

U S N E S E N Í

24. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 12.11.2019 od 13:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ:

01. Zajištění drobných cen (soutěže) v částce do 4.000 Kč na akci „Lampiónový průvod Lhotou“ v části obce Lhota.
02. Přijetí věcného daru od společnosti Svatý Florián - Dobrovolní hasiči roku, z. s., IČO 01905872 za účast v soutěži JSDH „Anketa dobrovolní hasiči 2019“.
03. Návrh Plánovací smlouvy o kompenzaci újmy z realizace projektu Capacity4Gas, předložený firmou NET4GAS, s. r. o., se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika.
04. Zánik mandátu Ing. Václava Votavy ke dni 21.10.2019 a osvědčuje mandát náhradníkovi za volební uskupení Česká strana sociálně demokratická dnem 22.10.2019 Mgr. Pavlu Herbstovi.
05. Stížnost pana Xxxx ze dne 05.11.2019 ve věci nápravy protiprávního vztahu.
06. Pověření vedením sociálního odboru Městského úřadu Stříbro Bc. Miroslava Janáčka.
07. Žádost Bc. Michala Šimáka o poskytnutí projektové dokumentace stavby „Mateřská škola Prokopa Holého Stříbro“ ke studijním účelům v rámci diplomové práce na ČVUT se souhlasem autora projektu XTOPIX architekti s. r. o.
08. Znění a závěry protokolu o kontrole České školní inspekce, plzeňského inspektorátu, č. j. ČŠIP-771/19-P ze dne 30.09.2019.
09. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Stříbro, Mánesova 485, příspěvková organizace, IČ: 70937605 ve školním roce 2018/2019.
10. Žádost o poskytnutí prostoru náměstí města Stříbra dne 29.11.2019 od 15:00 do 19:00 hodin, pro setkání občanů města Stříbra a okolí, pod záštitou společnosti CAN PACK v zastoupení dceřiné společnosti BOHEMIA SHELF CO 2018 s. r. o. a Plzeňského Prazdroje.
11. Žádost o využívání prosklené vývěsní desky před budovou č. p. 17 na Masarykově náměstí, Stříbro, k účelu propagace Rodinného centra Stříbro, z. s., IČ: 07114001, se sídlem Husova č. p. 141, 349 01 Stříbro.

II. SCHVALUJE:

01. Program 24. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
03. Vydání souhlasu s uložením kabelu NN na pozemku města Stříbra p. č. 2269/1 v k. ú. Lhota u Stříbra pro výstavbu nového zemního kabelového vedení NN pro posílení odběru stávajícího odběrného pro č. p. 82.
04. Projektovou dokumentaci pro vydání územního souhlasu na stavbu Stříbro, TC, p. č. 1402/517 – kNN pro připojení nového odběrného místa. Výkopové práce budou prováděny na pozemku p. č. 1402/230 v k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra.
05. Žádost společnosti ProjektEL, s. r. o., Masarykova 436, 339 01 Klatovy, IČ: 28044711, DIČ: CZ28044711 o souhlas se stavbou „Těchlovice, TC, ZD – náves – kNN, DTS“ a se vstupem a uložením kabelů NN do pozemků města: 58/2; 864/14; 869/1; 869/2; 880/4; 907/6; 907/14; 907/15; 1456/1; 1457/1; 1457/2; 1457/3; 1459/6; 1502/2; 1502/3; 1502/4; 1522; 1660; 1669; 1723; st. 36/4; st. 63 vše v k. ú. Těchlovice.
06. Stavební úpravy interiéru pobočky České spořitelny, Masarykovo nám. č. p. 62, Stříbro dle žádosti společnosti TECHO, a. s. se sídlem U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10, zastoupené Ing. Martinem Volfem, PhD., regionálním manažerem jihozápad.

07. Povolení výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města Stříbra“ v rámci realizace opravy kanalizace v Plzeňské ulici na p. p. č. 3196/1 v k. ú. Stříbro dle žádosti společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, zastoupené Karlem Voldřichem, vedoucím investičního útvaru Stříbro, za podmínek udržovat během zimního období (dosypávat průběžně výkopy apod.) s tím, že za každé nedodržení těchto podmínek bude město Stříbro požadovat sankci ve výši 2000 Kč.
08. Vyhlášení výběrového řízení na dílo „Změna č. 5 Územního plánu Stříbro“ dle [přílohy č. 02](#) tohoto usnesení.
09. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2019 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
10. Změnu v poskytnutí věcného daru usnesení RM č. 09/VI/24 ve výši 10.000 Kč pro organizaci Stodská nemocnice, a. s., IČ 26361086 na finanční dar ve výši 10.000 Kč pro organizaci Stodská nemocnice, a. s., IČ 26361086.
11. Uzavření dohody o započtení nákladů technického zhodnocení a oprav pronajatého prostoru v budově č. p. 511 s organizací BENU Česká republika a. s. ve výši 167.082 Kč, uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.
12. Vyplatit odměnu ve výši 8 000,00 Kč z UZ 33076 ředitelce Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, která obdržela rozhodnutím MSMT č. j. - 33424/2018-1 v rámci rozvojového programu "Částečné vyrovnání mezikrajových rozdílů v odměňování pedagogických pracovníků základních škol v roce 2019" částku na 1 učitele 8 029,80 Kč.
13. Mimořádné odměny ředitelům příspěvkových organizací a pracovníkům MěÚ Stříbro, dle předloženého návrhu.
14. Vydání souhlasného stanoviska firmě BON JOUR ILLUMINATION s. r. o., zastoupené paní Mgr. Evou Poláčkovou, s nabídkou vánoční výzdoby a uzavřením objednávky do max. částky schválené rozpočtem.
15. Text a uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 083 2019 se společností Vodohospodářský podnik a. s., Pražská ulice 87/14, Vnitřní město, 301 00 Plzeň, IČ: 62623508 na předmět díla „Těchlovice – tlakové kanalizační přípojky“ za cenu 335.654,00 Kč bez DPH, 406.141,34 Kč včetně DPH, uvedené v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.
16. Objednávku č. HIO OB 102 2019 na zajištění činnosti koordinátora BOZP na akci *Statické zajištění Červené lávky* pro dodavatele JAMIVOR Stav s. r. o., Štěpánská 540/7, Nové Město, 120 00 Praha, IČ 02832003, uvedenou v [příloze č. 06](#) tohoto usnesení.
17. Objednávku č. HIO OB 103 2019 na zajištění činnosti technického dozoru stavebníka na akci *Statické zajištění Červené lávky* pro dodavatele JAMIVOR Stav s. r. o., Štěpánská 540/7, Nové Město, 120 00 Praha, IČ 02832003, uvedenou v [příloze č. 07](#) tohoto usnesení.
18. Uzavření darovací smlouvy s městem Tachov (IČ 00260231), se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, o převodu (daru) movitého majetku na město Stříbro, ve znění uvedeném v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.
19. Uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 090 2019 mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a sdružením firem na základě společné nabídky – firmou VMS projekt s. r. o., stavebně – statická kancelář, Novorossijská 16, Praha 10, Vršovice zastoupenou Ing. Václavem Steinhaizlem, jednatelem a firmou Relaxsolution s. r. o., Komořanská 2065/9, Praha 4, Modřany zastoupenou jednatelem Ing. Radkem Steinhaizlem. Smlouva tvoří [přílohu č. 09](#) tohoto usnesení.
20. SOD SM HIO 091 mezi městem Stříbrem, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a firmou Hutní projekt Frýdek - Místek a. s., Palackého náměstí 231, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 45193584, dle nabídky č. 19nb097, uvedenou v [příloze č. 10](#) tohoto usnesení.
21. Znění a uzavření Dodatku č. 01 v rámci realizace stavby „Zateplení MŠ Soběslavova, Stříbro“ dle příkazní smlouvy č. HIO SM 040 2019 ze dne 15.05.2019 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám. 1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností JAMIVOR Stav s. r. o., se sídlem Štěpánská 540/7, 120 00 Praha 2, IČ: 02832003, DIČ: CZ02832003 zastoupenou Ing. Miroslavem Voříškem, jednatelem společnosti, uvedeném v [příloze č. 11](#) tohoto usnesení.

22. Plánovací smlouvu o kompenzaci újmy z realizace projektu Capacity4Gas, předloženou firmou NET4GAS, s. r. o., se sídlem: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika, uvedenou v [příloze č. 12](#) tohoto usnesení.
23. Zadání projekčních prací na urbanistické studii řešeného území v obci Těchlovice na základě a v rozsahu cenové nabídky Ing. arch. Martiny Sýkorové – autorizace ČKAIT 0013092 – autorizace ČKA 4664 – 602 27 35 97 za cenu 90.000 Kč vč. DPH.
24. Uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 089 2019 mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou města a Ing. arch. Martinou Sýkorovou – autorizace ČKAIT 0013092 – autorizace ČKA 4664 – 602 27 35 97. Smlouva tvoří [přílohu č. 13](#) tohoto usnesení.
25. Text a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 023 2019 s firmou MPA stavební spol. s r. o., se sídlem Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro, na předmět díla „Stříbro - Revitalizace hřbitova I. etapa“.
26. Vydání souhlasného stanoviska se zpracováním projektové dokumentace projekční kanceláři Zahradní a krajinářská architektura, s. r. o., Chlum u Třeboně, zastoupené paní Ing. Evou Damcovou v rámci akce „Stříbro - Revitalizace hřbitova II. etapa PD“ a s uzavřením objednávky na částku 65.000 Kč bez DPH.
27. Zaslání výzvy nájemci zahrady k odstranění nepovolené stavby na pozemku města p. č. 1899/21 a zdržení se jakýchkoli imisí – přímých i nepřímých.
28. Povolení prodeje mimo schválené městské trhy pro podnikatele Lukáše Reitspiese (grilovaná kuřata) a Davida Šlahora (prodej uzenin) na Masarykově náměstí ve Stříbře ve dnech 09.01., 16.01., 23.01., 06.02., 20.02.2020.
29. Program 11. jednání Zastupitelstva města Stříbra dne 20.11.2019, uvedený v [příloze č. 14](#) tohoto usnesení.
30. Možnost provedení akce v prostoru náměstí města Stříbra dne 29.11.2019 od 15:00 do 19:00 hodin pro prezentaci projektu nového závodu spojeného s kulturním vystoupením společnosti CAN PACK, v zastoupení dceřiné společnosti BOHEMIA SHELF CO 2018 s. r. o., se sídlem Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 076 93 745.
31. Žádost Military Car Clubu Plzeň - CONVOY OF REMEMBRANCE 1945 na užívání plochy Masarykovo náměstí v termínu 01.05.2020.
32. Záměr obnovy kaple u inundačního mostu ve Stříbře.
33. Zadání projektové dokumentace na obnovu kaple u inundačního mostu ve Stříbře u Ing. Evy Záhořové za cenu dle cenové nabídky v [příloze č. 15](#) tohoto usnesení.
34. Přidělení bytu č. 5 (1+1) v DPS, Větrná 1378 manželům Xxxx, bytem Xxxx, Stříbro.
35. Úkoly pro starostu města uvedené v rozdělení kompetencí působnosti mezi uvolněné zastupitele, neuvolněného místostarostu, neuvolněné radní města Stříbra. Rozdělení kompetencí tvoří [přílohu č. 16](#) tohoto usnesení.

III. NESCHVALUJE:

01. Vydání souhlasného stanoviska firmě T - MOBILE CZECH REPUBLIC A. S., zastoupené p. Tomášem Rozumkem, se stavbou „Veřejně prospěšné telekomunikační sítě s optickými vlákny“ a tím i s povolením vstupu na pozemky v rámci stavby „Veřejně prospěšné telekomunikační sítě s optickými vlákny“. Jedná se o prvotní informaci o rozsahu projektu a jeho umístění na území města Stříbra.
02. **a)** Projektovou dokumentaci I. – *Varovný informační systém a lokální výstražný systém pro město Stříbro*, zpracovatele: Projekční kancelář Varovné systémy, Ing. Vladimír Pavlík, Najdřová 2183, 252 63 Roztoky, s celkovými náklady 5 379 840 Kč bez DPH, 6 509 606 Kč s DPH.
b) Projektovou dokumentaci II. – *Varovný informační systém a lokální výstražný systém pro město Stříbro*, zpracovatele: Projekční kancelář Varovné systémy, Ing. Vladimír Pavlík, Najdřová 2183, 252 63 Roztoky, s celkovými náklady 3 132 380 Kč bez DPH, 3 790 180 Kč s DPH.
03. Předloženou žádost o prodloužení termínu dokončení stavebních prací na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
04. Opravu schodiště u domu v Soběslavově ulici 1294 na základě žádosti pana Xxxx.

IV. ODROČUJE:

01. Majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
02. Předložené požadavky na vícepráce na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce, společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
 - A. Oprava stropu v kinosále.
 - B. Změny a doplnění sanačních opatření.
 - C. Příplatek za demontáž střešní krytiny s obsahem azbestu.
03. Předloženou nabídku na provedení sněholamů na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“, zhotovitelem akce společností MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759.
04. Cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení „Město Stříbro – Nad Kučerkou“ dle cenové nabídky ze dne 04.10.2019 společnosti BOULA IPK s. r. o., se sídlem Goldscheiderova 3, 301 00 Plzeň IČ: 280 35 461, DIČ: CZ28035461, zastoupené Liborem Boulou, jednatelem společnosti.
05. Dodatek č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou Martinem Záhořem a společností ČSAD autobusy Plzeň a. s., IČ: 48362611, V Malé Doubravce 27, Plzeň, PSČ 31278, zastoupenou osobou oprávněnou jednat za zhotovitele Ing. Jaroslavem Vejpravou, ředitelem společnosti na základě výjimky dle důvodové zprávy, dle textu uvedeného v [příloze č. 17](#) tohoto usnesení.

V. JMENUJE:

01. Následující personální obsazení:

Komisi povodňové

předsedu: Martina Záhoře

členy: Bc. Karla Lukeše

Komisi bytové

předsedu: Bc. Karla Lukeše

Komisi pro výběrová řízení

Členy: JUDr. Věru Nenutilovou a Vladimíra Součka

Komisi státní památkové péče

členem: Bc. Karla Lukeše

VII. UKLÁDÁ:

01. Zajistit všechny administrativní a jiné majetkoprávní úkony uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

02. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uložením kabelu NN na pozemku města Stříbra p. č. 2269/1 v k. ú. Lhota u Stříbra pro výstavbu nového zemního kabelového vedení NN pro posílení odběru stávajícího odběrného místa pro č. p. 82.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

03. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s vyjádřením k projektové dokumentaci pro vydání územního souhlasu na stavbu Stříbro, TC, p. č. 1402/517 – kNN. Výkopové práce budou prováděny na pozemku p. č. 1402/230 v k. ú. Stříbro ve vlastnictví města Stříbra.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

04. Informovat žadatele ProjektEL, s. r. o., Masarykova 436, 339 01 Klatovy, IČ: 28044711, DIČ: CZ28044711 o výsledku projednání podané žádosti a zajistit všechny administrativní úkony a náležitosti, související s podanou žádostí.

Z: HIO
T: 12.12.2019

05. Pověřit starostu města jednáním se společností ProjektEL, s. r. o., Masarykova 436, 339 01 Klatovy, IČ: 28044711, DIČ: CZ28044711 o technickém provedení díla v návaznosti na budoucí studii veřejného prostranství.

Z: starosta města
T: 30.11.2019

06. Informovat žadatele společnost TECHO, a. s. se sídlem U Továren 770/1b, 102 00 Praha 10, zastoupené Ing. Martinem Volfem, PhD., regionálním manažerem jihozápad o výsledku projednání žádosti o souhlas s provedením stavebních úprav interiéru pobočky České spořitelny, Masarykovo nám. č. p. 62, Stříbro.

Z: HIO
T: 22.11. 2019

07. Informovat žadatele, firmu T - MOBILE CZECH REPUBLIC A. S., zastoupenou p. Tomášem Rozumkem, o rozhodnutí Rady města Stříbra ohledně vydání stanoviska v rámci stavby „Veřejně prospěšné telekomunikační sítě s optickými vlákny“ vč. vyjádření k povolení vstupu na pozemky v rámci stavby „Veřejně prospěšné telekomunikační sítě s optickými vlákny“. Jedná se o prvotní informaci o rozsahu projektu a jeho umístění na území města Stříbra.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 30.11.2019

08. Informovat žadatele společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, zastoupenou Karlem Voldřichem, vedoucím investičního útvaru Stříbro o výsledku projednání žádosti povolení výjimky ze „Všeobecných podmínek výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města Stříbra“ v rámci realizace opravy kanalizace v Plzeňské ulici na p. p. č. 3196/1 v k. ú. Stříbro.

Z: HIO
T: 22.11. 2019

09. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s vyhlášením výběrového řízení na dílo „Změna č. 5 Územního plánu Stříbro“.

Z: vedoucí OVÚP
T: 30.11.2019

10. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání předložené žádosti o prodloužení termínu dokončení stavebních prací na akci „Zateplení kina Benešova ul. Stříbro“ a v případě schválení vypracovat dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

Z: HIO
T: 12.12.2019

11. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání předložených požadavků na vícepráce a v případě jejich schválení vypracovat dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

Z: HIO
T: 12.12.2019

12. Informovat společnost MIRAS – stavitelství a sanace s. r. o., Pražská 810/16, 102 21 Praha Hostivař, IČ: 26385759, DIČ: CZ26385759 o výsledku projednání předložené nabídky na provedení sněholamů a v případě jeho schválení vypracovat dodatek ke „Smlouvě o dílo“.

24. Rada města Stříbra dne 12.11.2019

Z: HIO
T: 12.12.2019

13. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2019 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO
T: 30.11.2019

14. Zajistit administrativní úkony spojené se změnou věcného daru usnesení RM č. 09/VI/24 ve výši 10.000 Kč na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč pro organizaci Stodská nemocnice, a. s., IČ 26361086.

Z: vedoucí FO
T: 30.11.2019

15. Zajistit administrativní úkony spojené s uzavřením dohody o započtení nákladů technického zhodnocení a oprav pronajatého prostoru v budově č. p. 511 s organizací BENU Česká republika a. s. ve výši 167.082 Kč, uvedené v [příloze č. 04](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO a FO
T: 30.12.2019

16. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím o vyplacení odměny ve výši 8 000,00 Kč z UZ 33076 ředitelce Základní školy Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace, která obdržela rozhodnutím MSMT č. j. - 33424/2018-1 v rámci rozvojového programu "Částečné vyrovnání mezikrajových rozdílů v odměňování pedagogických pracovníků základních škol v roce 2019" částku na 1 učitele 8 029,80 Kč.

Z: ředitelka ZŠ
T: 30.11.2019

17. Zajistit poskytnutí mimořádných odměn ve výplatě za měsíc - nejbližší výplatní termín listopad 2019 dle výše vlastních mzdových prostředků PO. Administrativní náležitosti o platových rozhodnutích; v pracovním pořádku zajistí tajemník MěÚ.

Z: starosta města
T: 13.10.2019

18. Informovat žadatele, firmu BON JOUR ILLUMINATION s. r. o., zastoupenou paní Mgr. Evou Poláčkovou, o vyjádření k nabídce vánoční výzdoby a uzavření objednávky do max. částky schválené rozpočtem.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: 25.11.2019

19. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s uzavřením smlouvy o dílo č. HIO SM 083 2019 se společností Vodohospodářský podnik a. s., Pražská ulice 87/14, Vnitřní město, 301 00 Plzeň, IČ: 62623508. V pracovním pořádku zajistí ORR.

Z: starosta města
T: 30.11.2019

20. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s vyhotovením písemné objednávky č. HIO OB 102 2019 na zajištění činnosti koordinátora BOZP a objednávky č. HIO OB 103 2019 na zajištění činnosti TDS, obojí na akci „*Statické zajištění Červené lávky*“ a obojí pro dodavatele JAMIVOR Stav s. r. o., Štěpánská 540/7, Nové Město, 120 00 Praha, IČ 02832003.

V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města
T: 20.11.2019

21. Provést administrativní a další opatření související s uzavřením darovací smlouvy s městem Tachov (IČ 00260231), se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, o převodu (daru) movitého majetku na město Stříbro, ve znění uvedeném v [příloze č. 08](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí HIO
T: 31.12.2019

22. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 090 2019 mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou města Martinem Záhořem a sdružením firem na základě společné nabídky – firmou VMS projekt s. r. o., stavebně – statická kancelář, Novorossijská 16, Praha 10, Vršovice zastoupenou Ing. Václavem Steinhaizlem, jednatelem a firmou Relaxsolution s. r. o., Komořanská 2065/9, Praha 4, Modřany zastoupenou jednatelem Ing. Radkem Steinhaizlem. Smlouva tvoří [přílohu č. 09](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města
T: 30.11.2019

23. Zajistit potřebné administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením Radou města Stříbra ve věci schválení SOD SM HIO 091 mezi městem Stříbrem, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a firmou Hutní projekt Frýdek - Místek a. s., Palackého náměstí 231, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 45193584.

Z: starosta města
T: 30.11.2019

24. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením Dodatku č. 01 v rámci realizace stavby „Zateplení MŠ Soběslavova, Stříbro“ dle příkazní smlouvy č. HIO SM 040 2019 ze dne 15.05.2019 uzavřené mezi městem Stříbro, se sídlem Masarykovo nám.1, Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a společností JAMIVOR Stav s.r.o., se sídlem Štěpánská 540/7, 120 00 Praha 2, IČ: 02832003, DIČ: CZ02832003 zastoupenou Ing. Miroslavem Voříškem, jednatelem společnosti.

Z: HIO
T: 22.11. 2019

25. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení Plánovací smlouvy o kompenzaci újmy z realizace projektu Capacity4Gas, předložený firmou NET4GAS, s. r. o., se sídlem: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika.

Z: starosta města
T: 20.11.2019

26. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení zadání projekčních prací na urbanistické studii řešeného území v obci Těchlovice na základě a v rozsahu cenové nabídky Ing. arch. Martiny Sýkorové – autorizace ČKAIT 0013092 – autorizace ČKA 4664 – 602 27 35 97 za cenu 90 000 Kč vč. DPH.

Z: starosta města
T: 30.11.2019

27. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení uzavření Smlouvy o dílo č. HIO SM 089 2019 mezi městem Stříbrem, zastoupeným starostou města a Ing. arch. Martinou Sýkorovou – autorizace ČKAIT 0013092 – autorizace ČKA 4664 – 602 27 35 97. Smlouva tvoří [přílohu č. 13](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města

T: 30.11.2019

28. Informovat firmu MPA stavební spol. s r. o., se sídlem Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro o výsledku uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. HIO SM 023 2019 na předmět díla „Stříbro - Revitalizace hřbitova I. etapa“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 25.11.2019

29. Informovat projekční kancelář Zahradní a krajinářská architektura, s. r. o., Chlum u Třeboně, zastoupenou paní Ing. Evou Damcovou o vydání stanoviska se zpracováním projektové dokumentace v rámci akce „Stříbro - Revitalizace hřbitova II. etapa PD“ a s uzavřením objednávky na částku 65.000 Kč bez DPH.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 25.11.2019

30. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s nástupem náhradníka Mgr. Pavla Herbsta do funkce člena Zastupitelstva města Stříbra.

Z: starosta města

T: 20.11.2019

31. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci zaslání výzvy nájemci zahrady k odstranění nepovolené stavby na pozemku města p. č. 1899/21 a zdržení se jakýchkoli imisí – přímých i nepřímých.
V pracovním pořádku zajistí pí Eyerová.

Z: starosta města

T: 20.11.2019

32. Zajistit administrativní náležitosti spojené se schválením konání prodeje ve výjimečných případech mimo schválené městské trhy pro podnikatele Lukáše Reitspiese (grilovaná kuřata) a Davida Šlahora (prodej uzenin) na Masarykově náměstí ve Stříbře ve dnech 09.01., 16.01., 23.01., 06.02., 20.02.2020.

Z: vedoucí OŽÚ

T: do 31.12.2019

33. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se svoláním 11. jednání Zastupitelstva města Stříbra na den 20.11.2019

Z: starosta města

T: 12.11.2019

34. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra o možnosti provedení akce v prostoru náměstí dne 29.11.2019 od 15:00 do 19:00 hodin pro prezentaci projektu nového závodu spojeného s kulturním vystoupením společnosti CAN PACK, v zastoupení dceřiné společnosti BOHEMIA SHELF CO 2018 s. r. o., se sídlem Na příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 076 93 745.
V administrativním pořádku zajistí vedoucí HIO.

Z: starosta města

T: 25.11.2019

35. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s rozhodnutím Rady města Stříbra ve věci schválení žádost Military Car Clubu Plzeň - CONVOY OF REMEMBRANCE 1945 na užívání plochy Masarykovo náměstí v termínu 01.05.2020.

Z: starosta města

T: 30.11.2019

36. Předsedům jednotlivých komisí při jejich činnosti vždy pořizovat zápis z jednání, který zařadí na nejbližší jednání rady k projednání a jeden výtisk předloží k uložení na sekretariátu MěÚ pro nahlížení občanů města.

Z: předsedové komise

24. Rada města Stříbra dne 12.11.2019

T: do konce vol. období

37. Zajistit potřebné administrativní a jiné náležitosti spojené se schválením zadání projektové dokumentace na obnovu kaple u inundačního mostu ve Stříbře u Ing. Evy Záhořové za cenu dle cenové nabídky uvedené v [příloze č. 15](#) tohoto usnesení.

Z: místostarosta města

T: 30.11.2019

38. Jednat se zástupci Plzeňského kraje o uzavření veřejnoprávní smlouvy, která městu zajistí přistoupení města Stříbra ke smlouvě s krajským dopravcem, který byl vysoutěžen v rámci VZ – a to firma Arriva od 01.07.2020

Z: starosta města

T: 31.03.2020

39. Informovat žadatele Xxxx o rozhodnutí Rady města Stříbra ohledně opravy schodiště u domu v Soběslavově ulici 1294.

Z: starosta města

T: 30.11.2019

40. Zajistit potřebné administrativní a jiné náležitosti spojené s přidělením bytu č. 5 (1+1) v DPS, Větrná 1378 manželům Xxxx, bytem Xxxx, Stříbro.

Z: SMMS

T: 30.11.2019

41. Dodržovat a pracovat v rámci schválených úkolů pro starostu města uvedených v rozdělení kompetencí působnosti uvolněných zastupitelů, neuvolněného místostarosty, neuvolněných radních města Stříbra. Rozdělení kompetencí tvoří [přílohu č. 16](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města

T: průběžně

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

RADA MĚSTA SCHVALUJE:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Ukončení nájemní smlouvy č. 105564/2016 na pronájem pozemků p. č. 474/12 o výměře cca 31 m² lesní pozemek a pozemek p. č. 474/9 o výměře 8,5 m² lesní pozemek oba v k. ú. Stříbro dohodou ke dni 31.12.2019.

2.

Ukončení nájemní smlouvy č. 105008/2003 na pronájem pozemku p. č. 2172/12 o výměře cca 40 m² lesní pozemek v k. ú. Stříbro dohodou ke dni 31.12.2019.

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Záměr pronájmu pozemků:

- p. č. 474/12 lesní pozemek o výměře cca 32 m² plocha zastavěná chatou k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- pozemek p. č. 474/9 lesní pozemek o výměře 2 m² zpevněná plocha kolem chaty v k. ú. Stříbro

2.

Záměr pronájmu pozemku p. č. 2172/12 lesní pozemek o výměře cca 40 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou.

3.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 474/24 lesní pozemek o výměře 36 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 30 m² zpevněná plocha kolem chaty v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 9 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, wc) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 18 m² plocha pod sezením v k. ú. Stříbro za účelem uvedení do souladu se skutečností

4.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 190/42 lesní pozemek o výměře 45 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/43 lesní pozemek o výměře 41 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/44 lesní pozemek o výměře 37 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/46 lesní pozemek o výměře 56 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 285 lesní pozemek o výměře 53 m² - plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou

- část pozemku p. č. st. 286 lesní pozemek o výměře 40 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 287 lesní pozemek o výměře 27 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, wc) v k. ú. Butov
- objekt bez EČ lesní pozemek o výměře 47 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 3905 m² zpevněná plocha kolem chat (terén) v k. ú. Butov
za účelem uvedení do souladu se skutečností

5.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 474/6 lesní pozemek o výměře 34 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 474/29 lesní pozemek o výměře 15 m² zpevněná plocha kolem chaty (přístavba, schody) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. 474/29 lesní pozemek o výměře 72 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Stříbro
za účelem uvedení do souladu se skutečností

6.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 190/54 lesní pozemek o výměře 34 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 28 m² zpevněná plocha kolem chaty (terasa, chodník, schody) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 15 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, pergola) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 191 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov
za účelem uvedení do souladu se skutečností

7.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 2196/12 lesní pozemek o výměře 38 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 2196/1 lesní pozemek o výměře 168 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. 2196/1 lesní pozemek o výměře 19 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, pergola, udírna, studna) v k. ú. Stříbro
za účelem uvedení do souladu se skutečností

8.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 226/56 lesní pozemek o výměře 37 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 226/79 lesní pozemek o výměře 22 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolny, záchod, krb) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 226/79 lesní pozemek o výměře 220 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov
za účelem uvedení do souladu se skutečností

9.

Záměr pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 190/50 lesní pozemek o výměře 47 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 66 m² plocha pod dočasnými stavbami (přístavba, pergola, kolny, dřevník) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 376 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov
za účelem uvedení do souladu se skutečností

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

2.

Pronájem částí pozemků:

p. č. 725/13 o výměře 39 m² lesní pozemek pod chatou EČ 443

p. č. 748/5 o výměře cca 17 m² trvalý travní porost

p. č. 725/2 o výměře cca 48 m² lesní pozemek

všechny v k. ú. Vrbice u Stříbra

na dobu neurčitou od 01.11.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 910,00 Kč panu Xxxx, bytem Kaznějov, Xxxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše nájemného na základě nových zásad pro pronájmy a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

3.

Pronájem části pozemku p. č. 2293 o výměře cca 322 m² z celkových 3972 m² ostatní plocha v k. ú. Stříbro na dobu neurčitou od 01.11.2019 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční nájemné 966,00 Kč panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. Nájemce má povinnost zaplatit nájemné 3 roky zpětně, tj. od 01.11.2016 do 30.10.2019 v celkové výši 2 898 Kč.

S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše nájemného a pachtovného na základě nových zásad pro prodeje a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemku p. č. 1402/64 orná půda v k. ú. Stříbro**. Výměra služebnosti je 12 m² za celkovou cenu 1.210 Kč, vč. DPH se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **STEMONT JS, s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ 346 01, zastoupenou Jiřím Steinbergerem, jednatelem, na stavbu **Stříbro, TC, Ořechová p. č. 1402/588, kNN**.

2.

Uzavření smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě **zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemku p. č. 1402/64 orná půda v k. ú. Stříbro**. Výměra služebnosti je 16 m² za celkovou cenu 1.210 Kč vč. DPH se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupenou firmou **STEMONT JS, s. r. o.**, se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ 346 01, zastoupenou Jiřím Steinbergerem, jednatelem, na stavbu **Stříbro, TC, Ořechová p. č. 1402/587, kNN**.

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na **pozemcích p. č. 292/11; 3139/20; 3139/21; 3139/26; 3179/16; 3179/17; 3179/18; 3179/2; 3225/28, všechny v k. ú. Stříbro** s panem Jiřím Šperlem se sídlem Májová 1225, 349 01 na stavbu „**Stříbro – Vodičkova ulice**“ za úhradu ve výši **10,00 Kč bez DPH/1m²**.

2.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na **pozemcích p. č. 203/1; 245/1; 245/2; 245/47; 246/1; 246/10; 253/55; 2979/1; 2979/10; 2979/11; 2980/1; 3057/3; 3191/1; 3191/3; 3194/1; 326/1; 326/3; 326/4; 326/5; 834/1; 834/2; st.1559/4, všechny v k. ú. Stříbro** s panem Jiřím Šperlem se sídlem Májová 1225, 349 01 na stavbu **Stříbro úsek 1 (propojení Plzeňská ulice) a 2 (Západní předměstí)** za úhradu ve výši **10,00 Kč bez DPH/1m²**.

VI. ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM POZEMKŮ

1.

Udělení souhlasu s **dělením pozemků p. č. 1515/3 lesní pozemek a p. č. 1576/2 lesní pozemek dle geometrického plánu č. 3673-115/2019 v k. ú. Stříbro**, které se nachází pod silnicí III/19326 a jsou ve vlastnictví města.

RADA MĚSTA ODROČUJE:

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

1.

Pronájem částí pozemku:

p. č. 2391/1 o výměře 400 m² ostatní plocha v k. ú. Stříbro včetně přístupu na pronajatý pozemek za účelem využití pro klubovou činnost občanského spolku na dobu neurčitou od 01.12.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za zvýhodněné roční nájemné **1 Kč** panu Xxxx, bytem Xxxx, 349 61 Kladruby. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy.

RADA MĚSTA UKLÁDÁ:

I. NÁVRH NA UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY, PACHTOVNÍ SMLOUVY, SMLOUVY O VÝPŮJČCE

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105564/2016 na pronájem pozemků **p. č. 474/12 o výměře cca 31 m² lesní pozemek a pozemek p. č. 474/9 o výměře 8,5 m² lesní pozemek** oba v k. ú. **Stříbro** dohodou ke dni 31.12.2019.

**Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně**

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s ukončením nájemní smlouvy č. 105008/2003 na pronájem pozemku **p. č. 2172/12 o výměře cca 40 m² lesní pozemek** v k. ú. **Stříbro** dohodou ke dni 31.12.2019.

**Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně**

II. NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PACHTU, PRONÁJMU, VÝPŮJČKY

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- **p. č. 474/12 lesní pozemek o výměře cca 32 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro**
- **pozemek p. č. 474/9 lesní pozemek o výměře 2 m² zpevněná plocha kolem chaty v k. ú. Stříbro**

**Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně**

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemku p. č. 2172/12 lesní pozemek o výměře cca 40 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 474/24 lesní pozemek o výměře 36 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 30 m² - zpevněná plocha kolem chaty v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 9 m² – plocha pod dočasnými stavbami (kolna, wc) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. st. 474/1 lesní pozemek o výměře 18 m² – plocha pod sezením v k. ú. Stříbro za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

4.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zveřejněním záměru pronájmu pozemků:

- část pozemku p. č. 190/42 lesní pozemek o výměře 45 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/43 lesní pozemek o výměře 41 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/44 lesní pozemek o výměře 37 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/46 lesní pozemek o výměře 56 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 285 lesní pozemek o výměře 53 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 286 lesní pozemek o výměře 40 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. st. 287 lesní pozemek o výměře 27 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, wc) v k. ú. Butov
- objekt bez EČ lesní pozemek o výměře 47 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 3 905 m² zpevněná plocha kolem chat (terén) v k. ú. Butov
za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

5.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- část pozemku p. č. 474/6 lesní pozemek o výměře 34 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 474/29 lesní pozemek o výměře 15 m² zpevněná plocha kolem chaty (přístavba, schody) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. 474/29 lesní pozemek o výměře 72 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Stříbro
za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

6.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- část pozemku p. č. 190/54 lesní pozemek o výměře 34 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou

- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 28 m² zpevněná plocha kolem chaty (terasa, chodník, schody) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 15 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, pergola) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 191 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov

za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

7.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- část pozemku p. č. 2196/12 lesní pozemek o výměře 38 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Stříbro za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 2196/1 lesní pozemek o výměře 168 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Stříbro
- část pozemku p. č. 2196/1 lesní pozemek o výměře 19 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolna, pergola, udírna, studna) v k. ú. Stříbro

za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

8.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- část pozemku p. č. 226/56 lesní pozemek o výměře 37 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 226/79 lesní pozemek o výměře 22 m² plocha pod dočasnými stavbami (kolny, záchod, krb) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 226/79 lesní pozemek o výměře 220 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov

za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

9.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem pozemků:

- část pozemku p. č. 190/50 lesní pozemek o výměře 47 m² plocha zastavěná chatou v k. ú. Butov za účelem pronájmu pozemku pod stavbou
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 66 m² plocha pod dočasnými stavbami (přístavba, pergola, kolny, dřevník) v k. ú. Butov
- část pozemku p. č. 190/1 lesní pozemek o výměře 376 m² zpevněná plocha kolem chaty (terén) v k. ú. Butov

za účelem uvedení do souladu se skutečností

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

III. NÁVRH NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ, PACHTOVNÍ SMLOUVY

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem částí pozemků:

p. č. 725/13 o výměře 39 m² lesní pozemek pod chatou EČ 443

p. č. 748/5 o výměře cca 17 m² trvalý travní porost

p. č. 725/2 o výměře cca 48 m² lesní pozemek

všechny v k. ú. Vrbice u Stříbra

na dobu neurčitou od 01.11.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce za roční nájemné 910,00 Kč panu Xxx, bytem Kaznějov, Xxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše nájemného na základě nových zásad pro pronájmy a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

Z: vedoucí HIO MěÚ
T: průběžně

3.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s pronájmem části pozemku p. č. 2293 o výměře cca 322 m² z celkových 3972 m² ostatní plocha v k. ú. Stříbro na dobu neurčitou od 01.11.2019 s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční nájemné 966,00 Kč panu Xxxx, bytem Stříbro, Xxxx. Nájemné je osvobozeno od DPH podle právních předpisů platných a účinných v den uzavření smlouvy. Nájemce má povinnost zaplatit nájemné 3 roky zpětně, tj. od 01.11.2016 do 30.10.2019 v celkové výši 2 898 Kč.

S platností od 01.01.2020 bude provedena úprava výše nájemného a pachtovného na základě nových zásad pro prodeje a pachtu města Stříbra. Navýšení cen bude řešeno písemnými dodatky.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

IV. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemku p. č. 1402/64 orná půda v k. ú. Stříbro. Výměra služebnosti je 12 m² za celkovou cenu 1.210 Kč, vč. DPH se společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou firmou STEMONT JS, s. r. o., se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ 346 01, zastoupenou Jiřím Steinbergerem, jednatelem, na stavbu Stříbro, TC, Ořechová p. č. 1402/588, kNN.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě zařízení distribuční soustavy ČEZ na pozemku p. č. 1402/64 orná půda v k. ú. Stříbro. Výměra služebnosti je 16 m² za celkovou cenu 1.210 Kč, vč. DPH se společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou firmou STEMONT JS, s. r. o., se sídlem Horšovský Týn, Hřbitovní 281, PSČ 346 01, zastoupenou Jiřím Steinbergerem, jednatelem, na stavbu Stříbro, TC, Ořechová p. č. 1402/587, kNN.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

V. NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí NA ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p. č. 292/11; 3139/20; 3139/21; 3139/26; 3179/16; 3179/17; 3179/18; 3179/2; 3225/28, všechny v k. ú. Stříbro s panem Jiřím Šperlem se sídlem Májová 1225, 349 01 na stavbu „Stříbro – Vodičkova ulice“ za úhradu ve výši 10,00 Kč bez DPH/1m².

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

2.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích p. č. 203/1; 245/1; 245/2; 245/47; 246/1; 246/10; 253/55; 2979/1; 2979/10; 2979/11; 2980/1; 3057/3; 3191/1; 3191/3; 3194/1; 326/1; 326/3; 326/4; 326/5; 834/1; 834/2; st.1559/4, všechny v k. ú. Stříbro, v celkové délce vedení cca 779 m, s panem Jiřím Šperlem se sídlem Májová 1225, 349 01 na stavbu Stříbro úsek 1 (propojení Plzeňská ulice) a 2 (Západní předměstí) za úhradu ve výši 10,00 Kč bez DPH/1m².

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

VI. ŽÁDOST O SOUHLAS S DĚLENÍM POZEMKŮ

1.

Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s udělením souhlasu s **dělením pozemků p. č. 1515/3 lesní pozemek a p. č. 1576/2 lesní pozemek dle geometrického plánu č. 3673-115/2019 v k. ú. Stříbro**, které se nachází pod silnicí III/19326 a jsou ve vlastnictví města.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: průběžně

MĚSTO STŘÍBRO

j a k o z a d a v a t e l

zastoupené
odborem výstavby a územního plánování Městského úřadu Stříbro,
Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro,
Tel. 374 801 140, Fax 374 801 331, E-mail: hanzlicek@mustribro.cz
IČO 00 260 177



vyzývá, dle Přílohy č. 11 Organizačního řádu MěÚ Stříbro – Směrnice upřesňující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, uchazeče o zakázku k podání nabídky na akci:

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍBRO

1) Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Stříbro
Sídlo	Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Statutární zástupce	Martin Záhoř, starosta města
Bankovní spojení	ČSOB Stříbro
číslo účtu	112595926/0300
IČO	002 60 177
DIČ	CZ00260 177
Zástupce ve věcech technických	Bc. Vladislav Hanzlíček, vedoucí OVÚP MÚ Stříbro; Bc. Jana Kopetová, pořizovatel
Telefonní spojení	374 801 140, 374 801 143
Fax	374 801 331
E-mail	hanzlicek@mustribro.cz ; kopetova@mustribro.cz

2) Údaje o uchazeči

Uchazeč je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje takto:

Právnícké osoby:

Obchodní firma nebo název

Sídlo

Právní forma

Identifikační číslo a daňové identifikační číslo

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu

Jméno, příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby – k tomu doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění

Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

Fyzické osoby

Jméno, příjmení, případně obchodní firma

Rodné číslo nebo datum narození
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
Identifikační číslo a daňové identifikační číslo
Kontaktní spojení – telefon, fax, e-mail

3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel neuvažuje s prohlídkou místa plnění, neboť se jedná o místo veřejně přístupné.

4. Údaje o podání nabídky

4.1. Způsob podání nabídky

Nabídka uchazeče musí být zpracována v českém jazyce a musí být doručena na podatelnu Městského úřadu Stříbro, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro v uzavřené obálce označené **"Soutěž – Změna č. 5 Územního plánu Stříbro - Neotevírat"**. Obálka bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude na ní uvedena identifikace uchazeče. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídky nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené nebudou do soutěže přijaty a budou vráceny uchazeči neotevřené zpět.

4.2. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a končí **4.12.2019 v 8,00 hod.** Všechny nabídky musí být předány zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

4.3. Adresa pro podání nabídky

Doporučeně poštou na adresu: Městský úřad Stříbro, pracoviště podatelna, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro nebo osobně v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8,00 hod do 17,00 hod, v úterý a čtvrtek od 8:00 hod do 15:00 hod, v pátek od 8:00 hod do 13:00 hod., vyjma času polední přestávky v čase 11:30 - 12:30 hod.

4.4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí 31.7.2020.

Pokud během zadávací lhůty zadavatel neodešle uchazečům oznámení o výběru nejvhodnější nabídky (či se s uchazeči nedohodne jinak), platí, že marným uplynutím zadávací lhůty je výběrové řízení ukončeno, a to bez případného nároku uchazečů na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

4.5. Místo a termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční bez účasti uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

4.6. Způsob zpracování nabídky

- Zadavatel stanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu technické podmínky, obchodní podmínky a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy. V závazném návrhu smlouvy uchazeč není jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů uchazeče, nabídkové ceny a textových polí k tomu zvláště určených.
- Dále předloží seznam významných dodávek nebo významných služeb týkajících se předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu poskytnutých uchazečem za poslední 3 roky před zahájením tohoto výběrového řízení.
- Uchazeč dále předloží prohlášení, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek a uzavřené smlouvy.

4.7. Požadavek na zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude pro každou jednotlivou část uvedena jako cena bez DPH a cena včetně DPH celkem.
- V ceně budou zahrnuty veškeré náklady na zpracování změny – zejména zajištění podkladů od vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury v řešeném území, vypracování návrhu změny územního plánu včetně posouzení a vyhodnocení vlivu Změny č. 5 ÚP Stříbro na životní prostředí, účast uchazeče na úvodním jednání, zapracování požadavků dotčených orgánů a vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury, účast uchazeče na veřejném projednání změny a provedení odborného výkladu, zhotovení čistopisu a úplného znění po vydání Změny č. 5 Územního plánu Stříbro.

5. Údaje o zakázce

5.1. Název zakázky

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍBRO

5.2. Místo plnění a vymezení zakázky

- Předmětem zakázky je vypracování návrhu Změny č. 5 Územního plánu Stříbro.
- Návrhem obsahu změny územního plánu je:
 - Navržení nového přístupu do lokality STR-BI-2 Pod Vinicí ve Stříbře.
 - Prověření požadavku z Územního plánu Stříbro a to kapitoly 1j) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, jejíž schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.
 - Prověření požadavku na zahrnutí části p.p.č. 1666 v k.ú. Těchlovice u Stříbra do plochy pro využití staveb k zemědělskému účelu. V současnosti je pozemek využíván jako zemědělská půda.
 - Prověření požadavku na rozšíření plochy občanského vybavení na části plochy dnešního autobusového nádraží označené v územním plánu Stříbro jako plocha OV – plocha občanského vybavení – veřejné vybavení, změnit na plochu označenou v územním plánu OK – plochy občanského vybavení – plochy komerčních zařízení.
 - Prověřit požadavek na zahrnutí části p.p.č. 521/1 a p.p.č. 3164/1 a p.p.č. 725/1 vše v k.ú. Stříbro do plochy s funkcí Plochy výroby a skladování (VL).
 - Prověřit požadavek na zařazení p.p.č. 3459, st.p.č. 649/1, st.p.č. 649/2, st.p.č. 649/3, st.p.č. 649/7 a st.p.č. 649/8 vše v k.ú. Stříbro do plochy s funkcí Plochy veřejné vybavenosti (OV).
 - Prověřit požadavek na zapracování regulativů z Rozhodnutí o stavební uzávěře na pozemky v rekreačním území vodní nádrže Hracholusky v k.ú. Stříbro a Butov č.j. VÚP 328/283/93/205/Pa ze dne 17.5.1993 a Rozhodnutí o změně výše uvedeného rozhodnutí č.j. VÚP 328/3357/03/198/Pe ze dne 23.4.2003.
 - Prověřit požadavek na zařazení části p.p.č. 758/1 k.ú. Stříbro do plochy s funkcí Plochy pro tělovýchovu a sport – specifické OSx. Záměr využití plochy je cvičiště pro psy.
- Dokumentace bude vypracována v následujících částech a těchto počtech:
 - Návrh změny územního plánu – projednání způsobem ve smyslu § 50 zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, v počtu 2 x vyhotovení v tištěné podobě včetně digitální podoby ve formátu *.pdf a na nosiči dat.

- Návrh změny územního plánu – projednání způsobem ve smyslu § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, v počtu 2 x vyhotovení v tištěné podobě včetně digitální podoby ve formátu *.pdf a na nosiči dat.
 - Čistopis změny územního plánu, v počtu 2 x vyhotovení v tištěné podobě včetně digitální podoby ve formátu .pdf a kompletní data ve formátu *.shp a na nosiči dat.
 - Zpracování úplného znění po vydání změny č. 5 zastupitelstvem. v počtu 3 x vyhotovení v tištěné podobě včetně digitální podoby ve formátu *.pdf a kompletní data ve formátu *.shp a na nosiči dat.
-
- Dle stanoviska Krajského úřadu – odboru životního prostředí ze dne 26.7.2018 č.j. PK-ŽP/16150/18 Změna č. 5 není záměr umístěn v evropsky významných lokalitách a lze předpokládat, že nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.
 - Krajský úřad – odboru životního prostředí ve svém stanovisku ze dne 26.7.2018 č.j. PK-ŽP/16150/18 uplatňuje požadavek na vyhodnocení vlivů pro pořízení Změny č. 5 ÚP Stříbro.
 - Dodavatel si zajišťuje sám na vlastní náklady všechny technické prostředky potřebné pro realizaci zakázky.
 - Dílo bude dokončeno podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem a předáním všech předepsaných podkladů.
 - Návrh Změny č. 5 bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
 - Součástí odůvodnění Změny č. 5 bude srovnávací text s vyznačením změn dle metodiky MMR.
 - Změnou č. 5 bude aktualizováno zastavěné území ve smyslu § 58 odst. 3 stavebního zákona.

5.3. Doba plnění

Zahájení plnění nejpozději:

02/2020

Dílčí plnění takto:

- návrh změny územního plánu do 6 měsíců od podepsání smlouvy oběma stranami,
- návrh změny územního plánu pro veřejné projednání do 2 měsíců od obdržení pokynů pořizovatele,
- čistopis změny územního plánu do 1 měsíce po obdržení pokynů pořizovatele,
- úplné znění změny územního plánu do 14 dní po zaslání pokynů od pořizovatele.

Předpokládaný datum ukončení plnění: **31. 12. 2020**

5.4. Kritérium pro zadání zakázky: nejnižší nabídková cena

Příklad

	Kritérium	Váha v %
1.	Výše nabídkové ceny	100 %

5.5. Záruka na dílo

Zadavatel požaduje na provedené práce od protokolárního převzetí dokončeného díla **záruku v délce 24 měsíců.**

6. Požadavky na prokázání kvalifikační způsobilosti

Uchazeč prokáže v nabídce splnění kvalifikační způsobilosti těmito doklady :

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje ne starší 3 měsíců, popř. kopii požadované listiny,
- čestné prohlášení, že uchazeč nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče
- čestné prohlášení, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- čestné prohlášení, že uchazeč nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na zdravotním a sociálním pojištění nebo na penále k těmto pojištěním,
- čestné prohlášení, že uchazeč není v likvidaci, není proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, není vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla uchazeče.

7. Platební podmínky

- **Zadavatel stanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy. V závazném návrhu smlouvy uchazeč není jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů uchazeče, nabídkové ceny, jména města – obce, pro kterou je nabídka činěna a textových polí k tomu zvláště určených.**
- Zhotovitel je povinen pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z rozhodnutí stavebních či jiných oprávněných orgánů. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědným zástupcem zadavatele. Vícepráce do 10% nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10% nabídkové ceny se na žádost zhotovitele termín dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu.

8. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil pro veřejnou zakázku malého rozsahu obchodní podmínky a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu této výzvy. V závazném návrhu smlouvy uchazeč není jednostranně oprávněn cokoli měnit, rušit, či dopisovat, vyjma identifikačních údajů uchazeče, nabídkové ceny a textových polí k tomu zvláště určených.

Pro případ, že závazný návrh smlouvy není zadavatelem zpracován, platí minimální rozsah podmínek, které jsou obsahem této výzvy či zadávací dokumentace.

9. Další podmínky plnění zakázky

Dotazy k Zadávacím podmínkám mohou uchazeči zaslat e-mailem současně na adresu: hanzlicek@mustribro.cz a kopetova@mustribro.cz či písemně na adresu Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo nám. 63, 349 01 Stříbro.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí akceptovat veškeré požadavky uvedené ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci, včetně dokladů prokazujících kvalifikaci uchazeče.

Uchazeč je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze místa pro které bude dílo zpracováno, případně o místních zvláštnostech. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Uchazeč musí respektovat podmínky vydané v jiných správních rozhodnutích vztahujících se ke stavbě.

Nabídka musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče či k tomu výslovně zmocněnou osobou

Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů, spojených se zpracováním nabídky. Ustanovení § 1729 občanského zákoníku se nepoužije.

Na výzvu zadavatele musí uchazeč zdůvodnit (ve lhůtě určené zadavatelem) případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným uchazečem na část předmětu zakázky v případě, že nabídková cena vítězné firmy nebude odpovídat množství finančních prostředků zadavatele. V případě, že zadavatel bude nucen tohoto práva využít, nemá zhotovitel vůči zadavateli žádné nároky včetně finančních ze změny rozsahu plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky nebo jejich části a právo na změnu doplnění či upřesnění podmínek výzvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna v případné dodatečně poskytnuté lhůtě.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že nastal byt' jen jeden z následujících důvodů:

1. plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky malého rozsahu,
2. došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,

3. došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka výběrového řízení při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník výběrového řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
4. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem této veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
5. se účastník výběrového řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení, nebo
6. se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost také tehdy, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník výběrového řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po provedení hodnocení nabídek s tím, že dojde k posouzení pouze těch nabídek, které se po provedeném hodnocení umístily na prvních třech místech v pořadí. Nabídky, které se po provedeném hodnocení umístí na dalších místech v pořadí, nebudou posouzeny, vyjma situace, kdy s žádným s uchazečů nacházejícím se na 1. až 3. místě v pořadí nedojde k uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s uchazečem, který má nevypořádané závazky vůči zadavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Výzva k předložení nabídky ani další postup zadavatele se neřídí zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Ve Stříbře dne: 18.10.2019

.....
Martin Záhoř v. r.
starosta města

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2019

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

50. Příjem dotace od MK – Kostel sv. Petra	180.000,00 Kč
Org. 290x – D od MK - Kostel sv. Petra	180.000,00 Kč

DOHODA O ZAPOČTENÍ NÁKLADŮ TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ A OPRAV PRONAJATÉHO OBJEKTU

SMLUVNÍ STRANY

1. Pronajímatel

sídlo: Město Stříbro
Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
bankovní spojení: ČSOB Stříbro
č. ú.: 112595926/0300
zastoupené: Martinem Záhořem, starostou města

a

2. Nájemce

sídlo: BENU Česká republika a.s.
K pérovně 945/7
102 00 Praha 10
IČ: 49621173
DIČ: CZ49621173
Firma je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 10247. Zápis
byl proveden dne 16.11.1993.
bankovní spojení: UniCredit Bank
č.účtu: 2106496103/2700
zastoupené:

I.

Nájemní smlouvou č. 511/2016/9 VS č. 1090092016 ze dne 26. února 2016 pronajalo Město Stříbro firmě BENU dle č. I smlouvy o nájmu nebytové prostory v objektu čp. 511 v kat.území Stříbro o celkové výměře 203,4 m².

II.

V ust. čl. VIII. nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly, že nájemce může po udělení souhlasu provádět stavební úpravy a v případě technického zhodnocení během nájmu odepisovat.

III.

Nájemce po dohodě s pronajímatelem předložil cenovou nabídku včetně rozpočtu na úpravu prostor pro gynekologickou – porodnickou ambulanci v objektu **čp. 511**, kterou bude hradit nájemce. Tuto cenovou nabídku **schválil nájemce na 22. jednání** Rady města Stříbra dne 07.10.2019.

Celková cena díla dle rozpočtu je 267.082 Kč včetně DPH, z toho 167.082 Kč bude započteno proti nájmu.

IV.

Pronajímatel odsouhlasil úhradu části stavebních prací **ve výši 167.082 Kč z ročního nájemného za I. a částečně za II. čtvrtletí roku 2020** jako částečnou kompenzaci vynaložených nákladů na stavební práce v objektu **čp. 511 pro prostory gynekologicko – porodnické ambulance.**

V.

1. V případě skončení nájemního vztahu dle č. IX. nájemní smlouvy nebude pronajímatel žádat za stavební úpravy uvedené v této smlouvě finanční vyrovnání.
2. Nastane-li případ skončení nájmu z důvodu výpovědi podané pronajímatelem před uplynutím doby nájmu, je pronajímatel povinen uhradit nájemci kompenzaci nákladů vynaložených nájemcem na stavební úpravy pro gynekologicko – porodnickou ambulanci, tj. náklady v celkové výši 267.082 Kč včetně DPH po odečtení částky ve výši 167.082 Kč započtené proti nájmu v jejich účetní zůstatkové hodnotě. Ustanovení tohoto odstavce platí pouze pro dobu 5 roků od podpisu této smlouvy.

VI.

1. Účastníci dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se právní vztahy mezi účastníky zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel na svém xx. jednání Rady města jako odpovědný orgán schválil dohodu s firmou BENU jako nájemcem na úhradu nákladů vložených do technického zhodnocení objektu a oprav.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne:

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
BENU a.s.
nájemce

Číslo obj.objednatele: **HIO SM 083 2019** Číslo smlouvy zhotovitele: 18/02/2019
č.zakázky zhotovitele: 2159

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník(NOZ)

I. S m l u v n í s t r a n y :

Objednatel : Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1
349 01 Stříbro
IČO : 00260177
DIČ : CZ 00260177

Zastoupené panem starostou: **Martinem Záhořem**
V technických záležitostech jedná : Martin Záhoř
Bankovní spojení : ČSOB a.s.
Č. účtu : 112595803/0300

Zhotovitel : Vodohospodářský podnik a.s. , Pražská ulice 87/14
Plzeň -Vnitřní město, 301 00 Plzeň
Obchodní rejstřík KS Plzeň - B 1077
Živnostenský rejstřík Magistrátu MP

Zastoupená předsedou představenstva a
ředitelem společnosti : **Ing. Radomírem Medunou**
V technických záležitostech jedná : hlavní inženýr projektu - Ing. Zdeněk Hála,
autorizovaný inženýr
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic a.s.
Č.úctu: 1550553501/2700
IČO : 62623508
Daňové identifikační číslo : CZ62623508

II. P ř e d m ě t p l n ě n í :

„ Těchlovice – tlakové kanalizační přípojky „
DUS (dokumentace pro územní souhlas) na tlakové kanalizační přípojky pro obec
Těchlovice – celkem předpoklad 73 ks

1. dokumentace pro územní souhlas - DUS, včetně terénních průzkumných prací
2. inženýrská činnost – projednání DUS s příslušnými vlastníky pozemků kanalizačních přípojek s cílem zajištění jejich souhlasu
3. smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude objednateli předán v 4 vyhotoveních v papírové formě a 1x v digitální formě na CD ve formátu

umožňujícím editaci a pdf. Součástí dokumentace přípojek bude řešení napojení jednotlivých nemovitostí pro každou nemovitost samostatně.

Paré bude obsahovat 1x souhrnnou technickou zprávu, 1x celkovou situaci, zakreskanalizační přípojky na katastrální mapě, prohlášení o souhlasu vlastníka příslušného pozemku, plnou moc pro obec k zastupování majitele pozemku při zajištění územního souhlasu, rozpočet a dokumentaci řešení napojení jednotlivých přípojek, jejíž obsahem bude:

- technický popis řešení napojení nemovitosti
 - situace nemovitosti se zákresem: výtlačného potrubí, umístění čerpací stanice a domovních rozvodů kanalizace a elektro
 - čerpací stanice včetně technologického vstrojení a určení (kóty) hloubky založení
4. inženýrská činnost - projednání projektové dokumentace s příslušnými orgány a organizacemi a zajištění územního souhlasu, vč. podání žádosti na příslušný stavební úřad.

III. **Č a s p l n ě n í :**

průzkumná dokumentace (terénní práce)	do 15.12.2019
dokumentace pro územní souhlas (DUS)	do 28.02.2020
podání žádosti o ÚS	do 15.06.2020

IV. **C e n a p r a c í :**

Cena za smluvený rozsah díla dle čl. II této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a zákona č. 235/2004., o DPH ve znění pozdějších změn a doplnění a činí :

- dokumentace pro územní souhlas (bez DPH) včetně IČ) **335.654,00 Kč**

Celkem	335.654,00 Kč
DPH 21%	70.487,34 Kč
Celkem vč. DPH	406.141,34 Kč

Cena prací obsahuje všechny náklady vynaložené při plnění díla.

V. **F i n a n c o v á n í a p l a c e n í :**

Objednatel uhradí cenu za specifikované dílo dle čl. II v dohodnuté výši dle čl. IV. této smlouvy takto:

po odevzdání průzkumné dokumentace	131.400,- Kč
po odevzdání DUS	189.254 ,- Kč
po podání žádosti o ÚS	15.000,- Kč

K fakturovaným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši 21 %.
Smluvní strany se dohodly, že vystavené faktury budou objednatelem uhrazeny ve lhůtě splatnosti 21-ti dnů ode dne doručení faktury objednateli. Právo fakturovat vzniká dnem splnění předmětu díla.

VI.

Věci určené k provedení díla a spolupůsobení objednatele a zhotovitele:

1. Objednatel se zavazuje, že po splnění předmětu díla, dílo převezme a zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že v průběhu zpracování díla bude se zhotovitelem spolupracovat, zejména při zajišťování kontaktu a komunikace s vlastníky nemovitostí, ke kterým budou realizovány kanalizační přípojky.

VII.

Smluvní pokuty:

1. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla ve smluveném rozsahu a kvalitě, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, maximálně 25% z ceny díla.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury do zaplacení. Termínem zaplacení se rozumí den převodu smluvené částky na účet zhotovitele uvedený na bankovním dokladu (příkaz k úhradě).

VIII.

Odpovědnost za vady díla:

1. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že celé dílo a jednotlivé části budou bez vad.
3. Náhrada případné škody se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

IX.

Jiná ujednání:

1. Dílo bude splněno:
 - a) předáním průzkumné dokumentace objednateli
 - b) předáním DUS objednateli
 - c) podáním žádosti o ÚS

2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele na straně jedné a objednatele na straně druhé.
3. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, že zhotovitel bude v prodlení ve zpracování díla bezdůvodně déle než 30 dní.

X.
Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í :

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Počet kanalizačních přípojek byl stanoven na základě průzkumu a jejich konečný počet bude stanoven a následně fakturován dle skutečnosti. Cena za 1 přípojku je 3.800,- Kč bez DPH.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní strany řídí NOZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
5. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu

Ve Stříbře dne

V Plzni dne

O b j e d n a t e l :

Z h o t o v i t e l :

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Ing. Radomír Meduna
předseda představenstva a ředitel
společnosti
VODOHOSPODÁŘSKÝ PODNIK a.s.

MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad Stříbro, Oddělení regionálního rozvoje, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Tel. 374 801 223, Fax 374 801 331

OBJEDNÁVKA

Č.: HIO OB 102 2019

13.11.2019

ODBĚRATEL

Název Město Stříbro
Adresa Masarykovo nám. 1
PSČ 349 01 Město Stříbro
Vyřizuje Jarmila Bouzková
Telefon 374 801 123
E-mail bouzkova@mustribro.cz
IČO 00260177, DIČ CZ00260177
Č. účtu 112595926/0300

DODAVATEL

JAMIVOR Stav s.r.o.
Adresa Štěpánská 540/7
PSČ 120 00 Město Praha-Nové Město
Vyřizuje Ing. Miroslav Voříšek
Telefon 602 228 028
IČO 02832003 DIČ CZ02832003
Č. účtu

OBJEDNÁVÁME U VÁS:

- výkon činnosti koordinátora BOZP na akci Statické zajištění Červené lávky v rozsahu
Cenové nabídky na akci "Statické zajištění Červené lávky"- výkon BOZP ze dne 15.10.2019,
která je přílohou a nedílnou součástí této objednávky.

Cena za uvedené činnosti je stanovena na základě výše uvedené cenové nabídky a činí:
26 000,00 Kč bez DPH, 31 460,00 Kč s DPH.

Příloha:

Cenová nabídka ze dne 15.10.2019, JAMIVOR Stav s.r.o. , IČ 02832003

Žádáme o vystavení daňového dokladu ve
smyslu platného zákona o dani z přidané
hodnoty.

Číslo této objednávky uvádějte na faktuře
a v korespondenci.

Martin Záhoř, starosta města
13.11.2019

Podpis:.....

CENOVÁ NABÍDKA na akci: „Statické zajištění Červené lávky“ - výkon BOZP

Výkaz výměr		Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky			
Akce: „Statické zajištění Červené lávky“ - výkon BOZP Jméno/Název účastníka: JAMIVOR Stav s.r.o. Sídlo/místo podnikání: Štěpánská 540/7, 120 00 Praha 2 Jméno statutárního zástupce: Ing. Miroslav Voříšek - jednatel IČ: 02832003 DIČ: CZ02832003		Zpracoval: Ing. Miroslav Voříšek Datum: 15.10.2019			
č.	Popis položky	mj	Výměra	Cena/MJ	Cena v Kč
1	Výkon činnosti BOZP období před realizací stavby. Zpracování plánu BOZP na podkladu projektové dokumentace.	hod	10,00	650,00	6 500,00
2	Výkon technického dozoru investora v období průběhu realizace stavby. Činnosti ve fázi realizace stavby tj. vypracování a zajištění odeslání oznámení OIP a případně aktualizace plánu BOZP, pokud bude potřeba. Kontrola dodržování BOZP na staveništi. Předpokládá se maximální délka trvání realizace stavby 5 měsíců, kontrola stavby ze strany BOZP dle postupu stavby a charakteru aktuálně prováděných prací a technologií, v průměru 4x měsíčně cca 12 hod./měsíc. Včetně pravidelných kontrolních dnů stavby - četnost kontrolních dnů 1 x týdně. zahájení díla 20.10.2019 dokončení díla 31.12.2019	hod	30,00	650,00	19 500,00
3	Výkon BOZP v období po dokončení realizace stavby.	hod	0,00	0,00	0,00
Celkem bez DPH					26 000,00 Kč
DPH 21 %					5 460,00 Kč
Cena celkem včetně DPH					31 460 Kč

Datum: 15.10.2019

Podpis a razítko:



JAMIVOR Stav s.r.o.
 Štěpánská 540/7
 Nové Město, 120 00 Praha 2
 IČO: 02832003 • DIČ: CZ02832003
 Tel.: 602 228 028 - 1.

MĚSTO STŘÍBRO

Městský úřad Stříbro, Oddělení regionálního rozvoje, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
Tel. 374 801 223, Fax 374 801 331

OBJEDNÁVKA

Č.: HIO OB 103 2019

13.11.2019

ODBĚRATEL

Název Město Stříbro
Adresa Masarykovo nám. 1
PSČ 349 01 Město Stříbro
Vyřizuje Jarmila Bouzková
Telefon 374 801 123
E-mail bouzkova@meststribro.cz
IČO 00260177, DIČ CZ00260177
Č. účtu 112595926/0300

DODAVATEL

JAMIVOR Stav s.r.o.
Adresa Štěpánská 540/7
PSČ 120 00 Město Praha-Nové Město
Vyřizuje Ing. Miroslav Voříšek
Telefon 602 228 028
IČO 02832003 DIČ CZ02832003
Č. účtu

OBJEDNÁVÁME U VÁS:

- výkon činnosti TDS na akci Statické zajištění červené lávky v rozsahu -
Cenové nabídky na akci "Statické zajištění červené lávky"- výkon TDS ze dne 15.10.2019,
která je přílohou a nedílnou součástí této objednávky.

Cena za uvedené činnosti je stanovena na základě výše uvedené cenové nabídky a činí:
50 750,00 Kč bez DPH, 61 408,00 Kč s DPH.

Příloha:

Cenová nabídka ze dne 15.10.2019, JAMIVOR Stav s.r.o., IČ 02832003

Žádáme o vystavení daňového dokladu ve
smyslu platného zákona o dani z přidané
hodnoty.

Číslo této objednávky uvádějte na faktuře
a v korespondenci.

Martin Záhoř, starosta města
13.11.2019

Podpis:.....

CENOVÁ NABÍDKA na akci: „Statické zajištění Červené lávky“ - výkon TDI

Výkaz výměr		Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky			
Akce: „Statické zajištění Červené lávky“ - výkon TDI Jméno/Název účastníka: JAMIVOR Stav s.r.o. Sídlo/místo podnikání: Štěpánská 540/7, 120 00 Praha 2 Jméno statutárního zástupce: Ing. Miroslav Voříšek - jednatel IČ: 02832003 DIČ: CZ02832003		Zpracoval: Ing. Miroslav Voříšek Datum: 15.10.2019			
č.	Popis položky	m.j.	Výměra	Cena/MJ	Cena v Kč
1	Výkon činností TDI v období před realizací stavby (Stanovení a objasnění základních cílů pro přípravu budoucí stavby s příkazem, zejména na podkladě vypracované PD.)	hod	9,00	725,00	0,00
2	Výkon technického dozoru investora v období průběhu realizace stavby. Provádění pravidelné kontroly stavby a staveniště vč. provádění průběžných zápisů do stavebního deníku, kontrola vedení stavebního deníku zhotovitelem stavby v souladu s právními předpisy a smluvními podmínkami, průběžné ukládání jedné kopie listů stavebního deníku. Předpokládá se maximální délka trvání realizace stavby 2,5 měsíce, kontrola stavby ze strany TDI dle postupu stavby a charakteru aktuálně prováděných prací a technologií, v průměru 8x měsíčně cca 20 hod./měsíc včetně trvání pravidelných kontrolních dnů stavby - četnost kontrolních dnů 1 x za 14 dnů nebo mimořádných jednání na stavbě. Cenová, objemová a věcná kontrola skutečně provedených prací, kontrola zjišťovacích protokolů s potvrzením správnosti podpisem, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti podpisem. zahájení díla 20.10.2019 dokončení díla 31.12.2019	hod	50,00	725,00	36 250,00
3	Výkon technického dozoru investora v období po dokončení realizace stavby. (Kontrola a spolupráce při odstraňování vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby. Kontrola vyklizení staveniště. Účast na kolaudačním řízení včetně účasti na závěrečných prohlídkách s dotčenými orgány státní správy a jinými dotčenými osobami.)	hod	20,00	725,00	14 500,00
Celkem bez DPH					50 750,00 Kč
DPH 21 %					10 657,50 Kč
Cena celkem včetně DPH					61 408 Kč

Datum: 15.10.2019

Podpis a razítko:

JAMIVOR Stav s.r.o.
 Štěpánská 540/7
 Nové Město, 120 00 Praha 2
 IČO: 02832003 • DIČ: CZ02832003
 Tel.: 602 228 028 - 1 -

Darovací smlouva

Město Tachov

IČ: 00260231

DIČ: CZ 00260231

se sídlem: Hornická 1695 PSČ 347 01

zastoupené Mgr. Ladislavem Macákem, starostou města

(dále jako „**dárce**“ na straně jedné)

a

Město Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ 00260177

se sídlem: Masarykovo nám.1, PSČ 349 01

zastoupené Martinem Záhořem, starostou města

(dále jako „**obdarovaný**“)

(dárce a obdarovaný dále též společně jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**NOZ**“) ve spojení s § 1101 a násl. NOZ, tuto

darovací smlouvu

I.

Předmět darování

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem této movité věci:

Název:

Rolba zn. DESTAROL LX , r.v. 1974, v.č. 142

Movité věci specifikované v tomto článku budou dále označovány jako „**Předmět daru**“.

1.2 Dárce má zájem bezplatně převést na obdarovaného vlastnické právo k Předmětu daru a obdarovaný má zájem vlastnické právo k Předmětu daru nabyt.

1.3 Tuto darovací smlouvu schválila rada města svým usnesením č. 584 ze dne 9.10.2019.

II.

Darování (projev vůle)

2.1 Dárce touto smlouvou bezplatně převádí na obdarovaného vlastnické právo k Předmětu daru a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

2.2 Vlastnické právo k Předmětu daru nabývá obdarovaný dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto okamžikem na obdarovaného přechází nebezpečí škody na Předmětu daru.

III.

Prohlášení smluvních stran a jiná ujednání

3.1 Dárce seznámil obdarovaného se stavem Předmětu daru a současně prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy na Předmětu daru nevážnou závazky, předkupní práva či jiná práva třetích osob a že žádná třetí osoba nemá právo Předmět daru užívat.

3.2 Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru, včetně všech jeho součástí a příslušenství, znám a že si jej před uzavřením této smlouvy dobře prohlédl.

IV.

Předání a převzetí Předmětu daru

4.1 Smluvní strany si potvrzují, že obdarovaný při podpisu této smlouvy Předmět daru od dárce převzal, a to včetně všech součástí a příslušenství.

V.

Závěrečná ustanovení

5.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.

5.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.

5.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.

5.4 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5.5 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

5.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Tachově dne 30.10.2019

MĚSTO TACHOV

Dárce: Hornická 1695, 347 01 Tachov
IČO: 00260231, DIČ: CZ00260231
(3)

Obdarovaný:

.....


Město Tachov

.....
Město Stříbro

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s Občanským zák. č. 89/2012 Sb.

č.HIO SM 090 2019

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Stříbro**
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
zastoupený: Martin Záhoř, starosta
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
bankovní spojení:
e-mail: posta@mustribro.cz
tel: 374 801 111, 374 801 101
http: www.mustribro.cz

dále jen Objednatel

a

Zhotovitel: **Sdružení firem VMS projekt s.r.o. a Relaxsolution s.r.o.**
na základě společné cenové nabídky ze dne 15.10.2019, která tvoří nedílnou část smlouvy. Zástupci obou firem se dohodli, že vedoucím účastníkem ve sdružení bude firma Relaxsolution s.r.o. – (dále jen **Zhotovitel**)

Vedoucí zhotovitel: Relaxsolution s.r.o
se sídlem: Komořanská 2065/9, Praha 4, Modřany
zastoupený Ing. Radek Steinhaisl, jednatel
IČ, DIČ 04556224, CZ04556224
bankovní spojení: FIO banka, a.s.
číslo účtu: 2300891684/2010
e mail: relaxsolution@relaxsolution.cz
telefon: +420 739 543 900
http: www.relaxsolution.cz
dat. schránka: frabusi

Podřízený zhotovitel: VMS projekt s.r.o., stavebně – statická kancelář

se sídlem: Novorossijská 16, Praha 10, Vršovice
zastoupený Ing. Václav Steinhaisl, jednatel
IČ, DIČ 27394361, CZ27394361
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 26304379/0800
e mail: vmsprojekt@vmsprojekt.cz
telefon: +420 [604 221 044](tel:+420604221044)
http: www.vmsprojekt.cz
dat. schránka: 4s5a3wi

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o zhotovení díla (dále jen Smlouva)

**II.
Předmět plnění**

- II/1 Předmětem plnění podle této Smlouvy je zpracování díla:
Architektonicko-dispoziční studie Bazénu Stříbro, sportovně relaxačního komplexu,
dle nabídky Zhotovitele ze dne 15.10.2019, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- II/2 Strany Sdružení se dohodly, že v rámci smluvních, fakturačních a reklamačních vztahů bude zastupovat Zhotovitele v plném rozsahu Vedoucí zhotovitel, zastoupený Ing. Radkem Steinhaizlem.

Při zpracování dokumentace budou respektovány ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění novely č.225/2017 Sb.

**III.
Doba plnění**

v rozsahu Nabídky **do 12 týdnů od podepsání Smlouvy posledním z účastníků**

**IV.
Cena díla**

- IV/1 Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v celkové částce **276 000 Kč bez DPH**. DPH bude účtováno dle zákonné sazby.

**V.
Platební podmínky**

- V/1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku **276 000 Kč bez DPH** na základě předání dokončeného díla protokolárním způsobem.

V/2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

**VI.
Spolupráce smluvních stran**

VI/1 Obě smluvní strany se navzájem zavazují postupovat společně, v součinnosti a vzájemně se podporovat s cílem obstarání kladného výsledku. Za tímto účelem se obě smluvní strany budou vzájemně informovat o jednotlivých krocích a všech skutečnostech vztahujících se k danému cíli a účelu.

VI/2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace ohledně svých záměrů ve vztahu k majetkoprávnímu uspořádání vztahů na pozemcích dotčených stavbou a přístupem. Objednatel se zavazuje k provedení veškerých majetkoprávních jednání a dohod.

VI/3 Objednatel se zavazuje v případě požadavků zhotovitele k řádnému dokončení díla uhradit náklady geodetického zaměření.

VI/4 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech a předvídatelných důsledcích vyplývajících z rozhodování objednatele. Zhotovitel je odpovědný za správné (formální) podklady k majetkoprávnímu projednání v rámci stavebního řízení, nikoliv za faktické majetkoprávní vztahy a z nich vyplývající důsledky.

VI/5 Nad rámec cenové nabídky se objednatel se zhotovitelem dohodli, že bude provedeno, v rámci tvorby díla, minimálně jedno veřejné slyšení se zastupiteli města a případné

usnesení 24. Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

připomínky, požadavky ze strany objednatele budou zapracovány v rámci předmětu plnění a platné cenové nabídky.

VII.**Další ujednání**

VII/1 Po úplném uhrazení sjednané ceny zhotoviteli se objednatel stává výhradním vlastníkem autorských práv k dílu a je oprávněn s ním volně nakládat.

VII/2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení delším než 2 měsíce podle této smlouvy nebo neodstraní objednatelům písemně oznámené nedostatky plnění ve lhůtě delší než 1 měsíc od vyrozumění.

VII/3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí ve stanovené lhůtě smluvní cenu za dílo či neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po písemném upozornění.

VIII.**Smluvní pokuty**

VIII/1 V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v odstavci III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 5 % z příslušné částky odpovídající danému bodu plnění za každý den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna a započítána proti fakturaci zhotovitele.

VIII/2 V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX.**Závěrečná ustanovení**

IX/1 Pokud nebylo dohodnuto jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obč. zákoníku č. 89/2012 Sb.

IX/2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

IX/3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci všech stran, přičemž všechny smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

IX/4 Všechny smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy o dílo, že s ním souhlasí a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

IX/5 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem všech smluvních stran.

IX/6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v Registru smluv.

Ve Stříbře dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za vedoucího zhotovitele:

.....
Martin Záhoř
starosta

.....
Ing. Radek Steinhaizl
jednatel

Za podřízeného zhotovitele:

.....
Ing. Václav Steinhaizl,
jednatel

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s Občanským zák. č. 89/2012 Sb.

č.HIO SM 091 2019

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Stříbro**
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
zastoupený: Martin Záhoř, starosta
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
bankovní spojení:
e-mail: posta@mustribro.cz
tel: 374 801 111, 374 801 101
http: www.mustribro.cz

a

Zhotovitel: **HUTNÍ PROJEKT Frýdek Místek a.s.**
se sídlem: Palackého náměstí 231, Uherské Hradiště 686 01
zastoupený: Ing. Jiří Knot, ve věcech smluvních
Ing. Michal Ondroušek, vedoucí divize Uherské Hradiště,
IČ, DIČ 45193584, CZ45193584
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
číslo účtu: 309571813/0300
e mail: knot@hpfm.cz, mondrousek@hpfm.cz
telefon: 558 877 281, 603 441 293, 572 552 116
http: www.hpfm.cz
dat. schránka:

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o zhotovení díla (dále jen Smlouva)

II.

Předmět plnění

II/1 Předmětem plnění podle této Smlouvy je zpracování díla:

„ **Mě Stříbro – Městský bazén STŘÍBRO – studie proveditelnosti**“

II/2 Dílo bude zpracováno dle nabídky zhotovitele .(dále jen Nabídka), která tvoří přílohu č.1 Smlouvy

Při zpracování dokumentace budou respektovány ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění novely č.225/2017 Sb.

III.

Doba plnění

v rozsahu Nabídky

2 měsíce od podpisu Smlouvy

IV. Cena díla

IV/1 Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v celkové částce **65 000 Kč bez DPH**. DPH bude fakturováno dle zákona.

V. Platební podmínky

V/1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku **65 000 Kč bez DPH**, dle Nabídky, po předání dokončeného díla.

V/2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI. Spolupráce smluvních stran

VI/1 Obě smluvní strany se navzájem zavazují postupovat společně, v součinnosti a vzájemně se podporovat s cílem obstarání kladného výsledku. Za tímto účelem se obě smluvní strany budou vzájemně informovat o jednotlivých krocích a všech skutečnostech vztahujících se k danému cíli a účelu.

VI/2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace ohledně svých záměrů ve vztahu k majetkoprávnímu uspořádání vztahů na pozemcích dotčených stavbou a přístupem. Objednatel se zavazuje k provedení veškerých majetkoprávních jednání a dohod.

VI/3 Objednatel se zavazuje v případě požadavků zhotovitele k řádnému dokončení díla uhradit náklady geodetického zaměření

VI/4 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech a předvídatelných důsledcích vyplývajících z rozhodování objednatele. Zhotovitel je odpovědný za správné (formální) podklady k majetkoprávnímu projednání v rámci stavebního řízení, nikoliv za faktické majetkoprávní vztahy a z nich vyplývající důsledky.

VII. Další ujednání

VII/1 Po úplném uhrazení sjednané ceny zhotoviteli se objednatel stává výhradním vlastníkem autorských práv k dílu a je oprávněn s ním volně nakládat.

VII/2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude u některé etapy v prodlení delším než 2 měsíce podle této smlouvy nebo neodstraní objednatelům písemně oznámené nedostatky plnění ve lhůtě delší než 1 měsíc od vyrozumění.

VII/3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel

usnesení 24. Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

neuhradí ve stanovené lhůtě smluvní cenu za dílo či neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po písemném upozornění.

VII/4 Nad rámec Smlouvy bude uskutečněno setkání se zastupiteli města, kde předmět plnění bude připomínkován. Zhotovitel je povinen zpracovat tyto připomínky, pokud budou v souladu s platnými normami ČSN a ostatními zákonnými požadavky.

VIII.**Smluvní pokuty**

VIII/1 V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v odstavci III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné částky odpovídající danému bodu plnění za každý den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna a započítána proti fakturaci zhotovitele.

VIII/2 V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX.**Závěrečná ustanovení**

IX/1 Pokud nebylo dohodnuto jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obč. zákoníku č. 89/2012 Sb.

IX/2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

IX/3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

IX/4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy o dílo, že s ním souhlasí a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

IX/5 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

IX/6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v Registru smluv.

Ve Stříbře dne

Ve Frýdku Místku dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Martin Záhoř
starosta

.....
Ing. Jiří Knot
jednatel

Příkazní smlouva – dodatek č.1

č. příkazce: HIO SM 040 2019

č. příkazníka:

„TDS – Zateplení mateřské školky Soběslavova, Stříbro“

Smluvní strany**Příkazce:**

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Město Stříbro

Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

Martinem Záhořem - starostou města

00260177

CZ00260177

Martin Záhoř, starosta města, tel.:+420 374 801 101

e-mail: zahor@mustribro.cz

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 224178

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

JAMIVOR Stav s.r.o.

Štěpánská 540/7, 120 00 Praha 2

Ing. Miroslav Voříšek - jednatel

02832003

CZ02832003

Ing. Miroslav Voříšek

Ing. Miroslav Voříšek, mobil.: 777 791 960

mobil: 602 228 028

e-mail: mira.vorisek@email.cz

(dále jen „příkazník“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. , občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Tímto dodatkem č. 1 se mění Příkazní smlouva č. HIO SM 040 2019 uzavřená mezi smluvními stranami na předmět díla „**TDS – Zateplení mateřské školky Soběslavova, Stříbro**“. Mění se termíny plnění a odměna příkazníka.

II.

II. Termín plnění:

Stávající Termín dokončení díla: **30. 10. 2019**

TDS a BOZP práce na objektu B budou probíhat v následujících termínech s ohledem na klimatické podmínky.

Dílčí termín dokončení díla: **31. 12. 2019**

Zbýlé práce budou probíhat v termínu: **15. 6. 2020 – 31. 8. 2020**

III. Odměna příkazníka:

Stávající cena TDS:	145.000,- Kč bez DPH	175.450,- Kč s 21%DPH
Stávající cena BOZP:	74.750,- Kč bez DPH	90.448,- Kč s 21%DPH
Navýšení TDS:	101.500,- Kč bez DPH	122.815,- Kč s 21%DPH
Navýšení BOZP:	52.325,- Kč bez DPH	63.313,- Kč s 21%DPH
Cena celkem TDS:	246.500,- Kč bez DPH	298.265,- Kč s 21%DPH
Cena celkem BOZP:	127.075,- Kč bez DPH	153.761,- Kč s 21%DPH

III.

Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě podepsat a k platnosti dodatku není potřeba podpisu jiné osoby. Dále prohlašují, že si jej před podpisem přečetli a projevují svými podpisy souhlas s celým jeho obsahem. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu.

Ve Stříbře dne

V Praze dne 15.10.2019

.....
za příkazce
Martin Záhoř
starosta města

.....
za příkazníka
Ing. Miroslav Voříšek
jednatel

Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 34901 Stříbro
Zastoupené: Martinem Záhořem, starostou
IČO: 00260177
DIČ: CZ00260177
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú: 112595803/0300
E-mail: zahor@mustribro.cz

dále jen „**Obec**“ – na straně jedné

a

NET4GAS, s.r.o.

Se sídlem: Na Hřebenec II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 108316
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Sedlákem, prokuristou
Ing. Janem Martincem, prokuristou
IČO: 27260364
DIČ: CZ27260364
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.: 17470543/0300
SWIFT: CEKOCZPP
IBAN: CZ8203000000000017470543
E-mail: jaroslav.sedlak@net4gas.cz
Reg. číslo smlouvy:.....

dále jen „**Společnost**“ – na straně druhé

(Obec a Společnost společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Plánovací smlouvu o kompenzaci újmy z realizace projektu

(dále jen „**Smlouva**“)

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**NOZ**“)

Článek I.
Úvodní ustanovení

- 1.1 Společnost zamýšlí realizovat projekt Capacity4Gas, jehož cílem je propojit plynárenskou infrastrukturu provozovanou Společností s plánovaným plynovodem EUGAL v Německu, zvýšit její kapacitu pro potřeby dodávek plynu do České republiky a pro další tranzit, a v rámci tohoto projektu vybudovat novou plynárenskou infrastrukturu, z níž většina se bude nacházet na území Ústeckého a Plzeňského kraje (dále jen „**Projekt**“).
- 1.2 Část Projektu má být umístěna v katastrálním území Obce. Smluvní strany jsou si vědomy, že konstrukční a stavební realizace této části Projektu může v důsledku vést ke vzniku újmy na straně Obce vznikající v důsledku zvýšené zátěže veřejné dopravní infrastruktury označené v této Smlouvě.
- 1.3 Společnost jako investor Projektu si je vědoma své společenské odpovědnosti za vznik této hrozící újmy a má v úmyslu ji adekvátně kompenzovat.
- 1.4 K dosažení výše uvedených cílů Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu.

usnesení 24. Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

- 1.5 Smluvní strany si jsou vědomy, že realizace Projektu může být podmíněna získáním souhlasných rozhodnutí, resp. vyjádření dotčených obcí (včetně Obce), krajů a státních, krajských a obecních orgánů. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně prohlašují, že tato Smlouva se nijak netýká rozhodovací činnosti Obce nebo jejích orgánů v samostatné nebo přenesené působnosti.

**Článek II.
Popis Projektu**

- 2.1 Projekt zahrnuje mimo jiné vybudování vysokotlakého plynovodu DN 1400: rozdělovací uzel Kateřinský potok – rozdělovací uzel Přimda, a jeho součástí (dále jen „**VTL plynovod DN 1400**“).
- 2.2 V rámci realizace Projektu zamýšlí Společnost vybudovat v katastrálním území Obce část VTL plynovodu DN 1400 a s tím související technická a obslužná zařízení, jak jsou specifikována v čl. 2.3 Smlouvy níže (dále jen „**Záměr**“).
- 2.3 V souladu s čl. 2.2 Smlouvy tak má být v katastrálním území Obce vybudována linie VTL plynovodu DN 1400 v délce přibližně metrů a související plynárenské zařízení (součástí jsou i technická zařízení, která s linií provozně souvisejí, zejména souběžný sdělovací kabel, označnický rezerv, spojek a křížení sdělovacího kabelu, kontrolní vývody signalizačního vodiče, kabel katodické ochrany, propojovací objekty, napájecí a měřicí body katodické ochrany, orientační prvky plynovodu a čístačky apod.).

**Článek III.
Předmět Smlouvy**

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran ohledně (i) určení položek veřejné technické infrastruktury zasažených Záměrem a (ii) určení rozsahu a způsobu kompenzace újmy vznikající v důsledku tohoto zásahu.

**Článek IV.
Vymezení Zásahu a stanovení způsobu a podmínek náhrady Nákladů**

- 4.1 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že realizace Záměru může v důsledku představovat zásah vedoucí ke vzniku újmy spočívající ve zvýšení dopravní zátěže v Obci a v jejím okolí a v této souvislosti hrozícího zhoršení bezpečnosti pohybu chodců v úseku dopravních komunikací specifikovaném v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zasažený majetek**“), a to zejména v důsledku očekávaného pohybu stavební a dopravní techniky v průběhu realizace Záměru (dále jen „**Zásah**“).
- 4.2 Obec dále prohlašuje, že dopad na Zasažený majetek, jenž může vyplynout ze Zásahu, může být vyřešen provedením opatření, jež je popsáno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Opatření**“).
- 4.3 Obec má v úmyslu provést Opatření na vlastní účet a vlastním postupem. S ohledem na skutečnost, že nutnost provedení Opatření je částečně vyvolána očekávaným Zásahem, uhradí Společnost Obci způsobem a za podmínek této Smlouvy část nákladů provedení Opatření, a to do maximální výše 1.500.000 Kč.
- 4.4 Poté, co Obec dokončí Opatření, předloží Společnosti účetní doklady ohledně nákladů na provedení Opatření, z nichž budou seznatelné celkové náklady vynaložené Obcí na Opatření bez DPH (dále jen „**Náklady**“). Společnost uhradí Obci (i) částku rovnou Nákladům v případě, že Náklady budou nižší než 1.500.000 Kč, nebo (ii) částku 1.500.000 Kč v případě, že Náklady budou rovny nebo vyšší než 1.500.000 Kč. Nárok Obce na úhradu dle tohoto čl. 4.4 Smlouvy vzniká za podmínky, že společné povolení, které bude ohledně VTL plynovodu DN 1400 vydáno Ministerstvem průmyslu a obchodu v řízení pod sp. zn. MPO 19324/2019, nabude právní moci, a to ke dni, kdy bude tato podmínka splněna.
- 4.5 Společnost provede úhradu Nákladů dle čl. 4.4 Smlouvy bankovním převodem na účet Obce uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to do 30 dnů ode dne, kdy Společnost potvrdí Obci, že účetní doklady předložené jí dle věty první čl. 4.4 Smlouvy prostudovala, a že tyto účetní doklady neobsahují nejasnosti (zejména ohledně souvislosti účetních dokladů s provedeným Opatřením).
- 4.6 Obec potvrzuje a ujišťuje Společnost, že provádění Záměru nemůže ve vztahu k Zasaženému majetku, resp. Opatření na její straně založit žádné právo vůči Společnosti jiné, než jak je ujednáno v této Smlouvě, a pro případ, že by takové právo vzniklo, se takového práva podpisem této Smlouvy vzdává.

Článek V.
Závěrečná ustanovení

- 5.1 Obec potvrzuje, že Projekt bere na vědomí, a že se seznámila s podklady, jež s ním souvisejí a jež mají význam z hlediska Obce. Obec zároveň konstatuje, že si uvědomuje význam Projektu pro zvýšení bezpečnosti dodávek plynu v Evropě a pro posílení role České republiky jako země významné pro mezinárodní přepravu plynu, vyjadřuje Projektu svou podporu a návazně na uzavření této Smlouvy konstatuje, že nevidí důvod klást Projektu překážky.
- 5.2 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 5.3 Tato Smlouva může být měněna a doplňována jen na základě dohody Smluvních stran formou písemných dodatků.
- 5.4 Smluvní strany berou na vědomí, že o realizaci Záměru, resp. VTL plynovodu DN 1400 jako celku, případně o upuštění od realizace, je oprávněna samostatně a dle svého uvážení rozhodnout Společnost. Pro případ, že Společnost od realizace VTL plynovodu DN 1400 jako celku, případně od realizace Záměru, upustí, zaniká tato Smlouva (včetně zejména závazku Společnosti uhradit částku Nákladů dle čl. 4.4 Smlouvy) v plném rozsahu dnem, kdy Společnost oznámí Obci upuštění od realizace VTL plynovodu DN 1400 nebo Záměru; Obec v takovém případě vrátí Společnosti již uhrazenou částku Nákladů (pokud již k úhradě dle této Smlouvy došlo) do 90 dnů ode dne takového oznámení.
- 5.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 5.6 Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Specifikace Zasaženého majetku a specifikace Opatření;
 - Příloha č. 2 – Kopie usnesení Rady města Stříbra č.
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 5.8 Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 5.9 Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se uplatní příslušná ustanovení NOZ.

Článek VI.
Doložka podle zákona o obcích

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Stříbra dne 12.11.2019 usnesením č., jehož kopie tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

V dne

V Praze dne

Město Stříbro

NET4GAS, s.r.o.

.....
Martin Záhoř, starosta

.....
Ing. Jaroslav Sedlák, prokurista

.....
Ing. Jan Martinec, prokurista

Příloha č. 1 – Specifikace Zasaženého majetku a specifikace Opatření

Opatření bude prováděno v ulici Soběslavova, od Křížení schodiště ul. Gagarinova po zastávku MHD u budovy Gymnázia ve Stříbře. Dojde k realizaci rozšíření chodníku a vybudování parkoviště typu K+R. Cílem této úpravy je zvýšení bezpečnosti chodců, kteří v současné době chodí přímo u komunikace, která bude sloužit pro dopravu trub v rámci Projektu. Chodník je využíván zejména dětmi, kteří jej používají v rámci docházky do ZŠ Gagarinova a Gymnázia. Též slouží pro rodiče s dětmi, které navštěvují MŠ Soběslavova. Chodník slouží v podstatě, jako jediná přístupová komunikace do nejlidnatější severní části města a k přístupu k několika domům seniorů. K rozšíření chodníku dojde v celém specifikovaném úseku na 2 m, čímž se umožní zvýšit odstupová vzdálenost pěších od inkriminované dopravní cesty a v rozsahu ZŠ Gagarinova dojde k výstavbě parkoviště K+R v délce 50m, které značně zvýší bezpečnost chodců a dětí při vystupování a docházce do školského zařízení. Projekt byl zpracován Ing. Karlem Nedvědem. Přikládáme rozpočet díla.

Příloha č. 2 – Kopie usnesení Rady města Stříbra č.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s Občanským zák. č. 89/2012 Sb.

č.HIO SM 089 2019

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Stříbro**
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
zastoupený: Martin Záhoř, starosta
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177
bankovní spojení:
e-mail: posta@mustribro.cz
tel: 374 801 111, 374 801 101
http: www.mustribro.cz

a

Zhotovitel: **Ing. arch. Martina Sýkorová,**
autorizace ČKAIT 0013092 – autorizace ČKA 4664
se sídlem: Zachařova 2318, Hostivice 253 01
zastoupený: Ing. arch. Martina Sýkorová
IČ, DIČ: 75578999
bankovní spojení: AIR BANK
číslo účtu: č. ú.: 1486342012/3030
e mail: martina@atelier-prostor.cz
telefon: 602 27 35 97
http:
dat. schránka:

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o zhotovení díla (dále jen Smlouva)

II.

Předmět plnění

II/1 Předmětem plnění podle této Smlouvy je zpracování díla:
**URBANISTICKÁ STUDIE NÁVRHU NÁVSI
V TĚCHLOVICÍCH U STŘÍBRA**

II/2 Dílo se skládá z jednotlivých postupně ukončovaných částí (etap):
dle nabídky zhotovitele ze dne 3.11.2019(dále jen Nabídka), která tvoří přílohu
č.1 Smlouvy

Při zpracování dokumentace budou respektovány ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění novely č.225/2017 Sb.

III.

Doba plnění

v rozsahu Nabídky

do 15.04.2020

IV. Cena díla

IV/1 Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v celkové částce **90 000 Kč**. Zhotovitel není plátce DPH.

V. Platební podmínky

V/1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku **90.000 Kč, etapově** dle Nabídky.

V/2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI. Spolupráce smluvních stran

VI/1 Obě smluvní strany se navzájem zavazují postupovat společně, v součinnosti a vzájemně se podporovat s cílem obstarání kladného výsledku. Za tímto účelem se obě smluvní strany budou vzájemně informovat o jednotlivých krocích a všech skutečnostech vztahujících se k danému cíli a účelu.

VI/2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace ohledně svých záměrů ve vztahu k majetkoprávnímu uspořádání vztahů na pozemcích dotčených stavbou a přístupem. Objednatel se zavazuje k provedení veškerých majetkoprávních jednání a dohod.

VI/3 Objednatel se zavazuje v případě požadavků zhotovitele k řádnému dokončení díla uhradit náklady geodetického zaměření

VI/4 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech a předvídatelných důsledcích vyplývajících z rozhodování objednatele. Zhotovitel je odpovědný za správné (formální) podklady k majetkoprávnímu projednání v rámci stavebního řízení, nikoliv za faktické majetkoprávní vztahy a z nich vyplývající důsledky.

VII. Další ujednání

VII/1 Po úplném uhrazení sjednané ceny zhotoviteli se objednatel stává výhradním vlastníkem autorských práv k dílu a je oprávněn s ním volně nakládat.

VII/2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude u některé etapy v prodlení delším než 2 měsíce podle této smlouvy nebo

usnesení 24. Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

neodstraní objednatel písemně oznámené nedostatky plnění ve lhůtě delší než 1 měsíc od vyrozumění.

VII/3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí ve stanovené lhůtě smluvní cenu za dílo či neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po písemném upozornění.

VIII.**Smluvní pokuty**

VIII/1 V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v odstavci III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné částky odpovídající danému bodu plnění za každý den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna a započítána proti fakturaci zhotovitele.

VIII/2 V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX.**Závěrečná ustanovení**

IX/1 Pokud nebylo dohodnuto jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obč. zákoníku č. 89/2012 Sb.

IX/2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

IX/3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.

IX/4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy o dílo, že s ním souhlasí a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

IX/5 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

IX/6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v Registru smluv.

Ve Stříbře dne

V Hostivicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Martin Záhoř
starosta

.....
Ing. arch. Martina Sýkorová
jednatel

Program jednání:

1. Úvodní protokolární část
2. Kontrola plnění úkolů
3. Majetkoprávní úkony
4. Finanční a rozpočtová opatření
5. Návrh rozpočtu města na rok 2020
6. Prodej pozemků v bytové zóně Za Stadionem
7. Různé – problematika vzniklá v období přípravy jednání zastupitelstva města
8. Diskuse zastupitelstva s občany města
9. Usnesení a závěr

Projektová dokumentace Obnova kaple u inundačního mostu Stříbro
Cenová nabídka projektové dokumentace provedení stavby

1/ Architektonicko-stavební řešení v rozsahu prováděcí dokumentace – 14 000,- Kč

Předpokládaný počet odpracovaných hodin 35 hod x 400,-Kč = 14 000,- Kč

2/ Výkaz výměr a rozpočet – 4 200,- Kč

3/ Tisk, kompletace - 2 000,-Kč

CELKEM CENA ZA DOKUMENTACI PROVEDENÍ STAVBY – 20 200,- Kč

Nejsm plátcem DPH.

Cenová nabídka DPS vychází ze skutečně odpracovaných hodin již vyhotovených zakázek DPS opravy nebo obnovy kaplí pro Kladrubský region - Obnova kaple v Brodu, Obnova kaple p.Marie na rozcestí k Brodu, Oprava kaple sv.Jakuba Milevo a Oprava kaple Vrbice u Stříbra.

Projektová dokumentace bude vypracována dle vyhlášky 499/2006 Sb o dokumentaci staveb v rozsahu prováděcí dokumentace pro vydání společného územního souhlasu a stavebního povolení.

Počet paré – 1-6, výkaz výměr v každém paré.

1x CD s dokumentací ve formátu PDF + VV v excelu a 1x CD s rozpočtem v excelu.

Součástí cenové nabídky není inženýrská činnost – zajištění vyjádření dotčených orgánů a ohlášení stavby.

Počet paré – 1-6 včetně výkazu výměr, rozpočet ve dvou vyhotoveních.

CD v dokumentaci

Ve Stříbře dne 8.11.2019



Ing. Eva Záhořová



IČO: 03473058

ROZDĚLENÍ PŮSOBNOSTI UVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA, NEUVOLNĚNÉHO MÍSTOSTAROSTY A RADNÍCH MĚSTA STŘÍBRA

STAROSTA:

Zastupování města navenek, právní úkony spojené s funkcí starosty.

Podepisování listin a smluv vyjma agendy svěřené odpovědným pracovníkům městského úřadu v souladu s Organizačním řádem Městského úřadu ve Stříbře a jejich pracovním zařazením.

Vztahy města k ostatním stupňům veřejné správy.

Činnost samosprávných orgánů města:

- zastupitelstva města
- rady města
- městského úřadu a tajemníka

Činnost orgánů města v oblasti přenesené působnosti (přeneseného výkonu státní správy):

- zastupitelstva města (územní plánování)
- rady města (nařízení města)
- městského úřadu (výkon státní správy)

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Volební agenda.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:

- Stříbrský region
- Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

Spolupráce města Stříbra ve vztazích se zahraničními partnerskými městy.

Program rozvoje města a koncepční plánování v jednotlivých oblastech programu.

Působnost v oblasti ochrany obyvatelstva ve vojenské i civilní části, spolupráce s Armádou ČR.

Působnost v oblasti bezpečnosti a veřejného pořádku, řízení Městské policie, spolupráce s Policií ČR.

Finanční záležitosti města a jeho ekonomika.

Zastupování města v soudních sporech.

Působnost samosprávy v oblastech:

- nestátního neziskového sektoru (nadace, občanská sdružení, spolky, kluby, občanské iniciativy)
- církví a náboženských organizací
- průmyslových a zemědělských společností
- Hospodářské komory

Činnost příspěvkových organizací, organizačních složek a dalších institucí zřízených městem:

- Jednotka sboru dobrovolných hasičů
- Klub důchodců
- Základní školy, Mateřská škola a ZUŠ
- Dům dětí a mládeže Stříbro

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:

- komise havarijní a povodňová
- komise Sbor pro občanské záležitosti

Koordinace činností a kontrola účasti města ve státních a přeshraničních dotačních titulech:

- Program podpory výstavby bytového fondu
- Fond rozvoje bydlení na území města Stříbra
- Státní fond životního prostředí
- Program regenerace MPR a MPZ
- Program záchrany architektonického dědictví
- Státní fond dopravní infrastruktury
- Fondy Evropské unie
- Další průběžně vznikající nebo dosažitelné fondy a dotační tituly

Působnost samosprávy v oblastech:

- výstavby, oprav a údržby u vlastní investiční činnosti města i u akcí ostatních investorů
- bydlení, bytového fondu a bytové problematiky
- energetiky a tepelného hospodářství
- obnovy historických památek
- majetek města a jeho inventarizace
- HIO a ORR

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:

- Správa majetku města Stříbra, s.r.o.
- Městské muzeum

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:

- komise pro výběrová řízení
- komise Pracovní skupina programu regenerace MPZ Stříbro
- výbor pro veřejný pořádek a bezpečnost občanů

UVOLNĚNÝ MÍSTOSTAROSTA:

Výkon ve všech oblastech představitele města na základě pověření při nepřítomnosti starosty.

Podíl na řízení zasedání samosprávných orgánů města:

- zastupitelstva města
- rady města
- starosty při pověření zastupováním

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:

- Euregio Egrensis
- MAS Český západ
- Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje

Působnost samosprávy v oblastech:

- dopravy a spojů včetně MHD
- cestovního ruchu a propagace
- problematiky národnostních menšin
- školství, vzdělávání, výchovy a mládeže
- kultury, náboženství a společenských aktivit
- zdravotnictví a sociální problematiky
- obchodu, služeb, živnostenských sdružení

Činnost příspěvkových organizací, organizačních složek a dalších institucí zřízených městem:

- Zdravotnické zařízení Stříbro
- Pečovatelská služba (Odbor sociální)
- Městské kulturní středisko Stříbro včetně oddělení Městské knihovny
- Bytová komise

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí

- výbor pro kulturu a sport a volnočasové aktivity
- výbor kontrolní
- komise pro výchovu a vzdělávání
- výbor pro zdravotnictví, sociální otázky a pečovatelskou službu

NEUVOLNĚNÝ MÍSTOSTAROSTA:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:

- Mikroregion Hracholusky

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:

- Lesy města Stříbra, s.r.o.

Působnost samosprávy v oblastech:

- vodního hospodářství
- životního prostředí a odpadového hospodářství

RADNÍ MĚSTA P. ŠIMEK:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Komunální problematika částí města Stříbra: Butov, Jezerce, Lhota u Stříbra, Milíkov, Otročin, Těchlovice.

Působnost samosprávy v oblastech:

- tělovýchovy, sportu a využití volného času

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:

- výbor pro části města Stříbra
- finanční výbor

RADNÍ MĚSTA P. NEUBERGER:

Odpovědnost za přípravu a zpracování pracovních materiálů pro jednání zastupitelstva města a rady města v oblastech své působnosti.

Účast města Stříbra v dobrovolných svazcích obcí a zájmových sdruženích právnických osob:

- Geoloci o.p.s.
- Svaz měst a obcí České republiky

Činnost obchodních společností, příspěvkových organizací a organizačních složek zřízených městem:

- Nadace Jakoubka ze Stříbra

Odpovědnost zastupitelstvu města a radě města za činnost výborů a komisí:

- výbor výstavby, územního plánování a Fondu rozvoje bydlení na území města Stříbra

Schváleno usnesením Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019 a úkoly místostarostů předloženy 11. zasedání Zastupitelstvu města Stříbra dne 20.11.2019.

VZMR Zajištění provozování městské hromadné dopravy ve městě Stříbře v přechodném období (01/2020- 06/2020)

odůvodnění použití výjimky ze směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

I.

Na základě Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra autobusovou dopravou, uzavřené mezi městem Stříbro a společností ČSAD autobusy Plzeň a.s., IČO: 48362611 ze dne 3.12.2009 je na území města Stříbra na období od 1. ledna 2010 do 31.12.2019 provozována veřejná linková doprava osob k zajištění základní dopravní obslužnosti města Stříbra (dále jen jako „MHD“).

Výše jízdného je pak regulována Ceníkem jízdného MHD Stříbro, schváleným usnesení Rady města Stříbra č. 10/II/8 ze dne 28.3.2019. Současně je dopravci uhrazována prokazatelná ztráta, když tato v roce 2019 při předpokládané ceně za 1 km 39,90 Kč je předpokládána v částce 1.899.054,-- Kč

II.

V návaznosti na předpokládané datum ukončení platnosti smlouvy počalo Město Stříbro coby zadavatel a objednatel hledat řešení, jak zajistit další fungování veřejné služby po 31.12.2019. Principiálně připadaly v úvahu následující varianty řešení:

2.1.1. řešení dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (tzv. brutto smlouva) – toto řešení předpokládá, že tržby z prodeje jízdních dokladů jsou příjmem objednatele (tj. riziko výše tržeb nese objednatel, tj. město Stříbro. Tato možnost výrazně umožňuje objednateli zasahovat do cenových tarifů (jízdného) s tím, že následně je dopravci hrazena ztráta (stávající model provozování).

2.1.2. řešení dle zákona č. 194/2010 Sb. o veřejných službách (tzv. netto smlouva) – tržby z prodeje jízdních dokladů jsou příjmem dopravce (tj. riziko výše tržeb nese dopravce) – provozování dopravy probíhá v čistě tržním prostředí tj. (ve vztahu dopravce-cestující). Tento model neumožňuje objednateli (městu) ovlivňovat cenu jízdného. Toto řešení při nižší obsazenosti v konečném důsledku bývá pro cestující dražší a postrádá sociální charakter, dochází k redukci méně využívaných linek a pod.

2.1.3. řešení v podobě připojení objednávky a výkonů MHD Stříbro k zakázce Plzeňského kraje na objednávku veřejné linkové dopravy od 1.7.2020 – tato zakázka byla soutěžena jako brutto smlouva, právě s ohledem na zavádění Krajského tarifu.

Možné výhody tohoto řešení (přistoupení) jsou následující:

- příznivá vysoutěžená cena (základní cena vybraného dodavatele pro rok 2018 je 38,70 Kč/km). Současně je pro vybraného dodavatele nastaven předem jasně daný valorizační rámec, podle kterého by se ceny po celou dobu trvání smlouvy měly upravovat. Tento model je navázaný na data ČSÚ - nemělo by docházet k zásadním překvapením v podobě nárůstu ceny v budoucích letech
- nové dopravní prostředky - v zadávacím řízení na provozování linkové autobusové dopravy v Plzeňském kraji byly stanoveny přesné požadavky na parametry

24. schůze Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

jednotlivých vozidel (kapacita, částečná nízkopodlažnost, emisní normy, klimatizace, informační systém ve vozidle, tónování skel) – tyto parametry by platily i pro MHD Stříbro

- plynulost zajištění služby a eliminace výpadků v přepravě – pod stávajícím krajským modelem bude dopravce povinen dodržet povinné množství autobusů v záloze a tyto v případě poruchy hlavních autobusů ihned nasadit. Současně tím, že se tyto náklady poměrně rozpočítají mezi všechny ostatní linky, nedochází k dramatickému zvýšení ceny
- odbavovací systém – možnost využívání Plzeňské karty v rámci odbavovacího systému
- zkrácení přestupních dob a případná optimalizace spojů
- transparentnost - všechna vozidla jsou vybavena GPS modulem, platí se jen skutečně ujeté kilometry
- vozidla obsahují sčítací rámy cestujících – tedy budou k dispozici i data o výtěžnosti jednotlivých spojů, která mohou posloužit k efektivnosti plánování dopravních potřeb
- finanční úspora nákladů na tvorbu soutěže a eliminace jejího případného napadení neúspěšným účastníkem

Po jednotlivých úvahách dalšího směřování MHD Rada města Stříbra na svém jednání dne 18.7.2019 schválila poslední z nabízených řešení, tj. připojení objednávky na provozování MHD Stříbro k zakázce Plzeňského kraje na provozování veřejné linkové dopravy. Po právní stránce bude nezbytné uzavřít veřejnoprávní smlouvou, v rámci které se město Stříbro zaváže hradit Plzeňskému kraji finanční dotaci - vypočtenou jako výkon linky po odečtení dosažené tržby (resp. podílu na těchto tržbách v rámci budoucího jednotného krajského tarifu). Toto řešení je v současné době připravováno a probíhají o něm intenzivní jednání (Plzeňský Kraj, POVED).

III.

Vzhledem ke skutečnosti, že nový způsob zajištění provozování autobusové dopravy na úrovni Plzeňského kraje má být spuštěn v polovině června roku 2020 (s plným provozem od 1.7.2020), je město Stříbro v současné době postaveno před otázkou, jakým způsobem má být zajištěno provozování MHD Stříbro v přechodném období šesti měsíců od skončení platnosti stávající smlouvy se společností ČSAD autobusy Plzeň a.s. (31.12.2019) do okamžiku plného náběhu po připojení se k nově zřizovanému způsobu zajištění veřejné autobusové dopravy na úrovni Plzeňského kraje (1.7.2020).

Samotné provozování MHD Stříbro v přechodném období je pak možné označit za zakázku malého rozsahu zvláštního významu, neboť s ohledem na předpokládaný rozsah a dobu poskytování se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, jejíž hodnota je nevýznamná v poměru k významu chráněného zájmu nebo možným případným škodám, které by zadavateli a občanům města mohly vzniknout v případě vadného plnění ze strany poskytovatele služby. Za této situace by bylo možné uvažovat o zadání zakázky i v režimu přímého zadání. Přesto však i u této potřeby/zakázky byly provedeny před tržní konzultace, a to jak se stávajícím dopravcem ČSAD autobusy Plzeň a.s., tak i se společností Arriva Střední Čechy s.r.o. (budoucím dopravcem od 1.7.2020), coby hlavními regionálními dopravci, objektivně způsobilými zajistit potřeby zadavatele, a to s důrazem na řádnost a kvalitu požadované služby.

V rámci těchto před tržních konzultací společnost Arriva Střední Čechy s.r.o. nabídla cenu **69,96 Kč** za ujetý km. Stávající dopravce, společnost ČSAD autobusy Plzeň a.s., stanovil svoji cenu ve výši **39,44 Kč/km** (při očekávaném počtu 28.730 km a výši tržeb z jízdného pak očekávaná ztráta –

24. schůze Rady města Stříbra ze dne 12.11.2019

příspěvek města za celé období činí 932.000,--Kč). Tato jednotková cena druhého z dopravců pak v podstatě odpovídá ceně, které bylo dosaženo v rámci působení tržního prostředí u veřejné zakázky realizované Plzeňským krajem pod názvem „Zajištění veřejných služeb v přepravě cestujících v autobusové dopravě pro období 2020-2030 – oblast II (PLZEŇSKÝ KRAJ - SEVER) (**38,70 Kč/km** pro rok 2018 bez valorizace).

Současně platí, že vedle výše uvedené nabídkové ceny má stávající dopravce k dispozici odpovídající regionálně technické a personální zázemí, je operativně schopen nahradit případný technický výpadek, zná lokalitu, trasu a jednotlivé zastávky.

Konečně, se stávajícím dopravcem byla rovněž vyjednána možnost využití opčního práva na provozování dopravy pro měsíce 07/2020 – 09/2020 za stejných podmínek – to pro případ, že se ukáže, že změna dopravce v krajské autobusové dopravě přináší takové komplikace, že (bez ohledu na existenci smluvních zajištění a sankcí) není možné zajistit řádný výkon služby. Uvedené mezidobí by pak mělo posloužit k tomu, aby vzniklé změny a provozní nepříjemnosti byly odfiltrovány na uspokojivou úroveň, či město Stříbro připravilo a realizovalo vlastní soutěž na dlouhodobé provozování MHD. To však představuje již čistě krajní a preventivně bezpečnostní řešení.

IV.

S ohledem na vše výše uvedené se má za to, že jsou splněny podmínky pro užití výjimky ze směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, a provozování MHD Stříbro na období 01-06/2020 (s možným využitím opce do konce 09/2020) zadat stávajícímu dopravci, společnosti ČSAD autobusy Plzeň a.s. Důvody pro takové zadání jsou obsaženy v ustanoveních čl. III.4 a čl. X.3 směrnice, neboť z hlediska požadavků na řádnost fungování a možné dopady pro občany se jedná o zakázku malého rozsahu zvláštního významu, rozsah plnění je časově ohraničen přechodným obdobím do zahájení poskytování plnění krajským dopravcem a je zde dlouhodobě prověřená objektivní způsobilost stávajícího dopravce zajistit řádný výkon služby. Současně se jedná i o hospodárné řešení, neboť stávající dopravce respektuje existenci cenového korektivu v podobě krajské soutěže.

Ve Stříbře dne ...

Martin Záhoř
starosta města