

U S N E S E N Í

76. schůze Rady města Stříbra konané v mimořádném termínu dne 11.02.2022 od 08:30 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ

01. Stížnost rodičů týkající se situace v ZŠ Mánesova.

II. SCHVALUJE:

01. Program 76. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Nové znění a uzavření dodatku č. 02 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 022 2021 v rámci realizace akce „Stavební úpravy venkovního schodiště Stříbro – Žižkova ulice“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností Stavby – Kamenictví s. r. o., se sídlem Alešova 1275, 349 01 Stříbro, IČ: 04890612, DIČ: CZ04890612, které nahrazuje původní znění z 24.01.2022. Dodatek uveden v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Znění a uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 121 2020 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností BKV Stavební společnost s r. o., Přimská 630, 348 02 Bor IČ: 14704641, DIČ: CZ14704641. Dodatek uveden v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.

III. UKLÁDÁ:

01. Řediteli PO zajistit administrativní a jiné úkony spojené s případným zajištěním možné nápravy ohledně situace v ZŠ Mánesova.

**Z: ředitel ZŠ Mánesova
T: 28.02.2022**

02. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 02 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 022 2021 v rámci realizace akce „Stavební úpravy venkovního schodiště Stříbro – Žižkova ulice“, uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností Stavby – Kamenictví s. r. o., se sídlem Alešova 1275, 349 01 Stříbro, IČ: 04890612, DIČ: CZ04890612, které nahrazuje původní znění z 24.01.2022.

**Z: vedoucí HIO
T: 20.02.2022**

03. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 121 2020 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností BKV Stavební společnost s r. o., Přimská 630, 348 02 Bor IČ: 14704641, DIČ: CZ14704641.

**Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 14.02.2022**

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

Dodatek č. 02
Ke smlouvě o dílo č. HIO SM 022 2021
(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: +420 374801101, zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, zahor@mustribro.cz

technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAVBY – KAMENICTVÍ s.r.o.

Se sídlem: Alešova 1275, 349 01 Stříbro

IČ: 04890612

DIČ: CZ04890612

Zhotovitel je plátcem DPH

Spisová značka: C 32437 vedená u Krajského soudu v Plzni

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ivan Stach, tel. +420 732 284 812, e-mail: info@stavby-kamenictvi.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ladislav Stach, tel. +420 603 290 254, e-mail: lstach@email.cz

stavbyvedoucí:

Ladislav Stach, tel. 603 290 254, e-mail: lstach@email.cz

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 115-2132910267/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.
Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

Stavební úpravy venkovního schodiště Stříbro – Žižkova ulice

a to na základě výsledů zadávacího řízení .

DÍLO podrobně specifikují tato SoD a PD s názvem „*Stavební úpravy venkovního schodiště Stříbro – Žižkova ulice*“ kterou zpracovala společnost ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o., Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČO 25229869.

Předmětem tohoto dodatku č. 02 je změna dokončení díla a změna rozsahu díla a to z důvodu objevení nových skutečností, které bylo nutné dořešit v průběhu realizace díla.

II. Termín plnění

Smluvní strany se na základě tohoto dodatku č. 02 dohodly na posunu termínu dokončení a předání díla uvedeného v odd.II. čl. 1 smlouvy o dílo takto:

Dokončení stavebních prací : *nejpozději do 15.12.2021*

Předání a převzetí díla: *nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dní po dokončení
stavebních prací, včetně předání všech dokladů*

III. Cena za Dílo

1. Smluvní strany se na základě tohoto dodatku č. 02 dohodly na změně rozsahu a ceny díla takto:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena díla dle SOD	3 531 985,67	741 716,99	4 273 702,66
Dodatek č. 1 Práce nad rámec smlouvy	390 341,00	81 971,61	472 312,61
Dodatek č. 1 Práce pod rámec smlouvy	132 650,00	27 856,50	160 506,50
Dodatek č. 2 Práce nad rámec smlouvy	70 742,00	14 855,82	85 597,82
Dodatek č. 2 Práce pod rámec smlouvy	52 246,30	10 971,72	63 218,02
Cena díla celkem	3 808 172,37	799 716,20	4 607 888,57

Oddíl IV.

Ustanovení závěrečná

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve SoD zřetelně označeny.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto smlouvu v uvedeném požadovaném formátu.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek.
4. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tento dodatek č. 02 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
7. Tento dodatek č. 02 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tento dodatek č. 02 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany tento dodatek č. 02 přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne :

.....

.....

za Město Stříbro
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

STAVBY – KAMENICTVÍ s.r.o.
Ivan Stach
jednatel společnosti
(zhotovitel)



DODATEK č.3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. HIO SM 121 2020 ze dne 12.04.2021 (dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, e-mail: zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města, tel. +420 374801101, e-mail: zahor@mustribro.cz

technický dozor stavebníka bude určen při předání a převzetí stavby zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: BKV Stavební společnost s r.o.

Se sídlem: Přimská 630, 348 02 Bor

IČ: 14704641

DIČ: CZ14704641

Spisová značka: C224 vedená u KS soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Miroslav Votava, tel. +420 374790255, e-mail: bkv@bkv.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Miroslav Votava, tel. +420 374790255, e-mail: bkv@bkv.cz

stavbyvedoucí:

Miroslav Kačer, tel. 374790255, e-mail: bkv@bkv.cz

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. Praha

číslo účtu: 4211043500/6800

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I. Předmět dodatku č.3

I. Předmět Dodatku č.3 k SoD

1. Předmětem plnění podle tohoto Dodatku č.3 k SoD je změna ceny díla, která se mění o vícepráce uvedené ve změnových listech č. 6-20, které jsou přílohou tohoto dodatku:



Vybudování a rekonstrukce specializovaných učeben pro zájmové vzdělávání v oblasti přírodních věd, technických a řemeslných oborů a práce s digitálními technologiemi DDM Stříbro

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

Cena celkem ze smlouvy bez DPH	13.230.857,88 Kč
Cena za práce nad rámec smlouvy ZL 1-5, D č.2	1.350.269,31 Kč
Cena za méněpráce ZL 1-5, d č.2	- 473.867,93 Kč
Cena za práce nad rámec smlouvy ZL6- 20, D č.3	998.391,65 Kč
Cena za méněpráce ZL 6-20, D č.3	- 226.660,97 Kč
Cena celkem bez DPH:	14.878.989,94 Kč
DPH 21%	3.124.587,89 Kč
CENA celkem s DPH	18.003.577,83 Kč

IV. Ostatní parametry Smlouvy o dílo č. HIO SM 121 2020 ze dne 12.04.2021 zůstávají beze změn.

1. Smluvní strany tento Dodatek č.3 k SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
2. Přílohy tohoto Dodatku č.3 k SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tento Dodatek č.2 k SoD odkazuje, tvoří součást tohoto Dodatku č.3 k SoD. Tímto Dodatkem č.3 k SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 – Změnové listy č.6 -20

Ve Stříbře dne:

V Boru dne:

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Miroslav Votava
jednatel společnosti
(zhotovitel)