

U S N E S E N Í

44. schůze Rady města Stříbra konané v termínu dne 12.10.2020 od 13:00 hodin

Rada města Stříbra:

I. BERE NA VĚDOMÍ

01. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity“, pořízený komisí pro posouzení a hodnocení nabídek.
02. Dopis lékařů – nájemců v prostorách Zdravotnického zařízení města Stříbra, Benešova 511, 349 01 Stříbro.

II. SCHVALUJE:

01. Program 44. jednání s doplněním a pozměňovacími návrhy.
02. Vydání souhlasného stanoviska žadateli, p. XXXX, 349 01 Stříbro, ke stavbě „Plynovodní přípojka pro RD č. p. 976, Stříbro“ v Palackého ulici ve Stříbře, vč. povolení vstupu na pozemek města Stříbra p. p. č. 3083/17 v k. ú. Stříbro, v rámci stavby „Plynovodní přípojka k č. p. 976, Stříbro“, za těchto podmínek: 1. žadatel složí kauci 15.000 Kč po dobu záruky (5 let), 2. žadatel musí na vyzvání provést opravu do 14 dnů (v případě příznivých klimatických podmínek) pod sankcí 2.000 Kč za každý jednotlivý případ.
03. Vydání souhlasného stanoviska firmě OMEXOM GA Energo s. r. o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň – Bolevec, IČ: 49196812 (v zastoupení ČEZ Distribuce a. s.), ke stavbě „Butov, TC, p. č. 254/54 - kNN“ vč. povolení vstupu na pozemek města Stříbra p. p. č. 254/20 v k. ú. Butov v rámci akce „Butov, TC, p. č. 254/54 - kNN“.
04. Výběr nejvhodnější nabídky uchazeče veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity“, firmu: Michal Tintěra, Vodičkova 715, 349 01 Stříbro, IČ: 64889459.
05. Znění a uzavření smlouvy o dílo č. HIO SM 109 2020 s vybraným uchazečem na plnění VZMR na stavební práce „Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity“, s firmou Michal Tintěra, Vodičkova 715, 349 01 Stříbro, IČ: 64889459, uvedené v [příloze č. 01](#) tohoto usnesení.
06. Realizaci stavby „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou, Stříbro p. p. č. 1281/3 k. ú. Stříbro“, dle žádosti MUDr. XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro a Ing. XXXX, bytem XXXX, 301 00 Plzeň.
07. Vzdání se práva na vyjádření k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3, zákona č. 500/2004 Sb., Správního řádu a neuplatnění námitek ve věci realizace stavby „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou, Stříbro p. p. č. 1281/3 k. ú. Stříbro“.
08. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu města Stříbra na rok 2020 uvedená v [příloze č. 03](#) tohoto usnesení.
09. Prominutí nájmu v objektu kulturního domu za rok 2020 za II. Q 2020 ve výši 20.000 Kč firmě XXXX, 349 01 Stříbro, IČ 46799460, č. smlouvy 1080000073 (VS 1280000073).
10. Prominutí nájmu v objektu bývalých kasáren na p. č. st. 2863 za rok 2020 ve výši 3.429 Kč firmě Leker s. r. o., Chmelová 2893/4, 106 00 Praha 10 – Záběhlice, IČ 24207560, č. smlouvy HIO 009/2019 (VS 1130000051).
11. Znění a uzavření dodatku č. 2, na akci „Radnice města Stříbra, stavební úpravy“, dle smlouvy o dílo č. HIO SM 002 2020, uzavřené dne 25.05.2020 mezi objednatelem městem Stříbrem, Masarykovo náměstí č. 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a zhotovitelem akce společností SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, odštěpný závod Pozemní stavby

ZÁPAD, se sídlem Zemská 259, 337 01 Ejovice, IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599, uvedeného v [příloze č. 05](#) tohoto usnesení.

12. Nařízení č. 08/2020 k provedení krizových opatření v podmínkách města Stříbra – text nařízení tvoří [přílohu č. 02](#) tohoto usnesení.
13. Termíny pro uzavření manželství v roce 2021:

20.03.2021	31.07.2021
17.04.2021	14.08.2021
15.05.2021	28.08.2021
05.06.2021	18.09.2021
19.06.2021	06.11.2021
17.07.2021	
14. Umístění mapy a dřevěné schránky Svatojakubské cesty v prostoru muzejního náměstí na vnějším plášti budovy čp. 21.
15. Dílčí úpravu územní studie Kasárna Stříbro dle navrhované úpravy vyvolané jednak snahou o komfortní využití daného prostoru ve prospěch zákaznické klientely, jednak požadavky Policie ČR DI Tachov na zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu, o níž žádá ing. Daniel Chvoj, projektant stavební společnosti PROFING ML s. r. o., Boženy Němcové 714/1A, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 05155495, která zastupuje společnost Traxial-silver s. r. o., Újezd 450/40, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 08729131.
Podmínkou je, že město Stříbro nebude vynakládat jakékoli finanční prostředky na úpravu infrastruktury a závazek společnosti Traxial-silver s. r. o., že v rámci PD bude projektově vyřešena a na náklady společnosti realizována přeložka místní komunikace „U Věže“, napojení obytného souboru „Bydlení U Věže“ na p. p. č. 1025/69 k. ú. Stříbro (vč. vyhotovení nezbytných pěších tras dle bytové studie v kasárnách) a včetně zřízení světelné signalizace na křižovatce ulic „Tř. 5. května“ a „U Věže“ tak – (zde bude požadováno měření rychlosti od Tachova, kdy při překročení nejvyšší povolené rychlosti dojde k přepnutí pro výjezd z obchodní zóny a zároveň bude zajištěno, aby při výjezdu automobilů z obchod. zóny nedošlo k městnání aut od kruhového objezdu směrem na Tachov) a vybudování přechodu pro chodce v místě návaznosti nově vybudovaných pěších tras na MK k souboru Bydlení U Věže. Finální PD bude předložena ke kontrole referentům HIO, pro zajištění kontroly zapracovaných podmínek – vedoucí HIO následně bude pověřen k vydání souhlasu s PD za město Stříbro.
16. Udělení souhlasu s PD – zřízení objektu a rozšíření zázemí zahradnictví na p. p. č. 176 k. ú. Stříbro (Plzeňská ulice) na základě žádosti p. XXXX, pod podmínkou minimální odstupové vzdálenosti od hradeb 0,7 m.
17. Oprávnění parkovat zdarma nejvýše třem vozidlům Charity Česká republika na placeném parkovišti v ulici Mánesova, dle žádosti Charity Česká republika. Tato vozidla budou mít za oknem oprávnění ve formě originálu s informačními údaji stanovenými městem Stříbrem, do 31.12.2020.
18. Změnu místa konání 19. řádného jednání Zastupitelstva města Stříbra z původní lokace reprezentačního sálu městské radnice, Masarykovo nám. 1, do objektu kulturního domu města Stříbra z důvodu epidemiologické situace, pro zajištění dostatečných odstupů mezi občany a zajištění dostatečné kapacity míst k sezení pro veřejnost dle Nařízení Vlády ČR ze dne 12.10.2020.

III. DOPORUČUJE:

01. Zastupitelstvu města Stříbra projednat a následně schválit Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace uzavřené dne 26.05.2020 mezi městem Stříbrem a Plzeňským krajem v rámci dopravní obslužnosti. Dodatek č. 1 tvoří [přílohu č. 04](#) tohoto usnesení.

IV. UKLÁDÁ:

01. Informovat žadatele, p. XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro, o vydaném stanovisku ke stavbě „Plynovodní přípojka pro RD č. p. 976, Stříbro“ v Palackého ulici ve Stříbře, vč. povolení vstupu na pozemek města Stříbra p. p. č. 3083/17 v k. ú. Stříbro, v rámci stavby „Plynovodní přípojka k č. p. 976, Stříbro“ a uzavřít k výše uvedenému vzájemnou dohodu.

Z: vedoucí HIO MěÚ

44. Rada města Stříbra dne 12.10.2020

T: 30.10.2020

02. Informovat žadatele, firmu OMEXOM GA Energo s. r. o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČ: 49196812 (v zastoupení ČEZ Distribuce a. s.), o vydaném stanovisku ke stavbě „Butov, TC, p. č. 254/54 - kNN“ vč. povolení vstupu na pozemek města Stříbra p. p. č. 254/20 v k. ú. Butov v rámci akce „Butov, TC, p. č. 254/54 - kNN“.

Z: vedoucí HIO MěÚ

T: 30.10.2020

03. Zajistit administrativní úkony a náležitosti související s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nezadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na akci „Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity“ a s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem schváleným usnesením Rady města. V administrativním pořádku zajistí oddělení RR.

Z: starosta města

T: 30.10. 2020

04. Informovat žadatele MUDr. XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro a Ing. XXXX, bytem XXXX, 301 00 Plzeň o výsledku projednání žádosti o souhlas s realizací stavby „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou, Stříbro p. p. č. 1281/3 k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO

T: 22.10. 2020

05. Informovat žadatele MUDr. XXXX, bytem XXXX, 349 01 Stříbro a Ing. XXXX, bytem XXXX, 301 00 Plzeň o výsledku projednání vzdání se práva na vyjádření k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3, zákona č. 500/2004 Sb., Správního řádu a neuplatnění námitek ve věci realizace stavby „Vrtaná studna pro individuální zásobování vodou, Stříbro p. p. č. 1281/3 k. ú. Stříbro“.

Z: vedoucí HIO

T: 22.10. 2020

06. Zapracovat schválená rozpočtová opatření do schváleného rozpočtu města Stříbra na rok 2020 uvedená [v příloze č. 03](#) tohoto usnesení.

Z: vedoucí FO

T: 31.10.2020

07. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prominutím nájmu v objektu kulturního domu za rok 2020 za II. Q 2020 ve výši 20.000 Kč firmě XXXX, 349 01 Stříbro, IČ 46799460, č. smlouvy 1080000073 (VS 1280000073).

Z: vedoucí FO

T: 30.10.2020

08. Zajistit administrativní náležitosti spojené s prominutím nájmu v objektu bývalých kasáren na p. č. st. 2863 za rok 2020 ve výši 3.429 Kč firmě Leker s. r. o., Chmelová 2893/4, 106 00 Praha 10 – Záběhlice, IČ 24207560, č. smlouvy HIO 009/2019 (VS 1130000051).

Z: vedoucí FO

T: 30.10.2020

09. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se zpracováním a uzavřením dodatku č. 2, na akci „Radnice města Stříbra, stavební úpravy“, dle smlouvy o dílo č. HIO SM 002 2020, uzavřené dne 25.05.2020 mezi objednatelem městem Stříbrem, Masarykovo náměstí č. 1, 349 01 Stříbro, IČ: 00260177, DIČ: CZ00260177, zastoupeným Martinem Záhořem, starostou města a zhotovitelem akce společností SWIETELSKY stavební s r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD, se sídlem Zemská 259, 337 01 Ejovice, IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599.

Z: vedoucí HIO

T: 30.10.2020

44. Rada města Stříbra dne 12.10.2020

10. Zajistit administrativní náležitosti spojené se schválením termínů pro uzavření manželství.

Z: matrikářka MěÚ Stříbro, IT
T: listopad 2020

11. Provedení veškerých administrativních a jiných úkonů spojených s umístěním mapy a dřevěné schránky Svatojakubské cesty v prostoru muzejního náměstí na vnějším plášti budovy čp. 21.

Z: tajemník MěÚ
T: 31.10.2020

12. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schválením nařízení č. 08/2020 k provedení krizových opatření v podmínkách města Stříbra – text nařízení tvoří [přílohu č. 02](#) tohoto usnesení.

Z: starosta města
T: 13.10.2020

13. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s dílčí úpravou územní studie Kasárna Stříbro dle navrhované úpravy vyvolané jednak snahou o komfortní využití daného prostoru ve prospěch zákaznické klientely, jednak požadavky Policie ČR DI Tachov na zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu, o níž žádá ing. Daniel Chvoj, projektant stavební společnosti PROFING ML s. r. o., Boženy Němcové 714/1A, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 05155495, která zastupuje společnost Traxial-silver s. r. o., Újezd 450/40, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 08729131.

Podmínkou je, že město Stříbro nebude vynakládat jakékoli finanční prostředky na úpravu infrastruktury a závazek společnosti Traxial-silver s. r. o., že v rámci PD bude projektově vyřešena a na náklady společnosti realizována přeložka místní komunikace „U Věže“, napojení obytného souboru „Bydlení U Věže“ na p. p. č. 1025/69 k. ú. Stříbro (vč. vyhotovení nezbytných pěších tras dle bytové studie v kasárnách) a včetně zřízení světelné signalizace na křižovatce ulic „Tř. 5. května“ a „U Věže“ tak – (zde bude požadováno měření rychlosti od Tachova, kdy při překročení nejvyšší povolené rychlosti dojde k přepnutí pro výjezd z obchodní zóny a zároveň bude zajištěno, aby při výjezdu automobilů z obchod. zóny, nedošlo k městnání aut od kruhového objezdu směrem na Tachov) a vybudování přechodu pro chodce v místě návaznosti nově vybudovaných pěších tras na MK k souboru Bydlení U Věže. Finální PD bude předložena ke kontrole referentům HIO, pro zajištění kontroly zapracovaných podmínek – vedoucí HIO následně bude pověřen k vydání souhlasu s PD za město Stříbro.

Z: ved. HIO
T: 14.10.2020

14. Vyrozměň žadatele o rozhodnutí a stanovení podmínek ve věci udělení souhlasu s PD – zřízení objektu a rozšíření zázemí zahradnictví na p. p. č. 176 k. ú. Stříbro (Plzeňská ulice) na základě žádosti p. XXXX.

Z: starosta města
T: 13.10.2020

15. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené se schválením oprávnění parkovat zdarma nejvýše třem vozidlům Charity Česká republika na placeném parkovišti v ulici Mánesova, dle žádosti Charity Česká republika. Tato vozidla budou mít za oknem oprávnění ve formě originálu s informačními údaji stanovenými městem Stříbrem, do 31.12.2020.

Z: starosta města
T: 13.11.2020

16. Vedoucí zdravotnického zařízení města Stříbra paní Hájkové zajistit zvýšenou intenzitu a četnost desinfekce objektu – veřejných prostor, zejména podlah, klik, dveří, madel atd., zároveň aplikovat veškerá nařízení vlády ČR v rámci krizového stavu.

Z: vedoucí ZZOS
T: 15.10.2020

17. Zajistit veškeré administrativní a jiné záležitosti ve věci schválení změny místa konání 19. řádného jednání Zastupitelstva města Stříbra z původní lokace reprezentačního sálu městské radnice, Masarykovo nám. 1, do objektu kulturního domu města Stříbra z důvodu epidemiologické situace, pro zajištění dostatečných odstupů mezi občany a zajištění dostatečné kapacity míst k sezení pro veřejnost dle Nařízení Vlády ČR ze dne 12.10.2020.

Z: starosta města

T: 12.10.2020

18. Provést veškeré administrativní a jiné úkony spojené s předložením Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace uzavřené dne 26.05.2020 mezi městem Stříbrem a Plzeňským krajem v rámci dopravní obslužnosti, do nejbližšího jednání Zastupitelstva města Stříbra.

Z: starosta města

T: 13.11.2020

.....
Martin Záhoř
starosta města

.....
Bc. Karel Lukeš
místostarosta města

SMLOUVA O DÍLO č. HIO SM 109 2020

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro

IČ: 00260177

DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Martin Záhoř, starosta města, tel.: +420 374801101, +420 778540740, zahor@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Martin Záhoř, starosta města tel. +420 374801101, +420 778540740, zahor@mustribro.cz

technický dozor stavby, bude určen při předání a převzetí staveniště zápisem do stavebního deníku

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Michal Tintěra

Se sídlem: Vodičkova 715, Stříbro, 349 01

IČ: 64889459

DIČ: CZ7604062018

Zhotovitel je plátcem DPH

Spisová značka: vedená u soudu v

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Michal Tintěra, tel. +420 723 84 83 86, e-mail: michaltintera@seznam.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Michal Tintěra, tel. +420 723 84 83 86, e-mail: michaltintera@seznam.cz

stavbyvedoucí:

Michal Tintěra, tel. +420 723 84 83 86, e-mail: michaltintera@seznam.cz

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 3282011704/0600

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitel je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka.

Oddíl I. Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity

Předmětem stavebního díla je výměna střešní krytiny objektu stacionáře Farní charity čp. 1416, ul. Gagarinova, na st. p. č. 1512/1 v k. ú. Stříbro.

Stavební činností dojde k demontáži stávající krytiny do suti při dodržení všech zákonů a platných norem týkajících se nakládání a likvidace ekologicky nebezpečného odpadu. Dojde k odstranění starých dešťových žlabů, oplechování a laťování.

Po provedení nového laťování bude sedlová střecha zakryta trapézovými profily a pultová střecha falcovanou krytinou. Zároveň budou namontovány nové dešťové žlaby včetně příslušenství a zhotoveno oplechování.

Výčet stavebních činností je patrný z přiloženého slepého položkového rozpočtu.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. TDS;
- c) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- f) provedení přejímky stavby;
- g) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- h) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;
- i) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- j) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- k) je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídy přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu, viz. Obecně závazná vyhláška města Stříbra č. 2/2016 o vedení technické mapy obce Stříbro (včetně přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce) -

uveřejněno na www.mustribro.cz, dále v záložce informace, obecně závazné vyhlášky, vyhlášky přijaté v roce 2016, Obecně závazná vyhláška č. 2/2016;

- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích podmínek veřejné zakázky:

- a) výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „**Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity**“

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu, apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno po domluvě se zadavatelem. Rozsah a cena dodatečných stavebních prací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena zadavatelem. Dodatečné stavební práce do 10 % ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu dodatečných stavebních prací nad 10 % ceny díla se na žádost zhotovitele termín díla může prodloužit o odpovídající dobu
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:
Předání a převzetí staveniště: *bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy*
Zahájení stavebních prací: *bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště*
Dokončení stavebních prací: *nejpozději do 30.11.2020*
Předání a převzetí díla: *nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení stavebních prací*
2. Místo plnění předmětu smlouvy: *Domov pro seniory,,
Gagarinova 1416, Stříbro, p.č. st. 1512/1*
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	669 176,90	140 527,15	809 704,05

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS ponížené o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem zadavatele nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňového dokladu.
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.

12. Konečná faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a o vyklizení staveniště, resp. podepsaný závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanovené zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Výměna střešní krytiny, stacionář Farní charity**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis

stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.

3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace ve veřejné zakázce, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
3. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství. V souhlasu s užíváním veřejného prostranství za účelem výkopových prací jsou stanoveny podmínky pro výkopové práce, které jsou případně upraveny dle konkrétního výkopu a jeho charakteru – viz. „Všeobecné podmínky výkopových prací pro účely vybudování neveřejných částí přípojek a uložení inženýrských sítí v pozemcích města“ - uveřejněno na www.mustribro.cz, záložka informace.
4. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
5. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
7. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
11. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
12. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
14. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
15. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
16. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
17. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
18. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.

19. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
20. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli - poddodavatelem zhotovitele. K tomu si vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště do data uvedeného v této SoD a protokolárně je předá objednateli.
22. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
24. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
29. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
30. Zhotovitel se zavazuje ve smlouvách se svými jednotlivými podzhotoviteli nesjednat tzv. výhradu vlastnického práva, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví podzhotovitele. Dílo vždy přímo přechází do vlastnictví objednatele. Objednatel je oprávněn

vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho podzhotoviteli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 (tří) pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
12. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a

nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud jsou relevantní a není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
 - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 3 vyhotoveních)
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady a garance

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **500.000 Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou, a to doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dnů od písemného

oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.

5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. Zjistí-li objednatel nebo TDS, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující byť drobné vady či nedodělky.

Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným

vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.

15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** z celkové ceny díla bez DPH jednorázově a 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SOD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každou jednotlivou případnou vadu jednorázově a 1.000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý jednotlivý případný nedodělek jednorázově a 1.000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení koordinátora BOZP atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností jednorázově a 2.500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den.

8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 kalendářních dnů,
 - iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 kalendářních dnů,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. nepředložení originálu bankovní záruky dle požadavků uvedených v této SoD,
 - vi. nezačínání (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 kalendářních dnů,
 - vii. provádění díla v rozporu s touto smlouvou, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatelé bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 pracovních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a objednatel se zavazuje tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Pro tento účel se zhotovitel zavazuje předat objednateli tuto SOD v uvedeném požadovaném formátu.
4. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
5. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
6. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
7. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

8. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
9. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
10. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Tato SoD nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Stříbře dne:

Ve Stříbře dne: 1.10.2020

.....
Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Michal Tintěra

(zhotovitel)

Příloha č. 1: položkový rozpočet (oceněný soupis prací s výkazem výměr)

Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II (*bude předložena při uzavření smlouvy*)

Příloha č. 3: čestné prohlášení uchazeče jako plátce DPH



MĚSTO STŘÍBRO

NAŘÍZENÍ č. 08/2020

k provedení krizových opatření v podmínkách města Stříbra

Rada města Stříbra se dne 12. října 2020 usnesla na základě ustanovení § 22 odst. 1 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením vlády České republiky č. 957 ze dne 30. září 2020 k vyhlášení nouzového stavu v platném znění, toto nařízení:

Článek 1

Omezení otevření obchodů tzv. večerek

V souvislosti s usnesením Vlády České republiky č. 957 ze dne 30. září 2020, kterým vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na území České republiky v době 30 dnů **nouzový stav**, vydává město Stříbro nařízení, kterým **zakazuje**:

- 1) s účinností ode dne 14. října 2020 od 20:00 hodin do 06:00 hodin přítomnost veřejnosti v obchodech s večerním prodejem, tzv. večerek na území města Stříbra.

Článek 2

Naléhavý zájem

Toto nařízení města Stříbra se vydává s ohledem na naléhavý zájem ochrany životů, zdraví a majetku v důsledku nouzového stavu v České republice v souvislosti s šířením koronaviru.

Článek 3

Sankce

Každá osoba je povinna respektovat výše uvedené nařízení. Porušení povinností uložených tímto nařízením se postihuje podle zvláštních předpisů¹.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- 1) Toto nařízení č. 08/2020 schválila Rada města Stříbra na svém řádném jednání dne 12.10.2020 usnesením č. 44/II/12 nabývá účinnosti dnem vyhlášení.
- 2) Toto nařízení nabývá účinnosti dne 14.10.2020 a pozbývá platnosti ukončením nouzového stavu v České republice.²

Martin Záhoř, v. r.,
starosta města Stříbra

Bc. Karel Lukeš, v. r.,
místostarosta města Stříbra

Vyvěšeno na úřední desce od.....do.....

¹ ustanovení § 4 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, v platném znění

² Nařízení obce nabývá v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti okamžikem jeho vyvěšení na úřední desce obecního úřadu.

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ V ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2020

Rada města Stříbra s c h v a l u j e :

36. Snížení ZU č. 09 Výdaje starosty	- 250.000,00 Kč
Navýšení ZU č. 02 Výdaje krizového řízení	250. 000,00 Kč

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace uzavřené
dne 26.05.2020 (dále jen „**Smlouva**“)

Město Stříbro

sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro
osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Martin Záhoř - starosta
IČ:	00260177
bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s.
číslo účtu:	112595803/0300

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „**Poskytovatel**“/

a

Plzeňský kraj

sídlo:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
k podpisu Dodatku oprávněn:	, náměstek hejtmana pro oblast dopravy, na základě usnesení RPK č./20 ze dne 19.10.2020
IČO:	70890366
DIČ:	CZ70890366
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň

na straně druhé jako příjemce dotace
/dále jen „**Příjemce**“/

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1
ke shora uvedené Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“)

I.

Předmětem tohoto Dodatku je úprava Smlouvy spočívající v jejím doplnění o
ujednání smluvních stran týkající se uznávání Tarifu MHD Stříbro na lince 496711,
jejíž provoz v rámci dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje zajišťuje Příjemce.

V předmětné Smlouvě se mění v článku IV. odst. 16. na nové znění, které je následně uvedeno:

16. Smluvní strany berou na vědomí aktuálně platný tarif jízdného na dané lince, jímž je Tarif MHD Stříbro. Tarif MHD Stříbro schvaluje Poskytovatel. Smluvní strany se dále dohodly, že případná změna tarifu MHD Stříbro, bude-li k ní přistoupeno, bude realizována k 1. dni příslušného kalendářního měsíce. Výjimka je možná pouze v případě změny právní úpravy, nebo pokud by hrozil rozpor s aktuální právní úpravou.

Smluvní strany dále berou na vědomí, že na dané lince bude uznávaný také Tarif Integrované dopravy Plzeňského kraje (dále jen „Tarif IDPK“). Tarif IDPK schvaluje Příjemce.

Smluvní strany se dohodly, že se budou o případné změně Tarifu MHD Stříbro či Tarifu IDPK vzájemně informovat s předstihem 30 dnů před jejich změnou.

III.

1. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. /20 ze dne 19.10.2020.
2. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Dodatek byl vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Poskytovatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Příjemce jedno (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento Dodatek je odrazem jejich pravé a svobodné vůle, budou jeho obsahem vázány a jsou oprávněny tento Dodatek uzavřít.
5. Příjemce bere na vědomí, že Poskytovatel je subjektem povinným uveřejňovat vybrané smlouvy ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, podléhá-li tento Dodatek Smlouvy uveřejnění dle citovaného zákona, zajistí Poskytovatel její uveřejnění, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu Dodatku poslední ze smluvních stran.
6. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti nabývá tento Dodatek nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, pokud mu podléhá dle odstavce 5. tohoto článku.

V Plzni dne

V.....dne.....

Za Poskytovatele:

Za Příjemce:

.....

.....
náměstek hejtmana
pro oblast dopravy

.....

Martin Záhoř
starosta města Stříbra

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. HIO SM 002 2020

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanovením § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Objednatel: Město Stříbro

Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
IČ: 00260177
DIČ: CZ00260177

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

p. Martin Záhoř, starosta města, tel.: +420 374801101, +420 778540740, starosta@mustribro.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Miroslav Voříšek, technický dozor stavby, +420 777791960, mira.vorisek@email.cz

Ing. Miroslav Staněk, referent HIO, tel.: +420 374801122, +420775599574, stanek@mustribro.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD

Se sídlem: Zemská 259, 337 01 Ejpovice
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Zhotovitel je plátce DPH.

Spisová značka: oddíl C, vložka 8032 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Petr Šolc, tel. +420 606681237, e-mail: p.solc@swietelski.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Jan Kutač, tel. +420 602218850, e-mail: j.kutac@swietelsky.cz

stavbyvedoucí:

František Strupf, tel. +420 724061901, e-mail: f.strupf@swietelsky.cz

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 169818406/0600

(dále jen zhotovitel)

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění ustanovení smlouvy o dílo oddíl I, článek III, odstavec 1.

III. Cena za dílo

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena za dílo dle SOD	3 795 599,00	797 075,79	4 592 674,79
Dodatek č.1	175 248,75	36 802,24	212 050,99
Dodatek č.2	371 205,17	77 953,09	449 158,26
Cena celkem	4 342 052,92	911 831,12	5 253 884,04

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

Ve Stříbře dne:2020

V Plzni dne:2020

.....
p. Martin Záhoř
starosta města
(objednatel)

.....
Ing. Petr Šolc
vedoucí odštěpného závodu
(zhotovitel)

Příloha : Změnový list: