	175 067,71 Kč	1.1.2017	100	2 868,0 Kč	169 331,7	166 463,7	163 595,7	160 727,7	157 859,7	154 991,7	152 123,7	149 255,7	146 387,7	143 519,7	140 651,7	137 783,7
				leden 17		239,0 Kč	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0
	CZ-CC 111011																	
Celkem pořizovací cena 021			45 051 086,51 Kč	Celkem zůstatková cena:			33 282 989,5	32 832 473,5	32 381 957,5	31 931 441,5	31 480 925,5	31 030 409,5	30 579 893,5	30 129 377,5	29 678 861,5	29 228 345,5	28 777 829,5	28 327 313,5
						Celkem roční odpis:	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0

ZŠ GAGARINOVA ZŠ účet 022

Inv.č.	Název	Pořiz. cena	Vstupní cena	Datum	Životnost	Odpis roční odpis měsíční	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	odeps. majet.	123 087,50 Kč	123 087,50 Kč				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		- Kč					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Celkem pořizovací cena							123 087,50 Kč	Celkem zůstatková cena:		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
								Celkem roční odpis:		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Zůstatková cena majetku ZŠ 021	33 285 662,5	32 834 906,5	32 384 150,5	31 933 394,5	31 482 638,5	31 031 882,5	30 581 126,5	30 130 370,5	29 679 614,5	29 228 858,5	28 778 102,5	28 327 313,5
Zůstatková cena majetku ZŠ 022	277 365,0	233 925,0	190 485,0	152 326,0	125 818,0	99 310,0	76 953,0	55 461,0	33 969,0	12 477,0	0,0	0,0
Celkem roční odpis ZŠ	481 659,0	494 196,0	494 196,0	488 915,0	477 264,0	477 264,0	473 113,0	472 248,0	472 248,0	472 248,0	463 233,0	450 789,0

pořizovací cena dl.hmot.majetku ZŠ 021 45 056 116,51 Kč

pořizovací cena dl.hmot.majetku ZŠ - 022 893 365,90 Kč

Celkem pořizovací cena majetku organizace	49 102 914,06 Kč																	
Celková zůstatková cena majetku organizace							34 395 813,7	33 918 289,2	33 346 633,2	32 780 258,2	32 225 605,5	31 676 869,5	31 132 284,5	30 594 522,5	30 059 221,5	29 536 009,5	29 021 812,5	28 529 142,5
Celkem roční odpis organizace							557 293,0	570 953,0	571 656,0	566 375,0	554 652,7	548 736,0	544 585,0	537 762,0	535 301,0	523 212,0	514 197,0	492 670,0

CELKEM ZA ORGANIZACI

		Vstupní cena			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Majetek svěřený do správy od města	46 864 145,36	zůstatková cena			33 339 944,71	32 850 366,21	32 393 862,21	31 937 358,21	31 480 925,51	31 030 409,51	30 579 893,51	30 129 377,51	29 678 861,51	29 228 345,51	28 777 829,51	28 327 313,51
	poř. cena	roční odpisy			463 114,00	456 504,00	456 504,00	456 504,00	456 432,70	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00
Majetek nakoupený organizací	2 238 768,70	zůstatková cena			1 055 869,00	1 067 923,00	952 771,00	842 900,00	744 680,00	646 460,00	552 391,00	465 145,00	380 360,00	307 664,00	243 983,00	201 829,00
	poř. cena	roční odpisy			94 179,00	114 449,00	115 152,00	109 871,00	98 220,00	98 220,00	94 069,00	87 246,00	84 785,00	72 696,00	63 681,00	42 154,00
Celkem pořizovací a zůstatkové ceny		49 102 914,06			34 395 813,71	33 918 289,21	33 346 633,21	32 780 258,21	32 225 605,51	31 676 869,51	31 132 284,51	30 594 522,51	30 059 221,51	29 536 009,51	29 021 812,51	28 529 142,51
Celkem roční odpisy					557 293,00	570 953,00	571 656,00	566 375,00	554 652,70	548 736,00	544 585,00	537 762,00	535 301,00	523 212,00	514 197,00	492 670,00

kontrola 49 102 914,06 557 293,00 570 953,00 571 656,00 566 375,00 554 652,70 548 736,00 544 585,00 537 762,00 535 301,00 523 212,00 514 197,00 492 670,00

Dotace EU	11 785 581,50	11 594 771,03			152 617,92	11 289 535,19	11 136 917,27	10 984 299,35	10 831 681,43	10 679 063,51	10 526 445,59	10 373 827,67	10 221 209,75	10 068 591,83	9 915 973,91	9 763 355,99	9 610 738,07
					12 718,16	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92
Dotace SR	693 269,50	682 045,33			8 977,56	664 090,21	655 112,65	646 135,09	637 157,53	628 179,97	619 202,41	610 224,85	601 247,29	592 269,73	583 292,17	574 314,61	565 337,05
					748,13	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56
Dotace od obcí																	
DOTACE CELKEM	12 478 851,00	12 276 816,36			161 595,48	11 953 625,40	11 792 029,92	11 630 434,44	11 468 838,96	11 307 243,48	11 145 648,00	10 984 052,52	10 822 457,04	10 660 861,56	10 499 266,08	10 337 670,60	10 176 075,12
					13 466,29	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48

ROZDÍL MEZI ODPISY A DOTACEMI					395 697,52	409 357,52	410 060,52	404 779,52	393 057,22	387 140,52	382 989,52	376 166,52	373 705,52	361 616,52	352 601,52	331 074,52
-------------------------------	--	--	--	--	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5 233,0													
141 018,0	119 850,0	98 682,0	77 514,0	56 346,0	35 178,0	14 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	21 168,0	14 010,0						
25 974,0	17 538,0	9 102,0	666,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8 436,0	8 436,0	8 436,0	8 436,0	666,0			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
166 992,0	137 388,0	107 784,0	78 180,0	56 346,0	35 178,0	14 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34 837,0	29 604,0	29 604,0	29 604,0	21 834,0	21 168,0	21 168,0	14 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
166 992,0	137 388,0	107 784,0	78 180,0	56 346,0	35 178,0	14 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34 837,0	29 604,0	29 604,0	29 604,0	21 834,0	21 168,0	21 168,0	14 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
27 741 881,8	27 294 233,8	26 846 585,8	26 398 937,8	25 951 289,8	25 503 641,8	25 055 993,8	24 608 345,8	24 160 697,8	6 702 425,8	6 254 777,8	435 353,8	0,0	0,0
447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	447 648,0	435 353,8	
9 458 120,15	9 305 502,23	9 152 884,31	9 000 266,39	8 847 648,47	8 695 030,55	8 542 412,63	8 389 794,71	8 237 176,79	2 285 077,91	2 132 459,99	148 427,03	0,00	0,00
152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	148 427,03	
556 359,49	547 381,93	538 404,37	529 426,81	520 449,25	511 471,69	502 494,13	493 516,57	484 539,01	134 414,17	125 436,61	8 728,33	0,00	0,00
8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 728,33	
134 915,7	132 047,7	129 179,7	126 311,7	123 443,7	120 575,7	117 707,7	114 839,7	111 971,7	119,7	0,0	0,0	0,0	0,0
2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	2 868,0	119,7			
27 876 797,5	27 426 281,5	26 975 765,5	26 525 249,5	26 074 733,5	25 624 217,5	25 173 701,5	24 723 185,5	24 272 669,5	6 702 545,5	6 254 777,8	435 353,8	0,0	0,0
450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	447 767,7	447 648,0	435 353,8	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

27 876 797,5	27 426 281,5	26 975 765,5	26 525 249,5	26 074 733,5	25 624 217,5	25 173 701,5	24 723 185,5	24 272 669,5	6 702 545,5	6 254 777,8	435 353,8	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	450 516,0	447 767,7	447 648,0	435 353,8	0,0

28 043 789,5	27 563 669,5	27 083 549,5	26 603 429,5	26 131 079,5	25 659 395,5	25 187 711,5	24 723 185,5	24 272 669,5	6 702 545,5	6 254 777,8	435 353,8	0,0	0,0
485 353,0	480 120,0	480 120,0	480 120,0	472 350,0	471 684,0	471 684,0	464 526,0	450 516,0	450 516,0	447 767,7	447 648,0	435 353,8	0,0

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2077	2078	2091	2092	2093
27 876 797,51	27 426 281,51	26 975 765,51	26 525 249,51	26 074 733,51	25 624 217,51	25 173 701,51	24 723 185,51	24 272 669,51	6 702 545,51	6 254 777,80	435 353,80	0,00	0,00
450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	450 516,00	447 767,71	447 648,00	435 353,80	0,00
166 992,00	137 388,00	107 784,00	78 180,00	56 346,00	35 178,00	14 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34 837,00	29 604,00	29 604,00	29 604,00	21 834,00	21 168,00	21 168,00	14 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28 043 789,51	27 563 669,51	27 083 549,51	26 603 429,51	26 131 079,51	25 659 395,51	25 187 711,51	24 723 185,51	24 272 669,51	6 702 545,51	6 254 777,80	435 353,80	0,00	0,00
485 353,0	480 120,00	480 120,00	480 120,00	472 350,00	471 684,00	471 684,00	464 526,00	450 516,00	450 516,00	447 767,71	447 648,00	435 353,80	0,00

485 353,00 480 120,00 480 120,00 480 120,00 472 350,00 471 684,00 471 684,00 464 526,00 450 516,00 450 516,00 447 767,71 447 648,00 435 353,80 0,00

9 458 120,15	9 305 502,23	9 152 884,31	9 000 266,39	8 847 648,47	8 695 030,55	8 542 412,63	8 389 794,71	8 237 176,79	2 285 077,91	2 132 459,99	148 427,03	0,00	0,00
152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	152 617,92	148 427,03	0,00
556 359,49	547 381,93	538 404,37	529 426,81	520 449,25	511 471,69	502 494,13	493 516,57	484 539,01	134 414,17	125 436,61	8 728,33	0,00	0,00
8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 977,56	8 728,33	0,00
10 014 479,64	9 852 884,16	9 691 288,68	9 529 693,20	9 368 097,72	9 206 502,24	9 044 906,76	8 883 311,28	8 721 715,80	2 419 492,08	2 257 896,60	157 155,36	0,00	0,00
161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	161 595,48	157 155,36	0,00

323 757,52	318 524,52	318 524,52	318 524,52	310 754,52	310 088,52	310 088,52	302 930,52	288 920,52	288 920,52	286 172,23	286 052,52	278 198,44	0,00
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------

č. H10 SM 003 2019

Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma

(dále jen „dohoda“)

uzavřená mezi:

Město Stříbro
Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro

Tel:.....

E-mail:.....

(dále jen jako „vlastník“)

a

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52
ICO: 25702556 DIČ: CZ25702556

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597

zastoupená:

společností REZMONT s. r.o., sídlo Polště 37, 377 01 Polště
ICO 28079132, na základě plné moci udělené jí společností ČEPS, a.s.
osoba oprávněná za společnost k podpisu této dohody – Ján Barica, jednatel
Ing. Michal Beneš, osoba oprávněná za společnost k administrativním úkonům,
tel.: 734 571 476, e-mail: benes@vors.cz

(dále jen jako „ČEPS“)

1. Předmětem této dohody je provedení údržby ochranného pásma elektroenergetického vedení přenosové soustavy o označení: 220 kV / označ. V221/222, úsek mezi stožáry 175-176 na pozemcích parc. č. KN 1946/1 v katastrálním území Stříbro.

Údržba bude provedena v době od 15. 1. 2019 do 31. 3. 2019.

(všechny uvedené pozemky dále společně jen jako „pozemek“).

2. Smluvní strany se dohodly, že údržba ochranného pásma vedení (dále jen jako „OPV“) bude provedena způsobem ujednaným mezi nimi v této dohodě. Jelikož se vlastník rozhodl, že údržbu OPV neprovede sám, provede údržbu OPV podle této dohody namísto vlastníka ČEPS.
3. Na pozemku provede ČEPS odstranění všech dřevin nacházejících se v OPV, které ohrožují bezpečné a spolehlivé provozování vedení přenosové soustavy, zejména těch, které přesahují vrůstovou výšku 3 m.
4. Jediné dřeviny, které vlastník požaduje, aby ČEPS na pozemku neodstraňovala (tj. ponechala v původním stavu) jsou dřeviny druhu keřů, u kterých platí, že nikdy nedosáhnou vrůstové výšky nad 3 m (pozn. vlastník zakroužkuje jen JEDNU z voleb):

ANO

NE

5. Vlastník požaduje, aby údržbu OPV v rozsahu popsaném v odst. 3 a 4 této dohody provedla namísto něj ČEPS. Pokud jde o způsob likvidace dřevin odstraněných údržbou OPV (tj. užitková dřevní hmota, vzniklý klesť a zbytky po těžbě), požaduje vlastník po ČEPS následující postup: (pozn. vlastník může vybrat ze třech níže uvedených způsobů pouze jeden způsob, tj. umístit pouze JEDEN křížek).



Likvidaci užitkové dřevní hmoty, vzniklého klestu a zbytků po těžbě provede ČEPS na své vlastní náklady.

- ☐ Likvidaci užitkové dřevní hmoty, vzniklého klesu a zbytků po těžbě provede ČEPS na své vlastní náklady. Pouze užitkovou dřevní hmotu v síle o průměru více než 10 cm však ČEPS ponechá na místě (na pozemku), přičemž její likvidaci (odstranění z pozemku) provede vlastník na své vlastní náklady a to ve lhůtě do

Po marném uplynutí této lhůty, má ČEPS právo¹ provést likvidaci této užitkové dřevní hmoty na své vlastní náklady. V odůvodněných případech má ČEPS právo přeúčtovat náklady této dodatečné likvidace (popř. jejich část) vlastníkovi.

- ☐ Likvidaci užitkové dřevní hmoty, vzniklého klesu a zbytků po těžbě však provede vlastník na své vlastní náklady ve lhůtě do

Po marném uplynutí této lhůty, má ČEPS právo¹ provést likvidaci užitkové dřevní hmoty, vzniklého klesu a zbytků po těžbě na své vlastní náklady. V odůvodněných případech má ČEPS právo přeúčtovat náklady této likvidace (popř. jejich část) vlastníkovi.

6. Pokud ČEPS způsobí při provádění údržby OPV podle této dohody vlastníkovi majetkovou újmu, má vlastník právo na náhradu této újmy. Činnosti ČEPS uvedené v této dohodě mohou být prováděny i třetí osobou, kterou k tomu ČEPS prokazatelně pověří. Za činnosti provedené takovou třetí osobou však ČEPS odpovídá ve stejném rozsahu, jako by činnost prováděla sama.
7. ČEPS se zavazuje zajistit na její náklady oznámení o kácení dřevin podle § 8 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.
8. Vlastník pozemek pronajímá či jej jinak svěří jiné osobě do užívání (pozn. vlastník zakroužkuje jen JEDNU z voleb):

ANO

NE

V případě ANO - jméno (název) a kontakt na nájemce (či uživatele):

3

.....

V dne

V Č. Budějovicích dne 4. 1. 2019

Za vlastníka:

Za společnost ČEPS, a.s. na základě plné moci

.....

podpis

.....

Vlastník pozemku: Město Stříbro

Katastrální území a číslo pozemku dle KN:

Stříbro: KN 1946/1

¹ v souladu s § 24 odst. 3 písm. f) a g) a odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

SMLOUVA O DÍLO Č. HIO SM 006 2019

uzavřená podle ust. § 536 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany

Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro,

zastoupené starostou města ing. Václavem Votavou

bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Stříbro

číslo účtu : 112595926/0300

IČ : 002 60 171

DIČ : CZ 002 60 171

dále jen „objednatel“

a

Správa majetku města Stříbra, s.r.o., Nerudova 1009, 349 01 Stříbro

zastoupená jednatelem Blahoslavem Kupcem

bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Stříbro

číslo účtu : 167397898/0300

IČ : 26318903

DIČ : CZ 26318903

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tuto

SMLOUVU NA SPRÁVU, ÚDRŽBU A PROVOZ VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ S UMĚLOU LEDOVOU PLOCHOU A IN-LINE POVRCHEM

I.

Úvodní ustanovení, předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, po vzájemném projednání a shodě, na uzavření smlouvy, jejímž předmětem je údržba a provoz víceúčelového hřiště s umělou ledovou plochou a in-line povrchem.
2. Pro potřeby této smlouvy se rozumí :
 - a) Finanční plnění – odměna za práci – je cena za provedené práce až do celkové výše stanoveného limitu uvedeného v příloze č. 1 k této smlouvě.
 - b) Při fakturaci jednotlivých činností bude k této ceně doúčtováno DPH dle příslušných ustanovení platného zákona o DPH.
 - c) Správou, údržbou a provozem se rozumí provádění prací v následujících základních činnostech :
 - odemykání a zamykání oploceného areálu
 - běžná vizuální kontrola, tj. udržování čistoty, kvality ledové plochy, in-line plochy, stavu hracího povrchu, kontrola, případně oprava závad, jež nejsou předmětem záručního servisu
 - údržba chemických WC
 - provozní kontrola a údržba technického vybavení včetně strojů na úpravu ledu, zajištění pravidelných servisních prohlídek dle norem a jejich dokumentaci
 - dbát na kompletnost a bezvadný stav areálu víceúčelového hřiště, nedovolit nikomu svévolné a úmyslné poškození a rozkrádání zařízení a vybavení sportoviště
 - zajistit uzavření sportoviště v případě nepříznivých povětrnostních podmínek, snížení kvality ledové plochy či in-line povrchu

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zajišťuje na vlastní náklady veškeré prostředky potřebné pro realizaci zakázky vyjma elektrické energie a vody
2. Zhotovitel zodpovídá za dodržování provozního řádu, který bude umístěn na viditelném místě u vchodu na sportoviště
3. Zhotovitel každý rok v období přípravy návrhu rozpočtu provede revizi skutečného stavu a následně předloží objednateli návrh harmonogramu velkých oprav a příslušného finančního plnění (vždy nejpozději do 31.08.)
4. Objednatel se zavazuje, že uhradí v plné výši náklady na opravy, které budou nad rámec běžných oprav zařízení. Zhotovitel je povinen na tyto opravy včas upozornit, zpracovat cenovou kalkulaci, která bude objednatelem schválena
5. Objednatel se zavazuje, že po vzájemné domluvě pracovníků objednatele a zhotovitele proplatí zhotoviteli ostatní nutné náklady k drobné údržbě sportoviště – barvy, šrouby apod.

III.

1. Pokud dojde ke škodě způsobené třetími osobami na majetku objednatele, jehož provoz nebo správa je předmětem této smlouvy a původce škody je znám, je zhotovitel v zastoupení

objednatel je povinen uplatňovat nárok na náhradu škody. Získané plnění bude použito na úhradu nákladů spojených s odstraněním škody.

IV.

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností zhotovitele, ke kterým se touto smlouvou zavázal. Zhotovitel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí kdykoliv podklady dokládající oprávněnost fakturovaných položek. U prováděných výkonů, kde vlivem jejich postupu již nelze zpětně zkontrolovat dodržování technologických postupů a kvalitu provedené práce, bude odpovědný pracovník zhotovitele s dostatečným předstihem informovat o provádění takovýchto prací.
2. Kontaktní osoby pro jednání jsou stanoveny takto :
 - za objednatele starosta a místostarosta města
 - za zhotovitele jednatel SMMS s.r.o. a osoby jím pověřené
3. Kontrolní činnosti za objednatele jsou pověřeny zaměstnanci Městského úřadu Stříbro.

V.

1. Cenová ujednání pro potřebu této smlouvy jsou uvedena v příloze č. 1. Zhotovitel předloží nejpozději do 31. srpna každého roku cenový návrh na příští rok. Cenová ujednání se sjednávají písemně a jsou číslovanými dodatky k této smlouvě.
2. Práce, které nejsou v této smlouvě uvedené objednatel písemně objedná a uhradí ve výši skutečných nákladů do 14 dnů od předložení faktury zhotovitelem. Zařazení a zahájení takovýchto prací, stejně jako jejich ukončení a předání díla bude zhotovitelem v předstihu oznámeno pověřeným zaměstnancům MěÚ Stříbro.
3. Přílohou každé faktury vyplývající z realizace této smlouvy o dílo bude vždy specifikace provedené práce a dodaného materiálu či stranami dohodnutých subdodávek, s uvedením místa a doby fakturovaného výkonu, není-li dohodnuta paušální platba.
4. Zjistí-li zhotovitel, že může dojít k překročení rozsahu sjednaných finančních limitů některou z činností, oznámí bezodkladně tuto skutečnost pověřeným zaměstnancům MěÚ Stříbro, aby mohlo být zahájeno jednání k řešení situace. Objednatel se zavazuje rozhodnout o této věci bez zbytečného odkladu. Nerozhodne-li objednatel, budou po vyčerpání smluvených prostředků další práce a činnost zastaveny.

VI.

1. Za neodůvodněné neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy stanovuje se pro zhotovitele smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení smlouvy.
2. Zhotovitel nemůže být postihován za neplnění závazku v případě, že prostředky vynaložené na odstranění závad by přesáhly limit stanovený dle přílohy č. 1.

3. Za nezaplacení fakturované částky v termínu splatnosti uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

VII.

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počítanou od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi. Vypovězena může být smluvními stranami vždy jen písemnou formou.
2. V případě závažného porušení povinností z této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, a to ve výpovědní lhůtě 1 (jednoho) měsíce od kalendářního měsíce, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
3. Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí těmi ustanoveními obchodního zákoníku, které jsou svou povahou těmto právním vztahům nejbližší.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení ve stejné platnosti.
6. Touto smlouvou se ruší smlouva o dílo na správu, údržbu a provoz víceúčelového hřiště s umělou ledovou plochou a in-line povrchem mezi městem Stříbrem a Lesy města Stříbra, s.r.o. ze dne 10.09.2009.

VIII.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy :

- 1) Stanovení finančního plnění

Ve Stříbře dne :

.....
.....
za objednatele

za zhotovitele

Příloha č. 1

**SMLOUVY NA SPRÁVU, ÚDRŽBU A PROVOZ VÍCEÚČELOVÉHO
HŘIŠTĚ S UMĚLOU LEDOVOU PLOCHOU A IN-LINE
POVRCHEM**

Stanovení finančního plnění

1. Zhotoviteli přísluší za práce uvedené v čl. 1 této smlouvy celková odměna za kalendářní rok následovně :

Zimní provoz

Správa a údržba hřiště v období 01.11. až 31.03. 450.000,- Kč

Letní provoz

Správa a údržba hřiště v období 01.04. až 31.10. 190.400,- Kč

Všechny cenové údaje jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.

2. Tržby ze vstupného se dělí rovným dílem mezi objednatele a zhotovitele.

Program jednání 04. zasedání zastupitelstva města dne 30.01.2019 v následujícím znění:

1. Úvodní protokolární část
2. Kontrola plnění úkolů
3. Projednání návrhu majetkoprávních úkonů
4. Různé – problematika vzniklá v období přípravy jednání zastupitelstva města
5. Diskuse zastupitelstva s občany města
6. Usnesení a závěr