

U S N E S E N Í

03. schůze Rady města Stříbra konaná v termínu dne 03.12.2018 od 14:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

1. Odcizení majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 15 – kasárna a návrhu ÚIK č. 01/2018.
2. Složení Bezpečnostní rady a Krizového štábu obce s rozšířenou působností Stříbro.
3. Žádost Československé obchodní banky, a. s., o prodloužení nájemního vztahu.
4. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy zaslané p. Milanem Černochem – firma Trisport Stříbro.

II. SCHVALUJE:

1. Program 03. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
2. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
3. Vyhlášení záměru pronájmu: nebytových prostor ve 2 N. P. nové budovy Zdravotnického zařízení města Stříbra, Benešova 511, Stříbro - místnost č. N 201 (4,48 m²), N 205 (7,76 m²), N 206 (7,88 m²), N 207 (7,6 m²), N 209 (22,98 m²), N 210 (22,83 m²), N 212 (6,15 m²), N 213 (25,22 m²) o celkové výměře 104,9 m².
Účel pronájmu: Zubní ambulance.
Žadatel za uvedené prostory bude hradit náklady za energie a ostatní služby na základě smlouvy.
4. Vyřazení nepoužitelného a nevyužitelného movitého majetku – ztráty a nálezy města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 0 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.
5. Vyřazení nefunkčního, zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 06 – DPS, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 4.111,40 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
6. Vyřazení nefunkčního, nepoužitelného a zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 03 – ZZ, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 35.549 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
7. Vyřazení nefunkčního, zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 02 – JSDH, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 38.279,90 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
8. Bezúplatný převod nevyužitelného majetku PO MŠ Stříbro, Soběslavova 1003, 349 01 Stříbro na zřizovatele město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, s účinností od 01.01.2019, dle protokolu o bezúplatném převodu majetku v celkové výši 305.457,59 Kč uvedeným v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
9. Ukončení nájemní smlouvy č. 511/119/99 a dodatků ke smlouvě č. 1, 2, 3, 4, 5 ve smyslu odst. III. nájemní smlouvy a smlouvy na poskytování služeb k pronájmu nebytových prostor č. 9410 a dodatků ke smlouvě na poskytování služeb č. 1, 2, 3, 4 ke dni 30.04.2019.
Nájemce paní MUDr. Irena Kocková, ICO: 48325902, Benešova 511, Stříbro. Výpověď byla podaná 29.11.2018 s termínem ukončení 30.04.2019.

10. Nabídkovou cenu firmy Prokat invest s. r. o., IČ: 252 38 876 na vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci plynové kotelny ve stupni pro realizaci profese vytápění, plynovod, MaR a ZTI – objekt ZŠ Gagarinova Stříbro dle cenové nabídky ze dne 23.11.2018 za cenu 105.000 Kč bez DPH v rozsahu cenové nabídky. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.
11. Cenovou nabídku na PD – studie ul. Ruská, V Domkách předloženou firmou STAVplan – CZ s. r. o., v rozsahu a za cenu 263.360 Kč vč. DPH uvedenou v CN ze dne 19.11.2018, která je uvedena v [příloze č. 09](#) tohoto usnesení.
12. Výjimku ze „Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ (Příloha č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro) dle článku X – Výjimky v postupech při výběru dodavatelů u veřejných zakázek malého rozsahu, bod 4, která umožňuje u služeb (zakázka zvláštního významu) přidělit zakázku bez výběrového řízení a to společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791 na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a související inženýrskou činnost na akci „Stříbro – lokalita za stadionem, 1. část – DI a TI, úsek 1“.
13. Cenovou nabídku společnosti D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791 na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a související inženýrskou činnost na akci „Stříbro – lokalita za stadionem, 1. část – DI a TI, úsek 1“, uvedenou v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení.
14. Cenovou nabídku firmy JIPI na dodání a montáž ovládání 2 – křídlových vrat s pohony TWIST 200 za cenu 33.202,40 Kč vč. DPH pro venkovní vrata do dvora objektu č. p. 666 v Husově ulici. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 11](#) tohoto usnesení.
15. Závěr, že město Stříbro nemá připomínek k projektové dokumentaci „Novostavba RD na pozemku parc. č. 3620, k. ú. Stříbro“ dle žádosti MUDr. XXXX, v. 349 01 Stříbro.
16. Zřízení přípojek plynovodu, vodovodu a telekomunikační sítě k novostavbě RD na pozemku parc. č. 3620, k. ú. Stříbro“ a uložení přípojek do pozemku p. p. č. 3275/2, k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra dle žádosti MUDr. XXXX, XXXX, 349 01 Stříbro.
17. Zadání provedení studie č. p. 555 v Alešově ulici dle cenové nabídky paní Z. Kubešové za cenu 38.000 Kč vč. DPH Studie bude zpracována v rozsahu cenové nabídky. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.
18. Přecházející akce z upraveného rozpočtu Města Stříbra roku 2018 do rozpočtu na rok 2019 uvedené v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
19. Vydání souhlasného stanoviska s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121279100 (Stavba PDS – Stříbro, TC, Kostelní, p. č. 118/2 –kNN) s ČEZ Distribuce. Prodloužení termínu realizace do 31.05.2019. Při stavbě budou dodrženy podmínky „Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o vedení technické mapy obce“ a dodržení „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“, které budou součástí vyjádření k akci. V případě výkopu kolem zeleně, budou dodrženy podmínky případného nutného kácení. Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí je uveden v [příloze č. 13](#) tohoto usnesení.
20. Dodatek ke smlouvě č. 2 na zajištění služeb v oblasti revize, servis a opravy zdvihacích zařízení formou úplného znění pro Zdravotnické zařízení města Stříbra, Benešova 511, Stříbro, uvedený v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.
Dodavatelem služeb: OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, zastoupené p. Ing. Radovanem Zajíčkem a p. Janem Kotyzou a pí Alenou Skopcovou, ředitelkou servisu, na základě plné moci ze dne 17.09.2018. Kontaktní adresa: OTIS a. s., Karlova 3, Plzeň. Celková cena za služby činí od 01.01.2019 – 1.923,90 včetně DPH měsíčně.
21. Dodatek ke smlouvě č. 9 ve formě úplného znění na zajištění služeb v oblasti zajištění běžného denního úklidu pro Zdravotnické zařízení města Stříbra, Benešova 511, Stříbro, uvedený v [příloze č. 15](#) tohoto usnesení.
Dodavatelem služeb: de Wolf GROUP s. r. o., Americká 2452/14, 350 02 Cheb, IČO: 64831442, DIČ: CZ 64831442. Celková cena za služby činí od 01.01.2019 30.805 Kč bez DPH měsíčně.
22. Spolupořádání akce Sportovec roku Tachovska městem Stříbrem dne 31.01.2019 v kulturním domě ve Stříbře.

23. Návrh programu jednání 03. zasedání zastupitelstva města dne 12.12.2018 uvedený v [příloze č. 16](#) tohoto usnesení.
24. Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 130 m² v budově č. p. 437, v I. NP (bývalá banka ČSOB) za cenu ročního nájemného min. 165.000 Kč/rok navýšeného o inflační index zveřejněný na ČSÚ, bez nákladů na energie od 01.01.2019 do 31.12.2023.
25. Nájemní smlouvu mezi městem Stříbrem zastoupeným SMMS s. r. o., Soběslavova 1009, Stříbro 349 01 a panem Xxxx na byt č. 001, umístěný v domě na adrese Západní předměstí 866 ve Stříbře na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou od data 10.12.2018. Nájemní smlouva je uvedena v [příloze č. 17](#) tohoto usnesení.
26. Nájemní smlouvu o nájmu družstevního bytu, mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, Stříbro, IČO: 00260177 a „Nájemní družstvo Sadová, bytové družstvo se sídlem Stříbro, Masarykovo nám. 1, IČO: 26343851, zastoupené Lukášem Sudou, předsedou družstva a členem družstva panem Xxxx. Smlouva o nájmu je uvedena v [příloze č. 18](#) tohoto usnesení.
27. Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Z_12_8120062229 mezi městem Stříbrem a ČEZ Distribuce. Smlouva je uvedena v [příloze č. 19](#) tohoto usnesení.
28. Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 169,07 m² v budově č. p. 191, ul. Dostojevského, Stříbro v I. NP za cenu ročního nájemného min. 160 000 Kč/rok navýšeného o inflační index zveřejněný na ČSÚ, bez nákladů na energie od 01.01.2019 do 31.12.2023.

III. ODROČUJE:

1. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
2. Projektový záměr města Stříbra podání žádosti o dotaci ve výši je od 2 - 4 mil. Kč bez DPH se spoluúčastí města je 30% od 600 tis. do 1,2 mil. Kč bez DPH na projekt „Vybudování digitálního povodňového plánu a varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Stříbro“ podle přílohy č.1, k programové výzvě vyhlášené poskytovatelem dotace Ministerstvem životního prostředí jako financování z EU prostředků prostřednictvím Operačního programu životní prostředí, Aktivita 1.4.3. v létě roku 2019 s předpokládaným čerpáním dotace a realizací projektu v roce 2020“.

IV. ZŘIZUJE:

Jako své poradní orgány následující komise:

- pro výchovu a vzdělávání v počtu 9 členů,
- povodňovou v počtu 6 členů,
- sbor pro občanské záležitosti v počtu 6 členů,
- bytovou v počtu 5 členů,
- pracovní skupina programu regenerace městské památkové zóny Stříbro v počtu 5 členů,
- pro výběrová řízení v počtu 5 členů,

státní památkové péče v počtu 7 členů.

V. JMENUJE:

Následující personální obsazení:

Komisi pro výchovu a vzdělávání

předsedu: Mgr. Květoslavu Špílerovou

členy: Kateřinu Klepsovou,
Mgr. Pavla Herbsta,
Bc. Františka Kratochvíla,
Věru Cikánkovou,
Jitku Soutnerovou,
PhDr. Jitku Soukupovou,
Mgr. Romana Mužíka,

Mgr. Alenu Deredimosovou.

Komisi povodňové

předsedu: Ing. Václava Votavu

členy: Ing. Vratislava Maňáka,
Zdeňka Štybara,
Martina Záhoře,
Blahoslava Kupce,
Romana Jarabica.

Komisi sboru pro občanské záležitosti

předsedu: Ilju Karáska

členy: Marii Ďurovou,
Boženu Solovou,
Janu Lopušánovou,
Miloslavu Kašparovou,
Jitku Southnerovou.

Komisi bytové

předsedu: Vladimíra Součka

členy: Janu Eiseltovou,
Bc. Alenu Ratajovou,
Mgr. Květoslavu Špílerovou,
Robertu Götze.

Komisi pracovní skupina programu regenerace městské památkové zóny Stříbro

předsedu: Martina Záhoře

členy: Bc. Vladislava Hanzlíčka,
Františka Samce,
RNDr. Zbyňka Navrátila,
Karla Neubergera, MBA.

Komisi pro výběrová řízení

předsedu: Martina Záhoře

členy: Bc. Vladimíra Hanzlíčka,
Danielu Polatovou,
Davida Holečka,
Ing. Miroslava Staňka.

Komisi státní památkové péče

předsedu: Martina Záhoře

členy: Ing. Václava Votavu,
Bc. Ivanu Osmikovou,
Ing. arch. Jitku Pohořelou,
Miroslava Plincelnera,
Hanu Floriánovou,
Karla Petráně.

VI. UKLÁDÁ:

1. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se záměrem pronájmu nebytových prostor ve Zdravotnickém zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.

Z: HIO MěÚ

T: průběžně

3. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nepoužitelného a nevyužitelného movitého majetku – ztráty a nálezy města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, dle protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 0 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 02](#) tohoto usnesení.

03. Rada města Stříbra dne 3. prosince 2018

Z: vedoucí HIO

T: 31.01.2019

4. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nefunkčního, zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 06 – DPS, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 4.111,40 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 31.02.2019

5. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nefunkčního, nepoužitelného a zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 03 – ZZ, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 35.549 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 31.01.2019

6. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s vyřazením nefunkčního, zastaralého majetku města Stříbra, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, na základě inventarizačního zápisu DIK č. 02 – JSDH, návrhu ÚIK č. 01/2018 a protokolu o vyřazení majetku v celkové výši 38.279,90 Kč a jeho likvidaci v rozsahu a způsobem uvedeným v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 31.02.2019

7. Provedení administrativních a dalších opatření souvisejících s bezúplatným převodem nevyužitelného majetku PO MŠ Stříbro, Soběslavova 1003, 349 01 Stříbro na zřizovatele město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, s účinností od 01.01.2019, dle protokolu o bezúplatném převodu majetku v celkové výši 305.457,59 Kč uvedeným v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 31.01.2019

8. Zajistit administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 511/119/99 a smlouvy na poskytování služeb k pronájmu nebytových prostor č. 9410 ke dni 30.04.2019.

Z: vedoucí ZZOS

T: 30.04.2019

9. Uvolněnému místostarostovi objednat PD od firmy Prokat invest s. r. o., IČ: 252 38 876 na rekonstrukci plynové kotelny ve stupni pro realizaci profese vytápění, plynovod, MaR a ZTI – objekt ZŠ Gagarinova Stříbro dle cenové nabídky ze dne 23.11.2018 za cenu 105.000 Kč bez DPH v rozsahu cenové nabídky. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 15.12.2018

10. Zajistit potřebné administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením Radou města Stříbra ve věci cenové nabídky na PD – studie ul. Ruská, V Domkách předloženou firmou STAVplan – CZ s. r. o., v rozsahu a za cenu 263.360 Kč vč. DPH uvedenou v CN ze dne 19.11.2018, která je uvedena v [příloze č. 09](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO

T: 31.12.2018

11. Informovat společnost D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. Útušice 66, 332 09 Štěnovice, IČ: 26388791, DIČ: CZ26388791 o rozhodnutí Rady města ohledně podané cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a související inženýrskou činnost na akci „Stříbro – lokalita za stadionem, 1 část – DI a TI, úsek 1.“ Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení.

Z: HIO

T: 18.12.2018

12. Objednat vedoucímu HIO dle cenové nabídky firmy JIPI, která je uvedena v [příloze č. 11](#) tohoto usnesení, dodání a montáž ovládání 2 – křídlových vrat s pohony TWIST 200 za cenu

03. Rada města Stříbra dne 3. prosince 2018

33.202,40 Kč vč. DPH, pro venkovní vrata do dvora objektu č. p. 666 v Husově ulici. Podmíněné elektropráce a stavební práce provede SMMS s. r. o.

Z: vedoucí HIO
T: 30.01.2019

13. Informovat žadatelku MUDr. XXXX, v, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „Novostavba RD na pozemku parc. č. 3620, k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 13.12.2018

14. Informovat žadatelku MUDr. XXXX, XXXX, 349 01 Stříbro o výsledku projednání žádosti o souhlas se zřízením přípojek plynovodu, vodovodu a telekomunikační sítě k novostavbě RD na pozemku parc. č. 3620, k. ú. Stříbro a s uložení přípojek do pozemku p. p. č. 3275/2, k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 13.12.2018

15. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s odsouhlasením zadání provedení studie č. p. 555 v Alešově ulici dle cenové nabídky paní Z. Kubešové za cenu 38.000 Kč vč. DPH Studie bude zpracována v rozsahu cenové nabídky. Cenová nabídka je uvedena v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO
T: 14.12.2018

16. Zajistit administrativní úkony spojené s přesunem akcí z rozpočtu roku 2018 do rozpočtu roku 2019 uvedené v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 28.02.2019

17. Informovat žadatele ČEZ Distribuce o výsledku projednání žádosti o uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení, uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121279100 (Stavba PDS – Stříbro, TC, Kostelní, p. č. 118/2 – kNN).

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 15.12.2018

18. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením Dodatku č. 2 ve formě úplného znění pro dodavatele služeb:

OTIS a. s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, zastoupené p. Ing. Radovanem Zajíčkem a p. Janem Kotyzou a pí Alenou Skopcovou, obchodní ředitelkou servisu, na základě plné moci ze dne 17.09.2018. Kontaktní adresa: OTIS a. s., Karlova 3, Plzeň. Dodatek č. 2 je uveden v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí ZZ OS
T: 31.12.2018

19. Zpracovat administrativní náležitosti spojené se schválením dodatku č. 9 ve formě úplného znění pro dodavatele služeb: de Wolf GROUP s. r. o., Americká 2452/14, 350 02 Cheb, IČO: 64831442, DIČ: CZ 64831442. Dodatek č. 9 je uveden v [příloze č. 15](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí ZZ OS
T: 31.12.2018

20. Zajistit administrativní a jiné náležitosti spojené se spolupořádáním akce Sportovec roku Tachovska městem Stříbrem dne 31.01.2019 v kulturním domě ve Stříbře.

Z: ředitel MKS
T: 31.01.2019

21. Zajistit potřebné administrativní náležitosti v oblasti krizového řízení.

Z: pracoviště KŘ
T: 31.12.2018

22. Předsedům jednotlivých komisí při jejich činnosti vždy pořizovat zápis z jednání, který zařadí na nejbližší jednání rady k projednání a jeden výtisk předloží k uložení na sekretariátu MěÚ pro nahlížení občanů města.

Z: předsedová komise
T: do konce volebního období

03. Rada města Stříbra dne 3. prosince 2018

23. Svolat jednání odpovědných osob k „Vybudování digitálního povodňového plánu a varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Stříbro“, uvedené v příloze č. 1.

Z: místostarosta města
(pracoviště KŘ + ORR HIO)
T: 30.04.2019

24. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se svoláním 03. zasedání zastupitelstva města na den 12.12.2018

Z: starosta města
T: 05.12.2018

25. Provést veškeré administrativní a jiné záležitosti spojené se schválením vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 130 m² v budově č. p. 437, v I. NP (bývalá banka ČSOB) za cenu ročního nájemného min. 165.000 Kč/rok, inflační index zveřejněný na ČSÚ, bez nákladů na energie od 01.01.2019 do 31.12.2023.

Z: Šušová, HIO
T: 24.11.2018

26. Provést veškeré administrativní a jiné záležitosti spojené se schválením nájemní smlouvy mezi městem Stříbrem zastoupeným SMMS s. r. o., Soběslavova 1009, Stříbro 349 01 a panem XXXX na byt č. 001, umístěný v domě na adrese Západní předměstí 866 ve Stříbře na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou od data 10.12.2018. Nájemní smlouva je uvedena v [příloze č. 17](#) tohoto usnesení.

Z: jednatel SMMS s. r. o.
T: 10.12.2018

27. Podepsat místostarostovi města, Martinu Záhořovi, nájemní smlouvu o nájmu družstevního bytu, mezi městem Stříbrem, Masarykovo náměstí 1, Stříbro, IČO: 00260177 a „Nájemní družstvo Sadová, bytové družstvo se sídlem Stříbro, Masarykovo nám. 1, IČO: 26343851, zastoupené Lukášem Sudou, předsedou družstva a členem družstva panem XXXX. Smlouva o nájmu je uvedena v [příloze č. 18](#) tohoto usnesení.

Z: Martin Záhoř,
místostarosta
T: 15.12.2018

28. Místostarostovi města podepsat Smlouvu a provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schválením smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Z_12_8120062229 mezi městem Stříbrem a ČEZ Distribuce. Smlouva je uvedena v [příloze č. 19](#) tohoto usnesení.

Z: Martin Záhoř,
místostarosta
T: 15.12.2018

29. Provést veškeré administrativní a jiné záležitosti spojené se schválením vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 169,07 m² v budově č. p. 191, ul. Dostojevského, Stříbro v I. NP za cenu ročního nájemného min. 160 000 Kč/rok navýšeného o inflační index zveřejněný na ČSÚ, bez nákladů na energie od 01.01.2019 do 31.12.2023.

Z: HIO, Šušová
T: 24.11.2018

.....
Ing. Václav Votava
starosta města

.....
Martin Záhoř
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č. 1130000046 na pronájem skladovacích prostor v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro** ke dni 31.12.2018.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu skladovacích prostor v objektu haly na pozemku **st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro** s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

2.

Záměr zemědělského pachtu **v k.ú. Otročin u Stříbra** na pozemcích

- p. č. 782/5 o výměře 12304 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/11 o výměře 6140 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/14 o výměře 1782 m² trvalý travní porost
- p. č. 621/11 o výměře 2144 m² trvalý travní porost
- p. č. 618 o výměře 6639 m² trvalý travní porost

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Pronájem části pozemku **p. č. 189/18 o výměře 85 m² z celkových 193 m² orná půda v k. ú. Butov** k chatě EČ 404 s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za **roční nájemné 425,00 Kč** manželům Xxxx, bytem Plasy, Xxxx, PSČ 33101. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

2.

Pronájem **pozemku pod chatou EČ 53 p. č. 2196/8 o výměře 52 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** zpětně od 01.01.2018 na dobu určitou do 31.12.2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 780,00 Kč** paní Xxxx, bytem Mariánské Lázně, Xxxx, PSČ 353 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

3.

Pronájem **pozemku pod chatou EČ 15 p. č. 226/59 o výměře 41 m² lesní pozemek v k. ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 615,00 Kč** panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx, PSČ 349 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

4.

Pronájem **pozemku pod chatou EČ 465 p. č. 226/60 o výměře 39 m² lesní pozemek v k. ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 585,00 Kč** paní Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx, PSČ 349 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

5.

Pronájem **pozemku pod chatou EČ 195 p. č. 467/13 o výměře 46 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční**

nájemné 690,00 Kč panu Xxxx, bytem Mýto, Xxxx, PSČ 33805. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

6.

Pronájem části skladovacího prostoru na **st. p. č. 2858 o výměře cca 140 m² v k. ú. Stříbro** k uskladnění osobních věcí na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 2000,00 Kč** panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx, PSČ 34901. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

8.

Propachtování zemědělských pozemků

v k. ú. Těchlovice: p. č. 1565 o výměře 39098 m² orná půda

v k. ú. Otročin u Stříbra:

p. č. 78 o výměře 23689 m² orná půda

p. č. 83/17 o výměře 11545 m² orná půda

p. č. 83/18 o výměře 54 m² orná půda

p. č. 87 o výměře 2271 m² orná půda

p. č. 250 o výměře 358 m² orná půda

část p. č. 839/7 o výměře 6516 m² orná půda

p. č. 839/8 o výměře 1377 m² orná půda

p. č. 839/9 o výměře 152 m² orná půda

p. č. 83/14 o výměře 57838 m² orná půda

p. č. 879/8 o výměře 7302 m² orná půda

p. č. 879/6 o výměře 21846 m² orná půda

p. č. 83/18 o výměře 54 m² orná půda

p. č. 879/10 o výměře 6811 m² orná půda

v k. ú. Stříbro:

p. č. 342/1 o výměře 12584 m² orná půda

p. č. 342/2 o výměře 291 m² orná půda

p. č. 342/3 o výměře 23492 m² orná půda

p. č. 342/4 o výměře 5311 m² orná půda

p. č. 342/7 o výměře 526 m² orná půda

za účelem zemědělského pachtu s platností od 1.1.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok Agroslužby Cebiv s. r. o., za cenu 6.066 Kč/ha.

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZu** na **pozemku p. č. 2293/2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro**, plocha věcného břemena **0.5 m²** za celkovou cenu **1210,00 Kč vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **STEMONT JS, s. r. o.**, a jejím jednatelem panem Jiřím Steinbergerem na stavbu **Stříbro, TC, U Červené lávky 2293/2 – kNN**.

2.

Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZu** na **pozemcích p. č. 190/1 ostatní plocha**, plocha věcného břemena **6 m²** a **p. č. st. 307 plocha věcného břemena 25 m² v k. ú. Stříbro** za celkovou cenu **5929,00 Kč vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **STEMONT JS, s. r. o.**, a jejím jednatelem panem Jiřím Steinbergerem na stavbu **Stříbro, TC, Plzeňská 306 – kNN**.

V. NÁVRH NA ÚPRAVU NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Vyhlášení záměru na prodloužení nájemního vztahu smlouvy ze dne 17.04.1995 ve znění všech pozdějších dodatků na pronájem pozemků p. č. st. 744/1, 744/2, 1277, 1278, 1279, 1280 a p. č. 316/4 a 328 v k. ú. Stříbro, vč. doplnění pozemků, za nájemné 3 Kč/m² pozemku a za 15 Kč/m² pod stavbami.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

7.

Pronájem pozemků pod budovami Státního pozemkového úřadu (objekt bývalého PZH):

p. č. st. 2736/1 výměra 206 m²

2737 510 m²

2740 365 m²

2741 362 m²

2742 23 m²

2743 20 m²

2744 168 m²

2745 81 m²

všechny v k. ú. Stříbro na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok firmě Agroslužby Cebiv, s. r. o., s platností od 01.01.2019 za cenu....vč. DPH.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 1130000046 na pronájem skladovacích prostor v objektu haly na pozemku st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro ke dni 31.12.2018.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem skladovacích prostor v objektu haly na pozemku st. č. 2863 o výměře cca 238 m² v k. ú. Stříbro s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru zemědělského pachtu v k.ú. Otročin u Stříbra na pozemcích

- p. č. 782/5 o výměře 12304 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/11 o výměře 6140 m² trvalý travní porost
- p. č. 783/14 o výměře 1782 m² trvalý travní porost
- p. č. 621/11 o výměře 2144 m² trvalý travní porost
- p. č. 618 o výměře 6639 m² trvalý travní porost

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **části pozemku p. č. 189/18 o výměře 85 m² z celkových 268 m² orná půda v k. ú. Butov** k chatě EČ 404 s platností od 01.01.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za **roční nájemné 425,00 Kč** manželům Xxx, bytem Plasy, Xxx, PSČ 33101. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem **pozemku pod chatou EČ 53 p. č. 2196/8 o výměře 52 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** zpětně od 01.01.2018 na dobu určitou do 31.12.2027 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 780,00 Kč** paní Xxx, bytem Mariánské Lázně, Xxx, PSČ 353 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s vyhotovením dodatku ke smlouvě č. 105318/2008 na pronájem **pozemku pod chatou EČ 15 p. č. 226/59 o výměře 41 m² lesní pozemek v k. ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 615,00 Kč** panu Xxx, bytem Stříbro, Xxx, PSČ 349 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

4.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s vyhotovením dodatku ke smlouvě č. 105314/2008 na pronájem **pozemku pod chatou EČ 465 p. č. 226/60 o výměře 39 m² lesní pozemek v k. ú. Butov** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 585,00 Kč** paní v, bytem Stříbro, Xxx, PSČ 349 01. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

5.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s vyhotovením dodatku ke smlouvě č. 105313/2008 na pronájem **pozemku pod chatou EČ 195 p. č. 467/13 o výměře 46 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro** od 01.01.2019 na dobu určitou do 31.12.2028 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 690,00 Kč** panu Xxx, bytem Mýto, Xxx, PSČ 33805. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

6.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se sepsáním dodatku č. 5 k nájemní smlouvě číslo 113000005 na pronájem části skladovacího prostoru na **st. p. č. 2858 o výměře cca 140 m² v k. ú. Stříbro** k uskladnění osobních věcí na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za **roční nájemné 2000,00 Kč** panu Xxx, bytem Stříbro, Xxx, PSČ 34901. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

7.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků pod budovami Státního pozemkového úřadu (objekt bývalého PZH): **p. č. st. 2736/1 výměra 206 m²**

2737	510 m²
2740	365 m²
2741	362 m²
2742	23 m²
2743	20 m²

2744	168 m ²
2745	81 m ²

všechny v k. ú. **Stříbro** na dobu určitou od **01.01.2019** do **31.12.2019** s výpovědní lhůtou 3 měsíce firmě **Agroslužby Cebiv, s. r. o.,** za cenu **15Kč/m².**

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

8.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s propachtováním zemědělských pozemků **v k. ú. Těchlovice:** p. č. 1565 o výměře 39098 m² orná půda

v k. ú. Otročin u Stříbra:

p. č. 78 o výměře 23689 m² orná půda
p. č. 83/17 o výměře 11545 m² orná půda
p. č. 83/18 o výměře 54 m² orná půda
p. č. 87 o výměře 2271 m² orná půda
p. č. 250 o výměře 358 m² orná půda
část p. č. 839/7 o výměře 6516 m² orná půda
p. č. 839/8 o výměře 1377 m² orná půda
p. č. 839/9 o výměře 152 m² orná půda
p. č. 83/14 o výměře 57838 m² orná půda
p. č. 879/8 o výměře 7302 m² orná půda
p. č. 879/6 o výměře 21846 m² orná půda
p. č. 83/18 o výměře 54 m² orná půda
p. č. 879/10 o výměře 6811 m² orná půda

v k. ú. Stříbro:

p. č. 342/1 o výměře 12584 m² orná půda
p. č. 342/2 o výměře 291 m² orná půda
p. č. 342/3 o výměře 23492 m² orná půda
p. č. 342/4 o výměře 5311 m² orná půda
p. č. 342/7 o výměře 526 m² orná půda

za účelem zemědělského pachtu s platností od 1.1.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok Agroslužby Cebiv s. r. o., za cenu 6.066 Kč/ha.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZu na pozemcích p. č. 2293/2 ostatní plocha v k. ú. Stříbro,** plocha věcného břemena **0.5 m²** za celkovou cenu **1210,00 Kč vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.,** zastoupenou firmou STEMONT JS, s. r. o., a jejím jednatelem panem Jiřím Steinbergerem na stavbu **Stříbro, TC, U Červené lávky 2293/2 – kNN.**

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZu na pozemcích p. č. 190/1 ostatní plocha,** plocha věcného břemena **6 m²** a p. č. st. 307 plocha věcného břemena **25 m²** v k. ú. **Stříbro** za celkovou cenu **5929,00 Kč vč. DPH** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.,** zastoupenou firmou STEMONT JS, s. r. o., a jejím jednatelem panem Jiřím Steinbergerem na stavbu **Stříbro, TC, Plzeňská 306 – kNN.**

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

V. NÁVRH NA ÚPRAVU NÁJEMNÍ SMLOUVY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením nové smlouvy vztahující se ke smlouvě ze dne 17.04.1995 ve znění všech pozdějších dodatků na pronájem pozemků **p. č. st. 1277, 1278, 1279, 1280 a p. č. 316/4 a 328 v k. ú. Stříbro**, vč. doplnění pozemků, za nájemné 3kč/m² pozemku a za 15 Kč/m² pod stavbami.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)
POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P,PĚC)
UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit. delší než 1 rok) OTE

Za organizaci číslo: 0207

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Návrh KV/ÚIK
1		Džínová bunda vel.L	0,00	nepoužitelná	likvidace	
2		Černý batoh s šedou aplikací	0,00	nepoužitelný	likvidace	
3		Černé ponožky pánské-1 pár nové	0,00	nepoužitelné	likvidace	
4		Kniha Douglas Reeman-Než přijde smrt	0,00	nepoužitelná	likvidace	
5		Rychlovarná konvice-Proline	0,00	nepoužitelná	likvidace	
6		Godosal 100-balení 10ks-léky	0,00	nepoužitelné	likvidace	
7		Sortis 20mg-10ks-léky	0,00	nepoužitelné	likvidace	
8		Blaoprolol-10ks-léky	0,00	nepoužitelné	likvidace	
9		Apo-Pantho-10ks	0,00	nepoužitelné	likvidace	
10		Zanacidar-10ks-léky	0,00	nepoužitelné	likvidace	
11		Svazek klíčů (7ks klíčů, 3ks přívěšku, 1ks karabiny, 1ks čipu)	0,00	nepoužitelné	likvidace	
12		Řetízek z bílého kovu	0,00	nepoužitelné	likvidace	
13		Jízdní kolo AUTHOR	0,00	nevyužitelné	likvidace	
14		Jízdní kolo Huffy bikes	0,00	nevyužitelné	likvidace	
15		Svazek klíčů (3ks klíčů, 2ks přívěšků,	0,00	nepoužitelné	likvidace	
Celkem hodnota vyřazeného majetku			0,00			

Inventurní číslo	MěU Stříbro, správnímu odboru byly předány ztráty a nálezy, o které se do 3 let od jejich odevzdání nepohlásil žádný vlastník a tím se tyto věci stávají dle §1057 zákona č.89/2012Sb.občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů majetkem města Stříbra.
Jízdní kola a nůž s kompasem budou nabídnuty k prodeji následujícím postupem:	
a) převod do správy PO	
b) nabídnout k prodeji zaměstnancům MěU Stříbro	
c) nabídnout k prodeji veřejnosti (záměr prodeje)	
Léky budou odevzdány do lékárny.	
Ostatní výše uvedený majetek nelze dále využít buď z technických nebo hygienických důvodů a bude fyzicky zlikvidován.	

Podpis a jméno odpověd.pracovníka: Ing.Votava V.

Datum: 20.11.2018

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO NE

Datum schválení protokolu:

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Inventurní číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku
Schváleno v radě dne:

Zpracovala: Zabalová K.

**PŘECHÁZEJÍCÍ AKCE Z UPRAVENÉHO ROZPOČTU ROKU 2018
DO ROZPOČTU NA ROK 2019**

I. HIO

Org.	Akce
223	Provoz stadionu (provoz stadionu a posouzení majetku TJ Baník) <i>Město uzavřelo darovací smlouvu na převod majetku TJ Baník, která zatím není účinná. Převod byl plánovaný na rok 2014, avšak dosud nebyl uskutečněn. Vyčleněno 600 tis. Kč na zajištění provozu, z toho pořízena studie o stavu majetku.</i>
234x	Obnova zeleně měst. parku Stříbro <i>Realizace další etapy.</i>
290x	Zed' sv. Petra – podíl k dotaci <i>Další etapa opravy zdi. Bude podána žádost o další dotaci.</i>
292x	Oprava uvolněných hradeb <i>Akce pokračující i v následujících letech.</i>
403x	TZ DDM – výměna oken <i>Byla pořízena PD, dělají se další kroky k realizaci v součinnosti s památkáři.</i>
461x	Rekonstrukce ul. Plzeňská <i>Dopravní značení, úprava propustku v návaznosti na nový chodník.</i>
489x	Kostel sv. Máří Magdalény <i>Práce jsou etapizovány, budou pokračovat v roce 2019 dle návrhů památkářů.</i>
492x	Oprava budov úřadu <i>Plánovaná rekonstrukce čp. 1 – odizolování.</i>
498x	Kostelní náměstí <i>Úprava vstupu do podzemí, PD, pokračování 2019.</i>
525x	II. etapa náměstí <i>Akce pokračuje, měla by být hotova do konce roku, ale s úhradou faktur možná až v roce 2019</i>
537x	Cyklostezka Těchlovice <i>Jedná se o další etapu, spojené s podáním žádosti o dotaci.</i>
538x	Zasítování pozemků u stadionu včetně PD <i>Plánované zasítování pozemků u stadionu ve Stříbře, pořízena PD.</i>
543x	Prodloužení komunikace včetně VO Ořechová <i>U akce se zvětšil původní rozsah díla, vlastní realizace je plánovaná na 2018 - 2019.</i>
547x	Čerpací stanoviště u Mže <i>Obnoveno stavební povolení, bude vyhlášeno znovu výběrové řízení.</i>
565x	Oprava kina <i>Žádost o dotaci na zateplení nebyla úspěšná, proto ponechána část finančních prostředků jen na opravu budovy, která bude realizována 2019.</i>
578x	Rybník Lhota <i>I. etapa dokončena, chybí vyúčtování dotace. Finance připraveny na další opravy, popř. na další rybník.</i>
612	Zpracování PD investičních akcí a oprav <i>Nevyčerpané prostředky na pořízení projektových dokumentací. Část kapitoly je již zaslavněna, bude následně fakturováno.</i>
618x	Kostel Nanebevzetí Panny Marie

Akce byla v roce 2018 uskutečněna včetně dotací od MK a PK. V roce 2019 budou opravy pokračovat.

638x ZUŠ – oprava a rekonstrukce

Rekonstrukce pokračuje se zpožděním, vystavena již i fa za prodlení. Předpokládá se, že akce bude dokončena 2018 s možností úhrady fa v roce 2019.

II. OVÚP

Org.	Akce
------	------

438	Grafický informační systém
------------	-----------------------------------

Digitální data jsou průběžně aktualizována. Pořizována v souladu se smlouvou s VAK Stříbro. Výstupy poskytovány Policií, ZZS, Hasiči, Česká pošta, organizace města apod. Město uzavřelo smlouvu s Plzeňským krajem o společné tvorbě Digitální technické mapy a k tomu vydalo obecně závaznou vyhlášku. Jedná se o trvalý projekt a proto doporučujeme pokračovat i v r. 2019.

440	Doprava, poradenská a technická činnost
------------	--

Organizace vytvořena pro zajištění operativního řešení dopravní problematiky na území města a jeho částí jako průběžně zajišťovaná činnost. Proto doporučujeme pokračovat i v roce 2019.

479	Revize ÚPN SÚ Stříbro
------------	------------------------------

508	Územně analytické podklady
------------	-----------------------------------

Jedná se o finanční prostředky, které město získalo jako dotaci na základě skutečnosti, že odpovídajícím způsobem zpracovalo územně analytické podklady pro území ORP. Vzhledem k tomu, že jsme vzhledem k dotaci zajistit udržitelnost projektu a dále vzhledem ke skutečnosti, že jsme povinni ze zákona zajistit provedení aktualizace ÚAP provádíme úplnou aktualizaci ÚAP. Protože se jedná o akci, kdy aktualizace je prováděna periodicky nejpozději vždy v období 2 let doporučujeme akci převést.

III. ŽP

Org.	Akce
------	------

233	Digitální povodňový plán
------------	---------------------------------

V současné době se vyhledávají firmy, které by mohly být osloveny se zakázkou vypracování digitálního povodňového plánu města. Bohužel firma, která vypracovala dpp ORP Stříbro požaduje vyšší částku než je plánováno, i když nezanedbatelnou část podkladů má již k dispozici z předchozí zakázky Plzeňského kraje. Povinností města je mít k dispozici povodňový plán a mít alespoň jeho nejdůležitější části veřejně přístupné – tedy i přes webové stránky města. Samozřejmě by bylo lepší mít plně digitální povodňový plán, ale otázka zní, zda s ohledem na výběr firem, které se tímto zabývají, cenu a nakonec i využití, by nepostačilo nechat vypracovat povodňový plán města s tím, že v elektronické podobě by byl vhodným způsobem zveřejněn. Podle toho by pak proběhl i výběr zhotovitele.

IV. ORR a FO

Org.	Akce
------	------

1	Podíly k dotacím
----------	-------------------------

Jedním z důvodů, proč je zavedena tato položka je, že lze tím dokládat naše podíly v rozpočtu v případě, že to poskytovatel dotace vyžaduje. Po poskytnutí dotace se podíl

k této dotaci nebo předfinancování celé akce rozpočtovým opatřením převede na samostatnou akci v rozpočtu.

2970 Norské fondy – fond oprav

Povinný podíl na opravy památek zrekonstruovaných z Norských fondů (část Minoritského kláštera a část kostelní věže) Tento fond v rozpočtu jsme povinni tvořit celých 10 let. Tzn., že tato částka se bude nabalovat každý rok o 100 tis. Kč. V současné době je zde necelých 700 tis. Kč.

V. ostatní

Org.	Akce
-------------	-------------

ZU č. 13b JSDH (+provoz hasičárny, bez telefonů) – kap. 25 ve výši 200.000 Kč

Ve schváleném rozpočtu na rok 2016 byla v ZU rozpočtována i rekonstrukce cvičiště a plovárny u řeky v částce 200 tis. Kč. Dosud nerealizováno, proběhla jen příprava.

2051 Finanční dar od RSF na termokameru ve výši 100 tis. Kč

Cena kamery je 230 tis. Kč, v NR 2019 je zapracováno dofinancování. Možnost získat dotaci či dar na dofinancování.

320x Zefektivnění komunikace

Dotační akce na období 3 let – do roku 2019

VI. FO

1) Úvěr na dotační akce EU – KB

Čerpání úvěru je možné až do roku 2020.

Přesné částky budou doplněny až po uzavření účetnictví k 31.12. pokud není přímo v tomto materiálu stanovena částka, která má být jako přecházející.

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)

POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P, PĚC)

UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit. delší než 1 rok) OTE

Za organizaci číslo: 0207

P.č.	Inv. číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Návrh KV/ÚIK
1	22002	Bezdrátový telefon Panasonic	4 111,40	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
Celkem hodnota vyřazeného majetku			4 111,40			

Inventurní číslo	Vyřazení majetku na základě inventarizace majetku 2012, DIK č.06-DPS
	Telefon je již nefunkční a zastaralý. Poškozeny baterie a ani při zakoupení nových se nedobíjí. Oprava telefonu vzhledem k datu pořízení (rok 2003) je nerentabilní.
	Majetek není vhodný k dalšímu využití ani prodeji a bude fyzicky zlikvidován.

Podpis a jméno odpověd. pracovníka: Ing. Votava V. Datum: 28.12.2018

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO ☒ NE ☐ Datum schválení protokolu: 09.11.2018

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv. číslo:

Inventurní číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku
Schváleno v radě dne:

Zpracovala: Zobelová K.

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)
DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)
POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P,PĚC)
UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použit: delší než 1 rok) OTE
Za organizaci číslo: 0203

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Návrh KV/ÚIK
1	98001	Telefon Panasonic se záznamníkem	4 270,00	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
2	00365	Sčítací stroj Casio DR 120X	1 760,00	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
3	200402	Kancelářský pult	5 750,00	zastaralý	likvidace	ÚIK č.01/2018
4	00278	Skříň Gabriela s nástavcem	2 910,00	zastaralá	likvidace	ÚIK č.01/2018
5	00197	Lavice Betty	1 860,00	zastaralá	likvidace	ÚIK č.01/2018
6	00198	Koš odpadkový plechový	270,00	špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
7	00202	Věšáková stěna	380,00	zastaralá	likvidace	ÚIK č.01/2018
8	30163	Židle čalouněná	330,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
9	00199	Židle čalouněná	480,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
10	30164	Židle čalouněná	330,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
11	30165	Židle čalouněná	330,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
12	30412	Křeslo	507,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
13	30413	Křeslo	507,00	zastaralá špatný technický stav	likvidace	ÚIK č.01/2018
14	00201	Stolek květinový	180,00	zastaralý, nepoužitelný	likvidace	ÚIK č.01/2018
15	00203	Polička závěsná	200,00	zastaralá, nepoužitelná	likvidace	ÚIK č.01/2018
16	14305	Skříň jednodveřová	435,00	zastaralá, nepoužitelná	likvidace	ÚIK č.01/2018
17	14422	Stroj psací malý	2 100,00	zastaralý	likvidace	ÚIK č.01/2018
18	144508	Stroj psací velký	2 950,00	zastaralý	likvidace	ÚIK č.01/2018
19	60106-60112	Skříňka B22 (8ks á 1250 Kč)	10 000,00	zastaralé	likvidace	ÚIK č.01/2018
Celkem hodnota vyřazeného majetku			35 549,00			

Inventurní číslo	Vyřazení majetku na základě inventarizace majetku 2018, DIK č.03-ZZ
	Výše uvedený majetek je zastaralý, nepoužitelný, celkově ve špatném technickém stavu. U nabytku se již drojí dřevotřísková. Veškerý majetek byl zařazen do majetku ZZ v roce 1997.
	Majetek není vhodný k dalšímu využití ani prodeji a bude fyzicky zlikvidován.

Podpis a jméno odpověd. pracovníka: Ing. Votava V. Datum: 26.12.2018

Schváleno kontrolním výborem / ÚIK*: ANO ☒ NE ☐ Datum schválení protokolu: 09.11.2018

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Město Stříbro

PROTOKOL O VYŘAZENÍ

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (DNHM, DDNHM)

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (DHM, DDHM)

POZEMKY, PĚSTITELSKÉ CELKY (P, PĚC)

UMĚLECKÁ DÍLA A PŘEDMĚTY (UDaP)

DROBNÝ MAJETEK V PODROZ. EVID. (od 1000,- do 3000,- Kč nebo s dobou použití, delší než 1 rok) OTE

Za organizaci číslo: 0205

P.č.	Inv.číslo	Název	Kč	Důvod vyřazení	Způsob vyřazení	Návrh KV/ÚIK
1	H-019	Radiostanice motorola Tatra GM300	26 516,80	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
2	H-055	Přilba Gallet F 1SA12	8 387,50	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
3	H-283	Skener	2 344,80	nefunkční	likvidace	ÚIK č.01/2018
4	H-322	Program-kancelář pro obec, verze KPO 5.0	450,00	zastaralý	likvidace	ÚIK č.01/2018
5	H-326	Svítilna Mag-Lite mini AA	580,80	poškozená	likvidace	ÚIK č.01/2018
Celkem hodnota vyřazeného majetku			38 279,90			

Inventurní číslo	Vyřazení majetku na základě inventarizace majetku 2018, DIK č.02-JSDH
H-019	rok zařazení 1999-poškozená elektronika nesplňuje vyhlášku, nerentabilní oprava
H-055	rok zařazení 2002-mnoho dílů již použito do ostatních přileb, neexistují náhradní díly-neopravitelná
H-283	rok zařazení 2011-nefunkční, nerentabilní oprava
H-322	rok zařazení 2013-JSD již používá nově vzniklý plně provázaný software s HZS
H-326	rok zařazení 2013-poškozená, neopravitelná
	Uvedený majetek již není vhodný k dalšímu využití ani prodeji a bude fyzicky zlikvidován.

Podpis a jméno odpověd. pracovníka: Ing. Votava V.

Datum: 26.12.2018

Schváleno kontrolním výborem (ÚIK*) ANO ☒ NE ☐

Datum schválení protokolu: 09.11.2018

Další poznámky k návrhům KV / ÚIK* jednotlivě za inv.číslo:

Inventurní číslo	Text

Podpis a jméno předsedy KV / ÚIK :

Podpisy členů KV / ÚIK při návrhu na prodej:

* ÚIK podpisuje návrhy na vyřazení vzešlé v průběhu inventur, kontrolní výbor (KV) v průběhu roku
Schváleno v radě dne:

Zpracovala: Zabalová K.

Město Stříbro
Protokol o bezúplatném převodu majetku PO města Stříbra na město Stříbro (zřizovatele)

Por. čís.	Inventár. číslo	Název majetku	Pořizovací cena	důvod převodu	Staré umístění PO MŠ Stříbro	Nové umístění Město Stříbro	Původní odp.ov.prac.	Podpis	Nový odp.ov.prac.	Podpis
1	dle soupisu	Dle přiloženého soupisu	116 887,99	zrušení MŠ Pastýřské, Stř bro nevyužitelnost majetku	PO MŠ Stříbro Soběslavova, org.0304 Pastýřská č.p.522 902 10	Město Stříbro org.0304 902 00	Cikánová V.		Ing. Volava V.	
	Data jsou uvedena k 12/2018									
	Účinnost od 01.01.2019		116 887,99	x	Doba odpisu x	Odepsáno Zbývá x	Úhm oprávek x	Zůstatková cena x	Dotace x	Dotace rozpuštěno x
2	dle soupisu	Dle přiloženého soupisu	49 938,00	zrušení MŠ Pastýřské, Stř bro nevyužitelnost majetku	PO MŠ Stříbro Soběslavova, org.0304 Pastýřská č.p.522 902 10	Město Stříbro org.0304 022 00	Cikánová V.		Ing. Volava V.	
	Data jsou uvedena k 12/2018									
	Účinnost od 01.01.2019		49 938,00	24.11.2011	Doba odpisu 223 měsíců	Odepsáno Zbývá 70 měsíců 153 měsíců	Úhm oprávek 18 098,00	Zůstatková cena 31 840,00	Dotace x	Dotace rozpuštěno x
3	dle soupisu	Dle přiloženého soupisu	138 631,60	zrušení MŠ Pastýřské, Stř bro nevyužitelnost majetku	PO MŠ Stříbro Soběslavova, org.0304 Pastýřská č.p.522 902 10	Město Stříbro org.0304 0028 00	Cikánová V.		Ing. Volava V.	
	Data jsou uvedena k 12/2018									
	Účinnost od 01.01.2019		138 631,60	x	Doba odpisu x	Odepsáno Zbývá x	Úhm oprávek 138 631,00	Zůstatková cena x	Dotace x	Dotace rozpuštěno x
Celkem:			305 457,59							

Poznámka:
Bezúplatný převod majetku z PO MŠ Stříbro Soběslavova č.p.1003 org.0304 Pastýřská č.p.522 Stříbro na město Stříbro jako zřizovatele z důvodu zrušení MŠ Pastýřské Stříbro a nevyužitelnosti převáděného majetku.
Nedílnou součástí protokolu o bezúplatném převodu majetku je po ložkový seznam převáděného majetku.
Zpracovala: Zabalová K. *K. Zabalová*

INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle skupin
IČO: 70937621 Období: 11/18
Název org.: MŠ Stříbro

Inv. číslo Jedn.cena	Název složky majetku ks	Cena	Oprávk	Zúst.hod.	Datum zař CZ-CPA/CC* Měs.odp.	Oopr
Podskup. 10	celk.	116887,99	0,00	116887,99	0	0
Skup.2	cel.	116887,99	0,00	116887,99	0	0

Středisko: 304 - MŠ Pastýřská
Skupina: 22 - 022-Hmotný IM
Podskupina: 10 - DHM z příspěvku

0304-021/11	SESTAVA SKŘÍNÍ NA LŮŽKOVINY A LEHÁTKA	8/11				
49938,00	1	49938,00	17890,00	32048,00	208	2288
Podskup. 10	celk.	49938,00	17890,00	32048,00	208	2288
Skup.22	cel.	49938,00	17890,00	32048,00	208	2288
			+ 208,-	- 208,- (22/208)		
			18098,-	31840,-		

Středisko: 304 - MŠ Pastýřská
Skupina: 28 - 028-Drobný DHM
Podskupina: 10 - DHM - od 3001 do 40 000 Kč

0304-2003/01	TELEVIZE THOMSON	12/03				
5990,00	1	5990,00	0,00	5990,00	0	0
0304-001/05	KOBEREC	9/05				
7235,00	1	7235,00	0,00	7235,00	0	0
0304-048/11	ŠATNÍ SESTAVA 2BLOK	8/11				
6220,80	1	6220,80	0,00	6220,80	0	0
0304-050/11	ŠATNÍ SESTAVA 4BLOK	8/11				
12442,80	1	12442,80	0,00	12442,80	0	0
0304-052/11	ŠATNÍ SESTAVA 5BLOK	8/11				
15546,00	1	15546,00	0,00	15546,00	0	0
0304-054/11	KRYT RADIÁTORU	8/11				
3240,00	1	3240,00	0,00	3240,00	0	0
0304-049/11	ŠATNÍ SESTAVA 2BLOK	8/11				
6220,80	1	6220,80	0,00	6220,80	0	0
0304-051/11	ŠATNÍ SESTAVA 4BLOK	8/11				
12442,80	1	12442,80	0,00	12442,80	0	0
0304-053/11	ŠATNÍ SESTAVA 5BLOK	8/11				
15546,00	1	15546,00	0,00	15546,00	0	0
0304-066/11	OBCHOD S MARKÝZOU	8/11				
12608,40	1	12608,40	0,00	12608,40	0	0
0304-007/07	KOBEREC	11/07				
10503,00	1	10503,00	0,00	10503,00	0	0
0304-063/11	KADERNICTVÍ	8/11				
4290,00	1	4290,00	0,00	4290,00	0	0
0304-085/2014	PC HP Compag dc 5800	6/14				
4058,00	1	4058,00	0,00	4058,00	0	0

HELIOS Fenix Majetek, zabalova

Stránka: 2/3

Tisk: 26.11.2018 15:11:05

INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle skupin
IČO: 70937621 Období: 11/18
Název org.: MŠ Stříbro

Inv. číslo Jedn.cena	Název složky majetku ks	Cena	Oprávk	Zůst.hod.	Datum zař. Měs.odp.	CZ-CPA/CC*	Oopr
Středisko:	304 - MŠ Pastýřská						
Skupina:	2 - 902-jiný DDHM						
Podskupina:	10 - majetek DPS						
304-2004 02	ŽIDLE				5/06		
1003,44	18	18061,92	0,00	18061,92	0		0
304-2003 03	VIDEREKORDÉR AKAI				12/03		
2699,00	1	2699,00	0,00	2699,00	0		0
0304-022/11	KRYT RADIÁTORU				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0
0304-024/11	KRYT RADIÁTORU				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0
0304-011/06	LEHÁTKO KATKA				3/06		
1255,24	25	31381,11	0,00	31381,11	0		0
0304 012-014/7	BOTNÍK				8/07		
1884,13	3	5652,40	0,00	5652,40	0		0
0304-056/11	KRYT RADIÁTORZ				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0
0304-058/11	KRYT RADIÁTORU				8/11		
2160,00	1	2160,00	0,00	2160,00	0		0
0304-023/11	KRYT RADIÁTORU				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0
0304-025/11	KRYT RADIÁTORU				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0
0304-116/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-117/2015	Kryt na radiátor (na chodbě)				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-118/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-119/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-120/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-121/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-122/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-123/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
0304-124/2015	Kryt na radiátor				2/15		
2450,00	1	2450,00	0,00	2450,00	0		0
304-2004 01	ŽIDLE				5/04		
1003,48	23	23080,12	0,00	23080,12	0		0
304-2004 04	ŽIDLE				5/04		
1003,44	1	1003,44	0,00	1003,44	0		0
0304-057/11	KRYT RADIÁTORZ (POD OKNO)				8/11		
1800,00	1	1800,00	0,00	1800,00	0		0

INVENTURNÍ SOUPIS dlouhodobého majetku a drobného majetku dle skupin
IČO: 70937621
Název org.: MŠ Stříbro
Období: 11/18

Inv. číslo	Název složky majetku				Datum zař.	CZ-CPA/CC*
Jedn.cena	ks	Cena	Oprávky	Zůst.hod.	Měs.odp.	Oopr
0304-019/07	KOBEREC				11/07	
10503,00	1	10503,00	0,00	10503,00	0	0
0304-142/2016	Sedáky na pískoviště (obložení)				2/16	
11785,00	1	11785,00	0,00	11785,00	0	0
Podskup. 10	celk.	138631,60	0,00	138631,60	0	0
Skup. 28	cel.	138631,60	0,00	138631,60	0	0
Stř. 304	cel.	305457,59	17890,00	287567,59	208	2288
Celkový součet:		305457,59	17890,00	287567,59	208	2288
			208,00	208,00		
			17890,00	287567,59		

Cenová nabídka

Vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci plynové kotelny ve stupni pro realizaci profese vytápění, plynovod, MaR a ZTI – objekt ZŠ Gagarinova Stříbro

Odběratel: **ZŠ Stříbro, Gagarinova 1039, p.o.**
Mgr. Květoslava Špilerová - ředitelka školy
Gagarinova ulice 1039
349 01 Stříbro
tel.: +420 373 701 131
e-mail : k.spileroва@zsgagarinova.cz

Vypracoval: **ing. František Žežule**
Pavel Strádal
Tel.: 603 575 160
pavel.stradal@prokat.cz

Datum: 23.11.2018

Nabídka č.: N026-18-D

Vážení,

předkládáme vám cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace ve stupni pro realizaci stavby pro provedení akce - Rekonstrukce plynové kotelny v objektu ZŠ Stříbro, Gagarinova 1039.

1. Zadávací podklady

Cenová nabídka byla vypracována na základě prohlídky místa realizace a požadavků zástupců investora.

2. Cenová nabídka

➤ V ceně je zahrnuto:

- vypracování projektové dokumentace ve stupni pro realizaci stavby pro níže uvedené profese
- předání dokumentace jednotlivých profesí v počtu 5 x paré + 2 x digitálně

➤ Cena

Vypracování projektové dokumentace

Plynová kotelna v objektu ZŠ Gagarinova 1039– výkon 840kW

- profese vytápění a plynovod	48 000,-
- profese měření a regulace	24 000,-
- profese elektroinstalace – silnoproud	6 000,-
- profese ZTI – vodovod a kanalizace	8 000,-
- stavební úpravy	8 000,-
- rozptylová studie pro zdroj (plynová kotelna) nad 300 kW	6 000,-
- koordinační činnost	5 000,-

Cena celkem bez DPH 105000,- Kč

3. Závěr

Naše firma podrobně zpracovala cenovou nabídku a věří, že Vás tato nabídka oslovila.

Platnost nabídky je 60 dní od data jejího vystavení.

Jsme připraveni zodpovědět jakékoliv dotazy a nejasnosti.

S pozdravem
Pavel Strádal
PROKAT INVEST s.r.o.

Váš dopis zn.
ze dne
naše zn. 18SP/CN069
vyřizuje **Ing. Šípek**
M +420 608 702 594
E jaroslav.sipek@stavplan.cz

Městský úřad Stříbro
Martin Záhoř
místostarosta
Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro

PLZEŇ 19.11.2018

věc CENOVÁ NABÍDKA – zajištění podkladů, zpracování a projednání studie
akce "Stříbro, ulice Ruská a V Domkách"

Popis činnosti	Cena
▪ zajištění a zpracování podkladů 46 000 Kč 1. prohlídka zájmového území 2. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu 3. zpracování podkladů a požadavků od objednatele 4. zajištění a analýza podkladů z ÚPD 5. podklady a informace z KN 6. mapové podklady 7. ověření ochranných pásem 8. ověření existence inženýrských sítí 9. geodetické zaměření 10. zpracování 3D modelu stávajícího terénu ▪ zpracování studie (ST) 142 000 Kč A. Průvodní zpráva B. Výkresy C. Vizualizace (SSRW - 3D fotorealistické zákresy navržené stavby) D. Doklady ▪ projednání studie 28 000 Kč - zajištění projednání s objednatelem (v průběhu zpracování ST) - zajištění projednání s vybranými DOSS (v průběhu zpracování ST) - účast na projednání s občany (po odevzdání ST)	
CELKOVÁ CENA bez DPH	216 000 Kč
DPH 21%	45 360 Kč
CELKOVÁ CENA s DPH	261 360 Kč

Poznámka: Předmětem studie bude 3D zpracování architektonicko-stavebního návrhu celkové rekonstrukce uličních prostorů v zájmovém území, včetně projednání v průběhu zpracování díla s objednatelem a vybranými DOSS a případné účasti na následném projednání s občany.
Součástí nabídky je zpracování 3D fotorealistické vizualizace vybraných míst dokončené stavby certifikovaným architektem (ID code: CZ-91-03-11-18-MX), s použitím mezinárodní metody SSRW.
Součástí nabídkové ceny není zajištění jiných než výše uvedených podkladů.
Součástí nabídkové ceny není zajištění inženýrské činnosti, ani majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků (výkupy, věcná břemena apod.).
Součástí nabídkové ceny nejsou správní nebo jiné poplatky.
Součástí nabídkové ceny není případná potřeba hodnocení záměru v procesu EIA (dokumentace EIA, zjišťovací řízení atd.) či oznámení podlimitního záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

Předání díla

předání podkladů		do 3 měsíců od objednání, resp. uzavření SoD
předání ST		do 4 měsíců od předání podkladů

Fakturace díla bude probíhat ke dni předání následujících ucelených částí díla v příslušné výši dle této cenové nabídky.

předání podkladů	46 000,- Kč + DPH
předání ST	170 000,- Kč + DPH

Splatnost faktur bude 14 dní.

V případě potřeby upřesnění či doplnění nabídky se na mne kdykoliv obraťte.

Děkuji, s pozdravem

Ing. Jaroslav Šípek
jednatel



list 1/2

Projektová kancelář D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o. podává

CENOVOU NABÍDKU-KALKULACI CENY

STŘÍBRO – LOKALITA "ZA STADIONEM", 1. ČÁST - DI A TI, ÚSEK 1

Termín dodání: DŠP 04/2019; IČ 08/18

Identifikační údaje zhotovitele:

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 17239

Sídlo:

Útušice 66, 332 09 Štětovice

Pracoviště:

Kotěrovská 177, 326 00 Plzeň

Statutární orgán:

Jednatel, Hana Nedvědová

Jednatel, Ing. Petr Budín

Oprávněná osoba:

Ing. Karel Nedvěd

IČO:

263 88 791

DIČ:

CZ26388791

Bankovní spojení:

KB Plzeň, č.ú. 35 - 5540260217/0100

IDDS:

kdvy25

	Cena bez DPH	DPH (21%)	Cena vč. DPH
DSP + doplnění podkladů	773 850,00	162 508,50	936 358,50
IČP a SÚ + kompletní činnost	46 200,00	9 702,00	55 902,00
Celková cena bez DPH	820 050,00 Kč		
Celková DPH (21%)		172 210,50 Kč	
Celková hodnota včetně DPH			992 260,50 Kč

V Plzni dne 13.11.2018

Hana Nedvědová, jednatelka společnosti

Hana
Nedvědová

Digitálně podepsal
Hana Nedvědová
Datum: 2018.11.13
11:26:24 +01'00'

Příloha č. 1 - list 2/2

KALKULACE CENY

STŘÍBRO – LOKALITA "ZA STADIONEM", 1. ČÁST - DI A TI, ÚSEK 1

Dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle vyhl. 146/2008 Sb., iČ

POČET VYHOTOVENÍ: 8 PARÉ - AUTORIZOVANÉ

Projektová dokumentace DSP bude číselně dle vyhlášky 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v platném znění, příloha č.5

Část	Přiložky	Předpokládaný rozsah	Jednotková sazba	Cena celkem
A.	Průvodní správa	20 hod	550,00	11 000,00
B.	Souhrnná technická správa vč. ZOV	80 hod	550,00	44 000,00
C.	Situční výkresy			56 300,00
	C.1 Situční výkres širších vztahů	8 hod	550,00	3 300,00
	C.2 Katastrální situční výkres	18 hod	550,00	8 800,00
	C.3 Koordinátní situční výkres	80 hod	550,00	44 000,00
	C.4 Specifní situční výkresy	0 hod	550,00	0,00
D.	Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení			651 750,00
D.1	Stavební část			
	D.1.1 Objekty pozemních komunikací (číselní řada objektů 100)	660 hod	550,00	357 500,00
	D.1.3 Vodohospodářské objekty (číselní řada objektů 300)	440 hod	550,00	242 000,00
	D.1.8 Objekty pozemních staveb (číselní řada objektů 700)	16 hod	550,00	8 250,00
	D.1.9 Objekty úpravy území (číselní řada objektů 800)	80 hod	550,00	33 000,00
	D.1.10 Požární bezpečnostní řešení (PBR)	20 hod	550,00	11 000,00
D.2	Technologická část	0 hod	550,00	0,00
	Dokladová část (výkon inženýrské činnosti)			42 900,00
	1. Závažná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	40 hod	550,00	22 000,00
	2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury	8 hod	550,00	4 400,00
	3. Geodetický podklad pro projektovou činnost	0 hod	550,00	0,00
	4. Projekt zpracovaný báňským úřadem	0 hod	550,00	0,00
	5. Inženýrsko-geologické diagnostické a dopravní průzkumy	0 hod	550,00	0,00
	6. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace	30 hod	550,00	16 500,00
	Souvislosti dokumentace s doplňujícími podklady			11 000,00
	Geodetické doměření	0 ha	15 000,00	0,00
	Záborový elaborát	0 hod	550,00	0,00
	Průzkum stávajících inž. sítí vč. jejich ověření správci	20 hod	550,00	11 000,00
	Tisk a kompičerní činnosti	8 hod	550,00	3 300,00
	Celkem			820 050,00
	DPH (21%)			172 210,50
	Celkový honorář včetně DPH			992 260,50

V Plzni dne 13.11.2018

Hana Nedvěďová, jednatelka společnosti

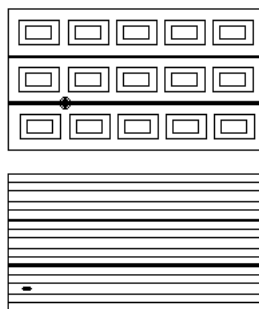
Hana
Nedvěďová

Digitálně podepsal
Hana Nedvěďová
Datum: 2018.11.13
11:26:44 +01'00'

Jindřich Polívka JIPI
Mánesova 1353, 349 01 Stříbro

DVEŘNÍ A VRATOVÁ TECHNIKA
tel./fax: 374 622 415, mobil: 731 485 707
e-mail: jipi.strebro@quick.cz, www.jipi.cz

Průmyslová a garážová vrata
Automatické dvevní systémy
Vjezdová vrata, brány, závory
Rolety a mříže
Horizont. a vertikál. žaluzie
Zasklívání balkonů a lodžii



MěÚ
Vážený pan
Martin Záhoř
Masarykovo náměstí 63
349 01 Stříbro
TEL:
zahor@mustrebro.cz

➤ Naše značka/uved'te při jednání	Vyřizuje	Datum
204/11/2018	Tobrmanová	21. 11. 2018

VĚC

Cenová nabídka na dodání a montáž ovládání 2-křídlových vrat

Vážený pane,

děkuji za opakovanou důvěru spojenou s poptávkou, kterou jste vyjádřil k naší firmě. Na základě Vašeho požadavku si dovoluji Vám předložit tuto cenovou nabídku:

Dodání a montáž 2-křídlových vrat:

Pohony k 2-křídlové bráně: Typ SOMMER Twist 200.

Sada obsahuje: 2 ks pohonů, řídicí jednotku, přijímač, ovladač, fotobuňky a maják.

<u>Cena dodávky včetně montáže, bez DPH 21%:</u>	22.130,--Kč
<u>DPH 21%:</u>	4.647,30Kč
<u>Celkem včetně DPH 21%:</u>	26.777,30Kč

<u>Cena za 9 ks dálkových ovladačů navíc, bez DPH 21%:</u>	5.310,--Kč
<u>DPH 21%:</u>	1.115,10Kč
<u>Celkem včetně DPH 21%:</u>	6.425,10Kč

Pro stavbu RD bez plochy k podnikání je DPH 15% (po zaslání závazné objednávky).

Jinak je DPH pro firmy 21% („Výši DPH je povinen doplnit a přiznat odběratel podle § 92a zák. 235/2004 Sb.“).

Dodací lhůty: *Dle dohody.*

Dodací podmínky: *Termín dodávky po vyplnění závazné objednávky (uzavření smlouvy o dílo), případně uhrazení dohodnuté zálohy, **doplatek převodem** na účet do **10 dnů** po dokončení a předání díla.*

Záruky: *Poskytujeme záruku v délce **24 měsíců**.*

Cena je orientační, konečnou cenu bude možno stanovit až po vyjasnění si veškerých technických detailů a **upřesnění rozměrů**.

Při nedodržení ideální stavební připravenosti se uzavírá před montáží smlouva o provedení víceprací.

Platnost cenové nabídky je 2 měsíce od odeslání.

Věřím, že Vám má nabídka bude vyhovovat a pro další konzultace jsem Vám kdykoliv k dispozici na telefonu: **731 485 707**.

Vaši případnou objednávku splním s největší pečlivostí a k Vaší plné spokojenosti.

Těším se na další obchodní spolupráci s Vámi.

S přátelským pozdravem

Jindřich POLÍVKA

ZDENA KUBEŠOVÁ - projektová činnost v investiční výstavbě
Mánesova 1352, 349 01 Stříbro

IČ 103 69 244
tel. 602 428 281

Městský úřad Stříbro
Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro

Ve Stříbře, 27.11.2018.

Věc: nabídka projektových prací

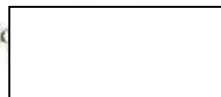
Nabízím Vám tímto zpracování projektové dokumentace na akci
„Rekonstrukce čp. 555 Alešova ul. Stříbro“.

Cena projektové dokumentace je 38 000,- Kč

Cena obsahuje: zaměření stávajícího stavu
Studii – změnu užívání 1.NP a 2.NP na bytové jednotky. Návrh
půdní vestavby 2 bytových jednotek

Dokumentace bude předána v šesti vyhotoveních.

Z. Kubeš



Příloha: návrh orientační ceny projektových a inženýrských činností



NÁKLADY STAVEB, CENY PROJEKTOVÝCH
A INŽENÝRSKÝCH PRACÍ, CENY PROFESÍ - 2018

Návrh orientační nabídkové ceny projektových prací a inženýrských činností

Základní informace

Název stavby **Rekonstrukce čp. 555, Alešova ul- Stříbro**

Číslo zakázky **1807**

Zpracovatel **Zdeňka Kubelková**

Datum **27. 11. 2018**

Poznámka **Změna užívání + půdní vestavba - zaměření stávajícího stavu, studie**

Parametry stavby

Kategorie stavby **Občanská, bytové a zdravotnická**

Pásmo **III**

Investiční náklady **3 600 000 Kč**

Rekonstrukce ☒

Cenová úroveň **Minimální**

Celková cena základní **522 000 Kč**

Sleva / navýšení **-10 %**

Důvod

Celková cena upravená **470 000 Kč**

Soubor výkonů inženýrsko - projektových prací

Výkonová fáze	Projektová činnost (PČ)		Inženýrská činnost (IČ)	
	%	Cena	%	Cena
Zabezpečení vstupních podkladů				
Shromáždění podkladů, stanovení oříš (VSP)	✓ 1 %	4 700 Kč	✓ 2 %	9 400 Kč
Zprostředkování průzkumů a zaměření (IČ VSP) - provedení není v ceně				
Fáze předprojektové přípravy				
Zpracování studie (ST)	✓ 5 %	23 500 Kč	✓ 0 %	0 Kč
Fáze územního řízení				
Dokumentace pro územní řízení (DUR)	12 %	0 Kč	4 %	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ ÚŘ)				
Fáze územního a stavebního řízení				
Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)	32 %	0 Kč	5 %	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ ÚŘ+SR)				
Fáze stavebního řízení				
Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP, DOS)	23 %	0 Kč	2 %	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR)				
Fáze stavebního řízení				
Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby bez předchozího stupně (DSP+, DOS+)	26 %	0 Kč	4 %	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR)				
Fáze stavebního řízení a provádění stavby				
Dokumentace stavby jednotupňová, vč. soupisu stav. prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (DSJ)	42 %	0 Kč	3 %	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR+PS)				
Fáze provádění stavby				
Dokumentace provádění stavby, vč. soupisu stav. prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DPS)	24 %	0 Kč	2 %	0 Kč
Projednání (IČ PS)				
Fáze spojené a provádění stavby				
Autorský dozor (AD)	5 %	0 Kč	23 %	0 Kč
Technický dozor investora (TDI)				
Fáze po dokončení stavby				
Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	3 %	0 Kč	3 %	0 Kč
Zabezpečení zkouš. provozu, kolaudace, předčasné užívání stavby (IČ DS)				
Součet	6 %	28 200 Kč	2 %	9 400 Kč
Celkem za projektovou a inženýrskou činnost		37 600 Kč		

Nabídková cena

Ostatní náklady

0 Kč

Popis

Nabídková cena bez DPH

38 000 Kč (po zaokrouhlení)

PŘÍLOHA č. 1



Město Stříbro
Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro

Městský úřad STŘÍBRO		č. dop.
č. ev. 27457/18	09-11-2018	zprac. H10
č. j.		ukl. znak
podat řad.	podat zřít.	

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
4121279100

VYŘIZUJE / LINKA
800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Píseň 8.11.2018

Návrh dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121279100 (Stavba PDS – Stříbro, TC, Kostelní, p.č. 118/2 - kNN)

Vážená zákaznice, vážený zákazník,

na základě Vaší žádosti o připojení zařízení na adrese Kostelní, 349 01 Stříbro, katastr Stříbro, číslo parcely 118/2 a splnění předepsaných podmínek s Vámi společnost ČEZ Distribuce, a. s. (dále jen PDS), dne 28.04.2017 uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o připojení (dále jen Smlouvu).

Dovolujeme si Vás informovat o vzniku překážky, která vznikla nezávisle na naší vůli při přípravě realizace úpravy zařízení distribuční soustavy dle této Smlouvy (dále jen Stavba PDS) a která brání jejímu včasnému dokončení. O těchto problémech Vás informoval i náš zástupce. Překážka vznikla v legislativní oblasti při získávání stavebního povolení.

Za tyto problémy se Vám omlouváme. Realizace stavby bude možná v termínu do 30.12.2018.

K tomu Vám zasíláme návrh smluvního dodatku. Pokud s jeho zněním souhlasíte, prosíme o zaslání jednoho podepsaného vyhotovení zpět na naši adresu uvedenou v zápatí.

V případě, že budete mít jakýkoliv dotaz k tomuto sdělení, můžete nás kontaktovat dopisem na adresu uvedenou v zápatí nebo emailem na adresu info@cezdistribuce.cz.

S pozdravem



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 104

Ing. Zdeněk Bureš
Vedoucí oddělení Připojování

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka
ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | e-mail:
info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guldenerova 2577/19, PSČ 328 00

SKUPINA ČEZ

www.cezdistribuce.cz

DISTRIBUCE

**DODATEK KE SMLouvĚ O UZAVŘENÍ BUDOUcí SMLouvY O PŘIPOJENÍ ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ
K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚTOVÉ HLADINY UZAVŘENÉ NA ZÁKLADĚ ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ Č.
4121279100**

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají „Smluvní strany“

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 |
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 |
Info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce:
800 850 880 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ
Distribuce, a. s., Písaň, Guidenerova 2577/19, PSČ 326 00 | zastoupen p. Ing. Zdeněk Bureš,
pozice: Vedoucí oddělení Připojování, na základě pověření ze dne 23.01.2015

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, TITUL / OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Město Stříbro

DATUM NAROZENÍ, IČ: 00260177

DIČ CZ CZ00260177

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI

ULICE Masarykovo náměstí

Č. P. / Č. O. 1

PSČ 349 01

OBEC Stříbro,

MÍSTNÍ ČÁST Stříbro

ZAPSANÁ V OR / ŽR VEDENÉM/ODDÍL/VLOŽKA

ZASTOUPENÁ Martin Záhoř

TELEFON 374801122/775599574

E-MAIL JAN.MISKA@SUDOP-PLZEN.CZ FAX

tento Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny uzavřená na základě žádosti o připojení č. 4121279100, (dále jen dodatek).

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) PDS a Žadatel podepsali dne 28.04.2017 smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě (dále jen „Smlouva“) k žádosti o připojení č. 4121279100, jejímž předmětem je závazek uzavřít za podmínek uvedených ve Smlouvě budoucí smlouvu o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě a dále závazky smluvních stran splnit povinnosti nezbytné k připojení elektrického zařízení.
- 2) PDS požádal Žadatele o prodloužení lhůty ke splnění povinností PDS a povinností Žadatele podle Smlouvy souvisejících zejména s provedením Stavby PDS a Stavby Žadatele, a proto Žadatel a PDS přistupují k uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě.

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Žadatel a PDS se tímto dohodli, že uzavřením tohoto dodatku se lhůta pro splnění povinností PDS souvisejících provedením stavebních a montážních prací vyžadovaných od PDS technickým řešením uvedeným v technických podmínkách připojení, resp. ve Stanovisku k žádosti o připojení („Stavba PDS“), a získáním potřebných povolení a souhlasů, stanovené Smlouvou, se prodlužuje do **30.12.2018**.
- 2) Lhůta k plnění povinností Žadatele dle čl. III. odst. 3) Smlouvy se prodlužuje stejně jako lhůta pro PDS uvedená v čl. II. odst. 1) tohoto dodatku.
- 3) Ostatní ujednání ve Smlouvě zůstávají beze změny. Výslovně se konstatuje, že přijetím tohoto dodatku nedochází ke změně splatnosti Podílu na nákladech podle Smlouvy.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek je uzavřen dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu dodatku) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu dodatku vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh dodatku svůj podpis. Žadatel přijme návrh dodatku včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl doručen návrh dodatku ze strany PDS, jinak návrh dodatku zaniká.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po jednom.
- 3) Změnu dodatku lze přijmout výhradně jen písemnou formou; písemná forma se vyžaduje i pro zrušení dodatku či vzdání se požadavku písemné formy.
- 4) Fyzické osoby jednající za strany dodatku tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny jednat za jednotlivé strany dodatku.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku odpovídá skutečnému stavu věci a je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

ZA ŽADATELE

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

p. Ing. Zdeněk Bureš,
pozice: Vedoucí oddělení Připojování,

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO
8.11.2018 Plzeň



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplárna 874/8
PSČ 405 02

PODPIS 8.11.2018

104



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. D0159

na servis a opravy zdvihacích zařízení (dále jen „Dodatek“) formou úplného znění

Objednatel

Obchodní firma, jméno, název:	Město Stříbro (dále jen objednatel)
Sídlo, místo podnikání - ulice, číslo:	Masarykovo náměstí 1
Sídlo, místo podnikání - PSČ, město:	349 01 Stříbro
Rejstříkový soud:	
Identifikační číslo:	00260177
Daňové identifikační číslo:	CZ00260177
Banka:	
Číslo účtu / kód banky:	
Jednající:	Ing. Václav Votava, starosta
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	
Ve věcech oprav výtahů oprávněn jednat:	
Fakurační/kontaktní adresa:	Vendula Hájková - zdravotnické zařízení Benešova 511, 349 01 Stříbro
Telefon, e-mail:	374 633 512, hajkova@mustribro.cz
Název akce/adresa zařízení:	Poliklinika Stříbro, Benešova 511

Zhotovitel

Obchodní firma:	OTIS a.s. (dále jen zhotovitel)
Sídlo - ulice, číslo:	J. Opletala 3506/45
Sídlo - PSČ, město:	690 02 Břeclav
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Brně, spisová značka B 536, zápis ze dne 30. září 1991
Identifikační číslo:	423 24 254
Daňové identifikační číslo:	CZ423 24 254
Banka:	Komerční banka Břeclav
Číslo účtu / kód banky:	10804651/0100
Jednající:	Ing. Radovan Zajíček, prokurista Jan Kotyza, prokurista Alena Skopcová, obchodní ředitel servisu, na základě plné moci ze dne 17.9.2018
Obchodní zástupce – ve věcech smluvních:	Klára Pavlíčková
Kontaktní telefon a e-mail na obchodníka:	724 228 310, klara.pavlickova@otis.com
Vedoucí servisního střediska – ve věcech technických:	Roman Tomášek
Kontaktní telefon a e-mail na VSS:	734 237 100, roman.tomasek@otis.com
Kontaktní adresa:	OTIS a.s. Karlova 3, 301 00 Plzeň

Datum účinnosti smlouvy od: 1. 1. 2019

Hlášení provozních poruch: 800 107 525



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

a) Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely Smlouvu o dílo č. D0159 na servis a opravy zdvihacích zařízení s účinností od 19.5.2003, dále Dodatek č. 1 s účinností od 1.3.2008, na jejichž základě se zhotovitel zavázal pro objednatele provádět servisní činnosti na zdvihacích zařízení v objektu Poliklinika Stříbro, Benešova 511, za podmínek ve Smlouvě sjednaných, a objednatel se zavázal zaplatit za tuto činnost odměnu ve sjednané výši.

b) Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně úplného znění smlouvy č. D0159. Všechny ustanovení a body smlouvy č. D0159 a dodatku č. 1 se tímto Dodatkem č. 2 ruší a nahrazují v plném rozsahu tímto zněním:

1 Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět servisní činnosti na zdvihacím zařízení, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě a v souladu s obecně platnými právními předpisy a normami účinnými ke dni zahájení provádění servisu na zdvihacím zařízení, v zájmu udržování jejich dobrého technického stavu. Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v článku 5 této smlouvy.

1.1. Servisní činnosti

Servisní činnosti zahrnují činnosti uvedené dále v tomto článku 1.1 a jejich provádění zhotovitelem je zahrnuto v paušální ceně sjednané touto smlouvou.

1.1.1 Pravidelná preventivní údržba (je zahrnuta v paušální ceně)

Je prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:

- mazání a doplnění olejů zařízení (nevztahuje se na nový olej do hydraulických výtahů, ani výměnu převodového oleje),
- čištění zařízení od provozních nečistot zařízení,
- kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení.

Potřebný pomocný materiál, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v paušální ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Výjimkou je výměna převodového oleje, která není zahrnuta v paušální ceně a je účtována zvlášť.

1.1.2 Odborné prohlídky (jsou zahrnuty v paušální ceně)

Odborné prohlídky jsou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, odvozených od data uvedení výtahu do provozu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenávány v „Knize odborných prohlídek“, která je uložena u objednatele, v místě instalovaného zařízení nebo dle čl. 4.7, na které se tato smlouva vztahuje.

1.1.3 Otisline - 24 hodinový dispečink (je zahrnuto v paušální ceně)

Zhotovitel provozuje ke dni podpisu této smlouvy telefonní linku Otisline, která umožňuje objednateli telefonní oznámení poruchy nebo požadavku na vyproštění 24 hodin denně po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a sledovány až do jejich úplného vyřešení. Všechny poruchy a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele Otisline 800 107 525. Plánované opravy dojednává objednatel s oblastním vedoucím servisního střediska samostatnou objednávkou.

1.1.4 eService (je zahrnuto v paušální ceně)

Zhotovitel poskytne objednateli přístup ke službě eService, kde má objednatel k dispozici elektronickou formou komplexní informace o poruchách hlášených přes dispečink zhotovitele, servisních návštěvách technika a další provozní informace o servisovaných jednotkách. Pro využívání služby je potřeba, aby objednatel provedl registraci na stránkách objednatele www.otis.com v sekci eService, kde jsou informace dostupné.

1.1.5 EDE – event driven email (je zahrnuto v paušální ceně)

Zhotovitel může zajistit zaslání informačních zpráv na vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každé závadě nebo vyproštění hlášených přes dispečink, bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem, po ukončení práce a odhlášení závady mechanikem. Tato služba je plně automatická a aktivuje se při registraci na službu eService.



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

1.2. Další služby (nad rámec sjednané paušální ceny)

Zhotovitel dále zajišťuje služby a výkony uvedené v tomto článku 1.2 níže, a to na základě samostatné objednávky objednatele nebo v souladu s touto smlouvou.

Objednávka může být také učiněna telefonicky přes dispečink zhotovitele a nebo písemně s následujícím obsahem:

- a) vymezení zdvihacího zařízení, kterého se má služba či výkon týkat
- b) specifikace výkonu či služby

Za potvrzenou objednávku objednatele je pro účely dále uvedené také považována i písemná nabídka zhotovitele splňující shora uvedené náležitosti potvrzená objednatelem.

Další nabízené služby a výkony zhotovitele zahrnují:

a) Odborné zkoušky

Zhotovitel zajišťuje provedení odborné zkoušky výtahu k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu, zahrnující i prověření elektrického zařízení. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření je formou písemného protokolu seznámena určená osoba objednatele.

Podpisem této smlouvy dává objednatel souhlas s provedením odborné zkoušky, která bude fakturována dle aktuálně platných cen zhotovitele po provedení.

Objednatel sdělí zhotoviteli před podpisem této smlouvy poslední termín provedení odborné zkoušky a předá mu aktuálně platný protokol z odborné zkoušky, pokud poslední zkoušku neprováděl zhotovitel sám. Nezná-li objednatel termín poslední odborné zkoušky a nemá-li k dispozici aktuálně platný protokol z odborné zkoušky, pak podpisem této smlouvy souhlasí, že zhotovitel zahájí svoji činnost provedením této zkoušky dle aktuálně platného ceníku zhotovitele.

b) Odstraňování provozních poruch

Dle telefonické (přes dispečink zhotovitele Otisline) nebo písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch výtahů v časech dohodnutých v článku 4. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli výkony spojené s opravou nahlášené provozní poruchy na základě zakázového listu podepsaného za objednatele pověřenou osobou bude-li přítomna v čase provádění činnosti technikem. Za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o výkon ve smyslu shora uvedeném nebo osoba, která bude přítomna u servisovaného zdvihacího zařízení při provádění respektive ukončení výkonu technikem. V případech, kdy po ukončení výkonu pracovníci zhotovitele nezastihnou v místě žádnou osobu ze strany objednatele, vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu objednatele „nezastižen“.

c) Plánované opravy a dostupnost náhradních dílů

Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny zhotovitelem na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem, jak je uvedeno výše.

d) Provozní prohlídky

Výtahovým dozorcem je objednatelem určená osoba, která je zaškolená odbornými servisními pracovníky zhotovitele. Tyto prohlídky je výtahový dozorce povinen řádně dokumentovat v „Knize provozních prohlídek“.

e) Inspekční prohlídky

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek a na základě potvrzené objednávky zajišťuje provedení inspekčních prohlídek.

f) Školení personálu objednatele

Objednatel v případě potřeby určí a zajišťuje řidiče, případně dozorce předmětných zařízení a zhotovitel provede na základě potvrzené objednávky jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu.

g) Pohotovostní zásahy (neboli činnosti mimo pracovní dobu zhotovitele)

Zhotovitel zajišťuje objednateli zásah na zařízení dle objednávky i v čase mimo pracovní dobu zhotovitele, uvedenou v odst. 4.1, kdy tento zásah se řídí odst. 4.5 a 4.6 této smlouvy.

1.3. V souladu s požadavkem ČSN 27 4002 se smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související se zdvihacím zařízením po dobu platnosti této smlouvy budou prováděny pouze zhotovitelem. Porušení tohoto ustanovení ze strany objednatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá nárok zhotovitele na smluvní pokutu vůči objednateli ve výši trojnásobku paušální ceny sjednané touto smlouvou a zakládá nárok zhotovitele na odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisovaného zdvihacího zařízení odpovědný za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení.



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

1.4. Objednatel je povinen projednat se zhotovitelem předem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení.

2 Platební a cenová ujednání

- 2.1. Měsíční cena uvedená v článku 5 této smlouvy za činnosti prováděné zhotovitelem dle čl. 1.1 této smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností ke dni podpisu této smlouvy. Tato cena je cenou paušální. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu nutnosti uvedení servisních činností dle této smlouvy do souladu s požadavky platné normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.
- 2.2. Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.
- 2.3. Paušální cena je splatná pololetně za příslušné kalendářní pololetí. Zhotovitel bude paušální cenu fakturovat objednateli pololetně tak, že příslušnou fakturu vystaví a odešle objednateli v prvním měsíci příslušného kalendářního pololetí (1. a 7. měsíc).
- 2.4. Splatnost zhotovitelem vystavených faktur je 14 dnů od data odeslání faktury objednateli. Při opožděné platbě je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok zhotovitele na úplnou náhradu škody.
- 2.5. V případě prodlení platby o více než 30 dnů upozorní zhotovitel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 45 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, tj. provádění servisních činností, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek zhotovitele objednatel.
- 2.6. Zhotovitel nenese odpovědnost za provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení služeb dle bodu 2.5 nebo odstoupením od smlouvy zhotovitelem.
- 2.7. Po uhrazení všech prodlených plateb objednatel ve vazbě na článek 2.5, zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou zkoušku na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatel uhradí nad rámec této smlouvy za cenu běžně účtovanou zhotovitelem za ověřovací odbornou zkoušku. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.
- 2.8. Smluvní strany se dohodly, že paušální cena se každoročně upraví o výši indexu meziročního nárůstu průměrné hrubé nominální mzdy v České republice. Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturována od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu Českým statistickým úřadem. O této skutečnosti bude zhotovitel písemně informovat objednatele.
- 2.9. Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu nákladů za zmařený výjezd pohotovostního mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli účtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka zhotovitele na základě uplatněného požadavku na Otisline k vyproštění nebo opravě zařízení, které po příjezdu pracovníka nebude dále vyžadováno nebo nebude potřeba zásah provést.

3 Smluvní podmínky

3.1 Platnost smlouvy

- 3.1.1 Návrhem této smlouvy je zhotovitel vázán po dobu 30 dnů od data podpisu této smlouvy zhotovitelem. Po uplynutí této lhůty, aniž by došlo k podpisu ze strany objednatele a k doručení podepsané smlouvy zhotoviteli, tento návrh smlouvy bez dalšího zaniká.
- 3.1.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 72 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.1.3 Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti této smlouvy.
- 3.1.4 Po uplynutí dohodnuté doby trvání smlouvy se platnost automaticky prodlužuje a to vždy o dalších 72 měsíců (a to i opakovaně), pokud jedna ze smluvních stran minimálně 90 dnů před ukončením dohodnuté doby trvání doporučeným dopisem druhé smluvní straně neoznámí, že nemá zájem na dalším prodloužení doby platnosti a účinnosti této smlouvy. V takovém případě platnost a účinnost této smlouvy skončí k poslednímu dni příslušného období.



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

- 3.1.5** Trvání této smlouvy končí dnem, ve kterém byl rozhodnutím insolvenčního soudu zjištěn úpadek nebo hrozící úpadek jedné ze smluvních stran této smlouvy dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel má pro tento případ nárok na úhradu dosud provedeného, poskytnuté plnění dle této smlouvy. V případě, že k ukončení trvání této smlouvy dle tohoto článku smlouvy dojde v průběhu fakturačního období má zhotovitel nárok, ve vztahu k plnění zahmutém dle této smlouvy do paušální ceny, na úhradu poměrné části délky fakturačního období do dne skončení trvání této smlouvy ve vztahu k délce celého fakturačního období. V případě, že k ukončení trvání této smlouvy dle tohoto článku smlouvy dojde v průběhu fakturačního období má zhotovitel také nárok, ve vztahu k plnění nezahmutém dle této smlouvy do paušální ceny, na úhradu za jím poskytnuté plnění a/či nárok na úhradu veškerých potřebných nákladů zhotovitelem vynaložených za účelem přípravy jeho plnění v tomto fakturačním období.
- 3.2 Odstoupení od smlouvy**
- 3.2.1** Objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:
- v případě prokázání opakovaného nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu,
 - v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení,
 - v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.
- 3.2.2** Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů též:
- v případě, že zjistí na servisovaném výtahu zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem, odst. 1.3 této smlouvy),
 - zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne, resp. u zhotovitele neobjedná. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za škody z toho to důvodu vzniklých objednateli nebo třetím osobám,
 - při prodloužení objednatele s platbou zhotoviteli delší než 45 dnů od data splatnosti. Právo zhotovitel podle článku 2.5 není tímto dotčeno,
- 3.2.3** Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3.3 Záruční podmínky**
- 3.3.1** Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených mu ze strany státního odborného dozoru v důsledku prokazatelného porušení smluvních povinností zhotovitelem.
- 3.3.2** V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta zhotovitelem záruka:
- | | |
|--|------------------------------------|
| na drobné náhradní díly (do 300,-Kč skladové hodnoty): | 6 měsíců (mimo žárovek a zářivek), |
| na ostatní komponenty: | 24 měsíců, |
| na provedené práce: | 6 měsíců. |
- 3.3.3** Záruka se nevztahuje na provozní opotřebení, vady způsobené vandalizmem a používáním výtahu neobvyklým způsobem nebo neoprávněnými osobami.
- 3.4 Všeobecné podmínky**
- 3.4.1** Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
- 3.4.2** Objednavatel se zavazuje zajistit bezpečný a dostatečný přístup k určeným zařízením pracovníkům zhotovitele k provedení výkonů předmětu této smlouvy a v termínech dle potřeby zhotovitele.
- 3.4.3** Změny nebo dodatky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Toto ustanovení se netýká Oznámení zhotovitele o novém rozpisu cen, upravených v souladu s čl. 2.8 (inlace) nebo dle aktuálního ceníku zhotovitele.
- 3.4.4** Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě.
- 3.4.5** Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním až do výše 10.000.000 USD pojistné události.
- 3.4.6** OTIS a.s. si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoli objednávku podanou v rozporu se zákony a předpisy nebo s etickými pravidly, která se vztahují na OTIS a.s., kromě jiného včetně pravidel mezinárodního obchodu zakazujících prodej zboží a služeb do určitých zemí, určitým osobám nebo právním subjektům, které podléhají mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím. V případě, že bude později zjištěno, že smluvní partner podléhá mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím, včetně



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

zákazu prodeje zboží a služeb, vyhrazuje si OTIS a.s. právo ukončit s okamžitou platností stávající smlouvu z mimořádných důvodů.

4 Další ujednání

4.1 Pracovní doba zhotovitele je Pondělí až Pátek: 07.00 - 15.00

4.2 Pohotovostní doba zhotovitele

	Pracovní dny	Sobota	Neděle a Svátek
Od - do:	15.00 – 07.00	24 hod.	24 hod

4.3 Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (bránící bezpečnému užívání výtahu) nejpozději *do 7 hodin* od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

4.4 Vyproštění

V případě, že objednatel bude požadovat nástup na vyproštění, bude za každé vyproštění účtován poplatek na základě pracovního listu (toto vyproštění nebude fakturováno, pokud bude způsobeno reklamační závadou). Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění *do 60 min.*

4.5 Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo dobu uvedenou v čl. 4.1, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy, jinak bude pracovník zhotovitele na zařízení vyslán až následující pracovní den. V případě pohotovostního výjezdu se Otis zavazuje nastoupit na opravu nejpozději *do 8 hodin* od nahlášení provozní poruchy objednatelem, počítaném v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

4.6 Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek:

50%	15.00 – 07.00 hod	Po – Pá,
50%		So,
100%		Ne, svátky

k aktuální HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika.



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

5 Seznam zařízení

Jednotka číslo	Výrobní číslo	Typ zařízení Nosnost / rychlost Počet stanic / nástupišť	Rok uvedení výtahu do provozu nebo termín poslední odborné zkoušky	Druh kategorie výtahu	Lhůty provádění odborné prohl. / prevent. údržba (periody jsou uvedeny v měsících)	Název, adresa budovy	Cena v Kč / měsíc pro práce podléhající DPH		Celková měsíční cena za jednotku v Kč bez DPH
							15%	21%	
90422	15466225	TOV 250/0,63/4/4	OZ 5/2016	A/II	3/3	Poliklinika - lékárna		650,00	650,00
90423	15856110	LT 500/0,7/4/5	OZ 5/2016	A/II	3/3	Poliklinika - chodba		700,00	700,00
74335		ZP 150/0,18/2/2	OZ 2/2014	A/I	6/6	Poliklinika - inv. plošina		240,00	240,00
Celková měsíční cena v Kč bez DPH:							0,00	1 590,00	1 590,00
Výpočet ceny za měsíc dle předmětu smlouvy vč. DPH									
							Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Služby předmětu smlouvy 15% DPH							0,00	0,00	0,00
Služby předmětu smlouvy 21% DPH							1 590,00	333,90	1 923,90
Cena předmětu smlouvy celkem							1 590,00	333,90	1 923,90

Poznámka:

Druh výtahu - definuje rozdělení výtahů podle určení a přístupnosti výtahu

A - Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s převážujícím volným přístupem veřejnosti

B - Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách používaných převážně uživateli budovy s omezeným přístupem veřejnosti

C - Výtahy určené pouze k dopravě nákladů

Kategorie výtahu

Kategorie I - Výtahy uvedené do provozu po 31.12.1992

Kategorie II - Výtahy uvedené do provozu před 1.1.1993



Typ smlouvy: ZÁKLADNÍ „OL“
Číslo smlouvy: D0159

C) Závěrečná ustanovení

C. 1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem 1.1.2019.

C. 2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, oba s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

C. 3. Objednatel i zhotovitel uzavírají tento Dodatek č. 2 na základě pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 26. listopadu 2018

Razítko a podpis objednatele

Razítko a podpis zhotovitele

Smluvní strany se dohodly, že v rámci ochrany důvěrných údajů a informací (GDPR), množství dodatků s úpravami a změnami, vydává se v zájmu zvýšení přehlednosti a srozumitelnosti tento

dodatek č. 9

ve formě úplného znění smlouvy.

Článek 1 Smluvní strany

Dodavatel	:	de Wolf GROUP s.r.o.
Adresa	:	Americká 2452/14, 350 02 Cheb
IČO	:	64831442
DIC	:	CZ64831442
Bank. Spojen	:	ČSOB Cheb č.úctu: 72576893/0300
Zastoupení	:	Štěpán de Wolf - jednatel
Odběratel	:	Město Stříbro
Adresa	:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
IČO	:	00260177
CZ	:	CZ0020177
Zastoupení	:	Ing. Václav Votava – starosta města

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností odběratele a dodavatele při poskytování běžných úklidových prací, poskytovaných spolu s dodávkou pomocných, tj. čistících a dezinfekčních prostředků. Druh, četnosti a objem prací je stanoven v příloze č.1 (harmonogram úklidu) a č.2 (seznam ploch pro úklid objektu), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Smluvní strany se mohou dohodnout na změně či rozšíření služeb nad stanovený rámec prací dle potřeby odběratele, provozních možností dodavatele. Rozsah změny musí být písemně potvrzen odběratelem a odsouhlasen při změně ceny služeb.

Článek 3 Čas plnění

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat dohodnuté služby v rozsahu dle zadávací dokumentace, po splnění podmínek ze strany odběratele, uvedených v čl.6, bodech č.7 a 8 a dnem platnosti této smlouvy.

Článek 4 Místo plnění

1. Služby dle této smlouvy budou odběrateli poskytovány v prostorách objektu Stříbro, Benešova 511 v rozsahu a četnosti uvedené v zadávací dokumentaci a kvalitě požadované normami platnými pro zdravotnická zařízení.

Článek 5 **Cena a fakturování**

1. Cena služeb bude každoročně upravována vždy k 1.1. kalendářního roku po dobu trvání smluvního vztahu v závislosti na statisticky zveřejněné míře inflace za kalendářní období roku, v závislosti na zvyšování minimálních mezd vyhlášených vládou ČR, po vzájemné dohodě.

2. Podkladem pro fakturování prací je jejich skutečné provedení příslušným pracovníkem dodavatele a jejich převzetí pověřeným pracovníkem odběratele, potvrzené na příslušném výkazu.

3. Pro fakturování a placení dodávek služeb platí obecně závazné právní předpisy. Dodavatel bude výkon práce dle této smlouvy fakturovat vždy do 5. dne následujícího měsíce za předchozí kalendářní měsíc. Odběratel bude na účet dodavatele prací dle této smlouvy uhrazovat dodávky prací do 30 dnů od převzetí faktury. Platby za provedené služby budou hrazeny převodním příkazem odběratele na základě vydané faktury dodavatelem.

4. Smluvní strany se dohodly na pravidelné měsíční ceně jako úhradě za služby provedené dle této smlouvy ve výši 30.805,- Kč za jeden kalendářní měsíc.

K takto sjednané úplatě bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

Článek 6 **Dodací podmínky**

1. Dodavatel odpovídá za dodržování vhodných technologických postupů čištění, za provádění úklidových prací v souladu s hygienickými předpisy, za provádění úklidových prací v souladu s požadovaným harmonogramem prací v kvalitě prokazované zejména hygienickými stěry a vizuálními znaky čistoty.

2. Dodavatel odpovídá za kontinuální zásobování svých pracovníků veškerým spotřebním úklidovým materiálem, tj. čisticími a dezinfekčními prostředky, spotřebními pomůckami a ochrannými prostředky, které jsou zahrnuty v ceně služby.

3. Dodavatel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci budou proškoleni v předpisech k zajištění BOZP a PO, hygienických požadavcích na úklid a čištění ve zdravotnických zařízeních.

4. Dodavatel je povinen všem svým pracovníkům zajišťovat a hradit pracovní oděvy, obuv a nezbytné ochranné pomůcky. Dále je dodavatel povinen vybavit své zaměstnance pracovními pomůckami a čisticím zařízením a dbát toho, aby nebylo používáno vybavení odběratele.

5. Odběratel se zavazuje práce dle této smlouvy řádně přebírat a hradit.

6. Odběratel ve svém objektu zajistí a bezplatně poskytne pro potřeby dodavatele vhodný uzamykatelný prostor, postačující pro skladování nezbytného množství čisticích a dezinfekčních prostředků a pracovních pomůcek, v konkrétním případě nejméně v rozsahu měsíční spotřeby.

7. Odběratel umožní současně bezpečnou úschovu čisticí techniky, jakož i zázemí k provádění úklidových prací, tj. zejména šaten, hygienických prostor a sociálního zázemí dodavatele.

8. Odběratel umožní dodavateli bezplatné využití vody a el. energie v rozsahu nezbytném pro dodávku prací dle této smlouvy.
9. Ostatní objednané úklidové práce a jiné činnosti, tj. úklid po malování, rekonstrukci nebo stavbě, mytí oken, čištění žaluzií žaluzií, dodatkový materiál, aj budou řešeny dohodou.
10. Odběratel se zavazuje, že provede vstupní instruktáž odpovědného zástupce dodavatele z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany na pracovištích odběratele tak, aby tento mohl bez prodlení seznámit své zaměstnance poskytující sjednané služby s pravidly BOZP a PO odběratele. Zaměstnanci dodavatele jsou povinni dbát pokynů odběratele v oblasti ochrany a bezpečnosti zdraví při práci ve zdravotnických prostorech s ohledem na možnost kontaktu se zdravím ohrožujícími látkami, kontaminátory, specifickým zdravotnickým odpadem a možností infekčních nákaz.
11. Dodavatel odpovídá odběrateli za proškolení personálu v oblasti hygienického minima a jeho dodržování.
12. Dodavatel zodpovídá za zachování mlčenlivosti svých pracovníků o všech skutečnostech, se kterými přijdou do styku při výkonu svých služeb, zejména týkajících se zdravotního stavu pacientů.
13. Úklidové práce budou prováděny po zavírací době objektu. Provozní doba je následující: PO-ČT 7.00 – 17.00 hod., PÁ 7.00 – 15.00 hod., SO – NE zavřeno. Dodavatel odpovídá za uzamčení objektu (stará i nová budova) při odchodu pracovníků dodavatele.

Článek 7

Předání a přebírání prací v rámci poskytování služeb

1. Dodavatel i odběratel určí svého odpovědného zástupce pro přebírání poskytovaných služeb.
2. Rozsah služeb a prací může být změněn v závislosti na provozních podmínkách odběratele (uzavření oddělení, přestavba, apod.). Rozsah dohodnutých prací může být měněn pouze písemnou dohodou mezi oběma stranami, zpravidla v předstihu min. 1/2 až 1 měsíce před nastalou skutečností tak, aby dodavatel měl možnost organizačně zajistit úklid těchto prostor.

Článek 8

Odpovědnost za kvalitu poskytovaných služeb a škody vzniklé při poskytování služeb

1. Odběratel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb okamžitě, nejdéle však do tří dnů po jejich zjištění, odpovědnému zástupci dodavatele.
2. Dodavatel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu za provedené služby.
3. Dodavatel odpovídá za případné škody způsobené jeho činností třetím osobám nebo na majetku odběratele.
4. Porušení nebo nesplnění závazku mezi smluvními stranami bude řešeno podle obecně závazných předpisů s upřednostněním vzájemné dohody.

Článek 9
Ochrana důvěrných údajů a informací

1. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo odběratelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi a údaji poskytnutými odběratelem za účelem splnění závazků odběrateli plynoucích z této smlouvy je povinen dodavatel nakládat jako s důvěrným materiálem.
2. Dodavatel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílejících se na poskytování díla pro odběratele.
3. Dodavatel získané důvěrné údaje a informace od svých odběratelů zpracovává za účelem uzavření smlouvy o dodávce pomocných a úklidových prací, jejího plnění a změn. Za tímto účelem jsou důvěrné údaje a informace zpracovávány v listinné formě (smlouva) i v elektronické podobě. Součástí tohoto zpracování jsou i činnosti související s fakturací, hlášení reklamací a vedením záznamů z jednání.
4. Ke zpracování důvěrných údajů a informací odběratele dodavatel nevyžaduje písemný souhlas odběratele. Důvěrné údaje a informace jsou poskytovány dodavateli dobrovolně. Bez poskytnutí důvěrných údajů a informací nemůže dojít k plnění smlouvy a z tohoto důvodu je poskytnutí důvěrných údajů nezbytné.
5. V rámci plnění smluvních závazků může u dodavatele docházet k předávání důvěrných údajů a informací mezi zaměstnanci dodavatele, avšak pouze z důvodu plnění tohoto účelu. Všichni zaměstnanci dodavatele mají kromě pracovní smlouvy podepsán i osobní závazek mlčenlivosti (v listinné podobě).
6. Dodavatel důvěrné údaje a informace odběratele může použít pro ochranu oprávněných zájmů dodavatele, zejména vymáhání pohledávek. Při vymáhání pohledávek mohou být důvěrné údaje a informace odběratele předány advokátovi, který vymáhání pohledávky zajišťuje. Na ochranu osobních údajů u advokátů se vztahuje mj. i stavovský předpis vydaný Českou advokátní komorou, který upravuje povinnost zachovávat mlčenlivost advokátem.
7. Dodavatel důvěrné údaje odběratelů a informace používá pro plnění svých zákonných povinností, pokud jsou mu takové zákonem uloženy (např. finanční úřad, soud, policie).
8. Dodavatel důvěrné údaje a informace odběratelů ve výjimečných případech předává nebo zpřístupňuje třetím osobám, které spravují systémy, v nichž jsou údaje uloženy, a to pouze za účelem správy těchto systémů. S těmito osobami má dodavatel vždy uzavřenou smlouvu, která v souladu s právními předpisy vždy obsahuje závazky těchto osob k ochraně důvěrných údajů a zajištění jejich bezpečnosti. Tyto osoby nejsou oprávněny užívat osobní údaje k jiným účelům.
9. Jiným osobám správce důvěrné údaje a informace odběratelů bez jejich souhlasu nepředává.
10. Získané důvěrné údaje a informace dodavatel zpracovává po dobu plnění smluvního závazku. Po skončení plnění smluvního závazku správce důvěrné údaje a informace ukládá do doby uplynutí zákonných lhůt pro uplatnění práv a nároků, které by se smluvním závazkem mohly souviset dle skartačního řádu obvykle ne déle než 10 let.
11. Závazek ochrany důvěrných údajů a informací zůstává v platnosti i po splnění účelu smlouvy a nezaniká poskytnutím plnění dle této smlouvy.

Článek 10
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro vzájemnou úpravu práv a povinností smluvních stran obecně závazné právní předpisy, zejména Obchodní zákoník.
2. Změny nebo dodatky této smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou s nutností souhlasu obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Uzavřenou smlouvu lze vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou. Její běh počne prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem 1.1.2019 a je uzavírána na dobu neurčitou.
7. Dnem podpisu této smlouvy pozbývá platnosti smlouva ze dne 1.1.2003 včetně všech jejích dodatků.

Datum podpisu:

ODBĚRATEL :

DODAVATEL:

de Wolf GROUP s.r.o.
Benešova 2432/14, 310 02 Chod
Tel. +420 354 435 130
Fax +420 354 435 192
E-mail: stibor@devolf.cz
www.devolf.cz
IČO: 548 51 442, DIČ: CZ 548 51 4

devolf



de Wolf Štěpán
jednatel

Program jednání:

1. Úvodní protokolární část
2. Kontrola plnění úkolů
3. Termíny jednání zastupitelstva města pro rok 2019
4. Projednání návrhu majetkoprávních úkonů
5. Finanční a rozpočtová opatření
6. Návrh rozpočtu města Stříbra na rok 2019
7. Mimořádná finanční odměna uvolněnému místostarostovi
8. Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě s členy družstev
9. Doplnění personálního obsazení výborů a jejich volba
10. Pověření strážníka MěP
11. Schválení zásad pro udělování čestných poct města Stříbra
12. Změna příloh zřizovací listiny MŠ Stříbro
13. Různé – problematika vzniklá v období přípravy jednání zastupitelstva města
14. Diskuse zastupitelstva s občany města
15. Usnesení a závěr

Ing. Václav Votava
starosta města Stříbra v.r.

Město Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, 34901 Stříbro, IČO 00260177, zastoupené starostou Ing. Václavem Votavou a Nájemní družstvo Sadová, družstvo se sídlem Stříbro, Masarykovo náměstí 1, okres Tachov, PSČ 34901, IČO 26343851, zastoupené Lukášem Sudou (dále jen "pronajímatel")

a

člen Lenka Viktorová, Nájemní družstvo Sadová, družstvo, r. č. 705526/2115, trvale bytem Cebiv č.p. 98, 349 52 Konstantinovy Lázně (dále jen "nájemce")

uzavřeli na základě příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jakož i zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, tuto

nájemní smlouvu o nájmu družstevního bytu:

I. Obecná ustanovení

1. Předmětem nájmu je byt číslo 4 o velikosti 1 + 1 a celkové výměře podlahové plochy 48,64 m², s příslušenstvím, I. kategorie, ve II. podlaží domu č.p. 1462 ulice Sadová ve Stříbře. K tomuto bytu přináležejí též sklepní kóje č. 4. Rozsah, vybavení, zařízení a stav tohoto bytu je popsán v protokolu o předání a převzetí bytu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Nájemní smlouva se uzavírá od 1. 12. 2018 na dobu neurčitou.
3. Společně s touto nájemní smlouvou nájemce v případě převodu nebo převodu práv a povinností spojených s členstvím uzavřel i novou Smlouvu o investičním příspěvku a o budoucí kupní smlouvě, jenž tuto povinnost ukládá ve svém Článku III smlouvy, a dále trojstrannou dohodu, která upravuje převod členských práv a povinností v družstvu a jejímiž účastníky jsou Město Stříbro, původní nájemce, nový nájemce a družstvo. Bez uzavření Smlouvy o investičním příspěvku a o budoucí kupní smlouvě a dále trojstranné dohody není možné uzavřít tuto nájemní smlouvu.
4. Nájemce se zavazuje užívat byt pouze k bydlení. Nebude byt ani jeho část užívat k podnikatelské činnosti.
5. Nájemce se zavazuje pronajímatelům platit měsíčně nájemné, zálohy za plnění poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu a podíl na úhradě hypotečního úvěru na základě zálohových faktur vystavených pronajímateli. Rozpis nájemného, záloh za plnění poskytovaných služeb spojených s užíváním bytu a podílu na úhradě hypotečního úvěru tvoří nedílnou součást této smlouvy.
6. Zálohové faktury na nájemné včetně záloh cen za služby se nájemce zavazuje platit měsíčně, a to nejpozději do 20. dne kalendářního měsíce, za který se platí nájemné. Dle příslušných ustanovení občanského zákoníku je nájemce povinen pronajímatelům zaplatit úrok z prodlení nezaplatí-li nájemné či další platby řádně a včas.
7. Při změně příslušných cenových předpisů nebo cen za služby se změni výše nájmu, eventuálně záloh služeb, což se pronajímatelé zavazují oznámit do 30 dnů od data nahlášení změny pronajímatelům, pokud předpis nestanoví jinak. Nájemce bytu oznámí pronajímatelům skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného a cen služeb do 30 dnů po jejich vzniku, např. změnu počtu osob.
8. Skutečnou výši cen a celkových záloh za jednotlivé ceny služeb jsou pronajímatelé povinni nájemci vyúčtovat vždy za kalendářní rok, nejpozději však s vyúčtováním topné sezóny, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak.

9. V souladu s § 734 odst. 2 zákona o obchodních korporacích se ustanovení občanského zákoníku o výpovědi nájmu pro nájem družstevního bytu nepoužijí.
10. Náhrady za způsobené škody na majetku pronajímatele, tj. v bytě nájemce, popřípadě domu, budou vymáhány podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
11. Nájemce je povinen byt vyklidit a předat určenému pracovníkovi pronajímatelů se vším vybavením a zařízením ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání nejpozději v den zániku nájemního vztahu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Předání bytu po skončení nájemního vztahu se potvrdí podpisem protokolu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Nájemce je rovněž povinen vyklidit sklepní kóji, případně garáž a ostatní užívané prostory a zajistit odpojení elektroměru a plynoměru.

II.

Zvláštní ujednání nájemní smlouvy

12. Pronajímatelé jsou oprávněni provést prohlídku bytu 1x ročně, přičemž o umožnění prohlídky požádají nájemce nejméně 5 dní před stanoveným termínem.
13. Nájemce bytu se zavazuje hradit náklady spojené s běžnou údržbou bytu a drobné opravy v bytě.
14. Nájemce bytu bude na svůj náklad udržovat čistotu společných prostor v domě dle dohody mezi nájemníky bydlícími ve stejném domě nebo podlaží, minimálně však 1x týdně. Nedojde-li k dohodě, harmonogram stanoví pronajímatelé. Tomu nájemci, který se odmítne podílet na úklidu společných prostor v domě, naúčtují pronajímatelé náklady spojené se zajištěním úklidu náhradním způsobem.
15. Nájemce bude užívat společné prostory a společná zařízení domu jen k účelům, ke kterým jsou určeny. Vchody, chodby a jiné společné prostory bude udržovat volně.
16. Nájemce zajistí, aby nedošlo ke zneužití klíčů od domu a jiných prostor v domě. Pokud si nechá tyto klíče přidělat, po skončení nájmu předá pronajímatelům všechny klíče bez náhrady. Nájemce souhlasí s tím, že pokud při skončení nájmu nepodepíše prohlášení o předání všech klíčů od domu a společných prostor, mají pronajímatelé právo osadit nový zámek nebo klíčovou vložku spolu s potřebným počtem klíčů na náklad nájemce.
17. Společné prostory bude nájemce užívat podle dohody s ostatními nájemci. Pokud nedojde k dohodě, pak způsobem a podle pořadí stanoveného pronajímateli.
18. Úhrada za spotřebu měřených dodávek elektrické energie na společném měřidle v domě se bude na jednotlivé byty rozpočítávat podle počtu osob v bytě.
19. Chov a držení zvířat je možný pouze se souhlasem pronajímatelů při dodržení obecně platných předpisů.
20. Nájemce je povinen umožnit přístup do bytu za účelem kontroly měřičů studené vody a odečtu spotřeby za podmínky, že pronajímatelé oznámí tuto potřebu nejpozději 5 dní předem. V případě odmítnutí vstupu do bytu příslušného pracovníka nese nájemce veškerou odpovědnost za způsobené škody.
21. Nájemce se zavazuje dodržovat platný domovní a požární řád vyvěšený v domě.

III.

Závěrečná ustanovení

22. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro obě smluvní strany, co se práv a povinností týče, příslušná ustanovení zákona o obchodních korporacích (80/2012 Sb.), občanského zákoníku (89/2012 Sb.), předpisů provádějících a doplňujících, jakož i stanov družstva.

Ve Stříbře dne

.....
Město Stříbro

.....
družstvo

.....
nájemce



Vysoce chráněné

SMLOUVA

číslo: Z_S24_12_8120062229

o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené na základě § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. značka B 2145
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,
zastoupena na základě pověření č. POV/OÚ/87/0010/2017 ze dne 30. 1. 2017 Ing. Marcelem Herejkem,
vedoucím odboru Obnova DS Západ

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00
Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860; www. cez.cz; e-mail: info@cezdistribuce.cz

(dále jen „Provozovatel“)

ŽADATEL:

Město Stříbro, Číslo zákazníka: 10060785
IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177
Ulice: Masarykovo náměstí 1
Obec: Stříbro, Dodací pošta: Stříbro, PSČ: 349 01

Zástupce:

mail:

mobit:

(dále jen „Žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, ve smyslu stanoviska Provozovatele ze dne 2.11.2017 ev. č. 8120062229 v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované firmou ProjektEL s.r.o., na stavbu **Stříbro, TC, Za Stadionem - vVN, č. Projectu IZ-12-0000473** a úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 energetického zákona (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je vlastníkem zařízení distribuční soustavy vzdušného vedení VN, které se nachází v lokalitě **Stříbro**.

Vysoce chráněné

III. VÝŠE ÚHRADY

1. Na základě §47 odst. 2 energetického zákona je Žadatel povinen uhradit náklady na přeložku rozvodného zařízení v plné výši. Předpokládaná výše nákladů (bez DPH), které jsou spojeny s přeložkou zařízení, činí: **89.000,00 Kč** (realizační náklady + hlavní materiál 36 000,- Kč, projektová dokumentace 15 000,- Kč, inženýrská činnost 5 000,- Kč, manipulace 33 000,- Kč). Jedná se o cenu předpokládanou na základě vyhotovené projektové dokumentace za účelem možnosti vystavení zálohové faktury dle odstavce 2. čl. III. této smlouvy, kdy Provozovatelem skutečně vynaložené náklady na realizaci přeložky, ve smyslu odstavce 3. a 4. čl. III. této smlouvy, budou Žadateli vyúčtovány fakturou po vynaložení uvedených nákladů.
2. Žadatel před započítáním samotné realizace uhradí Provozovateli zálohu na provedení přeložky v částce předpokládané výše nákladů. Platba bude realizována na základě zálohové faktury vystavené Provozovatelem. Zálohová faktura na částku **89 000,00 Kč** bude vystavena po uzavření této smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje po dokončení realizace přeložky uhradit skutečně vynaložené náklady spojené s realizací přeložky včetně nákladů s přeložkou souvisejících (náklady prostavěné, náklady na projektovou činnost, vlastní náklady Provozovatele, náklady na místní poplatky, nájemné za pronájem komunikací, vícepráce vyžádané Žadatelem, náhrady za majetkoprávní vypořádání, věcná břemena apod.). Případný rozdíl od konečné ceny bude vyúčtován ve faktuře zaslané po ukončení realizace a vyúčtování všech nákladů spojených s přeložkou. Ve faktuře bude zúčtována záloha poskytnutá Žadatelem.
4. V případě, že do účetního vypořádání samotné stavby nebudou dořešeny náklady spojené s náhradou za omezení v obvyklém užívání nemovitých věcí a náklady spojené se zřízením věcných břemen k nemovitostem dotčených stavbou přeložky, bude faktura za tyto náklady vystavena po ukončení vypořádání všech nákladů s tímto spojených. K pokrytí zálohy na fakturu za zřízení věcných břemen bude použito části zálohy za náklady spojené se zřizováním věcných břemen k dotčeným nemovitostem uvedené ve výčtu položek v 1. odstavci, článku III. této smlouvy. Zbýlá část záloh bude zúčtována do faktury za náklady, které budou známy z účetního vypořádání samotné stavby přeložky. Fakturu za tyto náklady vyhotoví Provozovatel po účetním vypořádání samotné stavby přeložky, a to bez zbytečného odkladu.
5. Povinnost úhrady vyplývá pro Žadatele ze zákona, a proto úhrada nákladů přeložky není zdanitelným plněním a nepodléhá dani z přidané hodnoty (viz výklad MF ČR - informace o uplatňování DPH v energetice ze dne 11.3.2005).

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PROVOZOVATEL:

1. Provozovatel se zavazuje, s předpokladem předchozího uzavření této smlouvy a splnění úhrad způsobem sjednaným v článku III. této smlouvy, zajistit realizaci přeložky v termínu **do 11 měsíců** po uzavření této konečné smlouvy o úhradě nákladů na realizaci a vlastní úhradě těchto nákladů. Termíny zprovoznění energetického díla jsou podmíněny stavební připraveností Žadatele dle odstavce 2. článku IV. této smlouvy, příznivými klimatickými podmínkami, které umožní provádění prací v souladu s technologickými předpisy Provozovatele a nabytím právní moci příslušného povolení podle stavebního zákona za předpokladu, že takového povolení bude k uskutečnění přeložky zapotřebí. Stavbu bude provádět firma **STEMONT JS, s.r.o.**

Vysoce chráněné

1. Provozovatel se zavazuje účelně vynakládat Žadatelem poskytnuté finanční prostředky pouze ke smluvně sjednanému účelu.

ŽADATEL:

1. Je povinen řádně, včas a ve sjednané výši uhradit platby sjednané v článku III. této smlouvy. V případě opožděné platby zaplatí Žadatel úrok z prodlení ve smluvně sjednané výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. Zajistit stavební připravenost pro uskutečnění přeložky, kdy stavební připraveností pro uskutečnění přeložky se rozumí na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu vyklidit a připravit prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech s předáním volné trasy pro uskutečnění přeložky.
3. Umožnit přístup pracovníkům Provozovatele a vybraného zhotovitele na pozemky Žadatele, za účelem provádění prací a úkonů, souvisejících s realizací přeložky, a to nejpozději ke dni zahájení prací.
4. Zavazuje se Provozovateli za jím stanovených podmínek poskytnout veškerou nezbytně potřebnou součinnost a podklady.
5. Nesplní-li řádně a včas své povinnosti dle článku III. a IV. této smlouvy, odkládá se dle dohody smluvních stran termín realizace přeložky automaticky o dobu prodlení Žadatele se splněním jeho povinností + 30 dnů. Dostane-li se Žadatel se splněním svých povinností dle této smlouvy do prodlení delšího než 90 dnů, je dle dohody smluvních stran Provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku Provozovatele na zaplacení úroku z prodlení, popř. nároku na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy nebo zánikem práv a povinností z této smlouvy vyplývajících z jakéhokoli jiného důvodu nevzniká smluvním stranám povinnost vrátit uhrazené smluvní pokuty či úroky z prodlení, na něž smluvním stranám vznikl nárok v době účinnosti této smlouvy.
6. Na nemovitých věcech ve vlastnictví Žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením dle stanoviska Provozovatele, jehož ev.č. je uvedeno v čl.II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku) a souvisejících předpisů v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při realizaci celé stavby. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Žadatel vyvolává v souladu s ustanovením § 47 odstavec 2 energetického zákona potřebu přeložky zařízení distribuční soustavy dle čl.II této smlouvy. Dle ustanovení § 47 odst. 3 energetického zákona se vlastnictví přeložkou dotčeného zařízení distribuční soustavy po realizaci přeložky nemění.
2. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zpětného doručení provozovateli žadatelem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že je tato smlouva uzavírána adhezním způsobem a jako taková se nezveřejňuje podle § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Vysoce chráněné



5. Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem zajištění ochrany informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Provozovatel, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí návrhu dohody s dodatkem nebo odchylkou byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky Provozovatele (navrhovatele), učiněnými Žadatelem.
8. Je-li tato smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory Provozovatele, je Žadatel (spotřebitel) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel je-li spotřebitelem, současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
9. Pokud smlouva nebude podepsána a doručena provozovateli do 30 dnů ode dne, kdy byl návrh smlouvy doručen Žadateli a neproběhnou-li další upřesňující jednání, má se za to, že Žadatel od svého záměru ustoupil.
10. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu
12. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 11. 2018

 **DISTRIBUCE**

V. dne.

.....
Za provozovatele

Ing. Marcel Herejk

vedoucí odboru Obnova DS Západ

.....
Za žadatele